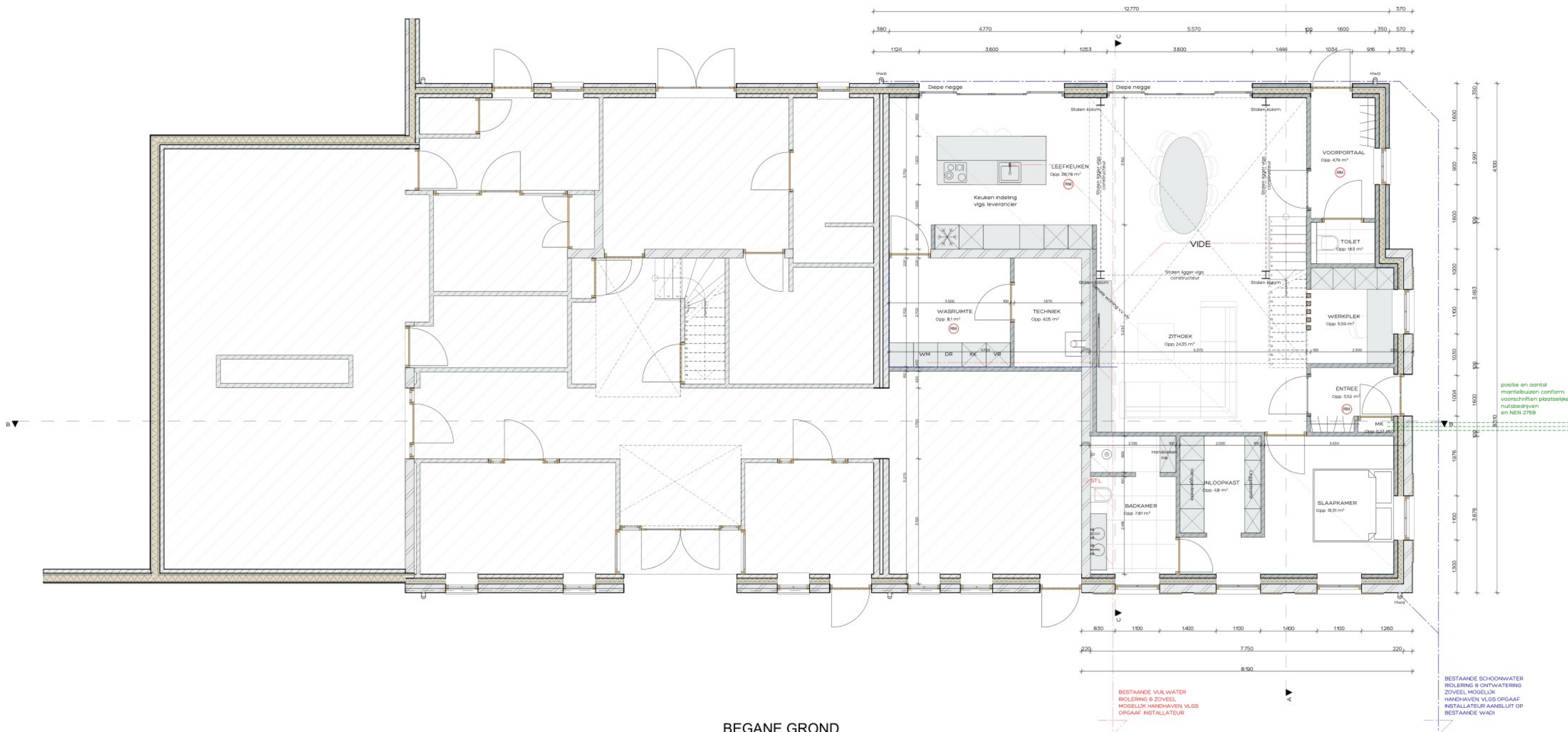
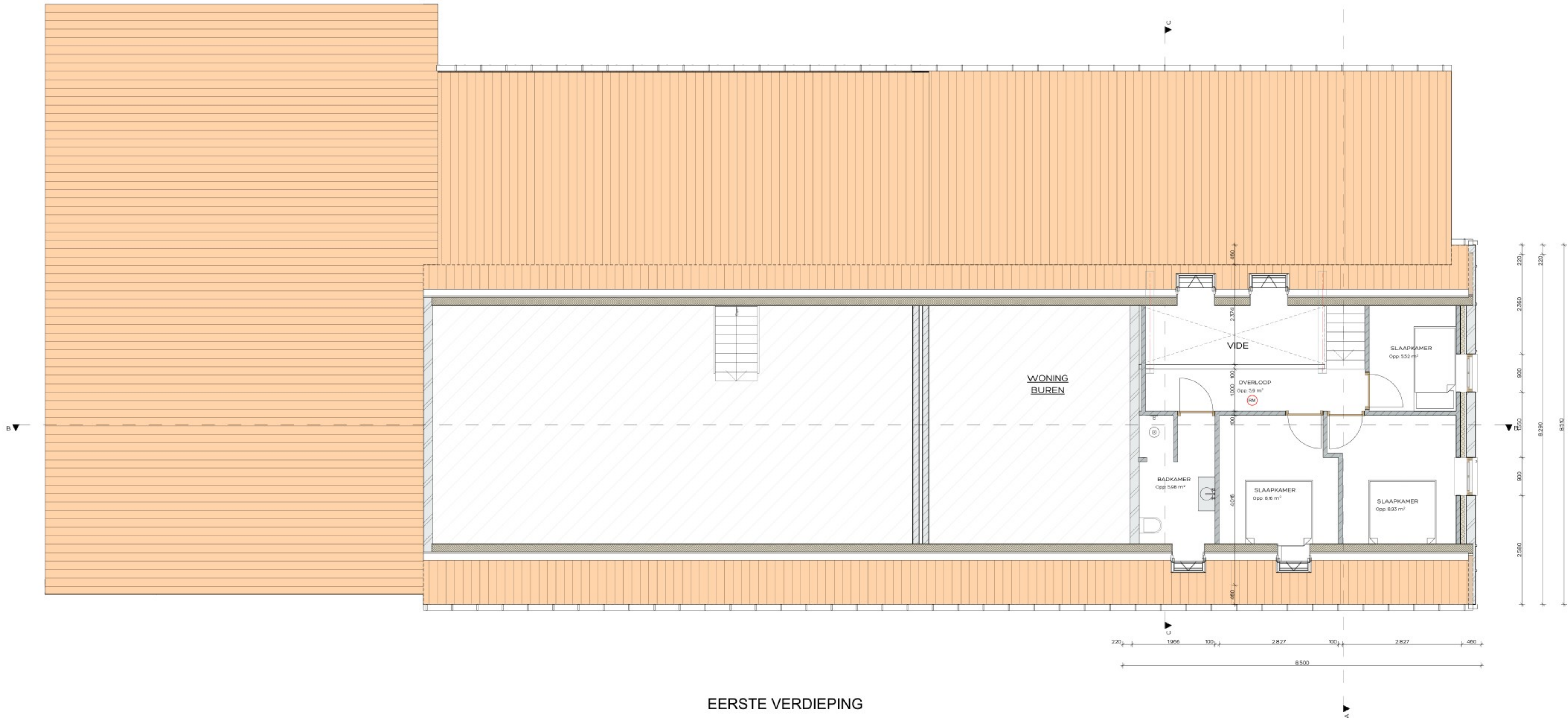




BEGANE GROND



EERSTE VERDIEPING

CONSTRUCTIE

Alle beton-, staal- en houtconstructies volgens opgave.



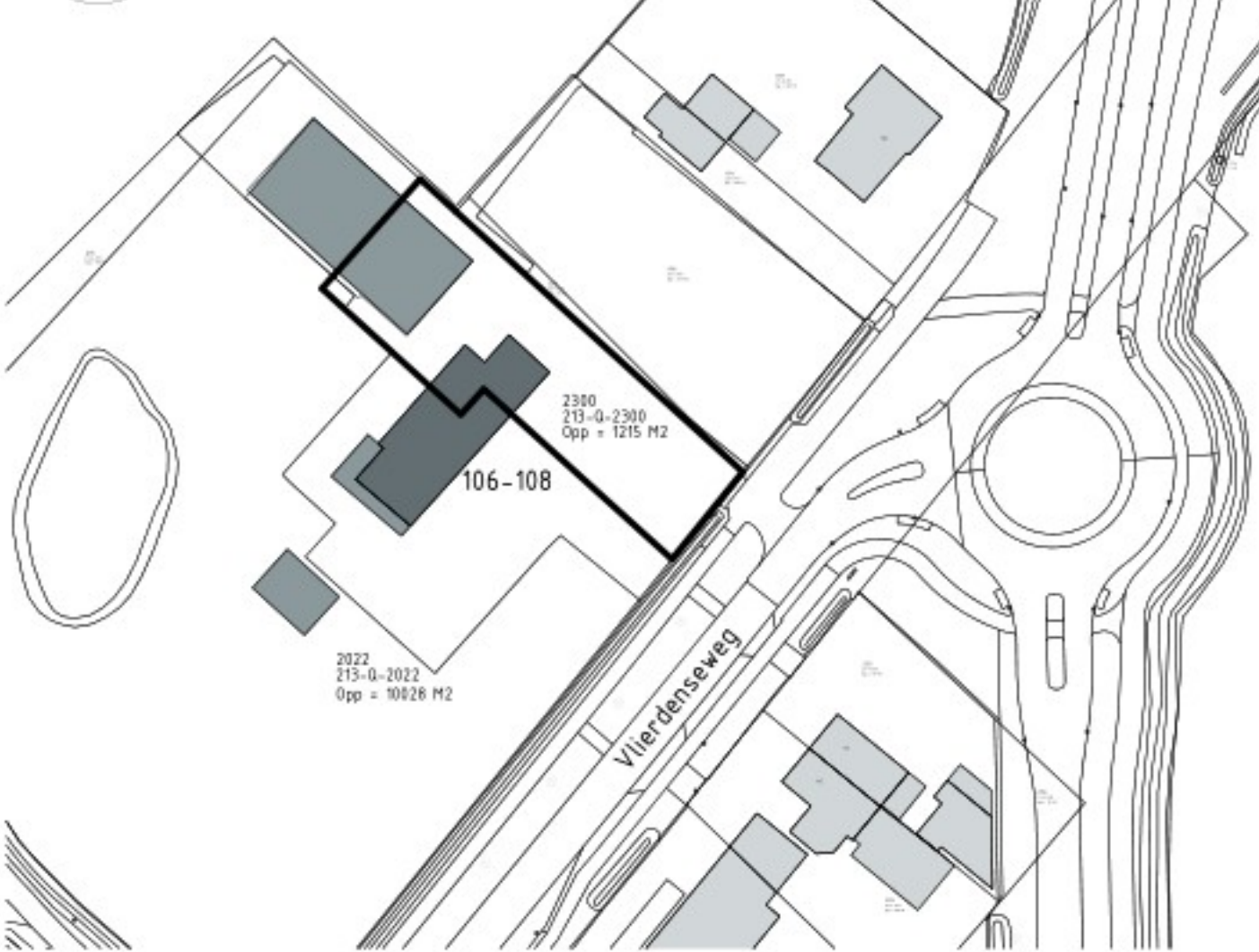
adviesbureau voor bouwconstructies
Zandbergstraat 43, 3791 LH Deurne • tel 0683-34568
info@bolwerkweekers.nl www.bolwerkweekers.nl

RENVOOI ALGEMEEN

- alle buitenramen en -deuren voorzien van HPL-beglazing 6-8 mm (GLAYBEL STABURITE UH1W/m²X)
- waar nodig volgens NEN 3569 veiligheidsbeglazing toepassen (IN GEVELS AANGEDUID MET *)
- alle buitenkozijnen, -ramen en -deuren uitgevoerd in merbau (SKH) met KOMO, voorzien van inbraakwerende sluiting (SKH) vgs NEN 5556 en rondom (achtrij) aangeplakt
- uitwendige scheidingconstructie uitvoeren met goede kierdichting vgs SBR-richtlijn, draaiende delen met dubbele kierdichting, aansluiting van verschillende materialen in de uitwendige scheidingconstructie goed dichtten, geluidswering uitwendige scheidingconstructie en isolatie vgs NEN 5077 en Besluit bouwwerken leefomgeving (BB)
- buitenschildderwerk van oplosarm verfstelsysteem, binnenschildderwerk op waterbasis
- afmetingen binnendeuren 830x235 mm, max. deur meterkast
- (*) raamreider (niet aansluitend) aangeplakt op elektriciteitsnet vgs NEN 2555
- het hoogteverschil tussen de toegangen van de woning (minimaal 5 en de aansluitende bestrating of de vloer van de gemeenschappelijke verkeersruimte, is ten hoogste 0,02 mtr. (hoogte dorpel - bestrating is max. 0,02 mtr.)
- alle materialen NEN 2768
- wateropname materialen vloer, wanden en plafond natte ruimten vgs NEN 2778 toiletten tegelwerk tot 500 mm en douche tot 200 mm hoogte
- uitwendige scheidingconstructies volgens art 2.2 k2 sub c, MOR
- elektriciteitsvoorzieningen + noodstroomvoorzieningen, vgs installateur, conform NEN 1010 (m NEN 1010 Veen) en Besluit bouwwerken leefomgeving (BB)
- drijfwat- en warmwatervoorzieningen vgs installateur, conform NEN 1008 (AVW-2002 + VEW-0)
- en vgs Besluit bouwwerken leefomgeving (BB)
- inbraakwerendheid vgs NEN 5087 & NEN 5095
- weinig ratten en muizen vgs Bouwbesluit, alle open stootvoegen (bv15 mtr) voorzien van kunststof stootvoeg-ventilatiekasten (TLMAR T-50)
- waterbesparend sanitair toepassen, binnenwaterleidingen van kunststof
- roering vgs loodgieter van recyclebaar PVC (hergebruik-garantie h/wa + gips / fecalen + bruin)
- roering conform NEN 325 en Besluit bouwwerken leefomgeving (BB)
- meterkast vgs plaatselijke richtlijnen nutsbedrijven & NEN 2768
- verwerking materiaal vgs leverancier
- ventilatie de betreffende ruimten te beluchten en ontuchten vgs NEN 1087 en NEN 1088
- mechanische ventilatie vgs installateur, ventielen minimaal 35 cm uit wand. Leidingen niet door versterkte stroken, toe- en afvoering naar unit dampdicht isoleren
- verwerking dakpannen vgs voorschriften leverancier
- maat tussen dakpannen, detailleringen enz. afstemmen op pannemaat
- daklatten metaalwerk vgs voorschriften fabrikant
- bij het toepassen van bolten/ventilatie, dient de kachthoofd een gelaten toestel te zijn
- voorzieningen/aansluitingen/richtlijnen/veisen enz. haard vgs leverancier
- vloerverwarming vgs installateur
- balustrade uitvoeren met verticale balusters (max. 100 mm hoch) zonder opstapmogelijkheden tussen 200x700+ trap woning max. optrede + 188 mm, min. aanrede + 220 mm, vgs Besluit bouwwerken leefomgeving (BB), vgs leverancier
- wering van vocht van buiten volgens het Besluit bouwwerken leefomgeving (BB)
- uitvoering gevelstelselwerk in "vaf" verband indien een ander verband toegepast wordt, maatvoeringen afstemmen op koppenmaat, i.o.m. architect

kadastraal bekend:

gemeente: Deurne
sectie: Q
nummer: 2300



KLEUR / MATERIALENSTAAT

omschrijving	materiaal	kleur
wanden	baksteen	wit
dakbedekking	keramische dakpannen OVH	antraciet o.g.
kozijnen	aluminium	zwart
ramen	aluminium	zwart
deuren	aluminium/hout	zwart/blank
h/wa / goten	zink	blank

STATUS

- ☐ voorlopig ontwerp
- ☐ definitief ontwerp
- ☐ aanvraag omgevingsvergunning (niet voor uitvoering)
- ☐ aanbesteding (niet voor uitvoering)
- ☐ uitvoering

Alle maten in millimeters.
Alle maten en aantallen in het werk te controleren.
Alle beton-, staal- en hout-constructies volgens opgaaf constructeur

Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011