OMGEVINGSDIENST
ZUIDOOST-BRABANT

Postbus 8035
5601 KA Eindhoven
T: 088 – 369 03 69
I: www.odzob.nl

Van Grinsven Grondboringen en Bronbemaling B.V.
[redacted]
5455 GN WILBERTOORD

uw kenmerk	uw bericht van	ons kenmerk	datum
2026092501471	25 september 2026	Z-2026-015235/D-2026-181883	1 oktober 2026

onderwerp
Melding milieubelastende activiteit aanleg gesloten bodemenergiesysteem
Koolweg 5 Helenaveen

contactgegevens
e-mail: [redacted]
tel.: [redacted]

Geachte heer Jilesen,

Op 25 september 2026 heeft Van Grinsven Grondboringen en Bronbemaling B.V., namen[redacted]en melding ingediend en gegevens en bescheiden verstrekt op grond van het Besluit activit[redacted] leefomgeving (Bal). Het gaat om het aanleggen en gebruiken van een gesloten bodemenergiesysteem (GBES) voor het verwarmen en koelen van het woonhuis aan de Koolweg 5 in Helenaveen. Wij hebben uw melding en gegevens en bescheiden beoordeeld namens de gemeente Deurne.

Uw melding en gegevens en bescheiden zijn volledig

Wij hebben uw melding en gegevens en bescheiden getoetst aan de indieningsvereisten en akkoord bevonden. Wij publiceren de ontvangst van de melding overeenkomstig het Omgevingsbesluit.

Naleving regels

Tijdens het uitvoeren van de activiteit is het belangrijk om rekening te houden met de veiligheid en gezondheid van de omgeving. Daarbij moet u overlast zoveel mogelijk voorkomen. Wij wijzen u erop dat de bij of krachtens de wet- en regelgeving gestelde voorschriften moeten worden nageleefd.

Indien u het gesloten bodemenergiesysteem buiten gebruik stelt, dient u de vereiste gegevens en bescheiden aan het bevoegd gezag te verstrekken en het systeem overeenkomstig de geldende wet- en regelgeving te ontmantelen.

Certificering

De realisatie van het GBES wordt ondergronds en bovengronds uitgevoerd door Van Grinsven Grondboringen & Bronbemaling B.V. en Stoker Duurzaam. Deze bedrijven zijn gecertificeerd voor het uitvoeren van de werkzaamheden.

Omgevingsverordening

Op deze locatie is de maximale boordiepte ten opzichte van maaiveld 180 meter. In de melding is vermeld dat de diepte van de boring maximaal 120 meter beneden maaiveld is. Dit mag op deze locatie. Wij verzoeken u nadrukkelijk bij het boren en aanvullen met de noodzaak tot bescherming van de strategische drinkwatervoorraad rekening te houden.

U heeft aangegeven leidingwater met 30% monopropyleenglycol als circulatievloeistof te gebruiken. Dit middel is toegestaan.

Bodemverontreiniging

Voor zover bekend zijn op het perceel bodemonderzoeken uitgevoerd. Via de website https://noord-brabant.nazca4u.nl/rapportage/ kunt u duidelijkheid verkrijgen over de bodemsamenstelling en eventuele verontreiniging.

Interferentie

In een straal van 120 meter zijn geen gesloten bodemenergiesystemen bekend. Ook zijn er in een straal van 1200 meter geen open bodemenergiesystemen bekend. Op basis hiervan is geen interferentie te verwachten.

Startmelding

Indien de startdatum van de werkzaamheden afwijkt van de geplande startdatum, dient u dit uiterlijk twee dagen vóór de geplande startdatum te melden via grondwater@odzob.nl, o.v.v. het onderwerp en ons kenmerk. De nieuwe startdatum dient u vervolgens zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk vijf werkdagen vóór aanvang van de werkzaamheden, te melden via grondwater@odzob.nl, o.v.v. het onderwerp en ons kenmerk. Indien het systeem anders wordt uitgevoerd of de boringen anders worden gepositioneerd dan aangegeven op de ingediende tekening, dient hiervan opnieuw melding te worden gemaakt bij het bevoegd gezag.

Het gesloten bodemenergiesysteem zal in het Landelijk Grondwater Register (LGR) worden opgenomen.

Contact

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u vragen heeft, kunt u contact opnemen met onze contactpersoon via bovenstaand telefoonnummer of e-mailadres.

Het college van burgemeester en wethouders van Deurne,
namens deze

concernmanager