

Toelichting MER-beoordelingsplicht & omgevingsvergunning veehouderij

Ten behoeve van het agrarische bedrijf aan d'Olde Dijk 15 te Staphorst

Initiatiefnemer: **Schapenhouderij Bloemert**

Initiatieflocatie: **d'Olde Dijk 15
7951LE Staphorst**

Datum: 8 juni 2026

Rapportage: Definitief, versie 2.1

Kenmerk: TB/28197/d'OldeDijk15/Milieu

INHOUDSOPGAVE

Toelichting MER-beoordelingsplicht en omgevingsvergunning veehouderij ten behoeve van het agrarische bedrijf van Schapenhouderij Bloemert aan d'Olde Dijk 15 te Staphorst.

1.	ALGEMENE GEGEVENS INITIATIEFNEMER	4
2.	ALGEMEEN (SAMENVATTING)	6
2.1.	KORTE BESCHRIJVING ACTIVITEITEN	6
2.2.	KORTE BESCHRIJVING WIJZIGINGEN (IN HOOFDLIJNEN)	6
3.	BESTAANDE VERGUNNINGEN/MELDINGEN	7
4.	AANGEVRAAGDE DIERBEZETTING C.Q. ACTIVITEIT	8
5.	WETTELIJK KADER: OMGEVINGSWET	9
6.	MILIEUEFFECTRAPPORTAGE	10
7.	LIGGING – OMGEVING	11
8.	ASPECT GEUR	12
8.1.	DIERCATEGORIEËN MET GEUREMISSIEFACTOREN (ART. 22.98 OMGEVINGSPLAN)	13
8.2.	DIERCATEGORIEËN ZONDER GEUREMISSIEFACTOREN (ART. 22.101 OMGEVINGSPLAN)	13
8.3.	GEVELAFSTANDEN (ART. 22.103 OMGEVINGSPLAN)	13
8.4.	CONCLUSIE	13
9.	ASPECT AMMONIAK	14
9.1.	DIRECTE AMMONIAKSCHADE	14
9.2.	VOGEL- EN HABITATRICHTLIJN/ NATURA 2000-ACTIVITEIT (ART. 5.1, LID 1, SUB E., OW)	14
9.3.	EMISSIONSGRENSWAARDEN HUISVESTINGSSYSTEMEN (§4.82 BAL)	14
10.	ASPECT LUCHT	15
10.1.	BEOORDELING LUCHTKWALITEIT/ NIBM (ART. 5.53 BKL)	15
11.	ASPECT GELUID	16
12.	ENERGIE- & WATERVERBRUIK	17
12.1.	ENERGIEVERBRUIK	17
12.2.	WATERVERBRUIK	17
12.3.	ENERGIEBESPARING	17
12.4.	WATERBESPARING	17
12.5.	KOELINSTALLATIE	18
13.	OPSLAG VAN GROND-, HULP- EN AFVALSTOFFEN	19
13.1.	OPSLAG GAS	19
13.2.	OPSLAG EN AFVOER VAN BEDRIJFSAFVALSTOFFEN	19
13.3.	OPSLAG EN AFVOER VAN GEVAARLIJKE AFVALSTOFFEN	19
14.	OPSLAG VAN RUWVOER EN MEST	20
14.1.	OPSLAG VAN KUILVOER OF VASTE BIJVOEDERMIDDELEN (§4.84 BAL)	20
14.2.	OPSLAAN VAN VASTE MEST, CHAMPOST EN Dikke fractie (§4.83 BAL)	20
14.3.	OPSLAAN VAN DRIJMEST, DIGESTAAT, OF DUNNE fractie IN EEN MESTBASSIN (§4.86 BAL)	21

15.	BODEMBESCHERMING & AFVALWATER.....	22
15.1.	BODEMBESCHERMENDE MAATREGELEN	22
15.2.	BEDRIJFSAFVALWATER	22
16.	NADERE GEGEVENS.....	23
16.1.	METINGEN EN REGISTRATIE	23
16.2.	BRANDVEILIGHEID	23
16.3.	TOEKOMSTIGE ONTWIKKELINGEN.....	23
17.	CONCLUSIE	24

1. ALGEMENE GEGEVENS INITIATIEFNEMER

Initiatiefnemer: Schapenhouderij Bloemert
d'Olde Dijk 15
7951 LE STAPHORST

Initiatieflocatie: d'Olde Dijk 15
7951 LE STAPHORST

Kadastraal: Staphorst, sectie AQ, nummer 616, 1940, 1941, 2185, 2186, 2276 & 2450
Soort activiteit: het houden van schapen en jongvee
KvK: 62074113 // 000031120644

Adviseur: VanWestreenen B.V. te Lunteren
Scherpenzeelseweg 11
6741 LX LUNTEREN
Tel.: [REDACTED]
Mail: [REDACTED]

Contact: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E: [REDACTED]

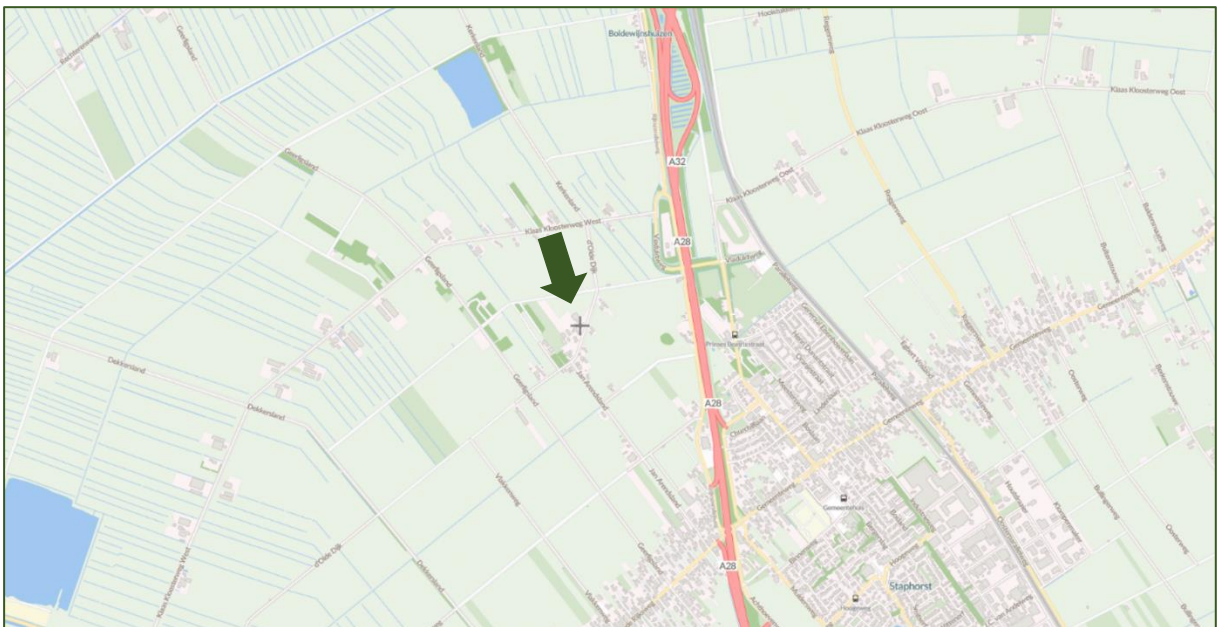
Auteur: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E: [REDACTED]

Rapportage: Definitief, versie 2.1
8 juni 2026

Een luchtfoto en topografische kaart met daarop de ligging van de locatie is in navolgende figuren weergegeven.



Figuur 1 Luchtfoto perceel d'Olde Dijk 15 te Staphorst (bron: Street Smart)



Figuur 2 Topografische ligging d'Olde Dijk 15 te Staphorst (bron: Street Smart)

2. ALGEMEEN (SAMENVATTING)

2.1. Korte beschrijving activiteiten

Het in werking hebben van een agrarisch bedrijf met, in grote lijnen, de volgende activiteiten:

- Het exploiteren van een agrarisch bedrijf met inbegrip van:
 - Het houden van vrouwelijk jongvee
 - Het houden van schapen
 - Het in gebruik hebben van diverse werktuigenbergingen/opslagen
 - Het in gebruik hebben van een bedrijfswoning
- Het opslaan van:
 - Ruwvoer in sleufsilos en foliebalen
 - Veevoerders in de daarvoor bestemde voersilos en zakken
 - Vaste mest op een mestplaat
 - Drijfmest in de kelders onder de stallen
 - Kadavers onder stolp
 - Medicijnen en mineralen in de daarvoor bestemde medicijnenkast
 - Reinigings-/ontsmettingsmiddelen ter preventie van dierziekten
 - Opslag van zaagsel

2.2. Korte beschrijving wijzigingen (in hoofdlijnen)

- Het wijzigen van het agrarisch bedrijf:
 - Aansluitend aan de bestaande stal een overkapte stro en voeropslag (gebouw H) mogelijk te maken. Ten behoeve van het optimaliseren van de bedrijfsvoering en actualiseren van de vergunning. Tevens worden er twee kuilplaten (I) toegevoegd aan de vergunning. Verder vinden er geen wijzigingen ten opzichte van de vergunde situatie plaats.

3. BESTAANDE VERGUNNINGEN/MELDINGEN

Voor onderhavig bedrijf is op 22 december 2016 een Melding Activiteitenbesluit geaccepteerd (kenmerk WM840-2016-000289). Deze betreft navolgende dierbezetting:

Tabel: Overzicht vergunde bedrijfsopzet

Diercategorie	Aantal dieren	HA code	Stalsysteem		Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijnstofemissie	
			OW code	Omschrijving	Kg NH3 per dier-plaats*	Kg NH3 totaal	OUE per dier-plaats**	OUE totaal	Fijnstof g PM10/dier/jaar***	Fijnstof totaal
schapen	450	HB1.100		overige huisvestingssystemen	0,7	315	7,8	3510	0	0
Jongvee	20	HA2.100		overige huisvestingssystemen	4,4	88	0	0	38	760
Totaal:						403		3510		760

* emissie in kg NH3 per dierplaats per jaar conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling

** geuremissiefactor in odour units per seconde per dier conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling

*** fijn stofemissie (g PM10/dier/jaar) conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling

4. AANGEVRAAGDE DIERBEZETTING C.Q. ACTIVITEIT

In navolgende tabel is de gevraagde/gewenste dierbezetting weergegeven.

Tabel: Overzicht gewenste bedrijfsopzet

Diercategorie	Aantal dieren	HA code	Stalsysteem		Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijnstofemissie	
			OW code	Omschrijving	Kg NH3 per dier-plaats*	Kg NH3 totaal	OUE per dier-plaats**	OUE totaal	Fijnstof g PM10/dier/jaar**	Fijnstof totaal
schapen	450	HB1.100		overige huisvestingssystemen	0,7	315	7,8	3510	0	0
Jongvee	20	HA2.100		overige huisvestingssystemen	4,4	88	0	0	38	760
Totaal:						403		3510		760

* emissie in kg NH3 per dierplaats per jaar conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling
 ** geuremissiefactor in odour units per seconde per dier conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling
 *** fijn stofemissie (g PM10/dier/jaar) conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling

Een plattegrondtekening van de gewenste bedrijfsopzet is als bijlage 1 aan deze aanvraag toegevoegd.

5. WETTELIJK KADER: OMGEVINGSWET

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. In deze wet zijn algemene regels opgenomen voor bedrijven welke milieubelastende activiteiten (mba's) uitvoeren. De milieubelastende activiteit "veehouderij" staat vermeld in paragraaf 3.6.1 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), en ziet toe op een kernactiviteit en eventueel functioneel ondersteunende activiteiten.

Uit artikel 3.200 van het Bal volgt dat paragraaf 3.6.1 van het Bal van toepassing is, als de kernactiviteit van de milieubelastende activiteit het navolgende betreft:

- Veehouderijen welke onder de IPPC-richtlijn vallen (IPPC-categorie 6.6):
 - 750 zeugen (OW-categorieën HD2, HD3 en HD5, zover het opfokzeugen betreft);
 - 2.000 vleesvarkens (OW-categorie HD5)
 - 40.000 stuks pluimvee (OW-categorieën HE t/m HH)
- Andere veehouderijen met meer dan:
 - a. 10 stuks rundvee (OW-categorieën HA1 t/m HA6)
 - b. 15 varkens (OW-categorieën HD1 t/m HD5)
 - c. 350 kippen (OW-categorieën HE1 t/m HE5)
 - d. 25 overige landbouwhuisdieren (OW-categorieën HB, HC, HF t/m HL)

Op onderhavige locatie worden in de beoogde situatie voornoemde grenswaarden overschreden, waardoor paragraaf 3.6.1 van het Bal op de beoogde activiteiten (het houden van landbouwhuisdieren) van toepassing is.

Onderhavige locatie betreft in de beoogde situatie geen IPPC-bedrijf. Hierdoor is geen sprake van vergunningsplicht op grond van artikel 3.201 van het Bal. Echter geldt op grond van artikel 3.202 van het Bal wel een vergunningsplicht, daar sprake is van het houden van totaal meer dan:

- **50** schapen van 1 jaar en ouder (OW-code HB);

De vergunningsplicht geldt tevens voor de functioneel ondersteunende activiteiten welke behoren bij de schapenhouderij. In onderhavig geval ziet de vergunningplicht dus toe op de realisatie van de stro en voeropslag in gebouw H.

6. MILIEUEFFECTRAPPORTAGE

Sinds 1 januari 2024 is de wetgeving omtrent de Europese richtlijn 2011/92/EU, welke de basis vormt voor de milieueffectrapportage voor projecten, opgenomen in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en bijlage V bij het Omgevingsbesluit (Ob).

In bijlage V bij het Omgevingsbesluit is onder categorie A1, kolom 3 en 4 opgenomen wanneer voor het oprichten, wijzigen of uitbreiden van een installatie voor intensieve veehouderij beoordeeld dient te worden of een milieueffectrapport opgesteld moet worden. Onder intensieve veehouderij worden hier klaarblijkelijk alle omgevingsvergunningplichtige veehouderijen geschaard. Ofwel wanneer de beoogde milieubelastende activiteit toeziet op het houden van ten minste:

- 50 schapen van 1 jaar en ouder (OW-code HB);

In de huidige aanvraag is er sprake van het uitbreiden en wijzigen van een installatie, zoals bedoeld in bijlage V bij het Omgevingsbesluit. In de beoogde situatie worden de onder categorie A1, kolom 2 gestelde drempelwaarden niet overschreden. Hierdoor geldt voor het bedrijf geen directe MER-plicht.

Daar gelet op de beoogde dierbezetting sprake is van een omgevingsvergunningplichtige activiteit, is kolom 4 van categorie A1 van bijlage V van het Omgevingsbesluit van toepassing. Hierdoor geldt een MER-beoordelingsplicht.

Onderhavige mededeling voorziet hierin en wordt als zodanig op grond van artikel 16.43 van de Omgevingswet aan het bevoegd gezag voorgelegd.

7. LIGGING – OMGEVING

Onderhavig bedrijf ligt in het agrarisch buitengebied van Staphorst. In de directe omgeving van de locatie is geen bebouwde kom aanwezig. Het omliggende gebied kan worden getypeerd als ‘agrarisch’ met verspreid liggende agrarische bedrijven/ veehouderijen en enkele (burger-) woningen van derden. De bebouwde kom van Staphorst is gelegen op een afstand van circa 700 meter van onderhavig bedrijf.

De locatie wordt goed en eenvoudig ontsloten via diverse bestaande, relatief breed opgezette erftoegangswegen. Deze wegen komen na enige kilometers uit op de gebiedsontsluitingswegen. De ontsluiting van de locatie vindt dan ook via dit (bestaande) wegensysteem plaats.

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is “De Wieden”, dat is gelegen op een afstand van ongeveer ruim 4,3 kilometer van onderhavig bedrijf. In navolgende afbeelding is het voornoemde weergegeven.



Figuur 3: Overzichtskaart afstand tot dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied.

Onderhavige locatie is, voor zover kan worden beoordeeld, niet gelegen in een gebied dat is aangewezen als “stiltegebied” en/of “grondwaterbeschermings-gebied”. De locatie is daarnaast niet gelegen in een gebied met een hoge archeologisch en cultuurhistorische waarde c.q. bestemming.

8. ASPECT GEUR

Sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 is de wetgeving omtrent het aspect geur vanuit het Rijk gedecentraliseerd naar het gemeentelijke omgevingsplan. Initieel bevindt deze zich in het tijdelijke gedeelte, hoofdstuk 22 (de “bruidsschat”). Gemeenten hebben tot 1 januari 2032 de tijd het tijdelijke gedeelte van het Omgevingsplan van rechtswege om te zetten naar het nieuwe deel van het Omgevingsplan.

Onderhavig agrarisch bedrijf ligt in het buitengebied van, gemeente Staphorst, en ligt hierdoor niet in een zogenaamd concentratiegebied c.q. reconstructiegebied op grond van de kaart uit bijlage 1 bij de Meststoffenwet.

Gemeente Staphorst heeft in het nieuwe deel van het Omgevingsplan nog geen regels ten aanzien van het aspect geur van landbouwhuisdieren en paarden en pony's voor het berijden in een dierenverblijf opgenomen. Derhalve zijn enkel de regels uit paragraaf 22.3.6.2 van het Omgevingsplan van de gemeente van toepassing op onderhavig aspect.

Ten aanzien van het aspect geur worden twee categorieën dieren onderscheiden, namelijk dieren met en dieren zonder geuremissiefactoren. Voor dieren zonder geuremissiefactoren (zoals bijvoorbeeld melkrundvee) gelden vaste afstanden, die moeten worden aangehouden tot geurgevoelige objecten. Voor dieren met omrekeningsfactoren (zoals bijvoorbeeld varkens en kippen) wordt door middel van het verspreidings-model “V-Stacks” de geuremissie omgerekend naar geurbelasting op de geurgevoelige objecten in de omgeving.

Onder de voormalige Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) bestond er voor gemeenten de mogelijkheid geurverordeningen vast te stellen. Middels een dergelijke verordening konden afwijkende normen en afstanden t.o.v. het gestelde in de Wgv c.q. het Activiteitenbesluit vastgesteld worden om zo de regelgeving en ontwikkelmogelijkheden op de lokale situatie af te stemmen. Wanneer een dergelijke geurverordening direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet nog van kracht was, is deze van rechtswege in het tijdelijke deel van het omgevingsplan opgenomen.

Binnen de gemeente Staphorst was op 31 december 2023 een geurverordening met invloed op de initiatieflocatie van kracht. In de geurverordening is opgenomen dat er voor woningen in het buitengebied een afwijkende waarde voor vaste afstanden tot geurgevoelige objecten geldt. In plaats van de gebruikelijke waarde van 50 meter is een afstand van 25 meter voldoende. Voor dieren met geuremissiefactoren zijn enkel regels voor de geurbelasting op de bebouwde kom opgenomen. Deze regels zijn niet relevant gezien de afstand tot de bebouwde kom.

Gemeente Staphorst heeft in het nieuwe gedeelte van haar omgevingsplan nog geen regels ten aanzien van het aspect geur van landbouwhuisdieren en paarden en pony's ten behoeve van het berijden opgenomen. Derhalve zijn enkel de regels uit paragraaf 22.3.6.2 uit het omgevingsplan en de geurverordening van de gemeente Staphorst ten aanzien van dit aspect relevant.

8.1. Diercategorieën met geuremissiefactoren (art. 22.98 Omgevingsplan)

Het aantal dieren en de emissiepunten met betrekking tot de diercategorieën wijzigt niet ten opzichte van de reeds verleende milieutoestemming.

8.2. Diercategorieën zonder geuremissiefactoren (art. 22.101 Omgevingsplan)

Op het bedrijf zijn dieren aanwezig waarvoor in bijlage V bij de Omgevingsregeling geen geuremissiefactoren zijn opgenomen. Derhalve dient er getoetst te worden aan de vaste afstanden, welke voor deze dieren gelden, tot geurgevoelige objecten (conform art. 22.101 jo. art. 22.97 omgevingsplan). In navolgende tabel wordt onderhavige situatie aan de betreffende vaste afstanden getoetst.

Categorieën	Afstand in acht te nemen	Werkelijke afstanden
Binnen de bebouwde kom	100 meter	>>> 100 meter → niet binnen invloedssfeer gelegen
Buiten de bebouwde kom	25 meter (geurverordening)	>> 35 meter → d'Olde Dijk 13 & 13a

Geconcludeerd kan worden dat wordt voldaan aan de geldende vaste afstandscriteria vanaf de emissiepunten van onderhavig agrarisch bedrijf tot aan geurgevoelige objecten van derden.

8.3. Gevelafstanden (art. 22.103 Omgevingsplan)

Voor zowel diercategorieën met geuremissiefactoren als diercategorieën zonder geuremissiefactoren gelden minimale gevelafstanden. Deze gevelafstanden worden gemeten tussen de dichtstbijzijnde gevel van een stal waarin dieren worden gehouden en de gevel van het dichtstbijzijnde voor geurgevoelige object. De minimale gevelafstanden betreffen conform het gestelde in artikel 22.103 als volgt:

Categorieën	Afstand in acht te nemen	Werkelijke afstanden
Woning in de bebouwde kom	50 meter	>> 50 meter → niet binnen invloedssfeer gelegen
Woning buiten de bebouwde kom	25 meter	>>> 35 meter → d'Olde Dijk 13 & 13a

Uit voornoemde blijkt dat kan worden voldaan aan de geldende afstandseisen tussen de gevel van een stal en de gevel van een woning van derden.

8.4. Conclusie

Aan de normering en minimale afstandseisen met betrekking tot het aspect geur zoals opgenomen in het gemeentelijke omgevingsplan kan worden voldaan. Deze vormen derhalve geen belemmering om de gewenste bedrijfsopzet te realiseren.

9. ASPECT AMMONIAK

9.1. Directe ammoniakschade

Er zijn in de directe omgeving van het bedrijf, voor zover bekend, geen voor ammoniak gevoelige land- en/of tuinbouwgewassen gelegen. Er is derhalve geen reden om aan te nemen dat, op dergelijke gewassen, directe schade als gevolg van de uitgestoten ammoniak zal plaatsvinden. Aan het gestelde in de Brochure Stallucht en Planten (1981) wordt dan ook voldaan.

9.2. Vogel- en Habitatrichtlijn/ Natura 2000-activiteit (art. 5.1, lid 1, sub e., Ow)

In het kader van Europese regelgeving zijn binnen Nederland Vogelrichtlijngebieden en Habitatrichtlijngebieden aangemeld (VHR-gebieden). Deze gebieden worden ook wel Natura 2000 gebieden genoemd, activiteiten met mogelijke significant negatieve gevolgen op deze gebieden kunnen aangemerkt worden als Natura 2000-activiteiten. Voor onderhavige locatie is het college van GS van provincie Overijssel het bevoegd gezag ten aanzien van Natura 2000-activiteiten.

Tussen 1998 en 1 januari 2017 was bescherming van deze gebieden geregeld middels de Natuurbeschermingswet 1998, van 1 januari 2017 tot 1 januari 2024 middels de Wet natuurbescherming. Sinds 1 januari 2024 is de Wet natuurbescherming opgegaan in het stelsel van de Omgevingswet.

Voor onderhavige bedrijf is op 8 september 2020 door Gedeputeerde Staten van Overijssel een natuurtoestemming verleend. Deze vergunning met zaaknummer 2020/0249058 betreft, conform de meest recente emissiefactoren uit bijlagen V en VI bij de Omgevingsregeling, een ammoniakemissie van 402 kg NH₃.

Ten opzichte van de vergunde situatie is er geen sprake van een wijziging van dieraantallen emissiepunten en aantallen vervoersbewegingen, zodoende is er sprake een voortzetting van één-en-hetzelfde project.

Gelet op voornoemde vormt het aspect ammoniak, in relatie tot Natura 2000-gebieden in de omgeving, dan ook geen belemmering de beoogde bedrijfsopzet te realiseren.

9.3. Emissiegrenswaarden huisvestingssystemen (§4.82 Bal)

Per 1 januari 2024 zijn de regels uit het voormalige Besluit emissiearme Huisvesting (BeH) opgegaan in paragraaf 4.82 van het Bal. In artikel 4.817 in deze paragraaf van het Bal is aangegeven dat de ammoniakemissie uit huisvestingssystemen, inclusief eventuele aanvullende technieken, niet hoger mag zijn dan de daarvoor geldende maximale emissiewaarde.

In paragraaf 4.82 van het Bal zijn voor de diercategorieën welke in de beoogde situatie gehouden zullen worden, geen maximale emissiewaarden opgenomen. Er wordt ten aanzien van dit aspect dan ook automatisch aan het gestelde in de betreffende paragraaf voldaan.

10. ASPECT LUCHT

10.1. Beoordeling luchtkwaliteit/ NIBM (art. 5.53 Bkl)

In de gewenste situatie is er, ten opzichte van de bestaande ruimte, sprake van een gelijkblijvende emissie van fijn stof // PM10 daar de veebezetting niet wijzigt.

Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 zijn de beoordelingsregels omtrent het aspect fijn stof opgenomen in deze wet. Een wijziging van een veehouderij mag niet leiden tot overschrijding van de omgevingswaarden voor fijn stof. Zolang de aangevraagde activiteit niet in betekenende mate (NIBM) bijdraagt aan de concentratie PM10 in de lucht, hoeft de aanvraag niet getoetst te worden aan de omgevingswaarde voor fijn stof en mag de gemeente een omgevingsvergunning voor een veehouderij verlenen.

Besluit NIBM

Conform het gestelde in artikel 5.53 van het Bkl hoeft bij projecten met een beperkte toename van de luchtverontreiniging, die Niet In Betekende Mate bijdraagt aan de concentratie PM10 in de buitenlucht (NIBM), niet getoetst te worden aan de omgevingswaarde. De definitie van NIBM betreft 1,2 µg/m3 (conform art. 5.53 Bkl, eerste lid).

Vuistregel voor veehouderijen

Het is niet altijd noodzakelijk om met behulp van een berekening vast te stellen of er sprake is van NIBM. Dit kan ook gedaan worden met een motivering, bijvoorbeeld op basis van ervaring. Er zijn genoeg projecten die namelijk overduidelijk NIBM zijn en waar een berekening niets toevoegt aan de conclusie. Als hulpmiddel bij de motivering is een vuistregel opgesteld waarmee aangetoond kan worden dat een uitbreiding/oprichting NIBM is. Deze staan in navolgende tabel, gebaseerd op de 3% NIBM grens uit het voormalige Nationale Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) welke voor inwerkingtreding van de Omgevingswet gold. In de tabel kan bij de betreffende afstand de hoeveelheid emissie worden afgelezen waarmee een veehouderij nog kan uitbreiden om NIBM bij te dragen. De getallen in de tabel zijn worstcase genomen inclusief een veiligheidsmarge. Indien bij een bepaalde afstand niet méér wordt geëmitteerd dan is opgenomen in de tabel dan is de oprichting/uitbreiding zeker NIBM. Wanneer de toename in emissie in grammen hoger is dan in de tabel opgenomen is het project mogelijk IBM.

Afstand tot te toetsen plaats	70 m	80 m	90 m	100 m	120 m	140 m	160 m
Totale emissie in g/jr van uitbreiding/oprichting	324000	387000	473000	581000	817000	1075000	1376000

Bron: ECN. Getallen op basis van berekeningen met STACKS, versie 2008.

In onderhavige situatie is sprake van een gelijkblijvende emissie van fijn stof // PM10. Derhalve is de beoogde ontwikkeling automatisch aan te merken als "Niet in betekende Mate (NIBM). De emissie van fijn stof vormt geen belemmering de gewenste situatie te realiseren. Aan het gestelde in artikel 5.53 van het Bkl wordt voldaan.

11. ASPECT GELUID

De aangevraagde wijzigingen hebben geen relevante invloed op het aspect geluid. Het aantal geluidsbronnen dan wel vervoersbewegingen neemt namelijk niet toe.

12. ENERGIE- & WATERVERBRUIK

12.1. Energieverbruik

De aangevraagde wijzigingen hebben geen relevante invloed op het energieverbruik. In navolgende tabel is een schatting van het jaarlijkse energieverbruik weergegeven. Tevens is de wijze van meten en registreren van de energiegegevens in deze tabel opgenomen.

Energiebron	Verbruik	Wijze registratie	Incidentie	Uitvoerende partij
Aardgas	2.000 m3	Jaarrekening	1x per jaar	Energiebedrijf / eigen meting
Elektriciteit	8.000 KWh	Jaarrekening	1x per jaar	Energiebedrijf / eigen meting

12.2. Waterverbruik

In navolgende tabel is het geschatte waterverbruik weergegeven.

Soort water	M3 per jaar	Globaal gebruiksdoel
Leidingwater	2.200 m3	Privé, Drinkwater dieren, calamiteiten, schoonmaakwerkzaamheden en sanitair

12.3. Energiebesparing

Verlichting

De verlichting op onderhavig bedrijf is gemiddeld 4 uur per dag in werking. In praktijk zal de verlichting 's zomers weinig gebruikt worden vanwege de langere daglichtperiode. 's Winters zijn de dagen korter en zal de verlichting daarom langer branden, waardoor het jaarronde gemiddelde 4 uur per dag betreft. Er worden zoveel mogelijk energiezuinige verlichtingstechnieken toegepast op het bedrijf, zoals natuurlijke daglichtintrede, centrale lichtschakelaars, spaarlampen en TL-/ Ledverlichting. Met betrekking tot de verlichting op het buitenterrein wordt gebruikt gemaakt van aanwezigheidsdetectie, schakelklokken en schemerschakelaars.

Ventilatie en verwarming

Op het bedrijf wordt vooral natuurlijke ventilatie toegepast. Voorts is er in de woning een Cv-installatie aanwezig. De Cv-installatie is van het type hoog-rendement (HR).

12.4. Waterbesparing

Binnen de veehouderij wordt op bewuste wijze omgegaan met zoet water als natuurlijke hulpbron. (Drink)water is van essentieel belang is voor het welzijn van de dieren en realisatie en behoud van hygiënische omstandigheden en productieprocessen. Tegelijkertijd bestaat de noodzaak om verantwoordelijk om te gaan met water, om zo de ecologische voetafdruk te minimaliseren.

Op het bedrijf is het waterbeheer geoptimaliseerd door het bijvoorbeeld het monitoren van waterverbruik op dagelijkse basis. Zo worden de drinkbakken dagelijks gecontroleerd om te bepalen of de wateropbrengst voldoende is, of dat er eventueel sprake is van verstoppingen of lekkages. Dit biedt de mogelijkheid ongebruikelijke pieken of lekkages snel op te sporen en te verhelpen, en draagt bij aan het dierenwelzijn. Voornoemde inspanningen hebben niet enkel een positief effect op het milieu, maar ook leiden tot kostenefficiëntie op de lange termijn.

12.5. Koelinstallatie

Er is geen koelinstallatie op het bedrijf aanwezig.

13. OPSLAG VAN GROND-, HULP- EN AFVALSTOFFEN

Ten aanzien van de aanwezige grond- en hulpstoffen wordt verwezen naar de plattegrondtekening.

13.1. Opslag gas

Op onderhavige locatie wordt geen gas opgeslagen.

13.2. Opslag en afvoer van bedrijfsafvalstoffen

Soort afval	Wijze van opslag	Afvoerfrequentie	Inzamelaar / verwerker
Restafval	Grijze container 240 liter	1 x per 4 weken	Erkende inzamelaar
PMD	Container 240 liter	1 x per 2 weken	Erkende inzamelaar
GFT	Container 240 liter	1 x per 2 weken	Erkende inzamelaar
Kadavers	Stolp	Op afroep	Rendac
Oud papier	Dozen	Maandelijks	Verenigingen

13.3. Opslag en afvoer van gevaarlijke afvalstoffen

Soort afval	Hoeveelheid per jaar	Wijze van opslag	Afvoerfrequentie	Inzamelaar / verwerker
TL-buizen / lampen	20 stuks	Doos	1 x per jaar	Erkende inzamelaar
KGA	40 kg/l	Chemobox	1 x per jaar	Erkende inzamelaar

14. OPSLAG VAN RUWVOER EN MEST

14.1. Opslag van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen (§4.84 Bal)

In paragraaf 4.84 van het Bal zijn regels opgenomen voor het opslaan van kuilvoer (zoals gras en maïs) en vaste bijvoedermiddelen (zoals bierbostel en bietenpulp). In de beoogde situatie wordt op het bedrijf meer dan 3 m³ ruwvoer op een wijze anders dan in foliebalen opgeslagen. Hierdoor zijn paragraaf 4.84 van het Bal, alsmede artikel 22.116 van het omgevingsplan van gemeente Staphorst op de activiteit van toepassing.

De kuilplaten zijn op de plattegrondtekening als de letter I opgenomen. Ten opzichte van de vergunde situatie worden er twee extra kuilplaten gerealiseerd.

In tabel 22.3.19 in dit artikel van het omgevingsplan zijn minimale afstanden weergegeven, welke minimaal aangehouden dienen te worden vanaf een dergelijke opslag ten opzichte van geurgevoelige objecten. Navolgend wordt aan deze afstanden getoetst.

Categorieën	Afstand in acht te nemen	Werkelijke afstanden
Niet afgedekt opslaan	50 meter	Niet van toepassing
Afgedekt opslaan	25 meter	>> 51 meter → d'Olde Dijk 13/13a >> 45 meter → d'Olde Dijk 10/10a

Geconcludeerd kan worden dat aan de genoemde afstanden kan worden voldaan.

14.2. Opslaan van vaste mest, champost en dikke fractie (§4.83 Bal)

In paragraaf 4.83 van het Bal zijn regels opgenomen voor het opslaan van vaste mest, champost en dikke fractie. In de beoogde situatie wordt op het bedrijf 180 m³ vaste mest opgeslagen, gelijk aan de vergunde situatie, waardoor er aanvullende eisen op grond van het Bal c.q. omgevingsplan op deze activiteit van toepassing zijn.

In tabel 22.3.17 in dit artikel van het omgevingsplan zijn minimale afstanden weergegeven, welke minimaal aangehouden dienen te worden vanaf een dergelijke opslag ten opzichte van geurgevoelige objecten. Navolgend wordt aan deze afstanden getoetst.

Categorieën	Afstand in acht te nemen	Werkelijke afstanden
Binnen bebouwde kom	100 meter	>> 50 meter → niet binnen invloedssfeer gelegen
Buiten bebouwde kom	50 meter	>> 80 meter → d'Olde Dijk 13/13a

Geconcludeerd kan worden dat aan de genoemde afstanden kan worden voldaan.

14.3. Opslaan van drijfmest, digestaat, of dunne fractie in een mestbassin (§4.86 Bal)

In paragraaf 4.86 van het Bal zijn regels opgenomen voor het opslaan van drijfmest, digestaat, of dunne fractie in een mestbassin.

In de beoogde situatie is op het bedrijf geen mestbassin aanwezig, waardoor geen eisen op grond van het Bal c.q. omgevingsplan van toepassing zijn.

15. BODEMBESCHERMING & AFVALWATER

15.1. Bodembeschermende maatregelen

Op onderhavige veehouderij zijn de navolgende bodembeschermende maatregelen genomen:

Activiteit	Maatregel
• stallen / houden van dieren • opslag dunne mest • opslag reinigingsmiddelen • opslag medicijnen • opslag kadavers • opslag vaste mest • opslag voer • opslag ruwvoer	vloeistofkerende vloer opslag in mestdichte kelders opslag in afgesloten kast werkvoorraad in dichte kast vloeistofkerende vloer vloeistofkerende vloer productbestendige silo's en zakgoed foliebalen en sleufsilos

Gelet op voornoemde zijn voor alle bodembedreigende activiteiten voldoende maatregelen getroffen. Op grond van de Nederlandse Richtlijn Bodemrisico is er hierdoor sprake van een aanvaardbaar verwaarloosbaar risico op bodemverontreiniging (cat. I).

15.2. Bedrijfsafvalwater

Verontreinigde stoffen die in het afvalwater kunnen komen:

Handeling waarbij afvalwater vrijkomt	Afvalstof	Opvang afvalwater in
Reinigen stallen	Stof-, voer- en mestresten	Mestkelder
Hemelwater	-	Bodem/ sloot
Sanitaire voorzieningen	Afvalwater van huishoudelijke aard	Riolering

16. NADERE GEGEVENS

Ten aanzien van de aanwezige installaties, het elektrische vermogen en het vermogen van de verbrandingsmotoren wordt verwezen naar de plattegrondtekening.

16.1. Metingen en registratie

- ☒ leidingwaterverbruik
- ☒ grondstoffenverbruik
- ☒ afvalstoffen
- ☒ energieverbruik
- ☒ dierbezetting
- ☒ mest en mineralenboekhouding
- ☒ keuringen / inspecties, o.a. brandblusmiddelen, CV's, etc.
- ☐ bedrijfsafvalwater

16.2. Brandveiligheid

De aanwezige brandblusmiddelen zijn aangegeven op de plattegrondtekening.

16.3. Toekomstige ontwikkelingen

Er zijn geen toekomstige ontwikkelingen die van belang zijn voor onderhavige aanvraag.

17. CONCLUSIE

Het onderhavige initiatief is getoetst en beoordeeld aan de hand van de Europese criteria en relevante wet- en regelgeving. Hieruit kunnen wij concluderen dat:

1. De ligging en voorgenomen activiteiten van het bedrijf leiden niet tot ontoelaatbare c.q. onherstelbare aanzienlijke milieugevolgen voor de omgeving;
2. De milieuhygiënische effecten als gevolg van de voorgenomen omschakeling van het bedrijf zijn niet zodanig dat een beoordeling door middel van een milieueffectrapportage nodig is;
3. De milieugevolgen met betrekking tot de omschakeling kunnen door het bevoegd gezag afdoende worden beoordeeld in een procedure op basis van de Omgevingswet en bijbehorende besluiten.

Lunteren, 8 juni 2026



BIJLAGEN

Bijlage 1: Plattegrondtekening gewenste bedrijfsopzet