



Lupinen Farm B.V.
Postbus 7
5427 ZG Boekel

Deurne, 6 juli 2026
Kenmerk: HZ-2024-1441
Betreft: Toezending herstelbesluit omgevingsvergunning
Bijlage: herstelbesluit omgevingsvergunning

Beste heer/mevrouw,

Op 20 december 2024 diende Geling Advies B.V., namens u, een aanvraag in voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over Het wijzigen van de bedrijfsvoering van een akkerbouwbedrijf met mestopslag. De aanvraag gaat over de locatie gelegen aan de Lupinenweg 6a 5753 SC te Deurne en is geregistreerd onder kenmerk: HZ-20240-1441. In deze brief informeren wij u over ons herstelbesluit omgevingsvergunning op de aanvraag.

Herstelbesluit omgevingsvergunning

Wij hebben herstellen ons eerder genomen besluit op uw aanvraag, genomen op 7 januari 2026. U vindt dit besluit in de bijlage.

Let op de voorschriften

Het herstelbesluit omgevingsvergunning bevat voorschriften. U moet aan deze voorschriften voldoen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

U heeft mogelijk nog andere toestemmingen nodig

Mogelijk dat er nog andere wet- en regelgeving van toepassing is waaraan voldaan moet worden, voordat er gebruik kan worden gemaakt van de omgevingsvergunning.

Publicatie

We publiceren het herstelbesluit op onze website en in het weekblad voor Deurne. Belanghebbenden kunnen bezwaar aantekenen tegen het besluit.

Let op: u handelt op eigen risico als u deze vergunning gebruikt voordat hij onherroepelijk is.

Leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit worden leges geheven. U ontvangt hiervoor afzonderlijk een legesaanslag.

Postbus 3

5750 AA Deurne

Bezoekadres:

Markt 1

T: 0493 – 38 77 11

F: 0493 – 38 75 55

E: info@deurne.nl

www.deurne.nl

Heeft u nog vragen

Heeft u nog vragen over deze brief? Neemt u dan contact op met het team Ruimtelijke Ordening en Omgevingsvergunningen, via het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van deze brief als u contact met ons opneemt.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



Regisseur omgevingsvergunningen

Bijlage:

- Herstelbesluit omgevingsvergunning nr. HZ-2024-1441

HERSTELBESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING
(zoals bedoeld in artikel 5.1 van de Omgevingswet)

Nr. HZ-2024-1441/OMG

Aanhef

Op 20 december 2024 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit van Lupinen Farm B.V. ontvangen. De aanvraag heeft betrekking op het opslaan van dierlijke meststoffen, voor drijfmest, digestaat of dunne fractie op te slaan in één of meer mestbassins met een gezamenlijke oppervlakte groter dan 750 m² of een gezamenlijke inhoud groter dan 2.500 m³. De aanvraag heeft betrekking op de locatie Lupinenweg 6a te Deurne.

Naar aanleiding van deze aanvraag hebben wij bij besluit van 7 januari 2026 met kenmerk HZ-2024-1441, een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid onder a van de Omgevingswet en artikel 22.267 van het Omgevingsplan gemeente Deurne verleend.

Tegen dit besluit heeft de heer F.K. van den Akker werkzaam bij Boskamp Willems Advocaten namens de heer T.M.G. Adriaans wonende aan Zonnewende 20, 5753 RX te Deurne en de heer G. Goorts werkzaam bij Red Lemon namens Steijn Lupinenweg B.V., statutair gevestigd aan het Haageind 46 te 5751 BD Deurne en Steijn Lupinenweg Onroerend Goed B.V., statutair gevestigd aan het Haageind 46 te 5751 BD Deurne bezwaar gemaakt vanwege onder andere het niet juist of althans onvolledig toepassen van de beoordelingsregels in het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl). Naar aanleiding van dit bezwaar/deze bezwaren hebben wij het besluit heroverwogen. Gelet hierop hebben wij besloten het besluit van 7 januari 2026 in te trekken en te vervangen door het onderhavige herstelbesluit, waarin aan het bezwaar/de bezwaren tegemoet is gekomen. Dit herstelbesluit is bij ons ook geregistreerd onder kenmerk HZ-2026-1441.

Besluit

Gelet op de Omgevingswet en het Omgevingsplan gemeente Deurne, de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen en gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning, besluiten wij:

- I. de aan Lupinen Farm B.V., Lupinenweg 6a, 5753 SC, Deurne op grond van 5.1, eerste lid onder a van de Omgevingswet en artikel 22.267 van het Omgevingsplan gemeente Deurne verleende omgevingsvergunning van 7 januari 2026 in de zin van artikel 6:19 Algemene wet bestuursrecht in te trekken;
- II. aan Lupinen Farm B.V., Lupinenweg 6a, 5753 SC, Deurne, op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet en artikel 22.267 van het Omgevingsplan gemeente Deurne een omgevingsvergunning te verlenen voor het opslaan van dierlijke meststoffen, voor drijfmest, digestaat of dunne fractie op te slaan in één of meer mestbassins met een gezamenlijke oppervlakte groter dan 750 m² of een gezamenlijke inhoud groter dan 2.500 m³;
- III. aan de vergunning voorschriften te verbinden die zijn opgenomen bij dit besluit.

Documenten

De volgende bij de aanvraag gevoegde documenten maken onderdeel uit van deze vergunning:

1. samenvatting met DSO nummer 20241220 01005 d.d. 20 december 2024, voor het laatst gewijzigd 12 september 2025;
2. dimensioneringsplan 'Coppens – Deurne chem905 mestopslag' d.d. 13 oktober 2025, laatst gewijzigd 16 december 2025;
3. plattegrondtekening d.d. 13 december 2024, laatst gewijzigd 17 december 2025;
4. AERIUS toelichting d.d. 3 december 2024 laatst gewijzigd 12 september 2025;
5. AERIUS verschilberekening d.d. 6 december 2024, laatst gewijzigd 12 september 2025;
6. AERIUS extra beoordeling verschilberekening d.d. 6 december 2024, laatst gewijzigd 12 september 2025;
7. Toelichting aanvraag ontvangen op 23 december 2024, laatst ontvangen op 16 december 2025;
8. Geuronderzoek 'Rapport 1255go0125 v6' d.d. 8 mei 2025, laatst gewijzigd 20 oktober 2025.

Deurne, 6 juli 2026

 namens burgemeester en wethouders van Deurne,

Regisseur omgevingsvergunningen

Bezwaar

Tegen dit besluit staat op grond van artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht geen afzonderlijk bezwaar of beroep open.

Het besluit maakt automatisch onderdeel uit van de reeds aanhangige bezwaarprocedure tegen ons eerdere voormalige besluit van 7 januari 2026. De bezwaargronden die u daartegen heeft ingediend, worden geacht mede gericht te zijn tegen dit nieuwe besluit. U wordt door de Commissie bezwaarschriften voor de gemeente Deurne geïnformeerd over het verdere verloop van deze procedure.

AAN HET BESLUIT VERBONDEN ASPECTEN

INHOUDSOPGAVE

INHOUDSOPGAVE	5
VOORSCHRIFTEN MILIEU	6
1.1 MELDING CONTACTPERSOON, ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN EN GEVAAR VOOR VERONTREINIGING	6
1.2 BEHANDELING EN BEWARING VAN VERPOMPBARE DIERLIJKE MEST	6
1.3 REGISTRATIE	6
1.4 BEDRIJFSBEEÏNDIGING	6
PROCEDURELE ASPECTEN	7
1.1. GEGEVENS AANVRAGER	7
1.2. PROJECTBESCHRIJVING	7
1.3. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG EN DOCUMENTEN DIE ZIJN GEBRUIKT BIJ DE BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	7
1.4. HUIDIGE VERGUNNINGSIITUATIE	7
1.5. VERGUNNINGPLICHT	7
1.6. BEVOEGD GEZAG	7
1.7. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	8
1.8. PROCEDURE	8
1.9. M.E.R.-BEOORDELINGSBESLUIT	8
1.10. INTREKKING VAN HET BESLUIT VAN 7 JANUARI 2026	8
OVERWEGINGEN	9
1. TOETSINGSKADER MILIEU	9
1.1. INLEIDING	9
1.2. TOETSING AANVRAAG	9
1.3. ZORGPLICHT	9
2. BESTE BESCHIKBARE TECHNIEKEN	10
3. GEEN IPPC-INSTALLATIE	10
3.1. BBT-DOCUMENTEN	10
OVERIG AGRARISCH	10
4. OPSLAG DIERLIJKE MEST	10
4.1. DRIJFMEST	10
4.2. VASTE MEST	10
5. GELUID	11
6. ANDERE REGELS EN WETTEN	11
7. CONCLUSIE	11
BEGRIPPENLIJST	12

VOORSCHRIFTEN

MILIEU

1.1 Melding contactpersoon, onderhoudswerkzaamheden en gevaar voor verontreiniging

- 1.1.1 De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk of per mail naam en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.
- 1.1.2 Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat deze buiten de begrenzing van de milieubelastende activiteit nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, of dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan uit de normale bedrijfsvoering voortvloeit, moeten ten minste 14 dagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.
- 1.1.3 Als uit de inhoud van keurings- of inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag worden geïnformeerd.

1.2 Behandeling en bewaring van verpompbare dierlijke mest

- 1.2.1 Het aan- en afvoeren van drijfmest, digestaat of dunne fractie in de mestbassins moet geschieden met een gesloten aanvoerleiding die zo dicht mogelijk bij de bodem van de mestbassins uitmondt.
- 1.2.2 De afvoerpunten van de mestbassins moeten door middel van goed sluitende deksels gesloten worden gehouden, behoudens tijdens het leegmaken ervan.
- 1.2.3 Het mestbassin mag niet zijn voorzien van een overstort (noodoverloop).
- 1.2.4 Het terrein van de milieubelastende activiteit mag niet worden bevoeid of op andere wijze van een laag mest of gier worden voorzien, behoudens bij het bemesten van grond volgens de normale bemestingspraktijk.
- 1.2.5 Transport van verpompbare dierlijke mest moet plaatsvinden in volledig gesloten tankwagens.
- 1.2.6 Het vul- en zuigpunt van de mestbassins bevinden zich boven een lekbak.

1.3 Registratie

- 1.3.1 Binnen het bedrijf is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn de volgende documenten aanwezig:
 - a. alle overige geldende omgevingsvergunningen en meldingen;
 - b. de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
- 1.3.2 Klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

1.4 Bedrijfsbeëindiging

- 1.4.1 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de milieubelastende activiteit moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de te beëindigen activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieu-hygiënisch verantwoorde wijze worden verwijderd.
- 1.4.2 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk worden geïnformeerd.
- 1.4.3 Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd, tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Gegevens aanvrager

Op 23 december 2024 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet (Ow) in samenhang met het Omgevingsplan gemeente Deurne ontvangen. Het betreft een aanvraag van Lupinen Farm B.V..

1.2. Projectbeschrijving

De activiteit waarvoor een omgevingsvergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: een omgevingsvergunning voor het opslaan van dierlijke meststoffen, voor drijfmest, digestaat of dunne fractie op te slaan in één of meer mestbassins met een gezamenlijke oppervlakte groter dan 750 m² of een gezamenlijke inhoud groter dan 2.500 m³. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt een omgevingsvergunning gevraagd voor de volgende in de Omgevingswet en het Omgevingsplan gemeente Deurne omschreven activiteit:

- het opslaan van dierlijke meststoffen, voor drijfmest, digestaat of dunne fractie op te slaan in één of meer mestbassins met een gezamenlijke oppervlakte groter dan 750 m² of een gezamenlijke inhoud groter dan 2.500 m³

1.3. Omschrijving van de aanvraag en documenten die zijn gebruikt bij de beoordeling van de aanvraag

De volgende stukken van de aanvraag zijn bij de beoordeling betrokken:

- samenvatting met DSO-nummer 20241220 01005 d.d. 20 december 2024, voor het laatst gewijzigd 12 september 2025;
- dimensioneringsplan 'Coppens – Deurne chem905 mestopslag' d.d. 13 oktober 2025, laatst gewijzigd 16 december 2025;
- plattegrondtekening d.d. 13 december 2024, laatst gewijzigd 17 december 2025;
- AERIUS toelichting d.d. 3 december 2024 laatst gewijzigd 12 september 2025;
- AERIUS verschilberekening d.d. 6 december 2024, laatst gewijzigd 12 september 2025;
- AERIUS extra beoordeling verschilberekening d.d. 6 december 2024, laatst gewijzigd 12 september 2025;
- Toelichting aanvraag ontvangen op 23 december 2024, laatst ontvangen op 16 december 2025;
- Geuronderzoek 'Rapport 1255go0125 v6' d.d. 8 mei 2025, laatst gewijzigd 20 oktober 2025.

1.4. Huidige vergunnings situatie

Voor de locatie Lupinenweg 6a te Deurne gelden geen omgevingsvergunningen voor een milieubelastende activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 van het Besluit Activiteitenleefomgeving (hierna: bal) of Omgevingsplan gemeente Deurne.

1.5. Vergunningplicht

De aanvraag heeft op basis van het omgevingsplan gemeente Deurne betrekking op de volgende omgevingsvergunningsplichtige milieubelastende activiteiten:

- het opslaan van dierlijke meststoffen, voor drijfmest, digestaat of dunne fractie op te slaan in één of meer mestbassins met een gezamenlijke oppervlakte groter dan 750 m² of een gezamenlijke inhoud groter dan 2.500 m³ (artikel 22.267 van het omgevingsplan gemeente Deurne).

1.6. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Omgevingswet (Ow).

1.7. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 3 april 2025 en op 1 juli 2025 de gelegenheid gegeven de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens binnen de daartoe gestelde termijnen ontvangen op 12 mei 2025, 9 juli 2025, 12 september 2025, 10 oktober 2025, 14 oktober 2025, 20 oktober 2025, 16 december 2025 en 17 december 2025. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is vanwege de verzoeken tot aanvulling van de aanvraag in totaal met 13 weken opgeschort.

1.8. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet hierop hebben wij op 17 januari 2025 overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow van de aanvraag kennis gegeven op internet via www.officielebekendmakingen.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van acht weken te verlengen met zes weken als bedoeld in artikel 16.64, tweede lid, van de Ow. Van deze verlenging is kennis gegeven via www.officielebekendmakingen.nl.

1.9. M.e.r.-beoordelingsbesluit

Het project waarvoor een omgevingsvergunning wordt aangevraagd heeft betrekking op de realisatie (oprichting, uitbreiding of wijziging) van een installatie voor opslaan van dierlijke mest (drijfmest). Het alleen opslaan van dierlijke mest is niet benoemd in bijlage V, kolom 1, van het Omgevingsbesluit (hierna: Ob).

Er is geen sprake van een project waarvoor een mer- danwel mer-beoordelingsplicht als bedoeld in artikel 16:43 van de Omgevingswet geldt.

1.10. Intrekking van het besluit van 7 januari 2026

Per post van 12 februari 2026 met aanvulling op 8 april 2026 is een bezwaarschrift ingediend door de heer G. Goorts werkzaam bij Red Lemon namens Steijn Lupinenweg B.V en Steijn Lupinenweg Onroerend Goed B.V., beide statutair gevestigd aan het Haageind 46, 5751 BD Deurne.

Per post van 13 februari 2026 met aanvulling op 9 en 10 april is een bezwaarschrift ingediend door de heer F.K. van den Akker werkzaam bij Boskamp Willems Advocaten namens de heer T.M.G. Adriaans wonende aan Zonnewende 20, 5753 RX te Deurne.

Beoordeling van deze bezwaarschriften maakt duidelijk dat er sprake is van een zorgvuldigheids- en motiveringsgebrek in het besluit van 7 januari 2026 (hierna: bestreden besluit). Gelet op artikel 6:19 van de Awb heeft het bestuursorgaan, mede ten behoeve van een definitieve geschilbeslechting, binnen een redelijke termijn, de vrijheid een in bezwaar of beroep bestreden besluit in te trekken, te wijzigen of te vervangen. Vooruitlopend op de beslissing op bezwaar is daarom een herzien besluit genomen. Met daarin op basis van de geconstateerde gebreken, een aangepaste en aanvullende, uitgebreidere motivering. Het bestreden besluit wordt ingetrokken.

OVERWEGINGEN

1. TOETSINGSKADER MILIEU

1.1. Inleiding

De aanvraag heeft alleen betrekking op de milieubelastende activiteit (MBA) als bedoeld in artikel 22.267 van het omgevingsplan van de gemeente Deurne.

1.2. Toetsing aanvraag

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform de beoordelingsregels zoals bedoeld in artikel 8.9 tot en met 8.11 van het Bkl beoordeeld of:

- milieuverontreiniging door de activiteit geïntegreerd wordt voorkomen of, wanneer dit niet mogelijk is, beperkt;
- emissies in de lucht, het water en de bodem en het ontstaan van afval door die activiteit worden voorkomen of, wanneer dat niet mogelijk is, beperkt om een hoog niveau van bescherming van het milieu in zijn geheel te bereiken;
- alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen;
- de voor de activiteit in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast;
- geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt;
- maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken;
- bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om elk risico van milieuverontreiniging door de activiteit voor het terrein waarop de activiteit werd verricht, te voorkomen of te beperken, als dat nodig om dat terrein weer geschikt te maken voor toekomstig hergebruik;
- het ontstaan van afvalstoffen en afvalwater zo veel mogelijk wordt voorkomen of beperkt en de ontstane afvalstoffen doelmatig worden beheerd.

Zo nodig hebben wij voorschriften die daartoe strekken in de omgevingsvergunning opgenomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

1.3. Zorgplicht

1.3.1. Specifieke zorgplicht

Voor milieubelastende activiteiten zoals omschreven in het Omgevingsplan gemeente Deurne geldt ook een specifieke zorgplicht. Deze specifieke zorgplicht staat in artikel 22.44 van het Omgevingsplan gemeente Deurne. Deze geldt voor alle milieubelastende activiteiten uit het Omgevingsplan gemeente Deurne naast de opgenomen vergunningsvoorschriften.

Artikel 22.44 van het Omgevingsplan gemeente Deurne verplicht de verrichter van de milieubelastende activiteit nadelige gevolgen voor de belangen als bedoeld in artikel 22.42 van het Omgevingsplan gemeente Deurne (waarborgen veiligheid, beschermen gezondheid en beschermen milieu) te voorkomen.

Aan deze omgevingsvergunning zullen geen voorschriften worden verbonden voor activiteiten of aspecten, die reeds voldoende worden gedekt door de specifieke zorgplicht.

2. BESTE BESCHIKBARE TECHNIKEN

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de omgevingsvergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de milieubelastende activiteit voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, wanneer dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat bij het uitoefenen van de milieubelastende activiteit ten minste de voor die milieubelastende activiteit in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Bij het bepalen van de BBT moet rekening gehouden worden met de BBT-conclusies en informatiedocumenten in bijlage XVIII, onder A, van het Bkl.

3. GEEN IPPC-INSTALLATIE

De Europese richtlijn industriële emissies (RIE) geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn behorende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie. Het opslaan van dierlijke meststoffen, voor drijfmest, digestaat of dunne fractie op te slaan in één of meer mestbassins met een gezamenlijke oppervlakte groter dan 750 m² of een gezamenlijke inhoud groter dan 2.500 m³ is niet opgenomen in de RIE. De activiteit waarvoor de omgevingsvergunning wordt aangevraagd, leidt niet tot een aanwijzing als IPPC-installatie. Een beoordeling op grond van de RIE, zoals deze is geïmplementeerd, is voor deze locatie dus niet van toepassing.

3.1. BBT-documenten

Naast de BBT-conclusies hebben wij rekening gehouden met de volgende in de bijlage bij de Regeling omgevingsrecht aangewezen informatiedocumenten over beste beschikbare technieken:

- Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB), maart 2012;
- Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, november 2023.

OVERIG AGRARISCH

4. OPSLAG DIERLIJKE MEST

4.1. Drijfmest

Op de locatie Lupinenweg 6a te Deurne zijn meerdere mestbassins aanwezig voor de opslag van drijfmest. De mestbassins hebben gezamenlijk een oppervlakte van 1.435 m² en een inhoud van 10.000 m³. Het gaat hier om mestbassins die niet zijn voorzien van een afdekking die als vloer kan functioneren en die geen onderdeel zijn van een (voormalig) dierenverblijf, werktuigenberging, opslagvoorziening of erfverharding.

Op grond van het omgevingsplan gemeente Deurne is sprake van een vergunningsplichtige activiteit, omdat het gezamenlijke oppervlak van de mestbassins meer bedraagt dan 750 m² en de gezamenlijke inhoud meer bedraagt dan 2.500 m³. Voor de opslag van drijfmest in deze mestbassins zijn in deze omgevingsvergunning voorschriften gesteld.

Voor het opslaan van meer dan 750 m² of 2.500 m³ drijfmest geldt voor het bepalen van de geuremissie geen beoordelingskader vanuit het omgevingsplan van gemeente Deurne. Bij het opslaan van drijfmest worden passende preventieve maatregelen toegepast om milieuverontreiniging te voorkomen of te beperken. Deze maatregelen zijn als voorschrift opgenomen.

4.2. Vaste mest

Op basis van artikel 22.267 lid 1 sub a van het Omgevingsplan gemeente Deurne is een omgevingsvergunning benodigd bij de activiteit voor het opslaan van meer dan 600 m³ vaste mest. Uit de heroverweging naar aanleiding van het ingekomen bezwaar blijkt dat er geen vergunningplicht is op basis van het Omgevingsplan gemeente Deurne, omdat er maximaal 550 m³ vaste mest wordt opgeslagen. Voor het opslaan van deze (hoeveelheid) vaste mest is op 20 december 2024 een melding

aangeleverd. Op 11 april 2025 is deze melding getoetst aan de indieningsvereisten. Deze melding voldoet aan dit kader. Mocht er na deze datum nog wijzigingen zijn doorgevoerd dan dient er in het kader van het Bal opnieuw een melding te worden ingediend. Het uitvoeren van deze activiteit maakt geen onderdeel uit van de omgevingsvergunning.

5. GELUID

Uit de aanvraag blijkt dat er per etmaal er 82,8 bewegingen voor lichtverkeer en 30 bewegingen voor zwaar verkeer plaats zullen vinden. Vanuit het omgevingsplan gemeente Deurne dient er te worden voldaan aan een beoordelingskader van 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Met een afstand van minimaal 150 meter tot een geluidsgevoelig gebouw wordt hier ruimschoots aan voldaan. Er zijn geen vast opgestelde installaties die moeten worden beschouwd. Op basis daarvan wordt direct voldaan aan het beoordelingskader uit artikel 22.65 van het omgevingsplan gemeente Deurne voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau. Er geldt voor voertuigbewegingen en vast opgestelde bronnen vanuit het omgevingsplan gemeente Deurne geen beoordelingskader.

6. ANDERE REGELS EN WETTEN

Het verlenen van deze omgevingsvergunning houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten en regels zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

7. CONCLUSIE

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de milieubelastende activiteit kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning kan worden verleend. In deze beschikking zijn de voor deze milieubelastende activiteit relevante voorschriften opgenomen als preventieve maatregelen om milieuverontreiniging te voorkomen of te beperken.

.

BEGRIPPENLIJST

Voor de begrippen die niet in deze lijst zijn opgenomen refereren wij naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving (zoals het Activiteitenbesluit, de Activiteitenregeling, het Besluit omgevingsrecht, het Besluit externe veiligheid inrichtingen, de Wet geurhinder en veehouderij etc.)

Begrip	Definitie
Considerans	
BBT	Best Beschikbare techniek genoemd in een BBT document.
IPPC	Integrated Pollution Prevention and Control
MER	Milieueffectrapport
Afvalwater	Alle water waarvan de houder zich, met het oog op de verwijdering daarvan, ontdoet, voornemens is zich te ontdoen, of moet ontdoen.
Installaties	Die onderdelen van de inrichting, die als een zelfstandige eenheid kunnen worden beschouwd. Installaties kunnen met elkaar verbonden zijn, bijvoorbeeld via pijpleidingen.
PGS 15	Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, november 2023.
Europese geureenheid (ouE)	Eén Europese geureenheid is de hoeveelheid geurstoffen die, bij verdamping in één kubieke meter neutraal gas onder standaard condities, een fysiologische respons oproept bij een panel (detectiegrens) gelijk aan de respons die optreedt bij verdamping van 123 µg n-butanol (CAS-Nr. 71-36-3) in één kubieke meter lucht onder standaard condities (concentratie is 0,040 µmol/mol).
Geuremissie	Hoeveelheid geur die per tijdseenheid wordt geëmitteerd uitgedrukt in Europese geureenheden; De geuremissie is gelijk aan de geurconcentratie in de geëmitteerde luchtstroom vermenigvuldigd met het debiet van de luchtstroom .
RIE	Richtlijn Industriële Emissies