

# Verbouwing Parallelweg 51 publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>Gemeente Geldrop-Mierlo</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20240816 00545 000 (ingediend op 16-08-2024)

---

## Project

**Naam van dit project**

Verbouwing Parallelweg 51

**Projectomschrijving**

Interne verbouwing en uitbreiding aan zij- en achterkant van de hoekwoning aan Parallelweg 51 te Geldrop.

## Locatie

**Adres**

Parallelweg 51, 5664AE Geldrop

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Contact met anderen over uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Nee

## Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

Verbouwing Parallelweg 51

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

**KVK-nummer**

59207094

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Handelsnaam**

MVD Architecture & Urban Planning

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**RSIN**

-

### Adresgegevens gemachtigd bedrijf

**Straatnaam**

Mimosalaan

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

83

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

5643BM

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaats**

Eindhoven

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Ja

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens particuliere initiatiefnemer****Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**Adresgegevens particuliere initiatiefnemer****Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

**Is het postadres hetzelfde als het woonadres?**

Ja

**Contactpersoon****Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Nee

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemeen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Bestaande woning uitbouwen aan zij- en achterkant. Toevoegen van enkele ramen in de zijgevel, op de eerste verdieping. Toevoegen van een dakkapel aan de zijkant van de woning.

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen; Dakkapel plaatsen; Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Nee

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

150000

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

n.v.t.

**Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?**

Nee

#### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Wonen

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Nee

#### Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

158

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

193

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.**

door de aanbouw aan zij- en achterkant neemt de oppervlakte van de begane grond met 34m<sup>2</sup> toe. door het plaatsen van de dakkapel neemt de oppervlakte van de 2e verdieping met ruim 1 m<sup>2</sup> toe.

**Bruto inhoud bouwwerk**

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

462

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

578

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.**

door de aanbouw aan zij- en achterkant neemt de inhoud met 113m<sup>3</sup> toe.

door het plaatsen van de dakkapel neemt inhoud met 3m<sup>3</sup> toe.

**Plaats van het bouwwerk**

**Waar gaat u bouwen?**

Aan of op het hoofdgebouw

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

n.v.t.

**Oppervlakte bebouwd perceel**

**Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

93

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

127

**Hoogte bouwwerk**

**Wat is de hoogte van het bouwwerk?**

-

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

-

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

-

**Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

**Bodemonderzoek****Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Nee

**Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen****Werkzaamheden in- of uitrit****Kies de werkzaamheden die u gaat uitvoeren**

Een bestaande in- of uitrit veranderen

**Aanwezigheid obstakels in- of uitrit****Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?**

Ja

**Welke obstakel(s) zijn aanwezig?**

Boom

**Diverse vragen****Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit?**

3,2 meter breed

**Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie?**

3,6 meter breed

**Welke materialen gaat u gebruiken?**

bestaande tegels hergebruiken

**Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.**

Emmalaan

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Bodemonderzoek

Geen documenten.

#### Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

#### Parkeervoorzieningen

Document	Vertrouwelijk
089-DE-DO04-D 2024-08-16.pdf	Nee

#### Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

#### Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
089-DE-TB01-C 2024-02-14.pdf	Nee
089-DE-TB01-D 2024-08-16.pdf	Nee

#### Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
089-DE-DO01-D 2024-08-16.pdf	Nee
089-DE-SO01-C 2024-02-14.pdf	Nee

#### Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
089-DE-DO01-D 2024-08-16.pdf	Nee
089-DE-DO02-C 2024-07-17.pdf	Nee
089-DE-DO03-A impressie en materialen 2024-07-18.pdf	Nee
089-DE-SL01-D 2024-08-16.pdf	Nee
089-DE-SO01-C 2024-02-14.pdf	Nee
089-DE-TB01-D 2024-08-16.pdf	Nee

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
089-DE-IDD foto's, analyse, concept 2024-02-14.pdf	Nee



Document	Vertrouwelijk
089-DE-SL01-C 2024-02-14.pdf	Nee
12939_BBL_WB_V1.0_08082024.pdf	Nee
2400711 Berekeningsrapport.pdf	Nee

## Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen

### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

### Situatietekening uitrit

Document	Vertrouwelijk
089-DE-DO04-D 2024-08-16.pdf	Nee
089-DE-SO01-C 2024-02-14.pdf	Nee

### Tekening vormgeving uitrit

Document	Vertrouwelijk
089-DE-DO04-D 2024-08-16.pdf	Nee