

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkg.nl

De bestuurscommissie van stadsdeel Nieuw-West
T.a.v. mevrouw John Nederstigt
Osdorpplein 1000
1068 TG Amsterdam

Betreft: advies bouwconstructies ten behoeve van vergunningverlening

Geachte heer John Nederstigt,

Op uw verzoek hebben wij constructieve aspecten beoordeeld aangaande het project met de volgende kenmerken:

Projectlocatie: Sloterweg 992, Amsterdam
Projectomschrijving: het bouwen van 5 nieuwbouwwoningen (gewijzigd project)
Aanvraagnummer: OLO-7726135

In het kader van dit verzoek hebben wij documenten ter beoordeling gekregen. Wij hebben het ontwerp van de bouwconstructie(s) waar de documenten betrekking op hebben beoordeeld op de van toepassing zijnde eisen van het bouwbesluit.

Naar ons oordeel is voldoende aannemelijk gemaakt dat het ontwerp voldoet aan de eisen, wanneer aan de volgende voorwaarde(n) wordt voldaan:

- Sonderingsrapport en aangepast funderingsadvies dient aangeleverd te worden.
- Prefab stabiliteitswanden dienen nog aangeleverd te worden.
- Prefab vloeren dienen aangeleverd te worden.
- Prefab kapconstructie dient aangeleverd te worden.
- Gevellateien/Geveldragers dient aangeleverd te worden.

Wij adviseren u deze voorwaarde(n) op te nemen in de vergunning.

Met betrekking tot de constructieve aspecten hebben wij geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Hierbij zijn ook eventueel door u aangegeven risico's in de adviesaanvraag in acht genomen.

Voor de documenten waar dit advies betrekking op heeft, zie bijgaande documentenlijst. Zie hiervoor tevens de link in de email.

Contactpersoon
Gerard Nijland

Contactgegevens
0613147792

Zaaknummer
12989644

Documentnummer
27727562

Datum
20 augustus 2024

Wanneer u afwijkt van het door ons afgegeven advies horen wij dat graag.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,

de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

Gerard Nijland
adviseur constructieve veiligheid

Dit document is [digitaal vastgesteld](#). Vandaar dat een zichtbare handtekening ontbreekt.

Dit document is opgesteld ten behoeve van informatieverstrekking aan het bevoegd gezag. Wij verzoeken u deze informatie vertrouwelijk te behandelen op grond van artikel 10 lid 2 sub d Wet openbaarheid van bestuur en niet te gebruiken voor derdenverstrekking.