



CUMELA

Vormvrije m.e.r. beoordeling
Pekkeriet Dalfsen B.V.

Colofon

Gegevens vormvrije m.e.r. beoordeling

Datum indiening : mei 2024
Initiatiefnemer : Pekkeriet Dalfsen B.V.
Adres : Rietmansweg 5
7722 KK Dalfsen

Contactgegevens initiatiefnemer

Contactpersoon : [REDACTED]
Telefoonnummer : 0529-[REDACTED]
Mailadres : [REDACTED]

Contactgegevens adviseur

Naam : [REDACTED]
Telefoonnummer : 033 [REDACTED]
Mailadres : [REDACTED]

Over Cumela

Cumela Nederland is de brancheorganisatie voor cumelabedrijven, de specialisten in groen, grond en infra. In de cumelasector zijn 24.000 medewerkers in bijna 2.400 ondernemingen samen goed voor een jaaromzet van bijna drie miljard euro. Cumela Nederland groeit naar 2.000 lid bedrijven, van klein tot groot en actief op velerlei gebied: agrarisch loonwerk, aanleg en onderhoud van groenstroken, sportterreinen en natuur- en recreatieterreinen, meststoffendistributie en grond-, weg- en waterwerken in brede zin. De bedrijven zijn in hoofdzaak op de lokale markt/opdrachtgevers georiënteerd.

Inhoudsopgave

Colofon	2
1. Inleiding.....	4
2. Kenmerken van de activiteit	6
2.1 Omvang van de activiteit.....	6
3. Plaats van het initiatief.....	9
3.1 Locatie	9
3.2 Bestemmingsplan	9
4. Omgevingsaspecten	10
4.1 Geluid	10
4.2 Luchtkwaliteit.....	10
4.3 Bodem- en grondkwaliteit.....	11
4.4 Milieuhinder.....	11
4.5 Cumulatie	14
4.6 Externe veiligheid	14
4.7 Afvalwater	15
4.8 Archeologie	15
4.9 Ecologie	15
4.10 Energie.....	15
4.11 Licht.....	15
5. Conclusie	16



1. Inleiding

In opdracht van Pekkeriet Dalfsen B.V. (hierna initiatiefnemer) is door Cumela Advies een vormvrije m.e.r.-beoordelingsnotitie opgesteld voor de wijzigingen van het bedrijf gelegen aan de Rietmansweg 5 te Dalfsen. Initiatiefnemer heeft het voornemen om de activiteiten uit te breiden met het ontvangen en bewerken van afvalstoffen van derden. Het betreft hier met name bedrijven als aannemers, hoveniers en plantsoenendiensten. Ten behoeve van de wijziging en de procedure voor de omgevingsvergunning onderdeel milieu is vanuit het Besluit milieueffectrapportage een aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling benodigd.

In het Besluit milieueffectrapportage (m.e.r.) 1994 is vastgelegd wanneer voor welke activiteiten een verplichting geldt tot het maken van een (project-)MER (onderdeel C) en is aangegeven in welke situaties voor welke activiteiten een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt (onderdeel D).

In de Wet milieubeheer, artikel 7.2, lid 1 onder b. wordt aangegeven dat bij algemene maatregel van bestuur (i.e. Besluit m.e.r.) activiteiten worden aangewezen ten aanzien waarvan het bevoegd gezag moet beoordelen of zij belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Het 4e lid, artikel 7.2, stelt dat voor dergelijke activiteiten categorieën van besluiten worden aangewezen in het kader waarvan het bevoegd gezag aan de hand van de relevante criteria in bijlage III van de mer-richtlijn (artikel 7.17) een beslissing neemt of een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

Deze aanmeldnotitie gaat na of er aanleiding, of een verplichting, bestaat voor het opstellen van een MER. De aanleiding voor deze m.e.r.-beoordeling wordt gevormd door de toename van in te zamelen afvalstoffen van derden. Voor het inzamelen van afvalstoffen, in afwachting van verdere behandeling, is categorie D 18.1 van toepassing: 'De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor de verwijdering van afval, anders dan bedoeld onder D 18.3, D 18.6 of D 18.7. met een gemiddelde capaciteit van 50 ton per dag of meer.

De totale hoeveelheid afval die wordt opgeslagen betreft circa 9.000 ton. Omdat jaarlijks circa 300 dagen wordt gewerkt zal dagelijks gemiddeld niet meer dan 30 ton afval van derden worden ingezameld. Nu de voorgenomen uitbreiding niet meer dan 50 ton per dag omhelst, is een directe m.e.r.-beoordeling niet van toepassing. De overige activiteiten van initiatiefnemer zijn niet genoemd in categorie C of D van het Besluit m.e.r.

Voor het Hof-arrest van 15 oktober 2009 (Hof van Justitie van de Europese gemeenschappen, zaaknummer C255/08) was het voldoende te beoordelen of een activiteit onder of boven de genoemde drempelwaardes valt. Na de uitspraak van het Hof moet het bevoegd gezag, als de drempel van de D-lijst van de bijlage bij het Besluit m.e.r. niet wordt overschreden, kijken of andere omstandigheden als bedoeld in bijlage III van de Europese M.e.r.-richtlijn aanleiding geven tot het doen van een m.e.r.. Deze toetsing wordt uitgevoerd met een vormvrije m.e.r.. Tevens is op 16 mei 2017 het Besluit m.e.r. gewijzigd waardoor ook voor een vormvrije m.e.r. een aanmeldnotitie moet worden ingediend.

Het toetsen van milieueffecten

Voor de m.e.r.-beoordeling bestaan wettelijke criteria. Op basis hiervan moet het bevoegd gezag beoordelen of in een concreet geval een milieueffectrapport moet worden gemaakt. Deze criteria worden gehanteerd.

Naast het algemene criterium (kan er sprake zijn van mogelijke belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu) moeten de volgende aspecten - indien van toepassing - expliciet aan bod komen (Bijlage III van de mer-richtlijn: richtlijn 2011/92/EU):

De kenmerken van de activiteit (onder meer omvang, afvalstoffen, verontreiniging, hinder, risico's, gebruik natuurlijke hulpbronnen en cumulatie);

De plaats waar de activiteit plaatsvindt (bijvoorbeeld gevoelige gebieden);

De kenmerken van het potentiële effect (bereik, waarschijnlijkheid, duur, frequentie en onomkeerbaarheid).

Daarbij moet in ogenschouw worden genomen of een project in de nabijheid van een gevoelig gebied is gelegen. Voorbeelden van gebieden die extra aandacht vragen zijn wetlands, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurgebieden en bij wet beschermde gebieden. Dit zijn de Natura 2000-gebieden die vanuit de Wet natuurbescherming zijn aangewezen als gevoelige gebieden. Bij de samenhangende beoordeling van bovenstaande kenmerken van een project en de potentiële aanzienlijke milieugevolgen dient het volgende ten allen tijde te worden meegewogen:

- het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking);
- het grensoverschrijdende karakter van het effect;
- de waarschijnlijkheid van het effect;
- de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

Uit de m.e.r.-beoordeling volgt dat plicht tot een MER bestaat, wanneer wordt geconcludeerd dat sprake is van belangrijke nadelige gevolgen die de activiteit voor het milieu kan hebben ("nee, tenzij" principe). Bij de conclusie dat geen sprake is van belangrijke nadelige gevolgen is het opstellen van een MER niet noodzakelijk.

Leeswijzer

Hoofdstuk 2 beschrijft de kenmerken van het voornemen die in hoofdstuk 3 worden getoetst aan de locatie en de omgeving waar de activiteiten worden uitgevoerd. In hoofdstuk 4 zijn de omgevingsaspecten getoetst waarna in hoofdstuk 5 de conclusie is weergegeven.

2. Kenmerken van de activiteit

2.1 Omvang van de activiteit

Vigerende situatie

Op het perceel aan de Rietmansweg 5 te Dalfsen is reeds een bestaande inrichting aanwezig. De activiteiten van Pekkeriet Dalfsen B.V. hebben betrekking op (agrarisch) loonwerk, hovenierswerkzaamheden, grond- en cultuurtechnische werkzaamheden, aanleg en onderhoud van sportaccomodaties, transport, verhuur van afzetcontainers en ander vergelijkbaar (agrarisch) loonwerk. Deze werkzaamheden worden hoofdzakelijk op locatie van opdrachtgevers uitgevoerd.

Op de locatie van het bedrijf zelf vindt opslag, stalling, landbouwmechanisatie/reparatie, onderhoud, gebruik van materieel/ materialen en bewerking van producten in het kader van de genoemde bedrijfsactiviteiten plaats.

Op 21 januari 2008 is door gemeente Dalfsen een vergunning op grond van de Wet milieubeheer verleend. De activiteiten van deze vergunning hebben betrekking op het (gemechaniseerd) loon- en grondverzetbedrijf met bijbehorende activiteiten en de opslag van diverse goederen, bouw- en afvalstoffen.

Beoogde situatie

Het voornemen is om de reeds vergunde activiteiten uit te breiden. De inname en opslag van afvalstoffen afkomstig van bedrijven en particulieren zal worden uitgebreid ten opzichte van de vigerende situatie. Tevens worden diverse stoffen en producten opgeslagen. Maximaal worden de volgende hoeveelheden geaccepteerd:

Overzicht van op-/overslag van (afval-)stoffen, de activiteiten, maximale opslagcapaciteit per jaar en handelingen met afval

Aard (afval-) stof	Euralcode	Handelingen	Opslagcap (m ³ /ton)	Wijze van opslag	Afvoer
Grond, kwaliteit onbekend	17 05 04	Op-/overslag	25 m ³	Vloeistofdichte voorziening buitenterrein	Afzet naar erkende verwerker.
Steenachtig materiaal	17 01 01 17 01 02 17 01 03 17 01 07	Op-/overslag/voorsorteren	5.000 m ³	Buitenterrein op vloeistofkerende vloer.	Afzet naar erkende verwerker.
Bouw – en slooafval (BSA)	17 09 04	Op-/overslag/voorsorteren	100 ton	Buitenterrein op vloeistofkerende vloer.	Afzet naar erkende verwerker.
Sloophout (A- B hout)	15 01 03 17 02 01	Op-/overslag/voorsorteren	50 ton	Buitenterrein op vloeistofkerende vloer.	Afzet naar erkende verwerker.

Aard (afval-) stof	Euralcode	Handelingen	Opslagcap (m³/ton)	Wijze van opslag	Afvoer
Sloopisolatie	17 06 04	Op-/overslag/ voorsorteren	10 ton	Buitenterrein op vloeistofkerende vloer.	Afzet naar erkende verwerker.
Afvalplastic/ -kunststoffen (hard)	15 01 06 15 01 02 17 02 03	Op-/overslag/ voorsorteren	10 ton	Buitenterrein op vloeistofkerende vloer.	Afzet naar erkende verwerker.
Freesasfalt (niet teerhoudend) <i>Let op: enkel met rapport</i>	17 03 02	Op-/overslag	1.000 ton	Buitenterrein op vloeistofkerende vloer.	Afzet naar erkende verwerker.
Asbest (verpakt)	17 06 05	Op-/overslag	25 m3	Afgesloten container op buiten terrein	Afzet naar erkende verwerker.
Groenafval /houtachtig materiaal (onbewerkt; takken, stobben, e.d) #	02 01 03 02 01 07 20 02 01	Op-/overslag	50 ton	Buitenterrein op vloeistofkerende vloer.	Afzet naar erkende verwerker.
Berm-/slootmaaisel, slootvuil, e.d. #	20 02 01	Op-/overslag	75 ton	Buitenterrein op vloeistofkerende vloer.	Afzet naar erkende verwerker.
Papier	20 01 01 15 01 01 19 12 01	Op-/overslag	25 ton	Container op buitenterrein	Afzet naar erkende verwerker.
C hout	17 02 04*	Op-/overslag	50 ton	Afgesloten container op buiten terrein	Afzet naar erkende verwerker.
Metaal	17 04 05	Op-/overslag	3 ton	Container op buitenterrein	Afzet naar erkende verwerker.
Banden	16 01 03	Op- /overslag	15 ton	Container op buitenterrein	Afzet naar erkende verwerker.
Dakleer / bitumineuze stoffen	17 03 01* 17 03 02 17 03 03*	Op-/overslag	20 ton	Afgesloten container op buiten terrein	Afzet naar erkende verwerker.
Vlakglas	17 02 02 20 01 02	Op-/overslag	25 m3	Container op buitenterrein	Afzet naar erkende verwerker.

Motivering aanvraag

Het bedrijf heeft de ambitie om de activiteiten voort te zetten en de positie van het bedrijf te versterken. Gezien die ambitie en de investeringen die al in de bestaande locatie zijn gedaan is niet investeren geen optie.

De voorgenomen activiteit heeft tot doel het realiseren van een gemengd loon- en transportbedrijf welke voldoet aan alle verplichtingen uit de Wet milieubeheer en daarbij voldoende bedrijfseconomisch perspectief biedt voor de toekomst. Om voldoende bedrijfseconomisch perspectief voor de toekomst te behouden is het uitbreiden van de bedrijfsactiviteiten noodzakelijk.

Alternatieven

Initiatiefnemer is van mening dat de huidige locatie geschikt is om het bedrijf te ontwikkelen. Ontwikkeling/uitbreiding van onderhavig plan op een andere locatie is niet mogelijk en ligt bovendien niet in de rede. Op een andere locatie een nieuw bedrijfsperceel ontwikkelen ter vervanging van een bestaande bedrijfslocatie leidt tot onevenredig hoge investeringen. Daarnaast ligt de onderhavige projectlocatie in een uitermate geschikt gebied voor de bedrijfsvoering. De afstanden tussen opdrachtgevers en de projectlocatie zijn relatief kort. De huidige locatie van Pekkeriet Dalfsen B.V. zorgt niet voor milieukundige belemmeringen voor de omgeving. De voorliggende aanmeldingsnotitie zal dit aspect nader toelichten en onderbouwen.

Tijdstip aanvang activiteiten

Zodra omgevingsvergunning is verleend.

Toekomstige ontwikkelingen

Komende ontwikkelingen kunnen leiden tot redenen om de activiteiten van het bedrijf te wijzigen. Zeker in de loonwerk- en transportsector waar financiële resultaten in toenemende mate onder druk staan, geldt dat stilstand achteruitgang is. Ook beleidsontwikkelingen kunnen hier de komende jaren een rol spelen.

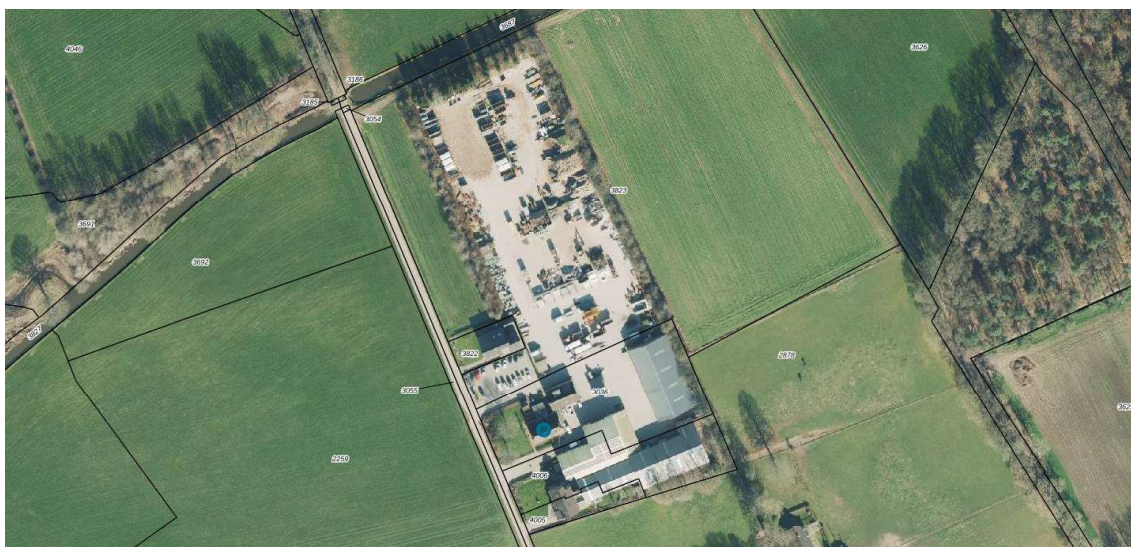
Daarnaast zal het bedrijf blijven zoeken naar mogelijkheden om het bedrijfsresultaat verder te verbeteren. Met de voorgenomen uitbreiding ontstaat echter een omvang waarbij het bedrijf ook op langere termijn voldoende continuïteit heeft op de locatie. Bij het opstellen van deze aanvraag zijn geen nieuwe ontwikkelingen bekend.



3. Plaats van het initiatief

3.1 Locatie

De inrichting is gelegen in het buitengebied van de gemeente Dalfsen. Het plangebied staat kadastraal bekend als gemeente Dalfsen, sectie E, nummers 3036, 3822, 3823 (ged.), 4005 en 4006. Het plangebied is omgeven door landelijk gebied in de vorm van agrarische bedrijven en landbouwgronden. In onderstaande afbeelding is de projectlocatie weergegeven.



Afbeelding 1: Luchtfoto projectlocatie Rietmansweg 5 te Dalfsen(bron: www.pdok.nl)

3.2 Bestemmingsplan

Voor de locatie is op 25 april 2022 het bestemmingsplan 'Chw bestemmingsplan 8^e Verzamelplan Buitengebied gemeente Dalfsen' vastgesteld en in werking getreden. Op 29 december 2023 heeft de gemeenteraad een besluit genomen op het ontwerpbestemmingsplan 'Chw bestemmingsplan 9^e Verzamelplan Buitengebied gemeente Dalfsen' welke op 30 december 2023 ter inzage is gelegd. Beide bestemmingsplannen maken vanaf 14 maart 2024 deel uit van het tijdelijke deel van het Omgevingsplan van gemeente Dalfsen.

Het perceel heeft, conform feitelijk gebruik, de bestemming Bedrijf met de functieaanduiding: specifieke vorm van bedrijf – Agrarisch loonbedrijf. De activiteiten van Pekkeriet Dalfsen B.V. zijn aangewezen als een aan het buitengebied gebonden bedrijf.

De gewenste ontwikkelingen passen binnen het bouwblok en voldoet aan de bouwvoorschriften zoals opgenomen in het bestemmingsplan. De wijziging heeft tevens betrekking op het realiseren van nieuwe bebouwing. Deze bebouwing is voorzien voor de stalling van materieel. Het perceel is reeds landschappelijk ingepast in de omgeving. Rondom het perceel is beplanting aanwezig.

4. Omgevingsaspecten

Het al dan niet voldoen aan verschillende randvoorwaarden en uitgangspunten is bepalend voor de vraag of een project ook daadwerkelijk uitvoerbaar is en of een milieueffectrapportage opgesteld dient te worden. In het vervolg van dit hoofdstuk volgt een verantwoording van de effecten van relevante milieuhygiënische aspecten die (mogelijk) van toepassing zijn op de gewenste bedrijfssituatie. Hieronder wordt ingegaan op milieueffecten voor de volgende aspecten:

- Geluid;
- Luchtkwaliteit;
- Bodem- en grondkwaliteit;
- Gevaarlijke stoffen en afvalstoffen;
- Milieuhinder / externe veiligheid.

4.1 Geluid

De projectlocatie is gelegen in een landelijk gebied met agrarische activiteiten. Er bevinden zich, naast enkele veehouderijbedrijven en woonbestemmingen geen snelwegen of veel geluid producerende bedrijven in de directe omgeving. Het aspect verstoring richt zich op de uitstraling van versturende effecten die de rust van het gebied aantasten. De geluidsproductie is in hoofdzaak afkomstig van de volgende bronnen:

- Transportbewegingen (tractoren/vrachtwagens/bestelwagens);
- Plaatselijke activiteiten (intern transport, laden/lossen, onderhoudswerkplaats, en sporadisch zeven van grond);

Ondanks de wijziging in opslagcapaciteit en de daarmee samenhangende transportbewegingen kan worden aangenomen dat het akoestisch klimaat bij de bestaande geluidsgevoelige bestemmingen voldoende is en blijft. Ten aanzien van de geluidsemisatie ontstaan geen significante negatieve effecten naar de omgeving ten opzichte van de bestaande situatie.

4.2 Luchtkwaliteit

Op 15 november 2007 is de Wet luchtkwaliteit (opgenomen als hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer in werking getreden en sindsdien staan de hoofdlijnen voor regelgeving rondom luchtkwaliteitseisen beschreven in de Wet milieubeheer. In de Wet luchtkwaliteit zijn luchtkwaliteitseisen opgenomen voor luchtverontreinigende stoffen in het de buitenlucht. Met name de stoffen stikstofdioxide (NO₂) en fijnstof (PM10) worden beleidsmatig relevant geacht. Indien kan worden aangetoond dat In deze paragraaf wordt ingegaan op de gevolgen van de veranderingen voor luchtkwaliteit. In eerste instantie wordt beoordeeld of het project 'niet in betekende mate' (NIBM) bijdraagt aan de luchtverontreiniging. Wanneer een project kan worden aangemerkt als NIBM, zijn geen nadelige effecten ten aanzien van de luchtkwaliteit aanwezig.

Om een beoordeling te maken of de bedrijfsactiviteiten onder de beoordeling van NIBM vallen, zijn de vervoersbewegingen opgenomen in de NIBM-Tool. De emissie van NO₂ en PM10 is toe te schrijven aan de verkeersbewegingen van en naar de inrichting. De vervoersbewegingen zijn opgenomen in het akoestische onderzoek die bij de aanvraag omgevingsvergunning milieu zijn ingediend.

In de worst case-scenario vinden dagelijks met maximaal 250 bewegingen op een dag. Het aandeel vrachtverkeer is op 33% vastgesteld. Met de NIBM-Tool van InfoMil, laatste versie 24 april 2024, wordt een worst-case scenario getoetst. Onderstaande tabel geeft de weergave weer van de NIBM-Tool voor de gewenste situatie van initiatiefnemer.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit, GCN2023

Jaar van planrealisatie	2024
Extra verkeer als gevolg van het plan	
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	250
Aandeel vrachtverkeer	33,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	
NO ₂ in µg/m ³	1,07
PM ₁₀ in µg/m ³	0,07
Grens voor "Niet In Betekende Mate" in µg/m ³	1,2
Conclusie	
De bijdrage van het extra verkeer is niet in-betekende-mate; geen nader onderzoek nodig	

Afbeelding 2: NIBM-Tool InfoMil (versie 24-04-2024)

Uit de NIBM-Tool blijkt dat de totale bijdrage aan verkeer niet leidt tot een overschrijding van de NIBM ondergrens van 1,2 µg/m³ voor NO₂ en PM₁₀ emissies. Hiermee is aangetoond dat de totale bijdrage aan het verkeer naar de projectlocatie niet leidt tot een significante verslechtering van de luchtkwaliteit.

4.3 Bodem- en grondkwaliteit

Binnen de bedrijfsvoering vinden enkele bodembedreigende activiteiten plaats. Deze activiteiten hebben betrekking op het onderhoud aan de werktuigen en opslag van diverse afvalstoffen en overige grondstoffen. Om het ontstaan van een bodemverontreiniging te voorkomen zijn diverse technische en organisatorische maatregelen getroffen. Het uitbreiden van het accepteren van afvalstoffen van derden brengt geen nieuwe potentieel bodem verontreinigende activiteit met zich mee. De te ontvangen soorten afvalstromen worden reeds opgeslagen op de locatie die afkomstig zijn uit eigen werkzaamheden. De huidige maatregelen en voorzieningen zijn voldoende om het ontstaan van bodemverontreiniging te voorkomen.

4.4 Milieuhinder

Zowel de ruimtelijke ordening als het milieubeleid stellen zich ten doel een goede kwaliteit van het leefmilieu te handhaven en te bevorderen. Dit gebeurt onder andere door milieuzonering. Onder milieuzonering verstaan we het aanbrengen van een voldoende ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende bedrijven of inrichtingen enerzijds en milieugevoelige functies als wonen en recreëren anderzijds. De ruimtelijke scheiding bestaat doorgaans uit het aanhouden van een bepaalde afstand tussen milieubelastende en milieugevoelige functies.

Voor het bepalen van de aan te houden afstanden wordt de VNG-uitgave 'Bedrijven en Milieuzonering' uit 2009 gehanteerd. Deze uitgave bevat een lijst, waarin voor een hele reeks van milieubelastende activiteiten (naar SBI-code gerangschikt) richtafstanden zijn gegeven ten opzichte van milieugevoelige functies. De lijst geeft richtafstanden voor de ruimtelijk relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. De grootste van de vier richtafstanden is bepalend voor de indeling van een milieubelastende activiteit in een milieucategorie en daarmee ook voor de uiteindelijke richtafstand. De richtafstandenlijst gaat uit van gemiddeld moderne bedrijven. Indien bekend is welke activiteiten concreet zullen worden uitgeoefend, kan gemotiveerd worden uitgegaan van de daadwerkelijk te verwachten milieubelasting, in plaats van de richtafstanden. De afstanden worden gemeten tussen enerzijds de grens van de bestemming die de milieubelastende functie(s) toelaat en anderzijds de uiterste situering van de gevel van een milieugevoelige functie die op grond van het bestemmingsplan mogelijk is.

Gebiedstypen

In de VNG-uitgave 'Bedrijven en Milieuzonering' is een tweetal gebiedstypen te onderscheiden; 'rustige woonwijk' en 'gemengd gebied'. Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Overige functies komen vrijwel niet voor. Langs de randen is weinig verstoring van verkeer. Op basis van de VNG-uitgave wordt het buitengebied gerekend tot een met het omgevingstype 'rustige woonwijk' vergelijkbaar omgevingstype.

Het omgevingstype 'gemengd gebied' wordt in de VNG-uitgave 'Bedrijven en milieuzonering' als volgt omschreven: 'Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend.'

De richtafstanden (met uitzondering van het aspect gevaar) uit het omgevingstype rustige woonwijk kunnen, zonder dat dit ten koste gaat van het woon- en leefklimaat, met één afstandsmaat worden verlaagd indien sprake is van gemengd gebied. Daarbij wordt in de VNG-uitgave 'Bedrijven en milieuzonering' opgemerkt dat het vanuit het oogpunt van efficiënt ruimtegebruik de voorkeur verdient functiescheiding niet verder door te voeren dan met het oog op een goed woon- en leefklimaat noodzakelijk is.

Het plangebied is gelegen in het buitengebied, waar geen sprake is van sterke menging van functies. Daarom wordt in dit geval uitgegaan van het omgevingstype 'rustige woonwijk'.

De volgende tabel geeft de richtafstanden weer voor de verschillende omgevingstypes.

Milieucategorie	Richtafstanden tot omgevingstype rustige woonwijk	Richtafstanden tot omgevingstype gemengd gebied
1	10 m	0 m
2	30 m	10 m
3.1	50 m	30 m
3.2	100 m	50 m
4.1	200 m	100 m
4.2	300 m	200 m
5.1	500 m	300 m
5.2	700 m	500 m
5.3	1.000 m	700 m
6	1.500 m	1.0

Beoordeling

Aan de hand van vorenstaande regeling is onderzoek verricht naar de feitelijke situatie. De VNG uitgave 'Bedrijven en Milieuzonering' geeft een eerste inzicht in de milieuhinder van inrichtingen. Zoals reeds hiervoor genoemd, wordt bij het realiseren van nieuwe functies gekeken naar de omgeving waarin de nieuwe functies gerealiseerd worden. Hierbij spelen twee vragen een rol:

- past de nieuwe functie in de omgeving? (externe werking);
- laat de omgeving de nieuwe functie toe? (interne werking).

Externe werking

Hierbij gaat het met name om de vraag of de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling leidt tot een situatie die, vanuit hinder of gevaar bezien, in strijd is te achten met een goede ruimtelijke ontwikkeling. Daarvan is sprake als het woon- en leefklimaat van omwonenden wordt aangetast. In dit geval gaat het om de uitbreiding van een bedrijfsperceel behorend bij een loon- en transportbedrijf. Op basis van de VNG-uitgave 'Bedrijven en milieuzonering' kan deze functie het best worden vergeleken met de functie 'dienstverlening ten behoeve van de landbouw - algemeen (o.a. loonbedrijven) met en bedrijfsvloeroppervlakte groter dan 500 m². Deze functie valt onder milieucategorie 3.1. Voor een dergelijke functie gelden richtafstanden van 30 meter voor geur en geluid en 10 meter voor stof en gevaar.

In de omgeving van de inrichting zijn een aantal gevoelige objecten aanwezig. De afstand tussen deze objecten en de inrichting blijven ongewijzigd.

De gewenste situatie van het bedrijf vormt geen belemmering voor omliggende functies. Overigens is op basis van het geldende bestemmingsplan deze milieucategorie reeds mogelijk.

Interne werking

Hierbij gaat het om de vraag of nieuwe functies binnen het plangebied hinder ondervinden van bestaande functies in de omgeving. In voorliggend geval worden geen nieuwe milieugevoelige functies toegevoegd. De bestaande bedrijfswoningen blijven behouden en wordt als gevolg van gewenste situatie niet gewijzigd.

Geconcludeerd wordt dat van een beperking van de bedrijfsvoering van omliggende (agrarische) bedrijven is in het kader van milieuzonering geen sprake is.

4.5 Cumulatie

In de nabijheid van de projectlocatie zijn verschillende (veehouderij)bedrijven gelegen. De verschillende bedrijven leiden door cumulatieve werking niet tot nadelige milieueffecten in de omgeving.

4.6 Externe veiligheid

Externe veiligheid heeft betrekking op situaties waar een incident met gevaarlijke stoffen kan plaatsvinden waardoor mensen – die verder niets met de risicodragende activiteit te maken hebben – om het leven kunnen komen.

Via de Atlas Leefomgeving kan worden beoordeeld of de projectlocatie is gelegen in een risicocontour, of dat voor de eigen activiteiten een risicocontour moet worden vastgesteld. Het aanwezig zijn van een risicocontour kan aanleiding zijn om voor risicoactiviteiten nadere eisen te stellen. Op onderstaande afbeelding is de locatie en omgeving van initiatiefnemer met een rode pijl weergegeven.



Afbeelding 4: Indicatie risico's (bron: www.atlasleefomgeving.nl)

Uit de afbeelding blijkt dat het terrein van initiatiefnemer niet is gelegen in een risicocontour en ook de eigen activiteiten niet leiden tot het vaststellen van een risicocontour op grond van het Besluit externe veiligheid voor inrichtingen. Wel is op de locatie een ondergrondse gasleiding aanwezig. De nieuwe bedrijfshal wordt buiten het de bestemmingsaanduiding van de gasleiding gerealiseerd. De aanvraag leidt niet tot overige wijzigingen van het bedrijfsterrein.

Hiermee kan worden geconcludeerd dat voor het uitbreiden van de activiteiten geen nadere eisen van toepassing zijn. Door de gewenste ontwikkeling ontstaan geen significantie risico's voor de omgeving van initiatiefnemer.

4.7 Afvalwater

Afvalwater afkomstig uit de inrichting wordt via een afscheider geloosd op een blinde sloot. Niet-verontreinigd hemelwater afkomstig van daken en het verharde terrein wordt middels diverse kolken en bijbehorende riolering geloosd op omliggende erfsloten. De exacte hoeveelheden worden naar schatting verwerkt in de vergunningaanvraag. Deze kunnen ook niet verder worden beperkt.

4.8 Archeologie

De projectlocatie is niet gelegen in een archeologisch waardevol gebied. Alsmede worden met voornemen geen ingrepen gedaan in de bodem. Er kan geen sprake zijn van aantasting van archeologische waarden.

4.9 Ecologie

De projectlocatie is niet gelegen in of in directe nabijheid van beschermde natuurgebieden. Alsmede worden geen onaanvaardbare ingrepen gedaan die beschermde natuurgebieden die op enige afstand zijn gelegen danwel beschermde flora en fauna in en rondom de projectlocatie kunnen aantasten. Vanuit het oogpunt van ecologie zijn er derhalve geen belemmeringen voor de uitvoerbaarheid van dit project.

4.10 Energie

Binnen de inrichting zijn diverse machines en apparatuur aanwezig die energie in de vorm van diesel, gas of elektriciteit verbruiken. Initiatiefnemer streeft naar een zo zuinig mogelijk energieverbruik. Daar waar mogelijkheden liggen die terugverdient kunnen worden binnen afzienbare termijn, worden deze ingezet.

4.11 Licht

Op het bedrijfsterrein van de projectlocatie is enige verlichting aanwezig. De verlichting is zodanig opgehangen en het terrein is omsingeld middels struiken en bomen dat er van hinderlijke lichtuitstraling geen sprake kan zijn. De verlichting wordt ingeschakeld zodra er werkzaamheden plaatsvinden op het terrein en het donker is.

5. Conclusie

In opdracht van Pekkeriet Dalfsen B.V. heeft Cumela Advies B.V. voor de gewenste uitbreiding van de activiteiten aan de Rietmansweg 5 te Dalfsen onderzocht of in dit geval bijzondere omstandigheden aanwezig zijn, waaruit zal moeten blijken of een MER moet worden opgesteld.

De kenmerken van de activiteit

De uitvoering van de bedrijfsactiviteiten heeft geen bijzondere kenmerken: de activiteiten vinden plaats binnen de reeds bestaande inrichting die in werking is conform de eisen van een verleende milieuvergunning en het Activiteitenbesluit milieubeheer. De bedrijfsactiviteiten omvatten een uitbreiding van de reeds uitgevoerde werkzaamheden en toegepaste technieken door de inname en het opslaan van afvalstoffen van derden. Ten aanzien van de milieuaspecten treden geen significantie nadelige gevolgen te verwachten ten opzichte van de bestaande situatie.

De risico's op ongevallen worden door maatregelen en systemen beheersbaar gehouden. De technologie, voorzieningen en maatregelen zijn bekend en toegepast. Deze vereisen geen hoogtechnologise input en zijn betrouwbaar.

De plaats van de activiteit

De bedrijfsactiviteiten zijn voorzien binnen de bestaande begrenzing van de inrichting. Het vigerende bestemmingsplan staat de bedrijfsactiviteiten van uit het oogpunt van milieu en gebruik toe.

De kenmerken van het potentiële effect

In de context van de aanvraag omgevingsvergunning is ingezoomd op milieuaspecten, die in deze notitie zijn aangehaald. Voor de beschouwde milieuaspecten is naar voren gekomen dat de bedrijfsactiviteiten geen ontoelaatbare effecten hebben op de omgeving.

Conclusie

Gezien de beschreven effecten en de verrichte onderzoeken als onderdeel van de aanvraag van de omgevingsvergunning, heeft het opstellen van een MER geen meerwaarde.

Gelet op het bereik en de omvang van de bedrijfsactiviteiten en het daarmee samenhangende resultaat en in het licht van de resultaten van de uitgevoerde milieuonderzoeken, is het niet noodzakelijk is om een milieueffectrapport op te stellen.