

Trinity Vastgoed I-Quarters B.V.
T.a.v. [REDACTED]
Naritaweg 165
1043 BW AMSTERDAM

VERZONDEN - 1 OKT. 2024

Zaaknummer : OMG-032957/DMS462321
Behandelaar : De heer [REDACTED]
DSO-nummer : 20240604 00517
Betreft : Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit - Aanbiedingsbrief bij besluit
Locatie : Paalbergweg 1 te Amsterdam

Geachte heer/mevrouw [REDACTED]

Wij hebben op 4 juni 2024 uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het project 'Amsterdam, Cambridge Towers - Ontheffing WN'. Uw aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-032957/DMS462321. Het project betreft de sloop van het pand gelegen aan Paalbergweg 1 te Amsterdam voor de realisatie van nieuwbouw.

De gemachtigde voor uw aanvraag is Q4u Design & Devise B.V.

Uw aanvraag betreft de volgende activiteit:

- Flora- en fauna-activiteit.

Met deze brief zenden wij u het besluit op uw aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Besluit

Wij hebben besloten een vergunning te verlenen voor:

- het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis;
- het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis.

Lees het besluit in de bijlage goed door en bewaar deze goed. In het besluit zijn voorschriften opgenomen. U dient zich aan deze voorschriften te houden. Let hierbij onder andere op het moment van ongeschikt maken van de huidige verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis. Dit moet namelijk buiten de winterrust van deze soorten plaatsvinden, welke ongeveer loopt van 1 november tot 1 april. Als de verblijfplaats niet voor deze periode ongeschikt gemaakt is, moet u wachten met ongeschikt maken, en dus ook het uitvoeren van de andere werkzaamheden, tot de periode van winterrust is afgelopen.

De stukken die u bij de aanvraag heeft ingediend zijn bij u bekend en aanwezig. Naar aanleiding daarvan worden deze stukken niet met het besluit meegezonden.

Geldigheid besluit

De vergunning is geldig vanaf

Publicatie

Een kennisgeving van dit besluit publiceren wij op www.officielebekendmakingen.nl.

Bezwaar en voorlopige voorziening

U en belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van provincie Noord-Holland. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Zie voor meer informatie hierover achteraan in het besluit bij de paragraaf rechtsbescherming.

Leges

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u leges betalen. U ontvangt de leges aanslag als bijlage bij deze brief. De tarieven kunt u vinden in de Legesverordening en Legestabel van de Provincie Noord-Holland: https://www.noord-holland.nl/Loket/Belastingen_leges_en_heffingen. Voor vragen over leges kunt u direct contact opnemen met de provincie Noord-Holland.

Heeft u nog vragen?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord via 088-102 13 00. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde staten van Noord-Holland,
namens dezen,



Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlagen:

- Besluit Omgevingsvergunning Flora- en Fauna-Activiteit
- Leges aanslag

Kopie aan:

- Q4u Design & Devise B.V.