

Nieuwbouw Gezondheidscentrum Rijtven 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Deurne
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Bouwactiviteit (technisch)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260724 01289 000 (ingediend op 24-07-2026)

Project

Naam van dit project

 Nieuwbouw Gezondheidscentrum Rijtven

Projectomschrijving

Vergunningaanvraag voor de nieuwbouw van een gezondheidscentrum op het Rijtven bij  Deurne

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

 Nieuwbouw Gezondheidscentrum Rijtven 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

[Redacted]

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

[Redacted]

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

[Redacted]

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

[Redacted]

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

[Redacted]

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

[Redacted]

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

[Redacted]

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie***Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer***Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam***Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer***Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam***Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Nieuwbouw van een gezondheidscentrum op het Rijtven bij ORO Deurne

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Braakliggend terrein

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

Gezondheidszorgfunctie, kantoorfunctie en bijeenkomstfunctie.

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

Zie bijgevoegde tekeningen

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1216

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

Betreft oppervlakte in circa

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5205

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

Betreft inhoud in circa

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

979

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Nieuwbouw van een gezondheidscentrum op het Rijtven bij  Deurne

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Bijeenkomstfunctie; Gezondheidszorgfunctie; Kantoorfunctie

Wat zijn de bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

-

Gebruiksfunctie

Gaat het bij de andere bijeenkomstfunctie om een bedrijfsrestaurant of kantine van een gebouw met een kantoor- of industriefunctie?

Nee

Voor welke gezondheidszorgfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere gezondheidszorgfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
MA260060.R01.V1.0 VBO Den Dreef 2 te Deurne rapportage.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Document	Vertrouwelijk
20240551-501-AL- _ 2026-07-24 situatie.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
20240551-501-AL- _ 2026-07-24 situatie.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
20240551-040-AE-2026-07-24.pdf	Nee
20240551-504-DK_ 2026-07-24 dakaanzicht.pdf	Nee
20240551-506-AA_ 2026-07-24 gevelaanzichten.pdf	Nee
20240551-507-AA_ 2026-07-24 gevelaanzichten patio.pdf	Nee
20240551-508-AA_ 2026-07-24 gevelaanzichten terras.pdf	Nee
20240551-580-DE_ 2026-07-24 principe details.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20240551-040-BBL toetsing.pdf	Nee
20240551-502-BG_ 2026-07-24 begane grond.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
20240551-503-V1_ 2026-07-24 eerste verdieping.pdf	Nee
20240551-505-DD_ 2026-07-24 doorsneden.pdf	Nee
BEA [REDACTED] Den Dreef Deurne.pdf	Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
20240551-040-AE-2026-07-24.pdf	Nee
20240551-040-BBL toetsing.pdf	Nee
20240551-501-AL- _ 2026-07-24 situatie.pdf	Nee
20240551-502-BG_ 2026-07-24 begane grond.pdf	Nee
20240551-503-V1_ 2026-07-24 eerste verdieping.pdf	Nee
20240551-504-DK_ 2026-07-24 dakaanzicht.pdf	Nee
20240551-505-DD_ 2026-07-24 doorsneden.pdf	Nee
20240551-506-AA_ 2026-07-24 gevelaanzichten.pdf	Nee
20240551-507-AA_ 2026-07-24 gevelaanzichten patio.pdf	Nee
20240551-508-AA_ 2026-07-24 gevelaanzichten terras.pdf	Nee
20240551-580-DE_ 2026-07-24 principe details.pdf	Nee

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Document	Vertrouwelijk
20240551-080-RA-501_0_G&S_2026-07-24.pdf	Nee
20240835-080-601-PP_2026-07-24.pdf	Nee
20240835-080-602-BG_2026-07-24.pdf	Nee
20240835-080-603-V1_2026-07-24.pdf	Nee
20240835-080-604-DK_2026-07-24.pdf	Nee
20240835-080-605-DD_2026-07-24.pdf	Nee
20240835-080-606-DD_2026-07-24.pdf	Nee
20240835-080-607-AL_2026-07-24.pdf	Nee

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Document	Vertrouwelijk
20240551-040-BBL toetsing.pdf	Nee
20240551-071-RA-001_A_Akoestisch onderzoek.pdf	Nee

Mechanische ventilatie

Document	Vertrouwelijk
2024.0841-500-101-K1.pdf	Nee
2024.0841-500-102-BG.pdf	Nee
2024.0841-500-103-V1.pdf	Nee
2024.0841-500-104-DK.pdf	Nee
20240551-040-BBL toetsing.pdf	Nee
2450.22_Revisie Totaaloverzicht_03-05-2023.pdf	Nee

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Document	Vertrouwelijk
20240551-040-BBL toetsing.pdf	Nee

Bouwwerkinstallaties

Document	Vertrouwelijk
2024.0841-500-101-K1.pdf	Nee
2024.0841-500-102-BG.pdf	Nee
2024.0841-500-103-V1.pdf	Nee
2024.0841-500-104-DK.pdf	Nee
20240841-090-OD30 SBII vergunningsstukken.pdf	Nee
2450.22_Revisie Totaaloverzicht_03-05-2023.pdf	Nee

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Document	Vertrouwelijk
20240551-040-DL-2026-07-24.pdf	Nee
20250417-040-PP-001 V&G-plan.pdf	Nee
BEA [REDACTED] Den Dreef Deurne.pdf	Nee