


Deurne, 17 oktober 2024  
Kenmerk: HZ-2024-0815  
Betreft: toezending omgevingsvergunning  
Bijlagen: omgevingsvergunning nr. HZ-2024-0815 en beoordelingsformulier

Beste meneer 

Op 23 augustus 2024 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het kappen van drie bomen op het adres Suezlaan 24 5752BG te Deurne. Ons kenmerk van de aanvraag is HZ-2024-0815. In deze brief informeren wij u over onze beslissing op de aanvraag.

### **Verlenen omgevingsvergunning**

Wij hebben de omgevingsvergunning verleend. U vindt de vergunning in de bijlage.

### **Let op de voorschriften**

De vergunning bevat voorschriften. U moet aan deze voorschriften voldoen.

### **Het besluit treedt nog niet in werking**

Op grond van artikel 16.79 lid 2 van de Omgevingswet bepalen wij dat de omgevingsvergunning pas na vier weken nadat het besluit digitaal is gepubliceerd in werking treedt. Dit doen wij omdat de activiteit kan leiden tot een wijziging die niet kan worden hersteld en de regels over het verlenen van de omgevingsvergunning ertoe strekken de bestaande toestand te beschermen.

### **Burgerlijk wetboek**

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

### **Publicatie**

We publiceren het besluit op onze website. Belanghebbenden kunnen bezwaar aantekenen tegen het besluit.

Let op: u handelt op eigen risico als u deze vergunning gebruikt voordat hij onherroepelijk is.

### **Binnen één jaar beginnen met de werkzaamheden**

In de Omgevingswet is bepaald dat u binnen één jaar, nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, gebruik moet hebben gemaakt van deze vergunning. Als u binnen één jaar geen gebruik heeft gemaakt van de vergunning, kunnen wij de vergunning intrekken.

Postbus 3

5750 AA Deurne

Bezoekadres:

Markt 1

T: 0493 – 38 77 11

F: 0493 – 38 75 55

E: [info@deurne.nl](mailto:info@deurne.nl)

[www.deurne.nl](http://www.deurne.nl)

### **Aandachtspunten**

Bij de uitvoering is het volgende van belang:

- *Archeologie*: Gezien de omvang, diepte en/of de ter plaatse aangegeven archeologische verwachtingswaarde is een omgevingsvergunning aanleg niet vereist. Hiermee is echter niet uitgesloten dat er geen archeologische "toevalstreffers" worden gedaan. Hiervoor is het noodzakelijk de uitvoerder van dit werk te wijzen op de plicht dit te melden bij de gemeente Deurne. In zeer uitzonderlijke gevallen kan de gemeente Deurne het werk voor korte tijd stil leggen.

### **Heeft u nog vragen over deze brief?**

Neemt u dan contact op met Aysan Bostanci van het team Ruimte Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: [info@deurne.nl](mailto:info@deurne.nl). Gebruik het kenmerk van deze brief als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van Deurne



H.P.T. Verberk  
Regisseur omgevingsvergunningen

### **Bijlagen**

- Omgevingsvergunning nr. HZ-2024-0815.
- Beoordelingsformulier.

## **OMGEVINGSVERGUNNING**

**Nr. HZ-2024-0815/OMG**

(zoals bedoeld in artikel 5.1 van de Omgevingswet)

### **Aanhef**

Op 23 augustus 2024 is een verzoek ontvangen van de heer B [REDACTED] Suezlaan 24 5752BG te Deurne om een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van drie bomen op het perceel kadastraal bekend gemeente Deurne, sectie c, nummer 3260 en plaatselijk bekend Suezlaan 24, 5752BG Deurne. De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2024-0815.

### **Reguliere procedure**

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens het bepaalde in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet. Ook is de aanvraag getoetst aan de Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB's) die horen bij de Omgevingswet en van toepassing zijn op de aanvraag.

### **Besluit**

Burgemeester en wethouders besluiten:

Gelet op artikelen 5.1, lid 1, sub a en 5.21 van de Omgevingswet en 8.0a, lid 1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving de omgevingsvergunning te **verlenen** voor de volgende activiteit:

- Omgevingsplanactiviteit (kappen).

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat onderstaande stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

### **Bijgevoegde documenten**

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit:

1. Aanvraagformulier met datum ontvangst d.d. 23 augustus 2024.
2. Suezlaan 24, Deurne - Tuinontwerp compensatie-bomen.pdf met datum ontvangst d.d. 23 augustus 2024.
3. INM\_SUEZLAAN24 - kapvergunningsaanvraag.pdf met datum ontvangst d.d. 23 augustus 2024.

Deurne, 17 oktober 2024

namens burgemeester en wethouders van Deurne

[REDACTED]  
H.P.T. Verberk  
regisseur omgevingsvergunningen

### **Contact, bezwaar en voorlopige voorziening**

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met A. Bostanci, via telefoonnummer (0493) 387711. Zij bespreekt dan met u het genomen besluit.

Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via [www.deurne.nl/formulierbezwaar](http://www.deurne.nl/formulierbezwaar). U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op [www.deurne.nl](http://www.deurne.nl).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 17 oktober 2024 aan de heer [REDACTED] voor het kappen van drie bomen op het adres Suezlaan 24 5752BG te Deurne, geregistreerd onder nummer HZ-2024-0815.

**Inhoudsopgave**

Procedureel  
Overwegingen  
Bijlage

## **PROCEDUREEL**

### **Gegevens project**

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

*Het kappen van drie bomen op de locatie Suezlaan 24 5752BG te Deurne.*

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor het volgende in de Omgevingswet omschreven omgevingsaspect:

- Omgevingsplanactiviteit (kappen).

### **Bevoegd gezag**

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in paragraaf 5.1.2 van de Omgevingswet zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

### **Ontvankelijkheid**

Artikel 16.55 van de Omgevingswet biedt de grondslag voor de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning beschikbaar moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in hoofdstuk 7 van de Omgevingsregeling.

Wij hebben de aanvraag na ontvangst aan de hand van de Omgevingsregeling getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

### **Advies**

In de Omgevingswet worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, 16.15a Omgevingswet en afdeling 4.2 van het Omgevingsbesluit, hebben wij vastgesteld dat er voor de behandeling van de aanvraag geen advies nodig is van een ander bestuursorgaan.

### **Advies en instemming**

Op grond van artikel 16.16 van de Omgevingswet worden in afdeling 4.2 van het Omgevingsbesluit gevallen aanwezen waarbij instemming nodig is van een ander bestuursorgaan. Wij hebben vastgesteld dat er geen instemming nodig is van een ander bestuursorgaan.

## **OVERWEGINGEN**

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

### **Omgevingsplanactiviteit (kappen)**

#### **Verordening fysieke leefomgeving**

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het kappen van bomen binnen de gemeente Deurne wordt getoetst aan artikel 5.1.3 van de Verordening fysieke leefomgeving Deurne 2021. Beoordeeld is of de hierin genoemde weigeringsgronden op de betreffende boom van toepassing zijn. De bevindingen zijn vastgelegd in de beoordelingsformulieren ("Advies ontheffing kapverbod" en "Adviesformulier bijlagen A, B, C, D, E en F") behorende bij de beschikking. De waarde van de bomen zijn afgewogen tegen het belang dat aanvrager heeft bij het verwijderen van de bomen.

#### *Belangen van de aanvrager:*

De Amerikaanse eik en grove den zijn van slechte conditie. De spar geeft geen toegevoegde waarde aan het bos.

#### *Beoordeling:*

Ter plaatse heeft een controle plaatsgevonden door een daarvoor gecertificeerde medewerker van de Gemeente Deurne. Gelet op de beoordeling zijn wij van mening dat het belang van de aanvrager groter is dan de waarde van de bomen. De belangrijkste reden hiervoor is dat de bomen in slechte conditie zijn en geen toegevoegde waarde hebben aan het bos.

## C. Vitaliteit en gevaarzetting

waarde verwijderingsbelang: 150 punten

### C1 Vitaliteit

Maximale waarde verwijderingsbelang: 150 punten

Alvorens het verwijderingsbelang te bepalen wordt allereerst de vitaliteit van de boom gecontroleerd  
Daarnaast kan het onderdeel zijn van de ontheffingsaanvraag, zie hieronder:

aanvraag

		te behalen punten	behaalde punten	
Is de levensverwachting van de bomen > 10 jaar?	<input type="text" value="Nee"/>	0	0	punten
Is de levensverwachting van de bomen < 10 jaar? (groeiplaatsverbetering en onderhoud zijn hierbij geen oplossing)	<input type="text" value="Ja"/>	75	75	punten
Is de levensverwachting van de bomen < 5 jaar? (groeiplaatsverbetering en onderhoud zijn hierbij geen oplossing)	<input type="text" value="Ja"/>	150	150	punten

**Het verwijderingsbelang op basis van vitaliteit is waard: 150 punten**

### C2 Gevaarzetting/ Acuut gevaar

Maximale waarde verwijderingsbelang: 150 punten

Wanneer gevaarzetting aanwezig is bij bomen wordt gesproken van acuut bevaar. Dit betekent dat voorzienbaar is, dat de boom / bomen op korte termijn de levens van mensen rechtstreeks kunnen bedreigen of ernstige schade kunnen veroorzaken aan zaken van bijvoorbeeld historische of economische betekenis.

Acuut gevaar dient door een VTA-gecertificeerd deskundige te worden vastgesteld. In evident zeer gevaarlijke situaties kan dit achteraf plaatsvinden.

Is een VTA-rapportage aanwezig, waaruit het acute gevaar blijkt:	<input type="text" value="Nee"/>
Zo nee, is de noodzaak tot direct ingrijpen evident:	<input type="text" value="Ja"/>
Zo nee, dan kan de aanvrager een VTA-rapportage laten opstellen	<input type="text"/>

**Het verwijderingsbelang op basis van gevaarzetting is waard: 150 punten**