

## Toelichting aanvraag omgevingsvergunning milieu

d.d. 16 juli 2025

### **Initiatiefnemer**

De Hoeven Dalfsen B.V.  
Nijverheidsweg 15  
7921 JH ZUIDWOLDE

### **Locatie:**

Middenweg 2a  
7722 XK DALFSEN

### **Aanleiding**

De Hoeven Dalfsen B.V. voert een pluimveebedrijf aan de Middenweg 2a te Dalfsen. De laatstverleende milieuvergunning is van 31 juli 2023 met zaaknummer Z2022-00011280 voor het oprichten van een nieuwe stal en het houden van 176.500 st. vleeskuikens (variant 1) of 119.000 st. vleeskuikens en 10.000 st. vleeskalkoenen (variant 2), maar niet gelijktijdig. De dieren worden op gangbare wijze gehouden in een 3-tal emissiearme stallen met volledig strooiselvloer.

Op 1 juli 2024 is een omgevingsvergunning met zaaknummer Z/24/717906 verleend voor het oprichten van een werktuigberging.

De nieuw te bouwen stal met werktuigberging is in 2024 opgericht.

### *Milieucontrole*

Tijdens een milieucontrole op 16 april 2025 is geconstateerd dat er een propaantank is geplaatst en dat er plannen zijn om naast stal 3 een noodstroomaggregaat te plaatsen.

### **Aanvraag omgevingsvergunning**

Vanwege de propaantank dient een verandering op de omgevingsvergunning milieu te worden aangevraagd. Dit omdat het een zgn. 'functioneel ondersteunende activiteit' bij een 'milieubelastende activiteit' (MBA) is; de propaantank wordt gebruikt om stal 3 bij te verwarmen (propaangestookte CV's t.b.v. ruimtelijke verwarming). Zou de propaantank alleen voor het woonhuis worden gebruikt dan zou men met een eenvoudige melding kunnen volstaan.

Vanwege de verandering van de MBA dient tevens een mer-beoordeling plaats te vinden.

Nu er een milieuaanvraag voor de propaantank wordt ingediend wordt ook het te plaatsen noodstroomaggregaat in de aanvraag meegenomen en is de milieutekening bijgewerkt naar de actuele situatie.

  
HOEVE ADVIES BV