

Tim Versteegh
Architect

Betje Wolffstraat 1b
8023 BT Zwolle
T +31-(0)6-41046068
E mail@timversteegh.nl
I www.timversteegh.nl

maten in het werk te nemen
en controleren

project
De Kwartiermaker
Zwolle
NL

opdrachtgever
Belegging CENA Zwolle C.V.

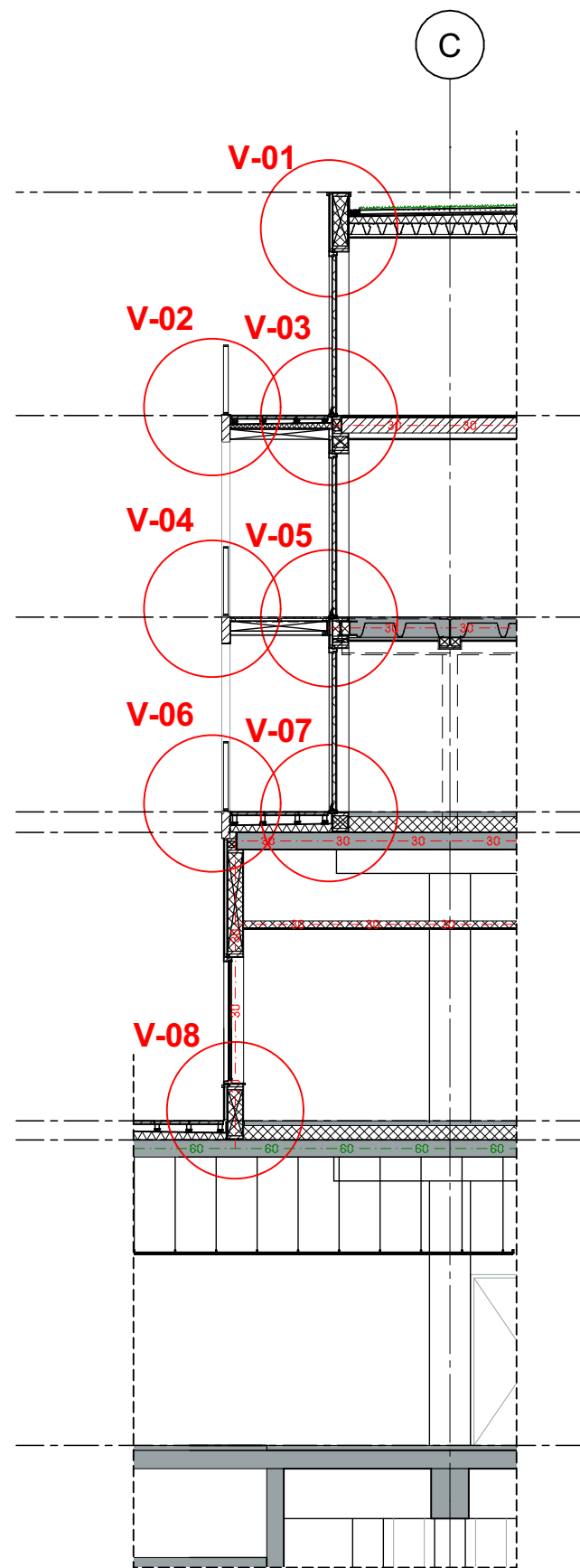
onderwerp
Principedetails

gewijzigd:
A: 03-06-2022
B: 18-07-2024

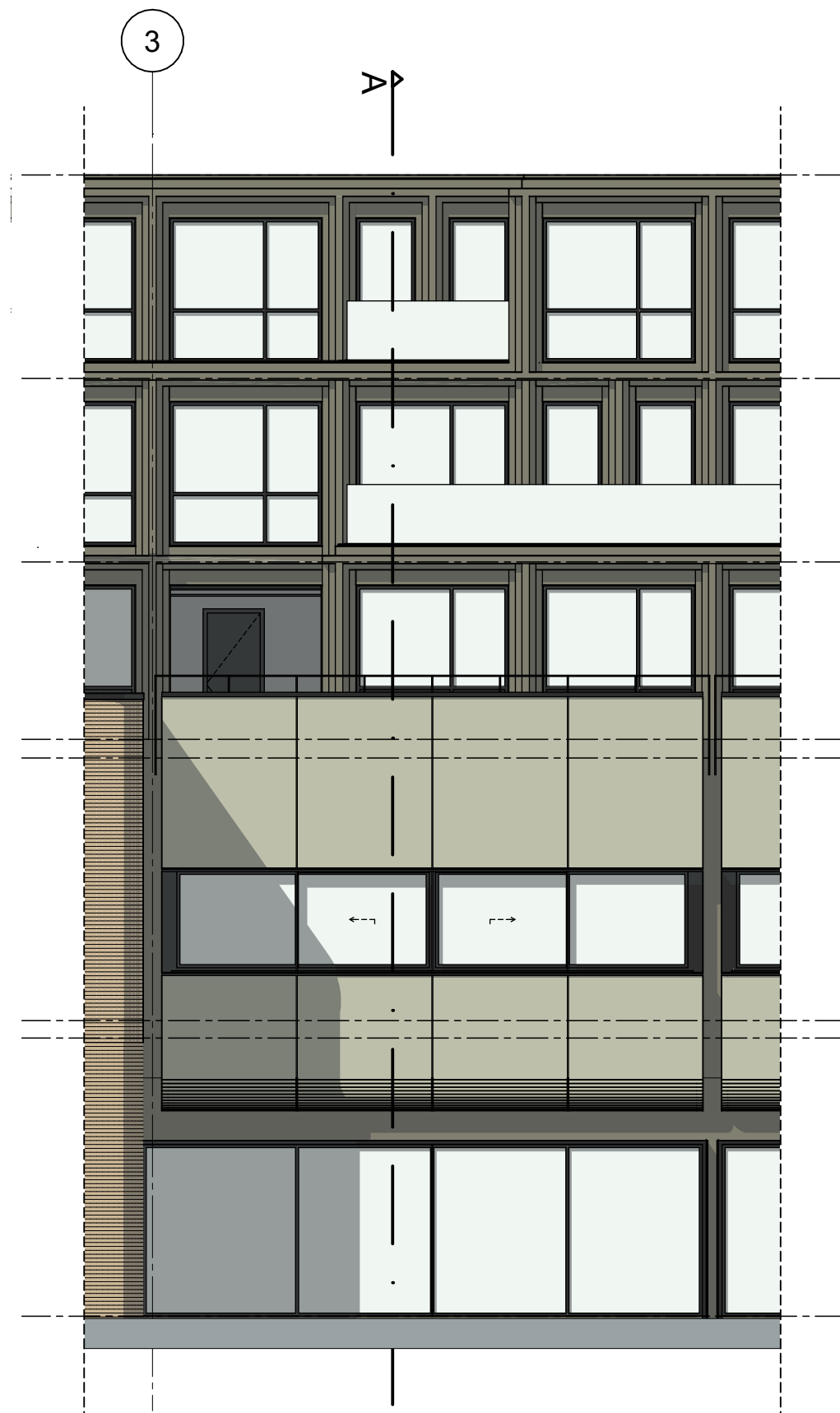
projectnummer
1933
schaal

status
definitief

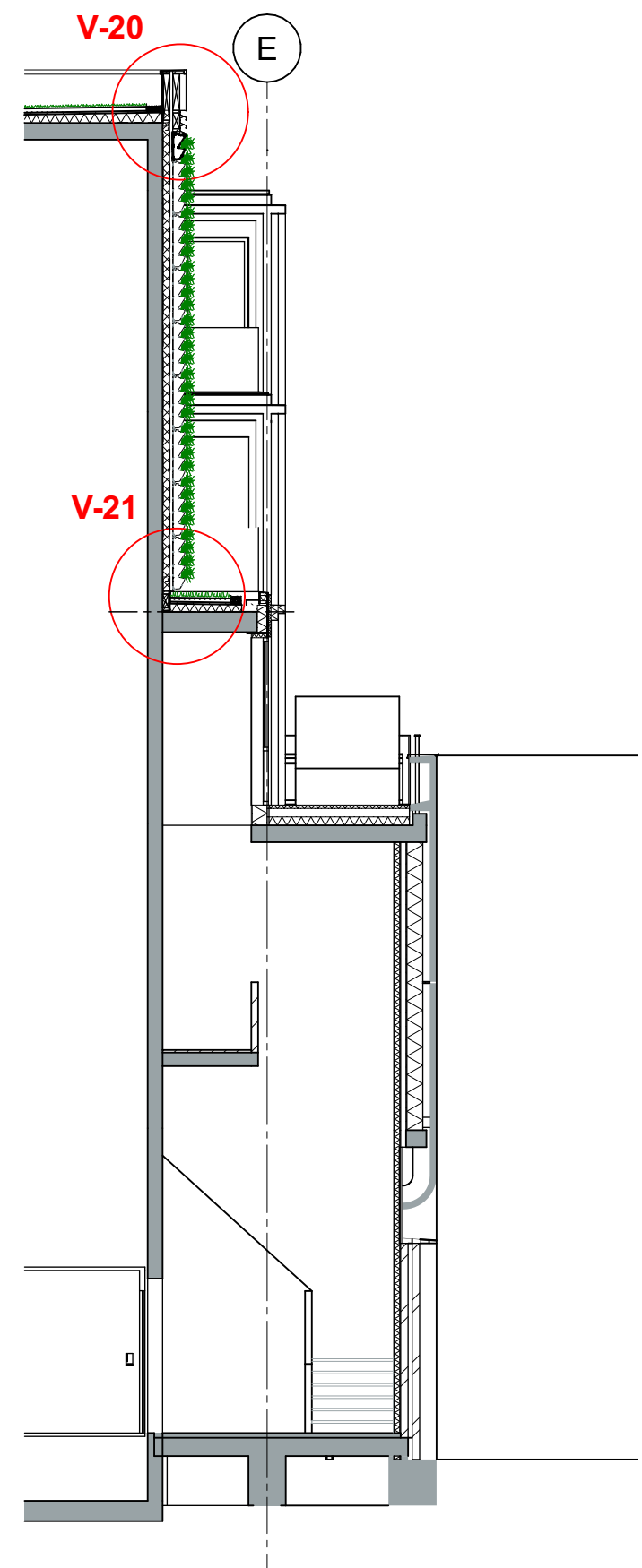
tekeningnummer
BA-40
datum
23-12-2021
fase
bouwaanvraag



Doorsnedefragment galerij



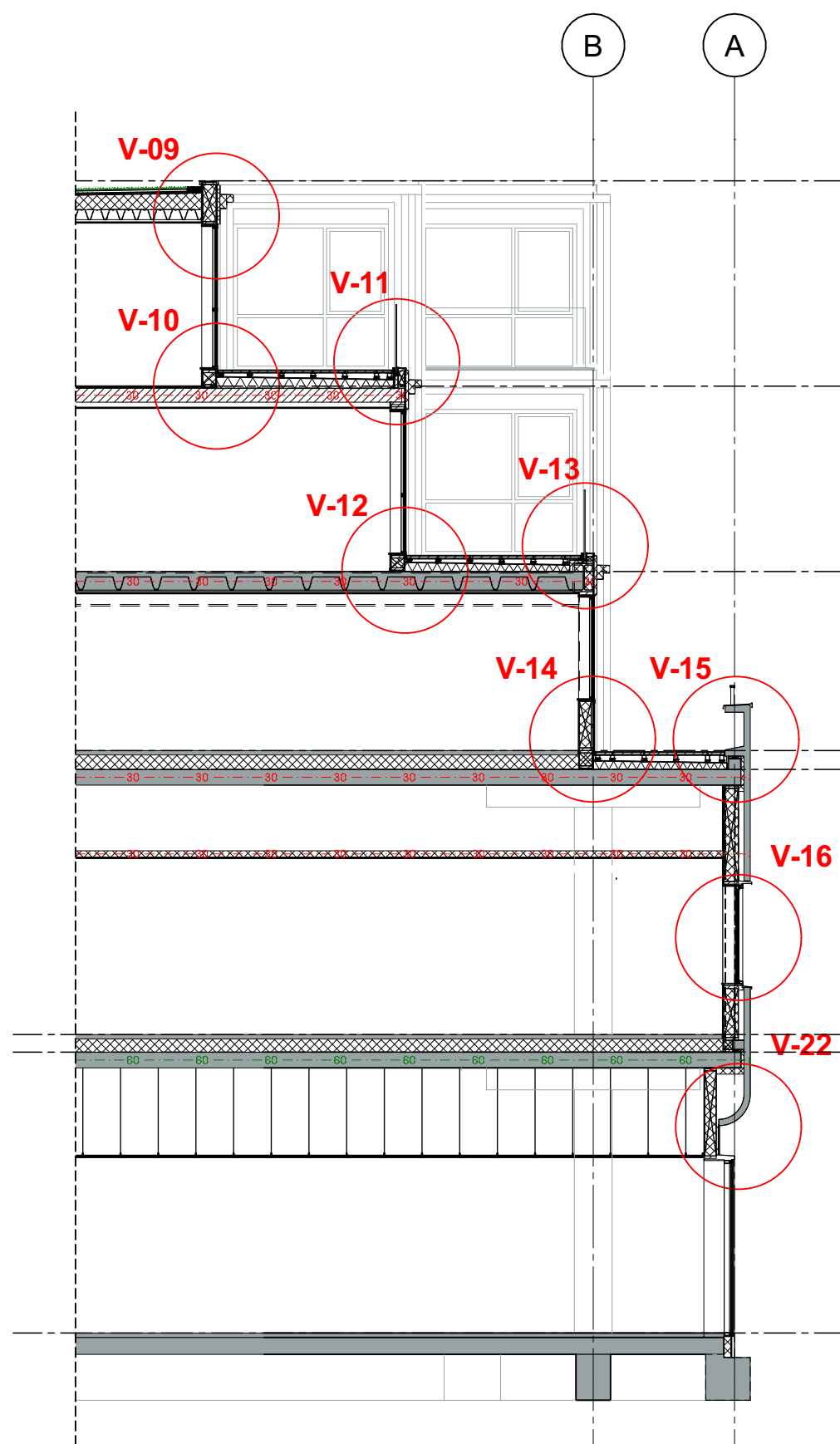
Gevelfragment



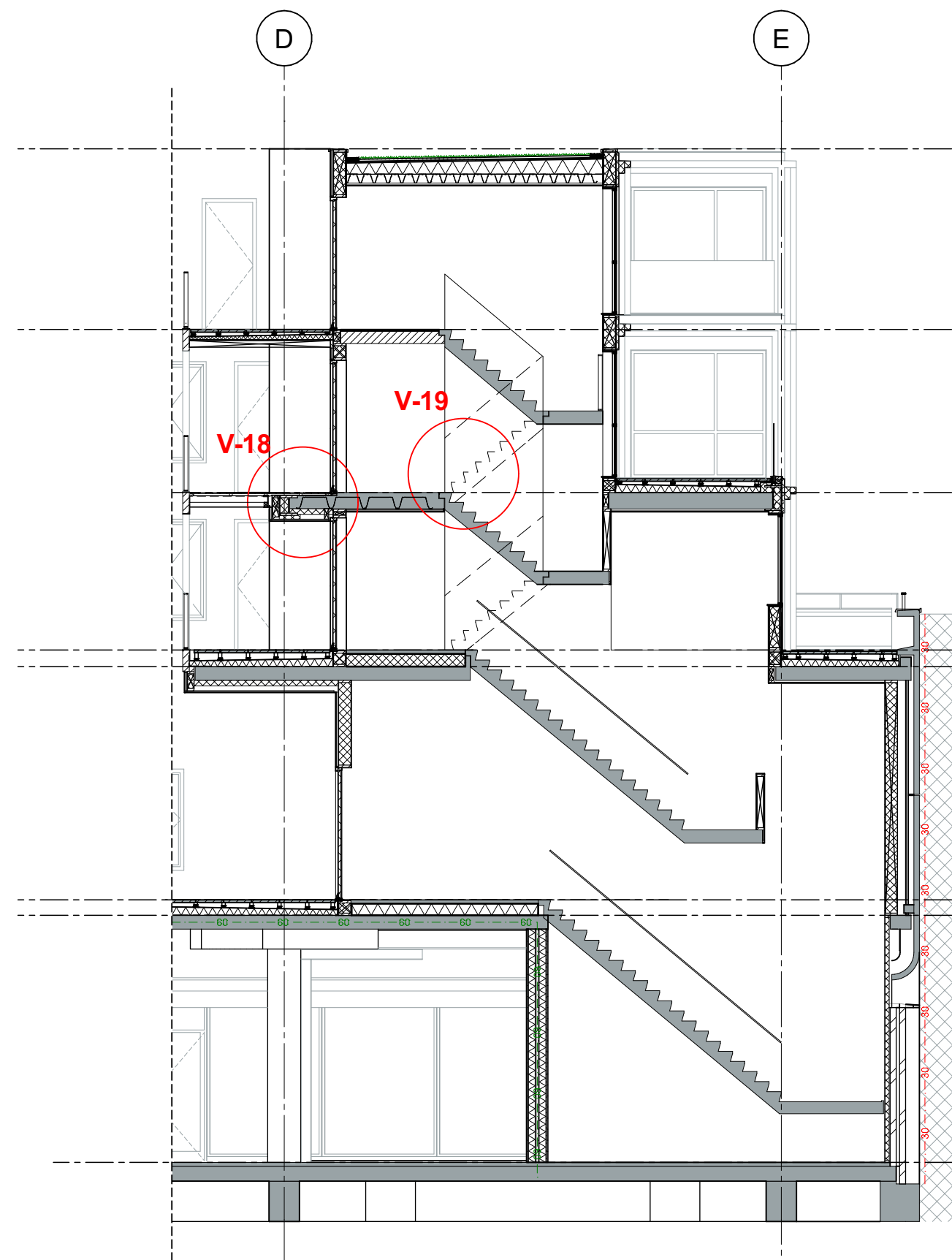
Doorsnedefragment lift

projectnummer
1933
schaal
1:100
status
definitief

tekeningnummer
Detailoverzicht
datum
18-07-2024
fase
bouwaanvraag

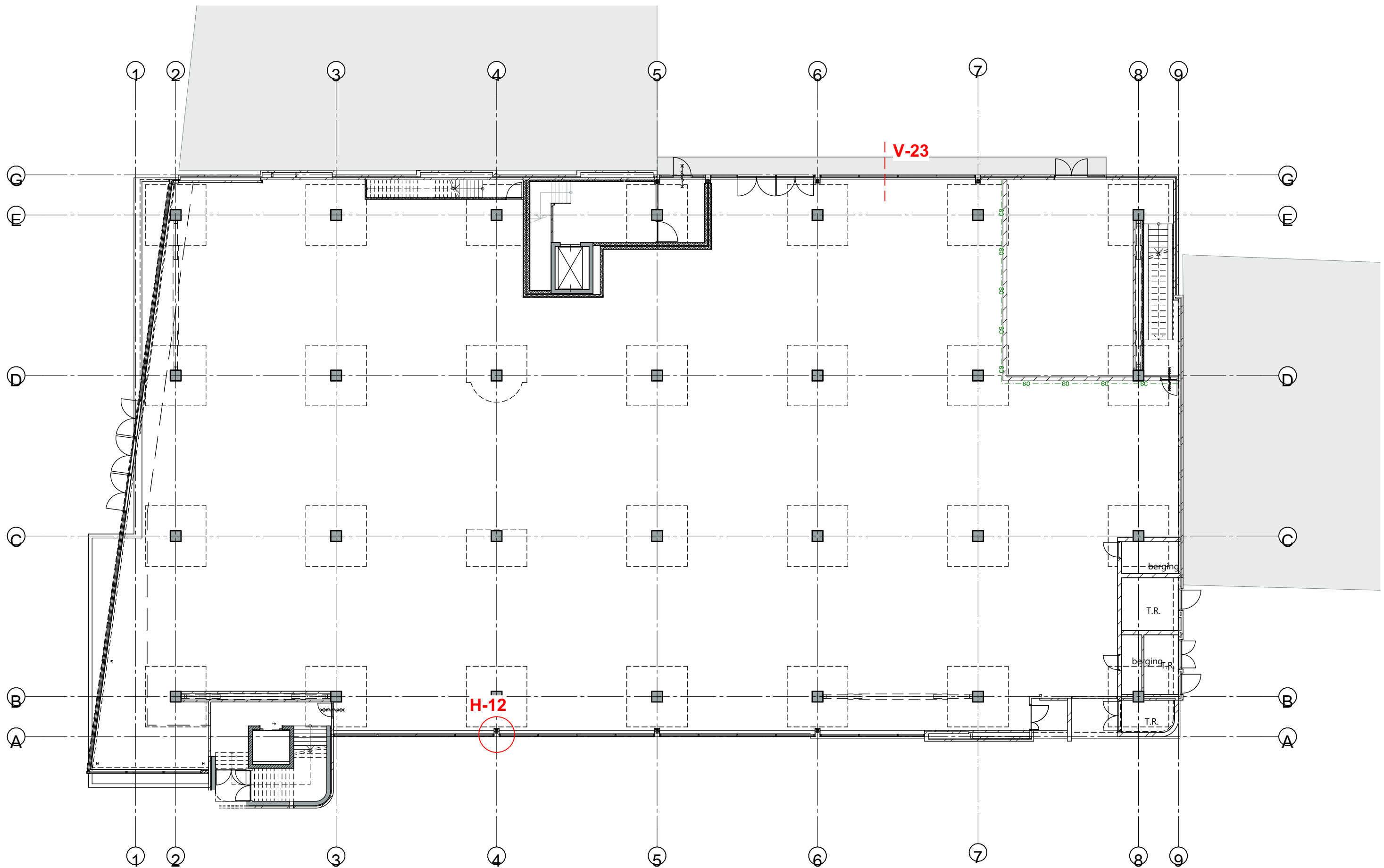


Doorsnedefragment A



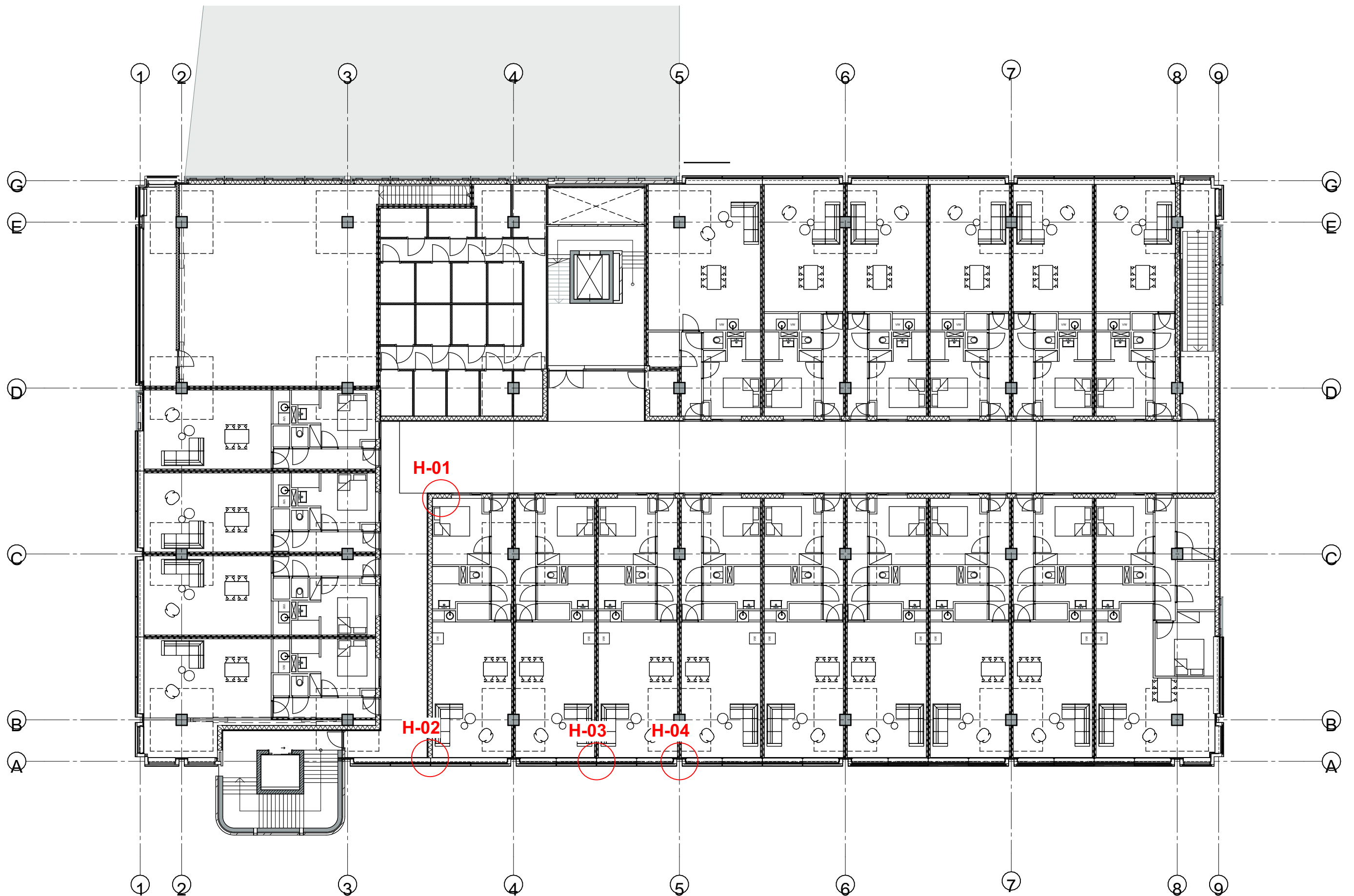
Doorsnedefragment trappenhuis

projectnummer	tekeningnummer
1933	Detailoverzicht
schaal	datum
1:100	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag



Plattegrond begane grond

projectnummer	tekeningnummer
1933	Detailoverzicht
schaal	datum
1:200	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag



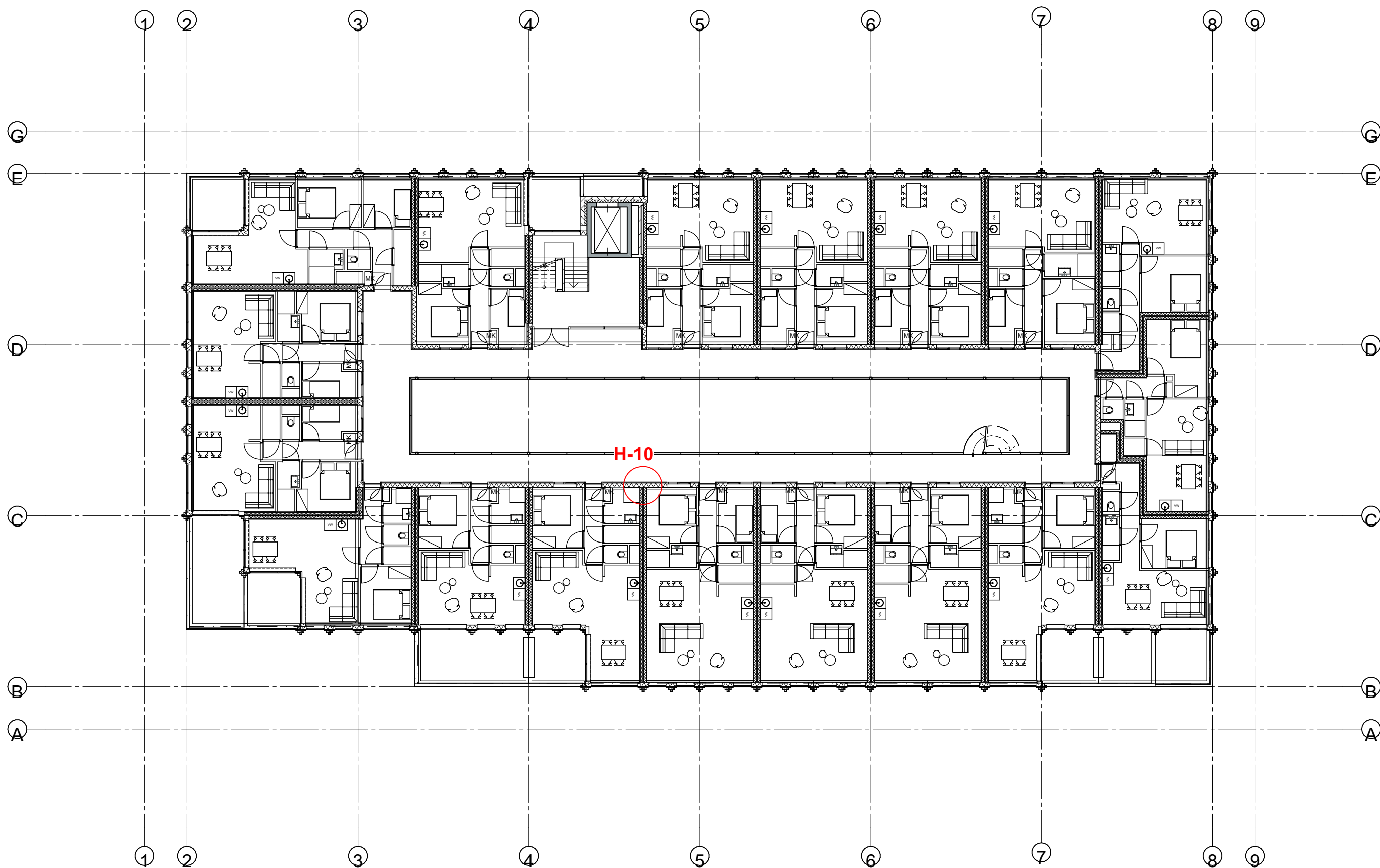
Plattegrond 1e verdieping

projectnummer	tekeningnummer
1933	Detailoverzicht
schaal	datum
1:200	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag



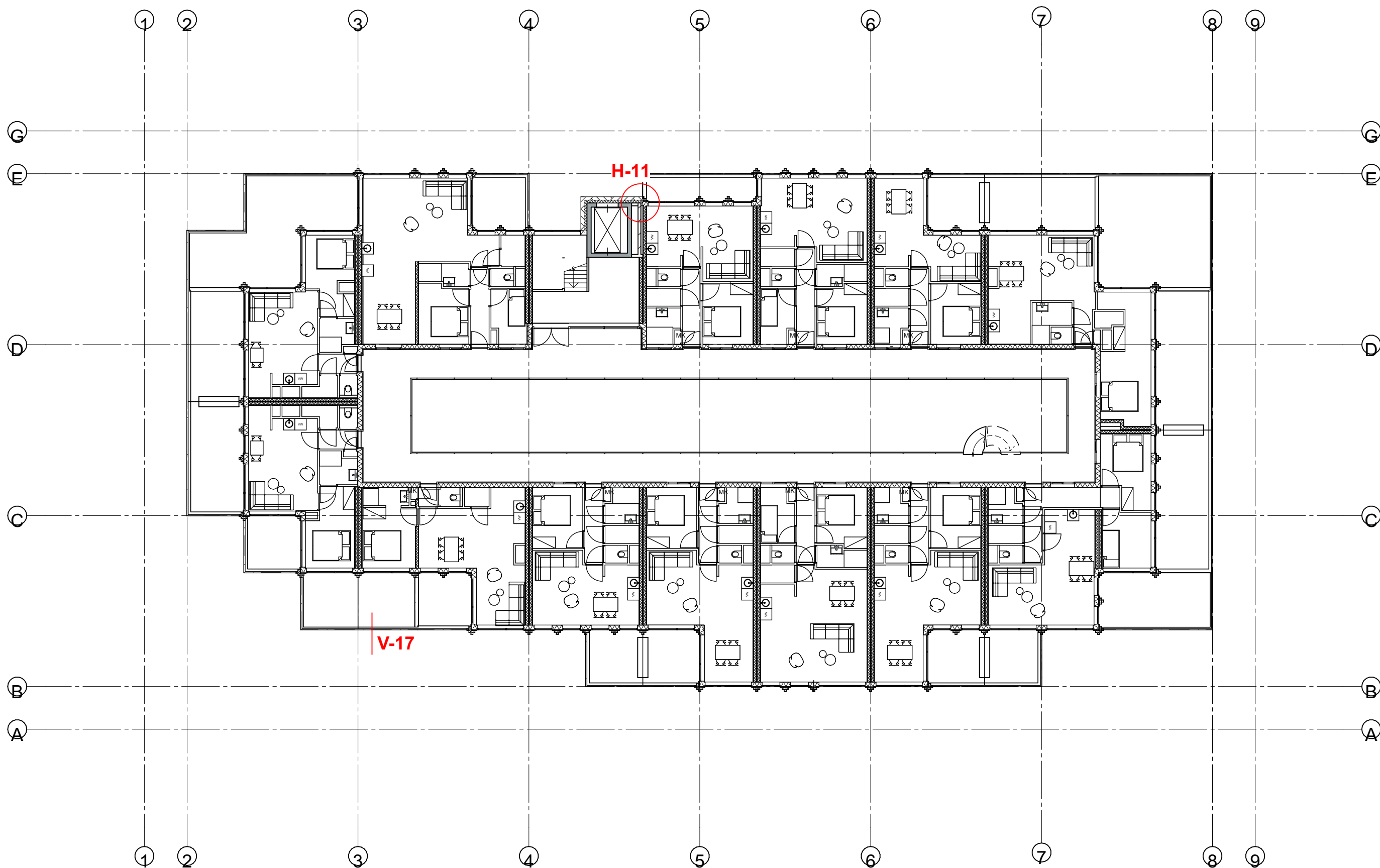
Plattegrond 2e verdieping

projectnummer	tekeningnummer
1933	Detailoverzicht
schaal	datum
1:200	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag



Plattegrond 3e verdieping

projectnummer	tekeningnummer
1933	Detailoverzicht
schaal	datum
1:200	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag

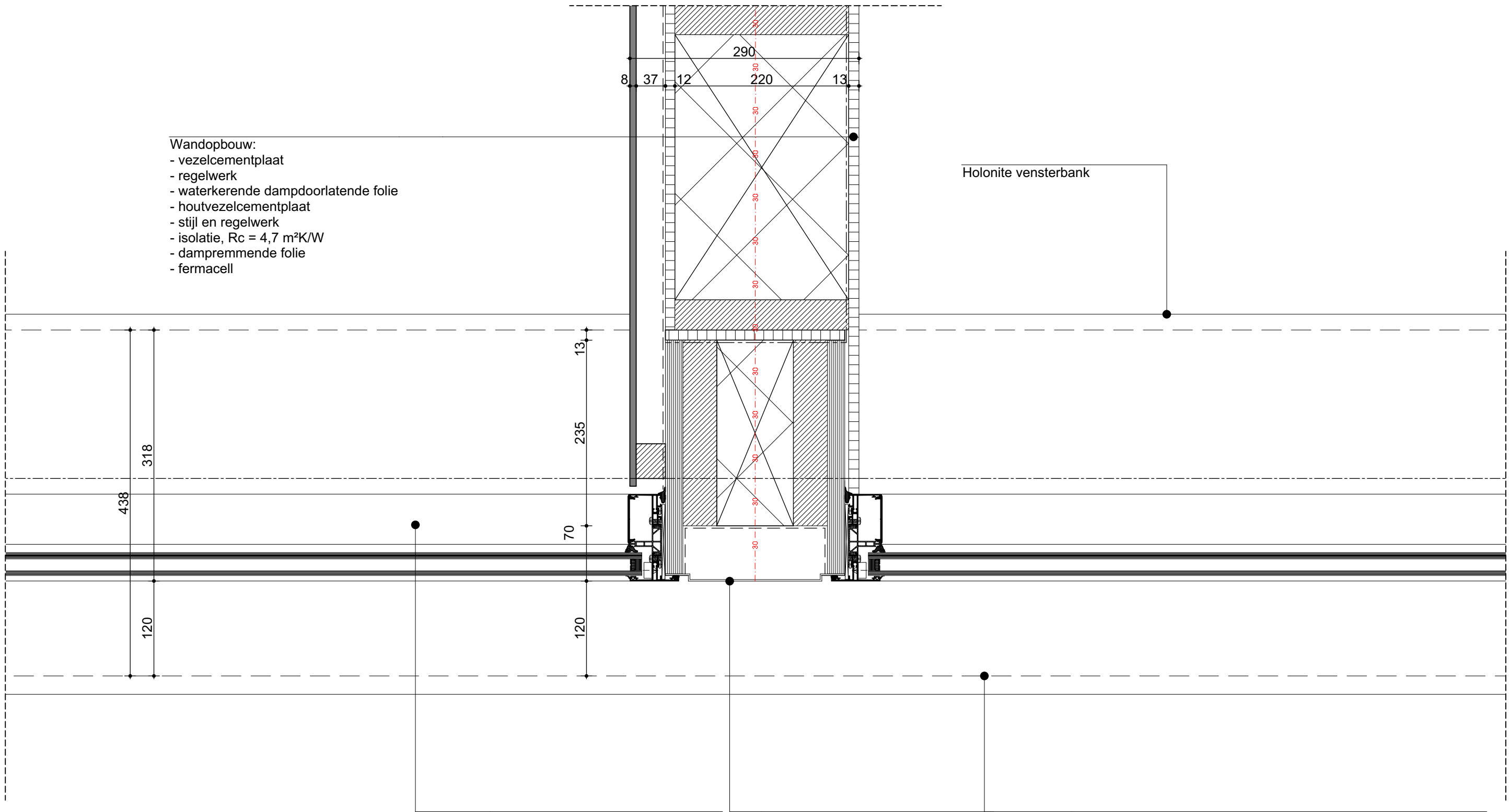


Plattegrond 4e verdieping

projectnummer	tekeningnummer
1933	Detailoverzicht
schaal	datum
1:200	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag

hardhouten kozijn
isolerende beglazing HR++
isolatiekaders kleur zwart

projectnummer	tekeningnummer
1933	H-01
schaal	datum
1:5	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag



- Wandopbouw:
- vezelcementplaat
 - regelwerk
 - waterkerende dampdoorlatende folie
 - houtvezelcementplaat
 - stijl en regelwerk
 - isolatie, $R_c = 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
 - dampremmende folie
 - fermacell

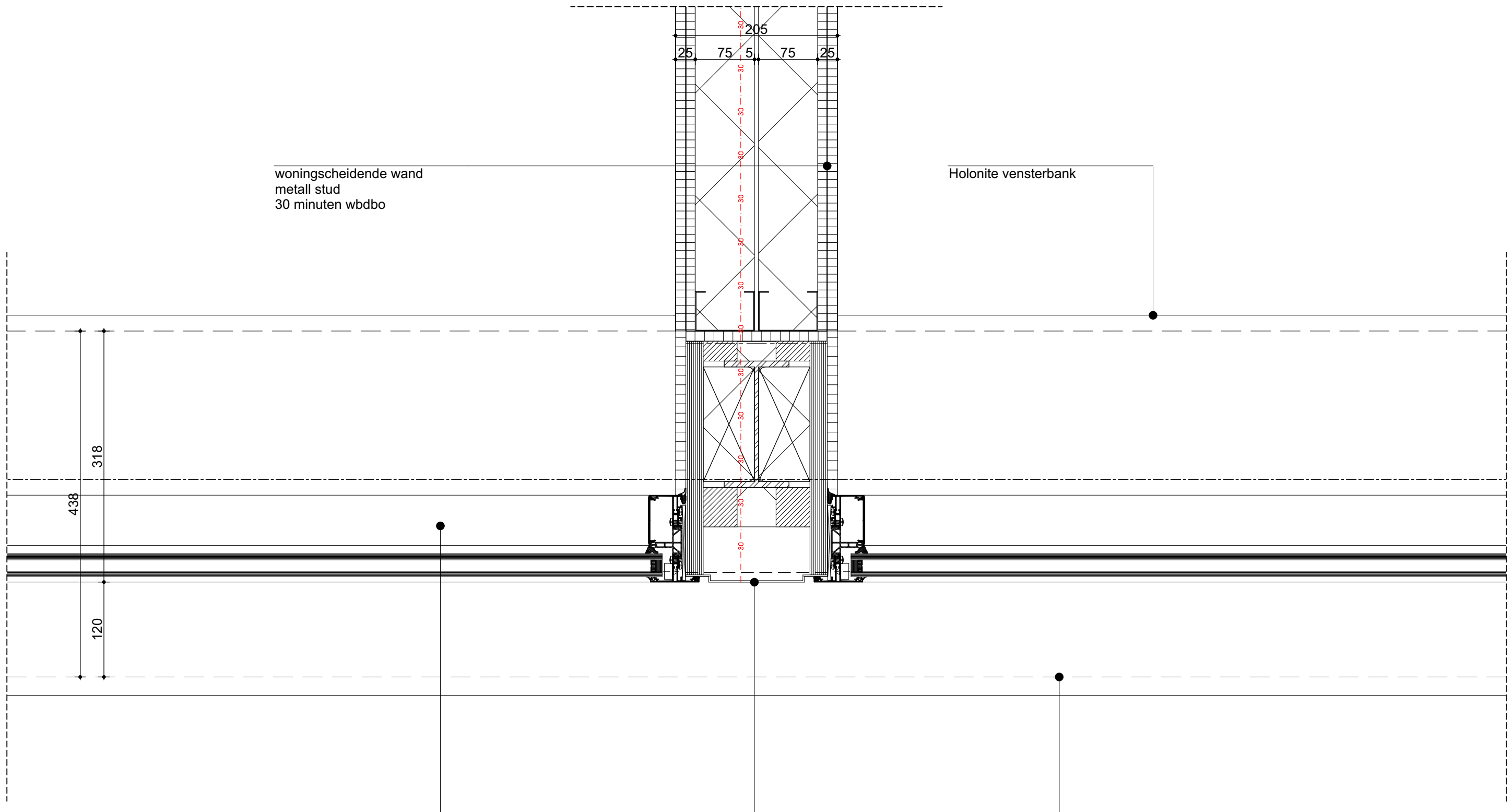
Holonite vensterbank

- Schuifpui:
- materiaal: Aluminium
 - leverancier: Reynaers
 - type: CP130
 - afwerking: poedercoaten fijnstructuur
 - uitvoering: monorail
 - Isolatiekaders: kleur zwart

- Aluminium zetwerk:
- materiaal: aluminium
 - afwerking: poedercoaten fijnstructuur

- bestaand beton element:
- aanpassing: sparringen en verwijderde delen conform geveltekening
 - bewerking: geheel reinigen (proefstuk voor uitvoering)

projectnummer	tekeningnummer
1933	H-02
schaal	datum
1:5	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag

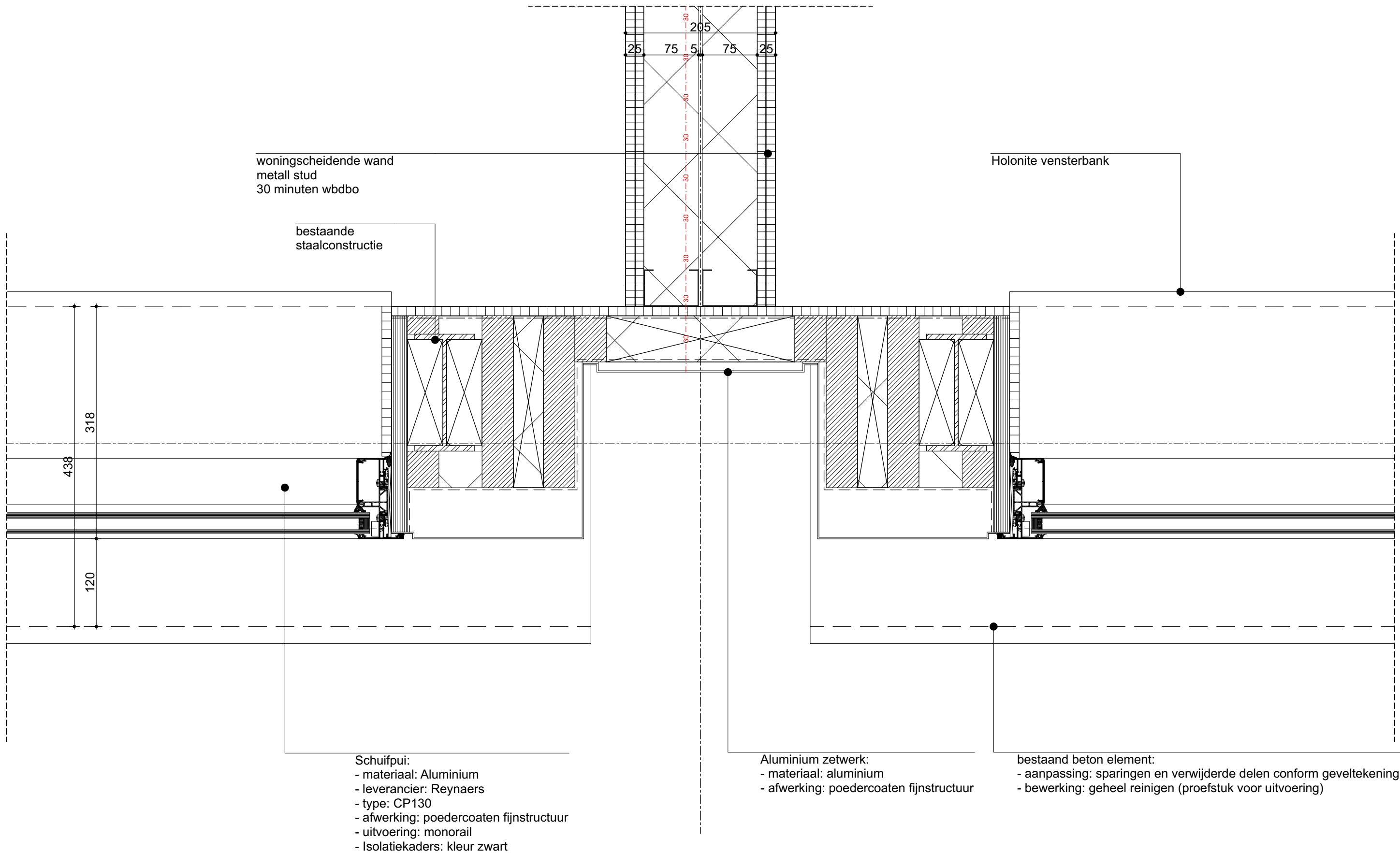


Schuifpui:
- materiaal: Aluminium
- leverancier: Reynaers
- type: CP130
- afwerking: poedercoaten fijnstructuur
- uitvoering: monorail
- Isolatiekaders: kleur zwart

Aluminium zetwerk:
- materiaal: aluminium
- afwerking: poedercoaten fijnstructuur

bestaand beton element:
- aanpassing: sparingen en verwijderde delen conform geveltekening
- bewerking: geheel reinigen (proefstuk voor uitvoering)

projectnummer	tekeningnummer
1933	H-03
schaal	datum
1:5	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag



woningsscheidende wand
metall stud
30 minuten wdbbo

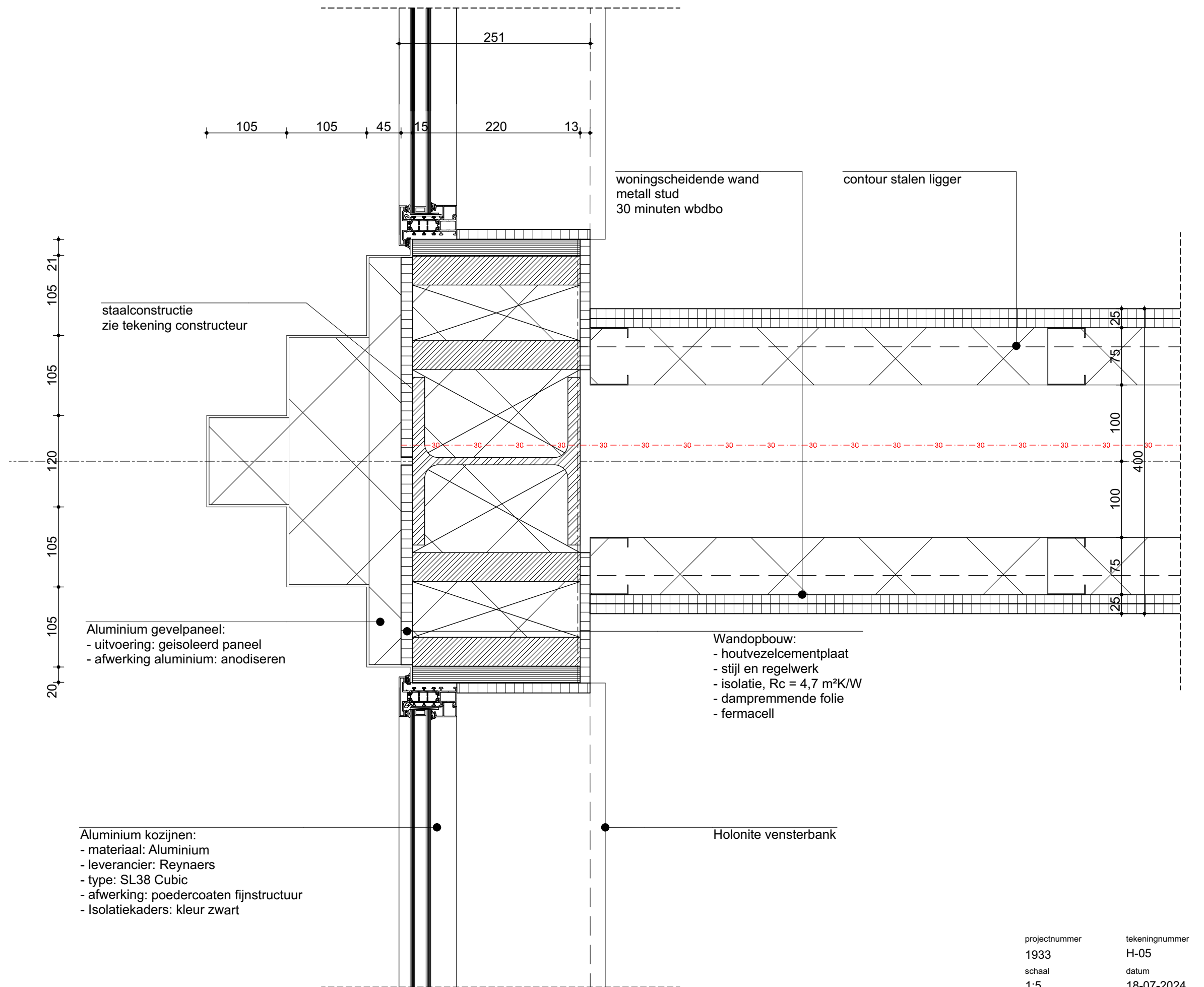
bestaande
staalconstructie

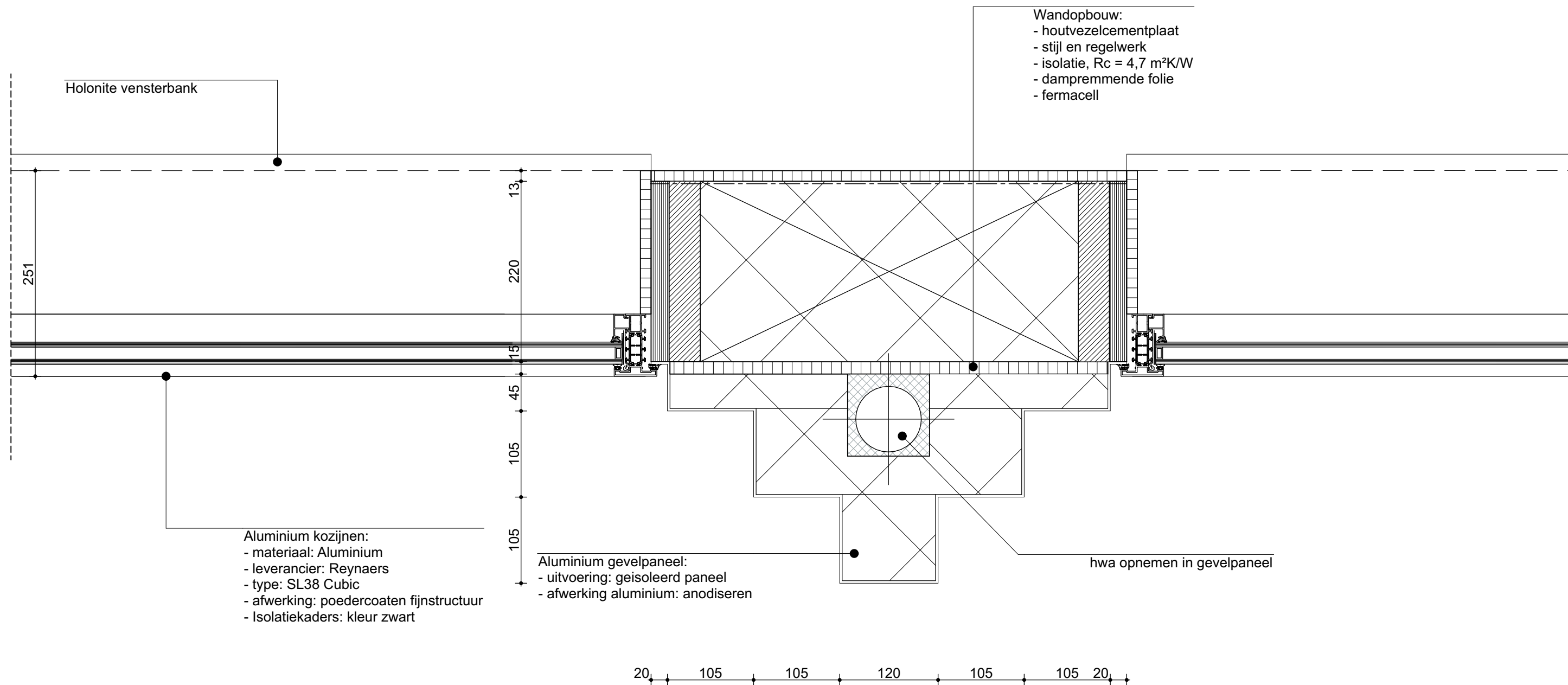
Holonite vensterbank

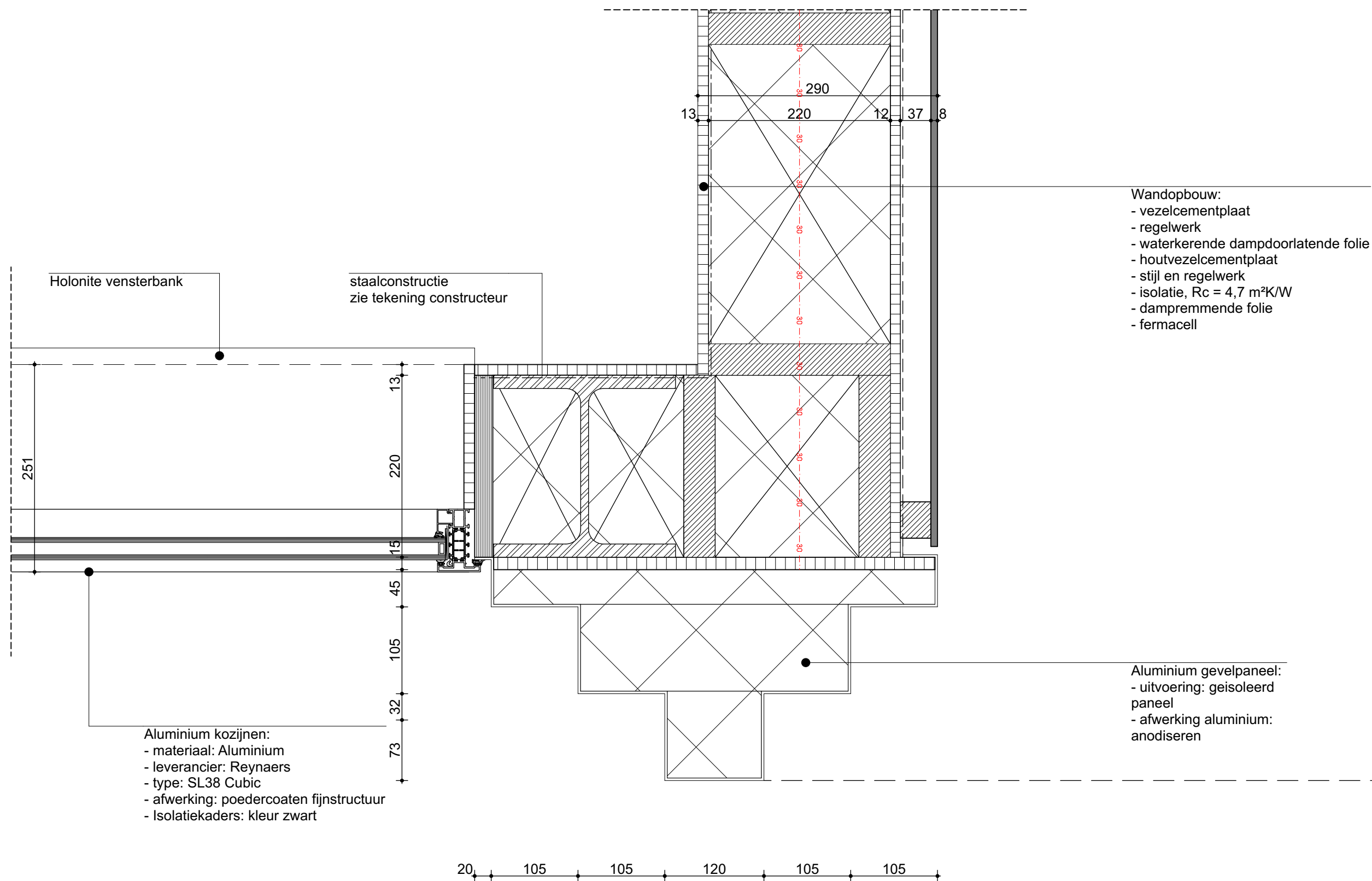
Schuifpui:
- materiaal: Aluminium
- leverancier: Reynaers
- type: CP130
- afwerking: poedercoaten fijnstructuur
- uitvoering: monorail
- Isolatiekaders: kleur zwart

Aluminium zetwerk:
- materiaal: aluminium
- afwerking: poedercoaten fijnstructuur

bestaand beton element:
- aanpassing: sparingen en verwijderde delen conform geveltekening
- bewerking: geheel reinigen (proefstuk voor uitvoering)







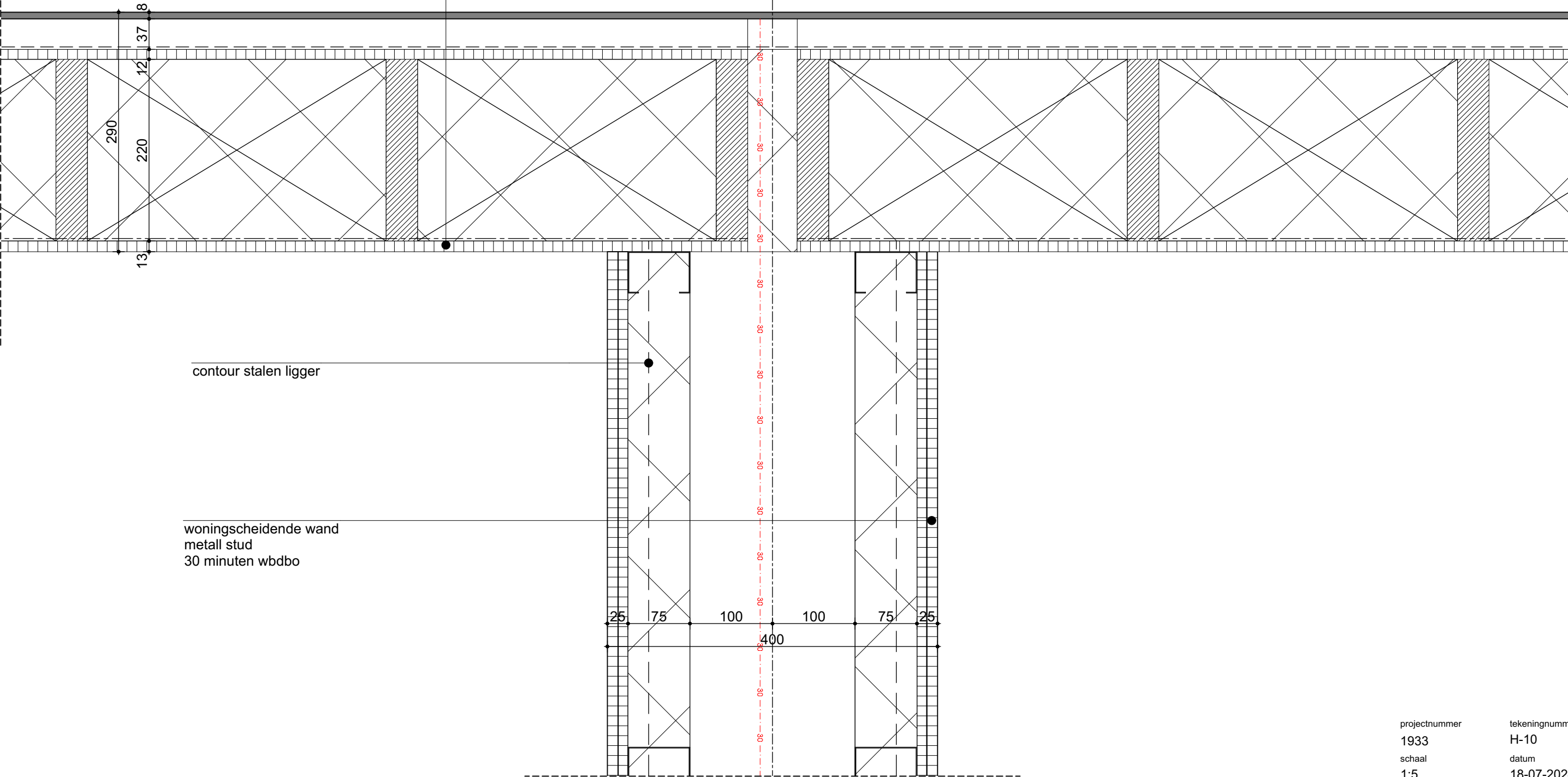
Wandopbouw:
- vezelcementplaat
- regelwerk
- waterkerende dampdoorlatende folie
- houtvezelcementplaat
- stijl en regelwerk
- isolatie, $R_c = 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- dampremmende folie
- fermacell

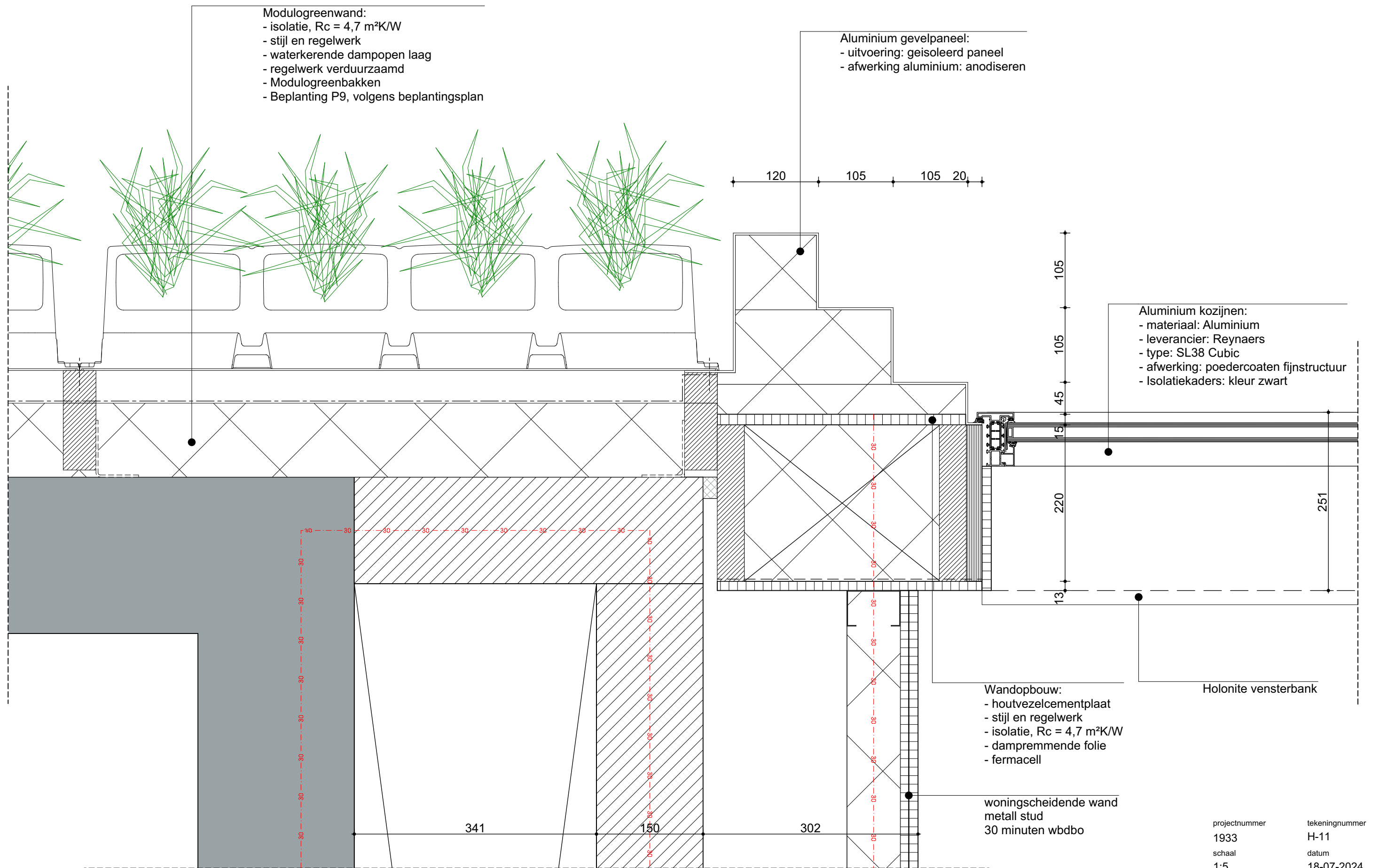
Aluminium gevelpaneel:
- uitvoering: geïsoleerd
paneel
- afwerking aluminium:
anodiseren

brandoverslagrisico
zie rapportage brandveiligheid

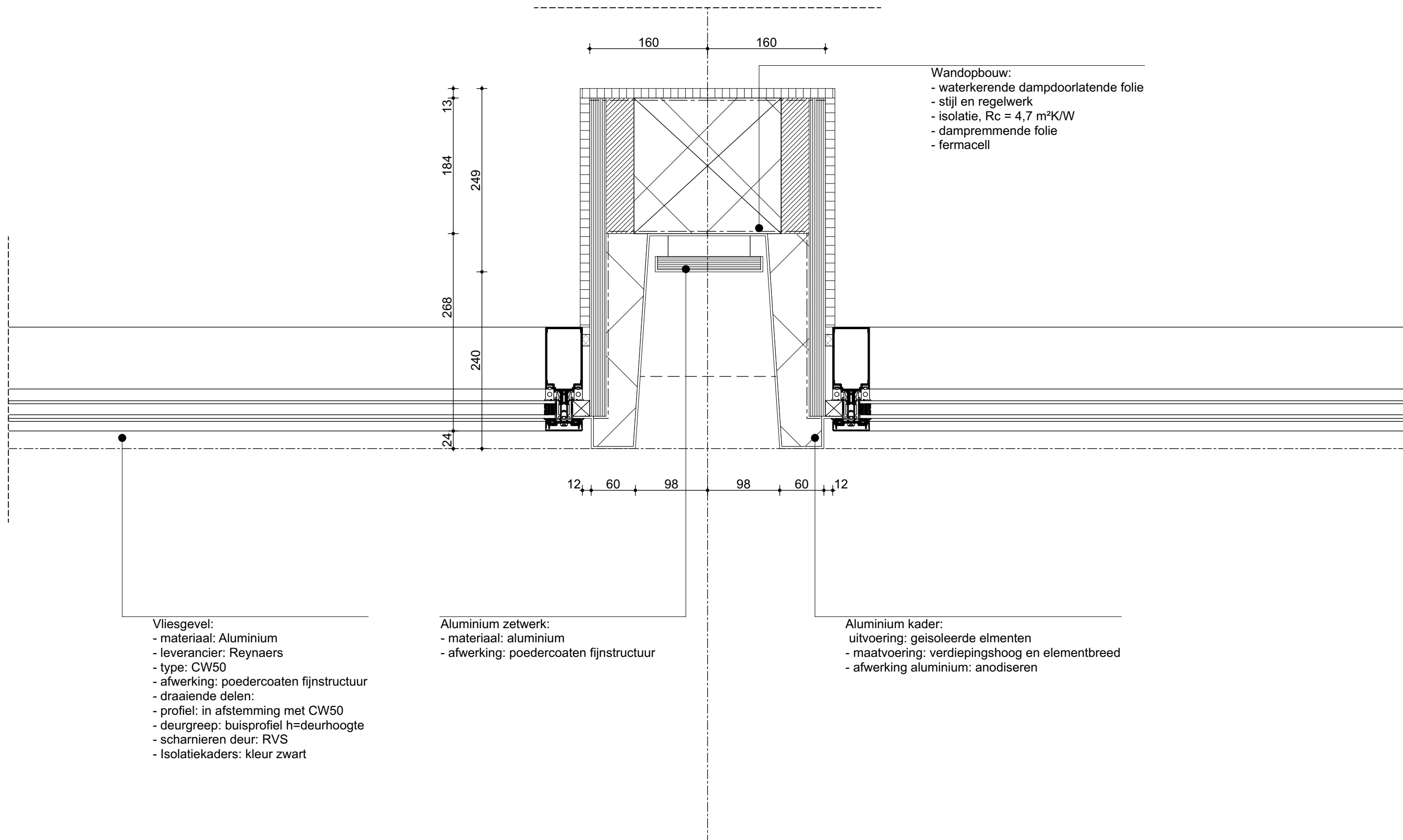
projectnummer	tekeningsnummer
1933	H-09
schaal	datum
1:5	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag

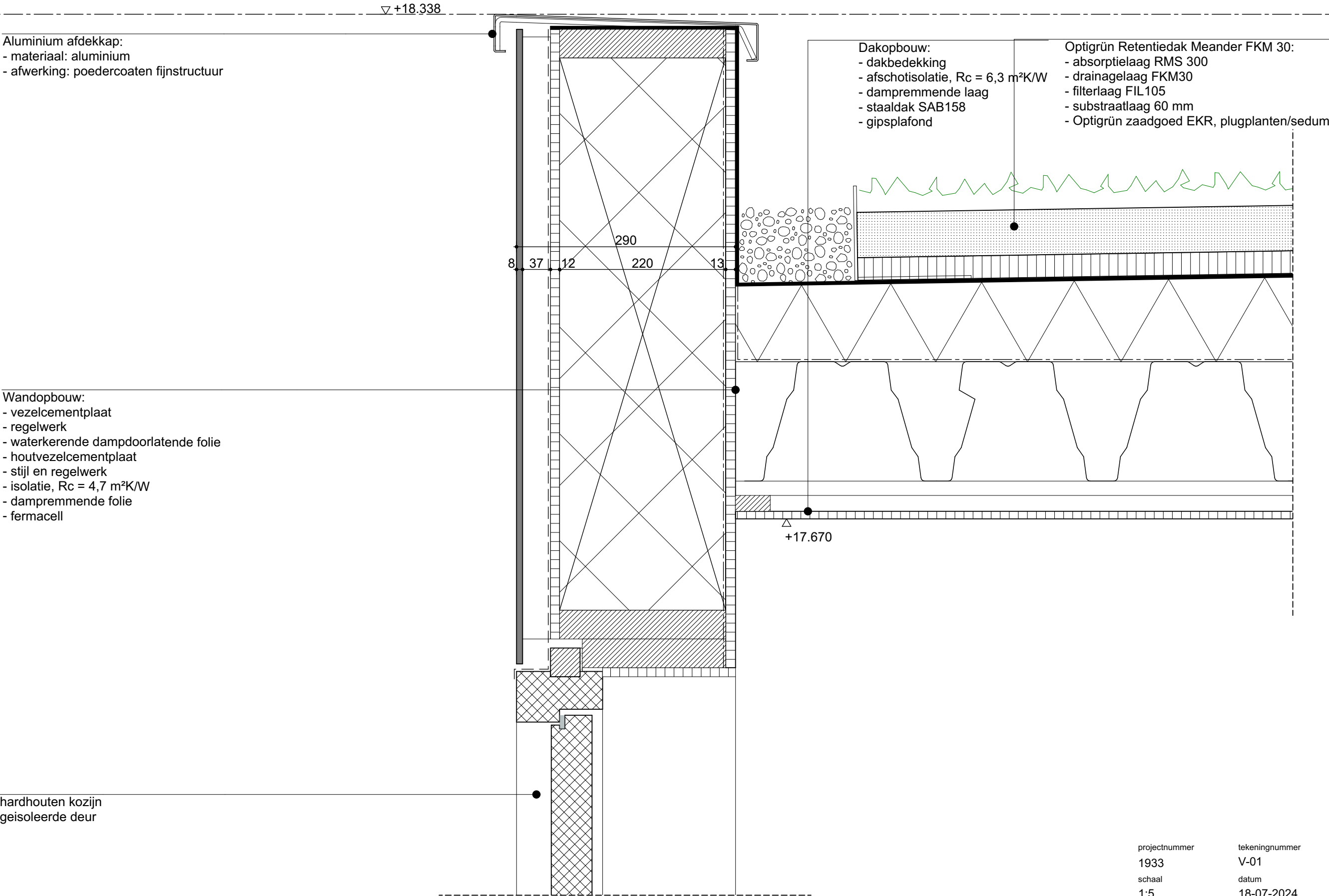
- Wandopbouw:
- vezelcementplaat
 - regelwerk
 - waterkerende dampdoorlatende folie
 - houtvezelcementplaat
 - stijl en regelwerk
 - isolatie, $R_c = 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
 - dampremmende folie
 - fermacell

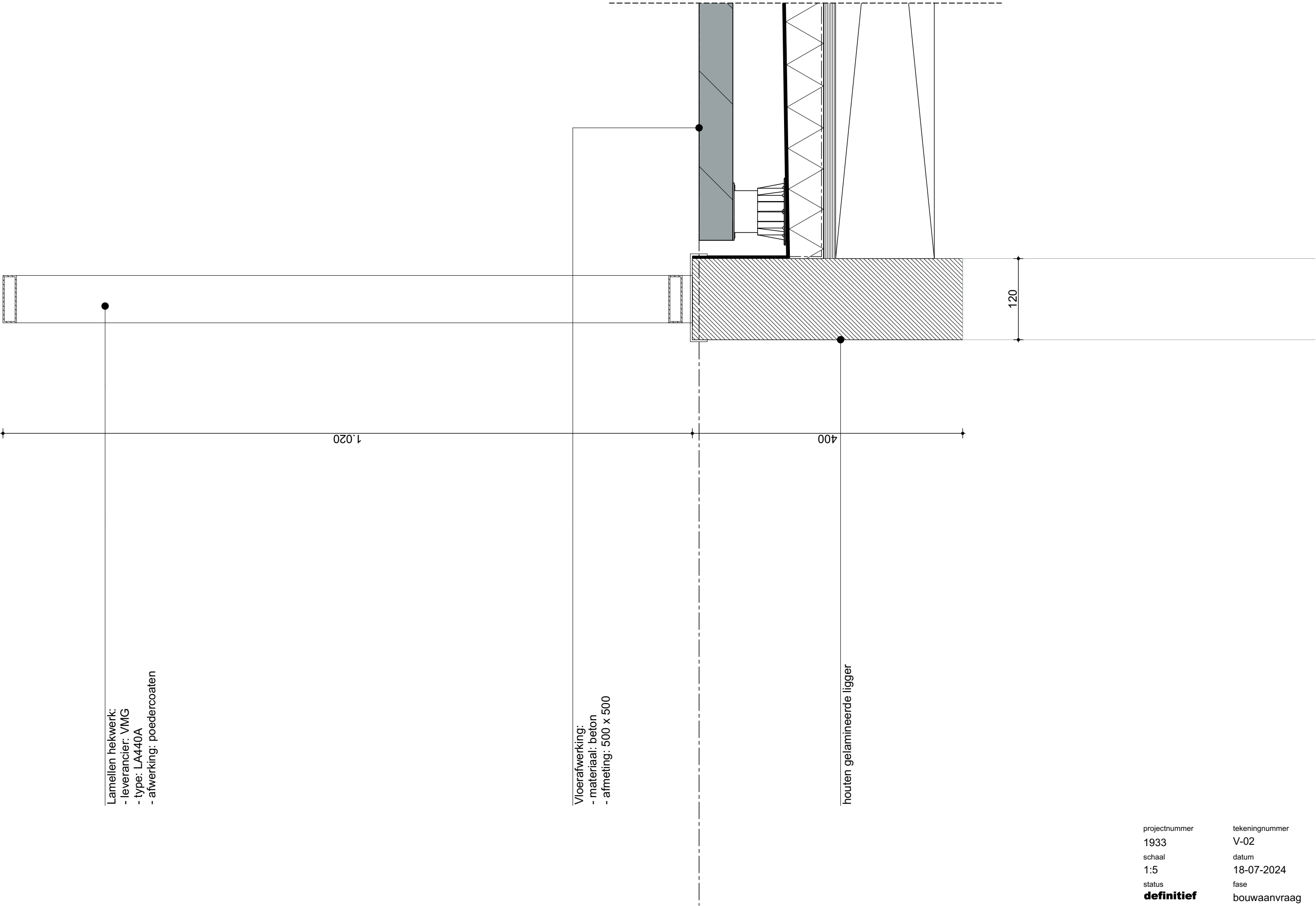




projectnummer	tekeningnummer
1933	H-11
schaal	datum
1:5	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag



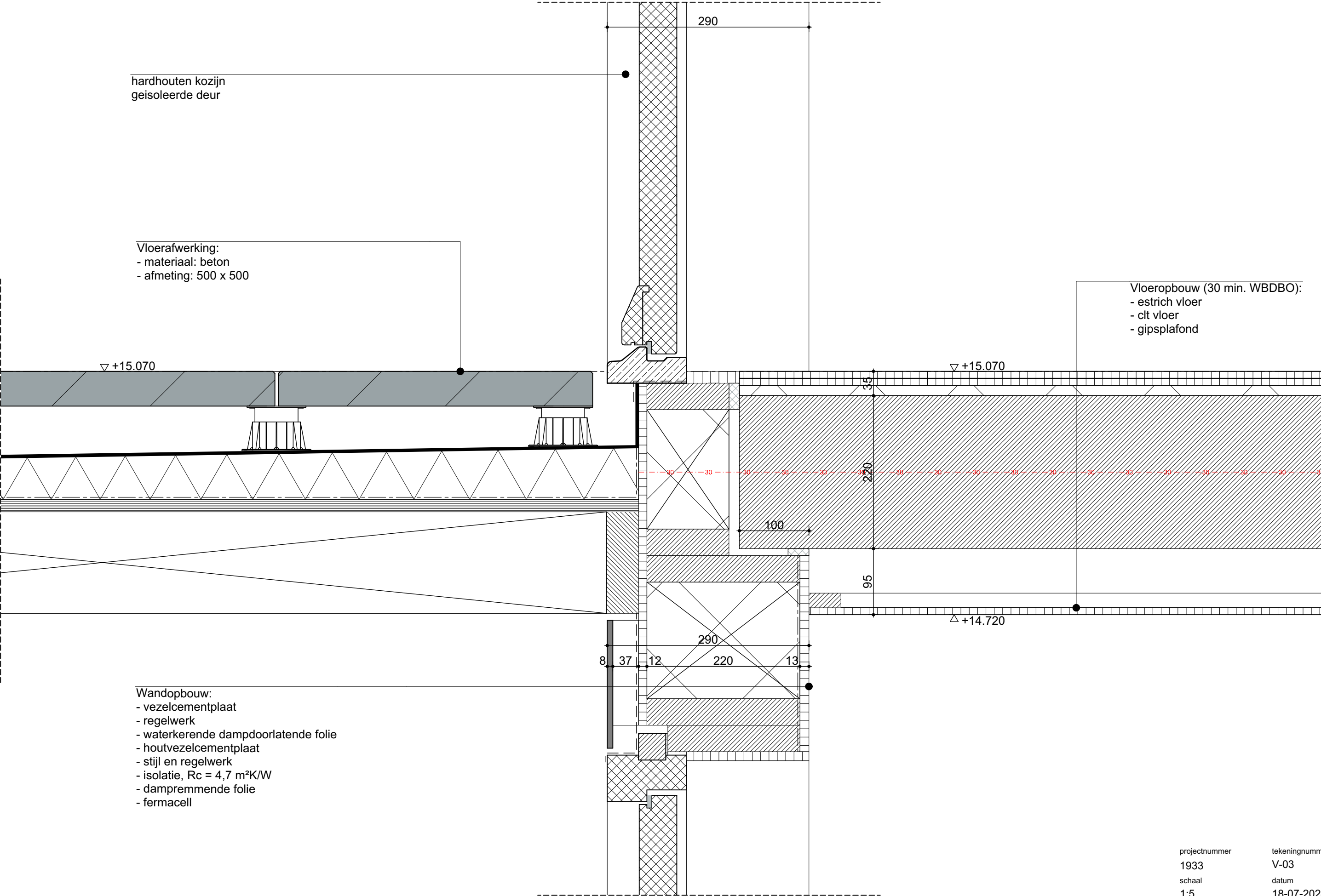




Lamellen hekwerk:
- leverancier: VMG
- type: LA440A
- afwerking: poedercoaten

Vloerafwerking:
- materiaal: beton
- afmeting: 500 x 500

houten gelamineerde ligger



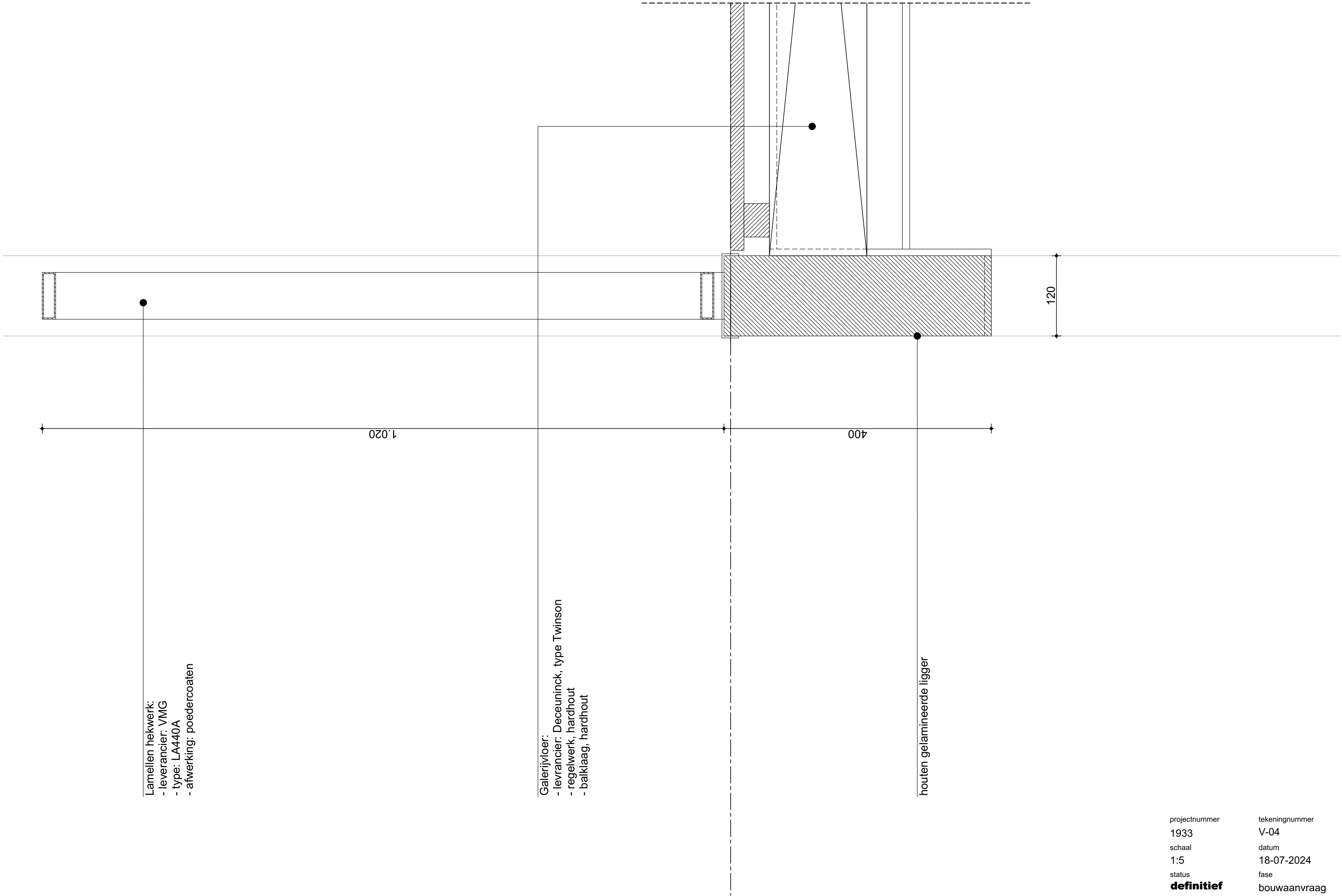
hardhouten kozijn
geïsoleerde deur

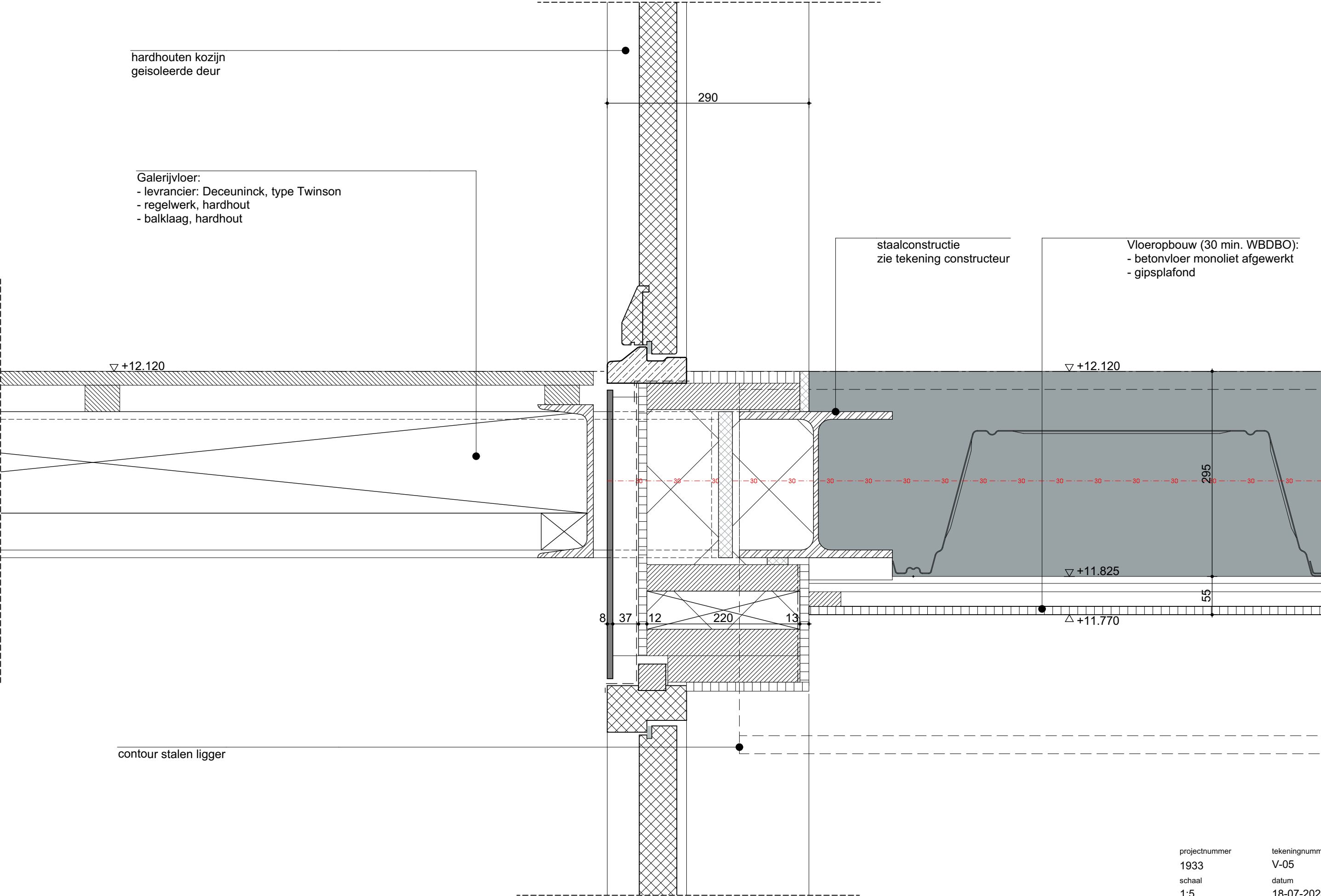
Vloerafwerking:
- materiaal: beton
- afmeting: 500 x 500

Vloeropbouw (30 min. WBDBO):
- estrich vloer
- c't vloer
- gipsplafond

Wandopbouw:
- vezelcementplaat
- regelwerk
- waterkerende dampdoorlatende folie
- houtvezelcementplaat
- stijl en regelwerk
- isolatie, Rc = 4,7 m²K/W
- dampremmende folie
- fermacell

projectnummer	tekeningnummer
1933	V-03
schaal	datum
1:5	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag





projectnummer	tekeningnummer
1933	V-05
schaal	datum
1:5	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag

Lamellen hekwerk:
- leverancier: VMG
- type: LA440A
- afwerking: poedercoaten

1.020

Vloerafwerking:
- materiaal: beton
- afmeting: 500 x 500

120

400

houten gelamineerde ligger

▽ +9.270

300

550

+8.970

▽ +8.720

100

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

30

Wandopbouw (30 min. WBDO):
- vezelcementplaat
- regelwerk
- waterkerende dampdoorlatende folie
- houtvezelcementplaat
- stijl en regelwerk
- isolatie, Rc = 4,7 m²K/W
- dampremmende folie
- fermacell

projectnummer	tekeningnummer
1933	V-06
schaal	datum
1:5	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag

Technical drawing of a window frame cross-section. The drawing shows a vertical frame element with a width dimension of 290. A horizontal dimension of 245 is indicated for the lower part of the frame. The frame is shown in cross-section with various hatching patterns. Below the frame, a series of horizontal lines are marked with the number 30, indicating a series of 30-unit increments or a scale.

[illegible]

projectnummer	tekeningnummer
1933	V-07
schaal	datum
1:5	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag

hardhouten kozijn
brandwerende beglazing HR++
isolatiekaders kleur zwart

Waterslag:
- materiaal: aluminium
- afwerking: poedercoaten fijnstructuur

Wandopbouw (30 min. WBDO):

- vezelcementplaat
- regelwerk
- waterkerende dampdoorlatende folie
- houtvezelcementplaat
- stijl en regelwerk
- isolatie, $R_c = 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- dampremmende folie
- fermacell

Vloeraafwerking:
- materiaal: beton
- afmeting: 500 x 500

Vloeropbouw (60 min. WBDBO):

- cementdekvloer
- isolatie
- bestaande betonvloer

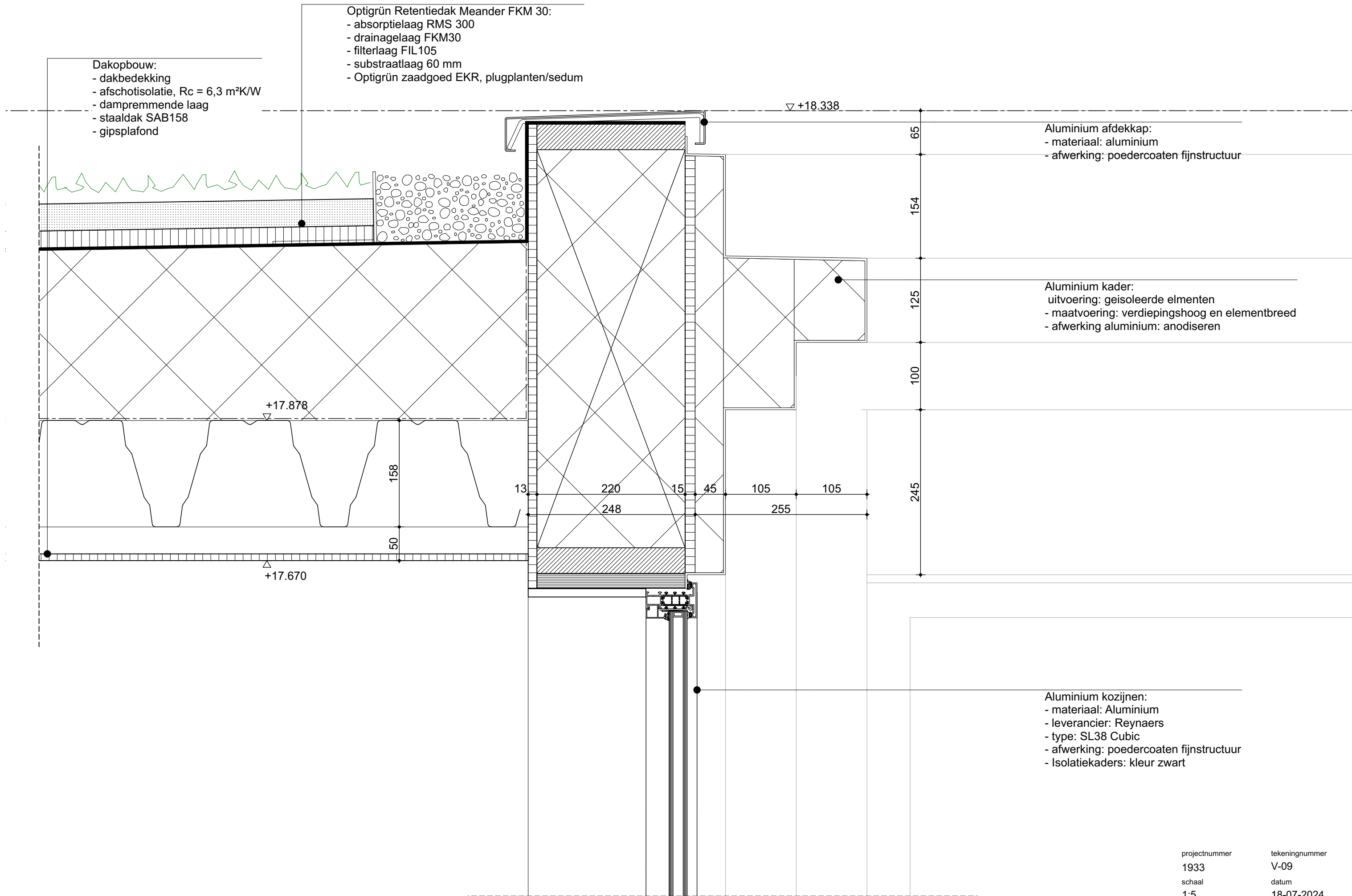
▽ +4.750

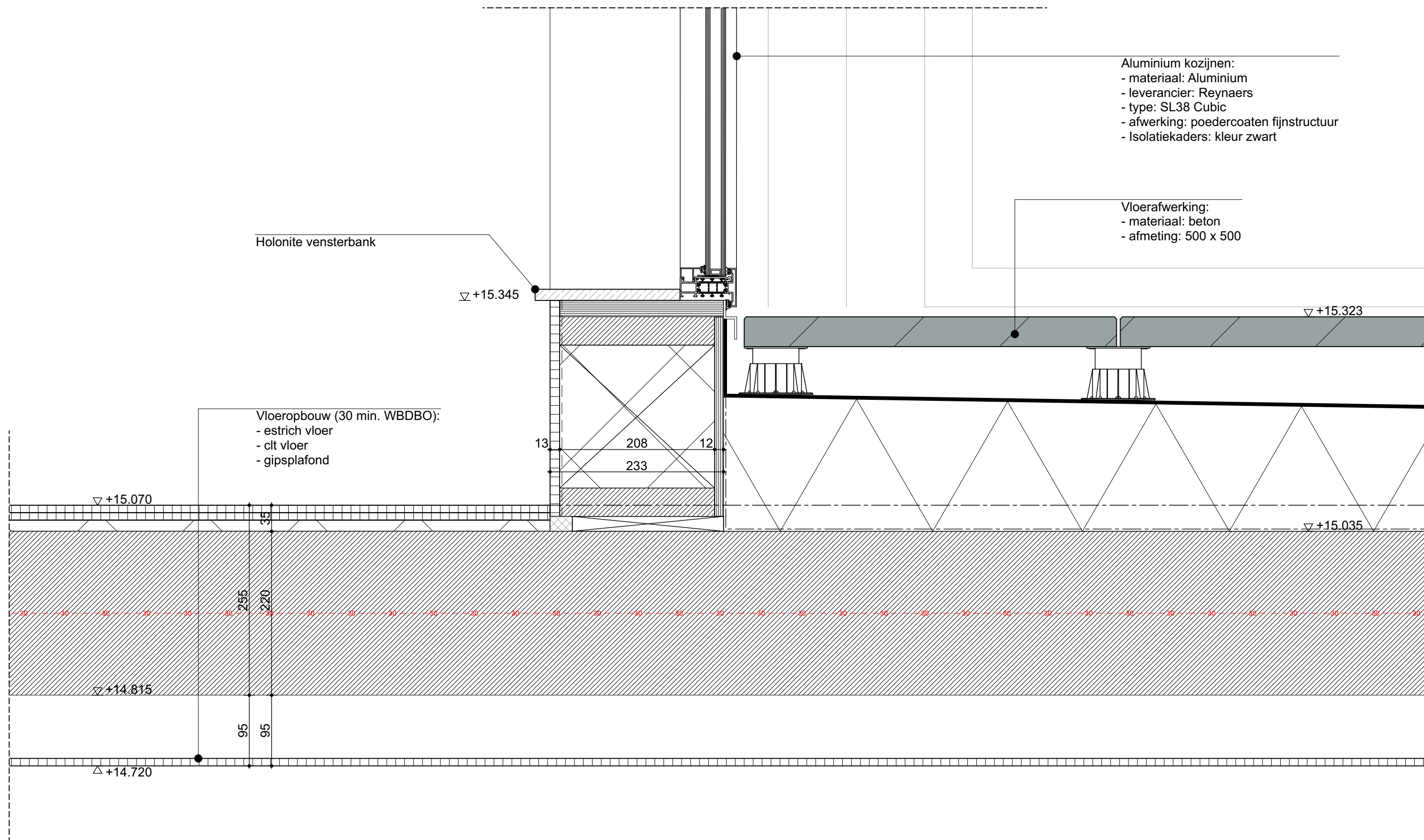
~~▽ +4.470~~
$$\triangle + 4.220$$

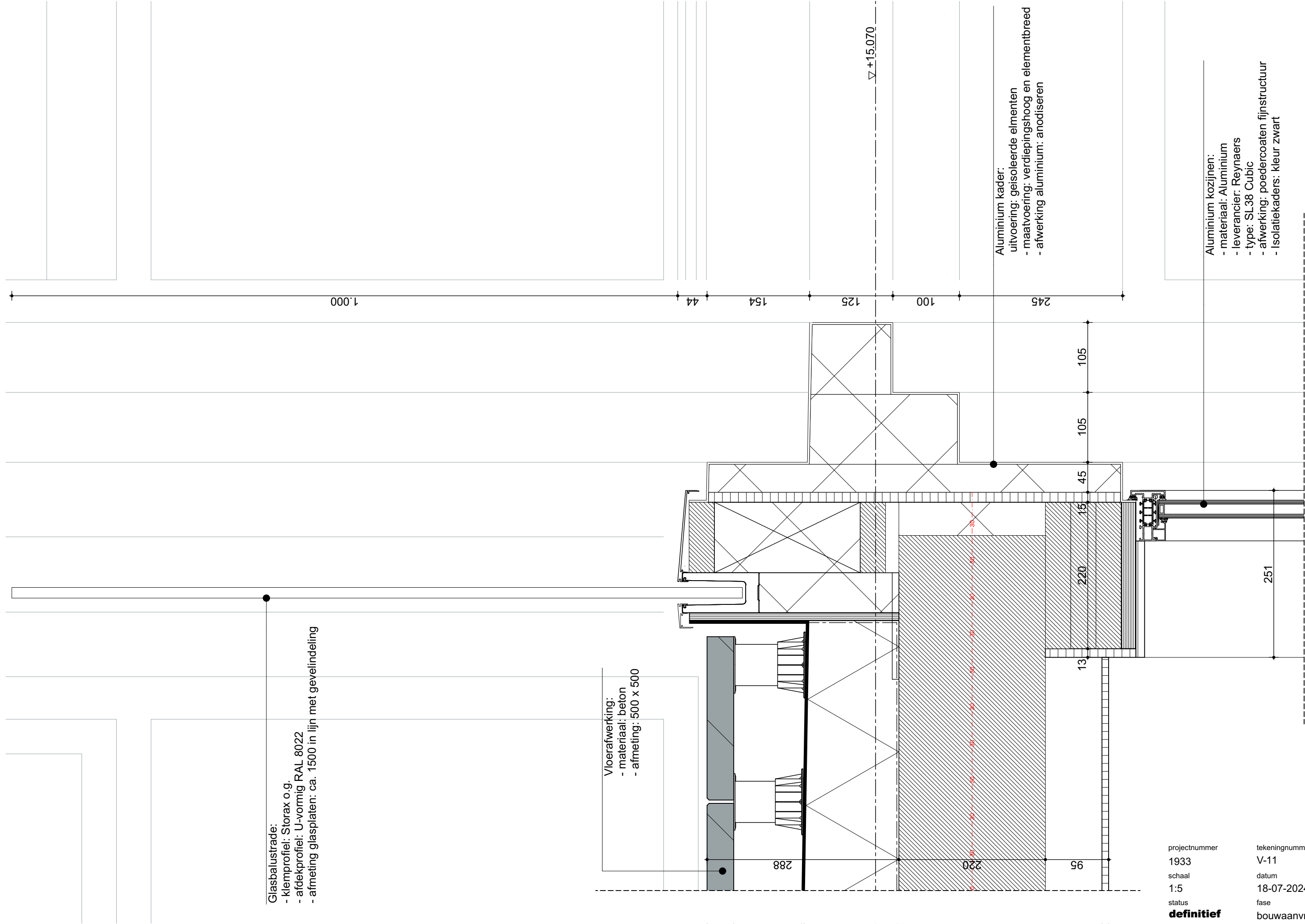
schaal
1:5

status
definitief

datum	18-07-2024
fase	bouwaanv







Glasbalustrade:
- klemprofiel: Storax o.g.
- afdekprofiel: U-vormig RAL 8022
- afmeting glasplaten: ca. 1500 in lijn met gevelindeling

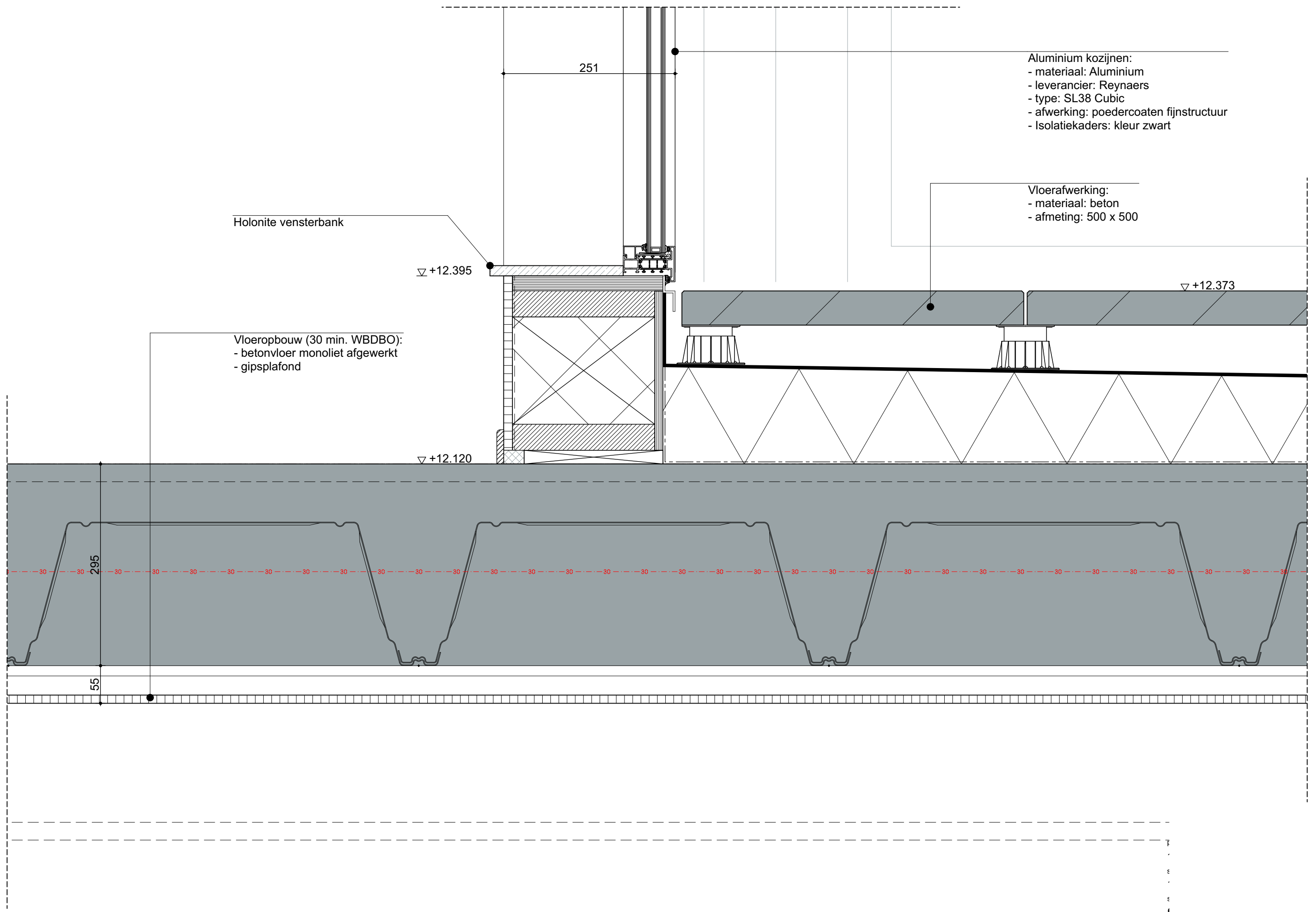
Vloerafwerking:
- materiaal: beton
- afmeting: 500 x 500

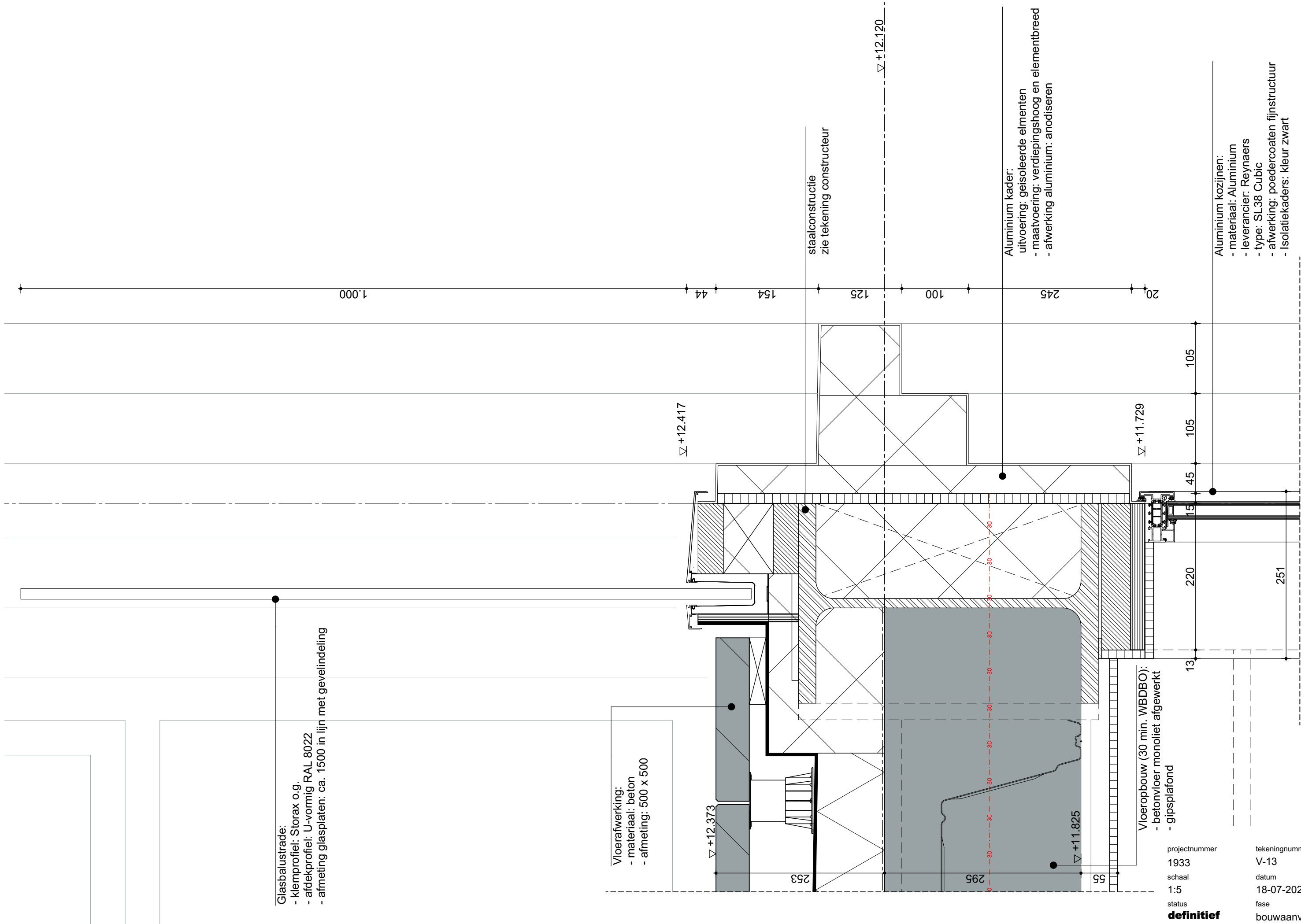
Aluminium kader:
uitvoering: geïsoleerde elementen
- maatvoering: verdiepingshoog en elementbreed
- afwerking aluminium: anodiseren

Aluminium kozijnen:
- materiaal: Aluminium
- leverancier: Reynaers
- type: SL38 Cubic
- afwerking: poedercoaten fijnstructuur
- Isolatiekaders: kleur zwart

projectnummer
1933
schaal
1:5
status
definitief

tekeningnummer
V-11
datum
18-07-2024
fase
bouwaanvraag





Glasbalustrade:
- klemprofiel: Storax o.g.
- afdekprofiel: U-vormig RAL 8022
- afmeting glasplaten: ca. 1500 in lijn met gevelindeling

Vloerafwerking:
- materiaal: beton
- afmeting: 500 x 500

Vloeropbouw (30 min. WBDO):
- betonvloer monoliet afgewerkt
- gipsplafond

projectnummer
1933
schaal
1:5
status
definitief

tekeningnummer
V-13
datum
18-07-2024
fase
bouwaanvraag

staalconstructie
zie tekening constructeur

Aluminium kader:
uitvoering: geïsoleerde elementen
- maatvoering: verdiepingshoog en elementbreed
- afwerking aluminium: anodiseren

Aluminium kozijnen:
- materiaal: Aluminium
- leverancier: Reynaers
- type: SL38 Cubic
- afwerking: poedercoaten fijnstructuur
- Isolatiekaders: kleur zwart

Holonite vensterbank

▽+10.077

Aluminium kozijnen:

- materiaal: Aluminium
- leverancier: Reynaers
- type: SL38 Cubic
- afwerking: poedercoaten fijnstructuur
- Isolatiekaders: kleur zwart

Wandopbouw:

- vezelcementplaat
- regelwerk
- waterkerende dampdoorlatende folie
- houtvezelcementplaat
- stijl en regelwerk
- isolatie, $R_c = 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- dampremmende folie
- fermacell

Vloeropbouw (30 min. WBDBO):

- betonvloer monoliet afgewerkt

Vloeropbouw (60 min. WBDBO):

- gipsplafond
- cementdekvloer
- isolatie
- bestaande betonvloer

Vloerafwerking:
- materiaal: beton
- afmeting: 500 x 500

▽ +9.270

$$\nabla + 9.248$$

▽ +8.970

projectnummer
1933
schaal
1:5
status
definitief

tekeningnummer
V-14
datum
18-07-2024
fase
bouwaanvraag

Borstweringsleuning:
- leverancier: VMG
- type: LB140A
- afwerking: poedercoaten fijnstructuur

Aluminium afdekkap:
- materiaal: aluminium
- afwerking: poedercoaten fijnstructuur

Vloerafwerking:
- materiaal: beton
- afmeting: 500 x 500

bestaand beton element:

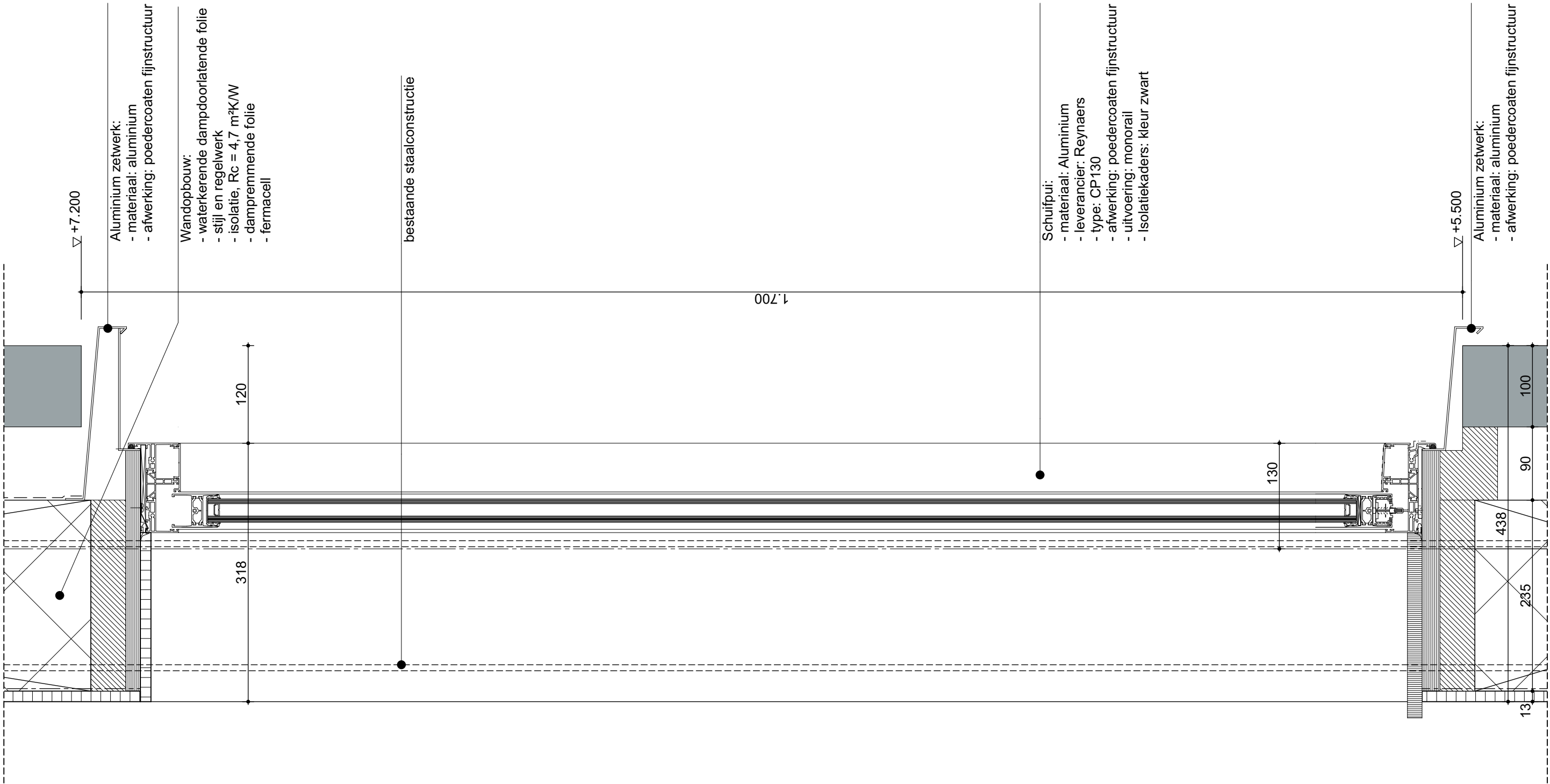
- aanpassing: sparingen en verwijderde delen conform geveltkening
- bewerking: geheel reinigen (proefstuk voor uitvoering)

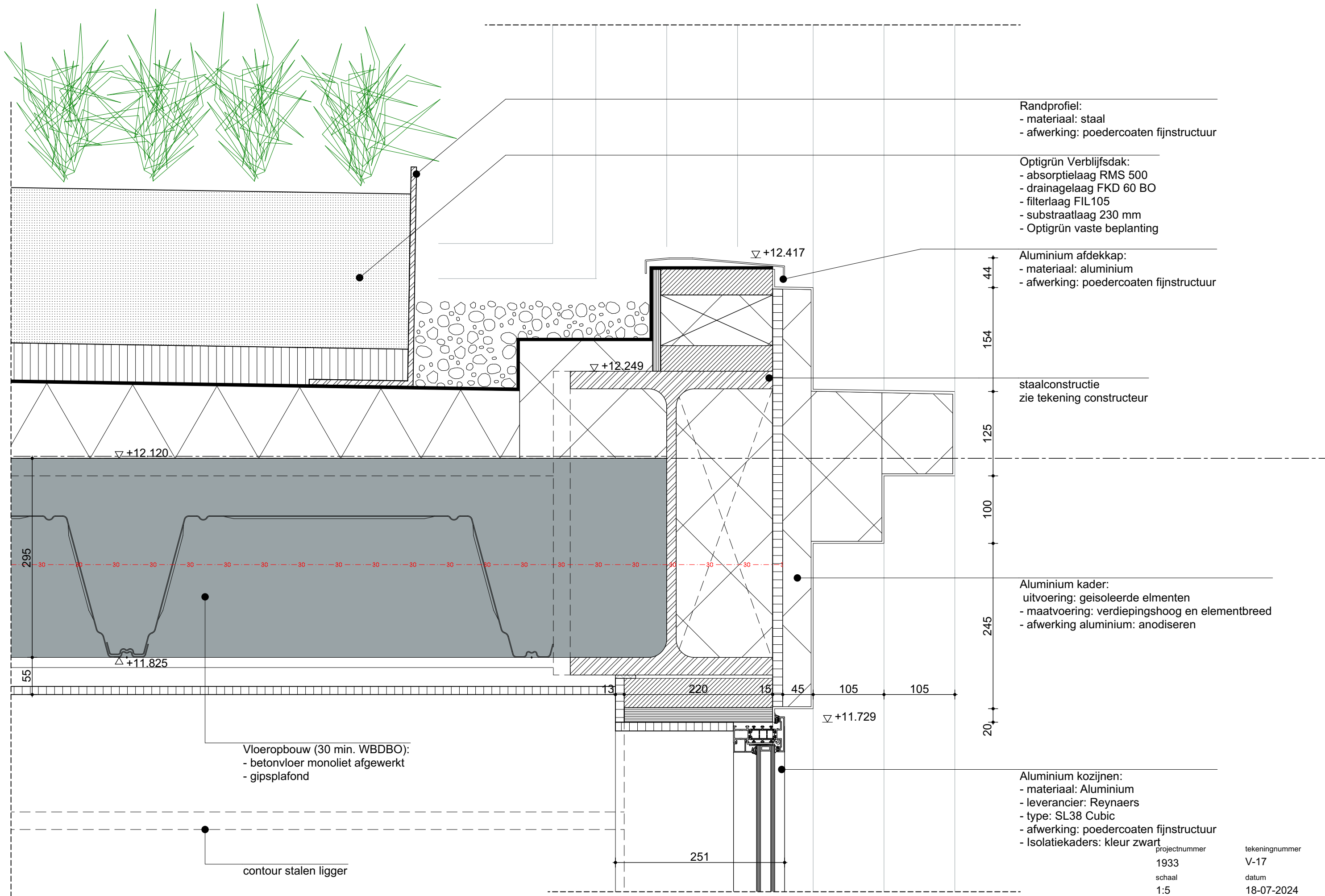
bestaande staalconstructie

- waterkerende dampdoorlatende folie
- stijl en regelwerk
- isolatie, $R_c = 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- dampremmende folie
- fermacell

projectnummer
1933
schaal
1:5
status
definitief

tekeningnummer
V-15
datum
18-07-2024
fase
bouwaanvraag





Randprofiel:
- materiaal: staal
- afwerking: poedercoaten fijnstructuur

Optigrün Verblijfsdak:
- absorptielaag RMS 500
- drainagelaag FKD 60 BO
- filterlaag FIL105
- substraatlaag 230 mm
- Optigrün vaste beplanting

Aluminium afdekkap:
- materiaal: aluminium
- afwerking: poedercoaten fijnstructuur

staalconstructie
zie tekening constructeur

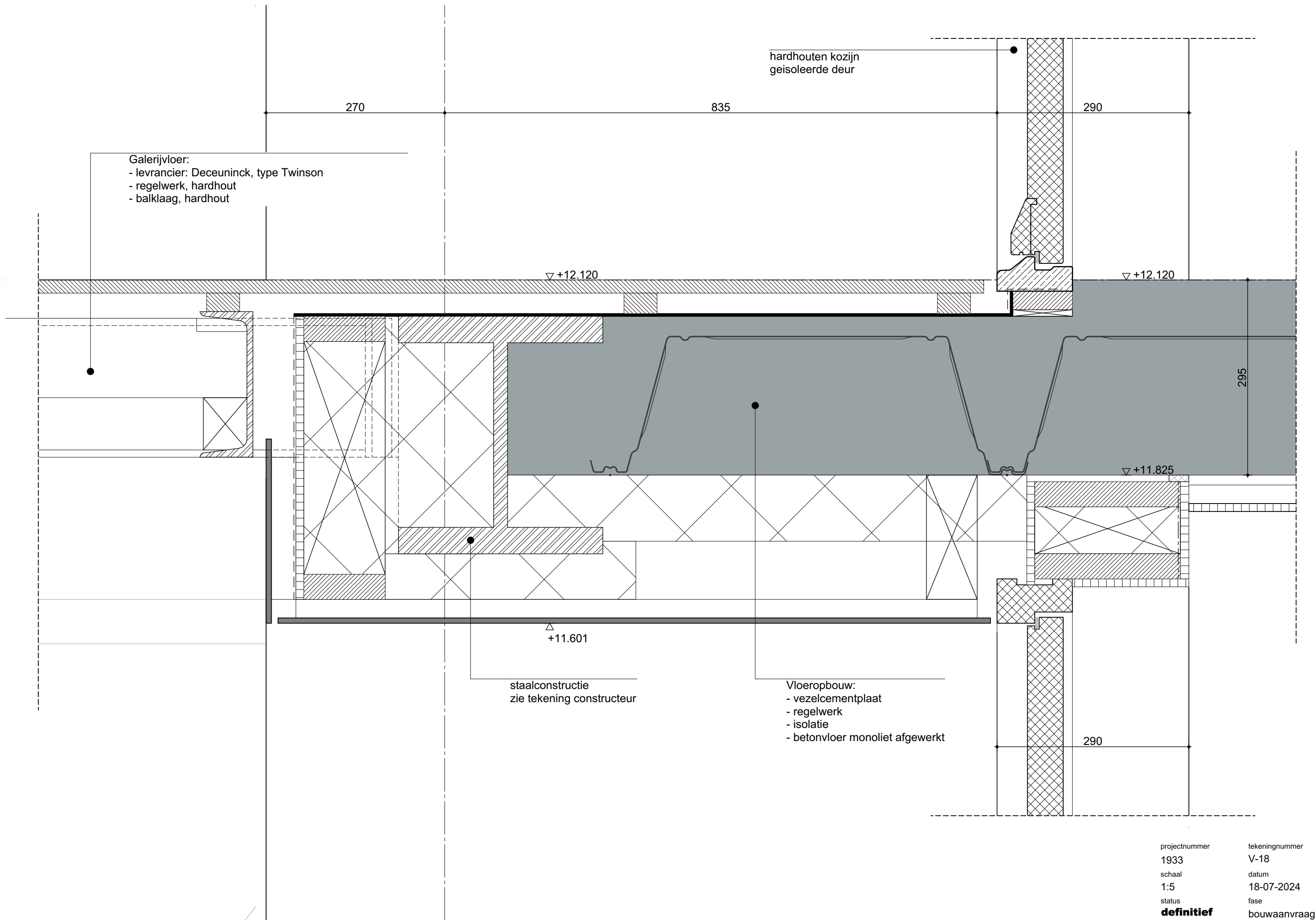
Aluminium kader:
uitvoering: geïsoleerde elementen
- maatvoering: verdiepingshoog en elementbreed
- afwerking aluminium: anodiseren

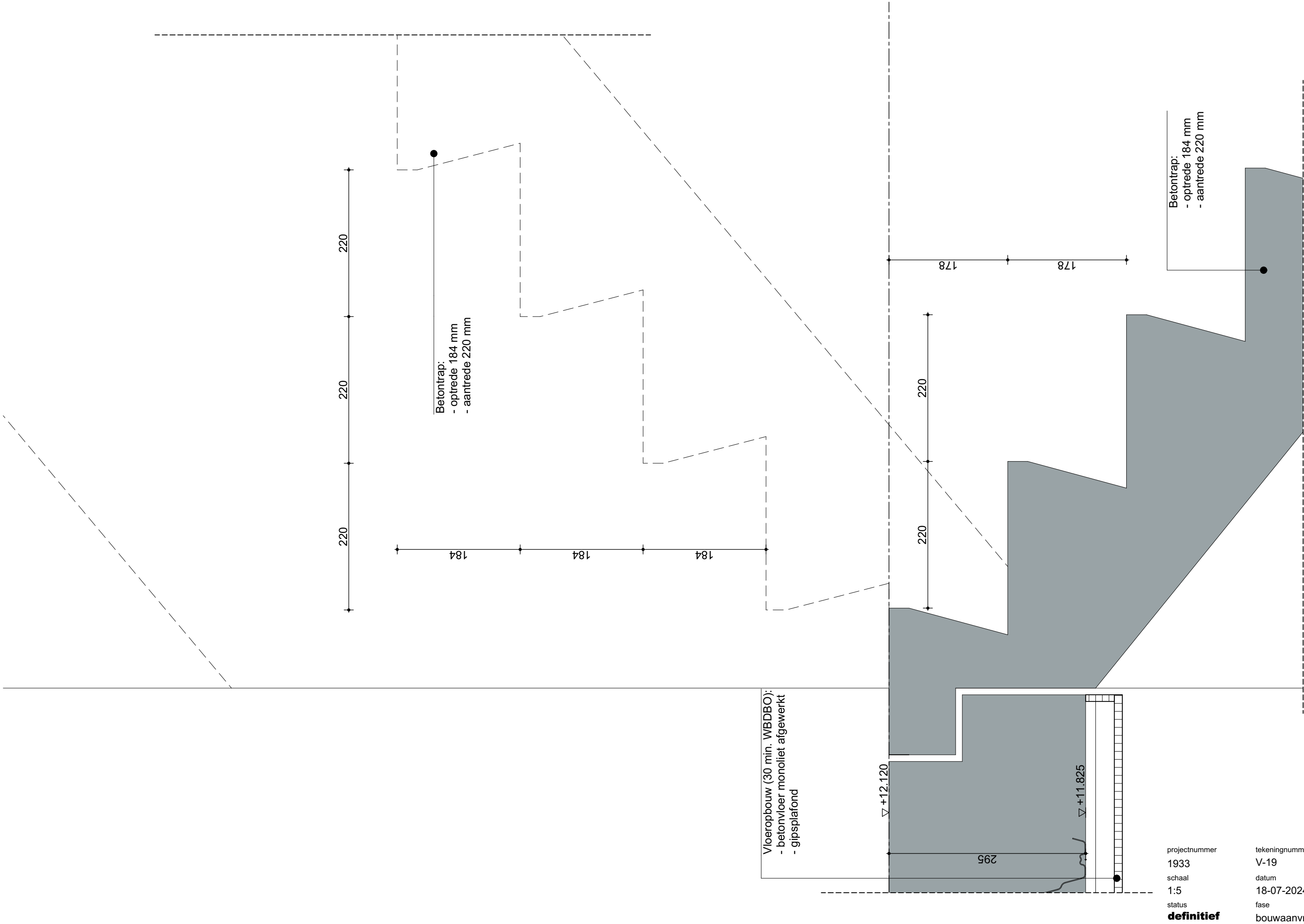
Aluminium kozijnen:
- materiaal: Aluminium
- leverancier: Reynaers
- type: SL38 Cubic
- afwerking: poedercoaten fijnstructuur
- Isolatiekaders: kleur zwart

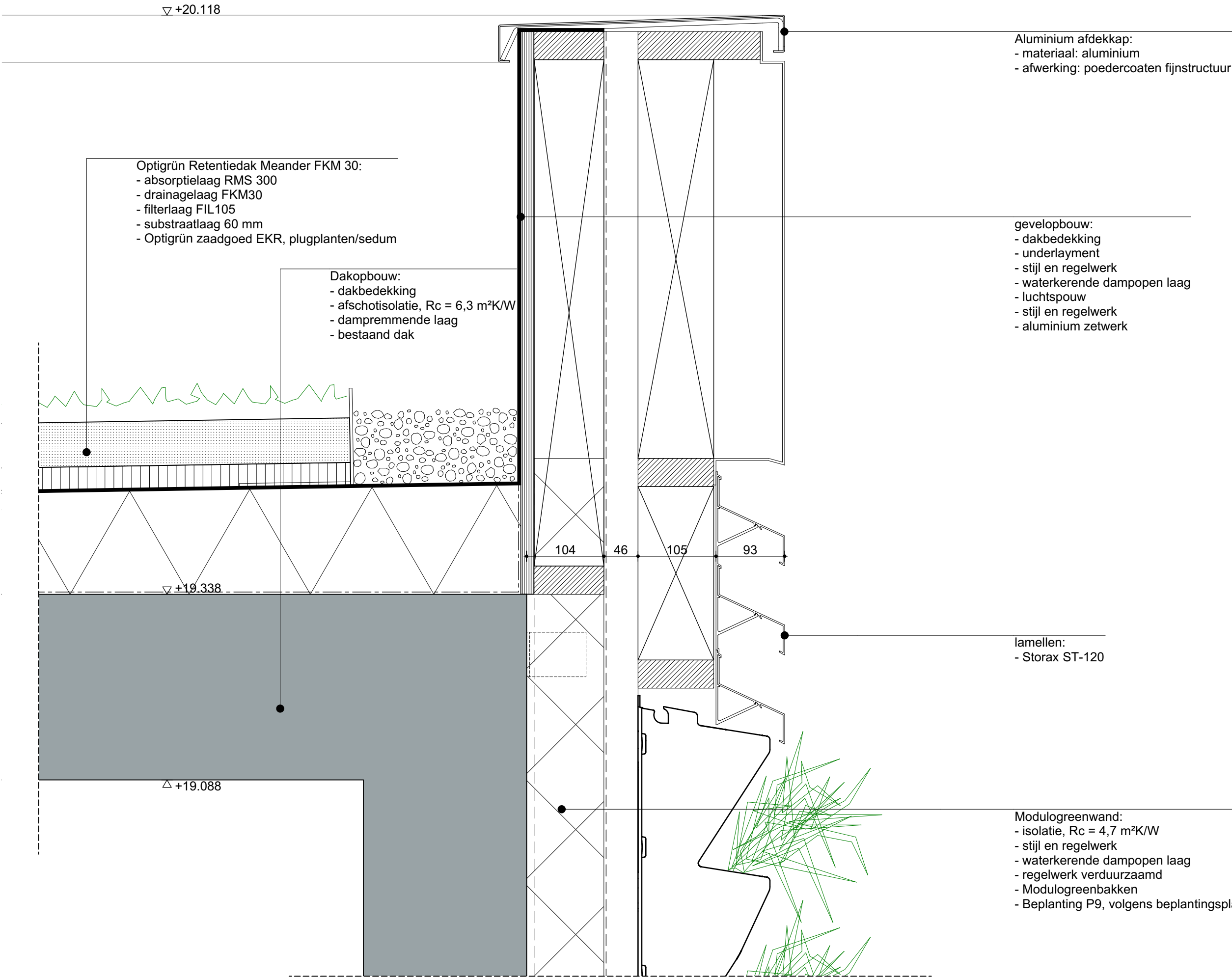
Vloeropbouw (30 min. WBDBO):
- betonvloer monoliet afgewerkt
- gipsplafond

contour stalen ligger

projectnummer	tekeningnummer
1933	V-17
schaal	datum
1:5	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag







projectnummer	tekeningnummer
1933	V-20
schaal	datum
1:5	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag

- Modulogreenwand:
- isolatie, $R_c = 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
 - stijl en regelwerk
 - waterkerende dampopen laag
 - regelwerk verduurzaamd
 - Modulogreenbakken
 - Beplanting P9, volgens beplantingsplan

- Optigrün Retentiedak Meander FKM 30:
- absorptielaag RMS 300
 - drainagelaag FKM30
 - filterlaag FIL105
 - substraatlaag 60 mm
 - Optigrün zaadgoed EKR, plugplanten/sedum

- Dakopbouw:
- dakbedekking
 - afschotisolatie, $R_c = 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
 - dampremmende laag
 - bestaand dak

projectnummer	tekeningnummer
1933	V-21
schaal	datum
1:5	18-07-2024
status	fase
definitief	bouwaanvraag

