

Omgevingswet

Beschikking Omgevingsvergunning

Zaaknummer	Z2025-00008146
DSO-nummer	2025090401581
Aanvrager	Fingo Holding B.V.
Aangevraagde activiteiten	Produceren van voorgespannen kanaalplaatvloeren
Locatie	Frankrijkweg 8, 7772TJ Hardenberg
Datum ontvangst aanvraag	4 september 2025
Datum Beschikking	6 maart 2026

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 4 september 2025 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Fingo Holding B.V. Het betreft het produceren van voorgespannen kanaalplaatvloeren. De aanvraag heeft betrekking op de locatie Frankrijkweg 8 in Hardenberg. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z2025-00008146.

De aanvraag betreft de volgende milieubelastende kernactiviteit:

- art 3.115 Bal, het exploiteren van een andere milieubelastende installatie voor het maken van betonmortel of producten van betonmortel.

Ook andere activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie die met die activiteit rechtstreeks samenhangen, in technisch verband staan en gevolgen kunnen hebben voor de emissies en verontreiniging vallen onder de vergunningplicht.

II. Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Omgevingswet, de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Fingo Holding B.V. een omgevingsvergunning:

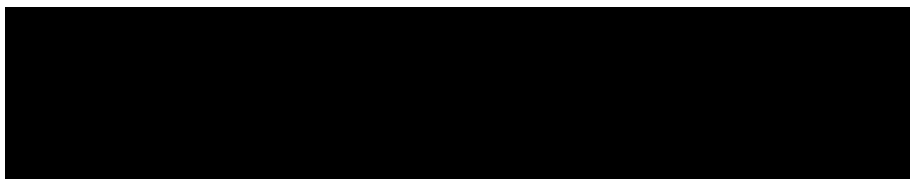
- op grond van artikel 3.115 van het Besluit activiteiten leefomgeving (een milieubelastende activiteit) te verlenen voor het produceren van voorgespannen kanaalplaatvloeren. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan in hoofdstuk "Voorschriften milieu" van dit besluit;
- op grond van artikel 2.13 van het Bal en artikel 22.45 en paragraaf 22.3.4 Geluid van het Omgevingsplan gemeente Hardenberg aan deze vergunning de maatwerkvoorschriften te verbinden die staan in het hoofdstuk "Maatwerkvoorschriften geluid" van dit besluit.

En tevens:

- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - aanvraagformulier met DSO- nummer 20250904 01581 000, datum 4 september 2025;
 - bijlage: Toelichting aanvraag omgevingsvergunning, projectnummer SLM029744, datum 15 juli 2025;
 - bijlage: tekening Nieuwbouw Fingo Nederland, Hardenberg, projectnummer 24.061, datum 15 juni 2025;
 - bijlage: Akoestisch onderzoek Fingo Hardenberg, kenmerk SLM029744-RAP-002, versie 2, datum 1 juli 2025.

III. Ondertekening en verzending

Met vriendelijke groet,
Het college van burgemeester en wethouders van Hardenberg
namens deze:



andtekening

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

- de aanvrager.

Rechtsbeschermingsmiddelen

Bent u het niet eens met dit besluit?

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij ons college. Ook derde-belanghebbenden kunnen van deze gelegenheid gebruik maken.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken. Deze termijn vangt aan op de dag na de dag waarop het besluit is verzonden.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en dient in ieder geval te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een aanduiding/omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet gericht worden aan het college van burgemeester en wethouders gemeente Hardenberg, ter attentie van de Commissie Bezwaarschriften, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. U kunt een bezwaarschrift ook digitaal indienen via www.hardenberg.nl en dan via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is DigiD nodig. Voor zover het bezwaar zich richt tegen de opgelegde leges, kunt u het richten aan de heffingsambtenaar van de gemeente Hardenberg.

Verder kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank te Zwolle verzocht worden een voorlopige voorziening te treffen, indien "onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist". Het vragen van een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de rechtbank is mogelijk, indien u binnen de genoemde termijn van zes weken ook een bezwaarschrift indient.

Bij het verzoek om voorlopige voorziening dient een afschrift van het bezwaarschrift te worden overlegd. Voor deze aangegeven procedure is griffierecht verschuldigd. Het verzoek om voorlopige voorziening moet gericht worden de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zwolle team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

INHOUDSOPGAVE

VOORSCHRIFTEN MILIEU	6
1 ALGEMENE VOORSCHRIFTEN	6
1.1 TERREIN VAN DE MILIEUBELASTENDE ACTIVITEIT EN TOEGANKELIJKHEID	6
1.2 INSTRUCTIES	6
1.3 MELDING CONTACTPERSOON EN WIJZIGING VERGUNNINGHOUDER	6
1.4 REGISTRATIE.....	7
1.5 BEDRIJFSBEËINDIGING	7
2 BODEM.....	7
2.1 BODEMBESCHERMING.....	7
2.2 EINDONDERZOEK BODEM	7
3 MAATWERKVOORSCHRIFTEN GELUID	8
3.1 MAATWERKVOORSCHRIFTEN GELUID	8
OVERWEGINGEN ALGEMEEN.....	9
1. PROCEDURELE ASPECTEN.....	9
1.1. GEGEVENS AANVRAGER	9
1.2. PROJECTBESCHRIJVING.....	9
1.3. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG.....	9
1.4. VERGUNNINGPLICHT.....	9
1.5. BEVOEGD GEZAG	9
1.6. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG.....	9
1.7. PROCEDURE	10
1.8. ADVIES EN INSTEMMING	10
OVERWEGINGEN MILIEU.....	11
1. TOETSINGSKADER MILIEU	11
1.1. INLEIDING	11
1.2. TOETSING AANVRAAG	11
1.3. BESLUIT ACTIVITEITEN LEEFOMGEVING	11
1.4. ZORGPLICHT	12
2. AFVALSTOFFEN	12
3. AFVALWATER	13
4. BODEM.....	13
5. ENERGIE	14
6. EXTERNE VEILIGHEID.....	14
7. GELUID.....	14
7.1. ALGEMEEN.....	14
7.2. LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU.....	14
7.3. CONCLUSIE GELUID	15
8. LUCHT	15
8.1. LUCHTEMISSIES	15
8.2. TOETSING LUCHTKWALITEIT	15
8.3. CONCLUSIE LUCHT	15

9.	CONCLUSIE	15
	BEGRIPPENLIJST	16

Omgevingswet

VOORSCHRIFTEN MILIEU

1 ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

1.1 Terrein van de milieubelastende activiteit en toegankelijkheid

- 1.1.1 Er moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:
- alle gebouwen en de installaties met hun functies;
 - alle opslagen van stoffen die nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.
- 1.1.2 Het terrein, de installaties en de gebouwen moeten schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.1.3 Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot het bedrijf moeten hebben.

1.2 Instructies

- 1.2.1 De vergunninghouder moet de binnen het bedrijf (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voorschriften van deze vergunning en de veiligheidsmaatregelen, die voor hen gelden.
- 1.2.2 Tijdens het in bedrijf zijn van installaties die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende en kundig personeel aanwezig zijn om te kunnen ingrijpen.
- 1.2.3 De vergunninghouder moet één of meer kundige personen aanwijzen die in het bijzonder belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften.

1.3 Melding contactpersoon en wijziging vergunninghouder

- 1.3.1 De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk of per mail naam en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.
- 1.3.2 Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat deze buiten de begrenzing van de milieubelastende activiteit nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, of dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan uit de normale bedrijfsvoering voortvloeit, moeten ten minste vijf dagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.

- 1.3.3 Als uit de inhoud van keurings- of inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag worden geïnformeerd.

1.4 Registratie

- 1.4.1 Binnen het bedrijf is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn de volgende documenten aanwezig:
- alle overige geldende omgevingsvergunningen en meldingen;
 - de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de binnen de begrenzing van de milieubelastende activiteit aanwezige gevaarlijke stoffen;
 - de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
 - de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik;
- De documenten, genoemd onder c en d, moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.
- 1.4.2 Klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

1.5 Bedrijfsbeëindiging

- 1.5.1 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de milieubelastende activiteit moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de te beëindigen activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieuhygiënisch verantwoorde wijze worden verwijderd.
- 1.5.2 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk worden geïnformeerd.
- 1.5.3 Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd, tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

2 BODEM

2.1 Bodembescherming

- 2.1.1 Als voor een milieubelastende activiteit vanuit het Bal geen combinatie van maatregelen en voorzieningen is voorgeschreven, wordt een combinatie van maatregelen en voorzieningen getroffen zoals beschreven in: het BBT-document Bodembescherming combinaties van voorzieningen en maatregelen, hierna BB-CVM (versie 2020-01, d.d. april 2020).

2.2 Eindonderzoek bodem

- 2.2.1 De voorschriften van paragraaf 5.2.1 Bal (eindonderzoek bodem) zijn van overeenkomstige toepassing op de milieubelastende activiteit.

3 MAATWERKVOORSCHRIFTEN GELUID

3.1 Maatwerkvoorschriften geluid

- 3.1.1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau L_{Ar,LT} veroorzaakt door de milieubelastende activiteit, mag op onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunten	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau L _{Ar,LT} in dB(A)		
	Dag	Avond	Nacht
	07.00 -19.00 uur	19.00 -23.00 uur	23.00 -07.00 uur
001_A bewakingspunt Bruchterbeekweg 12	24,9	22,5	20,8
0008_A bewakingspunt Kanaalweg west 110	34,0	30,7	29,5
0025_A bewakingspunt Kuilenweg 22	27,2	22,2	22,4
046_A bewakingspunt Hardenbergerveldweg 3a	22,7	20,3	19,1

De ligging van de beoordelingspunten is aangegeven op tekening in het geluidsrapport van adviesbureau WSP Nederland B.V. kenmerk SLM029744-RAP-002, versie 2, datum 1 juli 2025. De beoordelingshoogte voor de dag- avond- en nachtperiode is 5 meter.

Omgevingswet

OVERWEGINGEN ALGEMEEN

1. PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Gegevens aanvrager

Op 4 september 2025 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet (Ow) ontvangen. Het betreft een aanvraag van Fingo Holding B.V.

1.2. Projectbeschrijving

De activiteit waarvoor vergunning wordt gevraagd is het produceren van voorgespannen kanaalplaatvloeren. Een uitgebreide omschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Omgevingswet omschreven activiteit:

- het starten van een milieubelastende activiteit.

1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- aanvraagformulier met DSO- nummer 20250904 01581 000, datum 4 september 2025;
- bijlage: Toelichting aanvraag omgevingsvergunning, projectnummer SLM029744, datum 15 juli 2025;
- bijlage: tekening Nieuwbouw Fingo Nederland, Hardenberg, projectnummer 24.061, datum 15 juni 2025;
- bijlage: Akoestisch onderzoek Fingo Hardenberg, kenmerk SLM029744-RAP-002, versie 2, datum 1 juli 2025.

1.4. Vergunningplicht

De aanwijzing van vergunningplichtige milieubelastende activiteiten is opgenomen in Hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De volgende artikelen zijn van toepassing:

Artikel	Omschrijving
Art. 3.111 lid 1 Bal	het maken van betonmortel of producten van betonmortel

Op grond van artikel 3.115 Bal (het exploiteren van een andere milieubelastende installatie voor het maken het maken van betonmortel of producten van betonmortel) is sprake van een vergunningplichtige activiteit.

1.5. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Omgevingswet (Ow).

1.6. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.7. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet hierop hebben wij op 17 september 2025 overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow van de aanvraag kennisgegeven op internet via www.officielebekendmakingen.nl.

1.8. Advies en instemming

In de Ow en het Ob worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, eerste lid van de Ow, en afdeling 4.2 van het Ob, hebben wij geen advies gevraagd.

Omgevingswet

OVERWEGINGEN MILIEU

1. TOETSINGSKADER MILIEU

1.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op de milieubelastende activiteit (MBA) het maken van betonmortel of producten van betonmortel als bedoeld in artikel 3.111 lid 1 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De MBA is op grond van artikel 3.115 van het Bal aangewezen als vergunningplichtig. Het toetsingskader voor de MBA staat in afdeling 8.5 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (BKL).

1.2. Toetsing aanvraag

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform artikel 8.9 van het Bkl beoordeeld of:

- milieuverontreiniging door de activiteit geïntegreerd wordt voorkomen of, wanneer dit niet mogelijk is, beperkt;
- emissies in de lucht, het water en de bodem en het ontstaan van afval door die activiteit worden voorkomen of, wanneer dat niet mogelijk is, beperkt om een hoog niveau van bescherming van het milieu in zijn geheel te bereiken;
- alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen;
- de voor de activiteit in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast;
- geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt;
- energie doelmatig wordt gebruikt;
- maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken;
- bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om elk risico van milieuverontreiniging door de activiteit voor het terrein waarop de activiteit werd verricht, te voorkomen of te beperken, als dat nodig om dat terrein weer geschikt te maken voor toekomstig hergebruik;
- het ontstaan van afvalstoffen en afvalwater zo veel mogelijk wordt voorkomen of beperkt en de ontstane afvalstoffen doelmatig worden beheerd.

Zo nodig hebben wij voorschriften die daartoe strekken in de vergunning opgenomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

1.3. Besluit activiteiten leefomgeving

De MBA waarvoor vergunning is aangevraagd, past binnen de reikwijdte van de aanwijzing van de vergunningplicht van artikel 3.115 Bal. Daarnaast vinden binnen de locatie de volgende MBA's plaats:

- art 3.4 Bal, Exploiteren van een stookinstallatie met vermogen van meer dan 100 kW
- art 3.24 Bal, Opslaan in een opslagtank van vloeibare gevaarlijke stoffen en oliën
- art 3.27 Bal, Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking
- art 3.242 Bal, Het in een laboratorium verrichten van fysische of chemische analyses.

De specifieke zorgplicht, zoals opgenomen in artikel 2.11 van het Bal, is voor alle genoemde MBA's van toepassing.

Er moet worden voldaan aan de volgende paragrafen/artikelen uit het Bal, voor zover deze betrekking hebben op de genoemde MBA's:

- een betoncentrale, bedoeld in paragraaf 4.8;
- het vormgeven van betonproducten, bedoeld in paragraaf 4.9;
- het mechanisch bewerken van steen, bedoeld in paragraaf 4.19;
- het mechanisch bewerken van diverse materialen, bedoeld in paragraaf 4.20;
- het reinigen, lijmen en coaten van diverse materialen, bedoeld in paragraaf 4.21;
- het kleinschalig tanken, bedoeld in paragraaf 4.39;
- het opslaan van goederen, bedoeld in paragraaf 4.104;
- kleine en middelgrote stookinstallatie, bedoeld in paragraaf 4.126;
- het opslaan van diesel of oliën in bovengrondse opslagtanks, bedoeld in paragraaf 4.94,
- opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking, bedoeld in paragraaf 4.98;
- laboratorium, bedoeld in paragraaf 4.55;
- verduurzaming van het energiegebruik, bedoeld in paragraaf 5.4.1;
- zeer zorgwekkende stoffen, bedoeld in paragraaf 5.4.3;
- emissies in de lucht, bedoeld in paragraaf 5.4.4.

Daarnaast is ook de volgende paragraaf van het Omgevingsplan van toepassing:

- paragraaf 22.3.4 Geluid.

1.4. Zorgplicht

Voor milieubelastende activiteiten zoals omschreven in het Bal geldt naast algemene regels of een eventuele vergunningplicht een specifieke zorgplicht.

Deze specifieke zorgplicht staat in artikel 2.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Hij geldt voor de milieubelastende activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Bal zijn aangewezen. Dat betekent dat de specifieke zorgplicht ook geldt voor activiteiten, waarvoor in hoofdstuk 4 en 5 voorschriften zijn opgenomen.

In het algemeen zal de specifieke zorgplicht niet overtreden worden indien de activiteit op de gebruikelijke manier wordt uitgevoerd. De specifieke zorgplicht verbiedt handelingen waarvan duidelijk is dat deze niet toegestaan kunnen worden en iedereen zou moeten weten dat ze niet door de beugel kunnen.

Aan deze vergunning zullen geen voorschriften worden verbonden voor activiteiten of aspecten, die reeds voldoende worden gedekt door de specifieke zorgplicht.

2. AFVALSTOFFEN

Het verminderen van grondstofgebruik is één van de hoofddoelstellingen van het afvalstoffenbeleid. In het onderwerp 'Grondstoffengebruik en afvalpreventie' van het Circulair Materialenplan, hierna aangeduid als het CMP, is het beleid uitgewerkt voor grondstoffengebruik en afvalpreventie. De uitwerking van grondstoffengebruik en afvalpreventie vindt voornamelijk plaats via het Nationaal programma Circulaire Economie (NPCE). In het CMP is de 'Handreiking grondstoffengebruik en afvalpreventie in de omgevingsvergunning' opgenomen. In de bijlage van de handreiking zijn de milieubelastende activiteiten opgenomen waarvoor de aanvraagvereisten van artikel 7.27 Omgevingsregeling gelden. Op grond van artikel 8.10 Besluit kwaliteit leegomgeving (Bkl) (vaststelling van de beste beschikbare technieken) en artikel 8.29 Bkl kan het bevoegd gezag voorschriften in omgevingsvergunningen opnemen om invulling te geven aan dit aspect.

Binnen de milieubelastende activiteit ontstaan de volgende afvalstoffen:

- betonresten tijdens productie en nabewerking (zagen/slijpen) van de betonwaren. Deze worden hergebruikt;
- restanten van metaalkabels en isolatiemateriaal. Wordt voor recycling aangeboden aan erkende verwerkers;
- bezinksel/slib van de waterzuivering van het proceswater. Wordt hergebruikt bij het aanmaken van beton;
- algemeen afval (poetsdoeken, papier/karton, huishoudelijk afval). Wordt opgehaald door erkende verwerkers.

Gezien de aard van de afvalstoffen die binnen de milieubelastende activiteit ontstaat concluderen wij dat grondstoffengebruik en preventie niet relevant is. Wij hebben daarom in deze vergunning verder geen aandacht besteed aan grondstoffengebruik en preventie van afvalstoffen.

3. AFVALWATER

Vanuit de milieubelastende activiteit vinden de volgende lozingen plaats:

- afstromend hemelwater van de gebouwen en het terrein;
- huishoudelijk afvalwater van de toiletten, douches, kantine en kantoren.

Het proceswater afkomstig van b.v. het zagen van betonproducten, het reinigen van de productiebanen en de betonmengers wordt hergebruikt binnen het proces. Dit proceswater wordt niet als afvalwater geloosd op het gemeentelijk riool.

Binnen de locatie van de milieubelastende activiteit is daarom alleen sprake van het vrijkomen van huishoudelijk afvalwater en niet vervuild regenwater. Hierop zijn de voorschriften van paragraaf 22.3.8.2 en paragraaf 22.3.8.3 van het omgevingsplan van toepassing.

Er zijn daarom in deze beschikking geen specifieke voorschriften opgenomen voor het onderwerp lozen van afvalwater.

4. BODEM

Binnen de milieubelastende activiteit vinden de volgende bodembedreigende activiteiten plaats:

- Opslag van beschermings- en bekistingsolie en HBO in bovengrondse tanks
- Opslag van smeer- en afgewerkte oliën
- Inoliën van de productielijnen met bekistingsolie

Voor de milieubelastende activiteit worden in het Bal voor de bescherming van de bodem regels gesteld in:

- paragraaf 4.8 “Betoncentrale”;
- paragraaf 4.9 “Vormgeven betonproducten”;
- paragraaf 4.104 “het opslaan van goederen”;
- paragraaf 4.94 “opslaan van diesel of oliën in bovengrondse opslagtanks”;
- paragraaf 4.98 “opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking”;
- paragraaf 4.55 “laboratorium”.

Voor de situatie van het bedrijf is het daarom niet noodzakelijk aanvullende voorwaarden voor bodembescherming te stellen. Wel is voorschrift 2.1.1 opgenomen waarin verwezen wordt naar de BB-CVM. Het BB-CVM is in bijlage XVIII onder A van het Besluit kwaliteit leefomgeving (artikel 8.10 Bkl) aangewezen als informatiedocument over beste beschikbare technieken (BBT) voor onder andere milieubelastende activiteiten.

Bij het beëindigen van een milieubelastende activiteit moet een eindonderzoek naar de bodemkwaliteit worden uitgevoerd. Hieruit moet blijken of er bodembedreigende stoffen in de bodem terecht zijn gekomen. De eisen waar het onderzoek aan moet voldoen, staan in

paragraaf 5.2.1 van het Bal. Als blijkt dat de bodem is verontreinigd, moet de bodemkwaliteit worden hersteld naar de oorspronkelijke situatie.

Ter volledigheid: vanuit de zorgplicht (artikel 2.11 Bal) geldt reeds de verplichting om alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging te treffen. Het voorschrift met verwijzing naar het BB-CVM en paragraaf 5.4.2 van het Bal zijn enkel bedoeld om de beoordelingskaders hiervan aan de vergunde activiteiten te verbinden.

5. ENERGIE

In paragraaf 5.4.1 Bal worden voorwaarden gesteld ten aanzien van energiebesparing. Op basis van artikel 5.15 Bal is het bedrijf verplicht om de maatregelen ter verduurzaming van het energiegebruik met een terugverdientijd van ten hoogste vijf jaar te nemen. Hieraan kan worden voldaan door het nemen van de maatregelen uit de erkende maatregelenlijst. Daarnaast moet elke vier jaar informatie over het energieverbruik en de voortgang van het verduurzamen van het energieverbruik naar het bevoegd gezag worden gestuurd (artikel 5.15a Bal). Deze regels zijn rechtstreeks werkend.

Er zijn daarom in deze beschikking geen specifieke voorschriften opgenomen voor het onderwerp energie.

6. EXTERNE VEILIGHEID

Bij het uitvoeren van de MBA's is geen sprake van gevaarlijke stoffen of brandbare stoffen met hoge vuurbelasting waarbij eventueel toxische verbrandingsproducten kunnen vrijkomen. Het aspect externe veiligheid is bij deze MBA's nauwelijks relevant.

Voor de beperkte opslag van gasflessen worden regels gesteld in paragraaf 4.98 "opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking" van het Bal. Daarnaast is er de specifieke zorgplichtbepaling art 2.11 van het Bal.

In afdeling 6.2, paragraaf 6.5.1 en de specifieke zorgplicht van het Besluit bouwwerken leefomgeving zijn regels gesteld waaraan moet worden voldaan voor het brandveilig gebruik van bouwwerken. Ook deze regels gelden rechtstreeks.

Er zijn daarom in deze beschikking geen specifieke voorschriften opgenomen voor het onderwerp externe veiligheid.

7. GELUID

7.1. Algemeen

De bedrijfsactiviteiten hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. De veroorzaakte geluidsbelasting in de omgeving en de perioden waarin deze optreedt, is in kaart gebracht in een akoestisch rapport van 13 juli 2025 dat bij de aanvraag is gevoegd.

7.2. Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Het bedrijf ligt op het gezoneerde industrieterrein Broeklanden-Zuid in de gemeente Hardenberg. Bij de vergunningverlening op de aanvraag nemen wij in ieder geval in acht de geldende grenswaarden voor gezoneerde industrieterreinen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. Voor gezoneerde industrieterreinen geldt als uitgangspunt dat de etmaalwaarde van het equivalent geluidsniveau vanwege het gehele industrieterrein buiten de zone niet meer mag bedragen dan 50 dB(A).

In het akoestisch rapport dat deel uitmaakt van de vergunningaanvraag is de geluidimmissie, zowel voor de dag-, avond- als nachtperiode, aangegeven ter plaatse van de door de

zonebeheerder vastgestelde zonebewakingspunten (op de vastgestelde 50 dB(A)-contour) en bij relevante woningen binnen de zone.

De zonebeheerder heeft verklaard dat de berekende geluidimmissie van het bedrijf, gecumuleerd met de geluidimmissie van de overige op het industrieterrein gevestigde bedrijven, past binnen de beschikbare geluidruimte voor het industrieterrein.

Om de benodigde geluidruimte vast te leggen dienen de berekende waarden te worden genomen als maatwerkvoorschriften in het kader van het omgevingsplan.

7.3. Conclusie geluid

Op grond van de zonetoets is geconcludeerd dat de geluidruimte van het bedrijf past binnen de beschikbare geluidruimte voor het industrieterrein. In het besluit is in het kader van het zonebeheer een maatwerkvoorschrift opgenomen waarin de benodigde geluidruimte is vastgelegd.

8. LUCHT

8.1. Luchtemissies

Luchtemissies moeten zoveel mogelijk worden voorkomen dan wel beperkt door het treffen van maatregelen met als doel: beschermen en verbeteren van de luchtkwaliteit.

Voor de milieubelastende activiteit worden voor emissies naar de lucht regels gesteld in paragraaf 5.4.4 Emissies in de lucht. Daarnaast worden regels voor stofemissie gesteld in:

- paragraaf 4.8, betoncentrale;
- paragraaf 4.9, het vormgeven van betonproducten;
- paragraaf 4.19, het mechanisch bewerken van steen;
- paragraaf 4.20, het mechanisch bewerken van diverse materialen;
- paragraaf 4.104, het opslaan van goederen, bedoeld in paragraaf.

Deze regels zijn rechtstreeks werkend. Er zijn daarom in deze beschikking geen specifieke voorschriften opgenomen voor het onderwerp stof en luchtemissies.

8.2. Toetsing luchtkwaliteit

Uit de aangevraagde activiteiten worden er een aantal stoffen geëmitteerd waarvoor (rijks)omgevingswaarden gelden, te weten stikstofdioxide en fijnstof.

Uit de gegevens van de aanvraag blijkt dat het aannemelijk is dat de aangevraagde activiteit niet in betekende mate bijdraagt aan een toename van de concentratie van fijn stof en stikstofdioxide in de omgevingslucht.

8.3. Conclusie lucht

Wij zijn van oordeel dat uit de aanvraag blijkt dat er voldoende maatregelen worden toegepast of zullen worden toegepast om luchtemissies te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

9. CONCLUSIE

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de milieubelastende activiteiten kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning kan worden verleend.

In deze beschikking zijn de voor deze milieubelastende activiteiten relevante voorschriften opgenomen.

BEGRIPPENLIJST

Voor de begrippen die niet in deze lijst zijn opgenomen refereren wij naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving (zoals de Omgevingswet, het Besluit activiteiten leefomgeving, het Besluit kwaliteit leefomgeving, het Besluit bouwwerken leefomgeving, de Omgevingsregeling, de Wet veiligheidsregio's, etc.)

Begrip	Definitie
BB-CVM	Bodembescherming: combinaties van voorzieningen en maatregelen (informatiedocument BBT)
BBT	Beste beschikbare technieken
Bedrijfsafvalwater	Afvalwater, niet zijnde huishoudelijk afvalwater, afstromend hemelwater of grondwater.
Bedrijfsriolering	Een stelsel van buizen, verbindingstukken en elementen zoals straat- en trottoirkolken, gootelementen, verzamelputten en installaties, zoals slibvangputten, olie-waterscheider en controleputten voor de opvang en afvoer van bedrijfsafvalwater.
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr,LT)	Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.