

Project 2880 Waldorp en Bauer
 Onderwerp Kleur- en materiaalstaat exterieur
 Documentnummer 2880 DO 002
 Datum 13 oktober 2023
 Wijzigingsdatum 29 april 2024
 Fase Definitief Ontwerp
 Status Definitief

Materialen, afwerkingen en kleuren als monsters of proefopstelling ter beoordeling voor te leggen aan directie en architect
 Alleen toepassing van FSC gecertificeerd hout uit duurzaam beheerde bossen toegestaan
 Kleuren worden gekozen uit de RAL kleuren (waaronder ook RAL 9006 en 9007) en NCS kleuren
 Voor de volledige beschrijving van de materiaalopbouw van wand- en vloerpakketten zie 2880 DO 100 Details

Onderdeel	Omschrijving	Materiaal	Afwerking	Kleur	Formaat	Leverancier	Opmerkingen
Gevels							
	metselwerk	metselwerk, waterstrich	verspringend tegelverband. Ter plaatse van gebouwplint en dakrand 'gewoon' tegelverband. Ter plaatse van BOG-ruimte uit het metselwerkverband stekende koppen.	geel, afgeleid van bestaande kleur	215x90x102 mm en 215x40x102 mm en slofstenen tpv geveldragers	Desti, type: Cusco geel	Selectie stenen, morteladvies en leveringsadvies via Steenhandel Gelsing.
	voegen metselwerk	n.t.b. voegmortel (op kalkbasis)	verdiept 4mm	grijs-geel			in proefmuur op te nemen ter beoordeling
	lateien en geveldragers - geprefabriceerd	staal	geanodiseerd of poedercoated, fijne structuur	geel, mat, conform op kleur metselwerk			
noordgevel bestaande beton	bekleding	versterkt stucwerk met natuursteen toeslag op isolatie	fijne structuur	lichtgrijs		STO Natursteinputz	
noordgevel nissen begane grond	bekleding ter plaatse van begane grond als metselwerk	glasvezelversterkt beton, hoogwaardige isolatie	conform versterkt stucwerk	lichtgrijs, conform kleur stucwerk			
	noodoverloop	aluminium	gepoedercoat	grijs, conform kleur gevelwanden binnenzijde balkons			
	nestkasten inbouwen in gevels	metselwerk gevelsteen voorzien van sleuf; beton	inbouwen achter gevelmateriaal; meestorten in beton gevelelementen	geel, conform metselwerk; grijs conform beton			nestkasten vleermuizen in metselwerk; nestkasten gierzwaluwen in beton
Gevelopeningen							
ramen, puien, gebouwentrees, voordeuren, fietsparkeren, nooduitgangen en verkeersruimtes	kozijnen, ramen, deuren en dichte panelen	aluminium	gepoedercoat, fijne structuur	bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt	profiel met verdiepte buitenschaal Lp.v. kozijnen noordzijde stucwerkgevel	Kawneer RT 72 Reflex	deuren fietsparkeren en bergingsgangen semi-transparant glas
	vliesgevel portieken	aluminium	gepoedercoat, fijne structuur	bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt		Kawneer AA 100	
metselwerk gevel noordzijde stucwerk gevel	waterslagen waterslagen onderdorpel vensterbank hang en sluitwerk beglazing	aluminium aluminium kunststeen kunststeen composiet deurgrepen entreehallen en commerciële ruimte	gepoedercoat, fijne structuur gepoedercoat, fijne structuur mat, glad staal	bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt lichtgrijs, mat, conform kleur gevel	bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt bij verschillende ZTA waardes in dezelfde situaties glas in dezelfde kleur		ZTA en LTA waarde, borstweringen doorvalveilig glas ZTA en LTA waarde, zonwerend glas, doorvalveilig glas
noordzijde borstweringen kozijnen woningen	beglazing		gefigureerd glas Imagine Diamant 9				
Balkons, loggia's, galerijen en (dak)terrassen							
balkons zuidgevel	vloeren	prefab beton, toeslag 4% titaanoxide	voorzijde gewassen of soortgelijke afwerking	grijs, nader af te stemmen op proefpaneel metselwerk			zoveel mogelijk gerecycled beton of puingranulaat toepassen
	zijwanden, kolommen, penanten, balken	prefab beton, toeslag 4% titaanoxide	voorzijde gewassen of soortgelijke afwerking	grijs, nader af te stemmen op proefpaneel metselwerk			zoveel mogelijk gerecycled beton of puingranulaat toepassen
	borstweringen	prefab beton, toeslag 4% titaanoxide	voorzijde gewassen of soortgelijke afwerking	grijs, nader af te stemmen op proefpaneel metselwerk			zoveel mogelijk gerecycled beton of puingranulaat toepassen
	buitenplafonds	prefab beton, toeslag 4% titaanoxide	gerold, voorzijde gewassen of soortgelijke afwerking	grijs, nader af te stemmen op proefpaneel metselwerk			zoveel mogelijk gerecycled beton of puingranulaat toepassen
	buitenplafonds (8e verdieping)	stucwerk, buitenpleisterwerk (fijn schuurwerk) op isolatie, rondom stucstop toepassen	sierpleister in kleur	grijs, conform kleur beton			
	hekwerken	doorvalveilig glas	voorzien van folie gelijkend op Imagine Diamant 9	profielen in kleur bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt			geïntegreerd met eventuele balkonbeglazing
	balkonbeglazing (8e verdieping)	schuif-vouw-systeem		profielen in kleur bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt			geïntegreerd met hekwerk
	privacyschermen	glas	voorzien van folie gelijkend op Imagine Diamant 9	profielen in kleur bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt			
	gevelwanden binnenzijde balkons hemelwater afvoer (dak, terrassen/balkons)	vezelcementplaat Gravial gepoedercoat in kleur	gepoedercoat	Granite 624 grijs, conform kleur beton		Swisspearl	
loggia's westgevel	vloeren	betontegels, isolatie	sierpleister in kleur	grijs			indien vereist vanwage advies bouwfysica, anders prefab beton
	buitenplafonds	stucwerk, buitenpleisterwerk (fijn schuurwerk) op isolatie, rondom stucstop toepassen		grijs, conform kleur beton			
	regel op afdekker	staal	gepoedercoat	bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt			
	gevelwanden binnenzijde loggia's hemelwater afvoer (dak, loggia's)	vezelcementplaat Gravial verzinkt of gepoedercoat in kleur	gepoedercoat	Granite 624 grijs, conform kleur beton		Swisspearl	
balkon/terras westgevel (dak commerciële ruimte)	vloeren	betontegels, isolatie		grijs			
	regel op afdekker	staal	gepoedercoat	bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt			
	gevelwanden binnenzijde loggia's	als metselwerk					
galerij	vloeren	gietvloer		donkergrijs			markering Lp.v. entree
	wandafwerking	vezelcementplaat Gravial		Granite 624		Swisspearl	
	kozijnen en deuren	houten kozijnen, houten deuren	HPL of schilderwerk	zijdeglans, zandgeel	deur: stompe deuren		
	wandafwerking (binnenzijde beton gevel	spuitwerk		lichtgrijs, conform kleur stucwerk			
	plafondafwerking (nagalm akoestiek)	akoestisch spuitwerk		lichtgrijs, conform kleur stucwerk			
	plafondafwerking en balkafwerking	spuitwerk	fijne structuur	lichtgrijs, conform kleur stucwerk			
	kozijnen en deuren (algemene ruimten)	houten kozijnen, houten deuren	schilderen	zijdeglans, zandgeel	deur: stompe deuren		
	kozijnen en deuren woningen	houten kozijnen, houten deuren	schilderwerk	zijdeglans, zandgeel	deur: stompe deuren		
	hemelwater afvoer inpandig						

Project 2880 Waldorp en Bauer
 Onderwerp Kleur- en materiaalstaat exterieur
 Documentnummer 2880 DO 002
 Datum 13 oktober 2023
 Wijzigingsdatum 29 april 2024
 Fase Definitief Ontwerp
 Status Definitief

Materialen, afwerkingen en kleuren als monsters of proefopstelling ter beoordeling voor te leggen aan directie en architect
 Alleen toepassing van FSC gecertificeerd hout uit duurzaam beheerde bossen toegestaan
 Kleuren worden gekozen uit de RAL kleuren (waaronder ook RAL 9006 en 9007) en NCS kleuren
 Voor de volledige beschrijving van de materiaalopbouw van wand- en vloerpakketten zie 2880 DO 100 Details

Onderdeel	Omschrijving	Materiaal	Afwerking	Kleur	Formaat	Leverancier	Opmerkingen
Daken							
	dakbedekking staptegels prefab beton dakranden	bitumen beton prefab beton, toeslag 4% titaanoxide	voorzijde gewassen of soortgelijke afwerking	grijs grijs, nader af te stemmen op proefpaneel metselwerk			
	dakkappen daklichten dakluiken PV panelen WTW kanalen, roosters en toebehoren	aluminium	gepoedercoat gepoedercoat gepoedercoat	grijs grijs, binnenzijde lichtgrijs grijs, binnenzijde lichtgrijs			driezijdig afscherming Lb.v. geluid voorzien van schaartrap
		staal/aluminium	gepoedercoat	grijs, mat			
Installatieruimte/traforuimte/SV-ruimtes							
	kozijnen en deuren	staal	thermisch verzinkt, poedercoated, fijne structuur	bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt		Jazo	alleen indien dergelijke ruimtes worden geëist
Terrein							
	tuinen aan zuidzijde volgens ontwerp landschapsarchitect						ontwerp landschapsarchitect
Diversen							
	postkasten, briefkleppen	metaal	gepoedercoat, fijne structuur	bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt			geïntegreerde kleppen, naam- en nummerplaatjes en ja/nee-plaatjes
	beltableau	metaal	poedercoated, fijne structuur	bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt			met beldrukkers, naam- en nummerplaat en belspreekinstallatie
	huisnummers beldrukker, briefklep voordeur maisonnette beldrukker, briefklep commerciële ruimte	rvs metaal metaal	poedercoated, fijne structuur poedercoated, fijne structuur	zwart ingegraveerde letters bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt			
	belettering ingangen reclame-uitingen commerciële ruimtes	plakletters op glas, plakfolie type Scotchcal 7725 Frosted Crystal plakfolie op glas		wit, semi-transparant kleur afhankelijk van logo uitbater commerciële ruimtes	hoogte circa 60cm hoogte circa 90cm	3M 3M	aan binnenzijde conform voorschriften gemeente Amsterdam
	aansluitpunten droge blusleiding						
Buiten verlichting							
	hoofdentrees woningentree entree commerciële ruimtes balkons, loggia's galerijen		wandarmatuur, geïntegreerd in postkast plafondarmatuur, inbouw plafondarmatuur, inbouw plafondarmatuur wandarmaturen, inbouw, conform inpanidige galerijen				