

# Papenvoort 52, Geldrop publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>Gemeente Geldrop-Mierlo</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan)
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20240906 00634 000 (ingediend op 06-09-2024)

---

## Project

**Naam van dit project**

Papenvoort 52, Geldrop

**Projectomschrijving**

het slopen van een bestaande aan- en uitbouw en plaatsen van een nieuwe aan- en uitbouw

## Locatie

**Adres**

Papenvoort 52, 5663AH Geldrop

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Contact met anderen over uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Ja

**Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?**

geen openbare informatie

**Welke reacties heeft u gekregen?**

geen openbare informatie

## Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

Uw verzoek

06-09-2024

Papenvoort 52, Geldrop

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

**KVK-nummer**

17045936

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Handelsnaam**

Architecten-en-en

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**RSIN**

800118431

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Adresgegevens gemachtigd bedrijf

**Straatnaam**

Jeroen Boschlaan

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

2

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

5613GA

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaats**

Eindhoven

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Nee

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Postadres gemachtigd bedrijf****Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.***Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.***Nummer**

6480

*Vooraf ingevuld antwoord.***Postcode**

5600HL

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaats**

Eindhoven

*Vooraf ingevuld antwoord.***E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer****E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens particuliere initiatiefnemer****Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**Adresgegevens particuliere initiatiefnemer****Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

**Is het postadres hetzelfde als het woonadres?**

Ja

**Contactpersoon****Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

**Functie contactpersoon**

-

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

binnenlands adres

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Algemeen

**Wat gaat u bouwen?**

bestaande aan- en uitbouw slopen en nieuwe aan- en uitbouw bouwen

**Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?**

Een of meer gebouwen

**Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.**

Woonfunctie

**Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?**

Ja

**Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.**

nvt

#### Gebruiksfunctie

**Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?**

Andere woonfunctie

**Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?**

Nee

#### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

#### Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

**Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?**

Nee

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemeen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

bestaande aan- en uitbouw slopen en nieuwe aan- en uitbouw bouwen

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Nee

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

99000

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

nvt

**Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?**

Nee

**Gebruik****Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Wonen

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Nee

**Bruto vloeroppervlakte bouwwerk****Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

50

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

60

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.**

ingevuld zijn de bruto vloeroppervlakte van de bestaande te slopen aan- en uitbouw (50m<sup>2</sup>) en de bruto vloeroppervlakte van de nieuwe aan- en uitbouw (60m<sup>2</sup>); de bruto oppervlakte van de nieuwe aan- en uitbouw is dus 10m<sup>2</sup> groter

**Bruto inhoud bouwwerk****Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

170

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

180

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.**



ingevuld zijn de bruto inhoud van de bestaande te slopen aan- en uitbouw (170m<sup>3</sup>) en de brutoinhoud van de nieuwe aan- en uitbouw (180m<sup>3</sup>); de bruto inhoud van de nieuwe aan- en uitbouw is dus 10m<sup>3</sup> groter

### Plaats van het bouwwerk

#### Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

#### Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

nvt

### Oppervlakte bebouwd perceel

#### Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

#### Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

116

#### Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

126

### Hoogte bouwwerk

#### Wat is de hoogte van het bouwwerk?

3

#### Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

hoogte 3m betreft de hoogte van de nieuwe aan- en uitbouw; ook het ingevulde aantal bouwlagen betreft alleen de nieuwe aan- en uitbouw

#### Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

### Parkeervoorzieningen

#### Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Ja

### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

#### Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

#### Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

### Bodemonderzoek

#### Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

#### Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

#### Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

#### Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
2024-04-15_B24.027.01_B01 - Statische berekening.pdf	Nee
2024-04-15_B24.027.01_K1 - Tekening.pdf	Nee

#### Constructieve veiligheid

Geen documenten.

#### Documentatie woonwagen

Geen documenten.

#### Duurzaamheid

Geen documenten.

#### Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

#### Mechanische ventilatie

Geen documenten.

#### Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
2350_D0002_Begane grond.pdf	Nee
2350_D0003_Dakaanzicht.pdf	Nee
2350_D1001_Gevelaanzichten.pdf	Nee
2350_D1002_Gevelaanzichten.pdf	Nee
2350_D2001_Doorsnedes.pdf	Nee
2350_D2901_V.01 - Aansluiting gevel met fundering.pdf	Nee
2350_D2902_V.02 - Aansluiting wand met dakrand, stuc.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
2350_D2903_V.03 - Aansluiting pui met dakrand, stuc.pdf	Nee
2350_D2904_V.04 - Onderaansluiting kozijn en fundering.pdf	Nee
2350_D2905_V.05 - Bovenaansluiting raam met dak.pdf	Nee
2350_D2906_V.06 - Dakrand luifel, stuc.pdf	Nee
2350_D2907_H.01 - Hoekaansluiting stro elementen, houten gevelbekleding.pdf	Nee
2350_D2908_H.02 - Zijaansluitingen kozijnen.pdf	Nee
2350_D2909_H.03 - Hoekaansluiting stro elementen, stuc.pdf	Nee
2350_F0001_Fotoblad.pdf	Nee

**Thermische isolatie**

Geen documenten.

**Toelichting op ontwerp constructie**

Geen documenten.

**Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden**

Geen documenten.

**Bouwactiviteit (omgevingsplan)****Bodemonderzoek**

Geen documenten.

**Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie**

Geen documenten.

**Parkeervoorzieningen**

Geen documenten.

**Rapport archeologische waarde**

Geen documenten.

**Situatietekening bestaande toestand**

Document	Vertrouwelijk
2350_D0001_Situatie.pdf	Nee

**Situatietekening nieuwe toestand**

Document	Vertrouwelijk
2350_D0001_Situatie.pdf	Nee

**Uiterlijk van het bouwwerk**

<b>Document</b>	<b>Vertrouwelijk</b>
2350_D0002_Begane grond.pdf	Nee
2350_D0003_Dakaanzicht.pdf	Nee
2350_D1001_Gevelaanzichten.pdf	Nee
2350_D1002_Gevelaanzichten.pdf	Nee
2350_D2001_Doorsnedes.pdf	Nee
2350_D2901_V.01 - Aansluiting gevel met fundering.pdf	Nee
2350_D2902_V.02 - Aansluiting wand met dakrand, stuc.pdf	Nee
2350_D2903_V.03 - Aansluiting pui met dakrand, stuc.pdf	Nee
2350_D2904_V.04 - Onderaansluiting kozijn en fundering.pdf	Nee
2350_D2905_V.05 - Bovenaansluiting raam met dak.pdf	Nee
2350_D2906_V.06 - Dakrand luifel, stuc.pdf	Nee
2350_D2907_H.01 - Hoekaansluiting stro elementen, houten gevelbekleding.pdf	Nee
2350_D2908_H.02 - Zijaansluitingen kozijnen.pdf	Nee
2350_D2909_H.03 - Hoekaansluiting stro elementen, stuc.pdf	Nee
2350_F0001_Fotoblad.pdf	Nee

**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

Geen documenten.