

[REDACTED]

Deurne, 8 mei 2025

Kenmerk: HZ-2025-0309 (bij evt. correspondentie s.v.p. dit nummer vermelden)

Betreft: brief aanpassen plan

Beste meneer [REDACTED]

Op 20 maart 2025 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het oprichten van een loods op het adres Paardekopweg 2 in Deurne. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2025-0309. In deze brief informeren wij u over de stand van zaken van de aanvraag.

Uw aanvraag voldoet niet aan de welstandseisen

Het plan is getoetst aan de Welstandsnota gemeente Deurne 2016

Het plan voldoet nog niet aan redelijke eisen van welstand zoals opgenomen in de Welstandsnota gemeente Deurne 2016 met categorie: *15 Overig Buitengebied*:

- Bij de kleur- en materiaalstaat staat beschreven dat de kleuren 'Als bestaand' worden uitgevoerd. Op de luchtfoto is echter geen bestaande loods op deze locatie te zien. De kleuren van de te gebruiken materialen moet nog worden aangeleverd.

U moet de aanvraag aanpassen

Het plan moet worden aangepast op basis van bovenstaande beoordeling. De aangepaste gegevens moet u binnen 2 weken indienen op het DSO-loket. Als u dit niet doet, dan moeten wij de gevraagde omgevingsvergunning weigeren.

Let op! De behandeling van uw aanvraag is nog niet helemaal afgerond

Wij toetsen uw aanvraag pas volledig nadat u de aanvraag heeft aangepast.

Verlengingsbesluit

Op 8 mei 2025 lieten wij u weten binnen acht weken een besluit te nemen op uw aanvraag. Hierbij is geen rekening gehouden met de tijd die u heeft gebruikt voor het aanleveren van aanvullende gegevens.

Wij verlengen deze periode met 6 weken. Dit doen we omdat de inhoudelijke beoordeling niet is afgerond. De nieuwe uiterste beslisdatum, op grond van artikel 16.64, lid 2 van de Omgevingswet, wordt hierdoor 19 juni 2025.

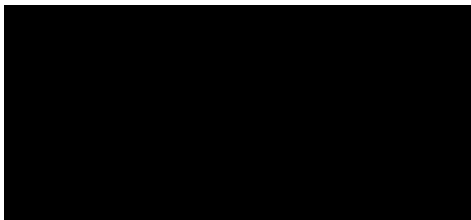
Bekendmaking

Het verlengingsbesluit publiceren wij op onze website en in het 'Weekblad voor Deurne'.

Heeft u nog vragen over deze brief?

Neemt u dan contact op met A [REDACTED] Bostanci van het team Ruimte Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van deze brief als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne



S.F.J. van Cranenbroek
regisseur omgevingsvergunningen