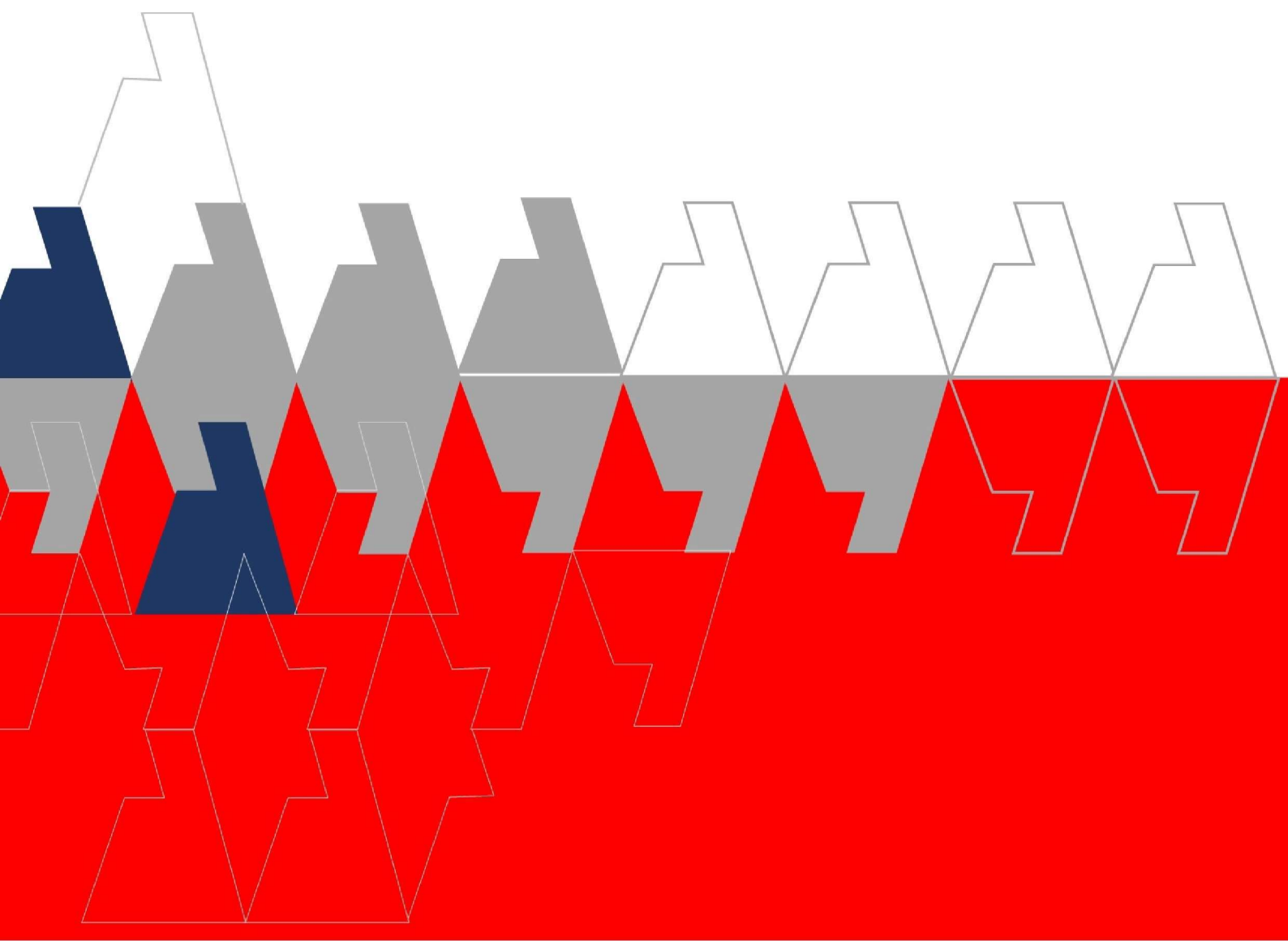




Bouwaanvraagrapportage – Waldorp en Bauer, Amsterdam

Datum: 08-12-2023





Titel: Bouwaanvraagrapportage – Waldorp en Bauer, Amsterdam

Projectnr: 22.145

Datum: 08-12-2023

Projectadres: Anton Waldorpstraat 1 en Marius Bauerplantsoen 1 Amsterdam

Opdrachtgever: Lieven de Key
Hoogte Kadijk 179
1018 BK Amsterdam

Architect: Office Winhov
Johan van Hasseltweg 2 E1
1022 WV Amsterdam

Installatie adviseur: Adviesbureau Bongers/Jansen
Hoofdstraat 61
7011 AC Gaanderen

Telefoon: 0315 32 58 47
E-mail: adviesbureau@bongers-jansen.nl
Projectleider: M. Disbergen



Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
	Bouwkundige tekeningen	4
2	Ventilatieberekening.....	5
2.1	Eisen en richtlijnen	5
2.1.1	Algemeen.....	5
2.1.2	Bouwbesluit	5
3	Hemelwaterafvoer en vuilwaterafvoer.....	6
3.1	Eisen en richtlijnen	6
3.1.1	Algemeen.....	6
3.1.2	Bouwbesluit	6
3.2	Berekeningsmethode.....	7
3.2.1	Bepaling vuilwaterafvoer	7
	Bijlage 1 Ventilatieberekening	8
	Bijlage 2 Ventilatietekening	9
	Bijlage 3 HWA/VWA berekening	10
	Bijlage 4 Uitliggers VWA.....	11



1 Inleiding

In dit rapport zijn de installatietechnische bouwbesluitberekeningen voor hoogbouw appartementencomplexen gelegen aan de Anton Waldorpstraat 1 en het Marius Bauerplantsoen 1 in Amsterdam opgenomen.

Bouwkundige tekeningen

Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van de volgende tekeningen van Office Winhov met projectnaam Waldorp en Bauer.

- Plattegronden, doorsneden en gevelaanzichten d.d. 27-11-2023



2 Ventilatieberekening

2.1 Eisen en richtlijnen

2.1.1 Algemeen

De eisen waaraan gebouwen met betrekking tot ventilatie moeten voldoen worden verwoord in het "Bouwbesluit" en de NEN 1087.

Aan de hand van de gebruiksfunctie en het aantal personen wordt de minimale luchthoeveelheid bepaald.

2.1.2 Bouwbesluit

Volgens artikel 3.28 van het Bouwbesluit heeft een te bouwen bouwwerk een zodanige voorziening voor luchtverversing dat het ontstaan van een voor de gezondheid nadelige kwaliteit van de binnenlucht wordt voorkomen.

In tabel 3.28 van het Bouwbesluit worden voor de diverse functies de minimale grenswaarden voor luchtverversing aangegeven.

De van toepassing zijnde eisen zijn:

Gebruiksfunctie	Nieuwbouw [dm ³ /s/pp]	Nieuwbouw [dm ³ /s/m ²]
Woonfunctie		0,9
Bijeenkomstfunctie	4,0	

Tabel 1 Minimale luchthoeveelheden conform bouwbesluit

In bijlage 3 zijn de uitkomsten van de ventilatieberekening weergegeven. In bijlage 4 is de ventilatietekening weergegeven.



3 Hemelwaterafvoer en vuilwaterafvoer

3.1 Eisen en richtlijnen

3.1.1 Algemeen

De eisen waaraan gebouwen met betrekking tot hemelwater- en vuilwaterafvoer moeten voldoen worden verwoord in het "Bouwbesluit", de NEN 3215 en de NTR 3216.

Aan de hand van het dakoppervlak, de regenintensiteit en kengetallen wordt de hemelwaterafvoer bepaald. Aan de hand van aanwezige lozingstoestellen en de bijbehorende basisafvoeren wordt de vuilwaterafvoer bepaald.

3.1.2 Bouwbesluit

Volgens artikel 6.15 van het Bouwbesluit heeft een bouwwerk een zodanige voorziening voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater of hemelwater dat het water zonder nadelige gevolgen voor de gezondheid kan worden afgevoerd.

Volgens artikel 6.16 van het Bouwbesluit heeft een gebruiksfunctie met een toilet- of badruimte of met een andere opstelplaats voor een lozingstoestel voor die opstelplaats een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater.

Een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater heeft bij een te bouwen bouwwerk een capaciteit, een lucht- en waterdichtheid en een uitmonding en capaciteit van de ontspanningsleiding die voldoen aan NEN 3215.

Volgens artikel 6.17 van het Bouwbesluit heeft een dak van een te bouwen bouwwerk een voorziening voor de opvang en afvoer van hemelwater met een volgens NEN 3215 bepaalde capaciteit van ten minste de volgens die norm bepaalde belasting van die voorziening.

Volgens artikel 6.18 wordt op aanwijzing van het bevoegd gezag bepaald:

a. indien voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater een openbaar vuilwaterriool of een systeem als bedoeld in artikel 10.33, tweede lid, van de Wet milieubeheer aanwezig is waarop aangesloten kan worden: op welke plaats, op welke hoogte en met welke inwendige middellijn de voor aansluiting van een afvoervoorziening als bedoeld in artikel 6.16 op dat riool of dat systeem noodzakelijke perceelaansluitleiding bij de gevel van het bouwwerk dan wel de grens van het erf of terrein wordt aangelegd;

b. indien voor de afvoer van hemelwater een openbaar hemelwaterstelsel of een openbaar vuilwaterriool aanwezig is waarop aangesloten kan worden en hemelwater op dat stelsel of riool mag worden gebracht: op welke plaats, op welke hoogte en met welke inwendige middellijn de voor aansluiting van een afvoervoorziening als bedoeld in artikel 6.17 op dat stelsel of riool noodzakelijke perceelaansluitleiding bij de gevel van het bouwwerk dan wel de grens van het erf of terrein wordt aangelegd, en

c. of, en zo ja welke voorzieningen in de afvoervoorziening of de op het erf of terrein gelegen riolering moeten worden aangebracht om het functioneren van de afvoervoorzieningen, naburige aansluitingen en de openbare voorzieningen voor de inzameling en het transport van afvalwater te waarborgen.



3.2 Berekeningsmethode

3.2.1 Bepaling vuilwaterafvoer

Voor de berekening van de afvoercapaciteit van een leidingsysteem is de maximale afvoer van de aangesloten lozingstoestellen bepalend. De maximaal optredende waarden voor de meest voorkomende huishoudelijke lozingstoestellen zijn weergegeven in de NEN 3215.

De samengestelde afvoer (Q_a) van een aantal lozingstoestellen op een leidingtraject kan bepaald worden met de formule:

$$Q_a = p \sqrt{\sum_{i=1}^n Q_i}$$

Waarin:

n	= het aantal lozingstoestellen	[-]
Q_i	= basisafvoer van lozingstoestel	[l/s]
p	= de gelijktijdigheidscoëfficiënt	[l/s ^{0,7}]

In bijlage 5 zijn de uitkomsten van de hemel- en vuilwaterafvoer berekeningen weergegeven.



Bijlage 1 Ventilatieberekening

Projectgegevens	
Project	: Waldorp en Bauer, Amsterdam
Project nr.	: 22.145
Auteur	: MS
Datum	: 08-12-2023
Versie	: 1
Tekeningen	: Office Winhov d.d. 27-11-2023

* genoemde ventilatiehoeveelheden zijn voor locatie Anton Waldorpstraat 1. De locatie Marius Bauerplantsoen 1 is hieraan identiek.

Uitgangspunten ventilatieberekening (minimale luchthoeveelheden conform bouwbesluit)

Ruimtenummer	Benaming	Aantal personen / kollektief (bij gangen en woonfunctie oppervlakte)	Gebruiksfunctie(bouwbesluit)	Capaciteit [dm³/s] per persoon volgens bouwbesluit	Grenswaarde [dm³/s] volgens bouwbesluit	Aanvullende eisen [dm³/s]	Capaciteit volgens bouwbesluit [dm³/s]	Minimaal vereiste luchthoeveelheid (6x) in verband met Topkoeling in [m³/h]	Aanvullende eisen in [m³/h]	Minimale luchthoeveelheid [m³/h]
BEGANE GROND										
Commercieel/horeca										
	commercieel/horeca	20	2.b	4	0	0	288	0	0	288
	onbepaalde ruimte		11.b	0	0	0	0	0	0	0
	opslag		11.b	0	0	0	0	0	0	0
	wc	1	T	0	7	0	0	25	0	25
Algemeen										
	entreehal (west)	22,6	GV	0,5	0	0	41	0	0	41
	lift (west)		L	3,2	0	0	0	0	0	0
	fietsstalling (west)	70,8	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	techniek (west)	7,9	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	hydrofoor	2,0	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	gang bergingen (west)	33,9	GV	0,5	0	0	61	0	0	61
	gang bergingen (midden)	33,9	GV	0,5	0	0	61	0	0	61
	gang bergingen (oost)	19,9	GV	0,5	0	0	36	0	0	36
	bergingen		11.b	0	0	0	0	0	0	0
	verkeersruimte 1	9,5	GV	0,5	0	0	17	0	0	17
	schoonmaakkast 1	4,3	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	verkeersruimte 2	9,5	GV	0,5	0	0	17	0	0	17
	schoonmaakkast 2	4,3	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	verkeersruimte 3	9,5	GV	0,5	0	0	17	0	0	17
	schoonmaakkast 3	4,3	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	verkeersruimte (oost)	27,3	GV	0,5	0	0	49	0	0	49
	lift (oost)		L	3,2	0	0	0	0	0	0
	fietsstalling (oost)	77,0	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	techniek (oost)	16,6	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	techniek (midden-oost)	6,6	11.b	0	0	0	0	0	0	0
Appartement type M1/M1s (5 st.)										
	entree	5,9	V	0	0	0	0	0	0	0
1STE VERDIEPING										
Algemeen										
	verkeersruimte (west)	13,1	GV	0,5	0	0	24	0	0	24
	liftschacht		L	3,2	0	0	0	0	0	0
	verkeersruimte 1	11,0	GV	0,5	0	0	20	0	0	20
	verkeersruimte 2	11,0	GV	0,5	0	0	20	0	0	20
	verkeersruimte 3	11,0	GV	0,5	0	0	20	0	0	20
	verkeersruimte (oost)	15,6	GV	0,5	0	0	28	0	0	28
	liftschacht		L	3,2	0	0	0	0	0	0
Appartement type M1/M1s (5 st.)										
	hal	7,6	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	2,0	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	slaapkamer 1	11,9	1	0,9	7	0	39	25	0	39
	slaapkamer 2	9,4	1	0,9	7	0	30	25	0	30
	woonkamer	20,7	1	0,9	7	0	67	25	0	67
	keuken	13,6	1	0,9	7	21	44	25	76	76
	wc	1	T	0	7	0	0	25	0	25
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	slaapkamer 3	7,8	1	0,9	7	0	25	25	0	25
Appartement type A2* (1st.)										
	hal	10,4	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	1,7	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	slaapkamer 1	11,8	1	0,9	7	0	38	25	0	38
	slaapkamer 2	9,3	1	0,9	7	0	30	25	0	30
	woonkamer	20,7	1	0,9	7	0	67	25	0	67
	keuken	13,5	1	0,9	7	21	44	25	76	76
	wc	1	T	0	7	0	0	25	0	25
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	slaapkamer 3	8,6	1	0,9	7	0	28	25	0	28
Appartement type A3* (1st.)										
	hal	15,0	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	2,5	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	slaapkamer 1	12,1	1	0,9	7	0	39	25	0	39
	slaapkamer 2	9,2	1	0,9	7	0	30	25	0	30
	wc	1	T	0	7	0	0	25	0	25
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	slaapkamer 3	8,6	1	0,9	7	0	28	25	0	28
	slaapkamer 4	15,8	1	0,9	7	0	51	25	0	51
	keuken	13,4	1	0,9	7	21	43	25	76	76
	woonkamer	31,6	1	0,9	7	0	102	25	0	102

2DE T/M 4DE VERDIEPING										
Algemeen										
	verkeersruimte (west)	16,6	GV	0,5	0	0	30	0	0	30
	liftschacht		L	3,2	0	0	0	0	0	0
	verkeersruimte 1	10,7	GV	0,5	0	0	19	0	0	19
	verkeersruimte 2	10,7	GV	0,5	0	0	19	0	0	19
	verkeersruimte 3	10,7	GV	0,5	0	0	19	0	0	19
	verkeersruimte (oost)	10,6	GV	0,5	0	0	19	0	0	19
	liftschacht		L	3,2	0	0	0	0	0	0
Appartement type A1/A1s (15 st.)										
	hal	9,5	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	2,5	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	slaapkamer 1	12,1	1	0,9	7	0	39	25	0	39
	slaapkamer 2	9,3	1	0,9	7	0	30	25	0	30
	woonkamer	20,7	1	0,9	7	0	67	25	0	67
	keuken	13,5	1	0,9	7	21	44	25	76	76
	wc	1	T	0	7	0	0	25	0	25
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	slaapkamer 3	8,6	1	0,9	7	0	28	25	0	28
Appartement type A2 (3st.)										
	hal	7,7	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	1,7	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	slaapkamer 1	11,4	1	0,9	7	0	37	25	0	37
	slaapkamer 2	9,5	1	0,9	7	0	31	25	0	31
	woonkamer	20,7	1	0,9	7	0	67	25	0	67
	keuken	13,5	1	0,9	7	21	44	25	76	76
	wc	1	T	0	7	0	0	25	0	25
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	slaapkamer 3	8,6	1	0,9	7	0	28	25	0	28
Appartement type A3 (3st.)										
	hal	14,8	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	2,5	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	slaapkamer 1	12,1	1	0,9	7	0	39	25	0	39
	slaapkamer 2	9,2	1	0,9	7	0	30	25	0	30
	wc	1	T	0	7	0	0	25	0	25
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	slaapkamer 3	8,6	1	0,9	7	0	28	25	0	28
	slaapkamer 4	15,9	1	0,9	7	0	52	25	0	52
	keuken	13,4	1	0,9	7	21	43	25	76	76
	woonkamer	31,6	1	0,9	7	0	102	25	0	102
	berging	8,9	11.b	0	0	0	0	0	0	0
Appartement type B1** (1st.)										
<i>2de verdieping</i>										
	hal	8,1	V	0	0	0	0	0	0	0
	wc	1	T	0	7	0	0	25	0	25
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	opslag	1,3	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	slaapkamer 1	11,0	1	0,9	7	0	36	25	0	36
	slaapkamer 2	6,7	1	0,9	7	0	22	25	0	25
	woonkamer/keuken	29,8	1	0,9	7	21	97	25	76	97
Appartement type B1 (2st.)										
<i>3de t/m 4de verdieping</i>										
	hal	8,1	V	0	0	0	0	0	0	0
	wc	1	T	0	7	0	0	25	0	25
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	opslag	1,3	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	slaapkamer 1	11,0	1	0,9	7	0	36	25	0	36
	slaapkamer 2	6,7	1	0,9	7	0	22	25	0	25
	woonkamer/keuken	24,8	1	0,9	7	21	80	25	76	80
5DE T/M 6DE VERDIEPING										
Algemeen										
	verkeersruimte (west)	16,9	GV	0,5	0	0	30	0	0	30
	liftschacht		L	3,2	0	0	0	0	0	0
	verkeersruimte (gang)	79,7	GV	0,5	0	0	143	0	0	143
	verkeersruimte (oost)	19,3	GV	0,5	0	0	35	0	0	35
	lift		L	3,2	0	0	0	0	0	0
Appartement type B1* (4st.)										
<i>5de t/m 8ste verdieping</i>										
	hal	9,9	V	0	0	0	0	0	0	0
	wc	1	T	0	7	0	0	25	0	25
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	opslag	1,3	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	slaapkamer 1	11,0	1	0,9	7	0	36	25	0	36
	slaapkamer 2	6,7	1	0,9	7	0	22	25	0	25
	woonkamer/keuken	24,8	1	0,9	7	21	80	25	76	80
Appartement type B2 (4st.)										
<i>5de t/m 8ste verdieping</i>										
	entree + hal	10,3	V	0	0	0	0	0	0	0
	woonkamer/keuken	19,8	1	0,9	7	21	64	25	76	76
	slaapkamer 1	15,4	1	0,9	7	0	50	25	0	50
	slaapkamer 2	8,0	1	0,9	7	0	26	25	0	26
	opslag (slpk)	1,2	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	wc	1	T	0	7	0	0	25	0	25
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	opslag	4,0	11.b	0	0	0	0	0	0	0
Appartement type S1/S1s (12st.)										
	entree	3,1	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	2,0	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	kamer	23,3	1	0,9	7	21	75	25	76	76
Appartement type S2/S2s (12st.)										
	entree	4,6	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	3,3	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	kamer	30,1	1	0,9	7	21	98	25	76	98
Appartement type S3 (2st.)										
	entree	4,3	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	1,8	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	kamer	26,8	1	0,9	7	21	87	25	76	87

7DE VERDIEPING										
Algemeen										
	verkeersruimte (west)	16,9	GV	0,5	0	0	30	0	0	30
	liftschacht		L	3,2	0	0	0	0	0	0
	verkeersruimte (gang)	79,9	GV	0,5	0	0	144	0	0	144
	verkeersruimte (oost)	19,3	GV	0,5	0	0	35	0	0	35
	lift		L	3,2	0	0	0	0	0	0
Appartement type S1*/S1s* (6st.)										
	entree	3,1	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	2,0	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	kamer	23,3	1	0,9	7	21	75	25	76	76
Appartement type S2*/S2s* (7st.)										
<i>7de t/m 8ste verdieping</i>										
	entree	4,6	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	3,3	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	kamer	27,4	1	0,9	7	21	89	25	76	89
Appartement type S3* (1st.)										
	entree	4,3	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	1,8	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	kamer	23,7	1	0,9	7	21	77	25	76	77
8STE VERDIEPING										
Algemeen										
	verkeersruimte (west)	16,9	GV	0,5	0	0	30	0	0	30
	liftschacht		L	3,2	0	0	0	0	0	0
	verkeersruimte (gang)	93,2	GV	0,5	0	0	168	0	0	168
	verkeersruimte (oost)	19,3	GV	0,5	0	0	35	0	0	35
	lift		L	3,2	0	0	0	0	0	0
Appartement type B3 (1st.)										
	entree	4,4	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag (techniek)	1,9	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	slaapkamer	16,7	1	0,9	7	0	54	25	0	54
	woonkamer/keuken	22,9	1	0,9	7	21	74	25	76	76
	opslag (keuken)	2,4	11.b	0	0	0	0	0	0	0
Appartement type B4/B4s (2st.)										
	entree	5,2	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	2,0	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	woonkamer/keuken	26,1	1	0,9	7	21	85	25	76	85
	slaapkamer	12,4	1	0,9	7	0	40	25	0	40
Appartement type B5/B5s (2st.)										
	entree	7,1	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	3,4	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	slaapkamer	18,1	1	0,9	7	0	59	25	0	59
	woonkamer/keuken	25,0	1	0,9	7	21	81	25	76	81
Appartement type B6/B6s (2st.)										
	entree	6,0	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag	4,4	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	woonkamer/keuken	29,9	1	0,9	7	21	97	25	76	97
	slaapkamer	12,3	1	0,9	7	0	40	25	0	40
Appartement type B7 (1st.)										
	entree	7,3	V	0	0	0	0	0	0	0
	opslag (techniek)	3,3	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	badkamer	1	D	0	14	0	0	50	0	50
	woonkamer/keuken	27,4	1	0,9	7	21	89	25	76	89
	opslag (keuken)	1,1	11.b	0	0	0	0	0	0	0
	slaapkamer	16,1	1	0,9	7	0	52	25	0	52

Een voorziening voor luchtverversing voor een verblijfsgebied of een verblijfsruimte, met een opstelplaats voor een kooktoestel of met een opstelplaats voor een warmwatertoestel heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 21[dm³/s].

Afkortingen gebruiksfuncties zoals in ventilatieberekening gebruikt:	
1 woonfunctie	7 logiesfunctie
2 bijeenkomstfunctie	a in een logiesgebouw
a bijeenkomstfunctie voor kinderopvang	b andere logiesfunctie
b andere bijeenkomstfunctie	8 onderwijsfunctie
3 celfunctie	9 sportfunctie
a cel	10 winkelfunctie
b ander verblijfsgebied	11 overige gebruiksfunctie
4 gezondheidszorgfunctie	a voor het stallen van motorvoertuigen
a bedgebied	b andere overige gebruiksfunctie
b andere verblijfsgebied	T Toilet (conform afd. 3.6, artikel 3.29, lid 6)
5 industriefunctie	D Douche (conform afd. 3.6, artikel 3.29, lid 6)
6 kantoorfunctie	K Keukenblok (conform afd. 3.6, artikel 3.29, lid 4)
	V Verkeersruimte
	(conform afd. 3.6, artikel 3.32, lid 1)
	GAS Meterruimte voor gas (conform afd. 3.36, artikel 3.32, lid 2)
	L Lift
	A Afval , indien minimaal 1,5 m2



Bijlage 2 Ventilatiekening



Symbolen

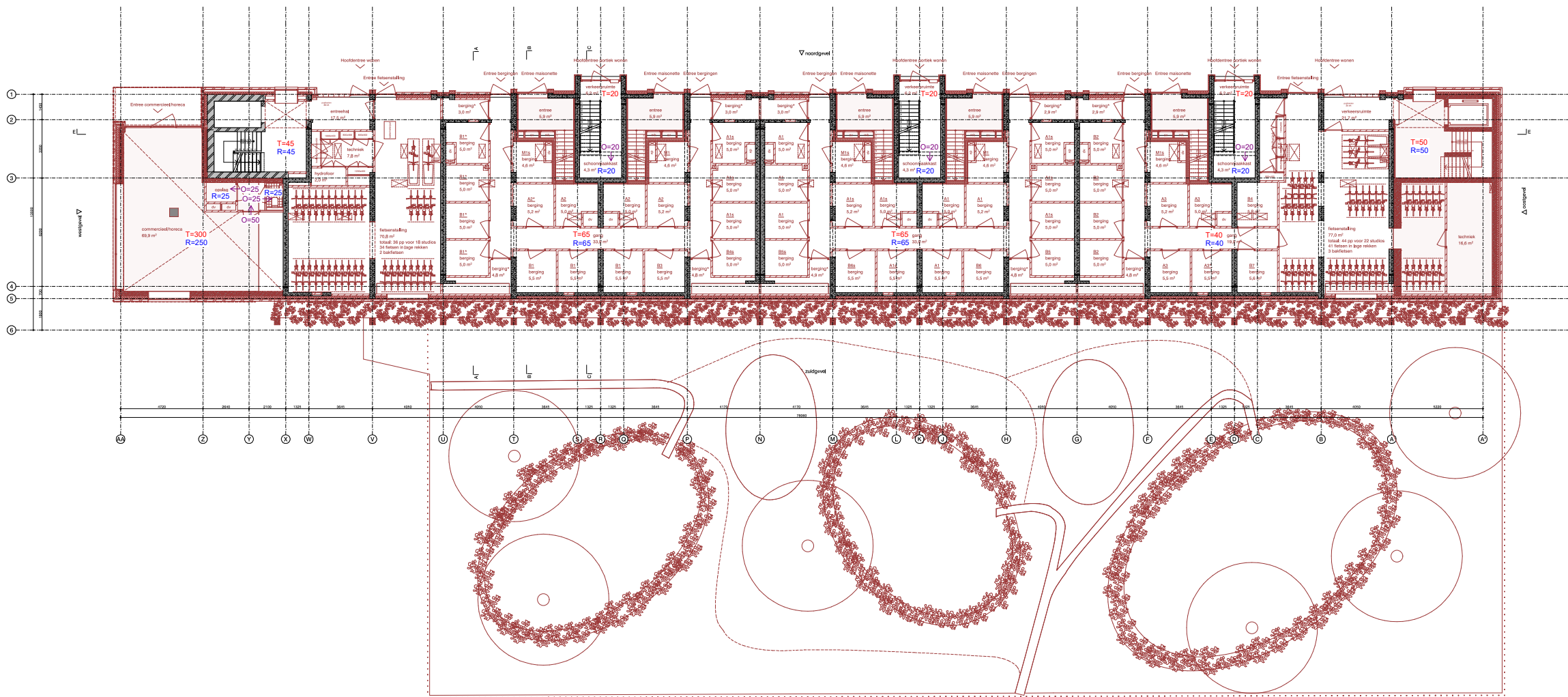
	Gebouwenrekening
	Wegvoer aanpakking
	Interieur aanzicht
	Metalen kast
	Brandalarmschijf
	Zakalarm 30 minuten WESBO
	30 minuten WESBO
	60 minuten WESBO combinatie
	Brandafdeling 30 minuten
	Brandafdeling 60 minuten
	30 minuten WESBO (general view)
	60 minuten WESBO (general view)
	Kozijn inraamwerk (general view)

Renvooi bestaand

	Bestaande bouwkundige constructie (indien dragend zie programatie context)
	Overige bestaande gebouwenonderdelen

Renvooi nieuw

	Kalkzandsteen
	Metaalwerk
	Beton i.z.w. gietbet
	Metal (geconcreteerd)
	Metal (niet geconcreteerd)
	Zandcement dekkor
	Natuursteen
	Natuurhout
	Houtbouw
	Isolatie
	Multiplex
	Gipsplaat
	Lichte schuifwand met deukout
	Voorzetwand



Project
Waldorp en Bauer

Anton Waldorpatrat en Marius Bauerplantsoen, Amsterdam

Onderdeel
begane grond
plattegronden
nieuwe toestand

Tekeningnummer
2880 DO NS 020

Datum
13/11/2023
Schaal
1:100
Formaat
1051x549

Wijzigingsdatum
27/11/2023

Fase
DO
Status
definitief

Opdrachtgever
Woonlichting De Key

Architect
OFFICE WINHOV

Johan van Hasselweg 2 E1, 1022 WY Amsterdam,
tel. +31 20 494 44 46, office@winhov.nl



Symbolen

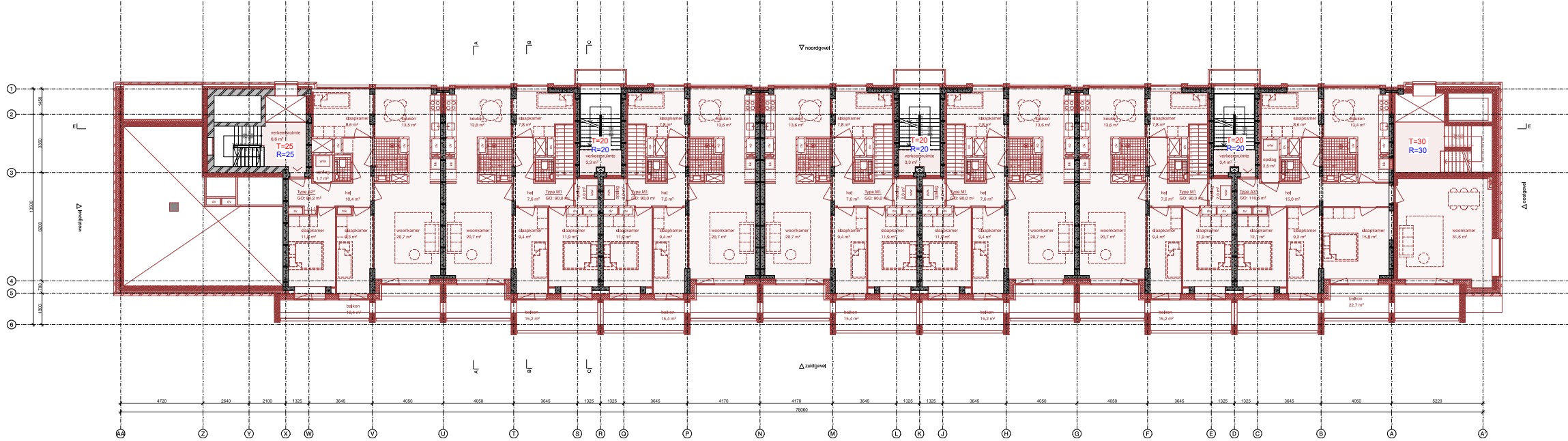
- Gebouwenet
- Wegvoer aanleiding
- Interieur aansicht
- Meterkast
- Brandblusapparaat
- Zakflaaiend
- 30 minuten WEBO
- 60 minuten WEBO
- 30 minuten WEBO (afbluwend)
- 60 minuten WEBO (afbluwend)
- Brandafdeling 30 minuten
- Brandafdeling 60 minuten
- 30 minuten WEBO (gevelaansicht)
- 60 minuten WEBO (gevelaansicht)
- Kozijn inbraakwerend (gevelaansicht)

Renvooi bestaand

- Bestaande bouwkundige constructie (indien dragend zie pijnprijs constructie)
- Overige bestaande gebouwenonderdelen

Renvooi nieuw

- Kalkzandsteen
- Metselwerk
- Beton (z.w. gestort)
- Metal (geconcreteerd)
- Metal (niet geconcreteerd)
- Zandcement dekkor
- Natuursteen
- Nachtstout
- Hardhout
- Isolatie
- Multiplex
- Gipsplaat
- Lichte schuifwand metaalstut
- Voorzetwand



Project
Waldorp en Bauer

Anton Waldorpatraat en Marius
Bauerplantsoen, Amsterdam

Onderdeel

1e verdieping
plattegronden

nieuwe toestand

Tekeningnummer
2880 DO NS 021

Datum
13/11/2023

Schaal
1:100

Formaat
1051x549

Wijzigingsdatum
27/11/2023

Fase
DO

Status
definitief

Opdrachtgever
Woonvoering De Key

Architect
OFFICE WINHOV

Johan van Hasselweg 2 E1, 1022 WJ Amsterdam,
tel. +31 20 494 44 44, office@winhov.nl



Symbolen

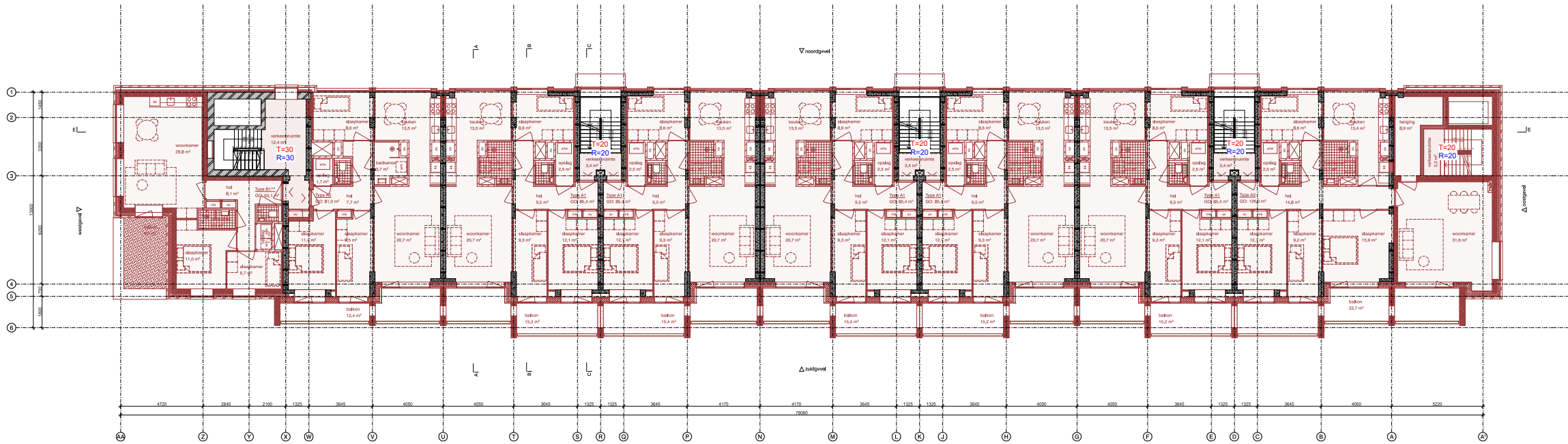
- Gebouwreus
- Wervel aansluiting
- Interieur aansicht
- Metalekst
- Brandbeveiligingsput
- Zelfdovend
- 30 minuten WESBO
- 60 minuten WESBO
- 30 minuten WESBO onbalkend
- 60 minuten WESBO onbalkend
- Brandafdeling 30 minuten
- Brandafdeling 60 minuten
- 30 minuten WESBO (gevelaanzicht)
- 60 minuten WESBO (gevelaanzicht)
- Koepel inbraakwerend (gevelaanzicht)

Renvooi bestaand

- Bestaande bouwkundige constructie (indien dragend zijn gegevens consoli.)
- Overige bestaande gebouwendelen

Renvooi nieuw

- Kalkzandsteen
- Metaalwerk
- Beton (z.w. gestort)
- Metaal (geconstrueerd)
- Metaal (niet geconstrueerd)
- Zandcement dekkor
- Natuursteen
- Houtbouw
- Houtbouw (geconstrueerd)
- Isolatie
- Miltplaat
- Glasplaat
- Licht afschermingswand metaalstut
- Voorzetwand





Symbolen

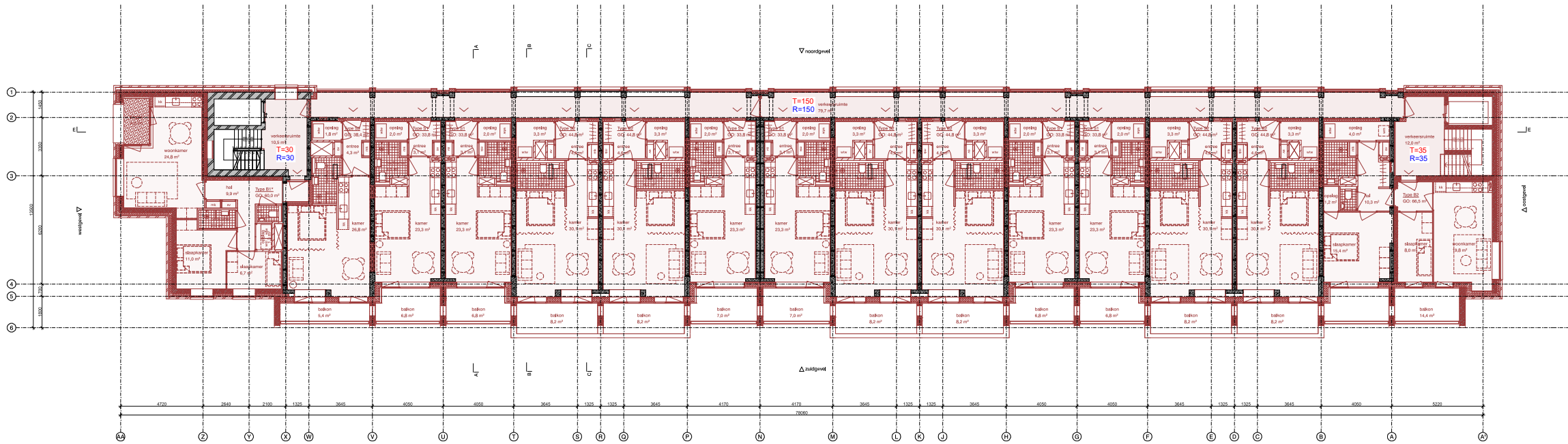
- Gebouwenet
- Wegvoer aanleiding
- Interieur aansicht
- Meterkast
- Brandblusapparaat
- Zakfluis
- 30 minuten WEBOBO
- 60 minuten WEBOBO
- 30 minuten WEBOBO (afsluitend)
- 60 minuten WEBOBO (afsluitend)
- Brandbescherming 30 minuten
- Brandbescherming 60 minuten
- 30 minuten WEBOBO (gevelaansicht)
- 60 minuten WEBOBO (gevelaansicht)
- Kozijn inbraakwerend (gevelaansicht)

Renvooi bestaand

- Bestaande bouwkundige constructie (indien dragend zie paragraaf 3.1.1)
- Overige bestaande gebouwenonderdelen

Renvooi nieuw

- Kalkzandsteen
- Metselwerk
- Beton i.z.w. gegalvt
- Metal (geconcreteerd)
- Metal (niet geconcreteerd)
- Zandcement dekkor
- Natuursteen
- Naaldbout
- Houtbouw
- Isolatie
- Multiplex
- Oplosblok
- Lichte schuifwand met deukout
- Voorzetwand



Project
Waldorp en Bauer

Anton Waldorpatraat en Marius Bauerplanseisen, Amsterdam

Onderdeel

5e verdieping
plattegronden
nieuwe toestand

Tekeningnummer
2880 DO NS 025

Datum
13/11/2023

Schaal
1:100

Formaat
1051x549

Wijzigingsdatum
27/11/2023

Fase
DO

Status
definitief

Opdrachtgever
Woningstichting De Key

Architect
OFFICE WINHOV

Johan van Hasselweg 2 E1, 1022 WJ Amsterdam, tel. +31 20 494 44 44, office@winhov.nl



Symbolen

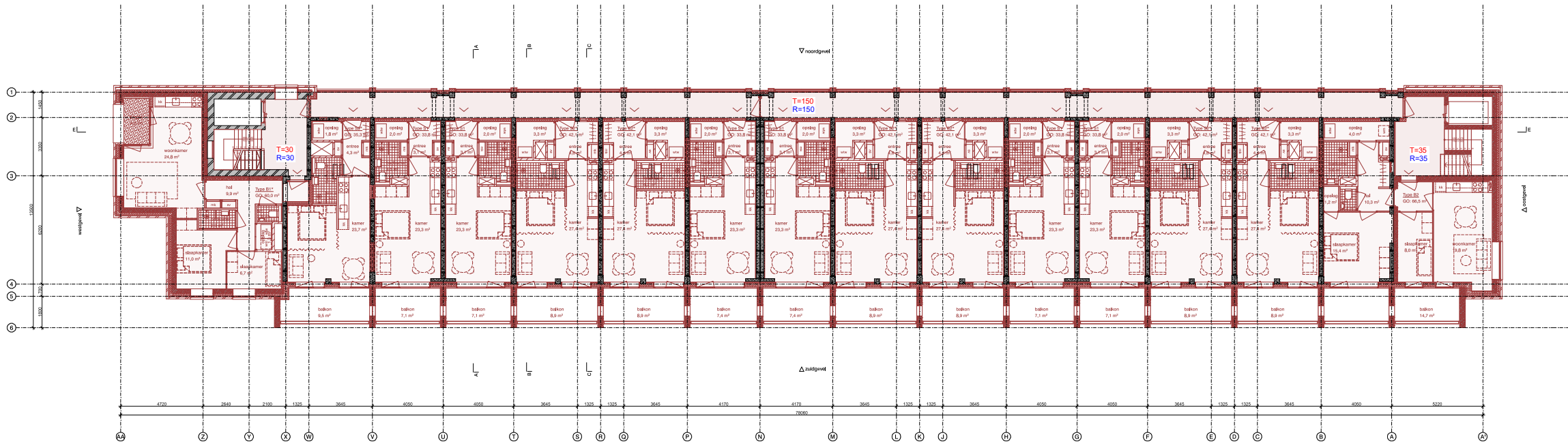
- Gebouwenet
- Wegvoer aanleiding
- Interieur aansicht
- Meterkast
- Brandmeldingsapparaat
- Zakflitslamp
- 30 minuten WEBOBO
- 60 minuten WEBOBO
- 30 minuten WEBOBO (gevelaanzicht)
- 60 minuten WEBOBO (gevelaanzicht)
- Brandbescherming 30 minuten
- Brandbescherming 60 minuten
- 30 minuten WEBOBO (gevelaanzicht)
- 60 minuten WEBOBO (gevelaanzicht)
- Kozijn inbraakwerend (gevelaanzicht)

Renvooi bestaand

- Bestaande bouwkundige constructie (indien dragend zie gegevens constructie)
- Overige bestaande gebouwenonderdelen

Renvooi nieuw

- Kalkzandsteen
- Metselwerk
- Beton i.z.w. gegalteerd
- Metal (geconcreteerd)
- Metal (niet geconcreteerd)
- Zandcement dekkor
- Natuursteen
- Naaldbout
- Houtbouw
- Isolatie
- Multiplex
- Gipsplaat
- Lichte schuifwand met aluminium
- Voorzetwand





Symbolen

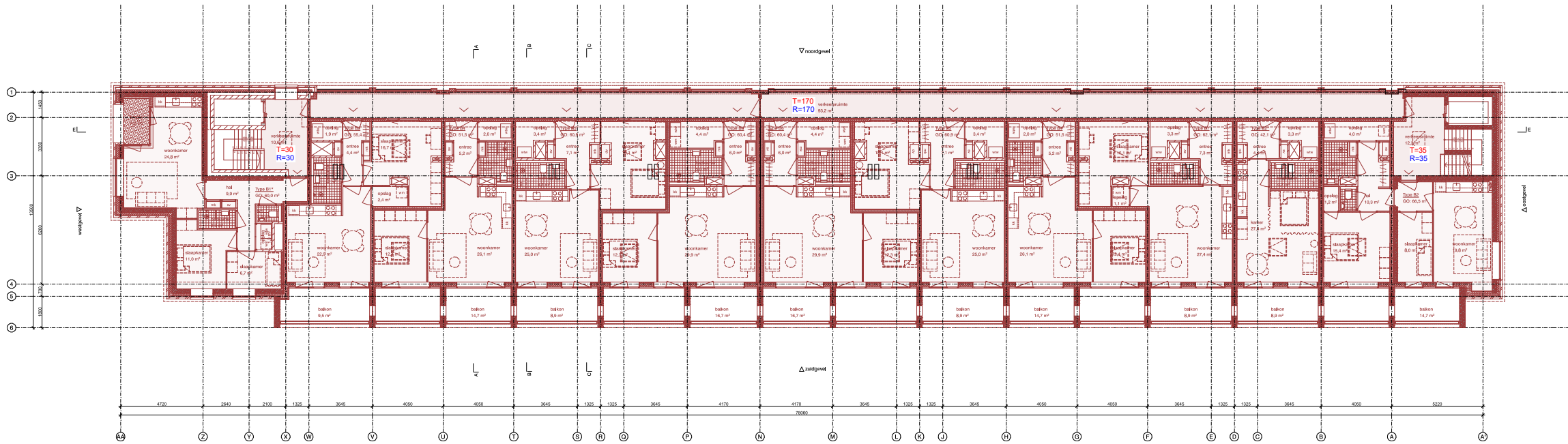
- Gebouwenet
- Wegvoer aanleiding
- Interieur aansicht
- Meterkast
- Brandafsluitingsdeur
- Zakafsluitend
- 30 minuten WEBO
- 60 minuten WEBO
- 30 minuten WEBO (gevelaanzicht)
- 60 minuten WEBO (gevelaanzicht)
- Brandafsluiting 30 minuten
- Brandafsluiting 60 minuten
- 30 minuten WEBO (gevelaanzicht)
- 60 minuten WEBO (gevelaanzicht)
- Kozijn inbraakwerend (gevelaanzicht)

Renvooi bestaand

- Bestaande bouwkundige constructie (indien dragend zijn gegevens correct)
- Overige bestaande gebouwenonderdelen

Renvooi nieuw

- Kalkzandsteen
- Metselwerk
- Beton (z.w. gestort)
- Metal (geconstrueerd)
- Metal (niet geconstrueerd)
- Zandcement dekkor
- Natuursteen
- Nachtstuur
- Heurhout
- Isolatie
- Multiplex
- Gipsplaat
- Lichte schuifwand met afsluit
- Voorzetwand



Renvooi

Disclaimer maatvoering

Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de volgende bronnen:

- constructiemodel Evergaphers
- RC model van 1200/2020 minuscule possible nuance
- architectuurschets Woonschikting Zomers-Buiter, Oosterveldt, Dierckx, Dierckx, Van der Vliet, F. A. E. B. van der Vliet, 1956/1957
- bouwtekeningen inspectie Evergaphers 2019/2022

Symbolen

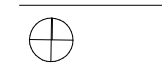
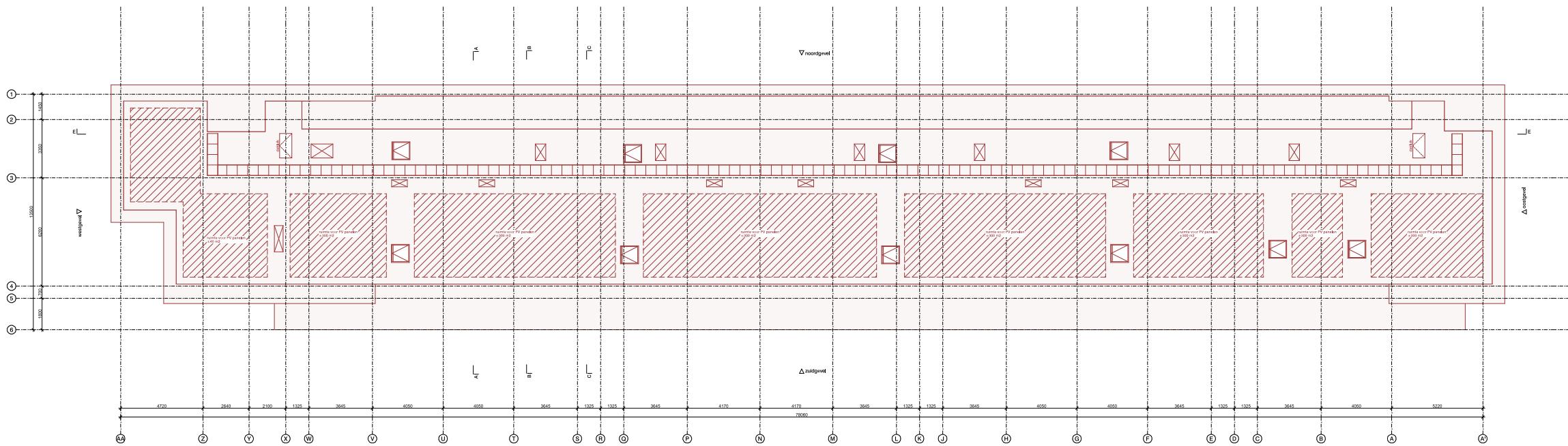
- Gebouwenet
- Wegvoel aanduiding
- Interieur aansicht
- Meterkast
- Brandblushappet
- Zakflaats
- 30 minuten WEBO
- 60 minuten WEBO
- 30 minuten WEBO (gevelaansicht)
- 60 minuten WEBO (gevelaansicht)
- Brandafdeling 30 minuten
- Brandafdeling 60 minuten
- 30 minuten WEBO (gevelaansicht)
- 60 minuten WEBO (gevelaansicht)
- Kozijn inraamwijd (gevelaansicht)

Renvooi bestaand

- Bestaande bouwkundige constructie (indien dragend zie program constraints)
- Overige bestaande gebouwenonderdelen

Renvooi nieuw

- Kalkzandsteen
- Metselwerk
- Beton i.z.w. gegalv.
- Metal (gevelaansicht)
- Metal (niet-gevelaansicht)
- Zandcement dekkor
- Natuursteen
- Naaldbout
- Houtbouw
- Isolatie
- Multiplex
- Gipsplaat
- Lichte schuimwijd met afsluit
- Voorzetwand



Project

Waldorp en Bauer

Anton Waldorpatraat en Marius Bauerplantsoen, Amsterdam

Onderdeel

dakverdieping
plattengronden
nieuwe toestand

Tekeningnummer
2880 DO NS 029

Datum Schaal Formaat
13/11/2023 1:100 1051x549

Wijzigingsdatum
27/11/2023

Fase Status
DO definitief

Opdrachtgever
Woonschikting De Key

Architect
OFFICE WINHOV

Johan van Hasselweg 2 E1, 1022 WJ Amsterdam,
tel. +31 20 894 44 46, office@winhov.nl

gevelaanzicht straatzijde

8e verdieping		B2	S2*	B7		B4	B5	B6		B6s	B5s		B4s	B3		B1*		
7e verdieping		B2	S2*	S2s*	S1s*	S1*	S2*	S2s*	S1s*	S1*	S2*	S2s*	S1s*	S1*	S3*		B1*	
6e verdieping		B2	S2	S2s	S1s	S1	S2	S2s	S1s	S1	S2	S2s	S1s	S1	S3		B1*	
5e verdieping		B2	S2	S2s	S1s	S1	S2	S2s	S1s	S1	S2	S2s	S1s	S1	S3		B1*	
4e verdieping		A3		A1s		A1		A1s		A1		A1s		A2			B1	
3e verdieping		A3		A1s		A1		A1s		A1		A1s		A2			B1	
2e verdieping		A3*		A1s		A1		A1s		A1		A1s		A2			B1**	
1e verdieping		A3		M1s		M1		M1s		M1		M1s		A2*			commerciële ruimte	
begane grond			stalling		bergingen	bergingen			bergingen	bergingen			bergingen	stalling				
	A10	hoofdtrappenhuis		portiek				portiek								hoofdtrappenhuis		Derkinderenstraat

galerij
galerij
galerij
galerij

Project

Waldorp en Bauer

woningplattegronden

Anton Waldorpstraat en Marius
Bauerplantsoen, Amsterdam

Datum	Schaal	Formaat
13/11/2023		A3

Wijzigingsdatum
27/11/2023

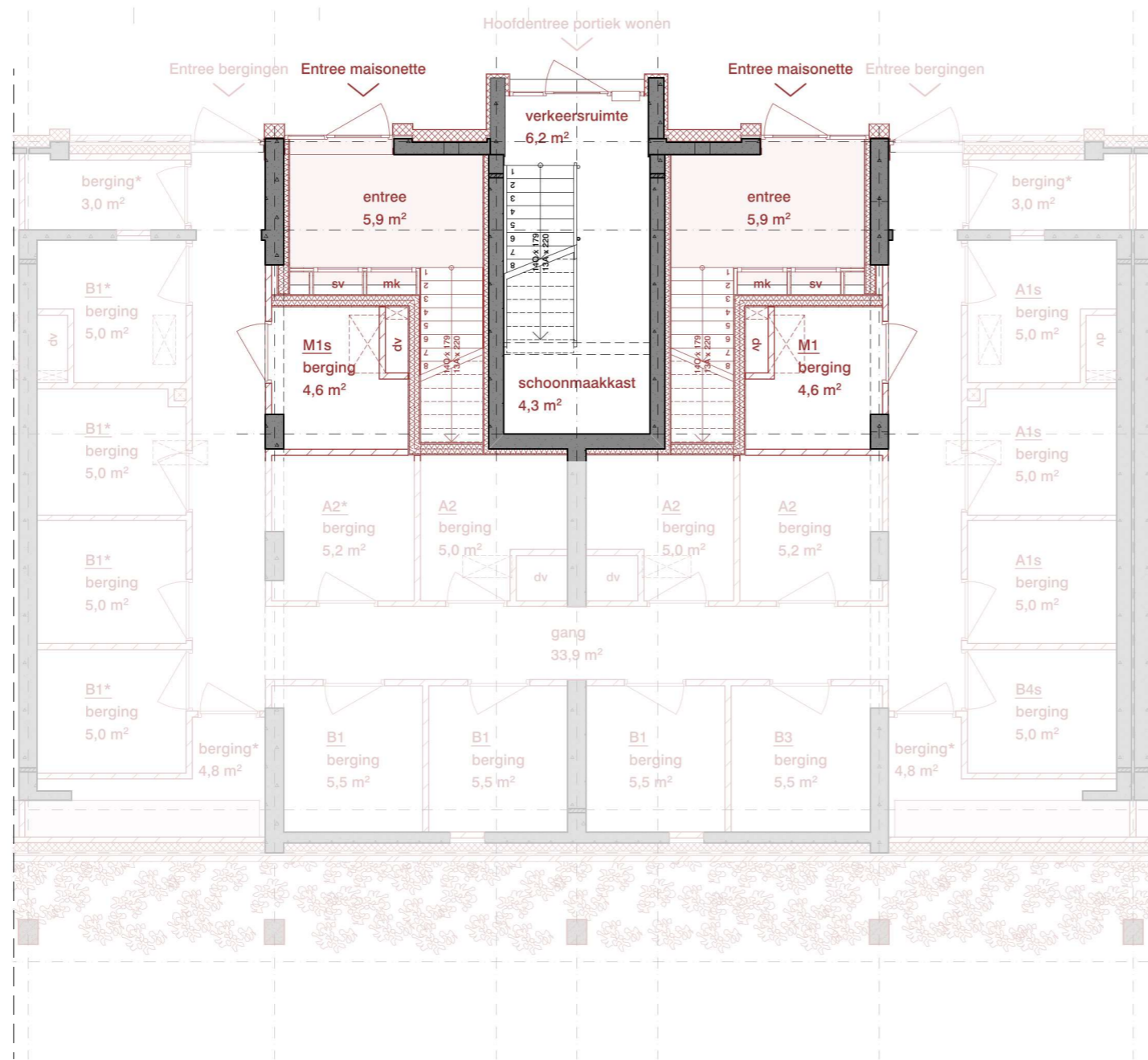
Fase	Status
DO	definitief

Opdrachtgever
Woonstichting De Key

Architect

OFFICE WINHOV

Johan van Hasseltweg 2 E1, 1022 WV Amsterdam,
tel. +31 20 684 44 46, office@winhov.nl



Type: M1s
 aantal: 3 st
 GO: 90 m²

Type: M1
 aantal: 2 st
 GO: 90 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergingruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

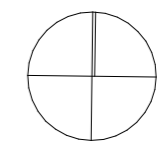
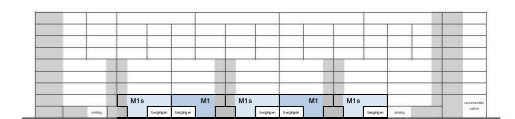
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type M1/M1s
 (begane grond)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-



Renvooi:
 T=Toevoer
 R=Retour
 O=Overstroom

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra berguimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

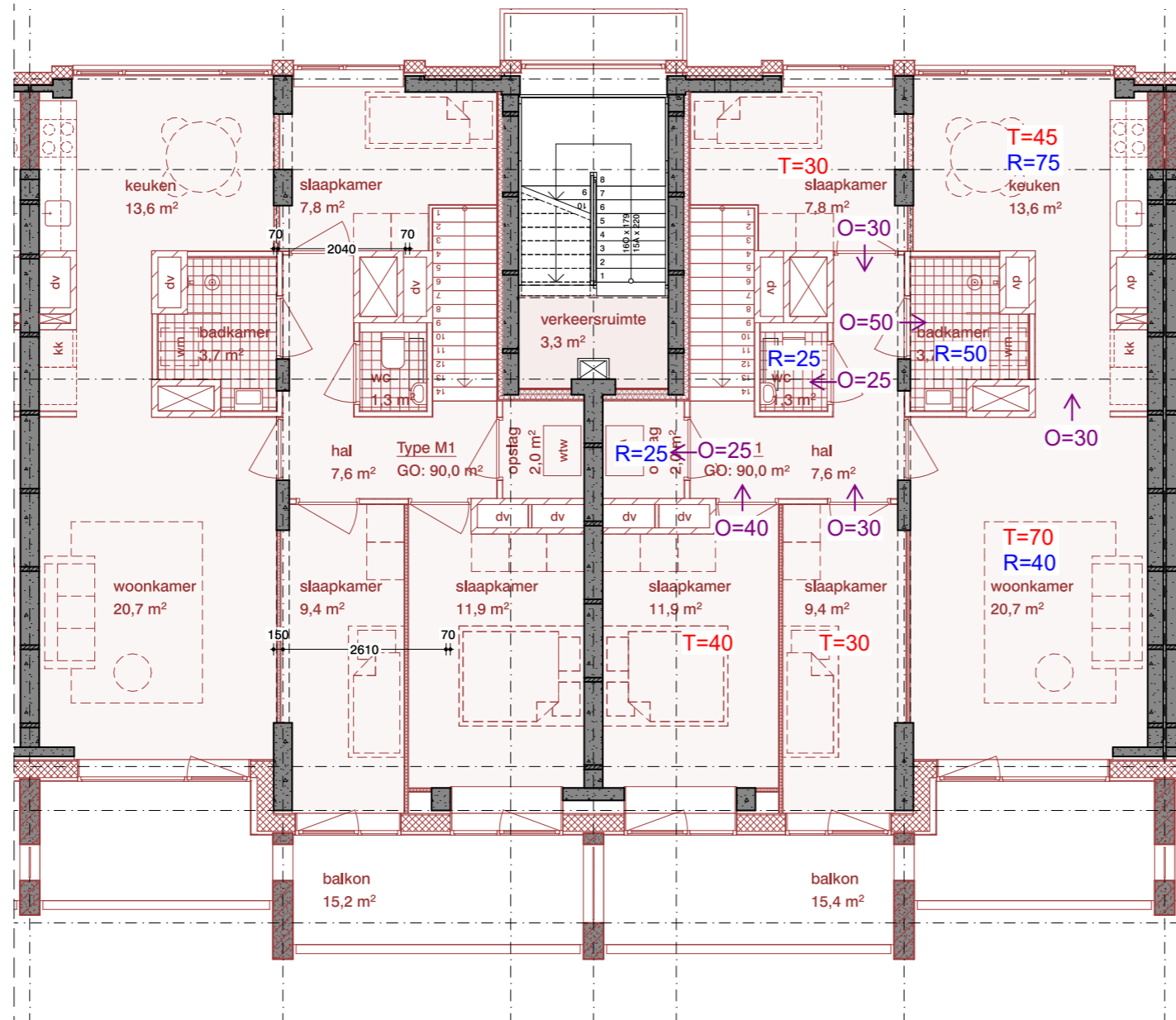
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

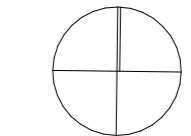
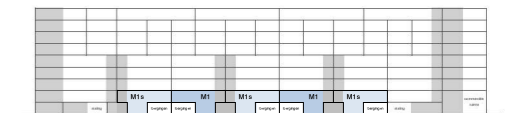
Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



Type: M1s
 aantal: 3 st
 GO: 90 m²

Type: M1
 aantal: 2 st
 GO: 90 m²



blad

Type M1/M1s
 (1e verdieping)

woningplattegronden

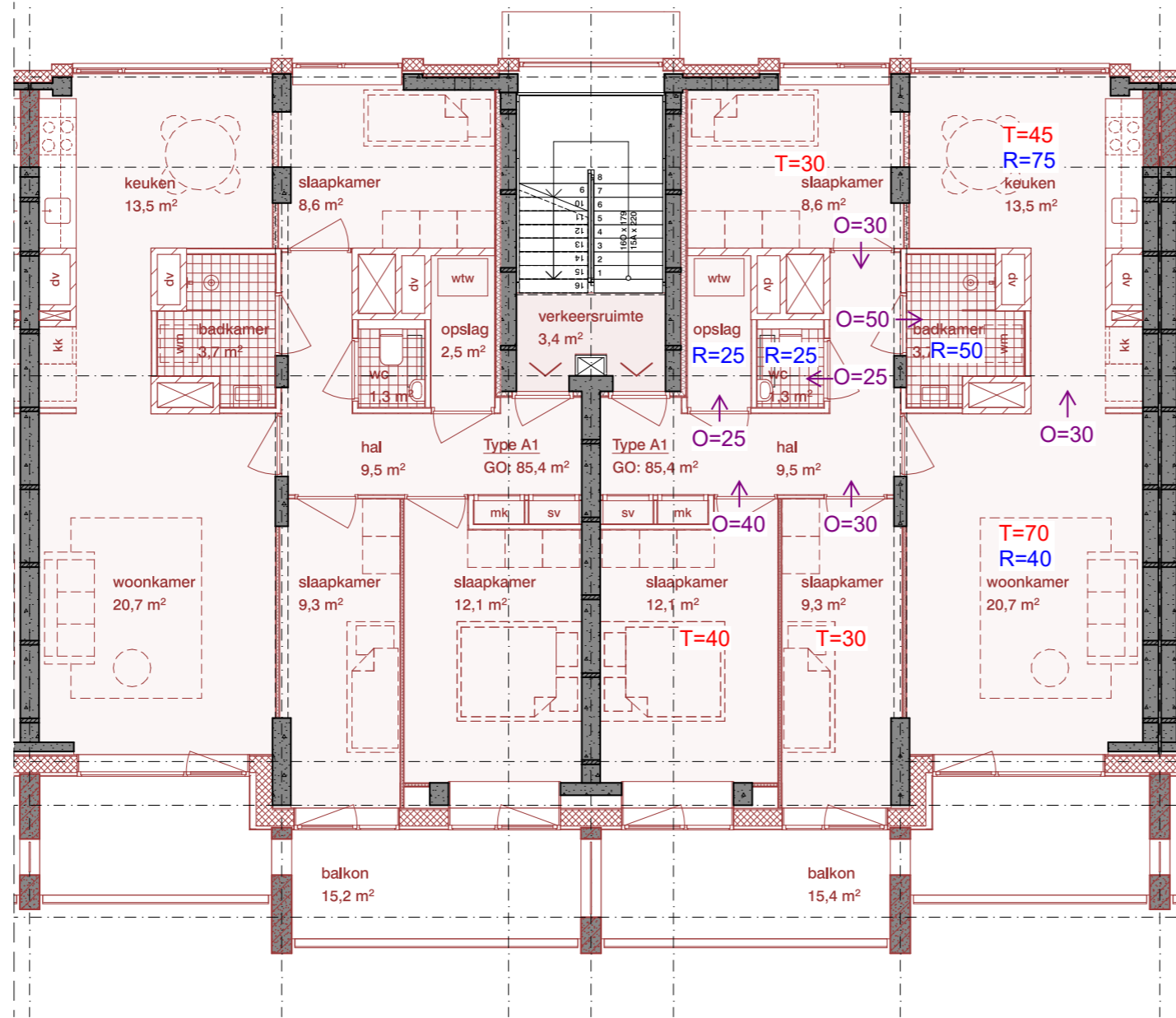
Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-



Renvooi:
 T=Toevoer
 R=Retour
 O=Overstroom



Type: A1s
 aantal: 9 st
 GO: 85 m²

Type: A1
 aantal: 6 st
 GO: 85 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

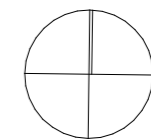
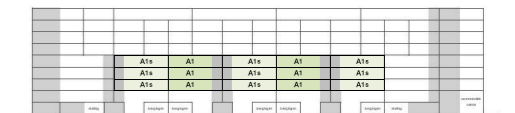
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type A1/A1s
 (2e t/m 4e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

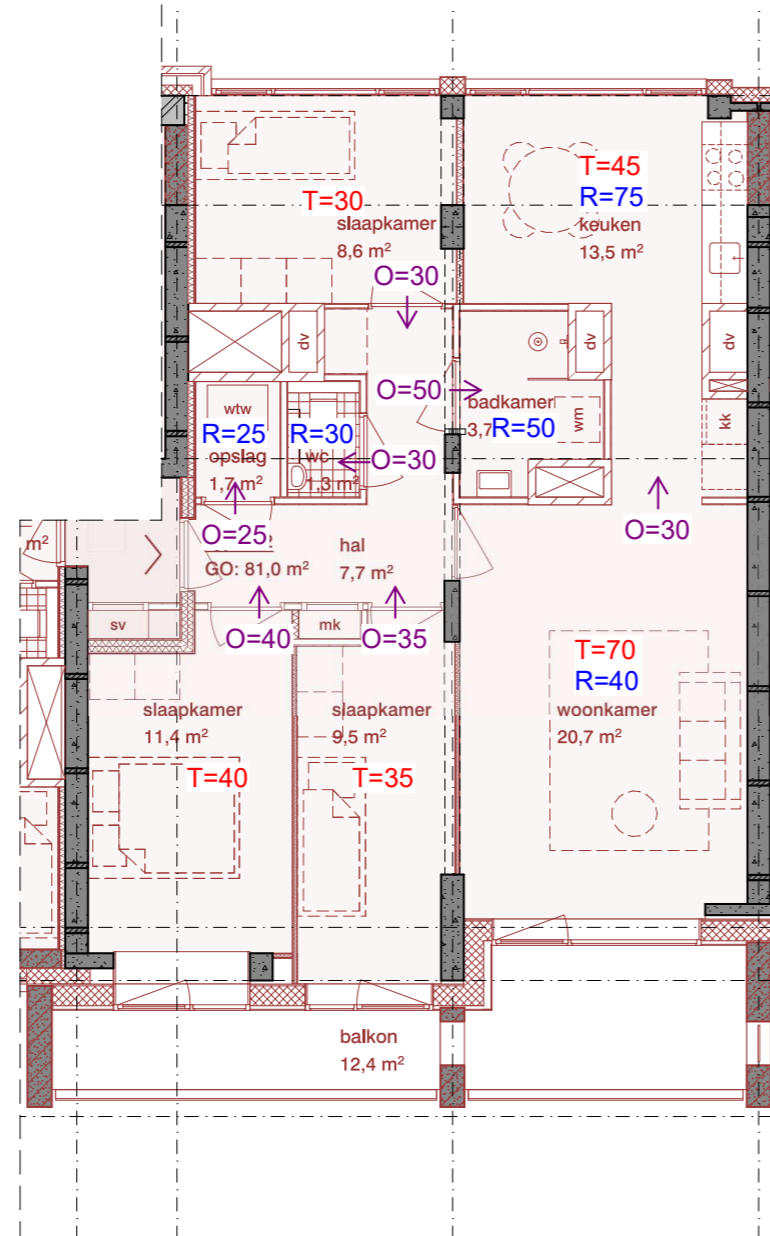


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: A2
 aantal: 3 st
 GO: 81 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

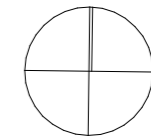
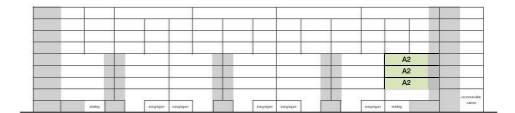
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type A2

(2e t/m 4e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

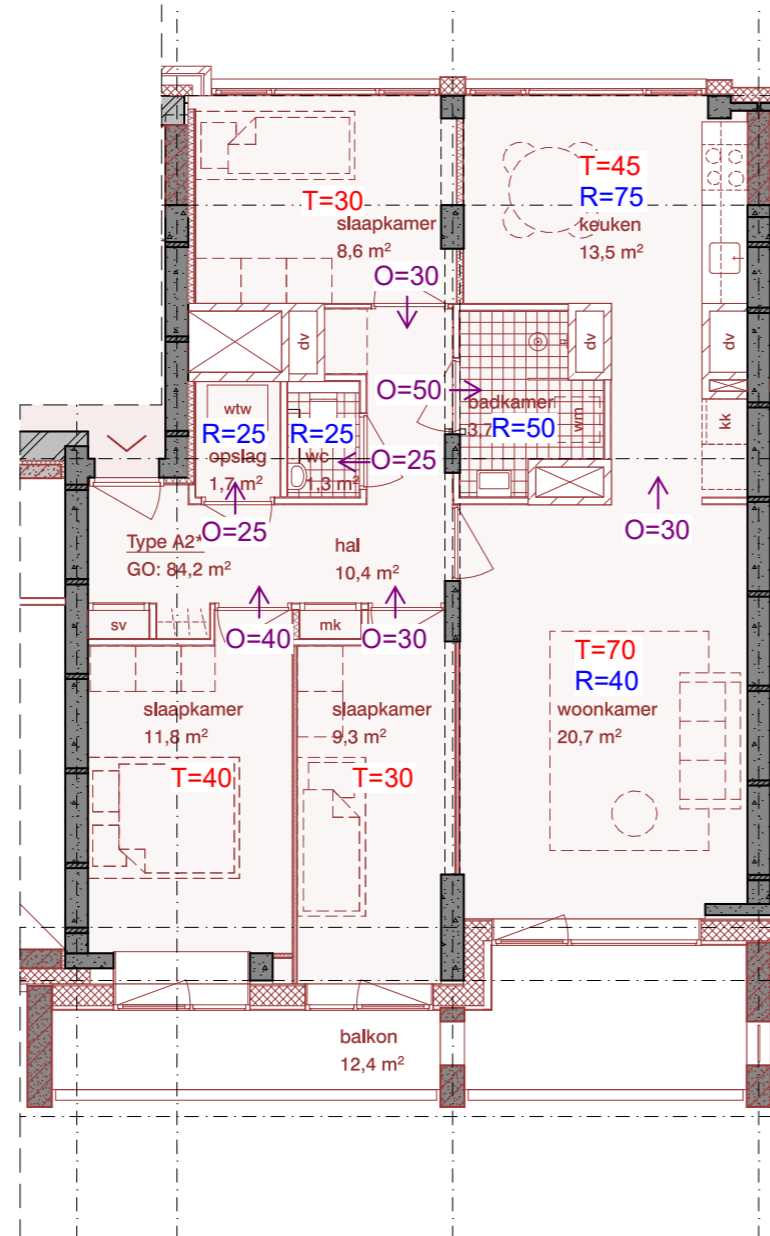


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: A2*
 aantal: 1 st
 GO: 84 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

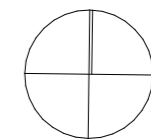
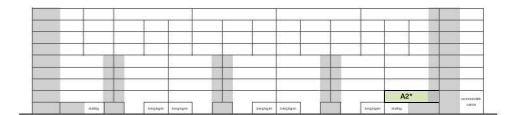
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type A2*
 (1e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

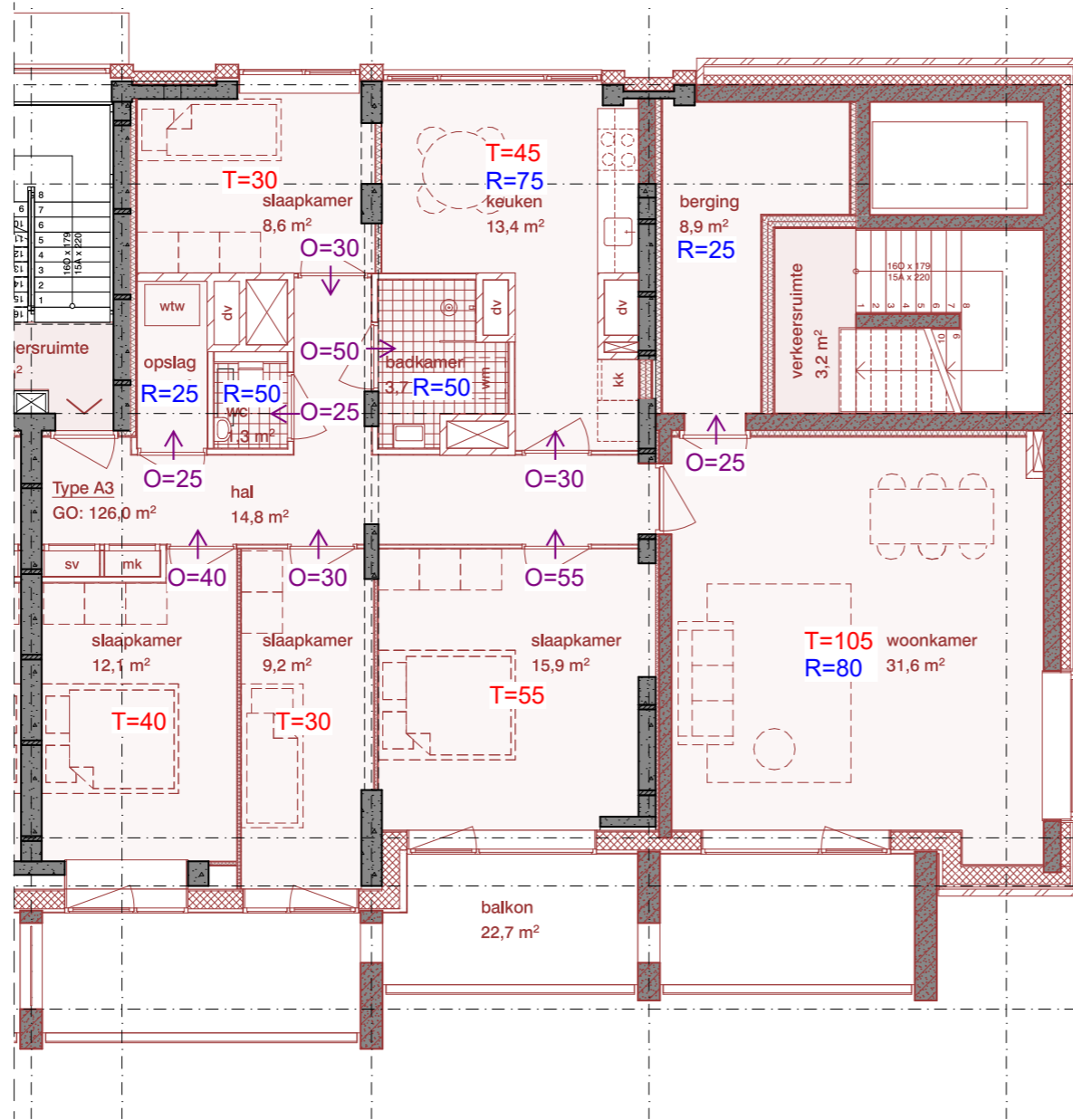


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: A3
 aantal: 3 st
 GO: 126 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

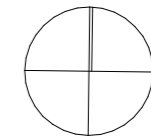
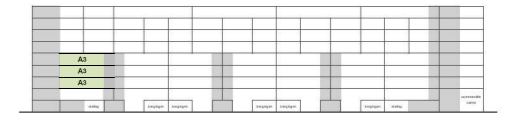
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type A3

(1e t/m 4e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

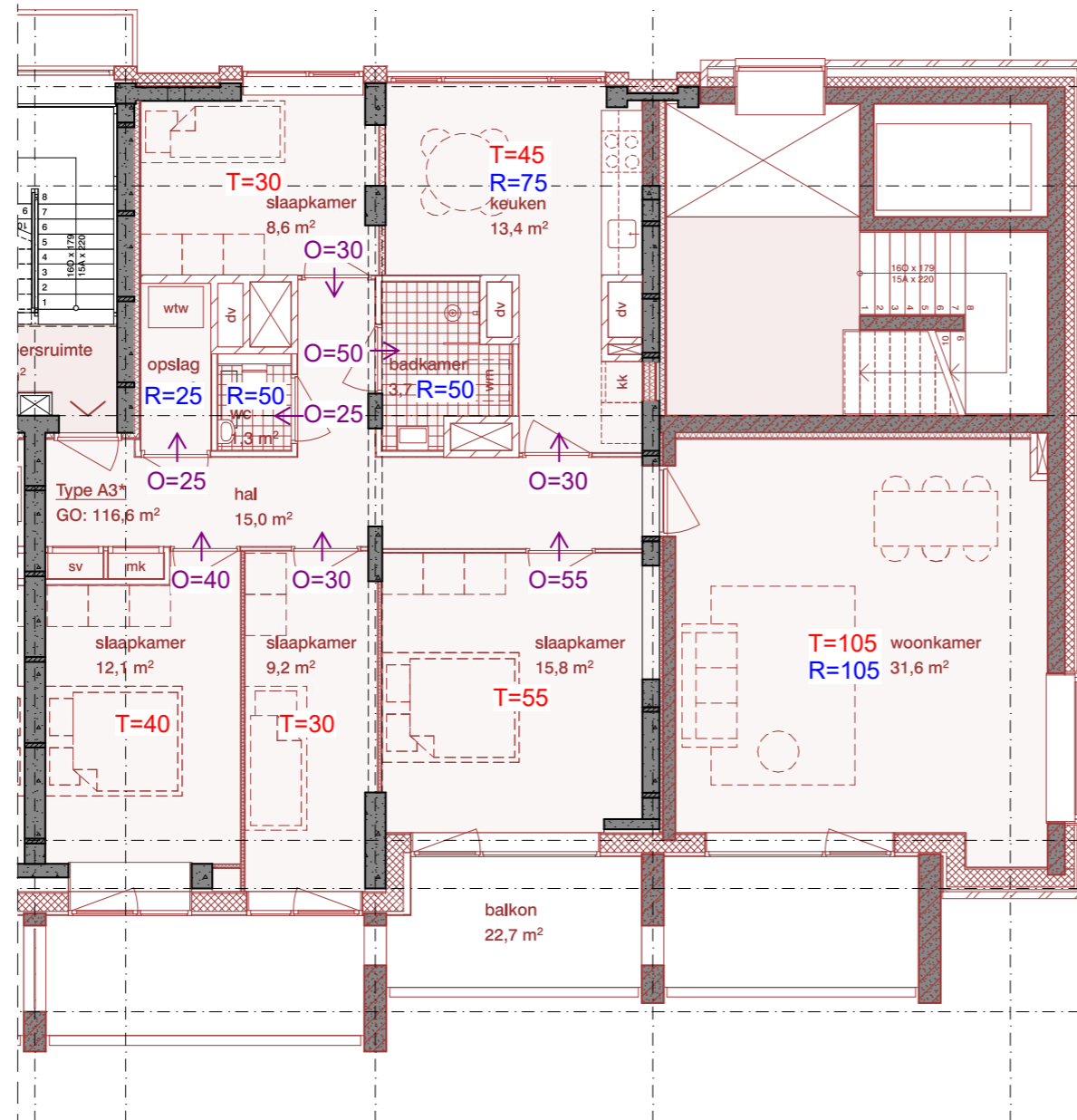


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: A3*
 aantal: 1 st
 GO: 117 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

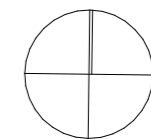
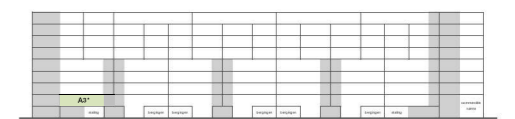
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type A3*

(1e t/m 4e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

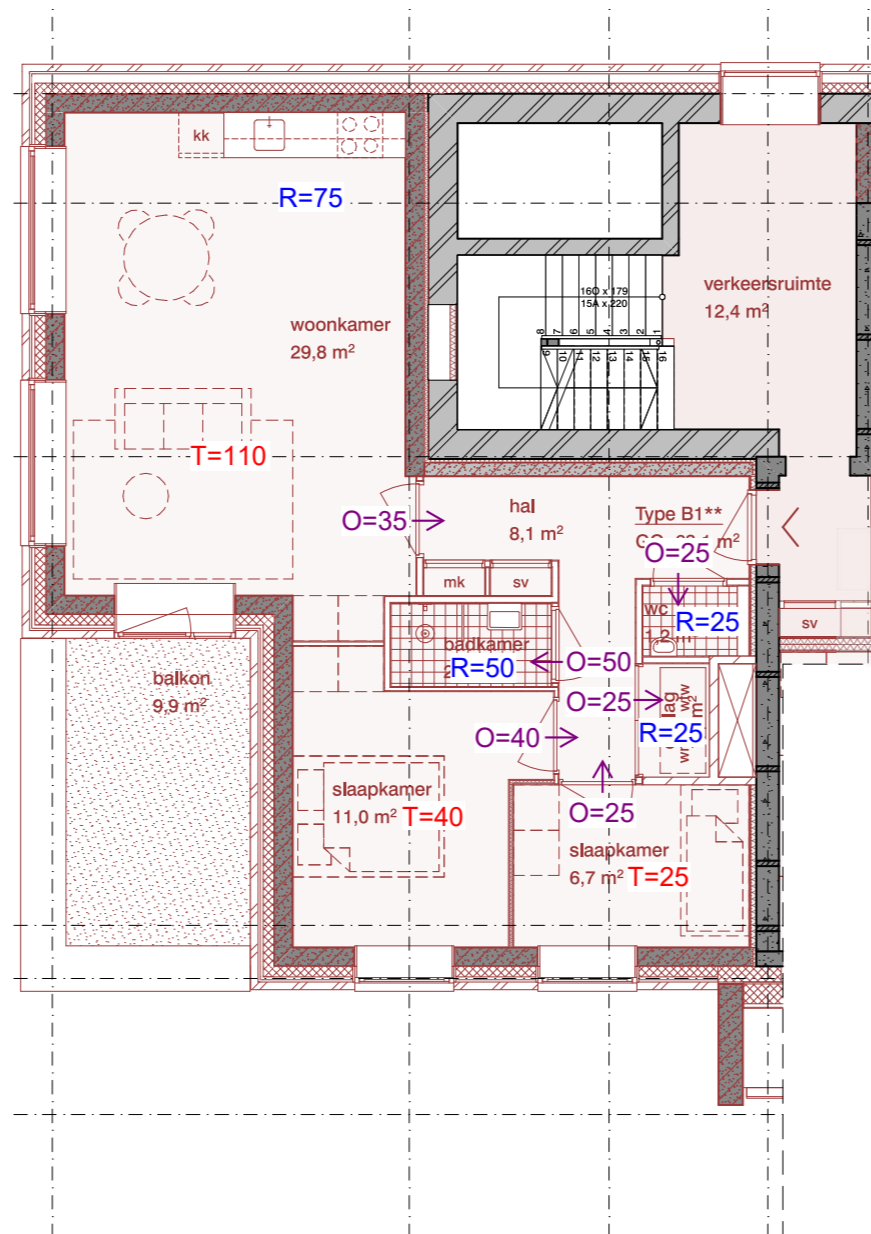


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: B1**
 aantal: 1 st
 GO: 63 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

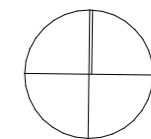
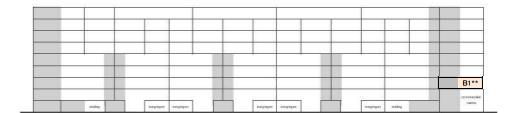
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type B1**

(2e t/m 4e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

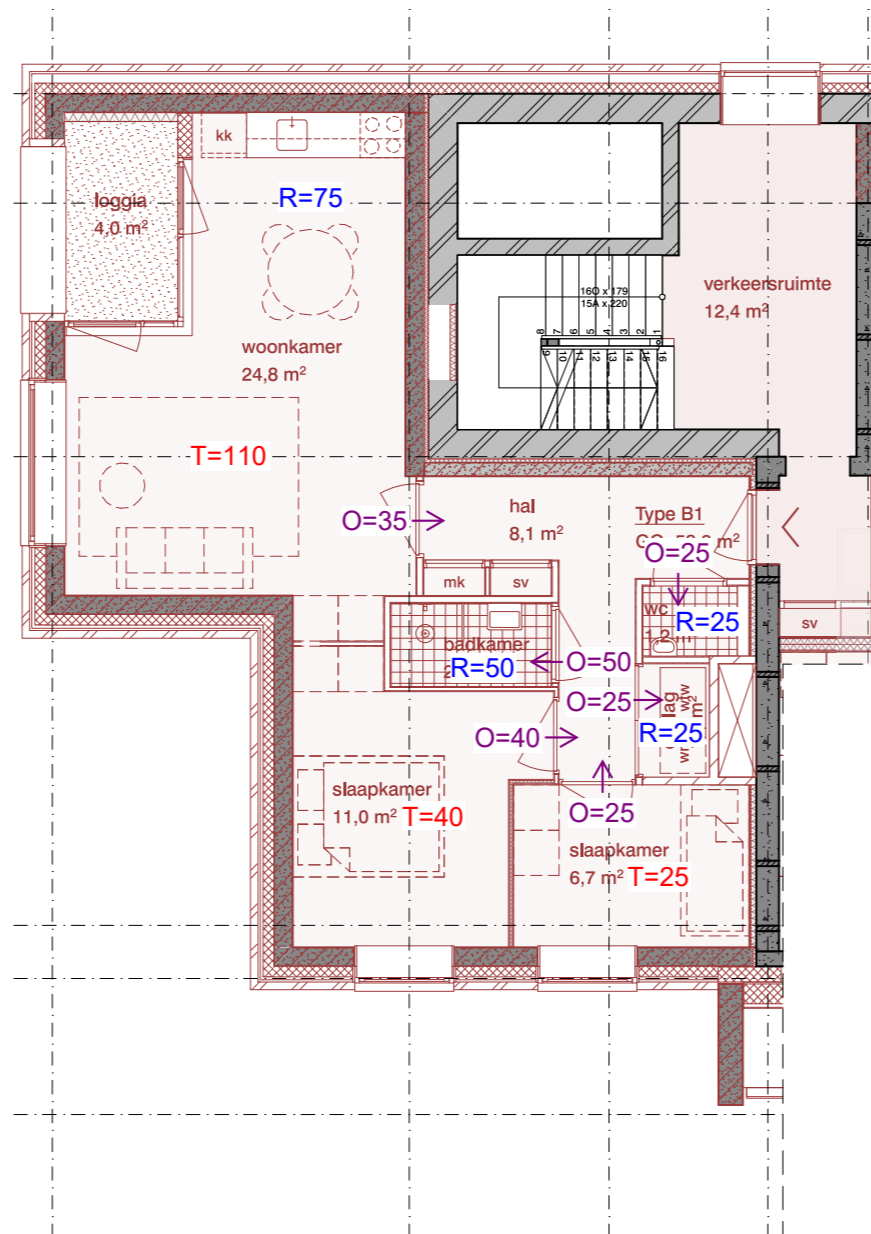


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: B1
 aantal: 2 st
 GO: 58 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

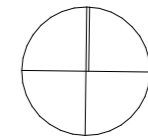
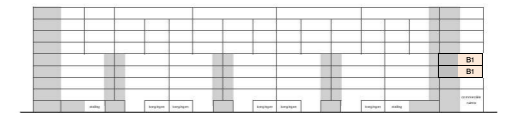
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type B1

(2e t/m 4e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

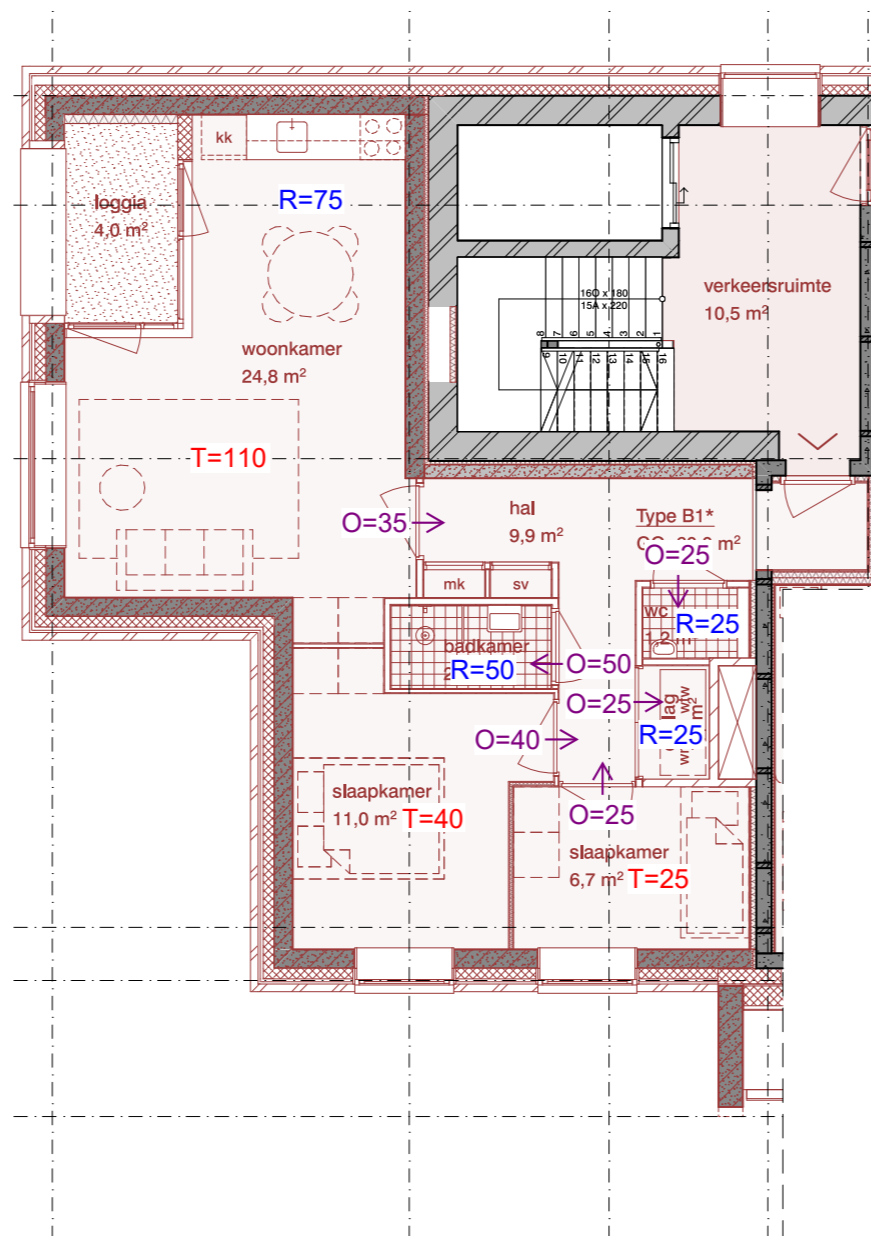


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: B1*
 aantal: 4 st
 GO: 60 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

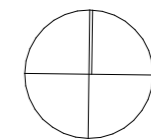
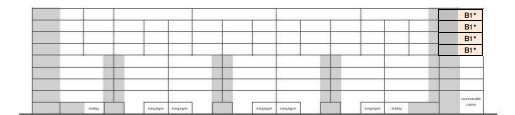
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type B1*

(5e t/m 8e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

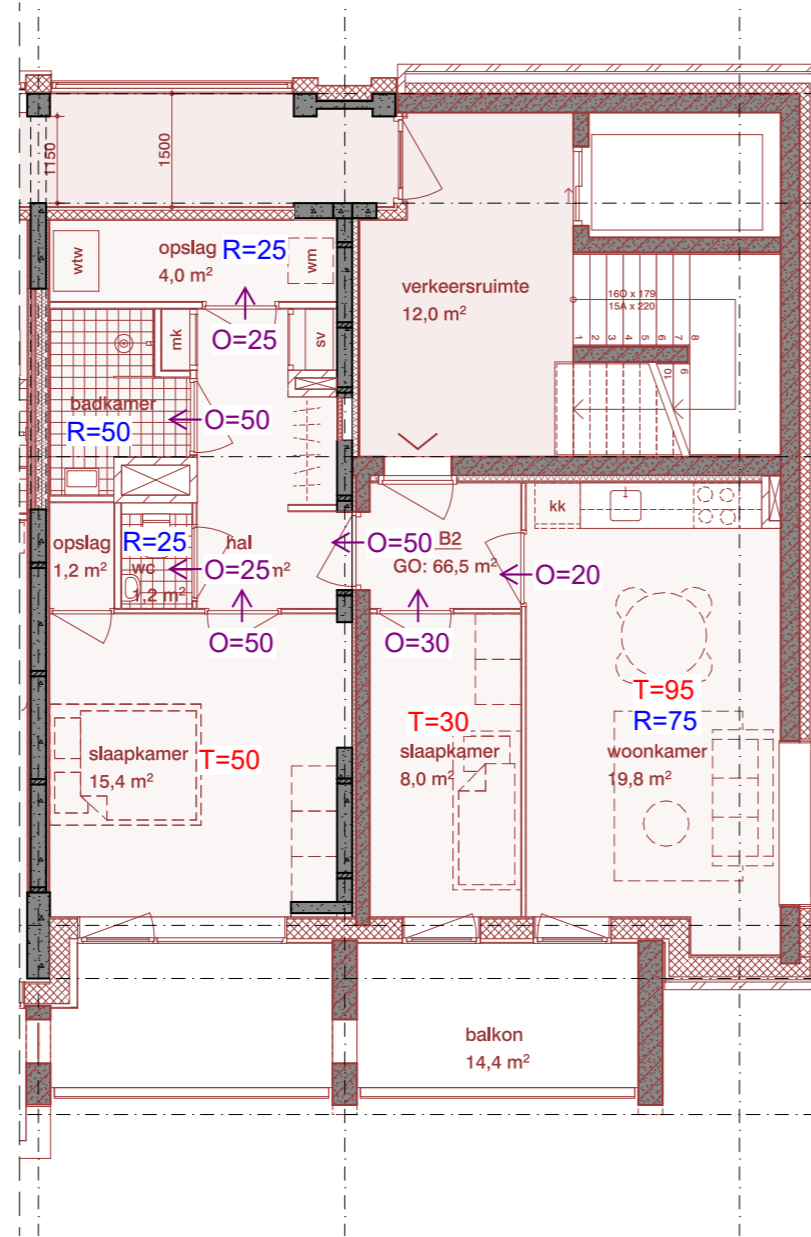


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: B2
 aantal: 4 st
 GO: 66 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

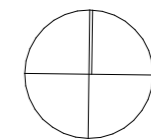
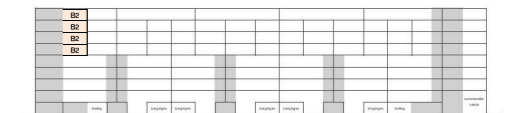
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type B2

(5e t/m 8e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

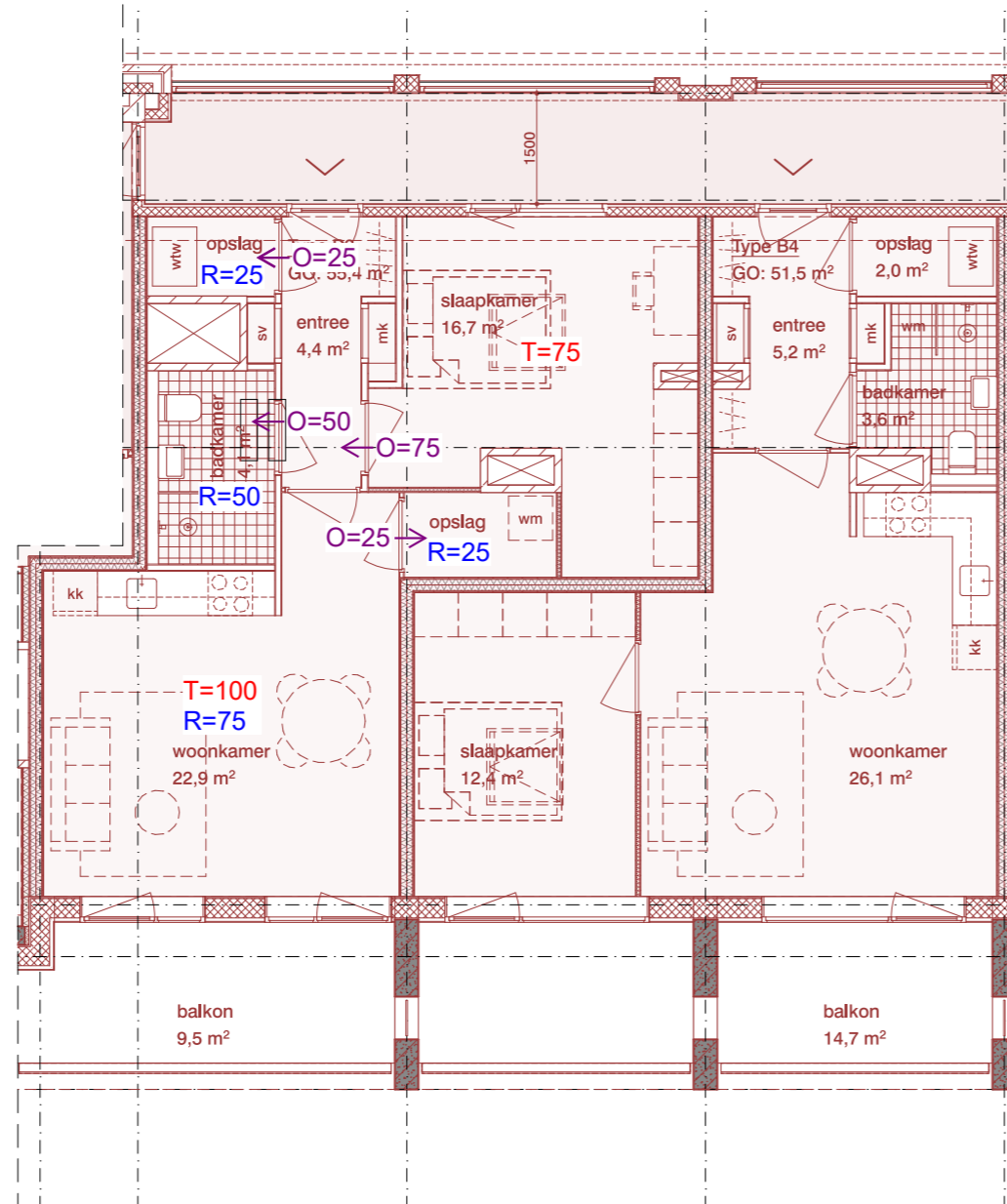


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: B3
aantal: 1 st
GO: 55 m²

Type: B4s
aantal: 1 st
GO: 51 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

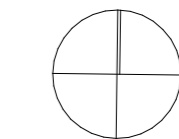
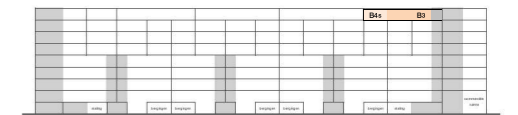
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type B3/B4s
(8e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

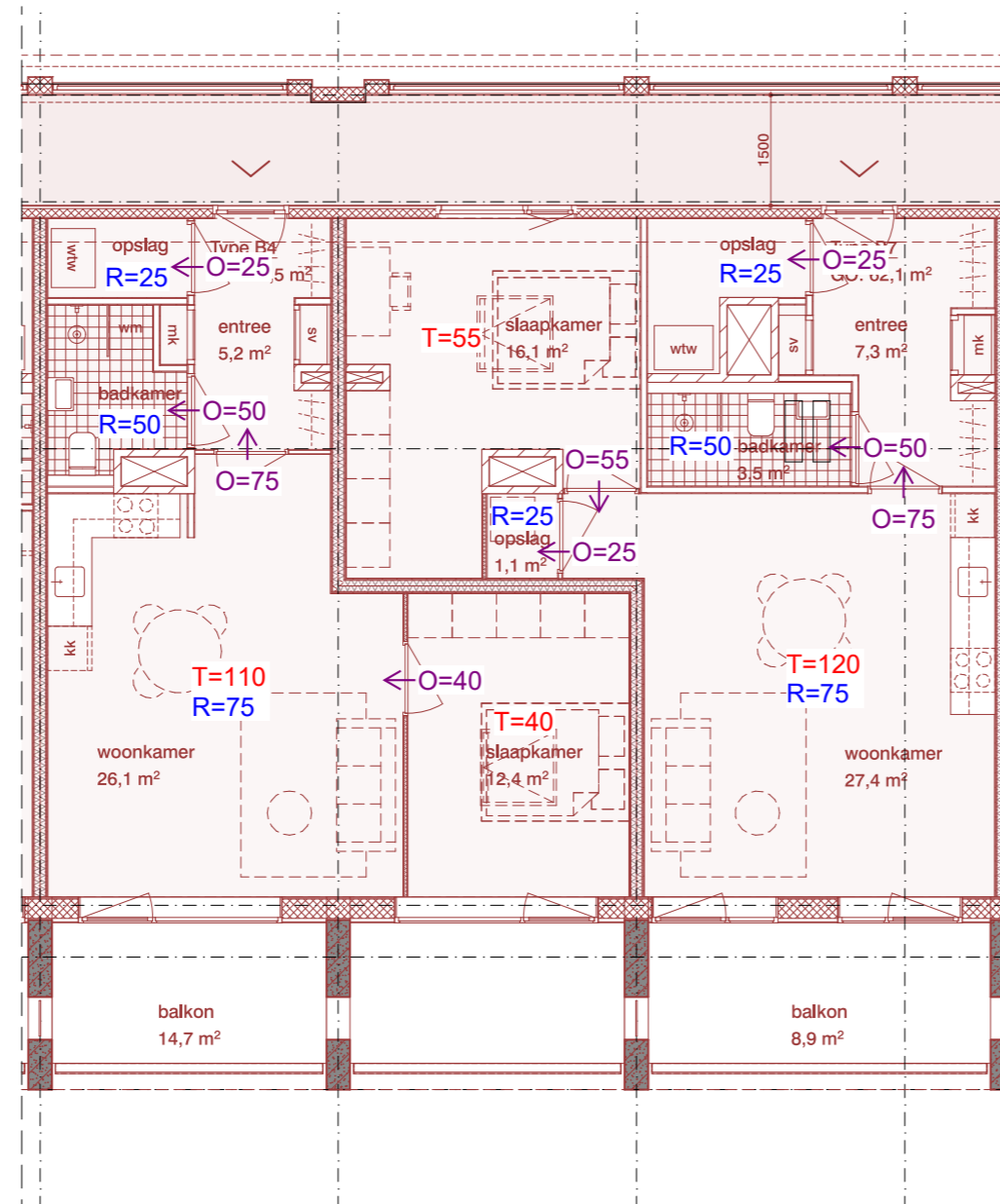


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: B4
 aantal: 1 st
 GO: 51 m²

Type: B7
 aantal: 1 st
 GO: 62 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

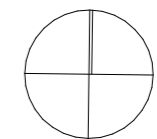
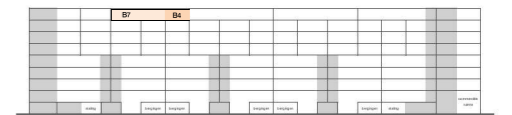
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type B4/B7
 (8e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

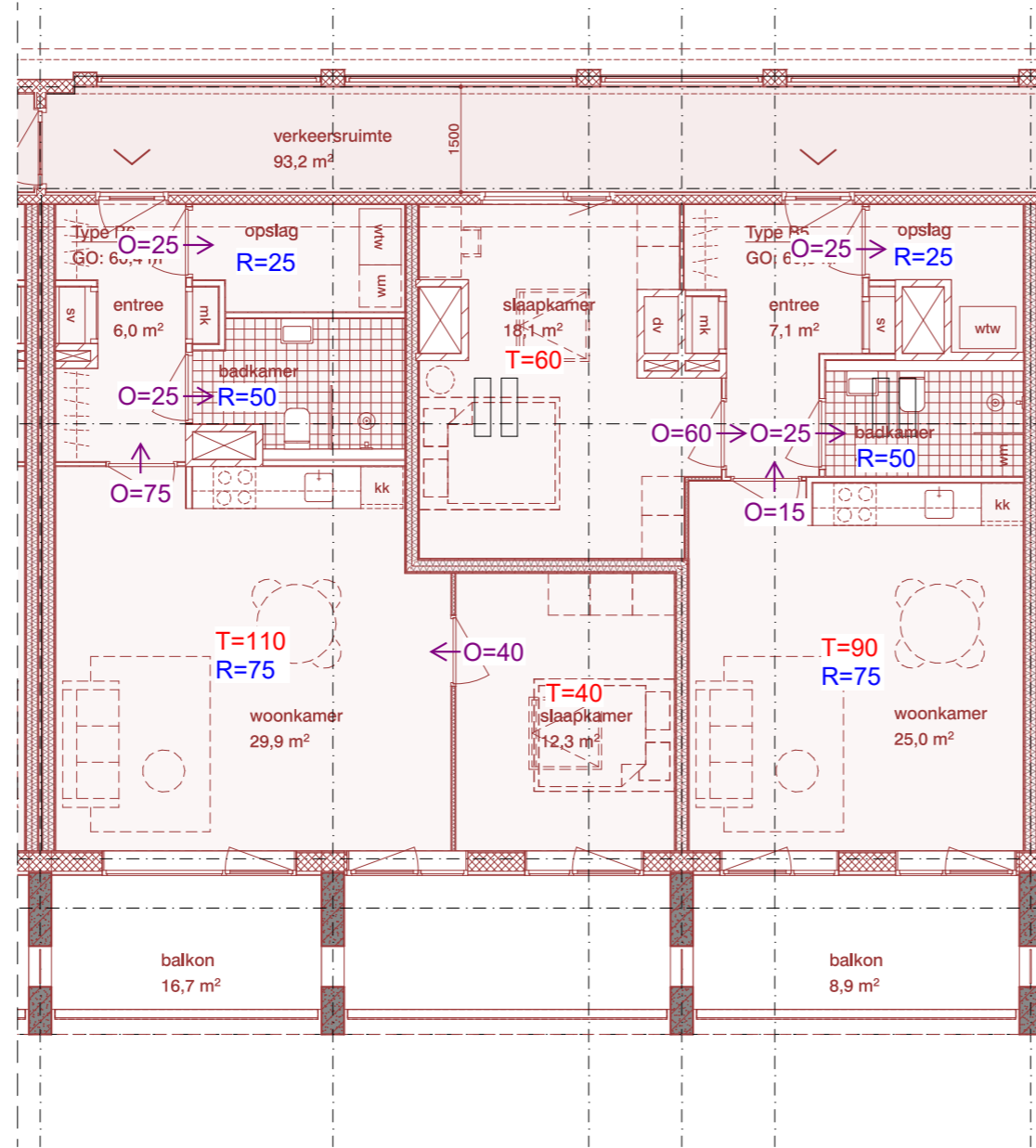


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: B6
aantal: 1 st
GO: 60 m²

Type: B5
aantal: 1 st
GO: 61 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

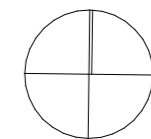
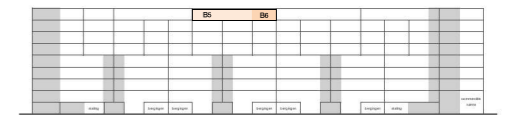
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

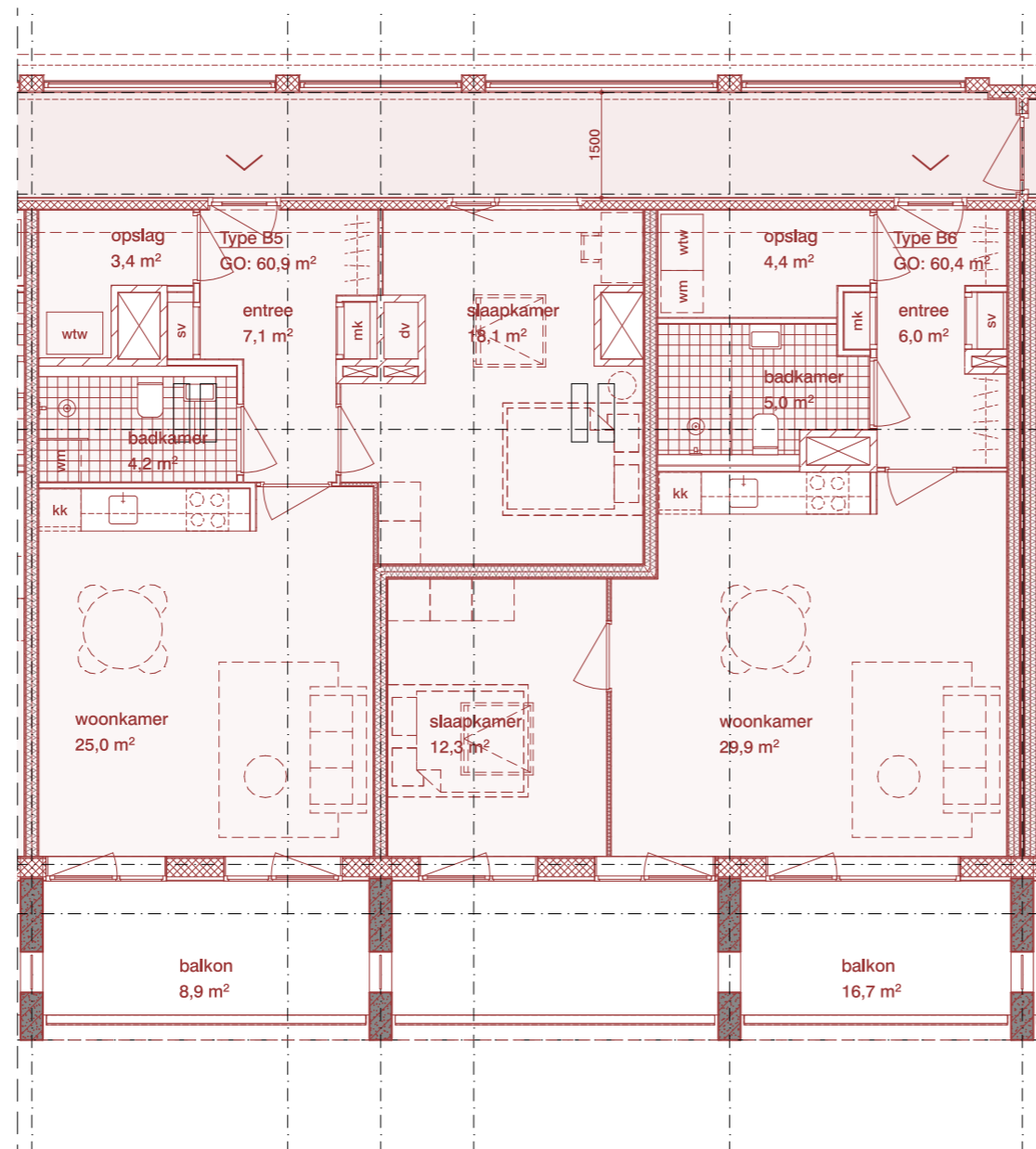
Type B5-6
(8e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-



Type: B5s
 aantal: 1 st
 GO: 61 m²

Type: B6s
 aantal: 1 st
 GO: 60 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

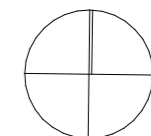
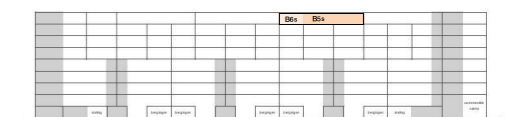
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type B5-6s
 (8e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

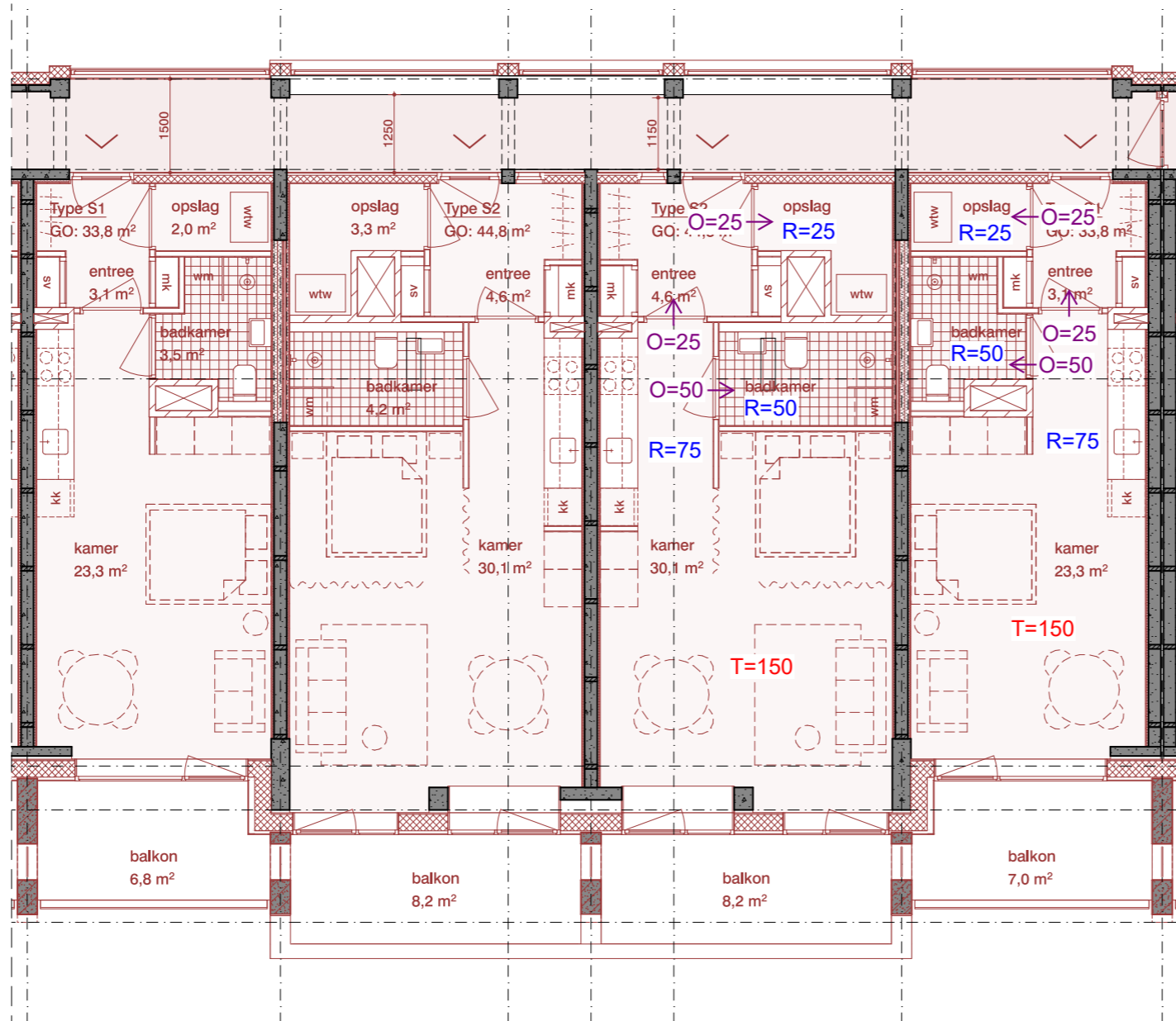


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: S1s
aantal: 6 st
GO: 34 m²

Type: S2s
aantal: 6 st
GO: 45 m²

Type: S2
aantal: 6 st
GO: 45 m²

Type: S1
aantal: 6 st
GO: 34 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

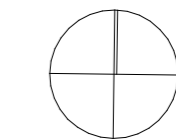
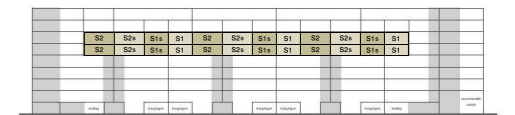
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type S1-2/S1-2s
(5e t/m 6e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

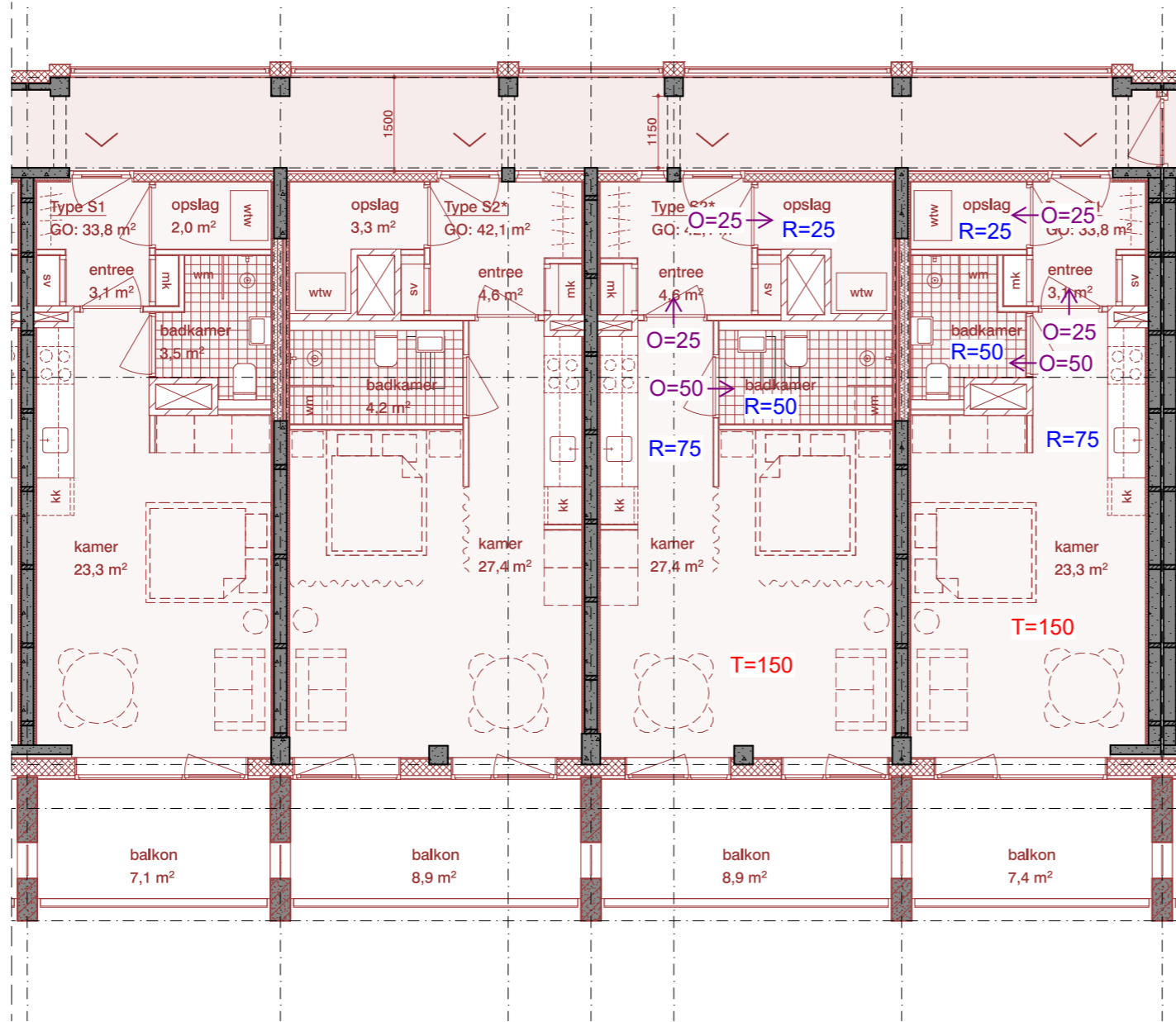


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: S1s*
aantal: 3 st
GO: 34 m²

Type: S2s*
aantal: 3 st
GO: 42 m²

Type: S2*
aantal: 4 st
GO: 42 m²

Type: S1*
aantal: 3 st
GO: 34 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

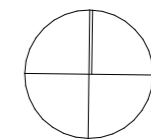
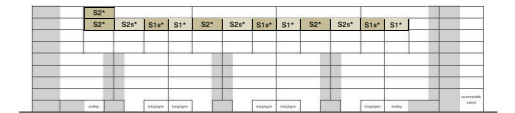
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type S1-2*/S1-2s*
(7e t/m 8e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

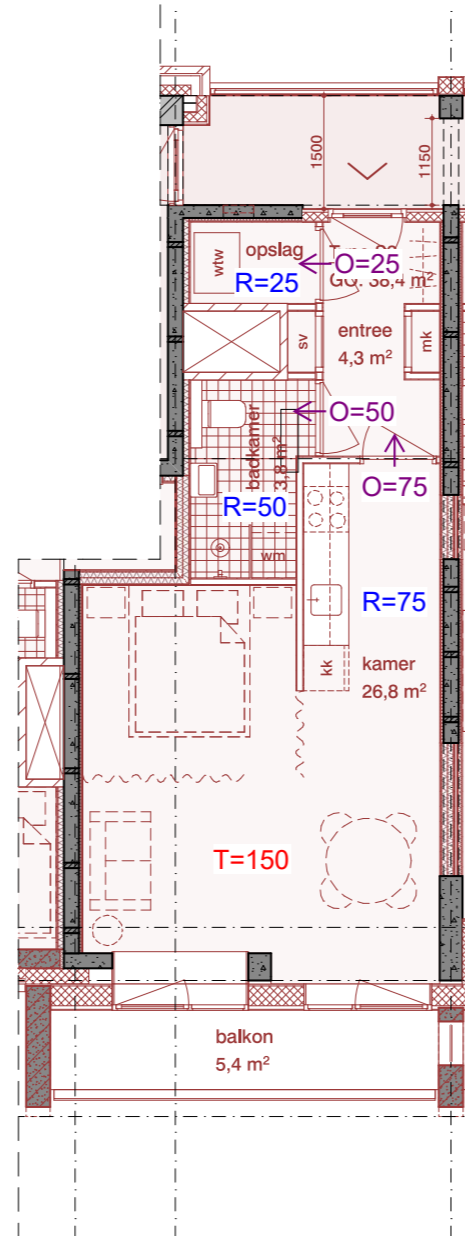


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: S3
 aantal: 2 st
 GO: 38 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

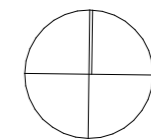
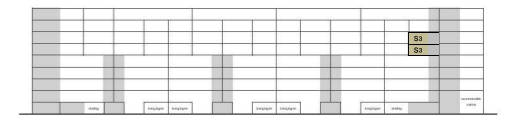
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type S3

(5e t/m 6e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-

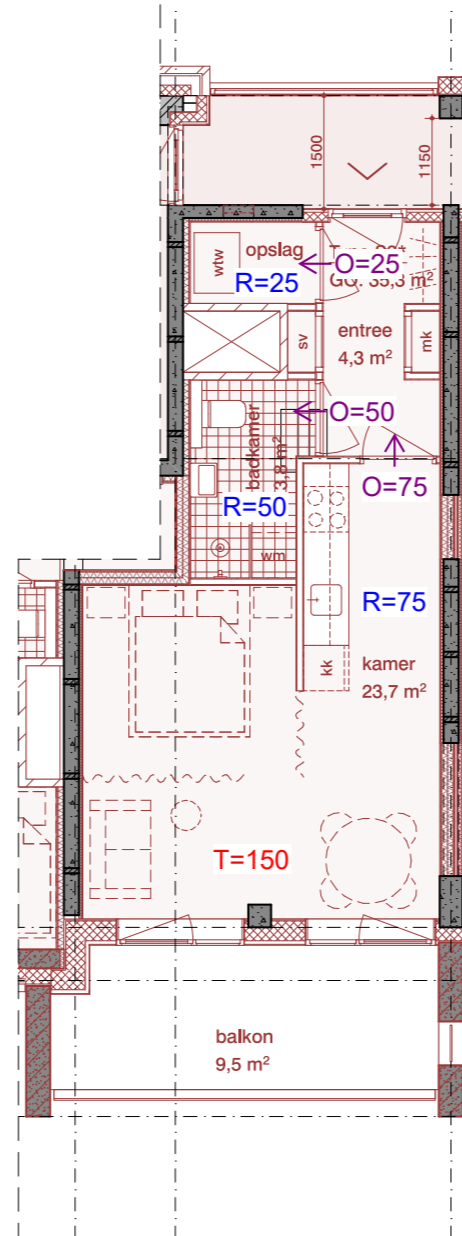


Renvooi:

T=Toevoer

R=Retour

O=Overstroom



Type: S3*
 aantal: 1 st
 GO: 35 m²

Symbolen

- dv doorvoer kast
- mk meterkast (810 x 370)
- sv stadsverwarming (810 x 370)
- wtw warmteterugwinunit (800x600)
- * extra bergruimte voor enkele studio's

Disclaimer maatvoering

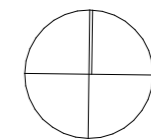
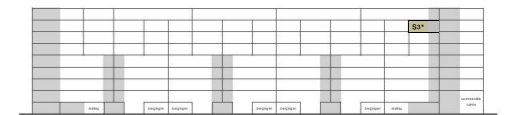
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de archieftekeningen van architectenbureau A. Eibink & Joh. Brouwer september 1956. Aangevuld met eigen waarneming ter plaatse.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de website pdok.nl.



blad

Type S3*
 (7e verdieping)

woningplattegronden

Datum	Schaal	Formaat
27/11/2023	1:100	A3

Tekeningnummer

-



Bijlage 3 HWA/VWA berekening

Project: 22.145 Waldorp en Bauer, Amsterdam
 Locatie: Anton Waldorpstraat 1 en Marius Bauerplantsoen 1 Amsterdam.
 Datum: 8-12-2023

* onderstaande berekeningen zijn voor de locatie Anton Waldorpstraat. De afvoerhoeveelheden voor locatie Marius Bauerplantsoen zijn identiek.

BEREKENING VOLGENS NTR 3216

"BINNENRIOLERING richtlijnen voor ontwerp en uitvoering"

VWA INSTALLATIE

	aantal[-]	Basisafvoer Qi [l/s]	
WC	88	2,00	176,00
WT	87	0,50	43,50
GS	88	0,75	66,00
VW	88	0,75	66,00
DO	87	0,50	43,50
FT	40	0,50	20,00
WM	87	0,75	65,25

som van de basisafvoeren **Qa= 480,25 [l/s]**

Qa= Samengestelde afvoer van basisleidingen [l/s]

p= gelijktijdigheidscoëfficiënt **0,5 [l/s^0.7]**

Toelichting:

WC	Watercloset
WT	Wastafel
GS	Keukengootsteen
VW	Vaatwasser
DO	Douche
FT	Fonteinje
WM	Wasmachine

Qa,max= 10,96 [l/s]

$$Q_a = p \sqrt{\sum_{i=1}^n Q_i}$$

HWA INSTALLATIE DAKVLAK (PLAT DAK)

Regenintensiteit is 0,03 [l/(s.m2)]
 Dakoppervlakte 1.090 [m2]
 Reductiefactor α 0,75
 Reductiefactor β 1

$$Q_i = \alpha * i * \beta * F$$

α= Reductiefactor voor vertraging [-]

Qh= Belasting hemelwaterafvoerleiding [l/sec]

i=regenintensiteit [l/s^0.5]

β=reductiefactor voor de dakbreedte [-]

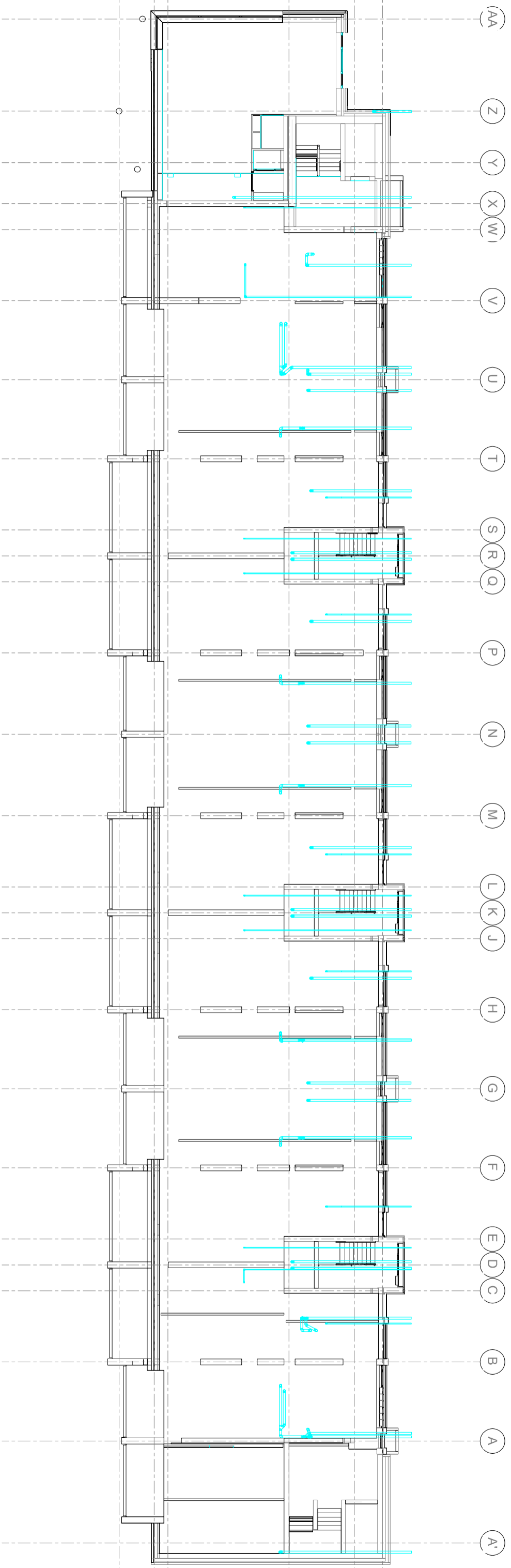
F=oppervlakte van het dak [m²]

Qh= 24,52 [l/s]

* hemelwater wordt afgevoerd naar een infiltratievoorziening in het terrein.



Bijlage 4 Uitliggers VWA



Hemelwater wordt geïnfiltreerd in het naastgelegen terrein. Het hemelwaterafvoersysteem zal in de TO fase nader uitgewerkt worden. Hemelwater en vuilwater worden ontworpen/aangesloten conform de aansluitvoorwaarden van Waternet.

BONGERS/JANSEN
adviesbureau voor installatie- en besturingstechniek

Hoofdkantoor: E1, 1711 AC Oudstroom
 Telefoon: 020 52 26 84
 Fax: 020 52 26 85
 E-mail: info@bongersjansen.nl
 Website: www.bongersjansen.nl

Ontwerp: A1
 Tekening: B
 Schaal: 1:100
 Datum: 5-1-23
 Project: 21-10

Project: **WALDORP AMSTERDAM**
 Omschrijving: **UITLIJGERS RIOLERING FUNDERING**
 Formaat: **A1**
 Versie: **W5-1**

