



**Renvooi**

- Bouwmaterialen**
- metselwerk baksteen
  - kalkzandsteen
  - steenachtige lichte scheidingwand
  - steenachtige lichte scheidingwand, geluidwerend
  - isolatie
  - metaal-stud wand
  - vloertegels
- Installatie**
- RM roommelder
  - MV afvoerpunt mechanische ventilatie WTW
  - MV toevoerpunt mechanische ventilatie WTW
  - WD30 30 minuten
  - WD30 30 minuten, borstwing kozijnconstructie
  - WD60 60 minuten

**Renvooi**

- Constructie**
1. Voor constructie zie tekening en berekening constructeur.
  2. Maten in het werk meten en controleren! Afwijkingen doorgeven aan architect.
  3. Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakweerstand die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2.
  4. Vrije doorgang in verkeersruimten en binnendeurzopen is minimaal 850x2300mm (balk).
- Installatie**
1. Voor installatie zie tekening en berekening installateur.
  2. Een te bouwen bouwwerk biedt bescherming tegen geluid van installaties
  3. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 3.7 van het bouwbesluit voorschriften zijn aangegeven, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van de voorschriften
  4. De elektriciteitsinstallatie voldoet aan de NEN 1010, NPR 5310
  5. De drinkwaterinstallatie voldoet aan de NEN 1006
  6. Het toegangspunt elektronische communicatie voldoet aan afdeling 6.14 art. 6.57 van het bouwbesluit
  7. De fysieke binnenhuisinfrastructuur voldoet aan afdeling 6.14 art. 6.58 van het bouwbesluit
  8. Spreekinstallatie, signaalvoorziening en deuropeners ter voorkoming van veel voorkomende criminaliteit voldoen aan afdeling 6.11 van het bouwbesluit

**Vloerafscheidingen**

1. Een vloerafscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, heeft een hoogte van ten minste 1 m, gemeten vanaf de vloer.
2. Een vloerafscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, heeft een hoogte van ten minste 1,2m, gemeten vanaf de vloer indien een vloer hoger ligt dan 13 m boven een aangrenzende vloer of het aansluitende terrein.
3. Een afscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, ter plaatse van een al dan niet beweegbaar raam heeft een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de vloer.
4. Een entree moet voldoen aan artikel 4.27 van het bouwbesluit, hoogtevorschil tussen entreevloer en aansluitend terrein t.p.v. deze entree is max 20mm

**Gezondheid**

1. Een scheidingconstructie van een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte tot 1 m boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m<sup>2</sup>·s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m<sup>2</sup>·s1/2).
2. Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan. Een uitwendige scheidingconstructie heeft geen opening die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitmondung van:
  - A. een afvoervoorziening voor luchtversing
  - B. een afvoervoorziening voor rookgas, en
  - C. een ont- en beluchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater.

**Brandveiligheid**

1. Voor brandveiligheid zie stukken adviseur brandveiligheid.
2. Bij een te bouwen woonfunctie en bij functiewijziging naar een woonfunctie heeft een besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2555.

**Thermische isolatie**

1. het gebouw is bijna energieneutraal, bepaald conform de NTA8800
2. Isolatiewaarden uitwendige scheidingconstructie conform berekening:
  - A. Vloer minimaal R=3,7 m<sup>2</sup>K/W
  - B. Wand minimaal R=4,7 m<sup>2</sup>K/W
  - C. Dak minimaal R=6,3 m<sup>2</sup>K/W
  - D. Kozijnen, ramen en deuren gemiddeld maximaal U=1,65 W/m<sup>2</sup>K, maximaal U=2,2 W/m<sup>2</sup>K.

**Meterkast**

Meterruimte uitvoeren conform NEN 2768, mantelbuizen conform voorschrift nuts-bedrijven.

DATUM:	17-07-2024	09-09-2024	diverse
PROJECT:	Woningbouw ontwikkeling de Poort		
OPDRACHTGEVER:	[Redacted]		
FASE:	Technisch Ontwerp		
OMSCHRIJVING:	Plattegrond 4e verdieping - BB B		
SCHAAL:	PROJECT NUMMER:	BLAD NUMMER:	AFMETING:
1:100	921209	OV-B-140	A1