



Datum 9 september 2025
Kenmerk Z2025-030672
DSO 2025071501827

Het college van burgemeester en wethouders besluit

de omgevingsvergunning voor het vellen van 8 houtopstanden in de gemeenschappelijke achtertuin door veiligheidsrisico's op het perceel Merlijnstraat 10 t/m 17,18 en 20 in Amsterdam **gedeeltelijk te verlenen en 1 houtopstand te weigeren** voor:

- een Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)
- overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen zoals vermeld onder het kopje 'Lijst met bijlagen'.

Voorschriften

Degene die de activiteit verricht is vergunninghouder en zorgt voor naleving van de hieronder vermelde voorschriften.

Met betrekking tot het vellen van houtopstand:

- Ter vervanging van de gevelde bomen moeten op hetzelfde perceel als de gevelde houtopstand ten minste 7 standaardbomen worden geplant met een minimale stamomtrek van 14-16 cm op 1 m hoogte. Het feitelijke aantal te planten bomen is afhankelijk van de stamomtrek van die bomen en kan worden bepaald met de tabel 1 die onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag' is opgenomen.
- Het aantal te planten bomen moet van een soort zijn die onder normale omstandigheden bij volwassenheid hoogte kunnen bereiken van:
 - 5 m (bomen van de derde grootte): 7 bomen.
- De herplant moet **vóór 1 april 2027** plaatsvinden.
Verzocht wordt om van alle geplante bomen foto's te maken en die foto's per e-mail te versturen naar gebruikbouwenmilieu.sdw@amsterdam.nl; vermeld in de mail de locatie(s) van de boom/bomen en het kenmerk van de vergunning.
- De bomen moeten tussen 1 november en 1 april van het daaropvolgende kalenderjaar worden geplant om de overlevingskans te vergroten. Als een te herplanten boom niet aanslaat, moet de geplante boom worden vervangen.

Opmerkingen

Andere gebruiker

Volgens Omgevingswet, artikel 5.37, lid 1 geldt een omgevingsvergunning voor degene die de activiteit verricht.

Als de vergunning voor een ander dan de aanvrager/vergunninghouder gaat gelden, moet de gemeente daarover volgens lid 2 van dat artikel worden geïnformeerd.

De informatie verstrekt u via Mijn Omgevingsloket (www.omgevingswet.overheid.nl); zoek op 'Overdracht vergunning' en kies 'Informerende gemeente, rijksoverheid of provincie over overdracht vergunning – Informatie'.

Lijst met bijlagen

- B01 - Aanvraagformulier
- B02 - Situatietekening en foto's van de bomen

Vorbereiding van het besluit

Het besluit is voorbereid volgens de reguliere procedure in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht:

- 15 juli 2025 is de aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen.
- op 18 juli 2025 is verzocht om aanvullende gegevens en bescheiden; de (laatste) aanvullingen zijn op 19 augustus 2025 ontvangen.

Motivering van het besluit

Omgevingswet, artikel 4.7 en paragraaf 5.1.3, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014
Wij beoordeelden de aanvraag volgens de regels in deze wetgeving.

Voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar de tekst onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag'. De beoordeling maakt deel uit van dit besluit.

Inwerkingtreding

Omgevingswet, artikel 16.79

Omdat het verrichten van de activiteit die de omgevingsvergunning mogelijk maakt, kan leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden hersteld, en de regels over het verlenen van de omgevingsvergunning ertoe strekken die bestaande toestand te beschermen, treedt deze vergunning volgens artikel 16.79, lid 2 in werking op de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit is verzonden.

Als binnen deze periode van vier weken echter een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan, treedt de omgevingsvergunning volgens artikel 16.79, lid 4 niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Belanghebbenden kunnen de voorzieningenrechter vragen de opschorting op te heffen.

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

U kunt ook bezwaar maken per post:

Gemeente Amsterdam
t.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- eventueel: uw e-mailadres

Een gemachtigde mag ook namens u het bezwaarschrift indienen. Stuur dan een machtiging mee. Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op:

- www.amsterdam.nl/veelgevraagd
- keuze 'Contact'
- keuze 'Bezwaar maken tegen een gemeentelijk besluit' (onderaan de pagina)

Voorlopige voorziening

Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over het bezwaar is beslist.

U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:

- www.rechtspraak.nl
- kies aan de bovenkant van het scherm het tabblad 'de Rechtspraak'
- kies links in het zojuist geopende scherm voor 'Organisatie'
- kies midden in het scherm onder de kop 'U en de rechtspraak' voor 'Rechtsgebieden'
- kies rechts in het scherm onder het kopje 'Bestuursrecht' voor 'Hoe werkt het bestuursrecht'
- kies onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen' voor 'Voorlopige voorzieningen'

U dient een verzoek om een voorlopige voorziening in bij:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team Bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Het stadsdeelkantoor West is, **uitsluitend op afspraak**, bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 08.00-17.00 uur. Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl

Beoordeling van de aanvraag

Algemeen

Participatie

De gemeente Amsterdam hecht veel waarde aan participatie; dit aspect is bij de beoordeling van de aanvraag meegewogen.

U heeft aangegeven dat er overleg met de buurt (buren, omwonenden, ondernemers, organisaties en anderen) is geweest over uw initiatief.

De aangevraagde activiteiten

Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)

Grondslag

Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikel 3, lid 1

Meldingsplicht

Volgens artikel 11.126, lid 1 van het Besluit activiteiten leefomgeving is het verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen zonder dit ten minste 4 weken maar niet eerder dan een jaar voor het begin daarvan te melden aan Gedeputeerde Staten van Noord-Holland (tenzij dit vellen samenhangt met projecten die van nationaal belang zijn).

De melding is niet noodzakelijk in de gevallen genoemd in artikel 11.111, lid 2.

Beoordelingsregels

Bomenverordening 2014, artikel 5

De vergunningplichtige onderdelen van de aanvraag beoordeelde wij als volgt.

De afdeling Boombeheer beoordeelde de te vellen houtopstand en bracht het volgende advies uit

wat is advies is gebaseerd op de beoordelingsregels in de verordening:

- **beschermde flora en fauna**
Omdat het bij deze aanvraag gaat om een aantal coniferen waar vogels graag in nestelen of de bomen gebruiken als schuilplek adviseer ik om de werkzaamheden uit te voeren tussen augustus en maart.
- **natuur- en milieuwaarden**
Er is geen sprake van bijzondere natuur- en milieuwaarden van de houtopstand.
De bomen vervullen een algemene natuurfunctie als schuilplaats en broedplek voor vogels en insecten. Er is geen sprake van een unieke functievervulling die niet door andere bomen in de omgeving wordt vervuld.

- **waarde voor het stadsschoon of het landschap**

Er is sprake van bijzondere waarde voor het stadsschoon of het landschap. Onlosmakelijk met deze waarde is verbonden, dat de bomen door omwonenden of bezoekers goed waargenomen kunnen worden. Boom 3 is bijzonder beeldbepalend voor deze locatie en goed zichtbaar voor omwonenden.

- **cultuurhistorische waarde**

Er is geen sprake van bijzondere cultuurhistorische waarde van de houtopstand.

- **waarde voor de leefbaarheid**

Er is geen sprake van een bijzondere leefbaarheidswaarde van de houtopstand. Naast de waarde voor stadsschoon en de algemene functies met betrekking tot schaduw, demping van warmte en productie van zuurstof, zijn er geen bijzondere waarden voor wat betreft de leefbaarheid.

- **beschermwaardige houtopstand**

Er is sprake van een beschermwaardige houtopstand. Deze bomen zijn niet opgenomen op de gemeentelijke lijst van monumentale bomen.

Dit advies nemen wij over:

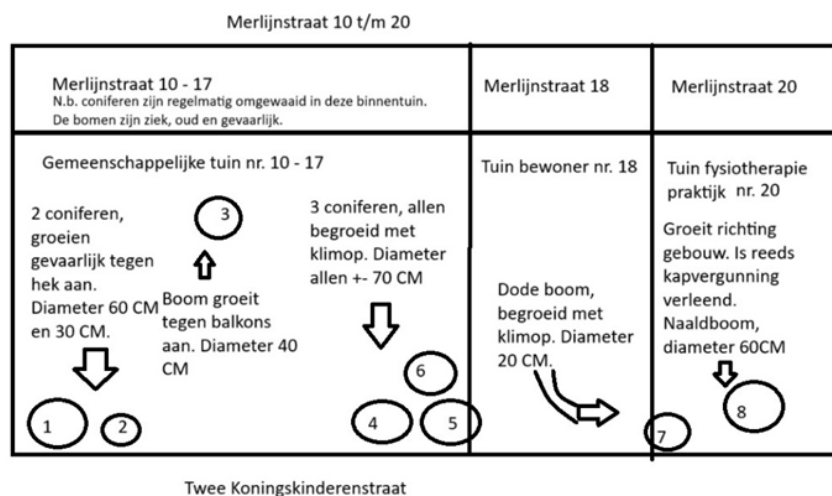
Voor de aangevraagde bomen 1, 2, 4, 5, 6, 7 en 8 (zie: situatieschets) is het advies om een kapvergunning af te geven. Deze bomen hebben vanuit de gemeente Amsterdam geen bijzondere waarde toegekend gekregen die zich tegen kap verzet.

Boom 2 groeit in het hek, en bij verwijdering van deze boom zal de halve kroon van boom 1 verdwijnen. Daarnaast krijgt de naastgelegen gemeentelijke berk onvoldoende ruimte om zich verder te ontwikkelen doordat de kroon van boom 1 te groot is.

De bomen 1, 2, 4, 5 en 6 zijn vermoedelijk ooit als haag aangeplant, zonder rekening te houden met de uiteindelijke omvang. Inmiddels zijn deze bomen te hoog geworden voor de locatie. Bovendien hebben bomen 4, 5 en 6 door de opklimmende klimop een te kleine en onaantrekkelijke kroon ontwikkeld, waardoor ook in de toekomst geen gewenst boombeeld meer zal ontstaan. Boom 7 is dood en volledig overwoekerd door klimop, terwijl boom 8 tegen de gevel groeit en door zijn scheve groeivorm geen goed resultaat zal opleveren wanneer hij gesnoeid wordt.

Voor boom 3, de beuk, is het advies géén kapvergunning te verlenen. Deze boom staat op voldoende afstand van de gevel en kan met regelmatig onderhoud behouden blijven.

Met de herplant van zeven nieuwe bomen blijft de groenwaarde van deze locatie ook in de toekomst gewaarborgd. Alle betreffende bomen zijn hieronder weergegeven op de situatieschets.



Situatieschets: Plattegrond van de bomen in de tuinen

Herplant

In het compensatie en herplant beleid staat het volgende: Kap van bomen door gemeentelijke beheerorganisaties of door particulieren. Dit betreft kapaanvragen voor beperkte aantallen bomen in situaties waarin de stedelijke omgeving niet wezenlijk verandert. Het kan gaan om inboeten, profielwijziging, herstel van kademuuren of vanwege veiligheid. In deze gevallen kunnen bomen gewoonlijk ter plekke vervangen worden. Boom-door-boom vervanging is hierin de eenvoudigste en geprefereerde oplossing.

Het advies is om zeven bomen te herplanten van minimaal de 3de grootte. Deze bomen moeten voldoen aan de minimale plantmaat van 14-16 cm gemeten op 1 m hoogte. Op volwassen leeftijd moeten de bomen een minimale hoogte bereiken van 5 m. Met deze herplant is rekening gehouden met de grootte van het perceel en wordt het hoogst haalbare resultaat nagestreefd. De boomsoort en de locatie op het perceel zijn, met inachtneming van bovenstaande eisen, door de aanvrager te bepalen. De bomen dienen in de volle grond te worden geplant. De afstand van de stam tot de erfgrans dient minimaal 50 cm te bedragen; het advies is hierbij rekening te houden met de toekomstige diktegroei van de stam. Bij een niet aangeslagen boom dient een nieuwe boom in het eerst volgende plantseizoen te worden geplant van dezelfde grootte en maat.

Conclusie

De aanvraag om een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand wordt, onder het stellen van voorschriften, verleend voor de aangevraagde bomen 1, 2, 4, 5, 6, 7 en 8. Voor boom 3, de beuk, wordt géén kapvergunning verleend.

Motivering

Omgevingswet, artikel 5.34, lid 1

Bomenverordening 2014, artikelen 6 en 7

Aan de omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden waardoor:

- herplant moet plaats vinden van het daarin vermelde aantal standaardbomen

- herplant moet plaats vinden voor een daar vermelde datum en
- niet aangeslagen beplanting moet worden vervangen.

Desgewenst kan het feitelijk aantal bomen worden beperkt door bomen met een dikkere stamomtrek op 1 m hoogte volgens onderstaande tabel 1 uit de beleidsregel 'Compensatie en herplant van bomen' van 22 juni 2023.

Tabel 1

Leeftijd in jaren van de te kappen boom	Aantal te herplanten bomen (stamomtrek 18-20 cm op 1 m hoogte)	Herplant van één dikkere boom met stamomtrek van cm op 1m hoogte
tot en met 15	1	18 – 20
16-23	2	20 – 25
24-31	3	25 – 30
32-39	4	30 – 35
40-47	5	35 – 40
48-55	6	40 – 45
56-63	7	45 – 50
64-71	9	50 – 60
72-79	10	60 – 70
80-87	11	70 – 80
88-95	12	80 – 90

Aanwijzingen

Uitvoeringsvoorschriften vellen van een houtopstand:

Als u een houtopstand gaat vellen of laat vellen, een boom gaat of laat kappen of ingrijpend gaat of laat snoeien, dan is het verboden aanwezige nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk te vernielen of te beschadigen. Ook mag u eieren niet rapen of aanwezige beschermde vogels verstoren. Om met zekerheid vast te stellen of beschermde vogels, nesten, rustplaatsen of eieren aanwezig zijn, moet u vooraf onderzoek doen (schouw). Op grond van artikel 11.37 van het Besluit activiteiten leefomgeving kan het voorkomen dat u alleen activiteiten mag verrichten als u in het bezit bent van een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit (artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet).

- U moet het afval van de kap- of snoeiwerkzaamheden op een juiste manier afvoeren.
- U moet maatregelen treffen om onveilige situatie tijdens de werkzaamheden te voorkomen. Bij schade kunt u aansprakelijk worden gesteld

Andere mogelijk nodige vergunningen, meldingen en informatieplichten

Aanwijzingen Andere mogelijk nodige vergunningen, meldingen en informatieplichten Algemene wet bestuursrecht, artikel 3:19. Voor de uitvoering van activiteiten ten behoeve van het project zijn mogelijk ook andere op aanvraag te nemen besluiten of handelingen door de initiatiefnemer nodig.

Disclaimer

Omdat wij veelal niet over alle relevantie informatie beschikken, kan onderstaande opsomming onjuist en/of onvolledig zijn. Aan deze opsomming kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

Privaatrechtelijke en andere verplichtingen

Andere verplichtingen

▪ Informereren omgeving

Tenminste 1 week voordat u start, dient u de omgeving te informeren over uw werkzaamheden.

Dit doet u met een bouwboard of poster met daarop de volgende gegevens:

- een omschrijving van de werkzaamheden;
- de geplande start- en einddatum;
- een aanspreekpunt met contactgegevens;
- het aantal objecten dat in de openbare ruimte geplaatst wordt, bijvoorbeeld een steiger of een container;
- het dossierkenmerk, bijvoorbeeld het zaak- of DSO nummer

Het informatiebord of de poster is van minimaal A3 formaat, moet van weerbestendig materiaal zijn en moet zichtbaar zijn vanuit de openbare ruimte. U kunt een bouwboard gratis ophalen bij het stadsloket (indien op voorraad) of downloaden via www.amsterdam.nl (zoek op 'Vertel het uw bureu', kies 'Verbouwen? Vertel het uw bureu')

- **Gebruik van grond van een ander**

Als u geen eigenaar bent van de grond waarop de activiteit plaatsvindt, hebt u naast deze omgevingsvergunning ook privaatrechtelijke toestemming van de eigenaar nodig. Ook voor het feitelijk gebruik van de grond als bouwterrein hebt u privaatrechtelijk toestemming nodig van de eigenaar van dat terrein. Hiervoor moet u dan ook een huurovereenkomst afsluiten met de eigenaar van het terrein. Zonder huurovereenkomst kunt u het terrein niet in gebruik nemen. Alle risico's verbonden bij het niet aangaan van deze overeenkomst zijn voor uw rekening. Voor meer informatie over het eigendom van de grond kunt u contact opnemen met het Kadaster via 088-1832200 of kijken op www.kadaster.nl.

- **Kabels en leidingen**

Ter voorkoming van graafschade aan aanwezige kabels en leidingen moet u zich op basis van de wet Informatie-uitwisseling boven- en ondergrondse netwerken (WIBON), náást de aanmelding bij het Amsterdamse Coördinatiestelsel ook aanmelden bij het Kadaster (de Klic-melding) en zich houden aan de CROW 500 (<https://www.kadaster.nl/producten/woning/klic-melding>)

Voor het maken van gaten voor toevoerleidingen en het maken van meterputten moet er vooraf overleg zijn met de betrokken diensten en bedrijven.

Voor de door de diensten en bedrijven uit te voeren werkzaamheden moet het terrein rondom de bouw ten minste 13 weken vóór het tijdstip van oplevering van het bouwwerk vrij zijn van materiaal, materieel, puin en dergelijke.

- **Schade aan gemeentelijke eigendommen**

Schade aan gemeentelijke eigendommen veroorzaakt door de werkzaamheden moet u vergoeden. Denk hierbij aan schade aan gebouwen, wegen, trottoirs, bomen, lichtmasten, kabels, leidingen enzovoort. Schade moet u onmiddellijk melden aan de gemeente Amsterdam via 14020.