

Adviesrapport

Melding

Rochdale

Verzoek beoordelen tuin, huurder kan wegens gezondheid onderhoud niet meer zelf uitvoeren

Inspectie door [REDACTED] op 17/06/2026

Bomen



Haag 1

Thuja occidentalis (NL: Westerse levensboom)

Boomtype	Haag
Boomhoogte	4 m
Stamomtrek per stam	15 cm, 15 cm, 15 cm, 15 cm
Stamdiameter per stam	4,77 cm, 4,77 cm, 4,77 cm, 4,77 cm
Afstand tot woning	0,50 m
Afstand tot erfgrans	0,10 m
Bereikbaarheid	Door de achtertuin
Conditie en groei	Voldoende
Toekomstverwachting	Meer dan 15 jaar
Kenmerken situatie	Overlast
Werkzaamheden	Snoeien (20%)



Boom 2

Prunus laurocerasus (NL: Laurierkers)

Boomtype	Blok
Boomhoogte	5 m
Aantal stammen	4
Stamomtrek per stam	36 cm, 28 cm, 28 cm, 20 cm
Stamdiameter per stam	11,46 cm, 8,91 cm, 8,91 cm, 6,37 cm
Afstand tot woning	4,00 m
Afstand tot erfgrens	0,10 m
Bereikbaarheid	Door de achtertuin
Conditie en groei	Voldoende
Toekomstverwachting	Meer dan 15 jaar
Werkzaamheden	Snoeien (60%)

Boom 3

Sambucus nigra (NL: Gewone vlier)

Boomtype	Geknot
Boomhoogte	4 m
Stamomtrek per stam	60 cm
Stamdiameter per stam	19,1 cm
Afstand tot woning	3,50 m
Afstand tot erfgrens	0,10 m
Bereikbaarheid	Door de achtertuin
Conditie en groei	Voldoende
Toekomstverwachting	Meer dan 15 jaar
Gebreken	Onvoldoende ruimte gevel en/of straatmeubilair, algemeen (stam, kroon)
Kenmerken situatie	Overlast
Werkzaamheden	Snoeien (80%)

Boom 4

Hedera helix (NL: Klimop)

Boomtype	Vrij uitgroeiend
Boomhoogte	3 m
Stamomtrek per stam	5 cm
Stamdiameter per stam	1,59 cm
Afstand tot woning	0,10 m
Afstand tot erfgrens	0,10 m
Bereikbaarheid	Door de achtertuin
Conditie en groei	Voldoende
Toekomstverwachting	Meer dan 15 jaar
Kenmerken situatie	Overlast
Werkzaamheden	Vellen zonder stobbefrezen



Advies

Haag 1. Onderhoudssnoei (niet vergunningsplichtig). Haag snoeien en uitgebroken stam verwijderen. Lengte haag 3 meter. Deze haag is duurzaam te handhaven.

Boom 2. Onderhoudssnoei (vergunningsplichtig). Terug zetten tot schutting hoogte, Hierna gaat de Laurierkers weer uitlopen.

Boom 3. Onderhoudssnoei (vergunningsplichtig). Terugsnoeien op oude snoeiwonden. Deze boom is duurzaam te handhaven.

Klimop 4. Vellen (niet vergunningsplichtig). Verwijderen van de schutting, grond en gevel. Een deel van de klimop groeit bij de buren, graag de buren verzoeken om klimop bij te houden en van de gevel te houden.

In het kader van omgevingswet is een omgevingsscan niet noodzakelijk omdat veel winterhard groen behouden blijft. Wel is het advies de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren.

Als uitvoer in het broedseizoen gewenst is, is vooraf een inspectie door een ecologisch deskundige noodzakelijk.



Afbeeldingen

Boom 1 - afbeelding 1



Boom 1 - afbeelding 2



Boom 1 - afbeelding 3





Boom 2 - afbeelding 1



Boom 2 - afbeelding 2

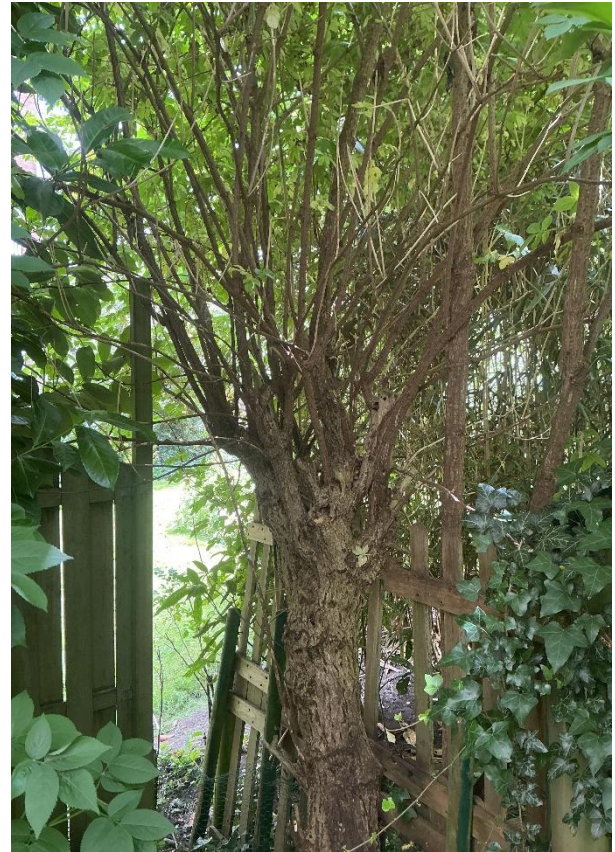


Boom 2 - afbeelding 3

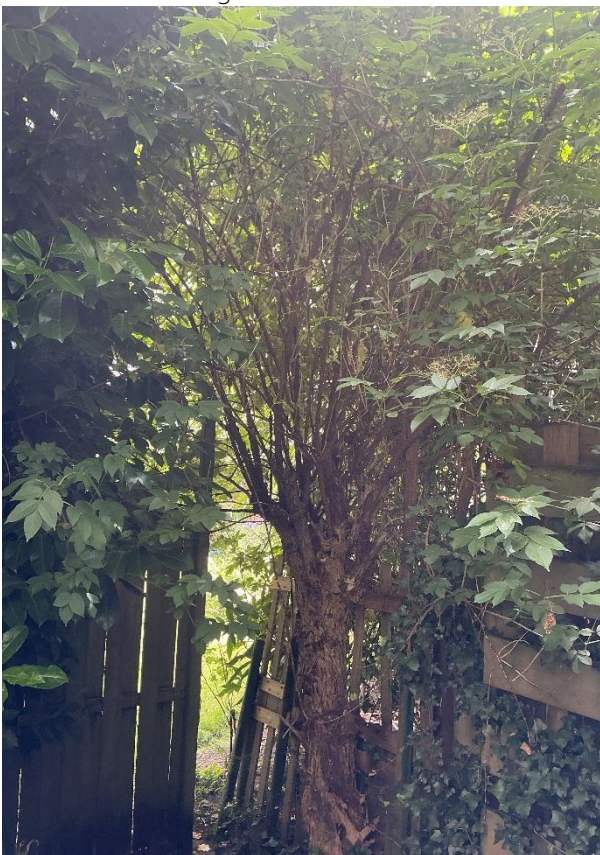


Boom 3 - afbeelding 1

Boom 3 - afbeelding 2



Boom 3 - afbeelding 3



Boom 4 - afbeelding 1

Boom 4 - afbeelding 2



Boom 4 - afbeelding 3

