

Tijdelijk afwijken Julianastraat 10 Deurne publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Deurne
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260710 01445 000 (ingediend op 10-07-2026)

Project

Naam van dit project

Tijdelijk afwijken Julianastraat 10 Deurne

Projectomschrijving

Tijdelijk afwijken van het omgevingsplan voor tijdelijke huisvesting van arbeidsmigranten tot een maximum van 10 personen.

Locatie

Adres

Julianastraat 10, 5751JX Deurne

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Document	Vertrouwelijk
doc20260708133210.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Tijdelijk afwijken Julianastraat 10 Deurne

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Crijns Rentmeesters B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

22030061

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

800408913

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Koningsplein

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

20

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

1b

Postcode

5721GJ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Asten

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

Doornehof Vastgoed B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

99428237

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

868986720

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Kuijperlaan

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

4

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5725BL

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Heusden

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Tijdelijk afwijken van de regels van het omgevingsplan voor tijdelijke huisvesting van arbeidsmigranten tot een omvang van 10 personen.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Zie motivering

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Voorkoming van leegstand en verval van het pand gedurende voorbereiding van ontwikkelingsplannen in het gebied.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Zie motivering

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Ja

Tijdelijk afwijken: Geef aan hoe lang u wilt afwijken van de regels in het omgevingsplan.

5 jaar.

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
AERIUS_projectberekening_20260623132936_RntEceNX3RFU_Verkeerenkoude starts.pdf	Nee
Beheerprotocol AB Werkt Service BV (locatie Deurne).pdf	Nee
Communicatieprotocol AB-werkt Service BV.pdf	Nee
CRI260114_BOPA_Julianastraat_10_Deurne.pdf	Nee
Omgevingsdialoog.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
TEKENING_01 1970.pdf	Nee
TEKENING_01 1975.pdf	Nee
TEKENING_02 1975.pdf	Nee
TEKENING_03 1975.pdf	Nee
TEKENING_04 1975.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
doc20260616121313.pdf	Nee