



Tappersweg 12E
2031 ET Haarlem
Tel.: (023) 538 51 91
info@apsmilieu.nl
www.apsmilieu.nl

APS - Milieu B.V.

Evaluatie sanering

R25-B703

**Dorpsweg Ransdorp 29-31
Ransdorp**

Opdrachtgever:

**ProMeijer
Blasiusstraat 68
1091 CW Amsterdam**

maart 2026



Inhoudsopgave

1 Inleiding.....	4
2 Algemeen.....	5
3 Uitvoering.....	7
3.1 Veldwerk	7
3.2 Aanvoer- Afvoer grond	8
3.3 Laboratoriumonderzoek	9
3.4 Analyseresultaten	10
4 Conclusie	12
5 Nazorg	12
Bijlage 1. Locatietekening	13
Bijlage 2. Kadastrale gegevens.....	15
Bijlage 3. Toetsingskader	20
Bijlage 4. Referenties	48
Bijlage 5. NAW- gegevens betrokken partijen.....	51
Bijlage 6. Communicatie bevoegd gezag	53
Bijlage 7. Aanvulgrond	65
Bijlage 8. Stortbonnen	77
Bijlage 9. Analysecertificaten.....	84



Samenvatting

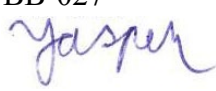
Soort onderzoek	evaluatie sanering
Projectcode	R25-B703
Opdrachtgever	ProMeijer
Adres opdrachtgever	Blasiusstraat 68
Woonplaats en postcode	1091 CW Amsterdam
Locatieadres	Dorpsweg Ransdorp 29-31
Locatie plaats en postcode	1028 BK Ransdorp
Kadastrale aanduiding	sectie G, nummer 783 gemeente Ransdorp
Coördinaten	128229 / 489444
Oppervlakte saneringslocatie	170 m ²
Te onderscheiden deellocaties	4
Datum uitvoering	27-11-2025 t/m 06-01-2026
Datum watermonsters	nvt
Aantal analyses	15 x metalenpakket incl. lu/o.s. 1 x standaard NEN-pakket grond incl. PFAS
Aangetroffen restverontreinigingen	Deellocatie 1: geen restverontreinigingen Deellocatie 2: max. klasse industrie Deellocatie 3: max. klasse industrie m.u.v. sterke restverontreiniging met lood in grond ter plaatse van de te behouden bomen Deellocatie 4: geen restverontreinigingen
Conclusies en aanbevelingen	Deellocaties 1, 2 en 4 de saneringsdoelstelling is gehaald Deellocatie 3 de contactmogelijkheden met de verontreinigde grond zijn weggenomen middels een geotextiel en minimaal 0,2 meter schone grond

1 Inleiding

In maart 2026 heeft APS-Milieu in opdracht van ProMeijer te Amsterdam een evaluatieverslag bodemsanering opgesteld voor de locatie Dorpsweg Ransdorp 29-31 te Ransdorp.

De milieukundige begeleiding tijdens de bodemsanering is uitgevoerd conform BRL SIKB 6000 milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen, ingrepen in de waterbodem en nazorg, protocol 6005 milieukundige begeleiding van graven in en saneren van de bodem. APS-Milieu verklaart dat er geen andere relaties bestaan met de opdrachtgever van het sanering anders dan die van opdrachtgever versus opdrachtnemer.

Onderstaande verklaren de veld- en/of rapportagewerkzaamheden conform de geldende normen en onafhankelijk van de opdrachtgever te hebben uitgevoerd.

Naam: Ing. J.J. de Vlieger
 Certificaatnummer: BB-027
 Ondertekening: 

Naam: Dhr. D. Wamelink
 Certificaatnummer: BB-027
 Ondertekening: 



Doel van een evaluatieverslag is na te gaan of de saneringsdoelstelling is gehaald.

De uitgevoerde sanering betrof vier deellocaties met sterke zware metalen verontreinigingen in de grond.

In hoofdstuk 2 worden de historische gegevens van het terrein en de verontreiniging situatie nader toegelicht. Hoofdstuk 3 bevat een gedetailleerde omschrijving van de uitgevoerde werkzaamheden. Ook worden in hoofdstuk 3 de monsternamen en de analyseresultaten beschreven. De conclusie en aanbevelingen zijn te vinden in hoofdstuk 4.

2 Algemeen

De locatie is eigendom van de gemeente Amsterdam, Het perceel staat kadastraal bekend onder de aanduiding sectie G, nummer 783 van de gemeente Ransdorp. De totale oppervlakte van de saneringslocatie bedraagt ongeveer 170 m², een gedeelte van bovengenoemd kadastraal object. De bestemming is en blijft onderwijs erf-tuin. Een volledig overzicht van alle betrokken partijen is opgenomen in bijlage 5.

Het saneringsplan is in oktober 2025 opgesteld door APS-Milieu BV onder projectnummer R25-B684 op basis van hde volgende bodemonderzoeken:

- Verkennend bodemonderzoek, BK Ingenieurs BV, projectnr. 193006, 18 juni 2020;
- Verkennend, actualiserend en nader bodemonderzoek, BK Ingenieurs BV, projectnr. 250730, 9 oktober 2025.

In haar mails van 21 oktober 2025 met zaaknummers OD2025-0027456 en OD2025-0027455 stemt de Omgevingsdeinst Noordzeekanaal (ODNZKG) in met het ingediende saneringsplan. De locatie is onder locatiecode AM036312829 bij de ODNZKG bekend.

De verontreinigingssituatie kan als volgt worden samengevat:

Op de locatie zijn vier deellocaties met sterke verontreinigingen aanwezig:

Deellocatie 1

Ter plaatse van boring 110 is de ondergrond (0,5 - 1,0 m-mv) sterk verontreinigd met lood. Naar verwachting is, binnen de onderzoekslocatie, maximaal 5 m³ grond sterk verontreinigd met lood over een oppervlakte van circa 10 m².

Deellocatie 2

Ter plaatse van deellocatie 2 (spot noordelijke terreindeel) is de zandige ondergrond (0,4 à 0,5 - maximaal 1,0 m-mv) sterk verontreinigd met koper, lood, nikkel en/of zink. Naar schatting heeft de verontreiniging een oppervlakte van circa 80 m² en een omvang van circa 40 m³.

Deellocatie 3

Ter plaatse van boringen 201 (0,5 - 0,7 m -mv), 404 (0,5 - 1,0 m mv), 405 (0,5 - 1,0 m - mv) en 408 (0,5 - 0,7 m-mv) zijn sterk verhoogde gehalten lood aangetoond.

Ter plaatse van boring 406 is eveneens een sterk verhoogd gehalte lood aangetoond in de ondergrond (1,0 - 1,5 m -mv). Het maaiveld van de betreffende boring ligt circa 0,4 m hoger dan van omringende boringen. De verontreiniging beslaat een oppervlakte van circa 75 m² heeft naar verwachting een omvang van circa 30 m³.

De bovengrond (0,0 - 0,5 m -mv) van boring 201 is op basis van PFOS (som) 'Niet Toepasbaar'. Hierbij zijn géén gehalten PFAS boven de INEV aangetoond.

Hierbij wordt opgemerkt dat een gedeelte van deellocatie 3 reeds is ontgraven onder een melding kleinschalig graven t.b.v. het plaatsen van warmtebronnen.

Deellocatie 4

Ter plaatse van boring 111 is de venige bovengrond (0,0 - 0,3 m-mv) sterk verontreinigd met zink. Naar verwachting is, binnen de onderzoekslocatie, circa 2 m³ grond sterk verontreinigd met zink over een oppervlakte van circa 5 m².

Op het overige terrein zijn in de boven- en ondergrond (0,0 - 2,5 m-mv) ten hoogste gehalten uit het ARVO-standaardpakket in bodemkwaliteitsklasse 'Industrie' aangetoond.

De bovengrond (0,0 - 0,5 m-mv) voldoet wat betreft PFAS aan bodemkwaliteitsklasse 'Wonen' op basis van PFOS (som). De ondergrond (0,5 - 1,0 m-mv) voldoet wat betreft PFAS aan bodemkwaliteitsklasse 'Land-bouw/natuur'.

Ter plaatse van boring 406 (0,55 - 1,2 m-mv) is indicatief geen asbest aangetoond. Ter plaatse van het overige deel van de locatie zijn geen asbestverdachte bijmengingen op het maaiveld en in de opgeboorde grond waargenomen.

In het grondwater zijn geen geanalyseerde stoffen boven de signaleringsparameters aangetoond. Ten opzichte van de voormalige streefwaarde worden eveneens geen parameters verhoogd gemeten.

De saneringsdoelstelling is:

Bij de uitvoering van de sanering worden alle sterke verontreinigingen van de planlocatie verwijderd. Als terugsaneerwaarde wordt de klasse industrie aangehouden. Dit omdat de overige locatie over het algemeen ook klasse industrie betreft.

3 Uitvoering

3.1 Veldwerk

De sanering werd tussen 27-11-2025 t/m 06-01-2026 uitgevoerd door C-Lodder onder milieukundige begeleiding van APS-Milieu BV. De milieukundige processturing is uitgevoerd door Dhr. D. Wamelink van APS-Milieu BV op basis van permanente begeleiding.

Op 27-11-2025 is gestart met het ontgraven van deellocatie 1. Door een recent geplaatste beschoeiing is de bovengrond klasse industrie vermengd geraakt met de sterk verontreinigde ondergrond. De bodem is over een oppervlakte van 10 m² ontgraven tot 1,0 m-mv. Alle ontgraven grond is direct afgevoerd als sterk verontreinigde grond naar van Schie onder afvalstroomnummer 069552500467. De putbodem en putwanden zijn bemonsterd (dl1-B01 en dl1-W01).

Aansluitend is deellocatie 4 over een oppervlakte van 5 m² ontgraven tot 0,3 m-mv. De ontgraven grond is direct afgevoerd naar van Schie onder afvalstroomnummer 069552500467. De putbodem en putwanden zijn bemonsterd (dl4-B01 en dl4-W01).

Vervolgens is gestart met het ontgraven van deellocatie 3. Ter plaatse van deellocatie 3 zijn bomen aanwezig welke dienen te blijven staan. Ter plaatse kan derhalve niet/nauwelijks ontgraven worden. Ter plaatse van deellocatie 3 is over een oppervlakte van ongeveer 65 m² ontgraven tot ongeveer 1,0 m-mv. De ontgraven grond is direct afgevoerd naar van Schie onder afvalstroomnummer 069552500467. De putbodem en putwanden zijn bemonsterd (dl3-B01, dl3-W01, dl3-W02, dl3-W03 en dl3-W04).

Tot slot is deellocatie 2 ontgraven. Ter plaatse is over een oppervlakte van ongeveer 80 m² de bovengrond van 0 tot ongeveer 0,5 m-mv ontgraven en in depot geplaatst. Vervolgens is de sterk verontreinigde grond van 0,5 tot 1,0 m-mv ontgraven en direct afgevoerd naar van Schie te Mijdrecht onder afvalstroomnummer 069552500468. De putbodem en putwanden zijn bemonsterd (dl2-B01, dl2-W01, dl2-W02 en dl2-W03). Tevens is een monster genomen van het depot van de bovengrond (dl2-depot).

Op 28-11-2025 is geconstateerd dat alle bemonsterde putwanden en putbodems voldoen aan de terugsaneerwaarde klasse industrie met uitzondering van putbodemmonster dl3-B01. Ter plaatse is een dieper eindmonster genomen van 1,4 tot 1,6 m-mv om vast te stellen tot hoe ver er nog ontgraven dient te worden (dl3-B01-1). Tevens is een monster genomen van de achterblijvende bodem tussen de te behouden bomen van deellocatie 3 (dl3-B02).

Op 08-12-2025 is ter plaatse van deellocatie 3 dieper ontgraven tot ongeveer 1,3 m-mv. De ontgraven grond is direct afgevoerd naar van Schie onder afvalstroomnummer 069552500467.



Het depot van de bovengrond ter plaatse van deellocatie 2 (dl2-depot) blijkt klasse landbouw/natuur grond te betreffen i.p.v. klasse industrie grond. Deze grond is teruggeplaatst ter plaatse van deellocatie 2.

De ontgravingen zijn verder aangevuld met schoon zand afkomstig van Spaans Grondstoffen BV. Dit zand was reeds op 15-09-2026 op de locatie aangevoerd.

Op 09-12-2025 is voor de locatie een wijziging ingediend bij de omgevingsdeinst Noordzeekanaal gebied. De wijziging betreft:
door voorafgaande beschoeiingswerkzaamheden ter plaatse van deellocatie 1 is de bovengrond klasse industrie geroerd geraakt met de ondergrond klasse >i, derhalve is er ca. 5 m³ klasse sterk meer afgevoerd en 5 m³ klasse industrie minder.

Op 11-12-2025 is voor de locatie een wijziging ingediend bij de omgevingsdeinst Noordzeekanaal gebied. De wijziging betreft:
Ter plaatse van deellocatie 3 zijn een aantal bomen aanwezig welke niet verwijderd mogen worden. Hierdoor is het niet mogelijk om de verontreiniging van deellocatie 3 volledig te verwijderen. Om niet in contact te komen met de bodemverontreiniging wilt men de verontreiniging afdekken middels een geotextiel en grond met een laagdikte van minimaal 20cm.

Op 06-01-2026 is ter plaatse van de te handhaven bomen bij deellocatie 3 een geotextiel aangebracht waarna een laag zand en teelaarde van 0,3 meter is aangebracht.

De milieukundige verificatie is uitgevoerd door Dhr. D. Wamelink van APS-Milieu BV en bestond uit het plaatsen van boringen in de putwanden en de bodem van de ontgraving. De eindbemonstering is conform SIKB BRL 6005 uitgevoerd. Dit houdt in dat er per 50 m² putwand en per 100 m² putbodem een mengmonster is samengesteld uit 10 steken. De monsters zijn geanalyseerd op het metalen pakket incl. lutum en organische stof.

3.2 Aanvoer- Afvoer grond

In totaal is middels vier vrachten 83,74 ton sterk met metalen en/of PFAS verontreinigde grond onder afvalstroomnummer 069552500467 afgevoerd naar van Schie te Mijdrecht.

In totaal is middels twee vrachten 69,4 ton sterk met metalen verontreinigde grond onder afvalstroomnummer 069552500468 afgevoerd naar van Schie te Mijdrecht.

In totaal is middels 16 vrachten 283 m³ schoon zand onder certificaat NLBSBK83613 aangevoerd afkomstig van Spaans Grondstoffen BV.

In totaal is middels twee vrachten 30,5 ton teelaarde afkomstig van Gebr. Baars te Lijnden aangevoerd.

3.3 Laboratoriumonderzoek

De in het veld genomen monsters zijn volgens het onderstaande schema ter analyse aangeboden aan een door de RvA geaccrediteerd laboratorium.

Overzicht van uitgevoerde analyses en samenstelling mengmonsters grond

code	omschrijving	deelmonsters (traject in m-mv)	analysepakket
DL1-B01	Deellocatie 1 putbodemmonster 1	DL1-B01 (1,10 - 1,30)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)
DL1-W01	Deellocatie 1 putwandmonster 1	DL1-W01 (0,00 - 1,00)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)
DL2-B01	Deellocatie 2 putbodemmonster 1	DL2-B01 (1,10 - 1,30)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)
DL2-Depot	Deellocatie 2 depot bovengrond	DL2-Depot (0,00 - 0,50)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000), PFAS 28 standaardpakket handelingskader 2019
DL2-W01	Deellocatie 2 putwandmonster 1	DL2-W01 (0,00 - 1,00)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)
DL2-W02	Deellocatie 2 putwandmonster 2	DL2-W02 (0,00 - 1,00)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)
DL2-W03	Deellocatie 2 putwandmonster 3	DL2-W03 (0,00 - 1,00)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)
DL3-B01	Deellocatie 3 putbodemmonster 1	DL3-B01 (1,10 - 1,30)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)
DL3-W01	Deellocatie 3 putwandmonster 1	DL3-W01 (0,00 - 1,00)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)
DL3-W02	Deellocatie 3 putwandmonster 2	DL3-W02 (0,00 - 1,00)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)
DL3-W04	Deellocatie 3 putwandmonster 4	DL3-W04 (0,00 - 1,00)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)
DL3-W03	Deellocatie 3 putwandmonster 3	DL3-W03 (0,00 - 1,00)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)
DL3-B01-1	Deellocatie 3 putbodemmonster 1-1	DL3-B01 (1,40 - 1,60)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)
DL3-B02	Deellocatie 3 putbodemmonster 2	DL3-B02 (0,00 - 1,00)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)
DL4-B01	Deellocatie 4 putbodemmonster 1	DL4-B01 (0,40 - 0,60)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)
DL4-W01	Deellocatie 4 putwandmonster 1	DL4-W01 (0,00 - 0,30)	Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000), Metalen (9) standaardpakket incl. destructie (AS3000)

3.4 Analyseresultaten

De resultaten van het laboratoriumonderzoek zijn in de onderstaande tabellen getoetst aan de meest recente versie van de interventiewaarden bodemkwaliteit uit het besluit activiteiten leefomgeving (BAL, bijlage IIA), waarbij de gemeten waarde zijn omgerekend volgens het gehalte organische stof en kleidelen (lutum).

Tevens zijn de analyseresultaten getoetst aan de normen uit de regeling bodemkwaliteit (Rbk, bijlage B) om een indicatie te krijgen van de bodemkwaliteitsklasse en de hergebruikmogelijkheden van de grond. Het toetsingskader is bij dit rapport opgenomen in bijlage 3. Voor een volledig overzicht van de gemeten waarden verwijzen wij naar de analysecertificaten in bijlage 9.

Overschrijdingstabel grondmonsters, toetsing grond volgens Bal en Rbk

(meng) monster code	deelmonsters + (traject in m-mv)	> Landbouw/natuur	> Wonen	> Industrie	> Matig verontreinigd	> Interventiewaarde
DL1-B01	DL1-B01 (1,10 - 1,30)	-	-	-	-	
DL1-W01	DL1-W01 (0,00 - 1,00)	-	-	-	-	
DL2-B01	DL2-B01 (1,10 - 1,30)	Kwik Lood	-	-	-	
DL2-Depot	DL2-Depot (0,00 - 0,50)	Kobalt Zink	-	-	-	
DL2-W01	DL2-W01 (0,00 - 1,00)	Kwik Lood	-	-	-	
DL2-W02	DL2-W02 (0,00 - 1,00)	Kobalt Kwik Lood	Nikkel Koper Zink	-	-	
DL2-W03	DL2-W03 (0,00 - 1,00)	-	-	-	-	
DL3-B01	DL3-B01 (1,10 - 1,30)	Molybdeen	Nikkel Koper Zink Kwik	-	-	Lood
DL3-W01	DL3-W01 (0,00 - 1,00)	Kwik	Koper Zink Lood	-	-	
DL3-W02	DL3-W02 (0,00 - 1,00)	Molybdeen Kwik Lood	Zink	-	-	
DL3-W04	DL3-W04 (0,00 - 1,00)	-	-	-	-	
DL3-W03	DL3-W03 (0,00 - 1,00)	Molybdeen Cadmium	Koper Zink Kwik Lood	-	-	
DL3-B01-1	DL3-B01 (1,40 - 1,60)	Kobalt	-	-	-	
DL3-B02	DL3-B02 (0,00 - 1,00)	Molybdeen Cadmium	Koper Zink Kwik	-	-	Lood
DL4-B01	DL4-B01 (0,40 - 0,60)	-	-	-	-	
DL4-W01	DL4-W01 (0,00 - 0,30)	-	-	-	-	

Conclusietabel grondmonsters, toetsing grond volgens Bal en Rbk

(meng) Monster code	deelmonsters + (traject in m-mv)	Rbk beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem	Bal beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem)
DL1-B01	DL1-B01 (1,10 - 1,30)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
DL1-W01	DL1-W01 (0,00 - 1,00)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
DL2-B01	DL2-B01 (1,10 - 1,30)	Klasse wonen	Voldoet aan Interventiewaarde
DL2-Depot	DL2-Depot (0,00 - 0,50)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
DL2-W01	DL2-W01 (0,00 - 1,00)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
DL2-W02	DL2-W02 (0,00 - 1,00)	Klasse industrie	Voldoet aan Interventiewaarde
DL2-W03	DL2-W03 (0,00 - 1,00)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
DL3-B01	DL3-B01 (1,10 - 1,30)	Klasse sterk verontreinigd	Overschrijding Interventiewaarde
DL3-W01	DL3-W01 (0,00 - 1,00)	Klasse industrie	Voldoet aan Interventiewaarde
DL3-W02	DL3-W02 (0,00 - 1,00)	Klasse industrie	Voldoet aan Interventiewaarde
DL3-W04	DL3-W04 (0,00 - 1,00)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
DL3-W03	DL3-W03 (0,00 - 1,00)	Klasse industrie	Voldoet aan Interventiewaarde
DL3-B01-1	DL3-B01 (1,40 - 1,60)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
DL3-B02	DL3-B02 (0,00 - 1,00)	Klasse sterk verontreinigd	Overschrijding Interventiewaarde
DL4-B01	DL4-B01 (0,40 - 0,60)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
DL4-W01	DL4-W01 (0,00 - 0,30)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde

4 Conclusie

Ter plaatse van deellocatie 1 zijn zowel in de putbodem als in de putwand geen rest verontreinigingen met de onderzochte parameters aangetroffen.

Ter plaatse van deellocatie 2 zijn in de putbodem en putwanden 1 en 2 lichte verontreinigingen met nikkel, kobalt, koper, kwik, lood en/of zink gemeten. De putbodem betreft klasse wonen. Putwand 1 is klasse landbouw/natuur en putwand 2 is klasse industrie. Ter plaatse van putwand 3 zijn geen restverontreinigingen aangetroffen.

Ter plaatse van deellocatie 3 zijn maximaal lichte restverontreinigingen met molybdeen, cadmium, kobalt, koper, kwik, nikkel, lood en/of zink gemeten. Putbodemmonster 1-1 en putwandmonster 4 betreffen klasse landbouw/natuur. Putwandmonsters 1, 2 en 3 betreffen klasse industrie.

Ter plaatse van de te behouden bomen is de bodem van 0 tot minimaal 1,0 m-mv o.a. sterk verontreinigd met lood. De contactmogelijkheden met deze sterk verontreinigde grond zijn weggenomen middels een geotextiel en een laag schoon zand met een minimale dikte van 0,2 meter.

Ter plaatse van deellocatie 4 zijn zowel in de putbodem als in de putwand geen rest verontreinigingen met de onderzochte parameters aangetroffen.

De doelstelling van de sanering volledig verwijderen tot klasse industrie is hiermee voor deellocatie 1, 2 en 4 gehaald.

De contactmogelijkheden met de sterk restverontreinigingen ter plaatse van deellocatie 3 zijn weggenomen middels een geotextiel en een laag schoon zand met een minimale dikte van 0,2 meter.

5 Nazorg

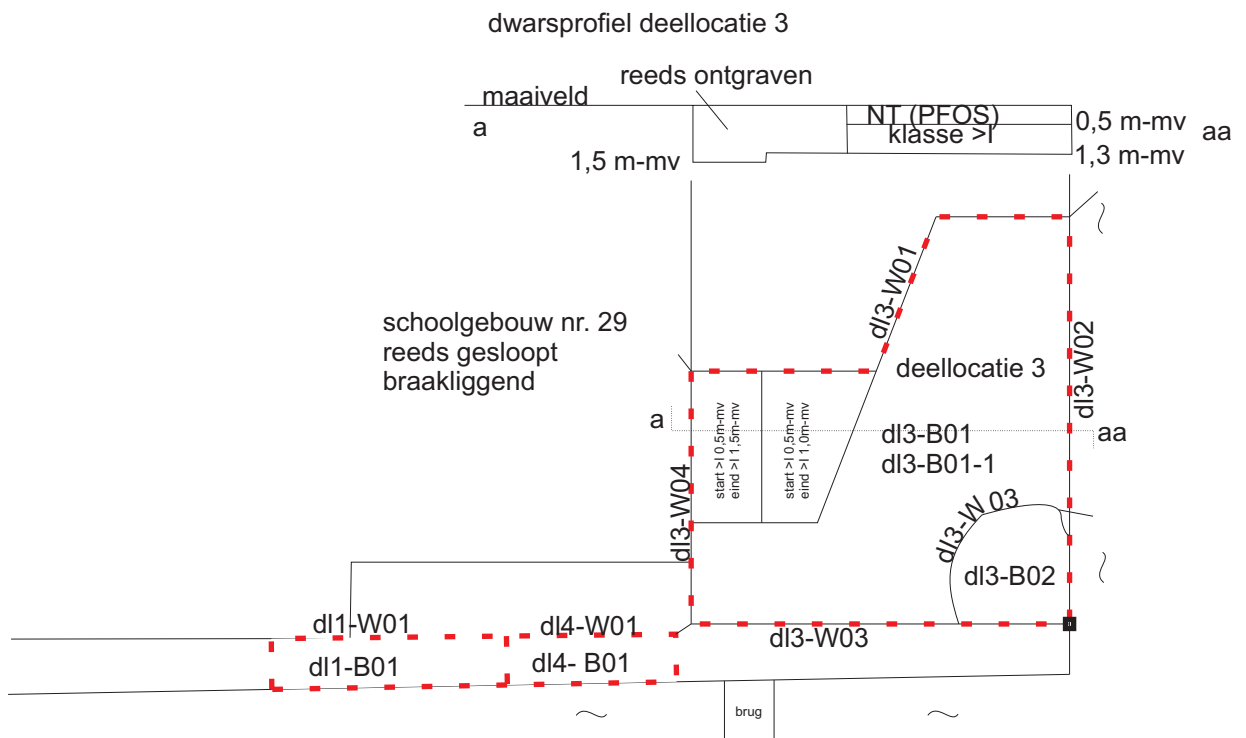
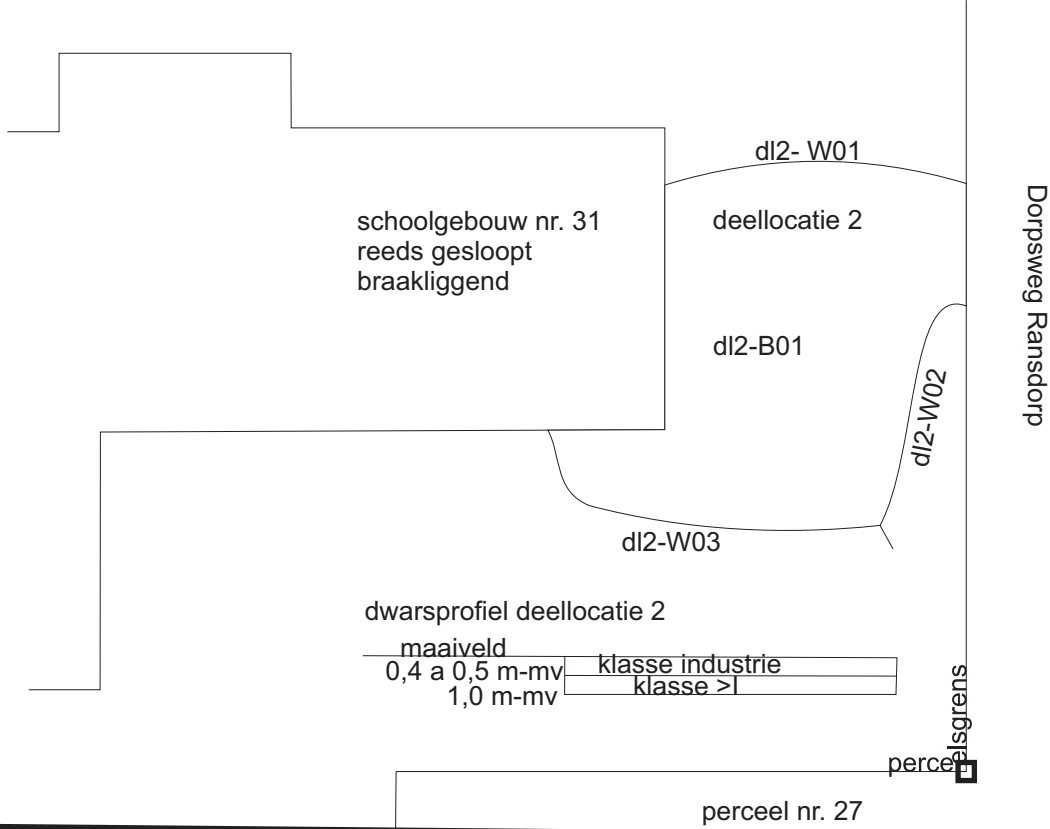
Ten aanzien van de sanering is er voor de saneringslocatie nazorg van toepassing.

De nazorg bestaat uit het instant houden van de laag schoon zand met een minimale laagdikte van 0,2 meter ter plaatse van de te behouden bomen van deellocatie 3.

De eigenaar van het perceel is verantwoordelijk voor uitvoering van de nazorg.



Bijlage 1. Locatietekening



dwarsprofiel deelloccaties 1 en 4



LOCATIETEKENING

datum: januari 2026

nummer: R25-B703

locatie: Dorpsweg Ransdorp 29-31
Amsterdam

Opdrachtgever:
Promeijer BV

LEGENDA



schaal: 1:200



- - - >I contour

■ 0-punt



Bijlage 2. Kadastrale gegevens



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Ransdorp

G

783

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 11 maart 2026

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



0 10 20 30 40 50m

12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

25

Huisnummer

— Vastgestelde kadastrale grens

— Voorlopige kadastrale grens

— Administratieve kadastrale grens

— Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Ransdorp

Sectie G

Perceel 783

kadaster



Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 13 oktober 2025
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



BETREFT

Ransdorp G 783

UW REFERENTIE

R25-B703

GELEVERD OP

11-03-2026 - 11:24

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11233440746

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

10-03-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

10-03-2026 - 14:59

BLAD

1 van 2

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Ransdorp G 783 Kadastrale objectidentificatie: 013940078370000
Locatie	Dorpsweg Ransdorp 29 1028 BK Amsterdam Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG identificatie	0363010012088330
Locatie	Dorpsweg Ransdorp 31 1028 BK Amsterdam Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG identificatie	0363010000625740
Locatie	Dorpsweg Ransdorp 35 1028 BK Amsterdam Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG identificatie	0363010000625745
Kadastrale grootte	6.150 m ²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	128229 - 489444
Omschrijving	Onderwijs Erf - tuin
Herinrichtingsrente	€ 14,38
Eindjaar herinrichtingsrente	2032
Ontstaan uit	Ransdorp G 766 Ransdorp G 768

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Gemeentewet: Aanwijzing gemeentelijk monument (voorbescherming, aanwijzing, afschrift)
Is ontleend aan objecten met BAG identificaties	0363100012073246

0363100012165337

Betrokken bestuursorgaan Gemeente Amsterdam

Datum in werking 10-12-2013

Afkomstig uit stuk Hyp4 79577/200

Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)

Datum kenbaarheid: 10-12-2013

Ingeschreven op 04-11-2020 om 12:33

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk Hyp4 92791/184

Afstand beperkt zakelijk recht

Ingeschreven op 18-12-2025 om 11:59

Afkomstig uit stuk Hyp4 18444/1 Amsterdam

Ingeschreven op 04-10-2002

Aanvullend stuk Hyp4 19034/168 Amsterdam

Ingeschreven op 20-09-2004 om 09:00

Is aanvulling op Hyp4 18444/1 Amsterdam

Naam gerechtigde Gemeente Amsterdam

Adres Amstel 1

1011 PN AMSTERDAM

Postadres Postbus 1104

1000 BC AMSTERDAM

Statutaire zetel AMSTERDAM

KvK-nummer 34366966 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister



Bijlage 3. Toetsingskader

Omgevingswet

Toetsingskader verontreiniging (bodem)

De kwaliteit van de bodem wordt getoetst aan de interventiewaarden.

De toetsing betreft enerzijds de grond (landbodem) of het sediment (waterbodem), en anderzijds het grondwater.

Voor grond/sediment moeten deze waarden worden gerelateerd aan de zogenaamde standaardbodem. Dit is een bodem met 10% organisch stof (humus) en 25% kleideel (lutum). Deze bodemcomponenten hebben namelijk de eigenschap verontreinigingen vast te leggen, en hun verspreiding te verhinderen.

De gemeten concentraties aan verontreiniging moeten dan ook altijd teruggerekend worden naar standaardbodem aan de hand van de aan deze bodem bepaalde gehalten lutum en humus. Hiervoor zijn standaardformules in gebruik. Voor grondwater geldt een dergelijke omrekening niet.

De interventiewaarden geven de grens aan waarboven significante risico's voor mens, plant of dier bestaan, als gevolg van verontreiniging van de bodem. De Interventiewaarden zijn vastgelegd in het besluit activiteiten leefomgeving, (BAL bijlage IIA). Voor grondwater wordt getoetst aan de signaleringsparameters zoals opgenomen in het besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), bijlage Vd.

Eventueel wordt aanvullend getoetst op de provinciale omgevingsvisie en/of het gemeentelijke omgevingsplan voor zover dit is vastgesteld.

Overgangsrecht

Toetsingskader bodemverontreiniging

De kwaliteit van de bodem wordt getoetst aan streef/AW2000- en interventiewaarden.

De toetsing betreft enerzijds de grond (landbodem) of het sediment (waterbodem), en anderzijds het grondwater.

Voor grond/sediment moeten deze waarden worden gerelateerd aan de zogenaamde standaardbodem. Dit is een bodem met 10% organisch stof (humus) en 25% kleideel (lutum). Deze bodemcomponenten hebben namelijk de eigenschap verontreinigingen vast te leggen, en hun verspreiding te verhinderen.

De gemeten concentraties aan verontreiniging moeten dan ook altijd teruggerekend worden naar standaardbodem aan de hand van de aan deze bodem bepaalde gehalten lutum en humus. Hiervoor zijn standaardformules in gebruik. Voor grondwater geldt een dergelijke omrekening niet.

De Streefwaarden/AW2000 worden afgeleid en vastgesteld binnen het INS-proces.

De Interventiewaarden zijn vastgelegd in de Circulaire bodemsanering (VROM 2013).

Streefwaarde/AW2000 (S/AW2000-waarde)

De streefwaarde/AW2000 wordt voor Organische stoffen gesteld op een honderdste deel van de MTR (maximaal toelaatbaar risico) van de betreffende stof. Voor metalen wordt de streefwaarde/AW2000 bepaald door de Natuurlijke achtergrondconcentratie op te tellen bij een honderdste deel van de MTR voor het betreffende metaal.

In de praktijk treden in door menselijk handelen beïnvloede bodemlagen overschrijdingen op tengevolge van langdurige diffuse belasting. In die gevallen is sprake van lokaal verhoogde “achtergrondwaarden”. Door veel gemeenten worden deze momenteel geïnventariseerd en wettelijk vastgelegd. Voor het saneringscriterium van oude verontreinigingen (voor 1987) zijn de achtergrondwaarden de ondergrens voor de saneringsdoelstelling. Ook voor grondverzet is de achtergrondwaarde en niet de streefwaarde doorslaggevend.

Een verontreiniging boven de streefwaarden wordt “licht” genoemd.

Tussenwaarde (T-waarde= $(I+S)/2$)

De tussenwaarde, dat is de helft van de som van streef/AW2000- en interventiewaarde, speelt een rol in een aantal toetsingen.

Indien bij een verkennend onderzoek een concentratie boven de tussenwaarde wordt gemeten, is er doorgaans aanleiding voor het uitvoeren van een nader onderzoek. Verkennend onderzoek dient slechts om de aan- of afwezigheid van verontreiniging aan te tonen. Bij verontreiniging boven de tussenwaarde wordt de kans reëel geacht dat bij nader onderzoek concentraties boven de interventiewaarde worden vastgesteld.

Verder speelt de tussenwaarde een rol bij de risicoanalyses van een urgentiebepaling.

Een verontreiniging boven de tussenwaarde wordt “matig” genoemd.

Interventiewaarde (I-waarde)

De interventiewaarde is een concentratie waarbij er potentiële risico's kunnen optreden voor de volksgezondheid of de ecologie. Het gaat hier dus om een risico grenswaarde.

Een verontreiniging boven de interventiewaarde wordt “sterk” genoemd.

Bij meer dan 10 x de interventiewaarde spreekt men vaak van een “zeer sterke verontreiniging”.

Indien meer dan 25 m³ grond, of meer dan 100 m³ bodemvolume met grondwater, ernstig is verontreinigd, spreekt men bij oude verontreinigingen (bedoeld wordt meestal van vóór 1987) van een “ernstig geval van bodemverontreiniging”.

Indicatieve niveaus voor ernstige verontreiniging

Voor een aantal stoffen zijn geen interventiewaarden vastgesteld, maar “indicatieve niveaus van ernstige verontreiniging”. Dit is het geval als er nog geen betrouwbare meetvoorschriften voorhanden zijn, of als de risicobeoordeling van de stof nog onvoldoende is getoetst.

Ernst en urgentie van gevallen van bodemverontreiniging

Met het in werking treden van de Wet Bodembescherming (Wbb) in 1987 is een onderscheid gemaakt tussen “bestaande gevallen van bodem verontreiniging” en “nieuwe gevallen van bodemverontreiniging”.

Voor nieuwe gevallen kent de wet een duidelijke regeling: deze moeten worden opgeruimd (zorgplicht).

Dit betekent dat de oude situatie moet worden hersteld, voor zover dat redelijkerwijze technisch mogelijk is (ALARA-principe). Soms is de oude situatie vastgelegd middels een “nulsituatieonderzoek”.

Voor oude (“bestaande”) gevallen is een speciale regeling ontworpen, de “saneringsregeling Wbb”.

Hierin wordt onderscheid gemaakt tussen “ernstige” en “niet-ernstige” gevallen van verontreiniging.

Er is sprake van een ernstig geval als er meer dan 25 m³ bodem boven de interventiewaarde is verontreinigd, of indien het grondwater van 100 m³ bodemvolume boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Pas als er sprake is van een ernstig geval, moet er op enig tijdstip gesaneerd worden.

Vervolgens wordt de urgentie van het geval beoordeeld. Dit gebeurt middels een risicoanalyse voor mens, natuur en verspreiding. Indien een geval urgent is, wordt een saneringstijdstip opgelegd.

Saneringsdoelstelling

Nieuwe gevallen van verontreiniging moeten op grond van de wet teruggesaneerd worden naar de oude situatie. Soms is deze vastgelegd in een zogenaamd “nulsituatie onderzoek”. In andere gevallen wordt verondersteld dat de lokale achtergrond de oorspronkelijke situatie was.

Oude gevallen van verontreiniging moesten tot voor kort teruggesaneerd worden naar multifunctionele (schone) bodem, tenzij de kosten hiervan veel te hoog dreigden op te lopen. In dat geval kon de verontreiniging ook “ingepakt” worden (IBC: Isoleren, beheersen en controleren).

In het kader van de zogenaamde BEVER-operatie verschuift het beleid naar “functioneel saneren”: de bodem moet worden teruggesaneerd zodat ze geschikt is voor de voorgenomen gebruiksfunctie. Hierbij moet wel worden aangetekend dat als de functie later wijzigt, aanvullende sanering noodzakelijk kan worden.

De minimale terugsaneerwaarden bij functionele saneringen worden vastgesteld op basis van risicoanalyses.

Toetsingskader Regeling bodemkwaliteit 2022

De kwaliteit van de grond wordt uitgedrukt in kwaliteitsklassen. Deze kwaliteitsklassen zijn gekoppeld aan bodemfunctieklassen. Voor grond/sediment moeten deze waarden worden gerelateerd aan de zogenaamde standaardbodem. Dit is een bodem met 10% organisch stof (humus) en 25% kleideel (lutum). Deze bodemcomponenten hebben namelijk de eigenschap verontreinigingen vast te leggen, en hun verspreiding te verhinderen. De gemeten concentraties aan verontreiniging moeten dan ook altijd teruggerekend worden naar standaardbodem aan de hand van de aan deze bodem bepaalde gehalten lutum en humus. Hiervoor zijn standaardformules in gebruik. De AW2000 worden afgeleid en vastgesteld binnen het INS-proces (INS = Integrale Normstelling Stoffen).

De kwaliteitsklassen/bodemfunctieklassen zijn vastgelegd in de Regeling Bodemkwaliteit. De maximale waarden voor de kwaliteitsklasse/bodemfunctieklassen wonen en industrie voor de bodem, zijn opgenomen in tabel 1 van bijlage B. De interventiewaarden bodemkwaliteit zijn opgenomen in het Besluit activiteiten leefomgeving (BAL, bijlage IIA),

AW2000 (achtergrondwaarde, landbouw/natuur)

De achtergrondwaarden worden voor Organische stoffen gesteld op een honderdste deel van de MTR (maximaal toelaatbaar risico) van de betreffende stof. Voor metalen wordt de achtergrondwaarde bepaald door de Natuurlijke achtergrondconcentratie op te tellen bij een honderdste deel van de MTR voor het betreffende metaal. In de praktijk treden in door menselijk handelen beïnvloede bodemlagen overschrijdingen op ten gevolge van langdurige diffuse belasting. In die gevallen is sprake van lokaal verhoogde “achtergrondwaarden”. Door veel gemeenten worden deze momenteel geïnventariseerd en wettelijk vastgelegd. Voor het saneringscriterium van oude verontreinigingen (voor 1987) zijn de achtergrondwaarden de ondergrens voor de saneringsdoelstelling. Ook voor grondverzet is de achtergrondwaarde doorslaggevend.

Kwaliteitsklasse wonen

De kwaliteit van de grond die op of in de bodem wordt toegepast wordt uitgedrukt in de kwaliteitsklasse wonen, indien de rekenkundige gemiddelden van de gehalten van de gemeten stoffen in de bodem de achtergrondwaarde overschrijden, maar niet de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse wonen.

De kwaliteit van de (ontvangende)bodem overschrijdt niet de maximale waarde voor de kwaliteitsklasse wonen, indien ten opzichte van de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse wonen:

- Bij meting van minimaal 7 stoffen maximaal 2 stoffen verhoogd zijn;
- Bij meting van minimaal 16 stoffen maximaal 3 stoffen verhoogd zijn;
- Bij meting van minimaal 27 stoffen maximaal 4 stoffen verhoogd zijn;
- Bij meting van minimaal 37 stoffen maximaal 5 stoffen verhoogd zijn;

Kwaliteitsklasse industrie

De kwaliteit van de grond die op of in de bodem wordt toegepast en van de (ontvangende) bodem wordt uitgedrukt in de kwaliteitsklasse industrie, indien de rekenkundige gemiddelden van de gehalten van de gemeten stoffen in de bodem de kwaliteitsklasse wonen overschrijden, maar niet de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse industrie.

Kwaliteitsklasse matig verontreinigd (niet toepasbaar en niet sterk verontreinigd)

De kwaliteit van de grond die op of in de bodem wordt toegepast wordt uitgedrukt in de kwaliteitsklasse matig verontreinigd, indien de rekenkundige gemiddelden van de gehalten van de gemeten stoffen in de bodem de kwaliteitsklasse industrie overschrijden, maar niet de maximale waarden voor de interventiewaarde bodemkwaliteit.

Kwaliteitsklasse sterk verontreinigd (niet toepasbaar en sterk verontreinigd)

Indien de rekenkundige gemiddelden van de gehalten van de gemeten stoffen in de bodem de interventiewaarde bodemkwaliteit overschrijden wordt de grond als sterk verontreinigd beschouwd.

Toetstabel analysemonster: DL1-B01

Analysemonster	DL1-B01				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL1-B01				
Traject (cm-mv)	110-130				
Humus (% ds)	19,9				
Lutum (% ds)	1,9				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel	6,2	18,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper	< 5	< 4	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink	33	54	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium	< 0,2	< 0,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium	< 20	< 54	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	< 0,05	< 0,04	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood	15	18	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	69,3	69,3	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	1,9		%		
Organische stof (humus)	19,9		% ds		

Toetstabel analysemonster: DL1-W01

Analysemonster	DL1-W01				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL1-W01				
Traject (cm-mv)	0-100				
Humus (% ds)	4,9				
Lutum (% ds)	1,1				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel	8	23	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper	< 5	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink	36	80	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium	< 0,2	< 0,2	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium	< 20	< 54	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	< 0,05	< 0,05	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood	17	25	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	56,8	56,8	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	1,1		%		
Organische stof (humus)	4,9		% ds		

Toetstabel analysemonster: DL2-B01

Analysemonster	DL2-B01				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL2-B01				
Traject (cm-mv)	110-130				
Humus (% ds)	14,2				
Lutum (% ds)	11				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse wonen	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	5	9	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel	17	28	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper	32	38	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink	76	102	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium	< 0,2	< 0,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium	53	97	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	0,38	0,44	mg/kg ds	WO	<=IW
Lood	180	203	mg/kg ds	WO	<=IW
Overig					
Droge stof	67,6	67,6	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	11		%		
Organische stof (humus)	14,2		% ds		

Toetstabel analysemonster: DL2-Depot

Analysemonster	DL2-Depot				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL2-Depot				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	0,9				
Lutum (% ds)	1,5				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Gechloroerde koolwaterstoffen					
PCB (som 7)	< 0,0049	< 0,0245	mg/kg ds	<LN	<=IW
PCB 28	< 0,001	< 0,004	mg/kg ds		
PCB 52	< 0,001	< 0,004	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,001	< 0,004	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,001	< 0,004	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,001	< 0,004	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,001	< 0,004	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,001	< 0,004	mg/kg ds		
Metalen					
Kobalt	4,3	15,1	mg/kg ds	WO	<=IW
Nikkel	9,8	28,6	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper	16	33	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink	68	161	mg/kg ds	WO	<=IW
Molybdeen	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium	< 0,2	< 0,2	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium	40	155	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	< 0,05	< 0,05	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood	20	31	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	84,2	84,2	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	1,5		%		
Organische stof (humus)	0,9		% ds		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	14	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
PAK					
Naftaleen	< 0,05	< 0,04	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0,04	mg/kg ds		
Fenantheen	< 0,05	< 0,04	mg/kg ds		
Fluorantheen	< 0,05	< 0,04	mg/kg ds		
Chryseen	< 0,05	< 0,04	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	< 0,04	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,05	< 0,04	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	< 0,04	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	< 0,04	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	< 0,04	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	< 0,35	< 0,35	mg/kg ds	<LN	<=IW
PFAS					
perfluorooctaansulfonaat (lineair)	0,37	0,37	µg/kg ds		
perfluorooctaanzuur (lineair)	< 0,1	0,1	µg/kg ds		
som vertakte PFOA-isomeren	< 0,1	0,1	µg/kg ds		
som vertakte PFOS-isomeren	0,15	0,15	µg/kg ds		
perfluor-1-decaansulfonaat (lineair)	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluorhexadecaanzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluor-1-hexaansulfonaat (lineair)	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵

Analysemonster	DL2-Depot				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL2-Depot				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	0,9				
Lutum (% ds)	1,5				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
perfluorundecaanzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluortetradecaanzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluortridecaanzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluorpentaanzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluoroctaansulfonamide	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluomonaanzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluorhexaanzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluorheptaanzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluor-1-heptaansulfonaat (lineair)	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluordecaanzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluorbutaanzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluoroctadecaanzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
2-(perfluorhexyl)ethaan-1-sulfonzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
1H,1H,2H,2H-perfluordecaansulfonzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluorpentaan-1-sulfonzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
1H,1H,2H,2H-perfluordodecaansulfonzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
N-methyl perfluoroctaansulfonamide	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
bisperfluordecyl fosfaat	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
1H,1H,2H,2H-perfluorhexaansulfonzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluoroctaansulfonamide(N-methyl)acetaat	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluor-1-butaansulfonaat (lineair)	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluoroctaansulfonamide(N-ethyl)acetaat	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
perfluordodecaanzuur	< 0,1	0,1	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
som lineair en vertakt perfluorocetylsulfonaat	0,52	0,52	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
som lineair en vertakt perfluoroctaanzuur	0,14	0,14	µg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵

Toetstabel analysemonster: DL2-W01

Analysemonster	DL2-W01				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL2-W01				
Traject (cm-mv)	0-100				
Humus (% ds)	5,3				
Lutum (% ds)	25				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	4,2	4,2	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel	14	14	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper	19	21	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink	59	62	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium	< 0,2	< 0,2	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium	48	48	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	0,25	0,26	mg/kg ds	WO	<=IW
Lood	92	97	mg/kg ds	WO	<=IW
Overig					
Droge stof	71,7	71,7	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	25		%		
Organische stof (humus)	5,3		% ds		

Toetstabel analysemonster: DL2-W02

Analysemonster	DL2-W02				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL2-W02				
Traject (cm-mv)	0-100				
Humus (% ds)	4,9				
Lutum (% ds)	1,7				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse industrie	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	5,9	20,7	mg/kg ds	WO	<=IW
Nikkel	15	44	mg/kg ds	IND	<=IW
Koper	62	117	mg/kg ds	IND	<=IW
Zink	140	309	mg/kg ds	IND	<=IW
Molybdeen	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium	0,37	0,56	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium	86	333	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	0,15	0,21	mg/kg ds	WO	<=IW
Lood	130	194	mg/kg ds	WO	<=IW
Overig					
Droge stof	73,2	73,2	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	1,7		%		
Organische stof (humus)	4,9		% ds		

Toetstabel analysemonster: DL2-W03

Analysemonster	DL2-W03				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL2-W03				
Traject (cm-mv)	0-100				
Humus (% ds)	2,2				
Lutum (% ds)	11				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	< 3	< 4	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel	8,2	13,7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper	7,5	11,8	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink	34	55	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium	< 0,2	< 0,2	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium	24	44	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	< 0,05	< 0,04	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood	21	28	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	71,6	71,6	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	11		%		
Organische stof (humus)	2,2		% ds		

Toetstabel analysemonster: DL3-B01

Analysemonster	DL3-B01				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL3-B01				
Traject (cm-mv)	110-130				
Humus (% ds)	35,3				
Lutum (% ds)	24				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse sterk verontreinigd	Overschrijding Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	14	14	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel	50	51	mg/kg ds	IND	<=IW
Koper	160	114	mg/kg ds	IND	<=IW
Zink	480	384	mg/kg ds	IND	<=IW
Molybdeen	2,2	2,2	mg/kg ds	WO	<=IW
Cadmium	0,99	0,59	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium	300	310	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	2,4	2,1	mg/kg ds	IND	<=IW
Lood	1900	1478	mg/kg ds	SV	>IW
Overig					
Droge stof	26,8	26,8	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	24		%		
Organische stof (humus)	35,3		% ds		

Toetstabel analysemonster: DL3-W01

Analysemonster	DL3-W01				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL3-W01				
Traject (cm-mv)	0-100				
Humus (% ds)	10,9				
Lutum (% ds)	1,2				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse industrie	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	3,4	12,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel	12	35	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper	43	68	mg/kg ds	IND	<=IW
Zink	130	252	mg/kg ds	IND	<=IW
Molybdeen	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium	0,32	0,39	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium	74	287	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	0,34	0,46	mg/kg ds	WO	<=IW
Lood	190	257	mg/kg ds	IND	<=IW
Overig					
Droge stof	67,6	67,6	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	1,2		%		
Organische stof (humus)	10,9		% ds		

Toetstabel analysemonster: DL3-W02

Analysemonster	DL3-W02				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL3-W02				
Traject (cm-mv)	0-100				
Humus (% ds)	12,9				
Lutum (% ds)	16				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse industrie	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	6	8	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel	17	23	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper	35	39	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink	190	227	mg/kg ds	IND	<=IW
Molybdeen	1,9	1,9	mg/kg ds	WO	<=IW
Cadmium	0,34	0,34	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium	68	96	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	0,2	0,2	mg/kg ds	WO	<=IW
Lood	180	194	mg/kg ds	WO	<=IW
Overig					
Droge stof	37,6	37,6	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	16		%		
Organische stof (humus)	12,9		% ds		

Toetstabel analysemonster: DL3-W04

Analysemonster	DL3-W04				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL3-W04				
Traject (cm-mv)	0-100				
Humus (% ds)	0,2				
Lutum (% ds)	1				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel	5,5	16,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper	< 5	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink	21	50	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium	< 0,2	< 0,2	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium	< 20	< 54	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	< 0,05	< 0,05	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood	12	19	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	77,7	77,7	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	< 1		%		
Organische stof (humus)	< 0,2		% ds		

Toetstabel analysemonster: DL3-W03

Analysemonster	DL3-W03				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL3-W03				
Traject (cm-mv)	0-100				
Humus (% ds)	26,2				
Lutum (% ds)	68				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse industrie	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	14	6	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel	31	14	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper	170	86	mg/kg ds	IND	<=IW
Zink	480	229	mg/kg ds	IND	<=IW
Molybdeen	2,3	2,3	mg/kg ds	WO	<=IW
Cadmium	1,1	0,6	mg/kg ds	WO	<=IW
Barium	230	96	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	1,4	0,9	mg/kg ds	IND	<=IW
Lood	810	477	mg/kg ds	IND	<=IW
Overig					
Droge stof	44,1	44,1	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	68		%		
Organische stof (humus)	26,2		% ds		

Toetstabel analysemonster: DL3-B01-1

Analysemonster	DL3-B01-1				
Datum monster	28-11-2025				
Boring(en)	DL3-B01				
Traject (cm-mv)	140-160				
Humus (% ds)	90,8				
Lutum (% ds)	1				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	6,8	23,9	mg/kg ds	WO	<=IW
Nikkel	< 4	< 8	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper	< 5	< 2	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink	< 20	< 10	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium	< 0,2	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium	< 20	< 54	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	< 0,05	< 0,03	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood	< 10	< 4	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	9,4	9,4	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	< 1		%		
Organische stof (humus)	90,8		% ds		

Toetstabel analysemonster: DL3-B02

Analysemonster	DL3-B02				
Datum monster	28-11-2025				
Boring(en)	DL3-B02				
Traject (cm-mv)	0-100				
Humus (% ds)	31,8				
Lutum (% ds)	32				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse sterk verontreinigd	Overschrijding Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	12	10	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel	32	27	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper	130	88	mg/kg ds	IND	<=IW
Zink	450	325	mg/kg ds	IND	<=IW
Molybdeen	3,5	3,5	mg/kg ds	WO	<=IW
Cadmium	1,1	0,7	mg/kg ds	WO	<=IW
Barium	140	114	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	1,2	1,0	mg/kg ds	IND	<=IW
Lood	920	687	mg/kg ds	SV	>IW
Overig					
Droge stof	38,6	38,6	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	32		%		
Organische stof (humus)	31,8		% ds		

Toetstabel analysemonster: DL4-B01

Analysemonster	DL4-B01				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL4-B01				
Traject (cm-mv)	40-60				
Humus (% ds)	2,8				
Lutum (% ds)	3,3				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	< 3	< 6	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel	7,3	19,2	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper	< 5	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink	43	94	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium	< 0,2	< 0,2	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium	< 20	< 47	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	< 0,05	< 0,05	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood	13	20	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	68	68	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	3,3		%		
Organische stof (humus)	2,8		% ds		

Toetstabel analysemonster: DL4-W01

Analysemonster	DL4-W01				
Datum monster	27-11-2025				
Boring(en)	DL4-W01				
Traject (cm-mv)	0-30				
Humus (% ds)	4,7				
Lutum (% ds)	3,6				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				11-03-2026	11-03-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Kobalt	< 3	< 6	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel	6,7	17,2	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper	< 5	< 6	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink	48	99	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium	< 0,2	< 0,2	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium	< 20	< 45	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik	< 0,05	< 0,05	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood	13	19	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	69,2	69,2	%	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	3,6		%		
Organische stof (humus)	4,7		% ds		

Legenda

Parameter oordelen (T.101)

<LN	Landbouw natuur
WO	Wonen
IND	Industrie
MV	Matig verontreinigd
SV	Sterk verontreinigd
#	Verhoogde rapportagegrens
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde

Parameter oordelen (T.130)

<=IW	Kleiner dan gelijk aan interventiewaarde
>IW	Groter dan interventiewaarde
#	Verhoogde rapportagegrens
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde

Parameter meldingen

2	Enkele parameters ontbreken in de som
5	IW ontbreekt: zorgplicht van toepassing
6	Heeft geen normwaarde: zorgplicht van toepassing
7	Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing
9	Max waarde B ontbreekt: zorgplicht van toepassing
11	Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
12	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie IW > 1
13	Indicatieve interventiewaarde wordt overschreden
14	Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
21	Overschrijding Emissietoetswaarde
22	Max waarde verspreiden ontbreekt
37	Geen overschrijding Interventiewaarde
38	Bij antropogene bron: > voormalige interventiewaarde
41	Verhoogde rapportagegrens geconstateerd
44	Kwaliteitseis sterk verontreinigd ontbreekt: zorgplicht van toepassing

Monstermeldingen

10	Monsters waarmee gemiddelde is berekend zijn van ongelijke kwaliteit
18	Monsters waarmee gemiddelde is berekend hebben ongelijk stoffenpakket

Normentabel T.101 / T.130 Kwal.Gr-Bgr + Beoord. IW

		LN	WO	IND	I
ANORGANISCHE VERBINDINGEN					
Cyanide (complex, pH onbelangrijk)	mg/kg	5,5	5,5	50	50
Cyanide (vrij)	mg/kg	3	3	20	20
Thiocyanaten (som)	mg/kg	6	6	20	20
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
1,2,3-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
1,2,4-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
3-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Benzeen	mg/kg	0,2	0,2	1	1,1
Cresolen (som)	mg/kg	0,3	0,3	5	13
Dodecylbenzeen	mg/kg	0,35	0,35	0,35	
Ethylbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	110
Fenol	mg/kg	0,25	0,25	1,25	14
iso-Propylbenzeen (Cumeen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Propylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	mg/kg	2,5	2,5	2,5	
Styreen (Vinylbenzeen)	mg/kg	0,25	0,25	25	86
Tolueen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	32
Xylenen (som)	mg/kg	0,45	0,45	1,25	17
BESTRIJDINGSMIDDELEN					
4-Chloor-2-methylfenoxo-azijnzuur	mg/kg	0,55	0,55	0,55	4
Aldrin	µg/kg				320
alfa-Endosulfan	µg/kg	0,9	0,9	100	4000
alfa-HCH	µg/kg	1	1	500	17000
Atrazine	µg/kg	35	35	500	710
Azinphos-methyl	µg/kg	7,5	7,5	7,5	
beta-HCH	µg/kg	2	2	500	1600
Carbaryl	mg/kg	0,15	0,15	0,45	0,45
Carbofuran	µg/kg	17	17	17	17
Chloordaan (cis + trans)	µg/kg	2	2	500	1600
DDD (som)	µg/kg	20	840	34000	34000
DDE (som)	µg/kg	100	130	1300	2300
DDT (som)	µg/kg	200	200	1000	1700
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/kg	15	40	140	4000
gamma-HCH	µg/kg	3	40	500	1200
Heptachloor	µg/kg	0,7	0,7	100	4000
Heptachloorepoxide	µg/kg	2	2	100	4000
Hexachloorbutadien	µg/kg	3			
Organotin, som TBT+TFT, als SN	µg/kg	150	500	2500	2500
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	µg/kg	400			
Som niet chloorhoudende bestrijding	µg/kg	90	90	500	
Tributyltin (als Sn)	µg/kg	65	65	65	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1,1-Trichloorethaan	mg/kg	0,25	0,25	0,25	15
1,1,2-Trichloorethaan	mg/kg	0,3	0,3	0,3	10
1,1-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	0,2	15
1,1-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	0,3
1,2-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	4	6,4
2-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
4-chloormethylfenolen (som)	mg/kg	0,6	0,6	0,6	
4-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Chloornaftaleen	µg/kg	70	70	10000	23000
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	1
Dichloorbenzenen (som)	mg/kg	2	2	2	5
Dichloorfenolen (som)	mg/kg	0,2	0,2	6	22
Dichloormethaan	mg/kg	0,1	0,1	3,9	3,9
Dichloorpropaan	mg/kg	0,8	0,8	0,8	2
Hexachloorbenzeen (HCB)	µg/kg	8,5	27	1400	2000
Monochlooranilinen (som)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	50
Monochloorbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	5	15
Monochloorfenolen (som)	µg/kg	45	45	5400	5400
PCB (som 7)	µg/kg	20	40	500	1000

		LN	WO	IND	I
Pentachlooraniline	mg/kg	0,15	0,15	0,15	
Pentachloorbenzeen (QCB)	µg/kg	2,5	2,5	5000	6700
Pentachloorfenol (PCP)	µg/kg	3	1400	5000	12000
Som 29 dioxines (als TEQ)	ng/kg	55	55	55	180
Tetrachloorbenzenen (som)	µg/kg	9	9	2200	2200
Tetrachlooretheen (Per)	mg/kg	0,15	0,15	4	8,8
Tetrachloorfenolen (som)	µg/kg	15	1000	600	21000
Tetrachloormethaan (Tetra)	mg/kg	0,3	0,3	0,7	0,7
Tribroommethaan (bromoform)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	75
Trichloorbenzenen (som)	µg/kg	15	15	5000	11000
Trichlooretheen (Tri)	mg/kg	0,25	0,25	2,5	2,5
Trichloorfenolen (som)	µg/kg	3	3	6000	22000
Trichloormethaan (Chloroform)	mg/kg	0,25	0,25	3	5,6
Vinylchloride	mg/kg	0,1	0,1	0,1	0,1
METALEN					
Antimoon	mg/kg	4	15	22	22
Arseen	mg/kg	20	27	76	76
Cadmium	mg/kg	0,6	1,2	4,3	13
Chroom (VI)	mg/kg				78
Chroom	mg/kg	55	64	180	180
Kobalt	mg/kg	15	35	190	190
Koper	mg/kg	40	54	190	190
Kwik	mg/kg	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg	35	39	100	100
Tin	mg/kg	6,5	180	900	
Vanadium	mg/kg	80	97	250	
Zink	mg/kg	140	200	720	720
OVERIG					
Benzylbutylftalaat	µg/kg	70	2600	48000	48000
Dihexylftalaat	µg/kg	70	18000	60000	220000
methylkwik	mg/kg				4
som gewogen asbest	mg/kg		100	100	100
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
1,3,5-Trimethylbenzeen (Mesityleen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
2-Propanol	mg/kg	0,75	0,75	0,75	
Acrylonitril	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Bis(ethylhexyl)ftalaat	µg/kg	45	8300	60000	60000
Butanol	mg/kg	2	2	2	
Butylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Cyclohexanon	mg/kg	2	2	150	150
Dibutylftalaat	µg/kg	70	5000	36000	36000
Diethyleenglycol	mg/kg	8	8	8	
Diethylftalaat	µg/kg	45	5300	53000	53000
Di-isobutylftalaat	µg/kg	45	1300	17000	17000
Dimethylftalaat	µg/kg	45	9200	60000	82000
Ethylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Ethyleenglycol	mg/kg	5	5	5	
Formaldehyde	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Methanol	mg/kg	3	3	3	
Methylethylketon (MEK)	mg/kg	2	2	2	
Methyl-tert-butylether (MTBE)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	
Minerale olie (totaal)	mg/kg	190	190	500	5000
Pyridine	mg/kg	0,25	0,25	1	11
Tetrahydrofuraan	mg/kg	0,45	0,45	2	7
Tetrahydrothiofeen	mg/kg	1,5	1,5	8,8	8,8
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg	1,5	6,8	40	40

Legenda

Parameter oordelen

$\leq S$: $\leq$ Signaleringsparameter
 $> S$: $>$ Signaleringsparameter
: verhoogde rapportagegrens

Parameter meldingen

2 : Enkele parameters ontbreken in de som
6 : Heeft geen normwaarde: zorgplicht van toepassing
7 : Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing
11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
38 : Bij antropogene bron: $>$ voormalige interventiewaarde
41 : Verhoogde rapportagegrens geconstateerd

Normentabel T.1001 BKL Landelijk

		Signaleringsparameter
ANORGANISCHE VERBINDINGEN		
cyanide-complex	µg/l	1500
cyanide-vrij	µg/l	1500
thiocyanaat (anion)	µg/l	1500
AROMATISCHE VERBINDINGEN		
benzeen	µg/l	30
ethylbenzeen	µg/l	150
fenol	µg/l	2000
som cresol-isomeren	µg/l	200
som xyleen-isomeren	µg/l	70
styreen	µg/l	300
tolueen	µg/l	1000
BESTRIJDINGSMIDDELEN		
2-methyl-4-chloorfenoxyzijnzuur	µg/l	50
alfa-endosulfan	µg/l	5
atrazine	µg/l	150
carbaryl	µg/l	60
carbofuran	µg/l	100
heptachloor	µg/l	0.3
som 2 organotin verbindingen (tributyltin en trifenyln)	µg/l	0.7
som 2,4'-, 4,4'-DDT, 2,4'-, 4,4'-DDD, 2,4'- en 4,4'-DDE	µg/l	0.01
som aldrin, dieldrin en endrin	µg/l	0.1
som chloordaan (som cis- en trans-)	µg/l	0.2
som heptachloorepoxide (som cis- en trans-)	µg/l	3
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN		
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	130
1,1-dichloorethaan	µg/l	900
1,1-dichlooretheen	µg/l	10
1,2-dichloorethaan	µg/l	400
chloorbenzeen	µg/l	180
chlooretheen (vinylchloride)	µg/l	5
dichloormethaan	µg/l	1000
hexachloorbenzeen	µg/l	0.5
pentachloorbenzeen	µg/l	1
pentachloorfenol	µg/l	3
som 1- en 2-chloornaftaleen	µg/l	6
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2- en 1,3-)	µg/l	80
som 6 dichloorfenolen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l	30
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180	µg/l	0.01
som dichloorbenzeen-isomeren	µg/l	50
som dichlooretheen-isomeren	µg/l	20
som monochlooraniline-isomeren	µg/l	30
som monochloorfenol-isomeren	µg/l	100
som tetrachloorbenzeen-isomeren	µg/l	2.5
som tetrachloorfenol-isomeren	µg/l	10
som trichloorbenzenen (som 1,2,3- en 1,2,4- en 1,3,5-)	µg/l	10
som trichloorfenol-isomeren	µg/l	10
tetrachlooretheen (per)	µg/l	40
tetrachloormethaan (tetra)	µg/l	10
tribroommethaan	µg/l	630
trichlooretheen (tri)	µg/l	500
trichloormethaan (chloroform)	µg/l	400
METALEN		
antimoon	µg/l	20
arseen	µg/l	60
barium	µg/l	625
cadmium	µg/l	6
chrom	µg/l	30
kobalt	µg/l	100
koper	µg/l	75
kwik	µg/l	0.3
lood	µg/l	75
molybdeen	µg/l	300

		Signaleringsparameter
nikkel	µg/l	75
zink	µg/l	800
OVERIG		
cyclohexanon	µg/l	15000
minerale olie	µg/l	600
pyridine	µg/l	30
som 7 ftalaten (Bbk, 1-1-2008)	µg/l	5
tetrahydrofuraan	µg/l	300
tetrahydrothiofeen	µg/l	5000
PAK		
antraceen	µg/l	5
benzo(a)antraceen	µg/l	0.5
benzo(a)pyreen	µg/l	0.05
benzo(ghi)peryleen	µg/l	0.05
benzo(k)fluorantheen	µg/l	0.05
chryseen	µg/l	0.2
fenantreen	µg/l	5
fluorantheen	µg/l	1
indeno(1,2,3-cd)pyreen	µg/l	0.05
naftaleen	µg/l	70
THIOFENEN		
som a-, b- en c-HCH	µg/l	1



Bijlage 4. Referenties

Literatuur:

1. Leidraad Bodembescherming, volgens meest recente aflevering/ 's Gravenhage: SDU-uitgeverij, afleveringen t/m 2000.
2. Circulaire bodemsanering (VROM 2013)
3. Bodemonderzoek Milieuvergunning en BSB, met protocol voor gecombineerd onderzoek/-'s Gravenhage: SDU-uitgeverij, mei 1994
4. Protocol nulsituatie-bodemonderzoek Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks/ dr ir J.A.W. Nieuwkoop, drs A. Schouten - 's Gravenhage: SDU-uitgeverij, oktober 1995.
5. Protocol voor het Oriënterend Onderzoek naar aard en concentratie van verontreinigende stoffen en de plaats van voorkomen van bodemverontreiniging/ F.P.J. Lamé, R.Bosman - 's Gravenhage: SDU-uitgeverij, mei 1994.
6. Nader onderzoeksrichtlijn Ernst, Urgentie en Tijdstipbepaling /Tauw Milieu b.v., Grontmij, Chemielinco, in opdracht van VROM- 's Gravenhage: SDU-uitgeverij november 1997.
7. Protocol voor het Nader Onderzoek (deel 1) naar de aard en concentratie van verontreinigende stoffen en de omvang van bodemverontreiniging/ F.P.J. Lamé, R. Bosman - 's Gravenhage: SDU-uitgeverij, mei 1994.
8. Richtlijn voor het Nader Onderzoek (deel 1) voor specifieke categorieën van bodemverontreiniging/N.G. van der Gaast e.a.- 's Gravenhage: SDU-uitgeverij 1995.
9. Regeling bodemkwaliteit, Regeling van 18 november 2022, nr. IENW/BSK-2022/203483, houdende vaststelling van de regeling bodemkwaliteit
10. Amsterdamse richtlijn verkennend onderzoek/ Gemeente Amsterdam Dienst Milieu en Bouwtoezicht, 2024.
11. Mobilisatie en herkomst van arseen in de bodem van de Provincie Noord-Holland/Peter van Rossum, Vrije Universiteit Amsterdam, 1998.
12. Handelingskader voor hergebruik van PFAS-Houdende grond en baggerspecie (versie december 2021).
13. Omgevingswet, 01-01-2024.
14. Besluit activiteiten Leefomgeving, 01-01-2024.
15. Besluit kwaliteit leefomgeving, 01-01-2024.

Van toepassing zijnde normen bij bodemonderzoek:

NEN 6693	Bodem, slib en grondwater- waarnemingen en beschrijving van (water)bodem, grondwater, grond en baggerspecie.
NEN 5725	Bodem – Landbodem - strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek
NEN 5740	Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond
NPR 5741	Bodem – Richtlijn voor de keuze en toepassing van boortechnieken en monsternemingstoestellen voor grond, sediment, slib en grondwater bij milieuonderzoek
NEN 5742	Bodem - Monsterneming van grond en sediment ten behoeve van bepaling van metalen, anorganische verbindingen, matig vluchtige organische verbindingen en fysisch-chemische bodemkenmerken
NEN 5743	Bodem - Monsterneming van grond en sediment ten behoeve van bepaling van vluchtige verbindingen
NEN 5744	Bodem - Monsterneming van grondwater
NEN-EN-ISO 5667-3	Water – Monsterneming – Deel 3: Conservering en behandeling van watermonsters
NEN-EN-ISO 5667-11	Water – Monsterneming – Deel 11: Richtlijn voor monsterneming van grondwater
NEN-EN-ISO 5667-14	Water – Monsterneming – Deel 14: Richtlijn voor de kwaliteitsborging van monsterneming en -behandeling van water dat wordt gebruikt voor milieuonderzoek
NEN-EN-ISO 5667-18	Water – Monsterneming – Deel 18: Richtlijn voor monsterneming van grondwater op verontreinigde terreinen
NEN 5766	Bodem - Plaatsing van peilbuizen ten behoeve van milieukundig bodemonderzoek
NEN 5104	Geotechniek, Classificatie van onverharde grondmonsters.
NEN 5706	Richtlijnen voor de beschrijving van zintuiglijke waarnemingen tijdens de uitvoering van milieukundig bodemonderzoek
NEN 5725	Bodem – Landbodem - strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek



Protocollen ten behoeve van het veldwerk

1. protocol 2001 versie 7.0; Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen en nemen van grondmonsters (SIKB, 07-03-2022);
2. protocol 2002 versie 7.0; nemen van grondwatermonsters (SIKB, 07-03-2022).
3. protocol 2018 versie 7.0: locatie- inspectie en monsterneming van asbest in bodem (SIKB, 07-03-2022)
4. protocol 6001 versie 5.0; milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden en nazorg (SIKB 01-02-2018).
5. protocol 6005 versie 6.0; milieukundige begeleiding van graven in de bodem en saneren van de bodem (SIKB 07-03-2022).
6. protocol 6006 versie 6.0; milieukundige begeleiding van saneren van de bodem met in situ technieken en grondwatersanering (SIKB 07-03-2022).
7. protocol 6007 versie 6.0; milieukundige begeleiding van tijdelijke uitname van grond (SIKB 07-03-2022).



Bijlage 5. NAW- gegevens betrokken partijen



eigenaar: Gemeente Amsterdam
postadres: Amstel 1
postcode: 1011 PN
plaats: Amsterdam

saneerder: Gemeente Amsterdam
postadres: Amstel 1
postcode: 1011 PN
plaats: Amsterdam

milieukundige 6001: APS-Milieu
adres: Tappersweg 12-e
postcode: 2031 ET
plaats: Haarlem
contactpersoon: Dhr. R.L. Kortbeek
telefoon: 023-5385191

aannemer 7001: C-Lodder BV
adres: Gouw 14a
postcode: 1153PK
plaats: Zuiderwoude
contactpersoon: de heer C. Lodder
telefoon: 020-4031553

Bevoegd gezag: Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
adres: Postbus 209
postcode: 1500 EE
plaats: Zaandam

Toezichthouder arbo: Inspectie SZW
adres: Postbus 820
postcode: 3500 AV
plaats: Utrecht



Bijlage 6. Communicatie bevoegd gezag

Dorpsweg Ransdorp 31 Amsterdam

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Behandeld door	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Soort	Melding
Activiteit(en)	Saneren van de bodem - Melding
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20251209 01357 000 (ingediend op 09-12-2025)

Project

Naam van dit project

Dorpsweg Ransdorp 31 Amsterdam

Projectomschrijving

-

Locatie

Adres

Dorpsweg Ransdorp 31, 1028BK Amsterdam

Algemeen

Geef uw verzoek een naam

Dorpsweg Ransdorp 31 Amsterdam

Toelichting op uw verzoek

wijziging: door voorafgaande beschoeiingswerkzaamheden ter plaatse van deellocatie 1 is de bovengrond klasse industrie geroerd geraakt met de ondergrond klasse >i, derhalve is er ca. 5m3 klasse sterk meer afgevoerd en 5m3 klasse industrie minder

Uw referentienummer

-

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

APS Milieu B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

34123303

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

815463844

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Tappersweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

12

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

E

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummertoevoeging**

12e

Postcode

2031ET

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Haarlem

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

R.L.

E-mailadres

mkb@apsmilieu.nl

Telefoonnummer

0235385191

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

Stichting Innoord

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

51366010

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

823238581

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Klaprozenweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

75

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

H

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummertoevoeging**

12e

Postcode

1033NN

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Amsterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

-

E-mailadres

mkb@apsmilieu.nl

Telefoonnummer

-

Vragen en antwoorden

Saneren van de bodem - Melding

Bodemsanering

Wat geldt er voor de bodemsanering? Kies alles wat van toepassing is.

De bodemsanering verandert en eerder gegeven informatie klopt niet meer

Diverse vragen

Wat is de saneringsaanpak? Kies alle opties die van toepassing zijn.

Verwijderen van de verontreiniging

Gaat u afvalwater van de bodemsanering lozen? Geef dan aan waar u het afvalwater gaat lozen.

-

Bijlagen

Saneren van de bodem - Melding

Bodemonderzoeken sanering

Document	Vertrouwelijk
250730 - Rapport VO De Weidevogel te Ransdorp def.2.0 20251009 [Laatste versie].pdf	Nee
sp R25-B684 Dorpsweg Ransdorp 29-31 te Ransdorp.pdf	Nee

Maatregelen uitdampen vluchtige stoffen

Geen documenten.

Omschrijving saneringsaanpak: verwijderen verontreiniging

Geen documenten.

Dorpsweg Ransdorp 31 Amsterdam

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Behandeld door	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Soort	Melding
Activiteit(en)	Graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit - Melding
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20251211 00677 000 (ingediend op 11-12-2025)

Project

Naam van dit project

Dorpsweg Ransdorp 31 Amsterdam

Projectomschrijving

-

Locatie

Adres

Dorpsweg Ransdorp 31, 1028BK Amsterdam

Algemeen

Geef uw verzoek een naam

Dorpsweg Ransdorp 31 Amsterdam

Toelichting op uw verzoek

wijziging: Ter plaatse van deellocatie 3 zijn een aantal bomen aanwezig welke niet verwijderd mogen worden. Hierdoor is het niet mogelijk om de verontreiniging van deellocatie 3 volledig te verwijderen. Om niet in contact te komen met de bodemverontreiniging wilt men de verontreiniging afdekken middels een geotextiel en grond met een laagdikte van minimaal 20cm.

Uw referentienummer

-

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

APS Milieu B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

34123303

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

815463844

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Tappersweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

12

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

E

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummertoevoeging**

12e

Postcode

2031ET

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Haarlem

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

R.L.

E-mailadres

mkb@apsmilieu.nl

Telefoonnummer

0235385191

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

Stichting Innoord

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

51366010

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

823238581

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Klaprozenweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

75

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

H

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummertoevoeging**

12e

Postcode

1033NN

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Amsterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

-

E-mailadres

mkb@apsmilieu.nl

Telefoonnummer

-

Vragen en antwoorden

Graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit - Melding

Starten of wijzigen

Wat geldt er voor het graafwerk? Kies alles wat van toepassing is.

Het graafwerk verandert en eerder gegeven informatie klopt niet meer

Diverse vragen

In hoeveel kubieke meters bodem gaat u graven?

circa 75m³

Hoeveel kubieke meters grond verwacht u na het graven terug te plaatsen?

-

Hoeveel kubieke meters grond verwacht u te gaan afvoeren? Geef dit aan voor elke partij die u apart afvoert.

circa 75m³ IW

Bijlagen

Graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit - Melding

Bodemonderzoeken graafwerk

Document	Vertrouwelijk
250730 - Rapport VO De Weidevogel te Ransdorp def.2.0 20251009 [Laatste versie].pdf	Nee
sp R25-B684 Dorpsweg Ransdorp 29-31 te Ransdorp.pdf	Nee

Kaart en profiel graafwerk

Document	Vertrouwelijk
doc00839320251211105834.pdf	Nee

schoolgebouw nr. 31
reeds gesloopt
braakliggend

deellocatie 2

Dorpsweg Ransdorp

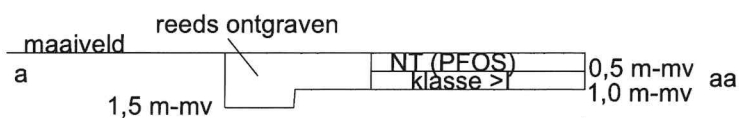
dwarsprofiel deellocatie 2



perceelsgrens

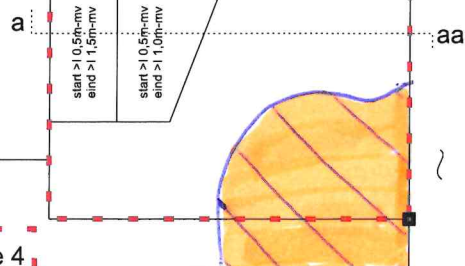
perceel nr. 27

dwarsprofiel deellocatie 3



schoolgebouw nr. 29
reeds gesloopt
braakliggend

deellocatie 3



deellocatie 1

deellocatie 4

brug

dwarsprofiel deellocaties 1 en 4



 : bodem tot 1,0 m-mv
stelsel verontreinigd.
saneren niet mogelijk
1,0 m aanwijzing bomen

LOCATIETEKENING

datum: Oktober 2025
nummer: R25-B684
locatie: Dorpsweg Ransdorp 29-31
Amsterdam
Opdrachtgever:
Promey BV

LEGENDA



schaal: 1:200



- - - >I contour

■ 0-punt



Bijlage 7. Aanvulgrond

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN

2

Kenteken : 83-BJD-4

Datum : 15-09-2025

Bonnr : Exact:281685 Sandman:504010

Omschrijving: Loswal-Vlothaven

Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.

Gouw 14a

1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

23.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied :Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN

1

Kenteken : 83-BJD-4

Datum : 15-09-2025

Bonnr : Exact:281685 Sandman:504077

Omschrijving: Loswal-Vlothaven

Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.

Gouw 14a

1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

23.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied :Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN

Kenteken : 83-BJD-4
Datum : 15-09-2025
Bonnr : Exact:281685 Sandman:504311
Omschrijving: Loswal-Vlothaven
Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.
Gouw 14a
1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

23.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied :Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN

Kenteken : 16-BXH-9
Datum : 15-09-2025
Bonnr : Exact:281685 Sandman:504286
Omschrijving: Loswal-Vlothaven
Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.
Gouw 14a
1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

15.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied :Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN
Kenteken : 83-BJD-4
Datum : 15-09-2025
Bonnr : Exact:281685 Sandman:504237
Omschrijving: Loswal-Vlothaven
Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.
Gouw 14a
1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

23.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied :Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Dever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN

Kenteken : 83-BJD-4
Datum : 15-09-2025
Bonnr : Exact:281685 Sandman:504156
Omschrijving: Loswal-Vlothaven
Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.
Gouw 14a
1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

23.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied :Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN

Kenteken : 15-BNV-8
Datum : 15-09-2025
Bonnr : Exact:281685 Sandman:504267
Omschrijving: Loswal-Vlothaven
Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.
Gouw 14a
1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

15.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied :Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN

Kenteken : 16-BXH-9
Datum : 15-09-2025
Bonnr : Exact:281685 Sandman:504207
Omschrijving: Loswal-Vlothaven
Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.
Gouw 14a
1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

15.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied :Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN

Kenteken : 15-BNV-8

Datum : 15-09-2025

Bonnr : Exact:281685 Sandman:504014

Omschrijving: Loswal-Vlothaven

Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.

Gouw 14a

1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

15.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied :Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN

Kenteken : 15-BNV-8

Datum : 15-09-2025

Bonnr : Exact:281685 Sandman:504179

Omschrijving: Loswal-Vlothaven

Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.

Gouw 14a

1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

15.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied :Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN

12

Kenteken : 16-BXH-9
Datum : 15-09-2025
Bonnr : Exact:281685 Sandman:504076
Omschrijving: Loswal-Vlothaven
Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.
Gouw 14a
1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

15.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied : Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN

11

Kenteken : 16-BXH-9
Datum : 15-09-2025
Bonnr : Exact:-1 Sandman:504001
Omschrijving: Loswal-Vlothaven
Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.
Gouw 14a
1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

15.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied : Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN

Kenteken : 04-BVD-3
Datum : 15-09-2025
Bonnr : Exact:-1 Sandman:504266
Omschrijving: Loswal-Vlothaven
Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.
Gouw 14a
1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

18.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied :Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN

Kenteken : 16-BXH-9
Datum : 15-09-2025
Bonnr : Exact:281685 Sandman:504141
Omschrijving: Loswal-Vlothaven
Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.
Gouw 14a
1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

15.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied :Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN 15

Kenteken : 15-BNV-8

Datum : 15-09-2025

Bonnr: Exact:281685 Sandman:504092

Omschrijving: Loswal-Vlothaven

Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B.V.

Gouw 14a

1153 PK ZUIDERWOUDE

ransdorp

Zand voor Zandbed

15.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergron
dwaarden

Wingebied : Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83613 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

Spansen Grondstoffen en Logistiek

Postbus 10 1730 AA Winkel

info@spansen.nl

0224 24 18 44

NL BSB®
Productcertificaat
K83613/05



Uitgegeven 2020-12-21 Vervangt K83613/04
Geldig tot Onbepaald
Pagina 1 van 3

Zand uit dynamische wingebieden

Spaansen Grondstoffen en Logistiek B.V.

VERKLARING VAN KIWA

Dit productcertificaat is afgegeven op basis van BRL 9313 "Zand uit dynamische wingebieden" d.d. 26 juni 2019, conform het Kiwa-Reglement voor Certificatie.

Kiwa verklaart dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat de door de certificaathouder geleverde producten aan de in dit certificaat vastgelegde milieuhygiënische specificaties van het Besluit bodemkwaliteit voldoen, mits zij zijn voorzien van het NL BSB®-merk op de wijze zoals aangegeven in dit certificaat voor de volgende niveaus:

- Niveau IV: zoet zand / ontzilt zand geleverd uit een vaste opslaglocatie

Kiwa verklaart dat voor dit productcertificaat geen controle plaatsvindt op het gebruik in werken en op de melding- en/of informatieplicht van de gebruiker aan het bevoegd gezag.

Kiwa verklaart, dat met inachtneming van het bovenstaande, zand uit dynamische wingebieden in zijn toepassingen en met in achtneming van de daarbij behorende toepassingsvoorwaarden voldoet aan de relevante eisen van het Besluit bodemkwaliteit.

Voor het Besluit bodemkwaliteit is dit een door de minister van Infrastructuur en Waterstaat erkend certificaat, indien het certificaat is opgenomen in het "Overzicht van erkende kwaliteitsverklaringen in de bouw" op de website van SBK: www.bouwkwiteit.nl en de website van Bodem+: www.bodemplus.nl.

Ron Scheepers
Kiwa

Advies: raadpleeg www.kiwa.nl om na te gaan of dit certificaat geldig is.

Kiwa Nederland B.V.
Sir Winston Churchillaan 273
Postbus 70
2280 AB RIJSWIJK
Tel. 088 998 44 00
Fax 088 998 44 20
info@kiwa.nl
www.kiwa.nl

Certificaathouder
Spaansen Grondstoffen en Logistiek B.V.
Scheidersweg 6
1731 LX WINKEL
Tel. 0224-541844
info@spaansen.nl
www.spaansen.nl
KvK. 37039638

Uitvoeringslocatie
Zie bladzijde 2 van dit certificaat

Afbeelding van het
NL BSB®-merk



® is een collectief merk van
Stichting Bouwkwiteit

Afgehaald loswal: VLOTHAVEN

Kenteken : 33-BSZ-7
Datum : 06-01-2026
Bonnr : Exact:-1 Sandman:531483
Omschrijving: Loswal-Vlothaven
Tegenbon : ransdorp

C. Lodder B./.

Gouw 14a

1153 PK ZUID:RWOUDE

ransdorp

Straatzand

15.00 M3

Bodemkwaliteitsklasse: Voldoet aan de achtergrond
waarden

Wingebied :Noordzee/Waddenzee Vaargeul Urk-Den
Oever

NL BSB« K83513 Niveau 4



Auto schoon aangeleverd ja/nee ?

Handtekening klant:

SPANSEN

GROENRECYCLING "DE BREEKHOORN" BV



Hoofdweg 298
1175 KD Lijnden
Tel. 023-5551732
E-mail: breekhoorn@gebr-baars.nl

Gebr. BAARS

Transport & verhuurbedrijf

Hoofdweg 298, 1175 KD Lijnden, 023-5551279
W. www.gebr-baars.nl E. informatie@gebr-baars.nl

PrintDatum : 06-01-2026
Bonnummer : W00000094650
Datum/tijd : 06-01-2026 10:01 / 10:01
Kenteken : 33-BSZ-7 1470
Administratie: : 2 J. & C.J. Baars Hoofddorp B.V.
Vervoerder : 015270 C. Lodder B.V.
Klant : 015270 C. Lodder B.V.
Gouw 14A
1153 PKZUIDERWOUDE

Acceptant : Trudi
Rekeningnemer : 010221
Order :

Herkomst :

Artikel : 111 Aanvulgrond klant
Bewerking : Uitgaand

Vol gewicht : 40.520 kg (H)
Leeg gewicht : 22.120 kg (H)
Netto gewicht : 18.400 kg (H)

randsdorp



GROENRECYCLING "DE BREEKHOORN" BV



Hoofdweg 298
1175 KD Lijnden
Tel. 023-5551732
E-mail: breekhoorn@gebr-baars.nl

Gebr. BAARS

Transport & verhuurbedrijf

Hoofdweg 298, 1175 KD Lijnden, 023-5551279
W. www.gebr-baars.nl E. informatie@gebr-baars.nl

PrintDatum : 06-01-2026
Bonnummer : W00000094663
Datum/tijd : 06-01-2026 12:24 / 12:24
Kenteken : 33-BSZ-7 1470
Administratie: : 2 J. & C.J. Baars Hoofddorp B.V.
Vervoerder : 015270 C. Lodder B.V.
Klant : 015270 C. Lodder B.V.
Gouw 14A
1153 PKZUIDERWOUDE

Acceptant : Trudi
Rekeningnemer : 010221
Order :

Herkomst :

Artikel : 111 Aanvulgrond klant
Bewerking : Uitgaand

Vol gewicht : 34.220 kg (H)
Leeg gewicht : 22.120 kg (H)
Netto gewicht : 12.100 kg (H)





Bijlage 8. Stortbonnen

De begeleidingsbrief dient naar waarheid ingevuld te worden en is alleen geldig als de verplichte (donkere) velden zijn ingevuld en de handtekeningen zijn geplaatst door de afzender of de afzender heeft gemachtigd. De afzender aanvaardt de aansprakelijkheid voor de juistheid van de gegevens. De afzender aanvaardt de aansprakelijkheid voor de juistheid van de gegevens.

Art. 56:15 - Uitgave Beurtvaartadres
Tel. 088-55 22 111
www.beurtvaartadres.nl

BEGELEIDINGSBRIEF

ADMINISTRATIE- / VRIJWARINGSBEWIJS (C1/A2) (voor transporteur (vak5))

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 ☐ primaire afzender ☐ ontvanger ☐ handelaar ☐ bemiddelaar

afzender

straat + nr

postc. + woonpl.

VIHB-nummer

2

factuuradres

postbus of straat + nr

postc. + woonpl.

3^a

ontdoener

straat + nr

postc. + woonpl.

4^a

uitbesteed vervoerder

straat + nr

postc. + woonpl.

VIHB-nummer

5

getransporteerd door: ☐ afzender ☐ ontvanger ☐ inzamelaar ☐ vervoerder ☐ uitbesteed vervoerder

ontvanger/inzamelaar/vervoerder

straat + nr

postc. + woonpl.

6

2

G16-1286

3^b

locatie van herkomst

straat + nr

postc. + woonpl.

datum aanvang transport

4^b

locatie van bestemming

straat + nr

postc. + woonpl.

datum ontvangst transport

route-inzameling ☐ ja ☒ nee

routelijst bijsluiten (zie toelichting)

inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee

repererende vrachten ☐ ja ☒ nee

zie toelichting

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
06552500467	Zand sterk veront. r. melk Pfas los.	170504			10.000	

WEEGBON 137928 Datum : 27-11-2025

VIHB-nummer : 503938VIXX

Project : G16-1286 069552500467 Zand/veen sterk veront.

Artikel : W111 Grond opbulken t.b.v. stort

Depot : 37-19

Weegrichting : inkomend

Weging 1 : 37.100 kg 11:39 Weegbrug

Weging 2 : 17.060 kg 11:40 Handmatig

Netto gewicht : 20.040 kg

Omschrijving	Aantal	Eh
Grond opbulken t.b.v. stort	20,04	ton
Energietoes	20,04	ton

Auteursrecht: Stichting Vervoeradres, Den Haag

Het vervoer geschiedt op de door Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

In de vracht is verzekering niet begrepen

handtekening afzender

handtekening ontvanger

handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

DE08516321

3

BEGELEIDINGSBRIEF

ADMINISTRATIE / VRIJWARINGSBEWIJS (C1/A2) (voor transporteur (vak5))

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

G16-1286

1 ☐ (primaire) ontdoener ☐ ontvanger ☐ handelaar ☐ bemiddelaar

afzender

straat + nr zie ont-d.

postc. + woonpl. zie ont-d.

VIHB-nummer

2 Lockler B.V.

factuuradres Gouw 14 g.

postbus of straat + nr 1152 BK Zuidooswoude

postc. + woonpl. zie ont-d.

3^a Smood / Promeyers

ontdoener Amsterdam

straat + nr

postc. + woonpl.

4^a X

uitbesteed vervoerder

straat + nr

postc. + woonpl.

VIHB-nummer

5 Lockler B.V.

getransporteerd door: ☐ afzender ☐ ontvanger ☐ inzamelaar ☒ vervoerder ☐ uitbesteed vervoerder (vak 4a)

ontvanger/inzamelaar/vervoerder Gouw 14 g.

straat + nr Zuidooswoude

postc. + woonpl.

VIHB-nummer 503938VIXX

kenteken 83-BTD 24

3^b Doerpsweg 29-31

locatie van herkomst Beinsdorp

straat + nr Amsterdam

postc. + woonpl.

datum aanvang transport 27/11/25

4^b V. Schie Grondbouw

locatie van bestemming Constructieweg 100

straat + nr Myckrecht

postc. + woonpl.

datum ontvangst transport

route-inzameling ☐ ja ☒ nee

routelijst bijsluiten (zie toelichting)

inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee

repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee

zie toelichting

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
<u>60952500467</u>	<u>Zand sterk verontre. meten. los</u>	<u>17054</u>			<u>10.000</u>	

WEEGBON

137936

Datum : 27-11-2025

VIHB-nummer

503938VIXX

Project

G16-1286 06952500467 Zand/veen sterk verontre.

Artikel

W111 Grond opbulken t.b.v. stort

Depot

37-19

Weegrichting

inkomend

Weging 1

50.940 kg

13:02

Weegbrug

Weging 2

17.760 kg

13:02

Handmatig

Netto gewicht

33.180 kg

Omschrijvin
g
Grond
opbulken
t.b.v. stort
Energie toes
100

Aantal

33,18

22 10

Eh

ton

ton



Auteursrecht:
Stichting Vervoeradres,
Den Haag

Het vervoer geschiedt op de door Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.
Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

In de vracht is verzekering niet begrepen

handtekening afzender

handtekening ontvanger

handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief



DE08516322

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

VIHB-nummer

postc. + woonpl.

postc. + woonpl.

postc. + woonpl.

VIHB-nummer

postc. + woonpl.

6 _____

postc. + woonpl.

datum aanvang transport

postc. + woonpl.

datum ontvangst transport

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

137945

Datum : 27-11-2025

VIHB-nummer

Project

Artikel

Depot

Weegrichting : inkomend

Weging 1	:	43.600	kg	14:25
----------	---	--------	----	-------

Weging 2	:	17.060	kg	14:25
----------	---	--------	----	-------

Netto gewicht : 26.540 kg

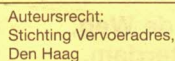
Omschrijv
g
Samenvoeg
ing
immobiliser
en
Energietoe

Aantal

Eh

26.54

ton



handtekening afzender

Het vervoer geschiedt op de door Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.

In de vracht is verzekering niet begrepen

handtekening ontdoener

handtekening transporteur voor ontvangst der
zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

handtekening ontvanger (geadresseerde) voor
goede ontvangst der zending met gelijk-
genummerde wachtbrieff

5

BEGELEIDINGSBRIEF

ADMINISTRATIE- / VRIJWARINGSBEWIJS (C1/A2) (voor transporteur (vak5))

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 ☐ (primaire) ontdoener ☐ ontvanger ☐ handelaar ☐ bemiddelaar
afzender
straat + nr
postc. + woonpl.
VIHB-nummer

2
factuuradres
postbus of straat + nr
postc. + woonpl.
3^a
ontdoener
straat + nr
postc. + woonpl.

4^a
uitbesteed vervoerder
straat + nr
postc. + woonpl.
VIHB-nummer

5
getransporteerd door: ☐ afzender ☐ ontvoerder ☐ ontvanger ☐ inzamelaar ☒ vervoerder ☐ uitbesteed vervoerder
ontvanger/inzamelaar/
straat + nr
postc. + woonpl.

3^e
locatie van herkomst
straat + nr
postc. + woonpl.
datum aanvang transport
4^e
locatie van bestemming
straat + nr
postc. + woonpl.
datum ontvangst transport

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
055200468	Zand sterk metalen	los	170504		10.000	

WEEGBON 137959

Datum : 27-11-2025

VIHB-nummer : 503938VIXX
Project : G16-1285 069552500468 Zand verontr met metalen
Artikel : W360 Samenvoeging immobiliseren
Depot : 51-24

Weegrichting : inkomend
Weging 1 : 60.620 kg 16:01 Weegbrug
Weging 2 : 17.760 kg 16:02 Handmatig
Netto gewicht : 42.860 kg

Omschrijvin
g
Aantal
Samenvoeg
ing
immobiliser
en
Eenheden
42,86
ton



Auteursrecht:
Stichting Vervoeradres,
Den Haag

Het vervoer geschiedt op de door Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.
Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

In de vracht is verzekering niet begrepen

handtekening afzender

handtekening ontvoerder

handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

DE08516323

De begeleidingsbrief dient naar waarheid ingevuld te worden en is alleen geldig als de verplichte (donkere) velden zijn ingevuld en de handtekeningen zijn geplaatst door de afzender. De donker gearceerde velden zijn soms, afhankelijk van de omstandigheden, verplicht (zie toelichting op de achterzijde van dit formulier).

BEGELEIDINGSBRIEF

ADMINISTRATIE- / VRIJWARINGSBEWIJS (C1/A2) (voor transporteur (vak5))

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

6

G16-1286

1 ☐ (primaire) ontdoener 2 ☐ ontvanger 3 ☐ handelaar 4 ☐ bemiddelaar
afzender
straat + nr
postc. + woonpl.
VIHB-nummer

2
factuuradres
postbus of straat + nr
postc. + woonpl.

3^a
ontdoener
straat + nr
postc. + woonpl.

4^a
uitbesteed vervoerder
straat + nr
postc. + woonpl.
VIHB-nummer

5
getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ontvanger 3 ☐ inzamelaar 5 ☐ vervoerder 6 ☐ uitbesteed vervoerder
ontvanger/inzamelaar/
vervoerder
straat + nr
postc. + woonpl.

3^b
locatie van herkomst
straat + nr
postc. + woonpl.
datum aanvang transport

4^b
locatie van bestemming
straat + nr
postc. + woonpl.
datum ontvangst transport

VIHB-nummer
kenteken
route-inzameling ☐ ja ☒ nee
routelijst bijsluiten (zie toelichting) ☐ ja ☒ nee
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
repererende vrachten ☐ ja ☒ nee
zie toelichting

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
069552500467	Zand Sterk Veen met metalen en PFAS > HK	Los	170504			

WEEGBON 138382 Datum : 08-12-2025
VIHB-nummer : 503938VIXX
Project : G16-1286 069552500467 Zand/veen sterk veront.
Artikel : W111 Grond opbulken t.b.v. stort
Depot : 37-19

Weegrichting	:	inkomend			
Weging 1	:	26.420	kg	12:23	Weegbrug
Weging 2	:	17.060	kg	12:24	Handmatig
Netto gewicht	:	9.360	kg		

Omschrijvin g	Aantal	Eh
Grond opbulken t.b.v. stort	9,36	ton
Energietoel	0,25	ton

	Auteursrecht: Stichting Vervoeradres, Den Haag	Het vervoer geschiedt op de door Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.	In de vracht is verzekering niet begrepen		DE08514688
handtekening afzender	handtekening ontvanger	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief	handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief		



Bijlage 9. Analysecertificaten

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



APS-Milieu
Dhr. Dennis Wamelink
Tappersweg 12E
2031 ET Haarlem

Klantnr: 35009099

Analyserapport 1638688 R25-B703 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Datum: 28.11.2025

Opdracht	1638688 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35009099 APS-Milieu
Opdrachtacceptatie	27.11.2025
Project	154024 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1638688 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 517744-517756.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31570788119
Klantenservice

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1638688 R25-B703 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Datum: 28.11.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
517744	27.11.2025 00:00	DL1-B01
517745	27.11.2025 00:00	DL1-W01
517746	27.11.2025 00:00	DL2-B01
517747	27.11.2025 00:00	DL2-W01
517748	27.11.2025 00:00	DL2-W02

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	517744 DL1-B01	517745 DL1-W01	517746 DL2-B01	517747 DL2-W01	517748 DL2-W02
S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		--3)	++2)	--3)	--3)	--3)
S	Voorbehandeling conform AS3000		++1),2)	++1),2)	++1),2)	++1),2)	++1),2)
S	Droge stof	%	69,3 ¹⁾	56,8 ¹⁾	67,6 ¹⁾	71,7 ¹⁾	73,2 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	517744 DL1-B01	517745 DL1-W01	517746 DL2-B01	517747 DL2-W01	517748 DL2-W02
S	Fractie < 2 µm	% DS	1,9	1,1	11	25	1,7

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	517744 DL1-B01	517745 DL1-W01	517746 DL2-B01	517747 DL2-W01	517748 DL2-W02
S	Organische stof ⁶⁾	% DS	19,9	4,9	14,2	5,3	4,9

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	517744 DL1-B01	517745 DL1-W01	517746 DL2-B01	517747 DL2-W01	517748 DL2-W02
S	Koningswater ontsluiting		++1),2)	++1),2)	++1),2)	++1),2)	++1),2)

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	517744 DL1-B01	517745 DL1-W01	517746 DL2-B01	517747 DL2-W01	517748 DL2-W02
S	Barium (Ba)	mg/kg DS	<20 ⁵⁾	<20 ⁵⁾	53	48	86
S	Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0,20 ⁵⁾	<0,20 ⁵⁾	<0,20 ⁵⁾	<0,20 ⁵⁾	0,37
S	Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3,0 ⁵⁾	<3,0 ⁵⁾	5,0	4,2	5,9
S	Koper (Cu)	mg/kg DS	<5,0 ⁵⁾	<5,0 ⁵⁾	32	19	62
S	Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0,05 ⁵⁾	<0,05 ⁵⁾	0,38	0,25	0,15
S	Lood (Pb)	mg/kg DS	15	17	180	92	130
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg DS	6,2	8,0	17	14	15
S	Zink (Zn)	mg/kg DS	33	36	76	59	140

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1638688 R25-B703 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Datum: 28.11.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
517749	27.11.2025 00:00	DL2-W03
517750	27.11.2025 00:00	DL3-B01
517751	27.11.2025 00:00	DL3-W01
517752	27.11.2025 00:00	DL3-W02

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	517749 DL2-W03	517750 DL3-B01	517751 DL3-W01	517752 DL3-W02
S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		... ³⁾	... ³⁾	++ ²⁾	... ³⁾
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	71,6 ¹⁾	26,8 ¹⁾	67,6 ¹⁾	37,6 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	517749 DL2-W03	517750 DL3-B01	517751 DL3-W01	517752 DL3-W02
S	Fractie < 2 µm	% DS	11	24	1,2	16

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	517749 DL2-W03	517750 DL3-B01	517751 DL3-W01	517752 DL3-W02
S	Organische stof ⁶⁾	% DS	2,2	35,3	10,9	12,9

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	517749 DL2-W03	517750 DL3-B01	517751 DL3-W01	517752 DL3-W02
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	517749 DL2-W03	517750 DL3-B01	517751 DL3-W01	517752 DL3-W02
S	Barium (Ba)	mg/kg DS	24	300	74	68
S	Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0,20 ⁵⁾	0,99	0,32	0,34
S	Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3,0 ⁵⁾	14	3,4	6,0
S	Koper (Cu)	mg/kg DS	7,5	160	43	35
S	Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0,05 ⁵⁾	2,4	0,34	0,20
S	Lood (Pb)	mg/kg DS	21	1900	190	180
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1,5 ⁵⁾	2,2	<1,5 ⁵⁾	1,9
S	Nikkel (Ni)	mg/kg DS	8,2	50	12	17
S	Zink (Zn)	mg/kg DS	34	480	130	190

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Blad 3 van 5

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1638688 R25-B703 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Datum: 28.11.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
517753	27.11.2025 00:00	DL3-W03
517754	27.11.2025 00:00	DL3-W04
517755	27.11.2025 00:00	DL4-B01
517756	27.11.2025 00:00	DL4-W01

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	517753 DL3-W03	517754 DL3-W04	517755 DL4-B01	517756 DL4-W01
S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		-- ³⁾	++ ²⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	44,1 ¹⁾	77,7 ¹⁾	68,0 ¹⁾	69,2 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	517753 DL3-W03	517754 DL3-W04	517755 DL4-B01	517756 DL4-W01
S	Fractie < 2 µm	% DS	68	<1,0 ⁵⁾	3,3	3,6

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	517753 DL3-W03	517754 DL3-W04	517755 DL4-B01	517756 DL4-W01
S	Organische stof ⁶⁾	% DS	26,2	<0,2 ^{4),5)}	2,8	4,7

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	517753 DL3-W03	517754 DL3-W04	517755 DL4-B01	517756 DL4-W01
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	517753 DL3-W03	517754 DL3-W04	517755 DL4-B01	517756 DL4-W01
S	Barium (Ba)	mg/kg DS	230	<20 ⁵⁾	<20 ⁵⁾	<20 ⁵⁾
S	Cadmium (Cd)	mg/kg DS	1,1	<0,20 ⁵⁾	<0,20 ⁵⁾	<0,20 ⁵⁾
S	Kobalt (Co)	mg/kg DS	14	<3,0 ⁵⁾	<3,0 ⁵⁾	<3,0 ⁵⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg DS	170	<5,0 ⁵⁾	<5,0 ⁵⁾	<5,0 ⁵⁾
S	Kwik (Hg)	mg/kg DS	1,4	<0,05 ⁵⁾	<0,05 ⁵⁾	<0,05 ⁵⁾
S	Lood (Pb)	mg/kg DS	810	12	13	13
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	2,3	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg DS	31	5,5	7,3	6,7
S	Zink (Zn)	mg/kg DS	480	21	43	48

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op origineel materiaal (OM).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

⁴⁾ Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

⁵⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Blad 4 van 5

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1638688 R25-B703 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Datum: 28.11.2025

⁶⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.
S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 27.11.2025
Einde van de test: 28.11.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31570788119

Klantenservice

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof ⁶⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 5 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



APS-Milieu
Dhr. Dennis Wamelink
Tappersweg 12E
2031 ET Haarlem

Klantnr: 35009099

Analyserapport 1638695 - 517793 R25-B703 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Datum: 28.11.2025

Opdracht	1638695 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35009099 APS-Milieu
Opdrachtacceptatie	27.11.2025
Project	154024 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1638695 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 517793.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31570788119
Klantenservice

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 1 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1638695 - 517793 R25-B703 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Datum: 28.11.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
517793	27.11.2025 00:00	DL2-Depot

Algemene monstervoorbehandeling

Parameter	Eenheid	517793 DL2-Depot
S Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		++ ²⁾
S Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S Droge stof	%	84,2 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

Parameter	Eenheid	517793 DL2-Depot
S Fractie < 2 µm	% DS	1,5

Klassiek Chemische Analyses

Parameter	Eenheid	517793 DL2-Depot
S Organische stof ⁵⁾	% DS	0,9

Voorbehandeling metalen analyse

Parameter	Eenheid	517793 DL2-Depot
S Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

Parameter	Eenheid	517793 DL2-Depot
S Barium (Ba)	mg/kg DS	40
S Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0,20 ⁴⁾
S Kobalt (Co)	mg/kg DS	4,3
S Koper (Cu)	mg/kg DS	16
S Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0,05 ⁴⁾
S Lood (Pb)	mg/kg DS	20
S Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1,5 ⁴⁾
S Nikkel (Ni)	mg/kg DS	9,8
S Zink (Zn)	mg/kg DS	68

PAK (AS3000)

Parameter	Eenheid	517793 DL2-Depot
S Anthraceen	mg/kg DS	<0,050 ⁴⁾
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	<0,050 ⁴⁾
S Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	<0,050 ⁴⁾
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	<0,050 ⁴⁾
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	<0,050 ⁴⁾
S Chryseen	mg/kg DS	<0,050 ⁴⁾
S Fenanthreen	mg/kg DS	<0,050 ⁴⁾
S Fluorantheen	mg/kg DS	<0,050 ⁴⁾
S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg DS	<0,050 ⁴⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1638695 - 517793 R25-B703 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Datum: 28.11.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
517793	27.11.2025 00:00	DL2-Depot

Parameter	Eenheid	517793 DL2-Depot
S Naftaleen	mg/kg DS	<0,050 ⁴⁾
S Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg DS	0,35 ³⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

Parameter	Eenheid	517793 DL2-Depot
S Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg DS	<35 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)}	mg/kg DS	<3 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	mg/kg DS	<3 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	mg/kg DS	<4 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	mg/kg DS	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	mg/kg DS	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	mg/kg DS	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	mg/kg DS	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	mg/kg DS	<5 ⁴⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

Parameter	Eenheid	517793 DL2-Depot
S PCB 28	mg/kg DS	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 52	mg/kg DS	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 101	mg/kg DS	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 118	mg/kg DS	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 138 ⁶⁾	mg/kg DS	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 153	mg/kg DS	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 180	mg/kg DS	<0,0010 ⁴⁾
S Som PCB (7 Ballschmiter) (Factor 0,7)	mg/kg DS	0,0049 ³⁾

Perfluorverbindingen

Parameter	Eenheid	517793 DL2-Depot
Perfluor-n-butaanzuur (PFBA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-n-pentaanzuur (PFPeA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-n-hexaanzuur (PFHxA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-n-heptaanzuur (PFHpA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-octaanzuur lineair (PFOA)	µg/kg DS	<0,10 ⁴⁾
Perfluor-octaanzuur vertakt (PFOA)	µg/kg DS	<0,10 ⁴⁾
Som Perfluor-octaanzuur (PFOA) (factor 0,7)	µg/kg DS	0,14 ³⁾
Perfluor-n-decaanzuur (PFDA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-n-nonaanzuur (PFNA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-n-undecaanzuur (PFUnDA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-n-dodecaanzuur (PFDoDA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-n-tridecaanzuur (PFTrDA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1638695 - 517793 R25-B703 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Datum: 28.11.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
517793	27.11.2025 00:00	DL2-Depot

Parameter	Eenheid	517793 DL2-Depot
Perfluor-n-tetradecaanzuur (PFTeDA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-n-hexadecaanzuur (PFHxDA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-n-octadecaanzuur (PFODA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-n-butaansulfonzuur (PFBS)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-n-pentaansulfonzuur (PFPeS)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluorhexaansulfonzuur (PFHxS)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-n-heptaansulfonzuur (PFHpS)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-octaansulfonzuur lineair (PFOS)	µg/kg DS	0,37
Perfluor-octaansulfonzuur vertakt (PFOS)	µg/kg DS	0,15
Som Perfluor-octaansulfonzuur (PFOS) 0,7F	µg/kg DS	0,52
Perfluor-n-decaansulfonzuur (PFDS)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
Perfluor-octaansulfonamide (PFOSA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
4:2 fluortelomeersulfonzuur (4:2 FTS)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
6:2 fluortelomeersulfonzuur (6:2 FTS)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
8:2 fluortelomeersulfonzuur (8:2 FTS)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
10:2 fluortelomeersulfonzuur (10:2 FTS)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
8:2 fluortelomeerfosfaat diester (8:2 diPAP)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
N-Methylperfluor-octaansulfonamide (N-MeFOSA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
N-Methylperfluor-octaansulfonamide-azijnzuur (N-MeFOSAA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾
N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azijnzuur (EtPFOSAA)	µg/kg DS	<0,1 ⁴⁾

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op origineel materiaal (OM).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁴⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁵⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁶⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 27.11.2025

Einde van de test: 28.11.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31570788119

Klantenservice

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1638695 - 517793 R25-B703 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Datum: 28.11.2025

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof ⁵⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthraceen • Benzo(a)anthraceen • Benzo(a)pyreen • Benzo(ghi)peryleen • Benzo(k)fluorantheen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138 ⁶⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
DIN 38414-14 : 2011-08	Perfluor-n-butaanzuur (PFBA) • Perfluor-n-pentaanzuur (PFPeA) • Perfluor-n-hexaanzuur (PFHxA) • Perfluor-n-heptaanzuur (PFHpA) • Perfluor-octaanzuur lineair (PFOA) • Perfluor-octaanzuur vertakt (PFOA) • Som Perfluor-octaanzuur (PFOA) (factor 0,7) • Perfluor-n-decaanzuur (PFDA) • Perfluor-n-nonaanzuur (PFNA) • Perfluor-n-butaansulfonzuur (PFBS) • Perfluorhexaansulfonzuur (PFHxS) • Perfluor-octaansulfonzuur lineair (PFOS) • Perfluor-octaansulfonzuur vertakt (PFOS) • Som Perfluor-octaansulfonzuur (PFOS) 0,7F
eigen methode*)	Koolwaterstof fractie C10-C12*) • Koolwaterstof fractie C12-C16*) • Koolwaterstof fractie C16-C20*) • Koolwaterstof fractie C20-C24*) • Koolwaterstof fractie C24-C28*) • Koolwaterstof fractie C28-C32*) • Koolwaterstof fractie C32-C36*) • Koolwaterstof fractie C36-C40*)
Eigen methode (analyse conform DIN 38414-14)	Perfluor-n-undecaanzuur (PFUnDA) • Perfluor-n-dodecaanzuur (PFDoDA) • Perfluor-n-tridecaanzuur (PFTrDA) • Perfluor-n-tetradecaanzuur (PFTeDA) • Perfluor-n-hexadecaanzuur (PFHxDA) • Perfluor-n-octadecaanzuur (PFODA) • Perfluor-n-pentaansulfonzuur (PFPeS) • Perfluor-n-heptaansulfonzuur (PFHpS) • Perfluor-n-decaansulfonzuur (PFDS) • Perfluor-octaansulfonamide (PFOSA) • 4:2 fluortelomeersulfonzuur (4:2 FTS) • 6:2 fluortelomeersulfonzuur (6:2 FTS) • 8:2 fluortelomeersulfonzuur (8:2 FTS) • 10:2 fluortelomeersulfonzuur (10:2 FTS) • 8:2 fluortelomeerfosfaat diester (8:2 diPAP) • N-Methylperfluor-octaansulfonamide (N-MeFOSA) • N-Methylperfluor-octaansulfonamide-azijnzuur (N-MeFOSAA) • N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azijnzuur (EtPFOSAA)
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 5 van 5

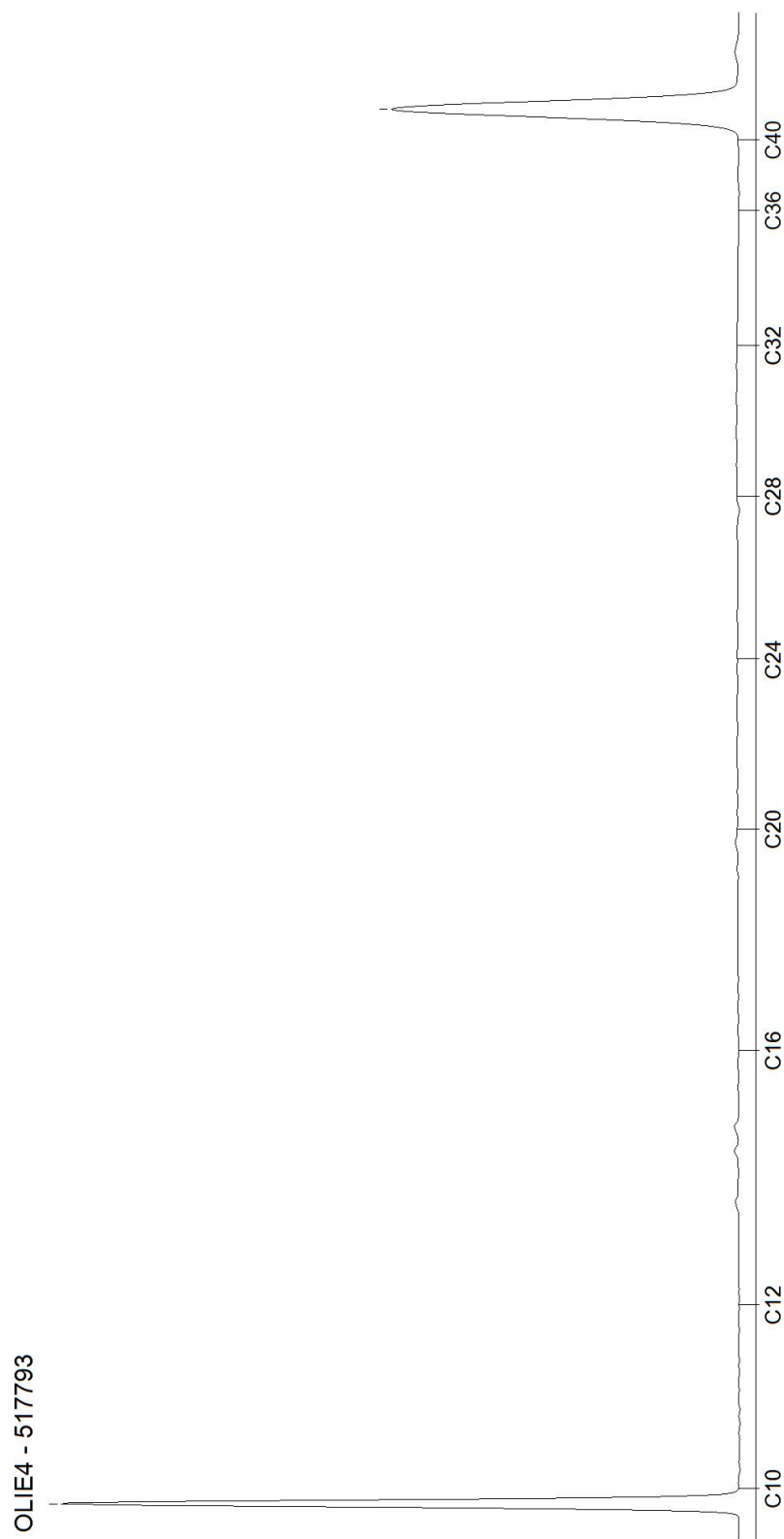


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1638695, Analysis No. 517793, created at 28.11.2025 08:01:39

Monster beschrijving: DL2-Depot



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



APS-Milieu
Dhr. Dennis Wamelink
Tappersweg 12E
2031 ET Haarlem

Klantnr: 35009099

Analyserapport 1639101 R25-B703 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Datum: 01.12.2025

Opdracht	1639101 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35009099 APS-Milieu
Opdrachtacceptatie	28.11.2025
Project	154024 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1639101 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 519847-519848.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31570788119
Klantenservice

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1639101 R25-B703 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Datum: 01.12.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
519847	28.11.2025 00:00	DL3-B01-1
519848	28.11.2025 00:00	DL3-B02

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	519847 DL3-B01-1	519848 DL3-B02
S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		-- ³⁾	++ ²⁾
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	9,4 ¹⁾	38,6 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	519847 DL3-B01-1	519848 DL3-B02
S	Fractie < 2 µm	% DS	<1,0 ⁵⁾	32

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	519847 DL3-B01-1	519848 DL3-B02
S	Organische stof ⁶⁾	% DS	90,8 ⁴⁾	31,8

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	519847 DL3-B01-1	519848 DL3-B02
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	519847 DL3-B01-1	519848 DL3-B02
S	Barium (Ba)	mg/kg DS	<20 ⁵⁾	140
S	Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0,20 ⁵⁾	1,1
S	Kobalt (Co)	mg/kg DS	6,8	12
S	Koper (Cu)	mg/kg DS	<5,0 ⁵⁾	130
S	Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0,05 ⁵⁾	1,2
S	Lood (Pb)	mg/kg DS	<10 ⁵⁾	920
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1,5 ⁵⁾	3,5
S	Nikkel (Ni)	mg/kg DS	<4,0 ⁵⁾	32
S	Zink (Zn)	mg/kg DS	<20 ⁵⁾	450

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op origineel materiaal (OM).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

⁴⁾ Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

⁵⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁶⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1639101 R25-B703 Dorpsweg 31 te Ransdorp

Datum: 01.12.2025

Start van de test: 28.11.2025

Einde van de test: 01.12.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31570788119

Klantenservice

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000

Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof⁶⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934

Droge stof

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200

Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 3

