

# Appartementen de Grote Bottel Deurne publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>gemeente Deurne</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20260424 01733 000 (ingediend op 24-04-2026)

---

## Project

### **Naam van dit project**

Appartementen de Grote Bottel Deurne

### **Projectomschrijving**

Deu001 21 Appartementen verdeeld over 3 bouwlagen met op de begane grond bergingcluster

## Locatie

### **Teken een gebied op de kaart**



## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

**Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?**

geen openbare informatie

**Welke reacties heeft u gekregen?**

geen openbare informatie

**Verzoek**

**Geef uw verzoek een naam**

Appartementen de Grote Bottel Deurne

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de gemachtigde

**Naam van de organisatie**

Bouwman Swinkels Architecten B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**KVK-nummer**

16070296

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

801961816

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Straatnaam**

De Ring

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

6

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

5261LM

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaatsnaam**

Vught

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Contactgegevens van de gemachtigde

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens van de initiatiefnemer****Naam van de organisatie**

Woningbouwvereniging Bergopwaarts

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

17024192

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

002734497

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Dunantweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

10

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

5751CB

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Deurne

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemeen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

21 Appartementen verdeeld over 3 bouwlagen, incl. bergingcluster op begane grond nivo

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Ja

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

[Redacted]

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

tot stand gekomen in overleg met het bouwteam

**Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?**

Ja

#### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Wonen

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Nee

#### Woningen

**U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.**

Oprichten van 21 appartementen

**Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?**

Ja

**Wat is het aantal huurwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?**

0

**Wat is het aantal huurwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?**

21

**Wat is het aantal huurwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?**

-

**Wat is het aantal huurwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?**

-

**Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?**

Nee

**Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?**

Nee

### Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

0

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

2095

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.**

incl. bergingencluster

### Bruto inhoud bouwwerk

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

0

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

7311

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.**

nvt

### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Elders

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

op het braakliggende terrein

### Oppervlakte bebouwd perceel

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

0

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

763

### Hoogte bouwwerk

**Wat is de hoogte van het bouwwerk?**

9,7

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

buiten de hoogte van 9,7m1 boven maaiveld is er t.p.v. de lift een liftuitloop van ca. 1m1 extra.

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

3

### **Parkeervoorzieningen**

**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Nee

### **Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

### **Bodemonderzoek**

**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Ja

**Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Bodemonderzoek

Geen documenten.

#### Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

#### Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
497072.103 Deurne Grote Bottel fase 2_memo einde veldwerk rev00_20260423.pdf	Nee

#### Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

#### Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
DO000- A situatie algemeen.pdf	Nee
DO001- A bebouwingsvolume's in relatie verbeelding.pdf	Nee
DO002- A kaveloppervlakte - bebouwingsprcentage.pdf	Nee
DO003- A combinatiebestand, relatie verbeelding met verkaveling.pdf	Nee

#### Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
Deu001_20260424 VO appartementen.pdf	Nee

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.