

Topaaslaan - Turkooislaan Leiden vervangen balkon afscherming publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250618 00439 000 (ingediend op 18-06-2025)

Project

Naam van dit project

Topaaslaan - Turkooislaan Leiden vervangen balkon afscherming

Projectomschrijving

Vervangen balustrade op het balkon (wat een verkeerszone is) door een afscherming wat tweederde dicht en eenderde open is, aan de achterzijde van het gebouw.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Topaaslaan - Turkooislaan Leiden vervangen balkon afscherming

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

92724868

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

buro S2

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

-

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Middelweg

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

33

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

4196JG

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Tricht

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

30010688

*Vooraf ingevuld antwoord.***Handelsnaam**

VIOS Bouwgroep / Elk Groep

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'VIOS Bouwgroep'.***RSIN**

001295664

*Vooraf ingevuld antwoord.***Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer****Straatnaam**

Californiëdreef

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

32

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

3565BM

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaats**

Utrecht

*Vooraf ingevuld antwoord.***Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Ja

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactpersoon****Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Nee

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

vervangen van een balustrade op een balkon (wat een verkeersruimte is) door een balkon afscherming wat tweederde dicht en eenderde open is, aan de achterzijde van het gebouw.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Afscheiding tussen balkons of dakterrassen plaatsen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

36000

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Op het balkon als afscherming aan de achterzijde van het gebouw

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

25

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

Het gebouw heeft 8 verdiepingen. De balkon afscherming zelf is 2400mm hoog en wordt per verdieping herhaald.

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

8

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een afscheiding tussen balkons of dakterrassen

Document	Vertrouwelijk
TUB-01 20250618 Linkerzijgevel bestaande en nieuwe toestand.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Erik Janse Brandveiligheid.pdf	Nee