

Uitbouw twee balkons Hermelijnvinder 2 Leiden publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250203 00687 000 (ingediend op 03-02-2025)

Project

Naam van dit project

Uitbouw twee balkons Hermelijnvinder 2 Leiden

Projectomschrijving

Twee balkons aan de voorzijde/ straatkant van Hermelijnvinder worden betrokken bij de woonruimte door deze dicht te bouwen.

Locatie

Adres

Hermelijnvinder 2, 2317KC Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Uw verzoek

03-02-2025

Geef uw verzoek een naam

Uitbouw twee balkons Hermelijnvlieder 2 Leiden

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

We willen de twee bestaande betonnen balkons aan de voorzijde van het huis dichtbouwen en betrekken bij de woonruimtes.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

50000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

de geschatte kosten zijn voor de uitbouw van twee balkons, de schatting is gebaseerd op een offerte van aannemer. De ene uitbouw (keuken) is naar verwachting iets duurder dan de ander.

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Twee balkons aan voorzijde woonhuis dichtbouwen en betrekken bij de woonruimte.

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Document	Vertrouwelijk
Foto bestaand Hermelijnvinder 2 Leiden.jpg	Nee
Hermelijnvinder 2 Plattegronden doorsneden en detailtekeningen.pdf	Nee
Kadastralekaart situatiekaart Hermelijnvinder 2.pdf	Nee

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Document	Vertrouwelijk
Foto bestaand Hermelijnvinder 2 Leiden.jpg	Nee
Hermelijnvinder 2 Plattegronden doorsneden en detailtekeningen.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Bestemmingsplan Hermelijnvinder 2.docx	Nee
Bijlage overige veiligheid Hv 2.docx	Nee
Constructieve veiligheid Hv 2.docx	Nee
Energiezuinigheid en milieu Hv2.docx	Nee
Gezondheid Hv 2.docx	Nee
Hermelijnvinder 2 - Constructieve activiteit testen.docx	Nee
Hermelijnvinder 2 - Constructieve details.docx	Nee
Installaties Hv 2.docx	Nee
Kwaliteitsverklaringen Hv 2.docx	Nee
Veiligheid_en_voorkomen_hinder Hv 2.docx	Nee
Welstand HV2.docx	Nee