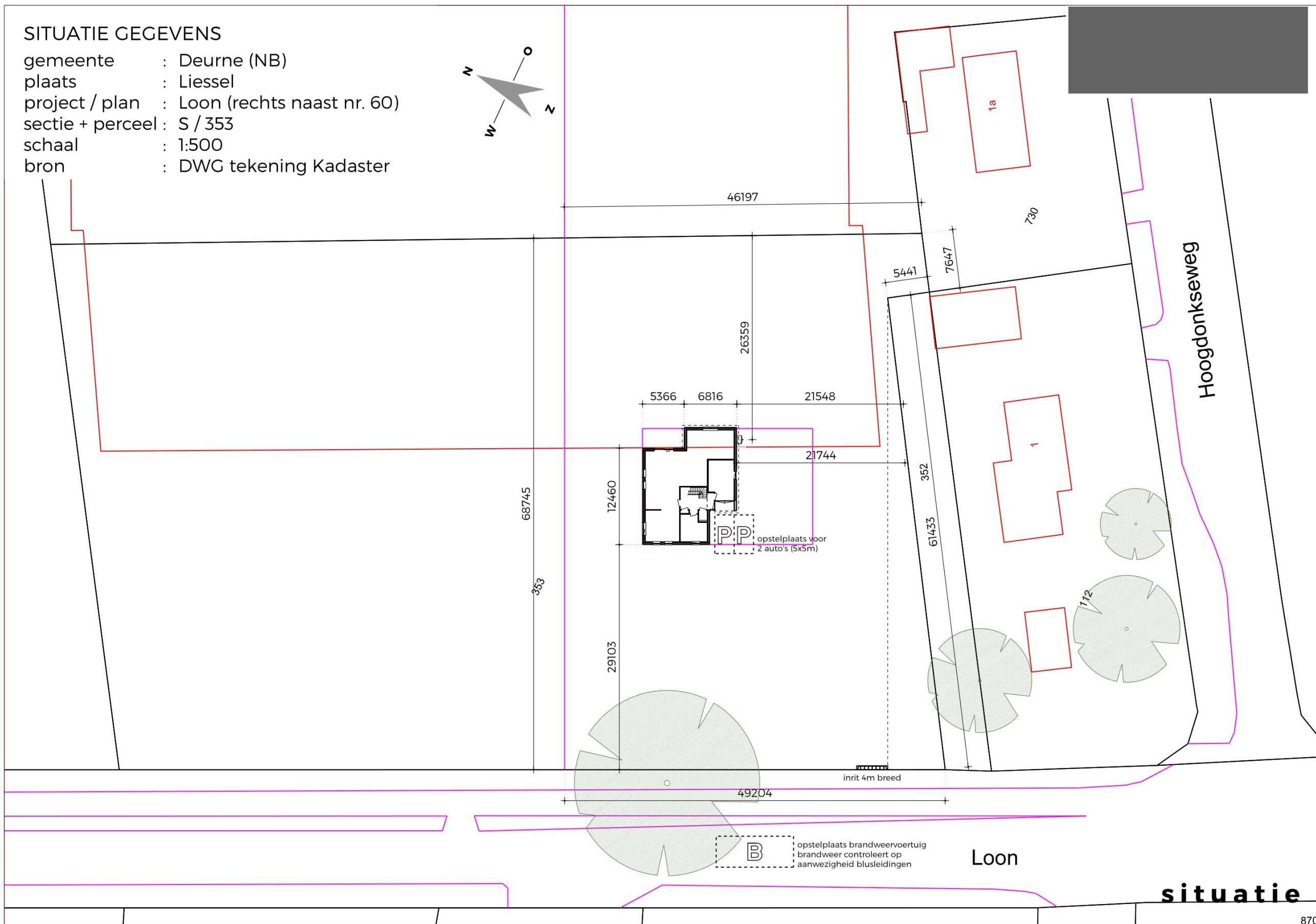
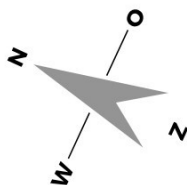




Definitief Ontwerp
2 juli 2026

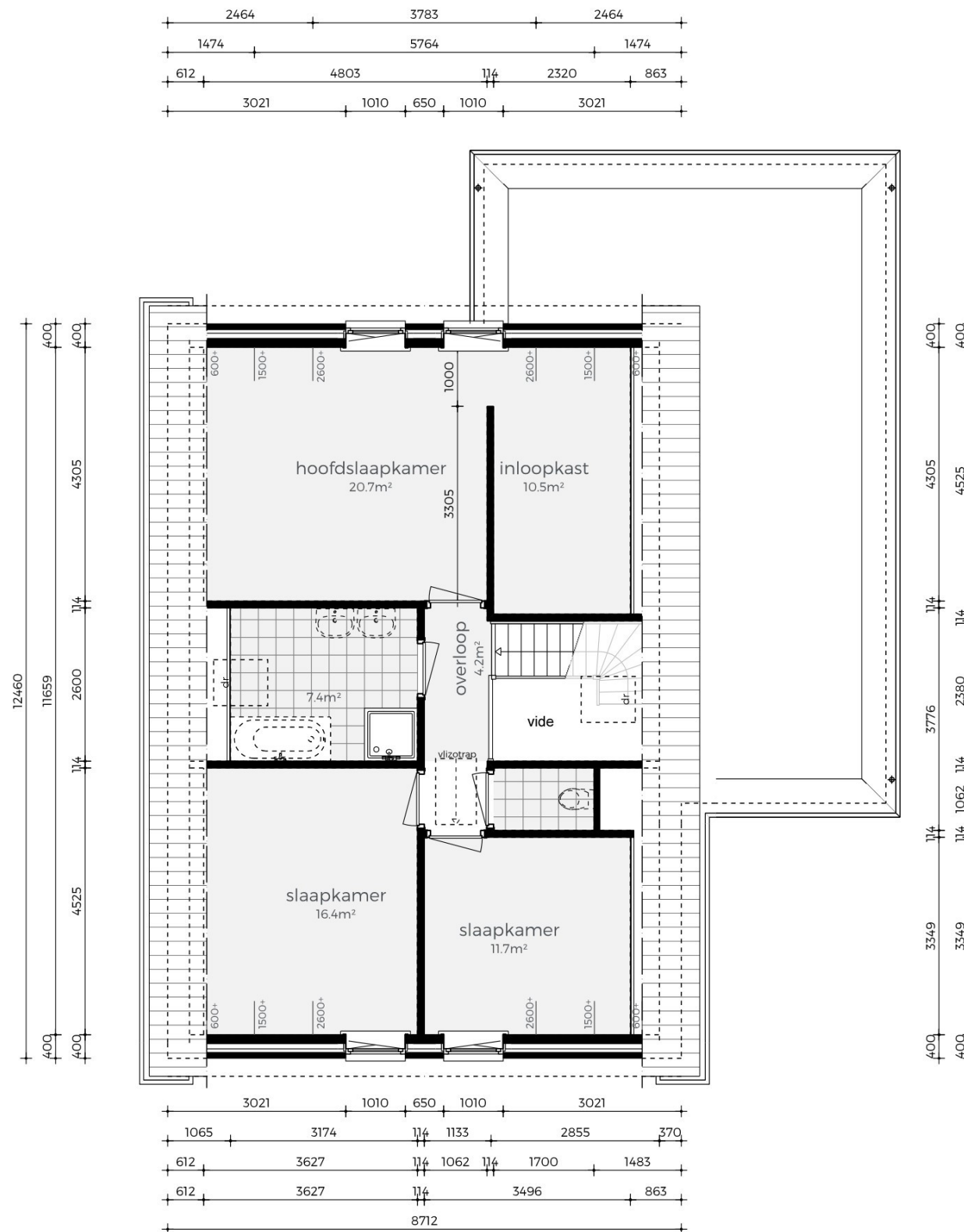
SITUATIE GEGEVENS

gemeente : Deurne (NB)
plaats : Liessel
project / plan : Loon (rechts naast nr. 60)
sectie + perceel : S / 353
schaal : 1:500
bron : DWG tekening Kadaster

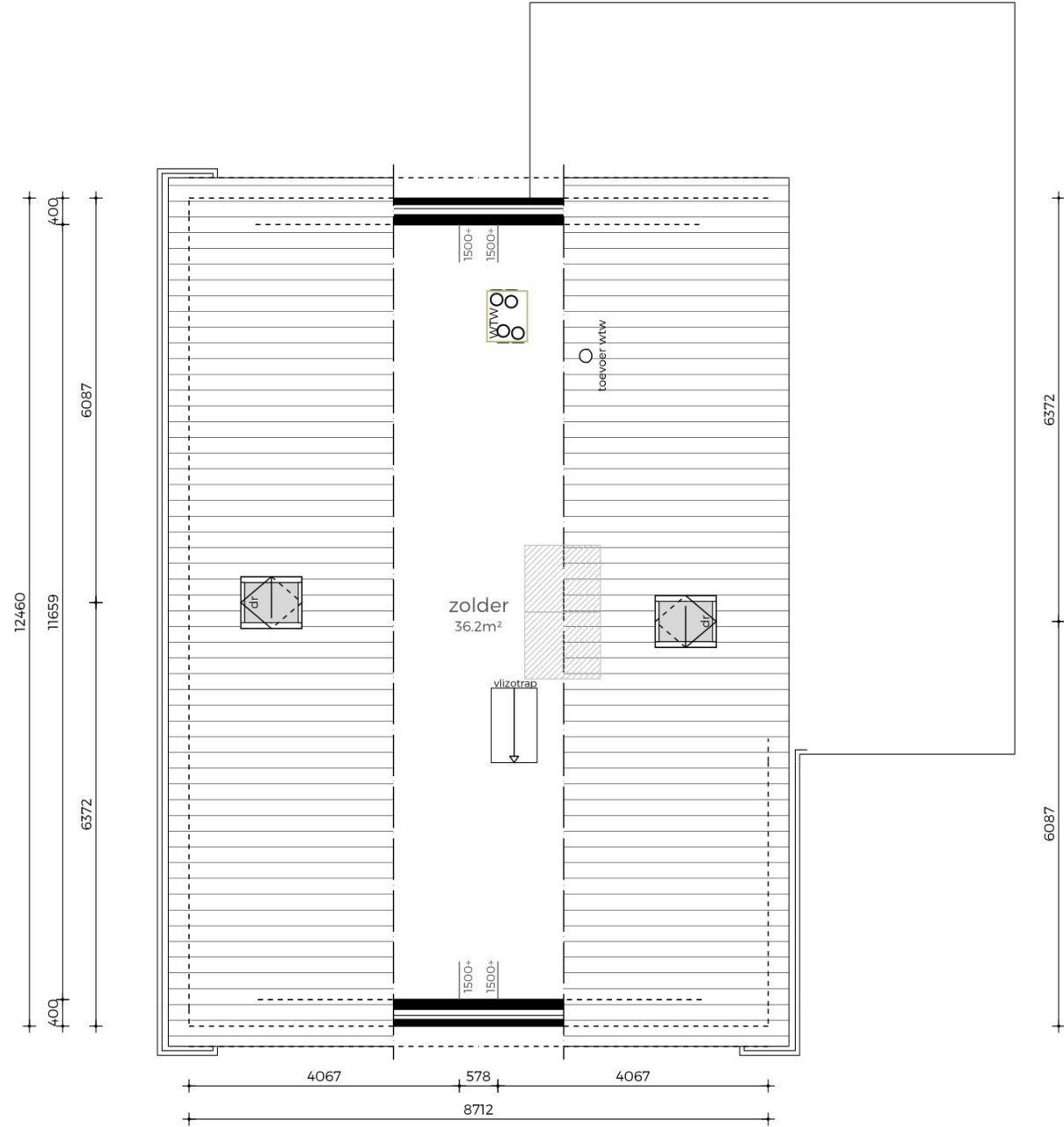


situatie





1e verdieping



zolder



voorgevel



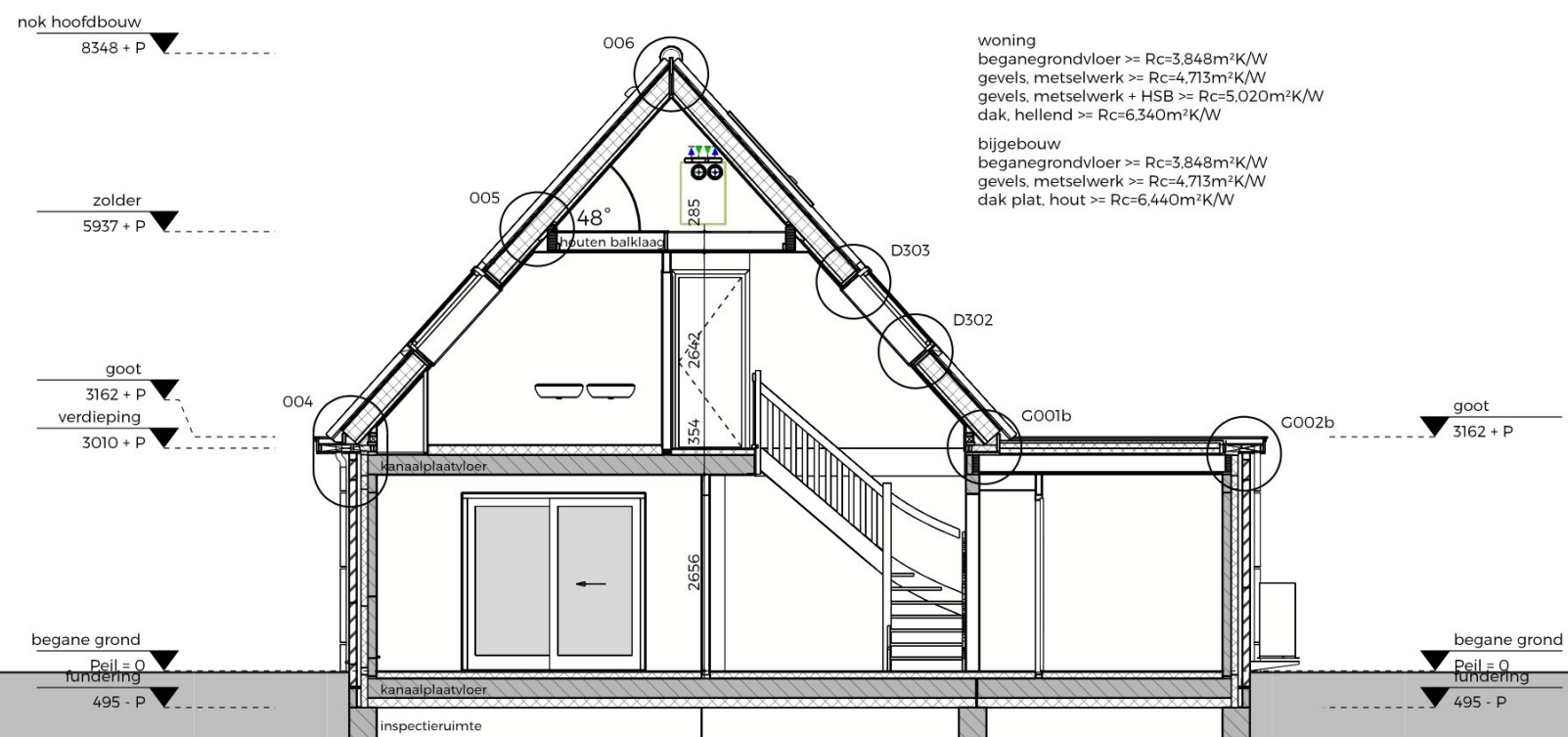
rechter gevel



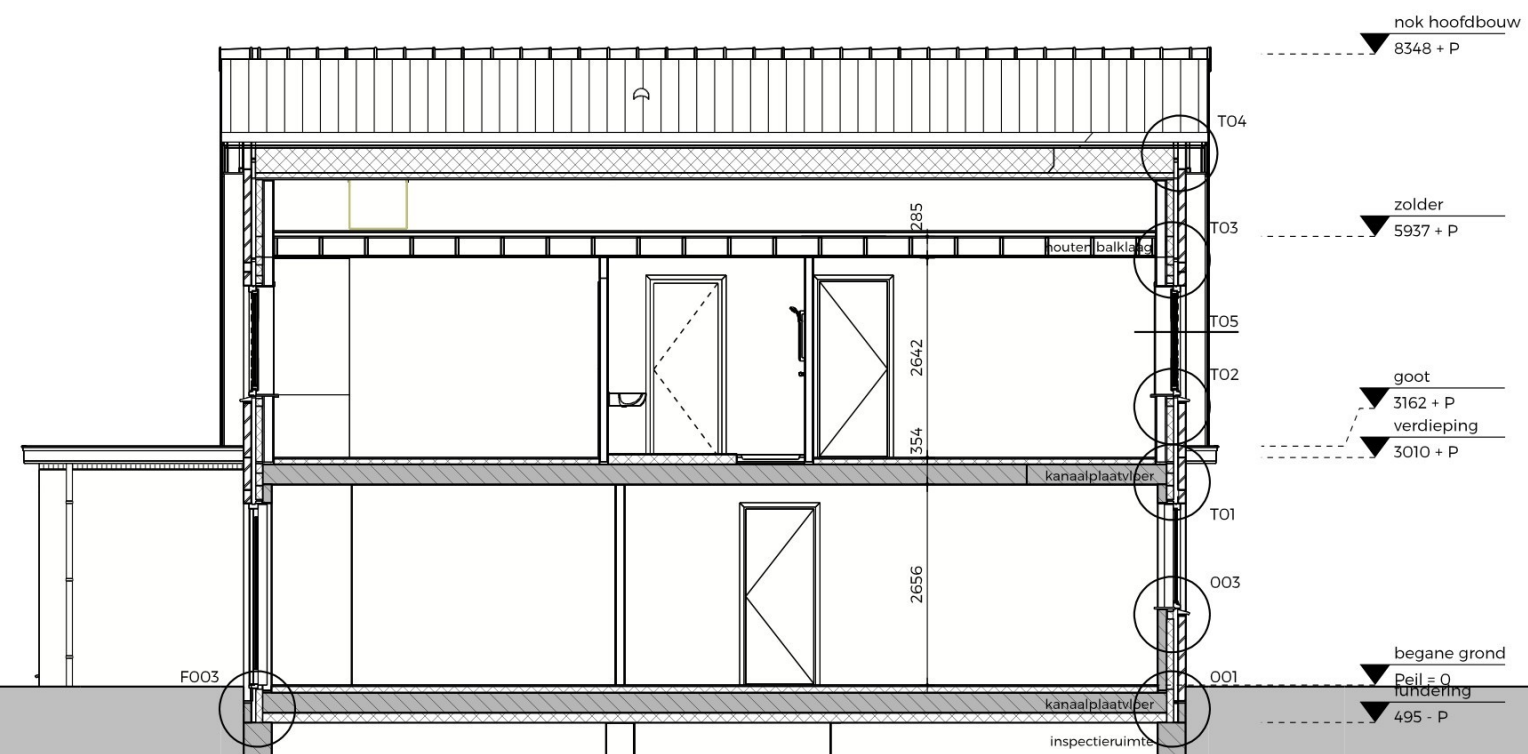
achtergevel



linker gevel



doorsnede A-A



doorsnede B - B

ALGEMENE PROJECTGEGEVENS

werknummer : 4489-VO

verkoper : 
tekenaar : 

NEN 2580

	hoofdbouw	bijbouw
BVO	: 248 m ²	47 m ²
BBO	: 109 m ²	47 m ²
INHOUD	: 687 m ³	167 m ³



MATERIALEN- EN KLEURENSCHEMA

gevels	: metselwerk, Lithium grijs genuanceerd type GR.038
gevels, plint	: n.v.t.
gevels, top	: metselwerk, Lithium grijs genuanceerd type GR.038
boei en/of goten	: hout, zwartgrijs RAL 7021
ramen / kozijnen	: kunststof met houtnerfstructuur, zwartgrijs niet gelijkend aan RAL 7021
deuren / kozijnen	: hout (Dark Red Meranti), zwartgrijs RAL 7021
raamdorpels	: chinees hardsteen, grijs
luiken	: n.v.t.
dakbedekking, hellend dak	: keramische pan, zwart edel-engobe, type Madura
dakbedekking, vlak dak	: EPDM, zwart
hemelwaterafvoer	: blank zink
	:
	:

algemene gegevens

wijziging	datum	beschrijving	tek.
opdrachtgever			
-			
onderwerp		Bestektekening Groothuisbouw BV	
onderdeel		Principe details	
datum		02-07-2026	
getekend			
verkoper			
schaal		1:5	
projectnummer		tekening	
4489		PD01	

41-
startmaat lagen
(lagenmaat 64mm)

(spuit)isolatie aan te brengen in het werk

muisdicht vloer
ventilatierooster

afpurren op fundering en
tegen kanaalplaatvloer

↓ 495- tov PEIL

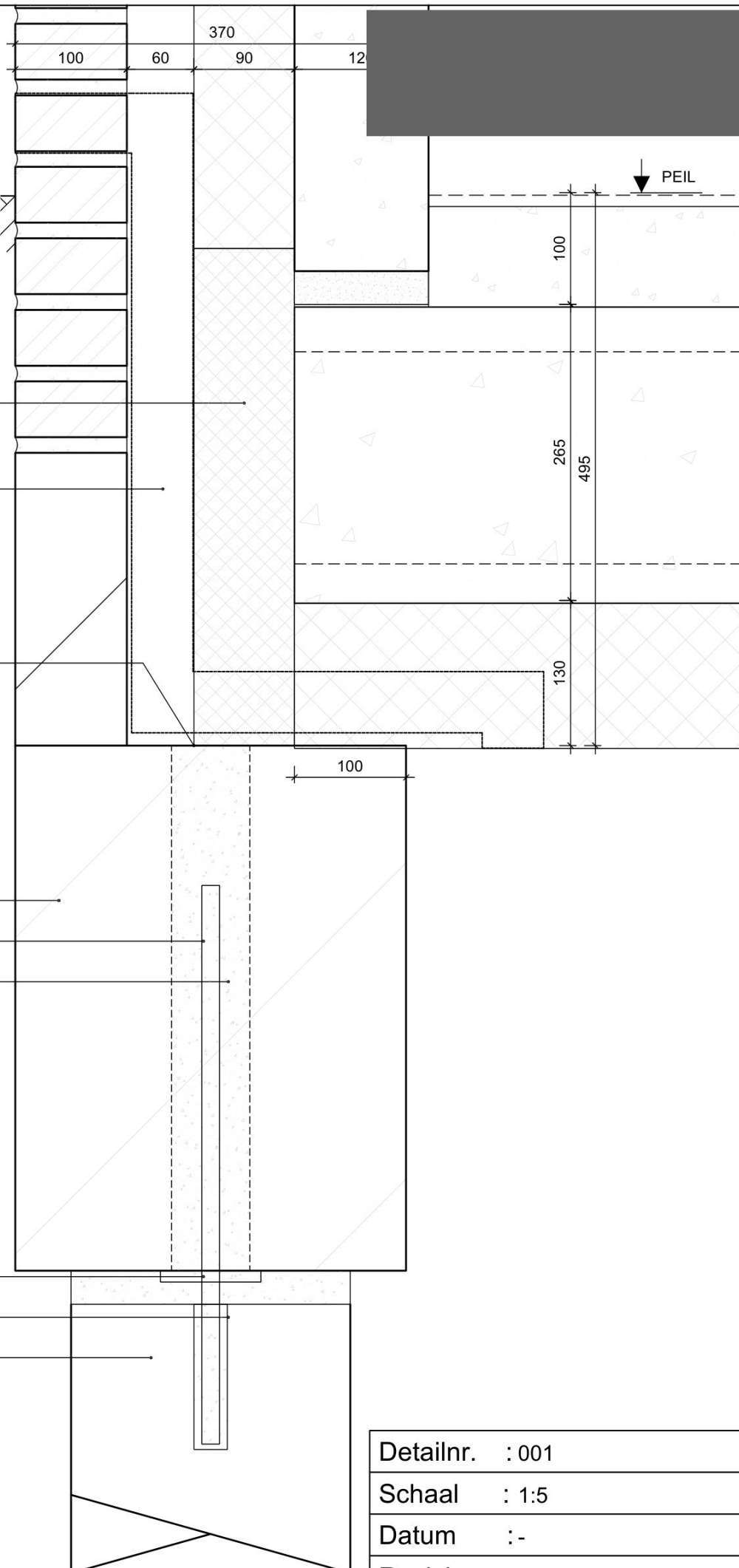
prefab funderingsbalk

krimparme gietmortel

draadeind / stekeind 4.8 (8.8)

moer op hoogte draaien

chemisch anker type...
inboordiepte...
afmeting heipaal conform
opgaaf constructeur



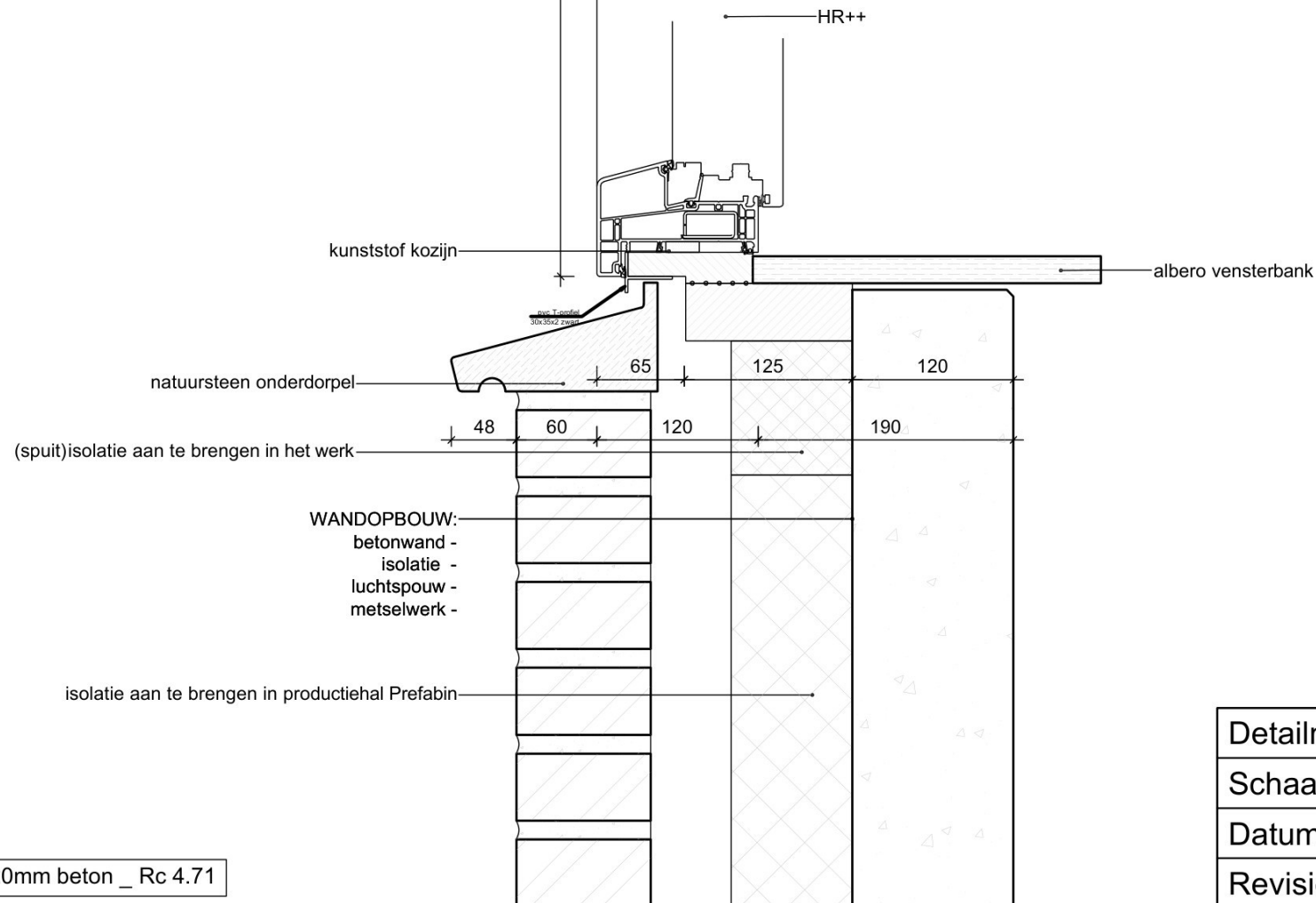
Vloer - begane grond _ Rc 3.848

Detailnr. : 001

Schaal : 1:5

Datum :-

Revisie :-



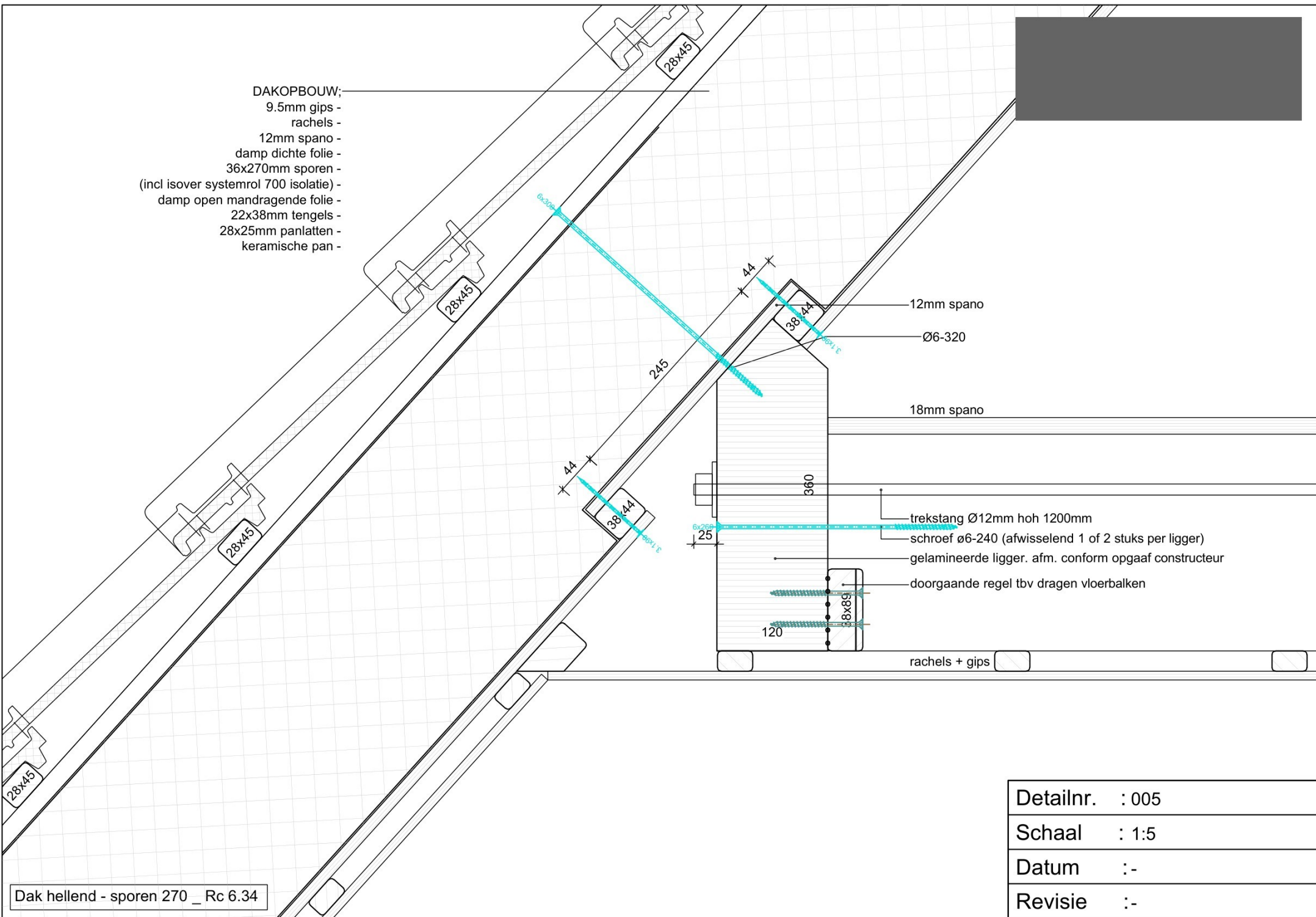
Wand - spouwmuur 120mm beton _ Rc 4.71

Detailnr. : 003

Schaal : 1:5

Datum :-

Revisie :-



Revisie :-

DAKOPBOUW;

- 9.5mm gips -
- rachels -
- 12mm spano -
- damp dichte folie -
- 36x270mm sporen -
- (incl isover systemrol 700 isolatie) -
- damp open mandragende folie -
- 22x38mm tengels -
- 28x25mm panlatten -
- keramische pan -

ventilerende ondervorst

100

12mm spano
compriband

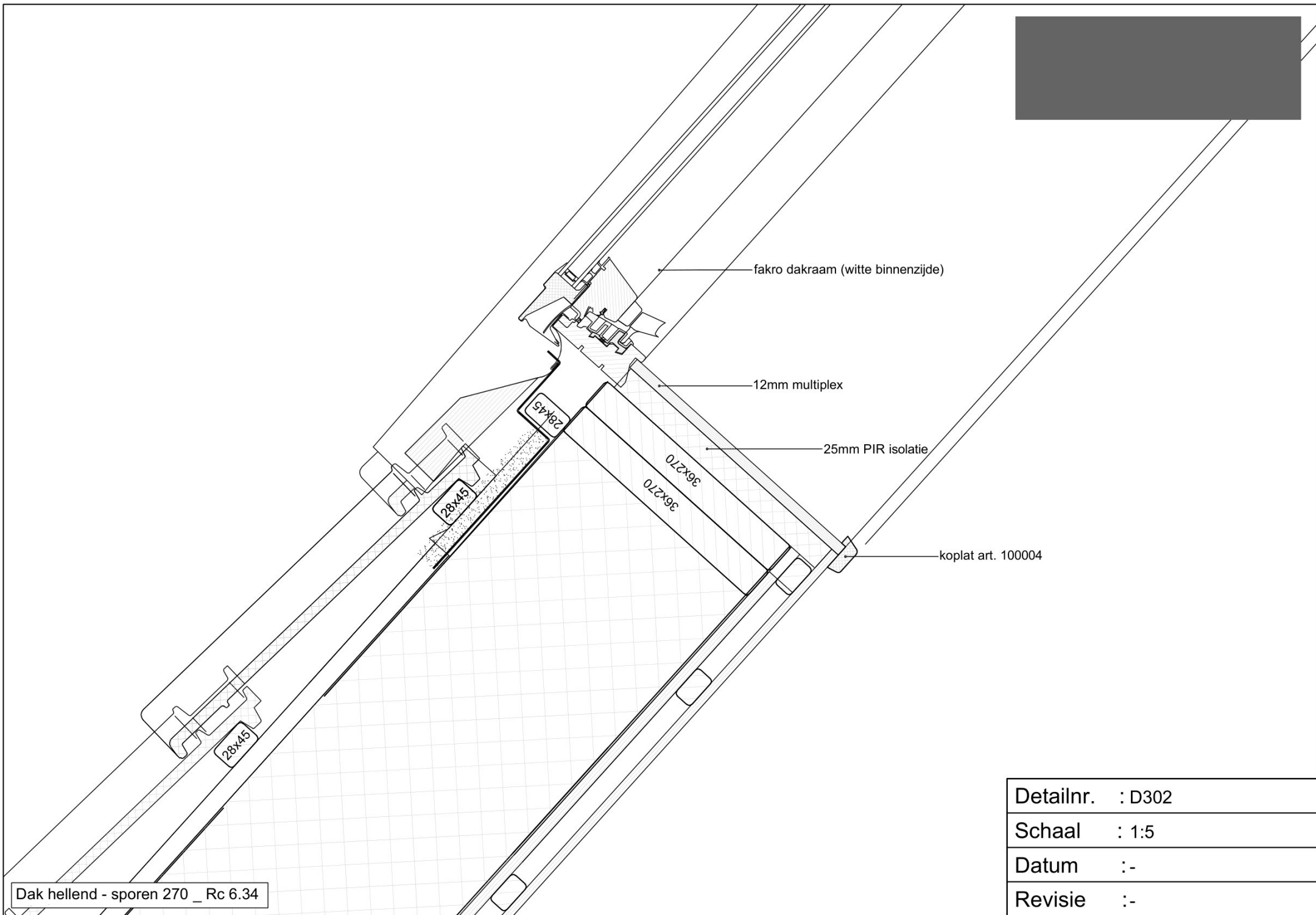
Dak hellend - sporen 270 _ Rc 6.34

Detailnr. : 006

Schaal : 1:5

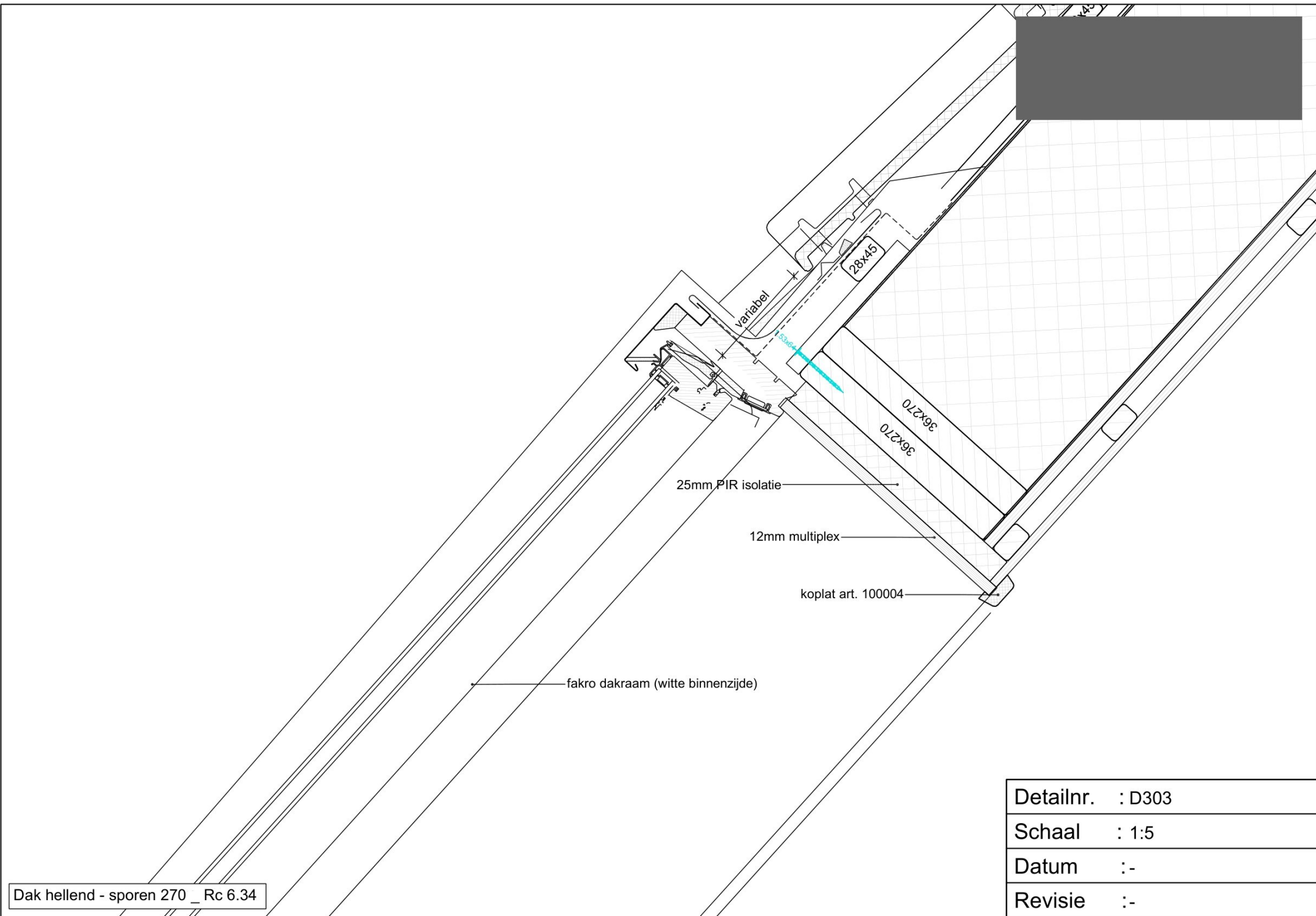
Datum :-

Revisie :-



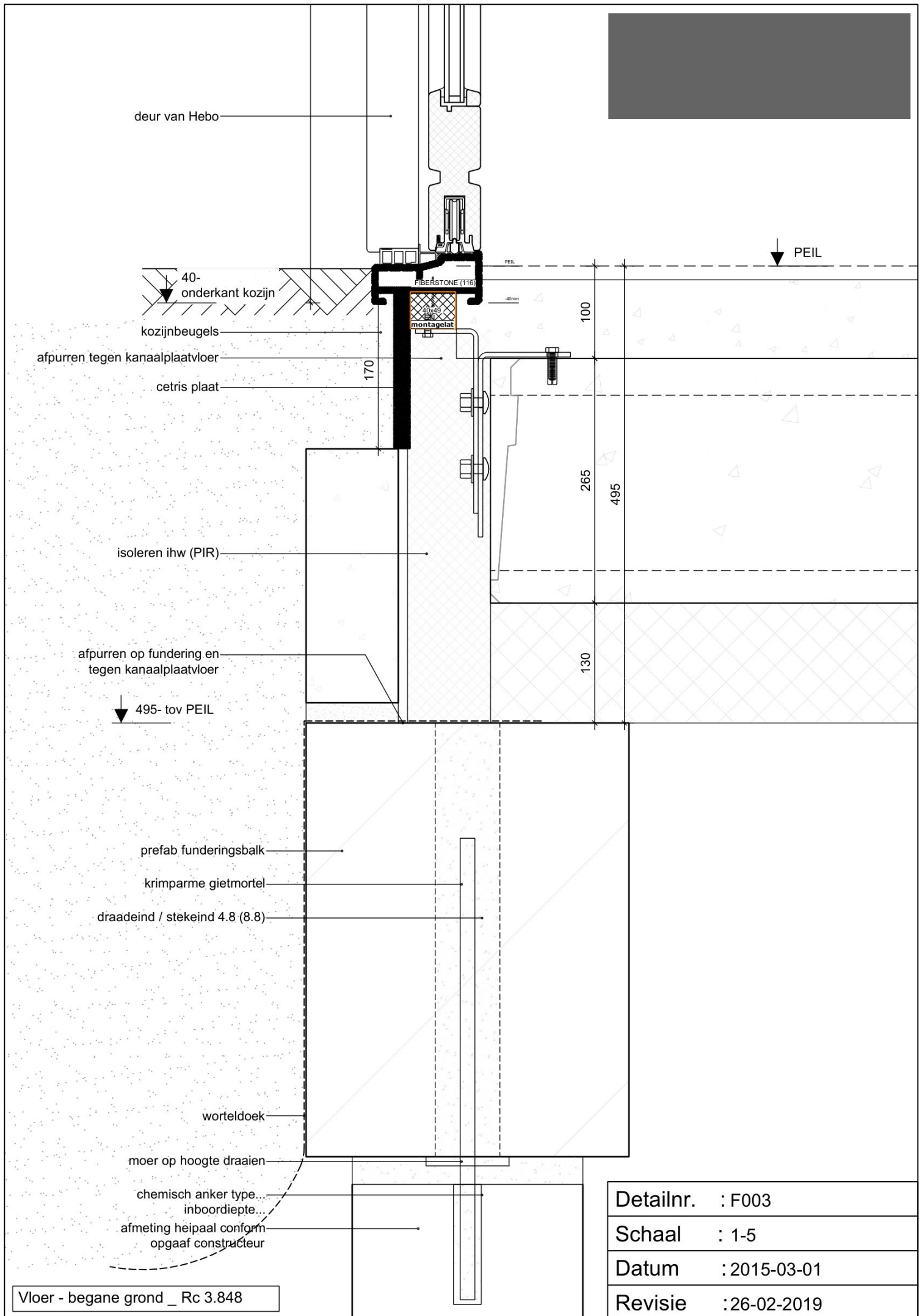
Dak hellend - sporen 270 _ Rc 6.34

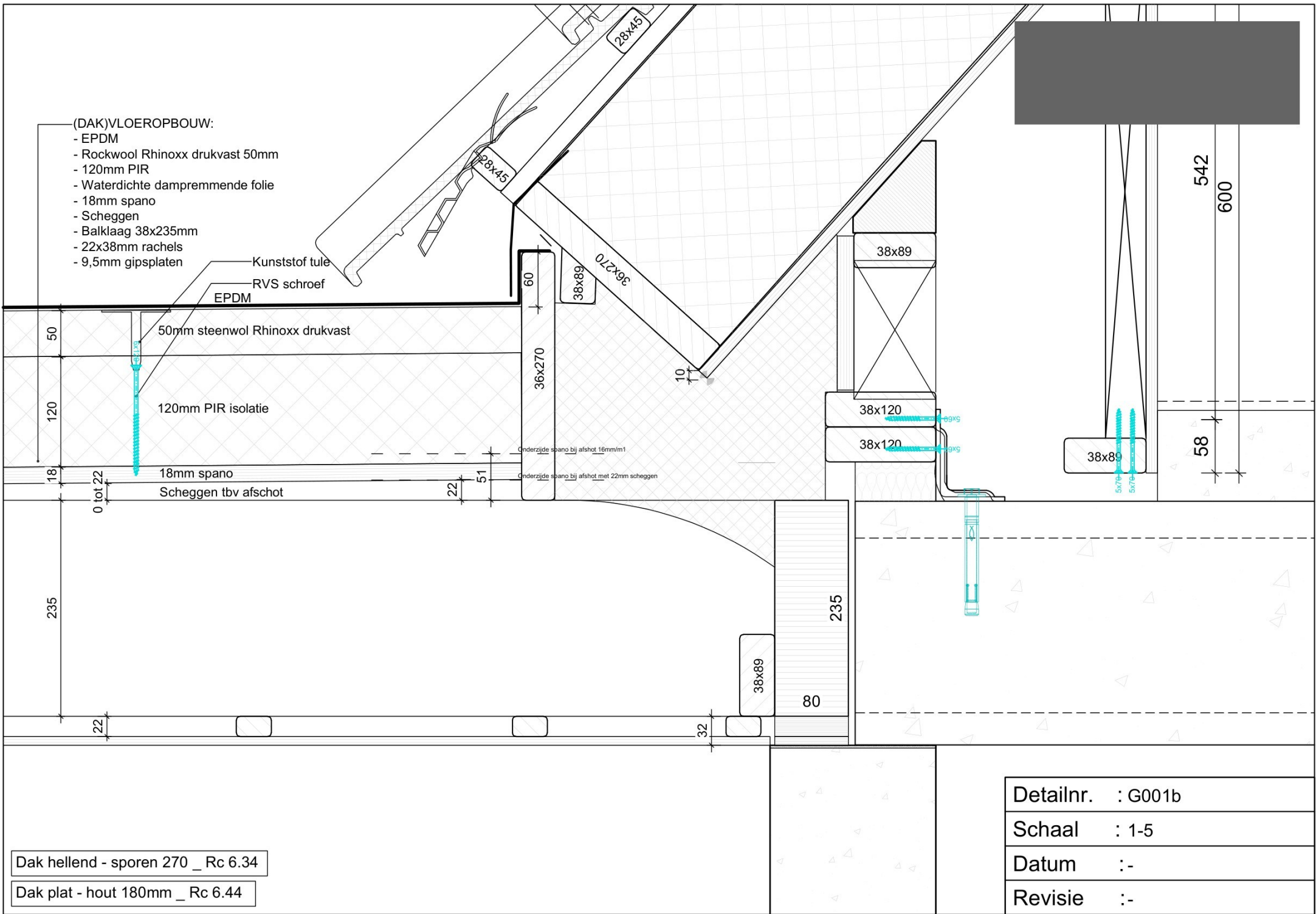
Detailnr.	: D302
Schaal	: 1:5
Datum	: -
Revisie	: -

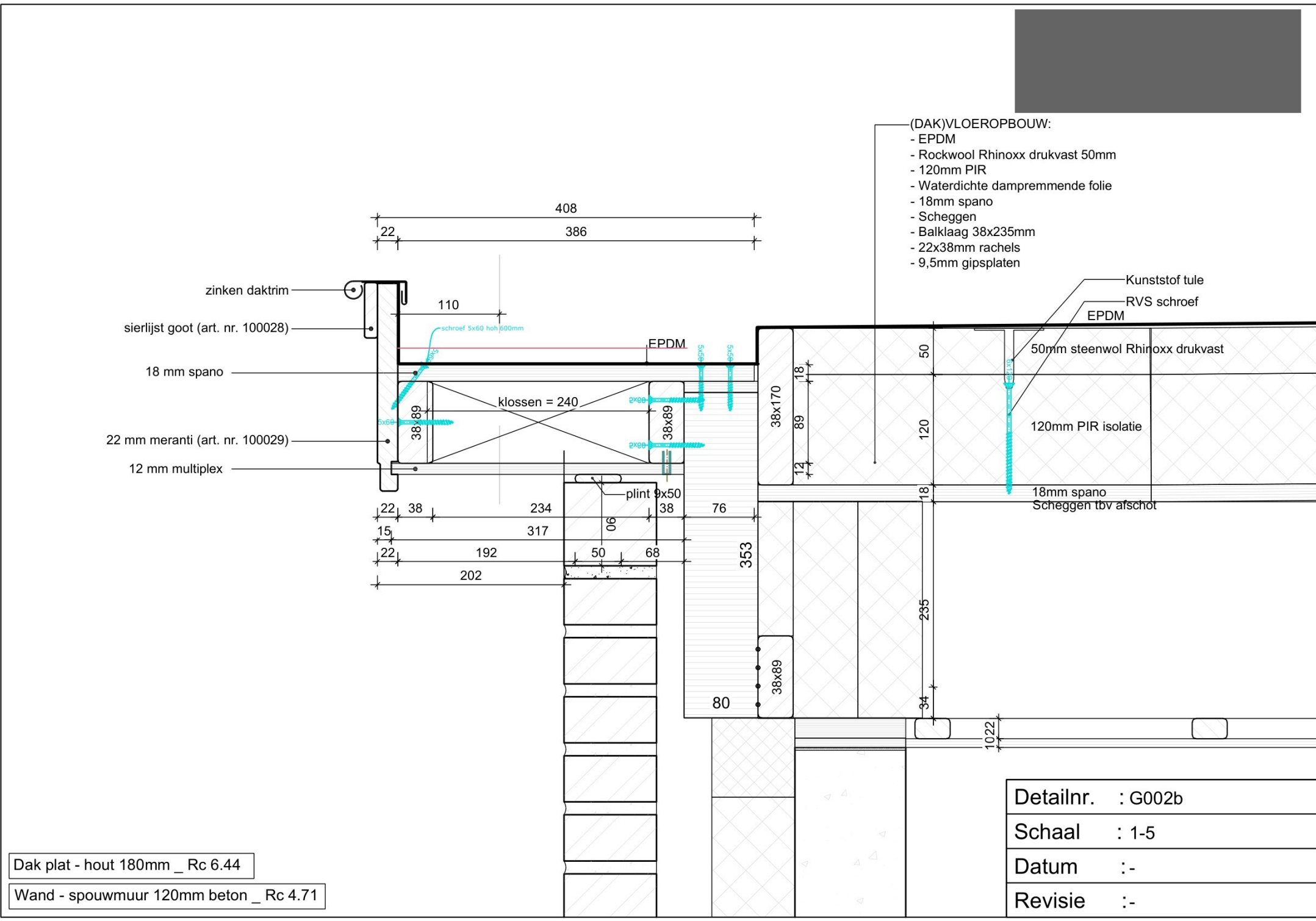


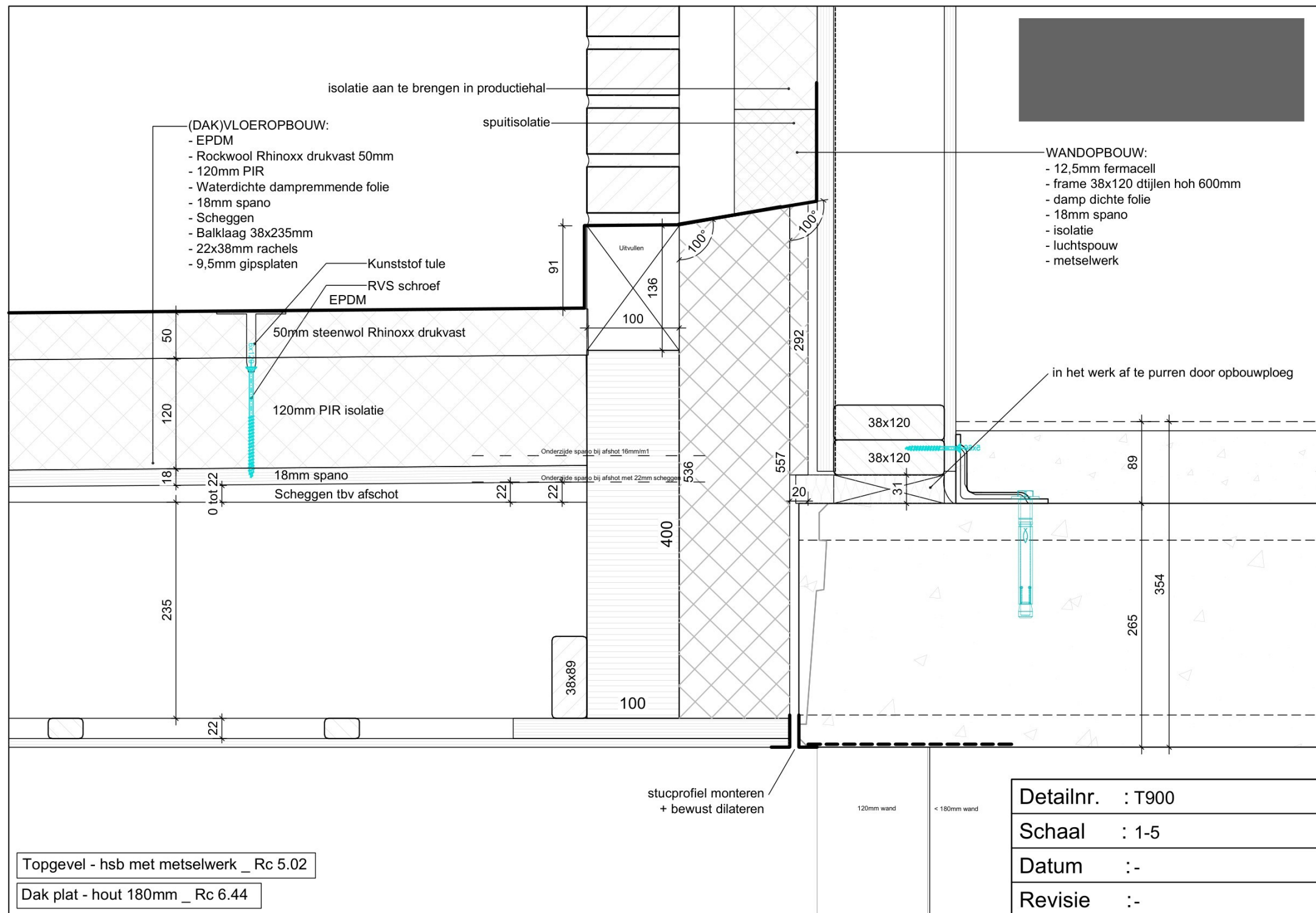
Dak hellend - sporen 270 _ Rc 6.34

Detailnr.	: D303
Schaal	: 1:5
Datum	: -
Revisie	: -









- WANDOPBOUW:
- 12,5mm fermacell
 - frame 38x120 stijlen hoh 600mm
 - damp dichte folie
 - 18mm spano
 - isolatie
 - luchtsponw
 - metselwerk

isolatie aan te brengen in productiehal Emmeloord

in het werk af te purren door opbouwpleeg

(spuit) isolatie aan te brengen in het werk

isolatie aan te brengen in productiehal Prefabin

(spuit) isolatie aan te brengen in het werk

WANDOPBOUW:

- 12,5mm fermacell
- frame 38x120
- damp dichte folie
- 18mm spano
- isolatie

VLOEROPBOUW:

- kanaalplaatvloer
- cd vloer
- afwerking

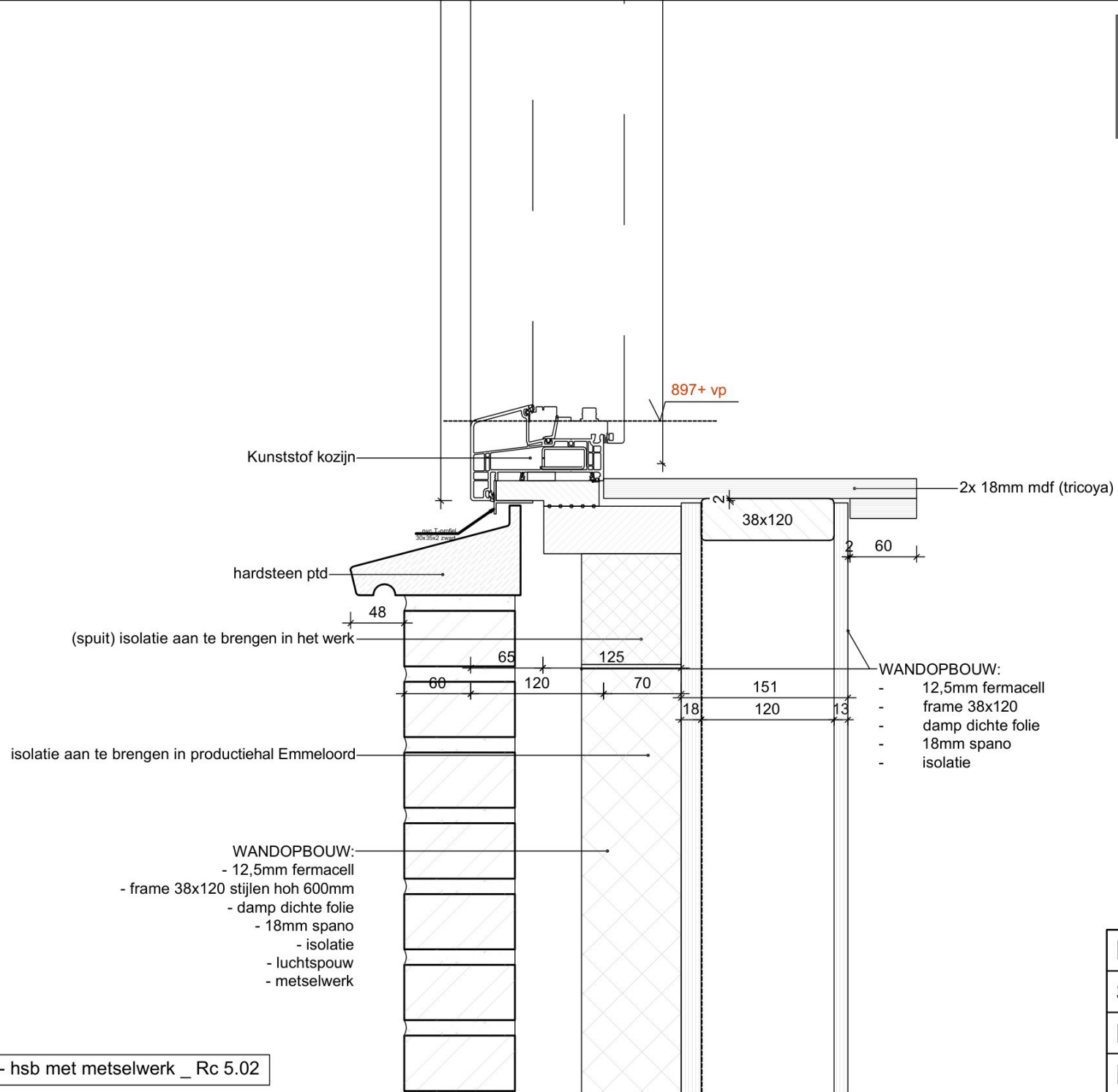
Wand - spouwmuur 120mm beton _ Rc 4.71

Detailnr. : T01

Schaal : 1:5

Datum :-

Revisie :-



Topgevel - hsb met metselwerk _ Rc 5.02

Detailnr. : T02

Schaal : 1:5

Datum :-

Revisie :-

22mm multiplex (230 afmontage)

22mm meranti
Boei en plafond afkitten
12mm multiplex

Stellat tbv metselwerk (niet toepassen bij rabat)
200mm vanaf boven vrijhouden. 12mm strook hoh 1500 / 2000mm

(spuit) isolatie aan te brengen in het werk

isolatie aan te brengen in productiehal

WANDOPBOUW:
- 12,5mm fermacell
- frame 38x120 stijlen hoh 600mm
- damp dichte folie
- 18mm spano
- isolatie
- luchtsponw
- metselwerk

Dak hellend - sporen 270 _ Rc 6.34

Topgevel - hsb met metselwerk _ Rc 5.02

keramische pan

Schroeven Ø8-360 h.o.h. 1000mm

panlatten

tengels

damp open mandragende folie

270mm isover systemroll 700
sporen 36x270 hoh 600mm

damp dichte folie

h.o.h. 125mm
rachelstijl + gips

afpurren in het werk

WANDOPBOUW:

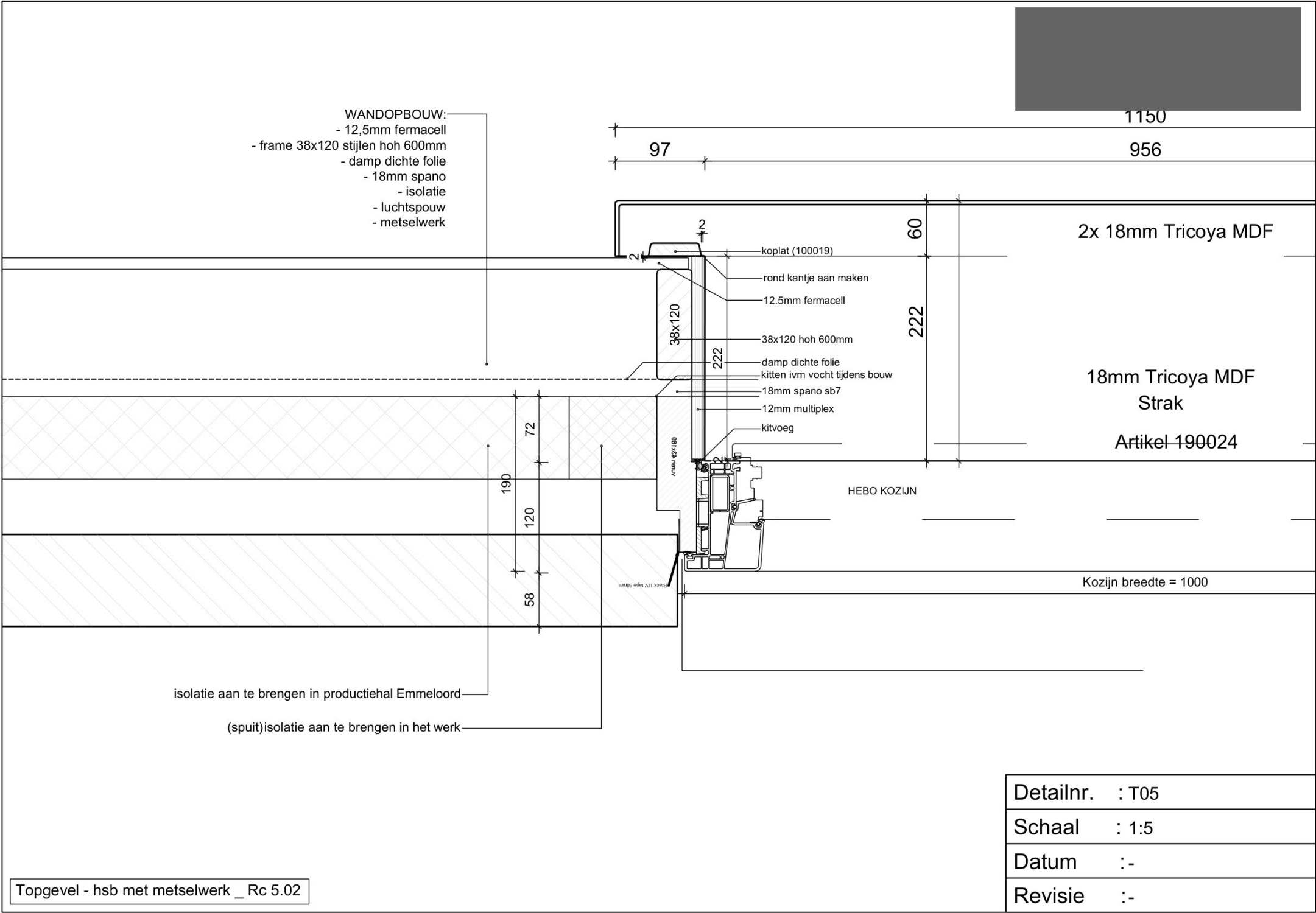
- 12,5mm fermacell
- frame 38x120
- damp dichte folie
- 18mm spano
- isolatie

Detailnr. : T04

Schaal : 1:5

Datum :-

Revisie :-



Detailnr.	: T05
Schaal	: 1:5
Datum	: -
Revisie	: -