

Terras publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250506 01256 000 (ingediend op 06-05-2025)

Project

Naam van dit project

Terras

Projectomschrijving

Gebruik van terras bij restaurant

Locatie

Adres

Hoge Rijndijk 32, 2313KJ Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).*Geen documenten.***Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.***Geen documenten.***Participatie: anderen betrekken bij uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?**

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Terras

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

27167182

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Cappa Adviseurs B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

806479401

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Houtsingel

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

91

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2719EB

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Zoetermeer

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres gemachtigd bedrijf**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.***Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.***Nummer**

7269

*Vooraf ingevuld antwoord.***Postcode**

2701AG

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaats**

Zoetermeer

*Vooraf ingevuld antwoord.***E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer****E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

28041015

*Vooraf ingevuld antwoord.***Handelsnaam**

Restauratie Overbosch

*Vooraf ingevuld antwoord.***RSIN**

007394007

*Vooraf ingevuld antwoord.***Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer****Straatnaam**

Hoge Rijndijk

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Bennevelderstraat'.***Huisnummer**

32

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '39'.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2313KJ

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '7856TA'.

Plaats

Leiden

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Benneveld'.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Eigenaar

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Terras bij restaurant ingebruiknemen

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Gebruik terras staat niet in het toestemmingsplan

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Terras is uitbreiding van het restaurant

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving.

Beschrijf deze gevolgen.

Mogelijkheid tot lichte geluidsoverlast

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Geen documenten.

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Terras.jpeg	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.