

CONSTRUCTIE

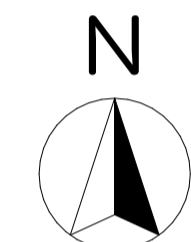
Alle beton-, staal- en houtconstructies vgl. ops. 0. 010

RENVOOI ALGEMEEN

- alle buitenramen en -deuren voorzien van HR⁺⁺-beglazing 4-15-5mm. (GLAVERBEL STARLITE U=11 W/m²K)
- waar nodig volgens NEN 3569 veiligheidsbeglazing toepassen
- alle buitenkozijnen, -ramen en -deuren uitgevoerd in mmerbau (SKH) met KOMO, voorzien van inbraakwerende sluiting (SKG²) vlg. NVN5096 en rondom tochtvrij aangesloten
- uitwendige scheidingsconstructie uitvoeren met goede kierdichting vlg. SBR-richtlijn; draaiende delen met dubbele kierdichting, aansluiting van verschillende materialen in de uitwendige scheidingsconstructie goed dicht.
- geluidwering uitwendige scheidingsconstructies en absorptie vlg. NEN 5077 en Besluit bouwwerken leefomgeving (Bb)
- buitenschilderwerk van oplosarm verfstelsysteem, binnenschilderwerk op waterbasis
- alle materialen (HCFK-vrij)
- wateropname materialen vloer, wanden en plafond natte ruimten vlg. NEN 2778
- wanden: wc, tegelwerk tot 1200+, badkamer + douche tegelwerk tot plafond
- vloeren: wc, badkamer en douche vloertegels
- plafond: wc, badkamer en douche spuitwerk
- elektriciteitsvoorzieningen + noodstroomvoorzieningen, vlg. installateur, conform NEN 1010 (m NEN 1010 Veen) en Besluit bouwwerken leefomgeving (Bb)
- drinkwater- en warmwatervoorzieningen, vlg. installateur, conform NEN 1006 (AVWI-2002 + VEWIN) en vlg. Besluit bouwwerken leefomgeving (Bb)
- wering ratten en muizen vlg. Besluit bouwwerken leefomgeving (Bb); alle open stootvoegen (tw/15 mtr.) voorzien van kunststof stootvoeg-ventilatieoosters (TL/MAR T-120)
- waterbesparend sanitair toepassen, binnenwaterleidingen van kunststof
- riolering, vlg. loodgieter, van recyclebaar PVC (hergebruik-garantie) (hwa + grijs / fecalien + bruin)
- riolering conform NEN 3215 en afd. 3.8 + 3.9 Besluit bouwwerken leefomgeving (Bb)
- verwerking materiaal vlg. leverancier
- ventilatie, de betreffende ruimten te beluchten en ontluften vlg. NEN1087 en NPR 1088
- wering ratten en muizen vlg. Besluit bouwwerken leefomgeving (Bb); alle open stootvoegen (tw/15 mtr.) voorzien van kunststof stootvoeg-ventilatieoosters (TL/MAR T-120)
- mechanische ventilatie vlg. installateur, ventielen minimaal 35 cm uit wand. Leidingen niet door versterkte stroken, toe- en afvoerleiding naar unit dampdicht isoleren
- verankering dakplaten vlg. voorschriften leverancier
- maat tussen dakkapellen, detailleringen enz. afstemmen op pannenmaat
- dilatatie metselwerk vlg. voorschriften fabrikant
- wering van vocht van buiten volgens Besluit bouwwerken leefomgeving (Bb)
- uitvoering gevelmetselwerk in "wild"-verband, indien een ander verband toegepast wordt, maatvoeringen afstemmen op koppenmaat, i.o.m. architect

STATUS

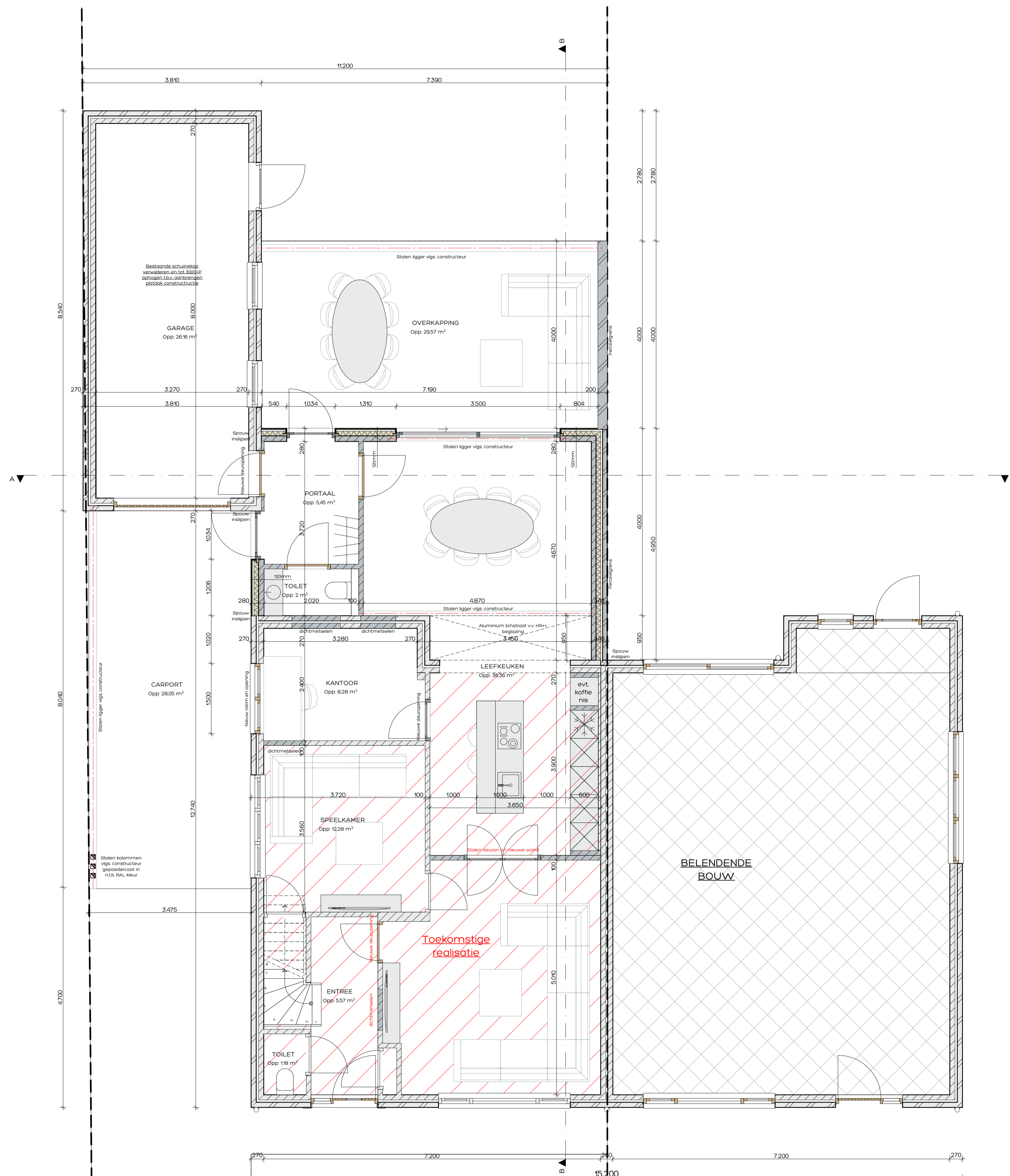
- voorlopig ontwerp
- definitief ontwerp
- aanvraag omgevingsvergunning (niet voor uitvoering)
- aanbesteding (niet voor uitvoering)
- uitvoering



kadastraal bekend:
 gemeente: Deurne
 sectie: L
 nummer: 4174

Alle maten in millimeters
 Alle maten en aantallen in het werk te controleren
 Alle beton-, staal-, en hout-constructies volgens opgaaf constructeur

Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011.



BEGANE GROND

BOUWMANAGEMENT
NOOIJEN . Aanbouw en overkapping fam.
 Bouwadres: Legerweg 4 - Deurne

Tekening: SITUATIE EN PLATTEGROND
 Opdrachtgever: [Redacted]
 Legerweg 4 - 3734 BD - Deurne

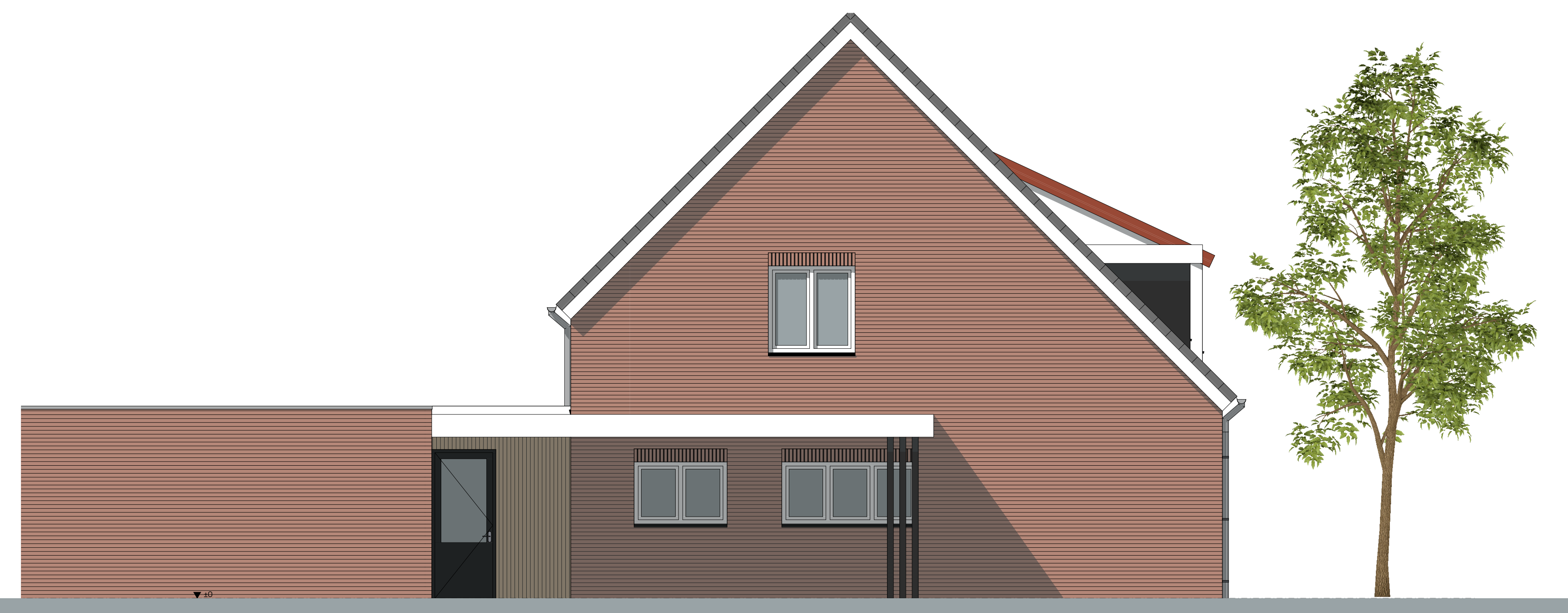
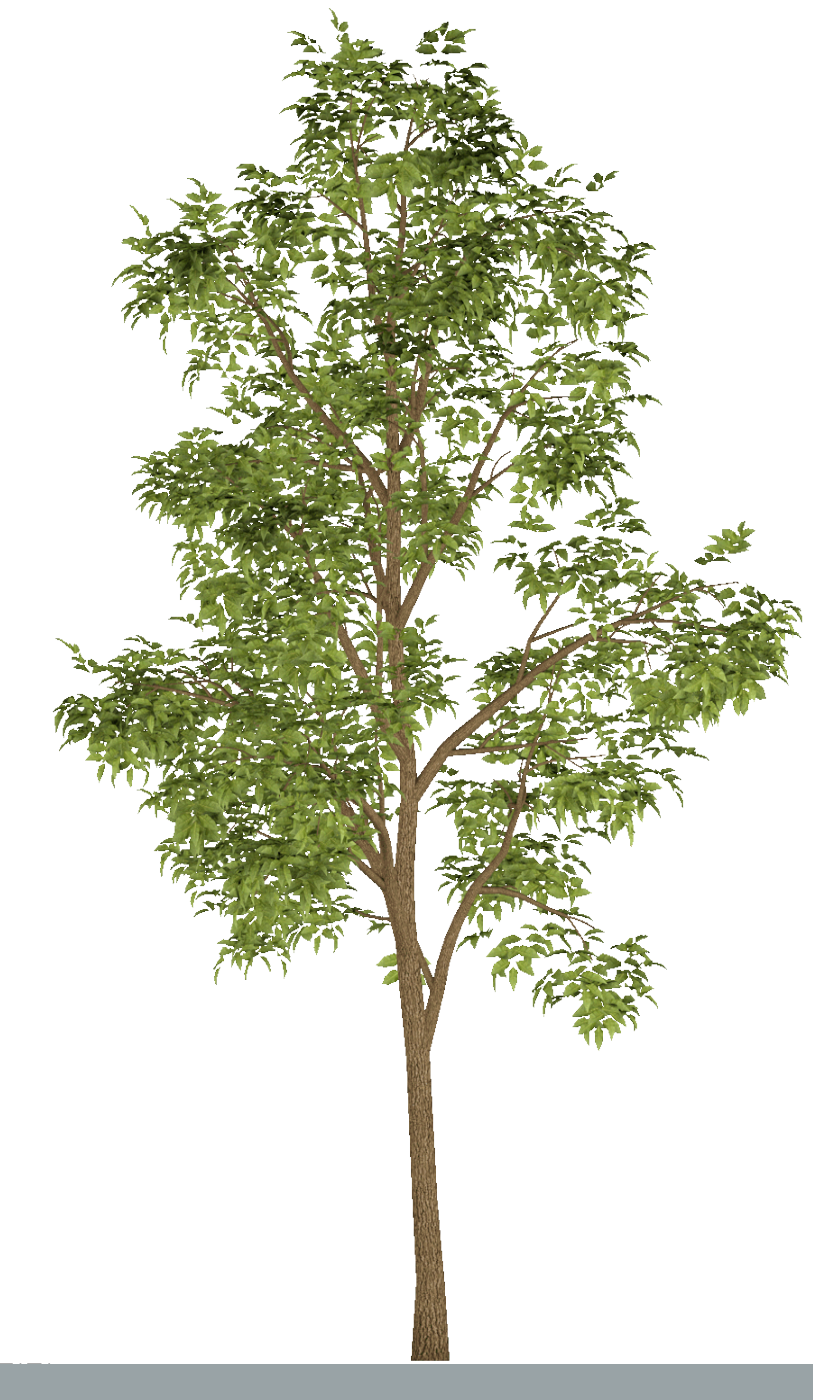
getekend: [Redacted] datum: 04-02-2024 gewijzigd: [Redacted] formaat: A1 841 x 594mm schaal: 150, 1500

240MM
BE-1

Deze tekening mag zonder schriftelijke toestemming van Nooijen Bouwmanagement niet worden gereproduceerd, noch aan derden ter inzage worden gegeven.



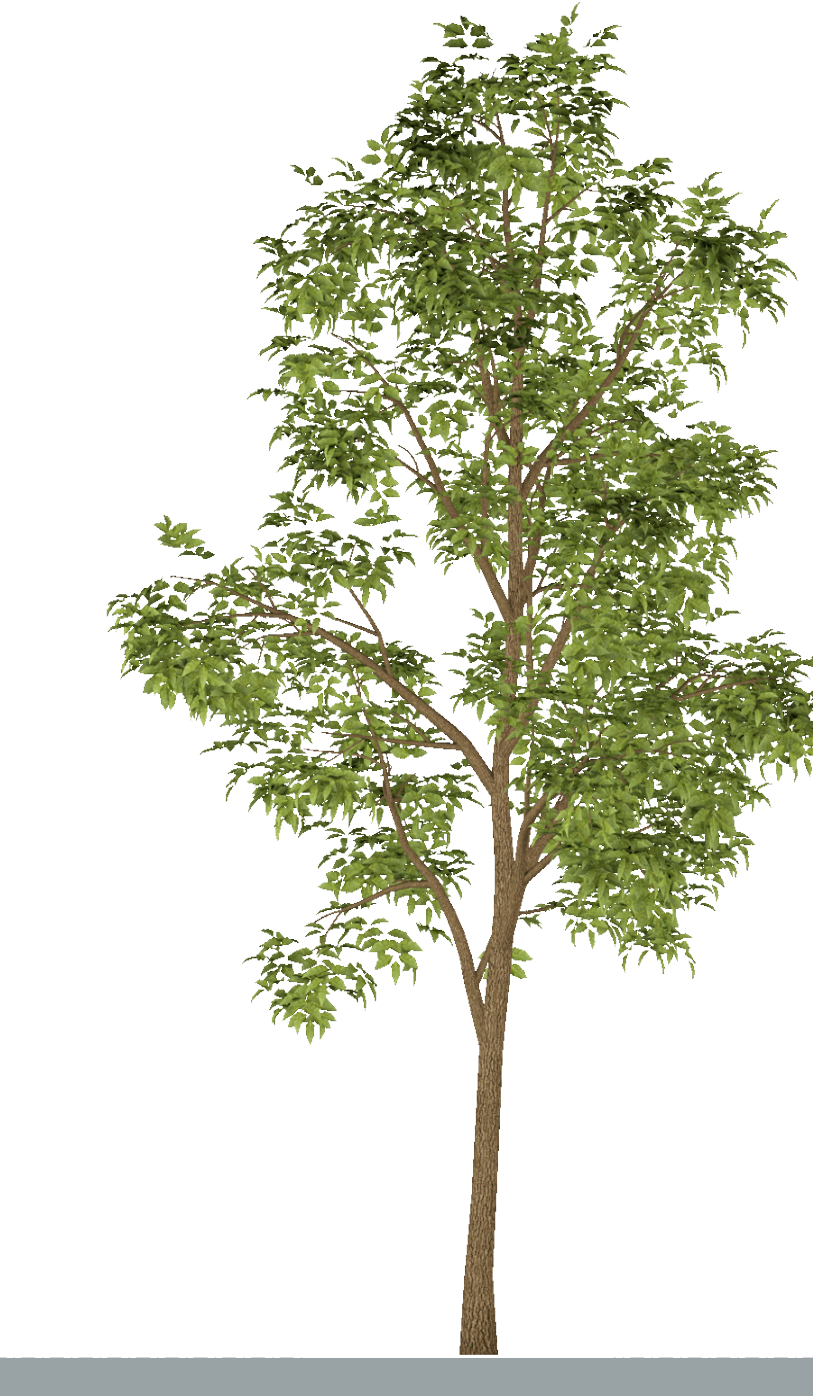
VOORGEVEL



LINKER ZIJGEVEL



ACHTERGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL

KLEUR / MATERIELENSTAAT

| omschrijving | materiaal | kleur |
|----------------|----------------|-------------------------|
| wanden | baksteen | rood/ paars geruandoerd |
| | gevelbekleding | blanc verticaal |
| dakbedekking | bitumen | zwart |
| kozijnen | aluminium | zwart |
| ramen | kunststof | wit |
| deuren | aluminium | zwart |
| h.w.a. / goten | zink | blanc |

STATUS

- voorlopig ontwerp
- definitief ontwerp
- aanvraag omgevingsvergunning (niet voor uitvoering)
- aanbesteding (niet voor uitvoering)
- uitvoering

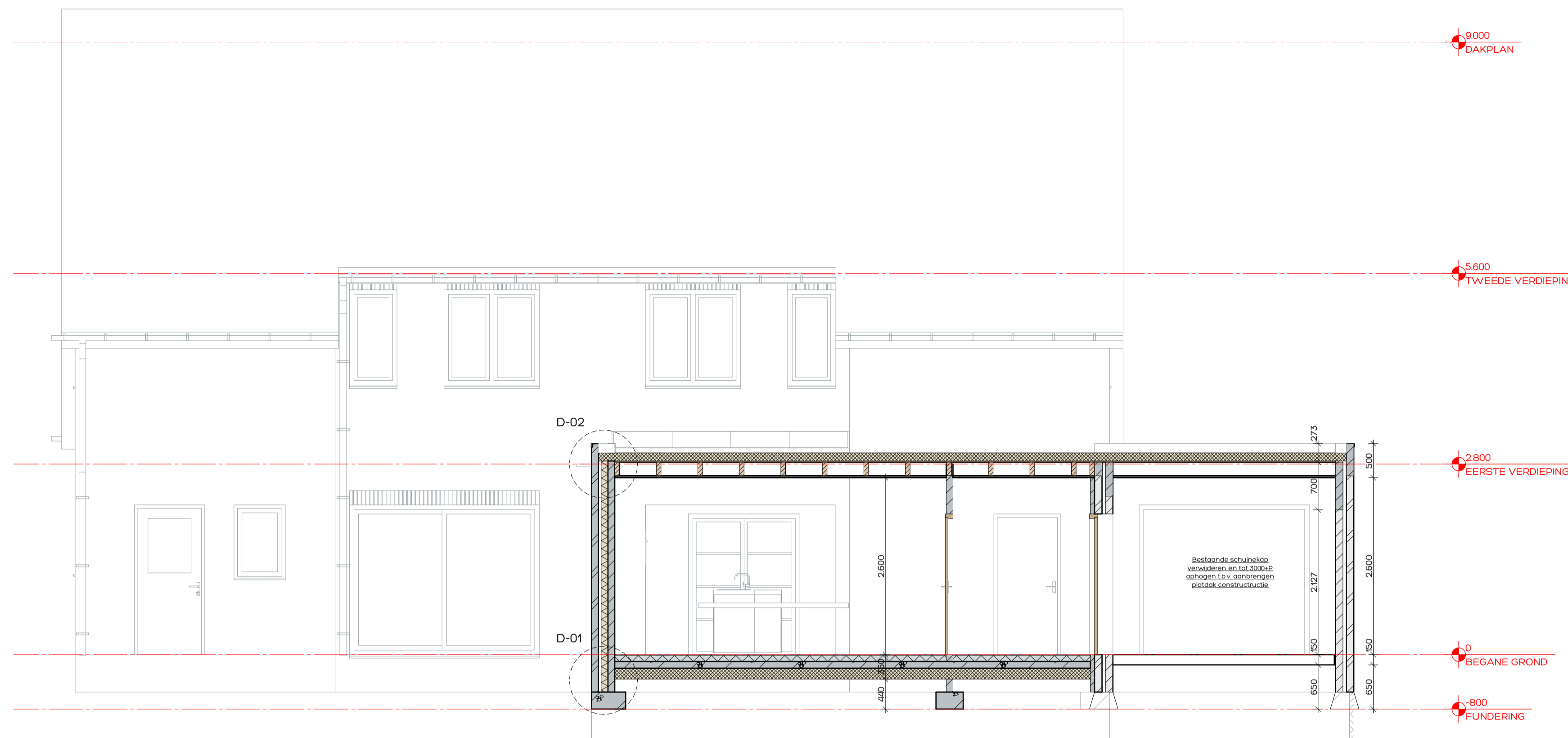
Alle maten in millimeters
 Alle maten en aantallen in het werk te controleren
 Alle beton-, staal- en hout-constructies volgens opgaaf constructeur
 Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011

BOUWMANAGEMENT
NOOIJEN . Aanbouw en overkapping fam.
 Bouwadres: Legenweg 4 - Deurne

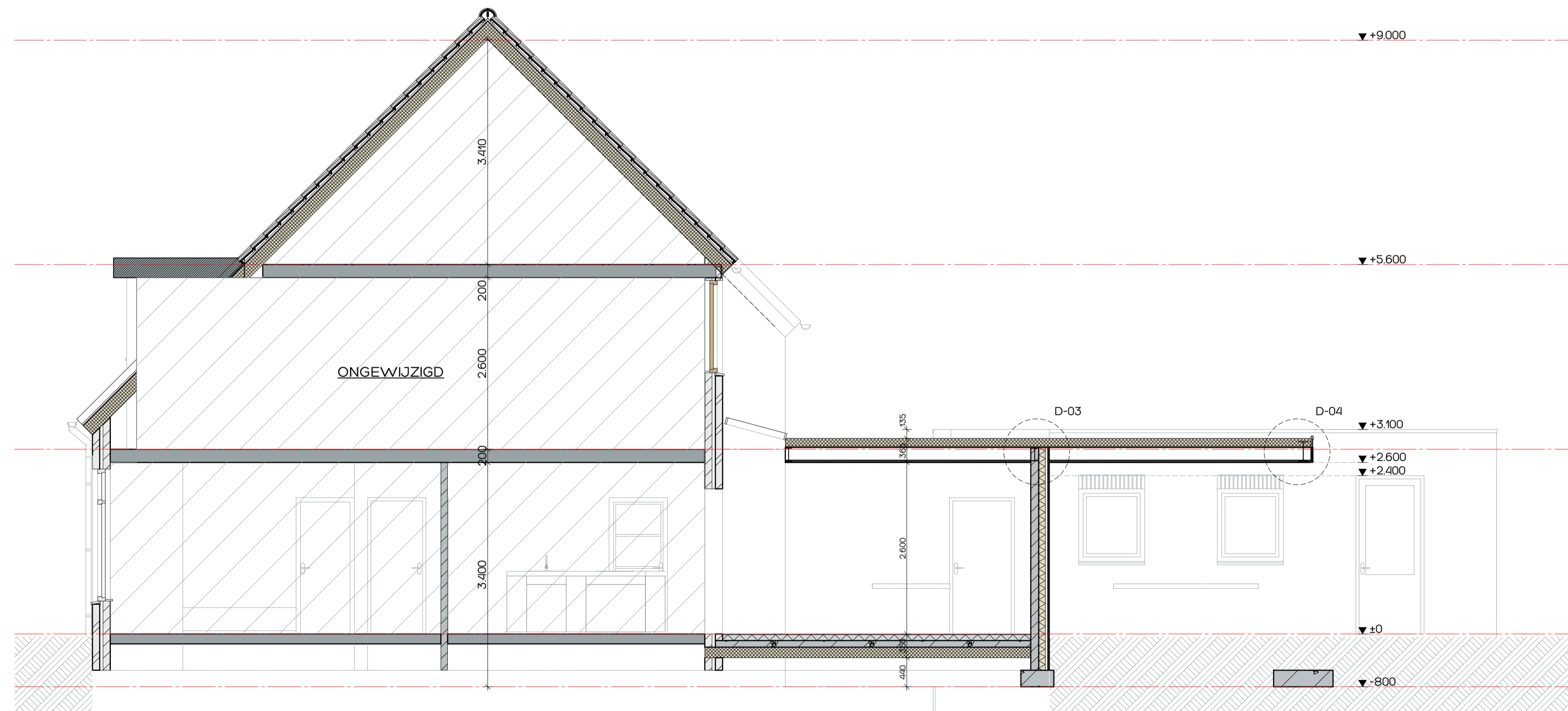
Tekening: GEVELAANZICHTEN
 Opdrachtgever: [redacted]
 Legenweg 4 - 3754 BD - Deurne - [redacted]

getekend: [redacted] datum: 04-02-2024 gewijzigd: [redacted] formaat: A0 142 x 68mm schaal: 1/50

2/10/11
BE-2



DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE B-B

CONSTRUCTIE

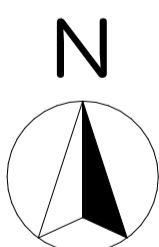
Alle beton-, staal-, en houtconstructies volgens opgave.

RENVOOI ALGEMEEN

- alle buitenramen en -deuren voorzien van HR⁺⁺-beglazing 4-15-5mm. (GLAVERBEL STARLITE U=11 W/m²K)
- waar nodig volgens NEN 3569 veiligheidsbeglazing toepassen
- alle buitenkozijnen, -ramen en -deuren uitgevoerd in merbau (SKH) met KOMO, voorzien van inbraakwerende sluiting (SKGTM) vigs. NVN5096 en rondom tochtvrij aangesloten
- uitwendige scheidingsconstructie uitvoeren met goede kierdichting vigs SBR-richtlijn; draaiende delen met dubbele kierdichting, aansluiting van verschillende materialen in de uitwendige scheidingsconstructie goed dicht.
- geluidwering uitwendige scheidingsconstructies en absorbtie vigs NEN 5077 en Besluit bouwwerken leefomgeving (Bb)
- alle materialen (HCFK-vrij)
- waterdichte materialen vloer, wanden en plafond natte ruimten vigs NEN 2778
- wanden: wc, tegelwerk tot 1200+ badkamer + douche tegelwerk tot plafond
- vloeren: wc, badkamer en douche vloertegels
- plafond wc, badkamer en douche spuitwerk
- elektriciteitsvoorzieningen + noodstroomvoorzieningen, vigs installateur, conform NEN 1010 (m NEN 1010 Veen) en Besluit bouwwerken leefomgeving (Bb)
- drinkwater- en warmwatervoorzieningen, vigs installateur, conform NEN 1006 (AVWI-2002 + VEWIN) en vigs Besluit bouwwerken leefomgeving (Bb)
- wering ratten en muizen vigs. Besluit bouwwerken leefomgeving (Bb); alle open stootvoegen (t/15 mtr) voorzien van kunststof stootvoeg-ventilatie-roosters (TILMAR T-120)
- waterbesparend sanitair toepassen, binnenwaterleidingen van kunststof
- riolering, vigs loodgieter, van recyclebaar PVC. (hergebruik-garantie) (hwa + grijs / fecalien + bruin) riolering conform NEN 3215 en of/af 3.8 + 3.9 Besluit bouwwerken leefomgeving (Bb)
- verwerking materiaal vigs leverancier
- ventilatie, de betreffende ruimten te beluchten en ontlichten vigs NEN1087 en NPR 1088
- mechanische ventilatie vigs installateur, ventilen minimaal 35 cm uit wand. Leidingen niet door versterkte stroken.
- toe- en afvoerleiding naar unit dampdicht isoleren
- verankering dakplaten vigs voorschriften leverancier
- maat tussen dakkapellen, detailleringen enz. afstemmen op pannenmaat
- dilataties metselwerk vigs voorschriften fabrikant
- wering van vocht van buiten volgens Besluit bouwwerken leefomgeving (Bb)
- uitvoering gevelmetselwerk in "wild"-verband, indien een ander verband toegepast wordt, maatvoeringen afstemmen op koppenmaat, i.o.m. architect

STATUS

- voorlopig ontwerp
- definitief ontwerp
- aanvraag omgevingsvergunning (niet voor uitvoering)
- aanbesteding (niet voor uitvoering)
- uitvoering



kadastraal bekend:

gemeente: Deurne

sectie: L

nummer: 4174

Alle maten in millimeters
Alle maten en aantallen in het werk te controleren
Alle beton-, staal-, en hout-constructies volgens opgave constructeur

Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011.

BOUWMANAGEMENT
NOOIJEN . Aanbouw en overkapping fam.
Bouwadres: Legerweg 4 - Deurne

Tekening: DOORSNEDEN

Opdrachtgever:

Legerweg 4 - 5754 BD - Deurne -

getekend: datum: gewijzigd: formaat: schaal:

04-02-2024

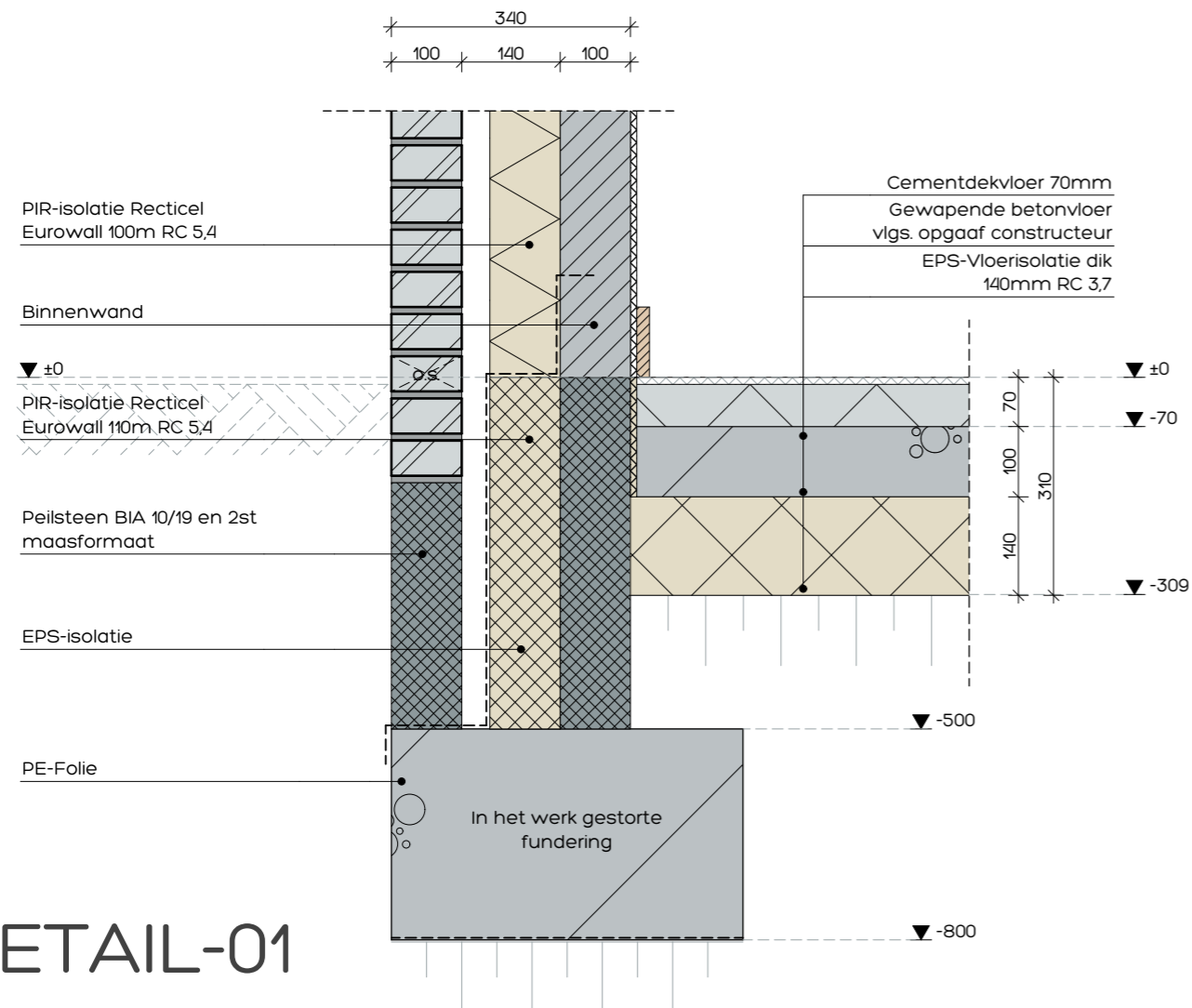
A1 841 x 594mm

150

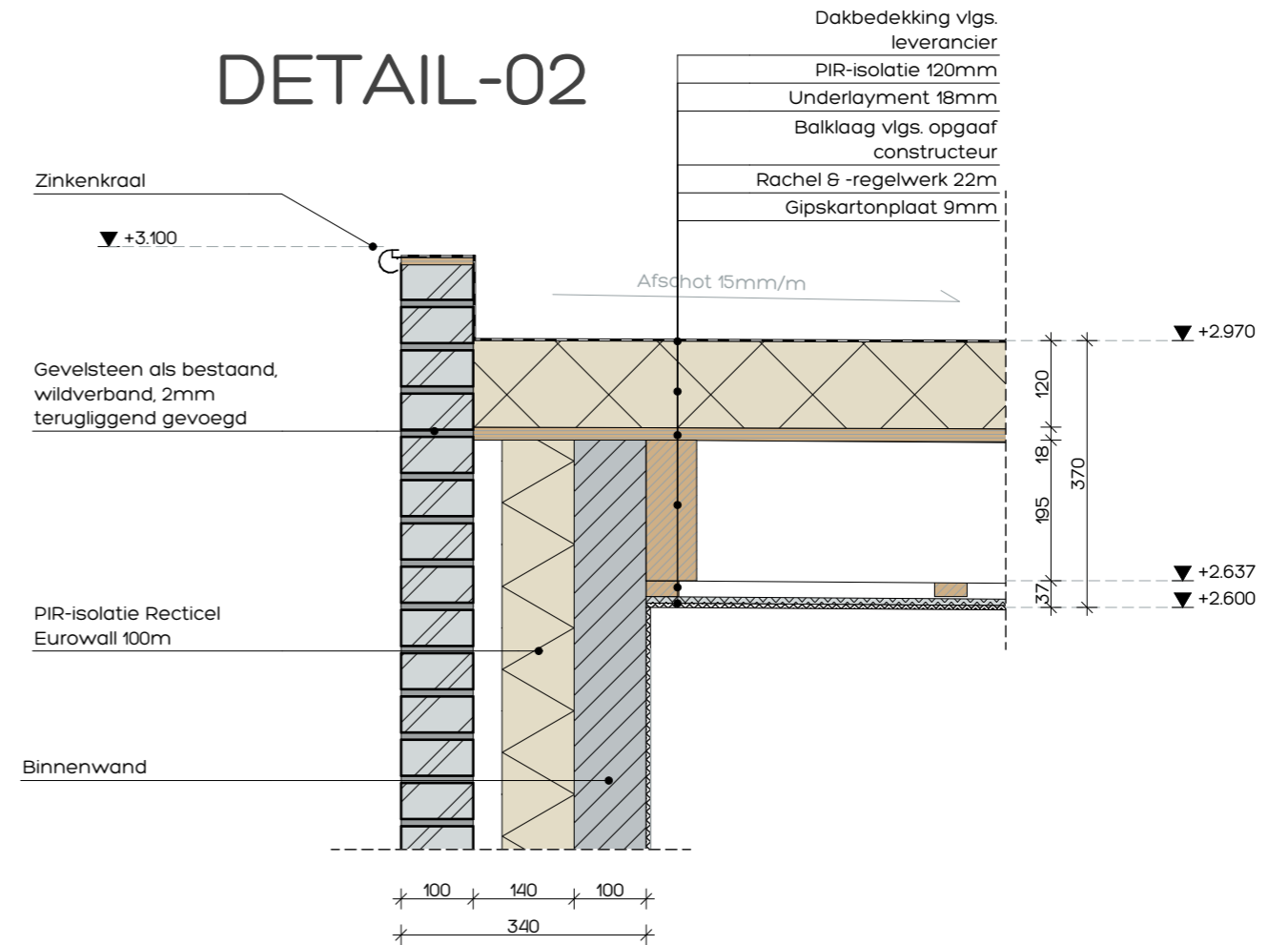
240MM
BE-3

Deze tekening mag zonder schriftelijke toestemming van Nooijen Bouwmanagement niet worden gereproduceerd, noch verspreid of openbaar gemaakt.

DETAIL-01

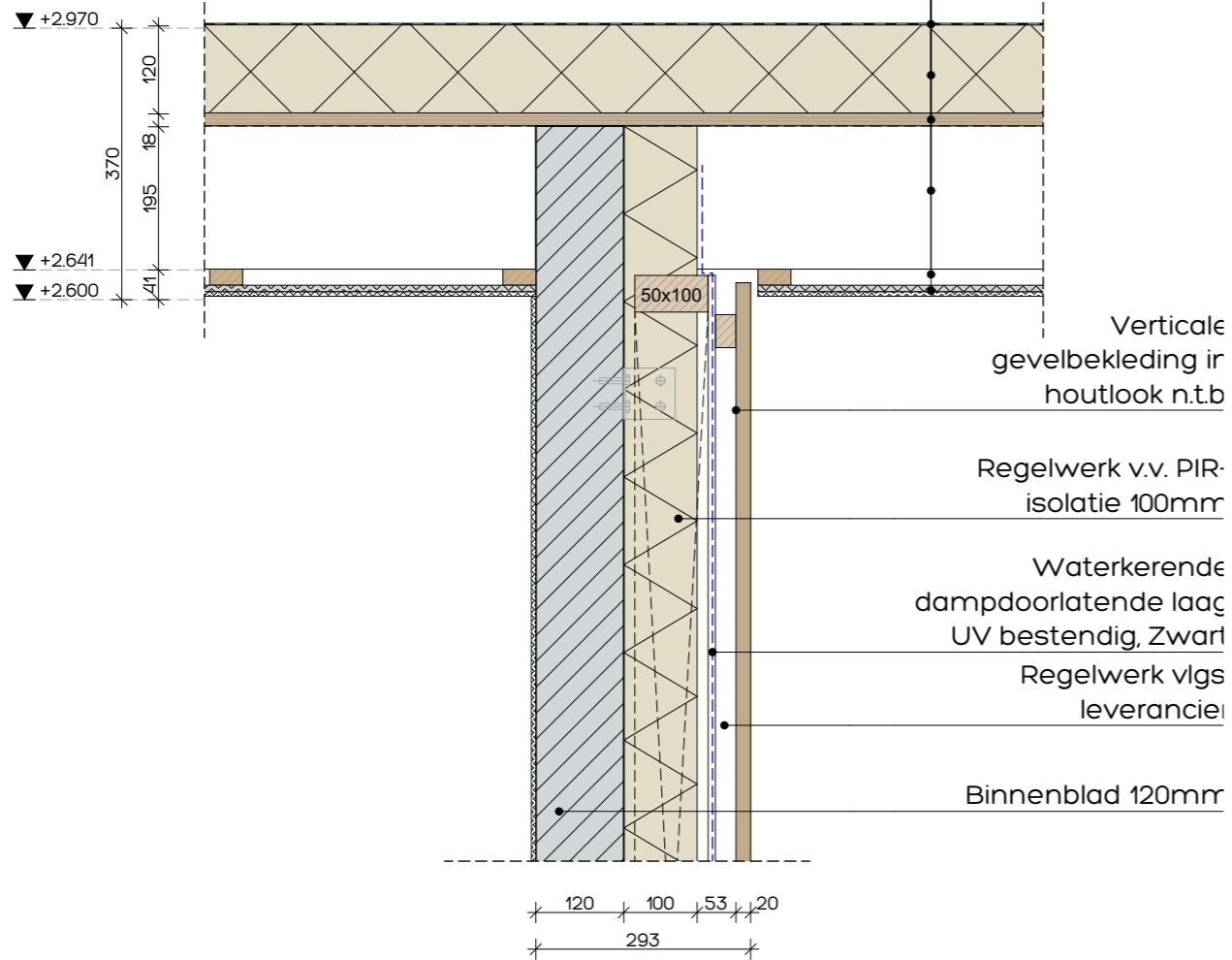


DETAIL-02

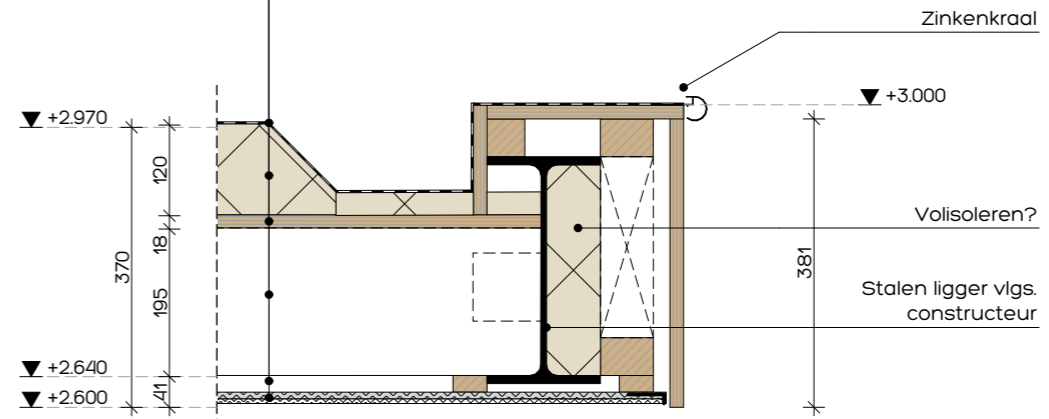


DETAIL-03

- Dakbedekking vlg. leverancier
- PIR-isolatie 120mm
- Underlayment 18mm
- Balklaag vlg. opgaaf constructeur
- Rachel & -regelwerk 22m
- Plafondafwerking n.t.b.



- Dakbedekking vlg. leverancier
- PIR-isolatie 120mm
- Underlayment 18mm
- Balklaag vlg. opgaaf constructeur
- Rachel & -regelwerk 22m
- Plafondafwerking n.t.b.



DETAIL-04



Aanbouw en overkapping fam.

Tekening: DETAIL 03 EN 04

getekend: datum: gewijzigd: formaat: schaal:

04-02-2025 A3 420 x 297mm 1:10

240111
BE.4-2

Deze tekening mag zonder schriftelijke toestemming van Nooijen Bouwmanagement niet worden gereproduceerd, noch vermenigvuldigd, noch aan derden ter inzage worden gegeven.