



Onderwerp
Kleur- en materiaalstaat

Project
Raamplein - Amsterdam

Projectnummer
15303

Fase
BA

Status
Definitief

Datum
10-06-2022

MVSA
Architects

Postbus 2737
1000 CS Amsterdam
Nederland

tel: +31 20 531 98 00
office@mvsa.nl
www.mvsa.nl

Opmerkingen algemeen:

1.1	Algemeen	Alleen zichtwerk is opgenomen
1.2	Materiaalconservering	Alle poedercoating van voldoende dikte (minimaal 2-laags) - (Aluminium pre-anodiseren)
1.3	Bemonstering	Voor verwerking de materialen groepsgewijs bemonsteren en ter goedkeuring voorleggen aan opdrachtgever / architect
1.4	Mock up	Voor gevelbepalend deel een mock up uitvoeren
1.5	N.t.b.	Nader te bepalen door opdrachtgever / architect
1.6	Merkaanduiding	Merkaanduiding: gelijkwaardige alternatieven mogelijk
1.7	Verwijzingen adviseurs	Voor eisen bouwbesluit, bouwfysica, brandveiligheid, etc. zie rapportage adviseurs
1.8	Isolatie	Isolatiewaarden conform EP berekening
1.9	Installatiecomponenten	Alle roosters en andere installatiecomponenten in kleur van wand/plafond uit te voeren, af te stemmen met architect
1.10	Aandachtspunt	Het toepassen van verschillende soorten beglazing in een gevelvlak mag niet leiden tot kleurverschil
		Bevestigingsmiddelen corrosievrij
		Deuren, ramen, kozijnen etc. inbraakwerend weerstandsklasse 2 conform NEN 5096
		Bij gevelafwerking met naadverdeling, alle mogelijk zichtbare onderdelen tpv. naden in kleur uitvoeren (bij donkere/zwarte gevelplaat, zwarte achterconstructie etc)
		Isolerende beglazing uitvoeren met spacers in kleur kozijnen (zwart of antraciet)
		Binnenwanden toilet-badruimte waterdicht conform NEN 2778
		Prefab beton in CUR100-2013-B2 met grijsschaal vlgs CUR I t/m VI,
		CUR100-2013 B2-B9 voor gekleurd beton, met oppervlakte beoordelingsklasse vlgs CUR100-2013 B2
		CUR100-2013 B2 nvt bij oppervlak voor gepolijst beton
		Alle buitenstaalwerk thermisch verzinkt en gepoedercoat in kleur (duplex systeem)
		RVS minimaal in Aisi 316 kwaliteit
		FSC gecertificeerd hout toepassen

Code	Element / Onderdeel	Materiaal / Type	Afwerking / Kleur	Afmeting	Opmerking	Bemonstering
GE	Gevel					
	1 beglazing	triple glas Ug 0,6 W/m2K	helder en ontspiegelend (low iron)	cf tekeningen, glasdikte cf opgave leverancier		x
	2 profielen	aluminium raamkozijnen	gepoedercoat, antraciet	cf tekeningen	type AWS75 BS.HI. schuco o.g.	x
	2 vliesgevel	aluminium	gepoedercoat, antraciet	cf tekeningen	type FWS 60 schuco o.g.	x
	3 frames	aluminium zetwerk	gepoedercoat, antraciet	cf tekeningen	metallic structuur coating	x
	4 Inlage tussen frames	RVS Bright annealed	glazend gepolijst	cf tekeningen		x
	5 gevelwand t.p.v. entrée	keramische elementen	donker bruin geglazuurd	cf tekeningen	Wordt verder ontwikkeld met de leverancier	x
	6 gesloten gevelpanelen	keramische elementen	donker bruin geglazuurd	cf tekeningen	Wordt verder ontwikkeld met de leverancier	x
	7 puien loggia 's	aluminium schuifpuien	gepoedercoat, antraciet	cf tekeningen	type ASE 80SI. schuco o.g.	x
DA	Dak					
	1 dak 6e verdieping	pv-panelen			cf. opgave IBL	x foto/brochure
	2 dak waterdichte laag	Epdm				
	3 dak 4e, 5e verdieping	daktuin	opbouw cf. principedetails MVSA	cf tekeningen	type begroeiing ntb.	
	4 dakterrassen / looppaden	graniet type ntb	antraciet, type afwerking ntb.	exacte afmeting ntb	opbouw cf. principedetails MVSA	x
VL	Vloeren					
	1 entree buiten bg	graniet type ntb	antraciet, type afwerking ntb.	groot formaat, exacte afmeting ntb		x
	2 entreehal binnen bg	graniet type ntb	antraciet, type afwerking ntb.	groot formaat, exacte afmeting ntb		x
	3 parkeerkelder	monolitische dekvloer met geluidsarme antislip coating	ntb	ntb	type coating ntb	x
	4 woningen	lamel parket	ntb	ntb		x

Code	Element / Onderdeel	Materiaal / Type	Afwerking / Kleur	Afmeting	Opmerking	Bemonstering
5	buitenterrein	graniet type ntb	antraciet, type afwerking ntb.	exacte afmeting ntb		x
6	schoonloopmat / indoor mat	tapijt	antraciet	1750x700	Rizz o.g.	
7	fietsenstalling en bergingen	monolitische dekvloer met geluidsarme antislip coating	ntb	ntb	dubbelhoge fietsenrekken type ntb. kleur zwart	
PL	Plafonds					
1	appartement 5e verdieping	verlaagd stucplafond	pleisterwerk, vlakheidsklasse groep 1			
2	buitenplafond entree	alumnium zetwerk	antraciet	cf tekeningen	metallic structuur coating	
WA	Wandafwerkingen					
1	binnenwanden schilderklaar	beton, gips (metalstud) en	pleisterwerk, vlakheidsklasse groep 1			
2	binnenzijde gevelwanden schilderklaar	hsb gevel	pleisterwerk, vlakheidsklasse groep 1			
3	entree / lifthal	lambrisering van houten panelen	houttype ntb	h=2000	wanden boven lambrisering vv sauswerk	
4	wandbescherming tpv wanden in de kelder en fietsenstalling	lambrisering	ntb	h=1000	M-Wall protect o.g.	
5	tussenwand trappenhuis	metalstud wand vv houtenafwerking	houttype ntb		houtsoort gelijk aan lambrisering	
6	wanden trappenhuis	betowand	pleisterwerk, vlakheidsklasse groep 1	kleur sauswerk ntb	houten wandplint	
TB	Trappen, hekken					
1	buitentrappen en bordessen t.p.v.	graniet type ntb	ntb	groot formaat, exacte afmeting ntb		
2	hoofdtrappenhuis trap, bordes en vloer	beton met graniet bekleed type ntb	antraciet, type afwerking ntb.	groot formaat, exacte afmeting ntb		
3	leuning hoofdtrap	houttype ntb	ntb	cf tekening	leuning inclusief led lijn	
4	wenteltrap penthouse	ntb	ntb			
5	trap in creative space	ntb	ntb			
BA	Balustrade					
1	borstwering tpv draai/kiepramen	volglas	helder en ontspiegelend (low iron)	glasdikte cf opgave glasleverancier	gelaagd en gehard glas systeem schuco og	
2	balustrade tpv loggia en dakterras	volglas stalen inklemming	helder en ontspiegelend (low iron)	glasdikte cf opgave glasleverancier	gelaagd en gehard glas	
LI	Liften					
1	lift	vloerafwerking als in entree	hoogwaardige afwerking	kooiafmeting 1100x2100mm 1000kg 13 personen		
2	autolift	schuifdeur in buitengevel in kleur van gevelframes	hoogwaardige afwerking	cf. tekening	custom schuifdeur passend in gevelontwerp	
KO	Kozijnen en deuren					
1	buitendeur hoofdentree woningen	houten deur	houttype ntb	cf. tekening	custom taatsdeur houttype deur en kozijn gelijk aan houten geveldeel	
2	entree woningen kozijn en deur	houten afwerking	afwerking en kleur gelijk aan de houten afwerking van de wanden van de lifthal	cf. tekening	bouwfysische eisen cf rapportage.	
3	meterkasten kozijn en deur	stompe deur met houten afwerking	afwerking en kleur gelijk aan de houten afwerking van de wanden van de lifthal	cf. tekening		
4	woning binnendeuren en kozijnen	plaatstaal met stompe deuren	geschilderd, kleur ntb	cf. tekening	merk staalkozijn.nl type sino o.g.	
HS	Hang- en sluitwerk					
1	deurkruk	rvs type ntb	in kleur kozijn		d-line o.g.	
2	verdekte inbouwscharnieren	staal	in kleur kozijn		d-line o.g.	
3	inbouw deurdranger	staal	in kleur kozijn		d-line o.g.	
4	intercom	staal	in kleur kozijn		d-line o.g.	
TE	Terrein					

Code	Element / Onderdeel	Materiaal / Type	Afwerking / Kleur	Afmeting	Opmerking	Bemonstering
1	Monumentale muur				Zie document "Werkplan demontage en herbouw monumentale muur Hoek Raamplein / Raamstraat" versie 2 Door Buro Van Stigt	
2	automatische speedgate	staal	ntb	ca. 4800x3000	custom ontwerp	
3	plantenbak....	staal	ntb	ca. 4800x3000	custom ontwerp	