

Omgevingswet

Beschikking Omgevingsvergunning

Zaaknummer	0193ESUITE2428302025
DSO-nummer	2025112700587
Aanvrager	Animal Health Vision International B.V.
Aangevraagde activiteiten	Productie van voedingssupplementen voor landbouwhuisdieren
Locatie	Schokkerweg 10, 8042PC in Zwolle
Datum ontvangst aanvraag	27-11-2025
Datum Beschikking	26 februari 2026

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 27 november 2025 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Animal Health Vision International B.V. Het betreft het produceren van voedingssupplementen voor landbouwhuisdieren. De aanvraag heeft betrekking op de locatie Schokkerweg 10 in Zwolle. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 0193ESUITE2428302025.

De aanvraag betreft de volgende milieubelastende kernactiviteit:

- art 3.128 Bal, het maken en bewerken van voedingsmiddelen voor landbouwhuisdieren

De aanwijzing omvat ook andere milieubelastende activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie die de activiteit functioneel ondersteunen.

II. Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Omgevingswet, de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Animal Health Vision International B.V. een omgevingsvergunning:

- op grond van artikel 3.131 van het Besluit activiteiten leefomgeving (een milieubelastende activiteit) te verlenen voor het produceren van voedingssupplementen voor landbouwhuisdieren. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan in hoofdstuk "Voorschriften milieu" van dit besluit;
- op grond van artikel 2.13 van het Bal en artikel 22.45 en paragraaf 22.3.4 Geluid van het Omgevingsplan gemeente Zwolle aan deze vergunning de maatwerkvoorschriften te verbinden die staan in het hoofdstuk "Maatwerkvoorschriften geluid" van dit besluit;
- op grond van artikel 2.13 van het Bal en artikel 22.45 en paragraaf 22.3.6 Geur van het Omgevingsplan gemeente Zwolle aan deze vergunning de maatwerkvoorschriften te verbinden die staan in het hoofdstuk "Maatwerkvoorschriften geur" van dit besluit.

En tevens:

- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - aanvraagformulier met DSO- nummer 20251127 00587 000, datum 27 november 2025;
 - bijlage: Toelichting aanvraag omgevingsvergunning, kenmerk R002-1303652LCO-V01-mwh-NL, datum 27 november 2025;
 - bijlage: situatietekening, datum 27 november 2025;
 - bijlage: Geuronderzoek productielocatie Zwolle, kenmerk EZGE-2025-07-009-2, datum 9 januari 2026;
 - bijlage: Akoestisch onderzoek AHV Zwolle, kenmerk R001-1303652HDI-V01-mwh-NL, datum 20 november 2025.

III. Ondertekening en verzending

Met vriendelijke groet,
Het college van burgemeester en wethouders van Zwolle
namens deze:



Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet voorzien van een handtekening

Deze beschikking is verzonden aan de aanvrager.

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

- de aanvrager.

Rechtsbeschermingsmiddelen

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u, als u belanghebbende bent, bezwaar maken. In dat geval adviseren wij u om eerst telefonisch contact met ons op te nemen. We nemen dan samen met u het besluit door. U kunt hiervoor bellen met telefoonnummer 088 5251050.

Als we er niet uitkomen, kunt u een bezwaarschrift sturen naar het college van burgemeester en wethouders. Zorgt u ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

Hoe maakt u bezwaar?

U kunt uw bezwaarschrift digitaal indienen. Dat kan via de website van de gemeente Zwolle, www.zwolle.nl/bezwaarindienen. Hier vindt u alle informatie. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift heeft u een DigiD inlogcode nodig.

U kunt uw bezwaarschrift ook schriftelijk indienen. Uw bezwaarschrift richt u aan het college van burgemeester en wethouders. Het adres is Postbus 10007, 8000 GA Zwolle.

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres en graag ook uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (u kunt bijvoorbeeld de datum en ons kenmerk van het besluit vermelden of een kopie meesturen);
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in? Stuur dan een volmacht mee.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen. U kunt dan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel vragen een voorlopige voorziening te treffen.

Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

INHOUDSOPGAVE

VOORSCHRIFTEN MILIEU	7
1 ALGEMENE VOORSCHRIFTEN	7
1.1 TERREIN VAN DE MILIEUBELASTENDE ACTIVITEIT EN TOEGANKELIJKHEID	7
1.2 INSTRUCTIES	7
1.3 MELDING CONTACTPERSOON EN WIJZIGING VERGUNNINGHOUDER	7
1.4 REGISTRATIE	8
1.5 BEDRIJFSBEËINDIGING	8
2 BODEM	8
2.1 BODEMBESCHERMING	8
2.2 EINDONDERZOEK BODEM	8
3 MAATWERKVOORSCHRIFTEN GELUID	9
3.1 MAATWERKVOORSCHRIFTEN GELUID	9
4 MAATWERKVOORSCHRIFTEN GEUR	10
4.1 MAATWERKVOORSCHRIFTEN GEUR	10
OVERWEGINGEN ALGEMEEN	12
1. PROCEDURELE ASPECTEN	12
1.1. GEGEVENS AANVRAGER	12
1.2. PROJECTBESCHRIJVING	12
1.3. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG	12
1.4. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE	12
1.5. VERGUNNINGPLICHT	12
1.6. BEVOEGD GEZAG	13
1.7. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	13
1.8. PROCEDURE	13
1.9. ADVIES EN INSTEMMING	13
OVERWEGINGEN MILIEU	14
1. TOETSINGSKADER MILIEU	14
1.1. INLEIDING	14
1.2. TOETSING AANVRAAG	14
1.3. BESLUIT ACTIVITEITEN LEEFOMGEVING	14
1.4. ZORGPLICHT	15
2. AFVALSTOFFEN	15
3. AFVALWATER	15
4. BIOLOGISCHE AGENTIA	16
5. BODEM	16
6. ENERGIE	16
7. EXTERNE VEILIGHEID	17
8. GELUID	17
8.1. ALGEMEEN	17
8.2. LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU	17
8.3. CONCLUSIE GELUID	18

9.	GEUR	18
9.1.	LANDELIJK BELEID	18
9.2.	BEOORDELING GEURHINDERSITUATIE	18
9.3.	MONITORINGSPLAN	18
9.4.	GESLOTEN HOUDEN ROLDEUREN PRODUCTIERUIMTE	18
9.5.	CONCLUSIE GEUR.	18
10.	LUCHT	19
10.1.	LUCHTEMISSIES	19
10.2.	TOETSING LUCHTKWALITEIT	19
10.3.	CONCLUSIE LUCHT	19
11.	CONCLUSIE	19
	BEGRIPPENLIJST	20

Omgevingswet

VOORSCHRIFTEN MILIEU

1 ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

1.1 Terrein van de milieubelastende activiteit en toegankelijkheid

- 1.1.1 Er moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:
- alle gebouwen en de installaties met hun functies;
 - alle opslagen van stoffen die nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.
- 1.1.2 Het terrein, de installaties en de gebouwen moeten schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.1.3 Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot het bedrijf moeten hebben.

1.2 Instructies

- 1.2.1 De vergunninghouder moet de binnen het bedrijf (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voorschriften van deze vergunning en de veiligheidsmaatregelen, die voor hen gelden.
- 1.2.2 Tijdens het in bedrijf zijn van installaties die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende en kundig personeel aanwezig zijn om te kunnen ingrijpen.
- 1.2.3 De vergunninghouder moet één of meer kundige personen aanwijzen die in het bijzonder belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften.

1.3 Melding contactpersoon en wijziging vergunninghouder

- 1.3.1 De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk of per mail naam en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.
- 1.3.2 Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat deze buiten de begrenzing van de milieubelastende activiteit nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, of dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan uit de normale bedrijfsvoering voortvloeit, moeten ten minste vijf dagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.

- 1.3.3 Als uit de inhoud van keurings- of inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag worden geïnformeerd.

1.4 Registratie

- 1.4.1 Binnen het bedrijf is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn de volgende documenten aanwezig:
- alle overige geldende omgevingsvergunningen en meldingen;
 - de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de binnen de begrenzing van de milieubelastende activiteit aanwezige gevaarlijke stoffen;
 - de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
 - de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik;
- De documenten, genoemd onder c en d, moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.
- 1.4.2 Klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

1.5 Bedrijfsbeëindiging

- 1.5.1 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de milieubelastende activiteit moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de te beëindigen activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieu-hygiënisch verantwoorde wijze worden verwijderd.
- 1.5.2 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk worden geïnformeerd.
- 1.5.3 Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd, tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

2 BODEM

2.1 Bodembescherming

- 2.1.1 Als voor een milieubelastende activiteit vanuit het Bal geen combinatie van maatregelen en voorzieningen is voorgeschreven, wordt een combinatie van maatregelen en voorzieningen getroffen zoals beschreven in: het BBT-document Bodembescherming combinaties van voorzieningen en maatregelen, hierna BB-CVM (versie 2020-01, d.d. april 2020).

2.2 Eindonderzoek bodem

- 2.2.1 De voorschriften van paragraaf 5.2.1 Bal (eindonderzoek bodem) zijn van overeenkomstige toepassing op de milieubelastende activiteit.

3 MAATWERKVOORSCHRIFTEN GELUID

3.1 Maatwerkvoorschriften geluid

- 3.1.1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ veroorzaakt door de milieubelastende activiteit, mag op onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunten	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ in dB(A)		
	Dag	Avond	Nacht
	07.00 -19.00 uur	19.00 -23.00 uur	23.00 -07.00 uur
AHV001 50m noordwest	42	35	27
AHV002 50m noord	38	36	29
AHV003 50m oost	34	33	26
AHV004 50m zuid	30	30	21
307 Stinsweg 6	27	26	18
14a Zonebewakingspunt	18	16	8

De ligging van de beoordelingspunten is aangegeven op tekening in het geluidsrapport van adviesbureau Tauw met kenmerk R001-1303652HDI-V01-mwh-NL, d.d. 20 november 2025. De beoordelingshoogte voor de dag- avond- en nachtperiode is 5 meter.

4 MAATWERKVOORSCHRIFTEN GEUR

4.1 Maatwerkvoorschriften geur

Geurnorm

- 4.1.1 De geurimmissie op basis van de milieubelaste activiteiten mag op de nabijgelegen woonbebouwing niet meer bedragen dan de richtwaarde uit de beleidsregels geur provincie Overijssel:
- 0,5 odourunits per kubieke meter bepaald als uurgemiddelde concentratie dan 2 procent van de tijd (= 98-percentiel);
 - 1,0 odourunits per kubieke meter bepaald als uurgemiddelde concentratie dan 0,5 procent van de tijd (= 99,5-percentiel);
 - 2,0 odourunits per kubieke meter bepaald als uurgemiddelde concentratie dan 0,1 procent van de tijd (= 99,9-percentiel);
- 4.1.2 Voor het bereiken van de geurimmissie zoals beschreven in voorschrift 4.1.1 dient een goed werkende en onderhouden geurreducerende techniek te worden toegepast met een minimaal verwijderingsrendement van 90%. Dit dient te blijken uit het monitoringsplan zoals beschreven in voorschrift 4.1.5.
- 4.1.3 Een geuronderzoek dient te worden uitgevoerd volgens de NTA 9065. De geurconcentratie metingen moet worden uitgevoerd volgens de geldende norm NEN-EN 13725 (forced choice methode). Debietmetingen dienen uitgevoerd te worden conform NEN-EN-ISO 16911-1.

Monitoringsplan voor geur- en stofemissies

- 4.1.4 Vergunninghouder moet binnen 6 maanden nadat deze vergunning in werking is getreden een Monitoringsplan geur- en stofemissies ter goedkeuring aan het bevoegd gezag voorleggen.
- 4.1.5 Het Monitoringplan moet minimaal de volgende onderdelen bevatten:
- a. de genormaliseerde meetmethoden voor de vast te stellen componenten;
 - b. een omschrijving van de meetvoorzieningen volgens NEN-EN 15259 (bereikbaarheid, bordes, meetvlak en beschrijving representatieve procesomstandigheden)
 - c. een omschrijving van de ERP('s) toegepast voor elk geëmitteerd component, frequentie, wijze van registratie, kalibratie, inspectie en onderhoud;
 - d. de relatie tussen de emissie van de component en de ERP;
 - e. onderbouwen of er sprake is van een ERP categorie A of een ERP categorie B;
 - f. de bandbreedte waarbinnen de ERP('s) zich moeten bevinden om voor de betreffende component te voldoen aan de in voorschrift 4.1.1 gestelde emissiegrenswaarden;
 - g. op welke wijze de kwaliteit van de continue registratie van de ERP's wordt gewaarborgd;
 - h. de wijze waarop de controle op de ERP wordt uitgevoerd inclusief toetsingscriteria en frequentie van toetsen; en
 - i. de actie bij het niet voldoen aan de toetsingscriteria van de ERP. De gegevens die voor het bepalen van de emissie van verontreinigende stoffen naar de buitenlucht van belang zijn, moeten worden geregistreerd. Deze registratie moet vijf jaar worden bewaard

Roldeur toegang productieruimte

- 4.1.6 De roldeuren voor de toegang naar de productieruimte dienen zo veel mogelijk gesloten te worden gehouden en alleen te worden geopend voor personen en vervoer van goederen.

Omgevingswet

OVERWEGINGEN ALGEMEEN

1. PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Gegevens aanvrager

Op 27 november 2025 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet (Ow) ontvangen. Het betreft een aanvraag van Animal health Vision International B.V.

1.2. Projectbeschrijving

De activiteit waarvoor vergunning wordt gevraagd is het produceren van voedingsmiddelen voor landbouwhuisdieren. Een uitgebreide omschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Omgevingswet omschreven activiteit:

- het wijzigen van een milieubelastende activiteit.

1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- aanvraagformulier met DSO- nummer 20251127 00587 000, datum 27 november 2025;
- bijlage: Toelichting aanvraag omgevingsvergunning, kenmerk R002-1303652LCO-V01-mwh-NL, datum 27 november 2025;
- bijlage: situatietekening, datum 27 november 2025;
- bijlage: Geuronderzoek productielocatie Zwolle, kenmerk EZGE-2025-07-009-2, datum 9 januari 2026;
- bijlage: Akoestisch onderzoek AHV Zwolle, kenmerk R001-1303652HDI-V01-mwh-NL, datum 20 november 2025.

1.4. Huidige vergunnings situatie

Voor de milieubelastende activiteiten (MBA's) zijn eerder de onderstaande meldingen ingediend:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Melding Activiteitenbesluit	28 aug 2020	0193ESUITE- 1830432020	Laboratorium voor chemisch werk
Melding Activiteitenbesluit	1 nov 2022	0193ESUITE- 2809052022	Realiseren van een nieuw laboratorium en in gebruik nemen van nieuwe persmachine voor de productie van bolussen

1.5. Vergunningplicht

De aanwijzing van vergunningplichtige milieubelastende activiteiten is opgenomen in Hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De volgende artikelen zijn van toepassing:

Artikel	Omschrijving
Art. 3.128 lid 1 Bal	het maken en bewerken van voedingsmiddelen voor landbouwhuisdieren

Op grond van artikel 3.131 Bal (het exploiteren van een andere milieubelastende installatie voor het maken of bewerken van voedingsmiddelen voor landbouwhuisdieren) is sprake van een vergunningplichtige activiteit.

1.6. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Omgevingswet (Ow).

1.7. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.8. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet hierop hebben wij op 2 december 2025 overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow van de aanvraag kennisgegeven op internet via www.officiëlebekendmakingen.nl.

1.9. Advies en instemming

In de Ow en het Ob worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, eerste lid van de Ow, en afdeling 4.2 van het Ob, hebben wij geen advies gevraagd.

Omgevingswet

OVERWEGINGEN MILIEU

1. TOETSINGSKADER MILIEU

1.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op de milieubelastende activiteit (MBA) het maken en bewerken van voedingsmiddelen voor landbouwhuisdieren als bedoeld in artikel 3.128 lid 1 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De MBA is op grond van artikel 3.131 van het Bal aangewezen als vergunningplichtig. Het toetsingskader voor de MBA staat in afdeling 8.5 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (BKL).

1.2. Toetsing aanvraag

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform artikel 8.9 van het Bkl beoordeeld of:

- milieuverontreiniging door de activiteit geïntegreerd wordt voorkomen of, wanneer dit niet mogelijk is, beperkt;
- emissies in de lucht, het water en de bodem en het ontstaan van afval door die activiteit worden voorkomen of, wanneer dat niet mogelijk is, beperkt om een hoog niveau van bescherming van het milieu in zijn geheel te bereiken;
- alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen;
- de voor de activiteit in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast;
- geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt;
- energie doelmatig wordt gebruikt;
- maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken;
- bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om elk risico van milieuverontreiniging door de activiteit voor het terrein waarop de activiteit werd verricht, te voorkomen of te beperken, als dat nodig om dat terrein weer geschikt te maken voor toekomstig hergebruik;
- het ontstaan van afvalstoffen en afvalwater zo veel mogelijk wordt voorkomen of beperkt en de ontstane afvalstoffen doelmatig worden beheerd.

Zo nodig hebben wij voorschriften die daartoe strekken in de vergunning opgenomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

1.3. Besluit activiteiten leefomgeving

De MBA waarvoor vergunning is aangevraagd, past binnen de reikwijdte van de aanwijzing van de vergunningplicht.

Daarnaast vinden binnen de locatie de volgende MBA's plaats, die buiten de aanwijzing van de vergunningplicht vallen:

- art 3.27 Bal, Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking
- art 3.242 Bal, Het in een laboratorium verrichten van fysische, chemische of biologische analyses.

De specifieke zorgplicht, zoals opgenomen in artikel 2.11 van het Bal, is voor alle genoemde MBA's van toepassing.

Er moet worden voldaan aan de volgende paragrafen/artikelen uit het Bal, voor zover deze betrekking hebben op de genoemde MBA's:

- opslaan van goederen, bedoeld in paragraaf 4.104;
- opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking, bedoeld in paragraaf 4.98;
- laboratorium, bedoeld in paragraaf 4.55;
- verduurzaming van het energiegebruik, bedoeld in paragraaf 5.4.1;
- zeer zorgwekkende stoffen, bedoeld in paragraaf 5.4.3;
- emissies in de lucht, bedoeld in paragraaf 5.4.4

Daarnaast zijn ook de volgende paragrafen van het Omgevingsplan van toepassing:

- paragraaf 22.3.4 Geluid
- paragraaf 22.3.6 Geur

1.4. Zorgplicht

Voor milieubelastende activiteiten zoals omschreven in het Bal geldt naast algemene regels of een eventuele vergunningplicht een specifieke zorgplicht.

Deze specifieke zorgplicht staat in artikel 2.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Hij geldt voor de milieubelastende activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Bal zijn aangewezen. Dat betekent dat de specifieke zorgplicht ook geldt voor activiteiten, waarvoor in hoofdstuk 4 en 5 voorschriften zijn opgenomen.

In het algemeen zal de specifieke zorgplicht niet overtreden worden indien de activiteit op de gebruikelijke manier wordt uitgevoerd. De specifieke zorgplicht verbiedt handelingen waarvan duidelijk is dat deze niet toegestaan kunnen worden en iedereen zou moeten weten dat ze niet door de beugel kunnen.

Aan deze vergunning zullen geen voorschriften worden verbonden voor activiteiten of aspecten, die reeds voldoende worden gedekt door de specifieke zorgplicht.

2. AFVALSTOFFEN

Het verminderen van grondstofgebruik is één van de hoofddoelstellingen van het afvalstoffenbeleid. In het onderwerp 'Grondstoffengebruik en afvalpreventie' van het Circulair Materialenplan, hierna aangeduid als het CMP, is het beleid uitgewerkt voor grondstoffengebruik en afvalpreventie. De uitwerking van grondstoffengebruik en afvalpreventie vindt voornamelijk plaats via het Nationaal programma Circulaire Economie (NPCE). In het CMP is de 'Handreiking grondstoffengebruik en afvalpreventie in de omgevingsvergunning' opgenomen. In de bijlage van de handreiking zijn de milieubelastende activiteiten opgenomen waarvoor de aanvraagvereisten van artikel 7.27 Omgevingsregeling gelden.

Op grond van artikel 8.10 Besluit kwaliteit leegomgeving (Bkl) (vaststelling van de beste beschikbare technieken) en artikel 8.29 Bkl kan het bevoegd gezag voorschriften in omgevingsvergunningen opnemen om invulling te geven aan dit aspect.

Gezien de beperkte hoeveelheid afvalstoffen die binnen de milieubelastende activiteit ontstaat concluderen wij dat grondstoffengebruik en preventie niet relevant is. Wij hebben daarom in deze vergunning verder geen aandacht besteed aan grondstoffengebruik en preventie van afvalstoffen.

3. AFVALWATER

Bij de productie van het maken van de voedingssupplementen voor dieren gebruikt het bedrijf geen water. Het afvalwater vanuit het laboratorium wordt separaat opgevangen en afgevoerd

door een erkend verwerker. Binnen de locatie van de milieubelastende activiteit is daarom alleen sprake van het vrijkomen van huishoudelijk afvalwater en niet vervuild regenwater. Hierop zijn de voorschriften van paragraaf 22.3.8.2 en paragraaf 22.3.8.3 van het omgevingsplan van toepassing.

Er zijn daarom in deze beschikking geen specifieke voorschriften opgenomen voor het onderwerp lozen van afvalwater.

4. BIOLOGISCHE AGENTIA

In het laboratorium van het bedrijf kan worden gewerkt met biologische agentia van categorie 1 en 2. Een milieubelastende activiteiten waar een laboratorium aanwezig is (inclusief laboratoria waar gericht wordt gewerkt met biologische agentia) moeten voldoen aan paragraaf 4.55 (Laboratorium) van het Bal. In artikel 4.661 en 4.661a Bal zijn rechtstreeks werkende regels gesteld voor het werken met biologische agentia. Op grond van artikel 4.661b heeft het bedrijf voldaan aan de informatieplicht.

5. BODEM

De grondstoffen (poeders) voor het maken van de voedingssupplementen voor dieren zijn niet bodembedreigend. Overige activiteiten zoals het laboratorium, de persinstallaties en overige installaties staan in pandig opgesteld. De bedrijfsruimtes zijn voorzien van een aaneengesloten bodemvoorziening.

Voor de milieubelastende activiteit worden in het Bal voor de bescherming van de bodem regels gesteld in:

- paragraaf 4.104 "het opslaan van goederen"
- paragraaf 4.98 "opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking"
- paragraaf 4.55 "laboratorium".

Voor de situatie van het bedrijf is het daarom niet noodzakelijk aanvullende voorwaarden voor bodembescherming te stellen. Wel is voorschrift 2.1.1 opgenomen waarin verwezen wordt naar de BB-CVM. Het BB-CVM is in bijlage XVIII onder A van het Besluit kwaliteit leefomgeving (artikel 8.10 Bkl) aangewezen als informatiedocument over beste beschikbare technieken (BBT) voor onder andere milieubelastende activiteiten.

Bij het beëindigen van een milieubelastende activiteit moet een eindonderzoek naar de bodemkwaliteit worden uitgevoerd. Hieruit moet blijken of er bodembedreigende stoffen in de bodem terecht zijn gekomen. De eisen waar het onderzoek aan moet voldoen, staan in paragraaf 5.2.1 van het Bal. Als blijkt dat de bodem is verontreinigd, moet de bodemkwaliteit worden hersteld naar de oorspronkelijke situatie.

Ter volledigheid: vanuit de zorgplicht (artikel 2.11 Bal) geldt reeds de verplichting om alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging te treffen. Het voorschrift met verwijzing naar het BB-CVM en paragraaf 5.4.2 van het Bal zijn enkel bedoeld om de beoordelingskaders hiervan aan de vergunde activiteiten te verbinden.

6. ENERGIE

Het energieverbruik is volgens de aanvraag circa 150.000 - 200.000 kWh elektriciteit. Gas wordt alleen gebruikt voor ruimteverwarming. In het productieproces wordt geen gas gebruikt.

In paragraaf 5.4.1 Bal worden voorwaarden gesteld ten aanzien van energiebesparing. Op basis van artikel 5.15 Bal is het bedrijf verplicht om de maatregelen ter verduurzaming van het energieverbruik met een terugverdientijd van ten hoogste vijf jaar te nemen. Hieraan kan worden voldaan door het nemen van de maatregelen uit de erkende maatregelenlijst. Daarnaast moet elke vier jaar informatie over het energieverbruik en de voortgang van het verduurzamen van

het energieverbruik naar het bevoegd gezag worden gestuurd (artikel 5.15a Bal). Deze regels zijn rechtstreeks werkend.

Er zijn daarom in deze beschikking geen specifieke voorschriften opgenomen voor het onderwerp energie.

7. EXTERNE VEILIGHEID

Bij het uitvoeren van de MBA's is geen sprake van gevaarlijke stoffen of brandbare stoffen met hoge vuurbelasting waarbij eventueel toxische verbrandingsproducten kunnen vrijkomen. Het aspect externe veiligheid is bij deze MBA's nauwelijks relevant.

Voor de beperkte opslag van gevaarlijke stoffen worden regels gesteld in paragraaf 4.98 "opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking" van het Bal. Daarnaast is er de specifieke zorgplichtbepaling art 2.11 van het Bal.

In afdeling 6.2, paragraaf 6.5.1 en de specifieke zorgplicht van het Besluit bouwwerken leefomgeving zijn regels gesteld waaraan moet worden voldaan voor het brandveilig gebruik van bouwwerken. Ook deze regels gelden rechtstreeks.

Er zijn daarom in deze beschikking geen specifieke voorschriften opgenomen voor het onderwerp externe veiligheid.

8. GELUID

8.1. Algemeen

De bedrijfsactiviteiten hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. Deze geluidsemissie wordt vooral veroorzaakt door de productielijnen, de afzuigingen op het dak, de luchtbehandelingsinstallatie en het laden en lossen. De veroorzaakte geluidsbelasting in de omgeving en de perioden waarin deze optreedt, is in kaart gebracht in een akoestisch rapport van 20 november 2025 dat bij de aanvraag is gevoegd.

8.2. Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Het bedrijf ligt op het gezoneerde industrieterrein Voorst in de gemeente Zwolle. Bij de vergunningverlening op de aanvraag nemen wij in ieder geval in acht de geldende grenswaarden voor gezoneerde industrieterreinen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. Voor gezoneerde industrieterreinen geldt als uitgangspunt dat de etmaalwaarde van het equivalent geluidsniveau vanwege het gehele industrieterrein buiten de zone niet meer mag bedragen dan 50 dB(A).

In het akoestisch rapport dat deel uitmaakt van de vergunningaanvraag is de geluidimmissie, zowel voor de dag-, avond- als nachtperiode, aangegeven ter plaatse van de door de zonebeheerder vastgestelde zonebewakingspunten (op de vastgestelde 50 dB(A)-contour) en bij relevante woningen binnen de zone.

De zonebeheerder heeft verklaard dat de berekende geluidimmissie van het bedrijf, gecumuleerd met de geluidimmissie van de overige op het industrieterrein gevestigde bedrijven, past binnen de beschikbare geluidruimte voor het industrieterrein.

Om de benodigde geluidruimte vast te leggen dienen de berekende waarden te worden genomen als maatwerkvoorschriften in het kader van het omgevingsplan.

8.3. Conclusie geluid

Op grond van de zonetoets is geconcludeerd dat de geluidsruimte van het bedrijf past binnen de beschikbare geluidruimte voor het industrieterrein. In het besluit is in het kader van het zonebeheer een maatwerkvoorschrift opgenomen waarin de benodigde geluidsruimte is vastgelegd.

9. GEUR

9.1. Landelijk beleid

Het Nederlandse geurbeleid is voornamelijk op decentraal niveau geregeld. Het voorkomen of beperken van geurhinder is onderdeel van de belangen die het Bal behartigt (art. 2.2 Bal) en maakt onderdeel uit van de specifieke zorgplicht van art. 2.11 van het Bal. Daarnaast gelden de regels uit het omgevingsplan gemeente Zwolle. Daarin zijn in paragraaf 22.3.6 Geur de geurregels opgenomen.

Als algemene doelstelling voor milieubelastende activiteiten geldt het zoveel mogelijk beschermen van de gezondheid en het voorkomen of beperken van geurhinder (art. 2.2 lid 1 en art. 2.11 Bal).

Op basis van artikel 2.12 van het Bal en artikel 22.45 van het Omgevingsplan is het mogelijk maatwerkvoorschriften te stellen voor concrete maatregelen om te voldoen aan de geurnormen van paragraaf 22.3.6 van het Omgevingsplan.

9.2. Beoordeling geurhindersituatie

Uit het bij de aanvraag gevoegde geurrapport blijkt dat de geurbelasting ten gevolge van de aangevraagde activiteiten bij de dichtstbijzijnde geurgevoelige objecten, gebouwen en locaties wordt voldaan aan de richtwaarde van het provinciaal geurbeleid. Om geurhinder te voorkomen wordt de afzuiging van de productie-installaties gereinigd in een koolfilterinstallatie.

Om te voldoen aan een aanvaardbaar geurhinderniveau zijn in dit besluit maatwerkvoorschriften ter voorkoming van geurhinder opgenomen.

9.3. Monitoringsplan

De bedrijfssituatie heeft betrekking op 3 productielijnen voor vaste voedingssupplementen voor landbouwhuisdieren. De afgezogen lucht wordt gecombineerd ontstof in een stoffilter en twee parallel geschakelde actief koolfilters. Omdat het bedrijf voor geur en stof een relevante emissie heeft is in voorschrift 4.1.4 en 4.1.5 een monitoringsplan voorgeschreven.

9.4. Gesloten houden roldeuren productieruimte

De afgezogen lucht in de productieruimte wordt behandeld in een koolfilter. Dit koolfilter staat in pandig opgesteld in een ruimte die in principe gesloten is en alleen emissies naar buiten kent als de roldeur van de productieruimte open is vanwege transport naar binnen of naar buiten. In voorschrift 4.1.6 is daarom een voorwaarde opgenomen voor het dichthouden en tijdig sluiten van deze roldeuren.

9.5. Conclusie geur.

Gezien bovenstaande overwegingen zijn wij van mening dat de geurbelasting ten gevolge van de aangevraagde activiteiten voldoet aan het aanvaardbaar geurhinderniveau. In het besluit zijn maatwerkvoorschriften opgenomen om het aanvaardbare hinderniveau te borgen.

10. LUCHT

10.1. Luchtemissies

Luchtemissies moeten zoveel mogelijk worden voorkomen dan wel beperkt door het treffen van maatregelen met als doel: beschermen en verbeteren van de luchtkwaliteit.

Voor de milieubelastende activiteit worden voor emissies naar de lucht regels gesteld in paragraaf 5.4.4 Emissies in de lucht. Deze regels zijn rechtstreeks werkend. Er zijn daarom in deze beschikking geen specifieke voorschriften opgenomen voor het onderwerp stof en luchtemissies. Wel is in voorschrift 4.1.4 en 4.1.5 een voorwaarde opgenomen voor de monitoring van stofemissies.

10.2. Toetsing luchtkwaliteit

Uit de aangevraagde activiteiten worden er een aantal stoffen geëmitteerd waarvoor (rijks)omgevingswaarden gelden, te weten stikstofdioxide en fijnstof.

Uit de gegevens van de aanvraag blijkt dat het aannemelijk is dat de aangevraagde activiteit niet in betekende mate bijdraagt aan een toename van de concentratie van fijn stof en stikstofdioxide in de omgevingslucht.

10.3. Conclusie lucht

Wij zijn van oordeel dat uit de aanvraag blijkt dat er voldoende maatregelen worden toegepast of zullen worden toegepast om luchtemissies te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

11. CONCLUSIE

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de milieubelastende activiteiten kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning kan worden verleend.

In deze beschikking zijn de voor deze milieubelastende activiteiten relevante voorschriften opgenomen.

BEGRIPPENLIJST

Voor de begrippen die niet in deze lijst zijn opgenomen refereren wij naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving (zoals de Omgevingswet, het Besluit activiteiten leefomgeving, het Besluit kwaliteit leefomgeving, het Besluit bouwwerken leefomgeving, de Omgevingsregeling, de Wet veiligheidsregio's, etc.)

Begrip	Definitie
Aanvaardbaar geurhinderniveau	Uitkomst van het afwegingsproces van onder andere de volgende aspecten: - toetsingskader; - geurbelasting ter plaatse van geurgevoelige objecten; - aard en waardering van de geur (hedonische waarde); - klachtenpatroon; huidige en verwachte hinder; - technische en financiële consequenties van maatregelen en gevolgen daarvan voor andere emissies; - de mate waarin getroffen maatregelen ter beperking van luchtemissies overeenstemmen met BBT uit BREF's en nationale BBT-documenten; - lokale situatie (onder meer planologische ruimte, sociaal-economische aspecten en andere lokale afwegingen); - historie van het bedrijf in zijn omgeving.
BB-CVM	Bodembescherming: combinaties van voorzieningen en maatregelen (informatiedocument BBT)
BBT	Beste beschikbare technieken
Bedrijfsafvalwater	Afvalwater, niet zijnde huishoudelijk afvalwater, afstromend hemelwater of grondwater.
Bedrijfsriolering	Een stelsel van buizen, verbindingstukken en elementen zoals straat- en trottoirkolken, gootelementen, verzamelputten en installaties, zoals slibvangputten, olie-waterscheider en controleputten voor de opvang en afvoer van bedrijfsafvalwater.
ERP	Emissierelevante parameter: Meetbare of berekenbare grootte die in directe of indirecte relatie staat met de te beoordelen emissies, onderverdeeld in de categorieën A en B, waarbij categorie A, zo nodig na kalibratie, een kwantitatief beeld geeft van de emissie en categorie B een kwalitatief beeld.
Europese geureenheid (ouE)	Eén Europese geureenheid is de hoeveelheid geurstoffen die, bij verdamping in één kubieke meter neutraal gas onder standaard condities, een fysiologische respons oproept bij een panel (detectiegrens) gelijk aan de respons die optreedt bij verdamping van 123 µg n-butanol (CAS-Nr. 71-36-3) in één kubieke meter lucht onder standaard condities (concentratie is 0,040 µmol/mol).
Geurbelasting	Geurconcentratie in de omgeving (per tijdseenheid). De geurbelasting wordt uitgedrukt in Europese geureenheden per kubieke meter lucht bij een bepaalde percentielwaarde (ouE/m ³ als x-percentiel van de uurgemiddelde concentratie). De x-percentielwaarde vertegenwoordigt de tijdsfractie van een jaar waarvoor

	geldt dat gedurende deze tijdsfractie de geurconcentratie beneden deze aangegeven concentratie blijft of gelijk is aan deze waarde.
Geurconcentratie	Hoeveelheid Europese geureenheden per kubieke meter lucht (ouE/m ³) onder standaardcondities.
Geuremissie	Hoeveelheid geur die per tijdseenheid wordt geëmitteerd uitgedrukt in Europese geureenheden; de geuremissie is gelijk aan de geurconcentratie in de geëmitteerde luchtstroom vermenigvuldigd met het debiet van de luchtstroom.
Geurimmissie	Geurconcentratie in de omgeving (per tijdseenheid).
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr,LT)	Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielowaaier', uitgave 1999.
NEN-EN 13725	Bepaling van de geurconcentratie door dynamische olfactometrie. (oktober 2006).
NEN-EN 15259	Luchtkwaliteit - Meetmethode emissies van stationaire bronnen - Eisen voor meetvlakken en meetlocaties en voor doelstelling, meetplan en rapportage van de meting (oktober 2007).
Percentielwaarde	Tijdfractie van het jaar dat een bepaalde geurconcentratie niet wordt overschreden. OPMERKING Een geurbelasting van 1 ouE/m ³ als 98-percentiel van de uurgemiddelde concentratie geeft bijvoorbeeld aan dat de geurconcentratie van 1 ouE/m ³ gedurende 2 % van de tijd (minder dan 176 h per jaar) wordt overschreden.