



**Gemeente
Amsterdam**

Gemeente Amsterdam

Besluit tot vaststellen van hogere waarden vanwege lawaai door verkeer op de rijksweg A10 op de gevels van woningen in het Project Parlevinkerplein Banne Noord in Amsterdam op het terrein omsloten door de straten Westerlengte, Fokkemast, Parlevinker en Zeevaart.

Kenmerk: Z2023-No02897 / OLO 828771

Aanleiding

Op dinsdag 21 november 2023 is een aanvraag ingediend om een omgevingsvergunning voor het gebruik van het terrein omsloten door de straten Westerlengte, Fokkemast, Parlevinker en Zeevaart voor onder andere de bouw van woningen. Het plangebied ligt binnen invloedsfeer van de rijksweg A10.

Wet geluidhinder

De woningen worden getoetst aan de grenswaarden die zijn opgenomen in de Wet geluidhinder (Wet geluidhinder, artikel 76a, juncto artikel 82).

Indien de grenswaarden worden overschreden, biedt de Wet geluidhinder de mogelijkheid om hogere waarden vast te stellen. De daarbij geldende criteria moeten overeenkomstig artikel 76a, juncto artikelen 83 en 85 van de Wet geluidhinder bij een omgevingsvergunning die wordt verleend met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 2 en/of 3 van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht in acht worden genomen.

Voor de geluidbelasting op de gevels van woningen vanwege wegen geldt op grond van de Wet geluidhinder, artikel 82, lid 1, juncto Besluit geluidhinder, artikel 3.1 een voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Voor de geluidsbelasting van de Rijksweg A10 dient te worden uitgegaan van een buitenstedelijke situatie omdat deze weg een snelweg betreft. Op grond van artikel 83, lid 1 kunnen voor woningen hogere waarden worden vastgesteld tot maximaal 53 dB.

Eerder vastgestelde hogere waarden

Ten tijde van de vaststelling van het bestemmingsplan "Banne Buiksloot II" zijn voor deze locatie geen hogere waarden vastgesteld.

Akoestisch onderzoek

Uit akoestisch onderzoek (kenmerk 09317-57089-02, d.d. 28 september 2023) blijkt dat de volgende geluidbelasting(en) op de gevels van woningen (na correctie op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder, juncto artikel 3.4, leden 1 of 2 van het Reken- en Meetvoorschrift geluid 2012) kunnen optreden:

<i>Naam van de weg</i>	<i>Oriëntatie van de gevel of terreingrens</i>	<i>(Gecorrigeerde) geluidbelasting in dB</i>	<i>Overschrijding van de voorkeursgrenswaarde in dB</i>
Rijksweg A10	Noordwest	54	6
	Noordoost	56	8
	Zuidoost	50	2

Treffen van maatregelen onvoldoende doeltreffend

Artikel 110a, lid 5 van Wet geluidhinder bepaalt onder meer dat het vaststellen van hogere waarden slechts mogelijk is als het treffen van maatregelen om de geluidbelasting verder te reduceren onvoldoende doeltreffend is dan wel op overwegende bezwaren stuit van technische, stedenbouwkundige, landschappelijk en/of financiële aard.

Maatregelen aan de bron

Geluidreducerend asfalt

Overschrijdingen van de voorkeursgrenswaarde tot circa 4 dB kunnen worden weggenomen door het toepassen van een geluidreducerend asfalt. De gemeente legt vanwege de te hoge onderhoudskosten geen dubbellaags ZOAB aan op het hoofdwegennet. Met minder

geluidreducerende asfalttypen, bijvoorbeeld steenmastiekasfalt, wordt de voorkeursgrenswaarde alsnog overschreden.

Op de A10 is op basis van het geluidregister enkellaags ZOAB. Het aanbrengen van (fijn) dubbellaags ZOAB reduceert de geluidbelastingen onvoldoende. In de zomer van 2023 is een extra laag stil asfalt aangelegd (het asfalttype is onbekend), omdat een deel van de geluidschermen beschadigd zijn. De herstelwerkzaamheden van de geluidschermen staat gepland voor 2024-2025. De berekeningen zijn niet aangepast op deze tijdelijke situatie.

Snelheidsbeperking A10

Het beperken van de snelheid is een mogelijkheid om het verkeerslawaaï te beperken. Een snelheidsverlaging is voor dit tracé van de A10 niet aan de orde.

Terugdringen verkeersintensiteiten

Het terugdringen van het verkeer leidt eveneens tot onvoldoende geluidreductie. Voor een geluidreductie van 5 dB bijvoorbeeld zou het verkeer tot ongeveer een derde van de oorspronkelijke verkeersintensiteiten moeten worden verminderd. Verkeersplannen van de gemeente voorzien hier niet in.

Geluid reducerende overdrachtsmaatregelen

Door het verhogen van de bestaande geluidschermen langs de rijksweg A10 (momenteel ca. 3,8 m hoog) kunnen extra geluidreducties worden behaald. Het verhogen van het bestaand geluidscherm over een lengte van ca. 620 m tot een hoogte van 9,0 m en het verlengen van het geluidscherm in noordwestelijke richting met ca. 50 m lengte (9,0 m hoog) leidt tot een geluidbelasting tot en met 53 dB na aftrek. Verdere verhoging van het geluidscherm, ook in combinatie met beter geluidreducerend asfalt (dubbellaags of fijn dubbellaags ZOAB) is nodig om volledig aan de voorkeursgrenswaarde te voldoen. De kosten voor deze maatregelen zijn echter onevenredig hoog.

Om stedenbouwkundige redenen zijn geluidschermen langs stedelijke wegen niet wenselijk.

Maatregelen aan de ontvangzijde

Het is ook mogelijk om maatregelen te treffen aan geluidgevoelige functies zelf, in de vorm van dove gevels of gebouwgebonden geluidschermen, teneinde aan de voorkeursgrenswaarde te voldoen.

Met een dove gevel zouden de gevels uitgesloten worden van toetsing aan de Wet geluidhinder. Het toepassen van geluidschermen aan de gevels of het toepassen van dove gevels heeft dusdanig veel consequenties voor de ventilatie- en brandveiligheidscondities, dat de ontwerprijheden van de woningen sterk wordt ingeperkt.

Omdat een gebouwgebonden geluidscherm ook relatief veel kosten met zich meebrengt, is het reëler om de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde toe te staan en de overschrijding door een goede gevelwering op te lossen. Gevels met een geluidbelasting boven de maximale ontheffingswaarde moeten wel als dove gevel worden uitgevoerd.

Cumulatie

In artikel 110a, lid 6 van Wet geluidhinder wordt bepaald dat wanneer er sprake is van cumulatie van geluid de hogere waarde alleen mogen worden vastgesteld als de gecumuleerde geluidbelastingen niet leiden tot een onaanvaardbare geluidbelasting. Het plan is niet gelegen binnen de zone van meerdere geluidbronnen. Er is geen sprake van gecumuleerde geluidbelasting.

Geluidluwe zijde

Het Amsterdams geluidbeleid geeft aan dat in geval er sprake is van het vaststellen van hogere grenswaarden, er in principe sprake moet zijn van een geluidluwe zijde dat wil zeggen een zijde waarbij aan de voorkeursgrenswaarden wordt voldaan. Ook kan gebruik worden gemaakt van maatregelen als afscherpende balkons, serres, loggia's of vliesgevels om stille zijden te creëren.

In de omgevingsvergunning voor de activiteit 'Planologisch strijdig gebruik' wordt deze verplichting dan ook als voorwaarde/voorschrift opgenomen.

Ter inzage legging en zienswijzen

Een ontwerp van dit besluit heeft vanaf 23 juni 2025 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tegen dit ontwerp zijn geen zienswijzen ingebracht zodat het definitieve besluit niet afwijkt van het ontwerp.

Besluit

Wij stellen dan ook de volgende hogere waarden vast, vanwege lawaai door verkeer op de onderstaande wegen, op de gevels van de woningen in het Project Parlevinkerplein Banne Noord in Amsterdam op het terrein omsloten door de straten Westerlengte, Fokkemast, Parlevinker en Zeevaart.

<i>Naam van de weg</i>	<i>Oriëntatie van de gevel of terreingrens</i>	<i>Hogere waarden in dB</i>
Rijksweg A10	Noordwest	53
	Noordoost	53
	Zuidoost	50

Amsterdam, 29 september 2025

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam

Inwerkingtreding en beroep

Dit besluit treedt in werking na bekendmaking.

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken nadat het besluit ter inzage is gelegd, tegen dit besluit een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroepschrift dient ten minste te bevatten de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroepschrift is gericht en de gronden van het beroep. Het beroepschrift dient (met een afschrift van het besluit waartegen beroep wordt gemaakt) geadresseerd te worden aan de Raad van State, ter attentie van de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking.

Indien beroep is ingesteld bij de rechtbank, kan aan de voorzieningenrechter van de Raad van State worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Omdat de gevolgen van dit besluit (door eventuele vernietiging ervan) ongedaan kunnen worden gemaakt, heeft het indienen van zo een verzoek echter geen toegevoegde waarde.

Een verzoek om voorlopige voorziening (met een afschrift van het besluit en het ingediende bezwaarschrift) dient te worden gezonden aan: Raad van State, ter attentie van de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Hieraan zijn kosten (griffierecht) verbonden.