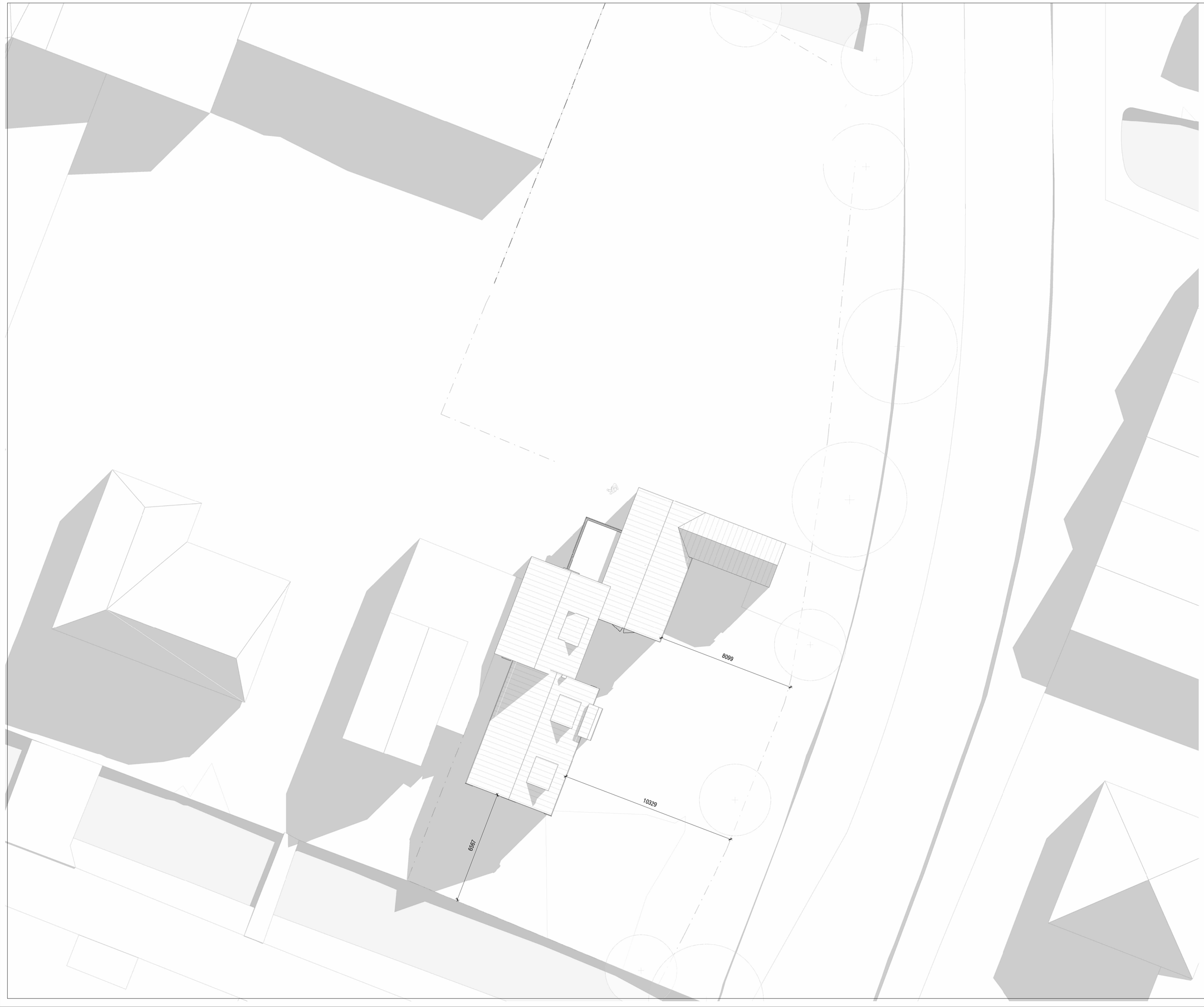


Renvooi

- metselwerk
- lichte bouwsteen
- hsb/metal stud wand
- isolatie
- houten vloer
- beton
- kozijn met glas
- deurkozijn binnendeur
- deurkozijn buitendeur
- rookmelder conform NEN 2555/EN 14604
- standleiding
- hemelwaterafvoer
- vbr verblijfsruimte
- vkr verkeersruimte
- bdr badruimte
- bu buitenruimte
- mk meterkast

Bouw/ Verbouwing geheel uitvoeren conform bouwbesluit 2012.



0m 10m 20m 30m

N

Situatie:

Kadastraal bekend: Gemeente
Sectie:
Nummer: Schaal: 1:000

Maatvoering:

Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan bestaande bebouwing.

AVB
James Wattstraat 60h
1097 DM Amsterdam
T: 020-6403306
E: info@avbmail.nl
www.avb.amsterdam

Project
Stoombotweg 71

Opdrachtgever:
[redacted]

Onderwerp:
Bestaand Situatie

Datum:
13.04.2026

Datum gewijzigd:
A:
B:
C:
D:

Schaal:
1:100

Formaat:
A1

Tekeningnummer:
B-01-SI

Getekend:
SML

Fase:
OMG

Bouwaanvraag Eudorinastraat 3

onderhoud groenstrook ter overleg

10206

4474

2031

4111

7961

onderhoud groenstrook ter overleg

Renvooi

- metselwerk
- lichte bouwsteen
- hsb/metal stud wand
- isolatie
- houten vloer
- beton
- kozijn met glas
- deurkozijn binnendeur
- deurkozijn buitendeur
- rookmelder conform NEN 2555/EN 14604
- standleiding
- hemelwaterafvoer
- vbr verblijfsruimte
- vkr verkeersruimte
- bdr badruimte
- bu buitenruimte
- mk meterkast

Bouw/ Verbouwing geheel uitvoeren conform bouwbesluit 2012.



0m 10m 20m 30m

N

Situatie:

Kadastraal bekend: Gemeente
Sectie:
Nummer: Schaal: 1:000

Maatvoering:

Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan bestaande bebouwing.

AVB
James Wattstraat 60h
1097 DM Amsterdam
T: 020-6403306
E: info@avbmail.nl
www.avb.amsterdam

Project
Stoombotweg 71

Opdrachtgever:
Dhr. R. Vink

Onderwerp:
Situatie

Datum:
13.04.2026

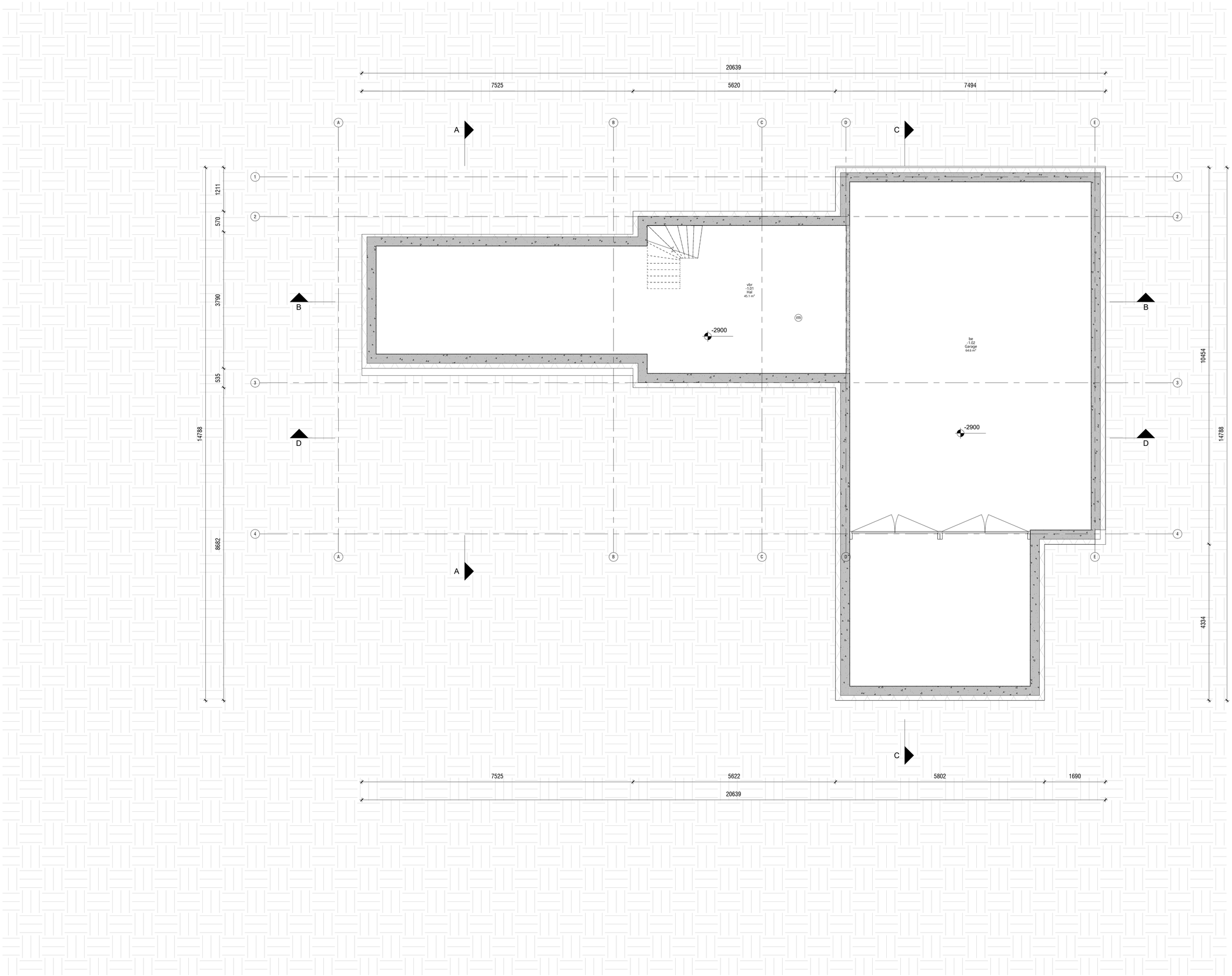
Datum gewijzigd:
A:
B:
C:
D:

Schaal:
1:100

Formaat:
A1

Tekeningnummer:
N-01-SI

Getekend: SML
Fase: OMG



Renvooi

- metselwerk
- lichte bouwsteen
- hsb/metal stud wand
- isolatie
- houten vloer
- beton
- kozijn met glas
- deurkozijn binnendeur
- deurkozijn buitendeur
- rookmelder conform NEN 2555/EN 14604
- standleiding
- hemelwaterafvoer
- vbr verblijfsruimte
- vkr verkeersruimte
- bdr badruimte
- bu buitenruimte
- mk meterkast

Bouw/ Verbouwing geheel uitvoeren conform bouwbesluit 2012.



0m 10m 20m 30m

N

Situatie:

Kadastraal bekend: Gemeente
Sectie:
Nummer: Schaal: 1:000

Maatvoering:

Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan bestaande bebouwing.

AVB
James Wattstraat 60h
1097 DH Amsterdam
T: 020-6403306
E: info@avbmail.nl
www.avb.amsterdam

Project
Stoombotweg 71

Opdrachtgever:
Dhr. R. Vink

Onderwerp:
Kelder

Datum:
13.04.2026

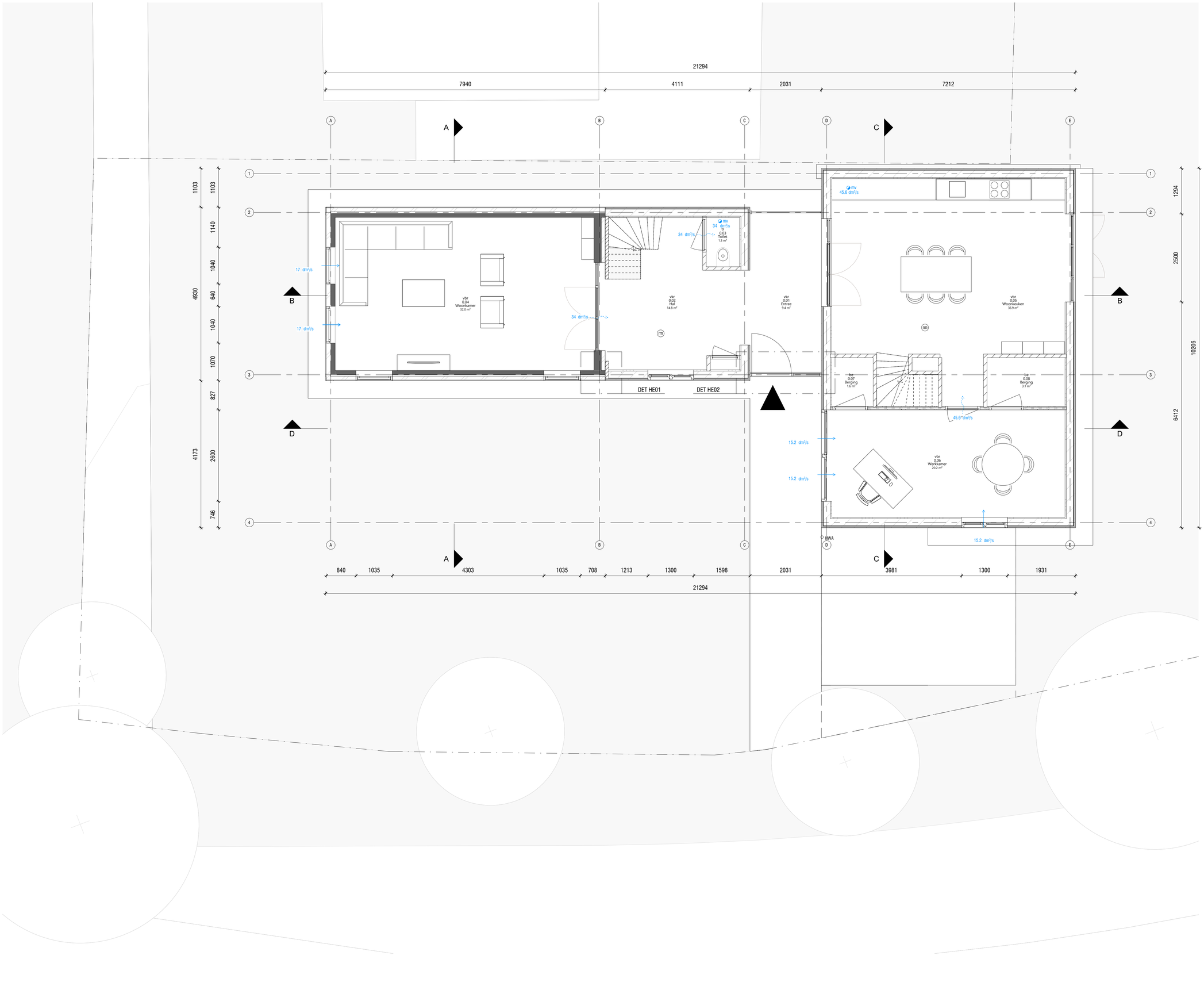
Datum gewijzigd:
A:
B:
C:
D:

Schaal:
1:50

Formaat:
A1

Getekend: SML
Fase: OMG

Tekeningnummer:
N-02-PL-0-1



Renvooi

- metselwerk
- lichte bouwsteen
- hsb/metal stud wand
- isolatie
- houten vloer
- beton
- kozijn met glas
- deurkozijn binnendeur
- deurkozijn buitendeur
- rookmelder conform NEN 2555/EN 14604
- standleiding
- hemelwaterafvoer
- vbr verblijfsruimte
- vkr verkeersruimte
- bdr badruimte
- bu buitenruimte
- mk meterkast

Bouw/ Verbouwing geheel uitvoeren conform bouwbesluit 2012.



0m 10m 20m 30m

N

Situatie:

Kadastraal bekend: Gemeente
Sectie:
Nummer: Schaal: 1:000

Maatvoering:

Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan bestaande bebouwing.

AVB
James Wattstraat 60h
1097 DM Amsterdam
T: 020-6403306
E: info@avbmail.nl
www.avb.amsterdam

Project
Stoombotweg 71

Opdrachtgever:
Dhr. R. Vink

Onderwerp:
Plattegrond Begane Grond

Datum:
13.04.2026

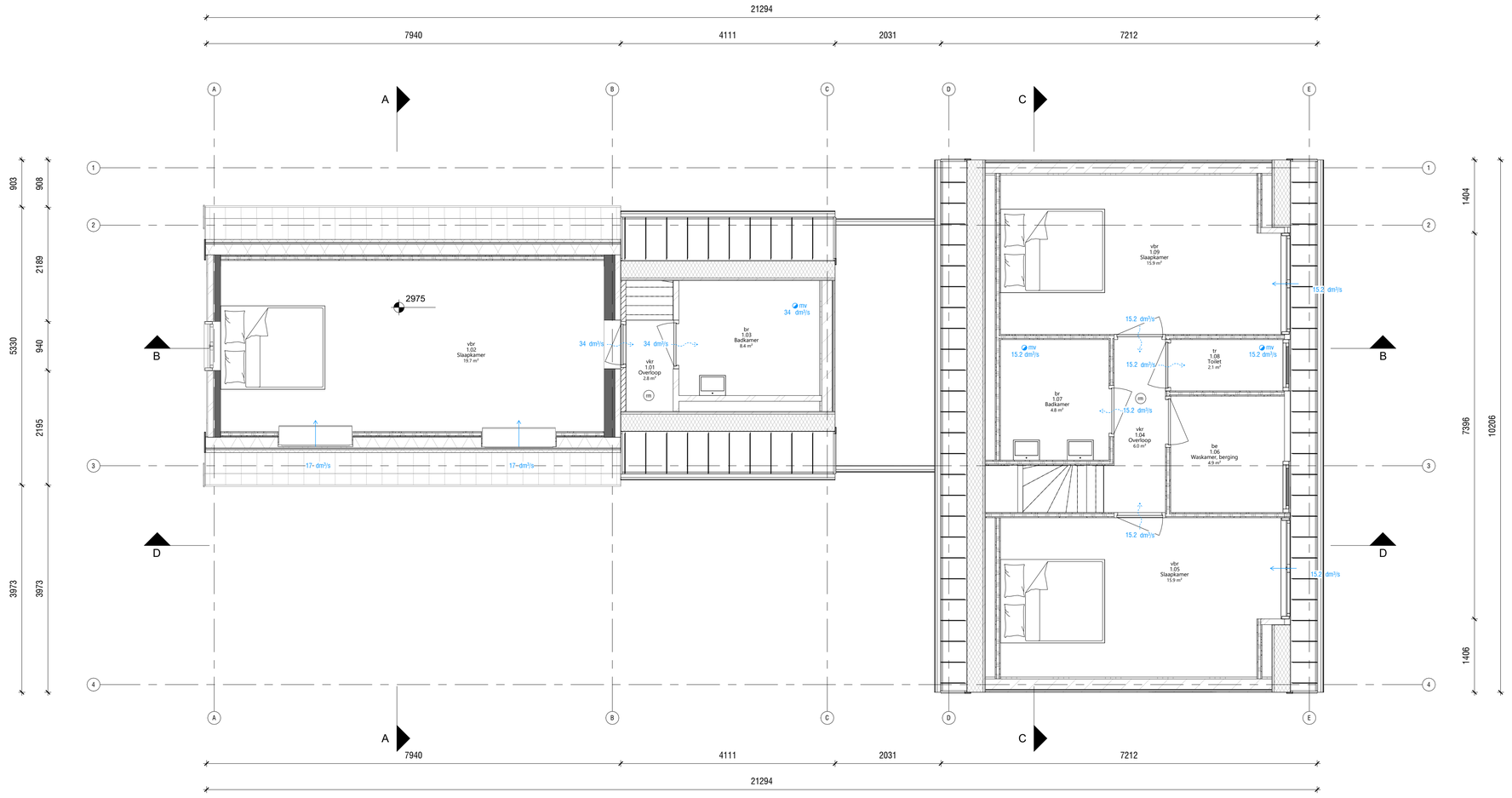
Datum gewijzigd:
A:
B:
C:
D:

Schaal:
1:50

Formaat:
A1

Tekeningnummer:
N-02-PL-00

Getekend: SML
Fase: OMG



Renvooi

- metselwerk
- lichte bouwsteen
- hsb/metal stud wand
- isolatie
- houten vloer
- beton
- kozijn met glas
- deurkozijn binnendeur
- deurkozijn buitendeur
- rookmelder conform NEN 2555/EN 14604
- st. standleiding
- hwa. hemelwaterafvoer
- vbr verblijfsruimte
- vkr verkeersruimte
- bdr badruimte
- bu buitenruimte
- mk meterkast

Bouw/ Verbouwing geheel uitvoeren conform bouwbesluit 2012.



0m 10m 20m 30m

N

Situatie:

Kadastraal bekend: Gemeente
Sectie:
Nummer: Schaal: 1:000

Maatvoering:

Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan bestaande bebouwing.

AVB
James Wattstraat 60h
1097 DM Amsterdam
T: 020-6403306
E: info@avbmail.nl
www.avb.amsterdam

Project
Stoombotweg 71

Opdrachtgever:
Dhr. R. Vink

Onderwerp:
Plattegrond 1ste verdieping

Datum:
13.04.2026

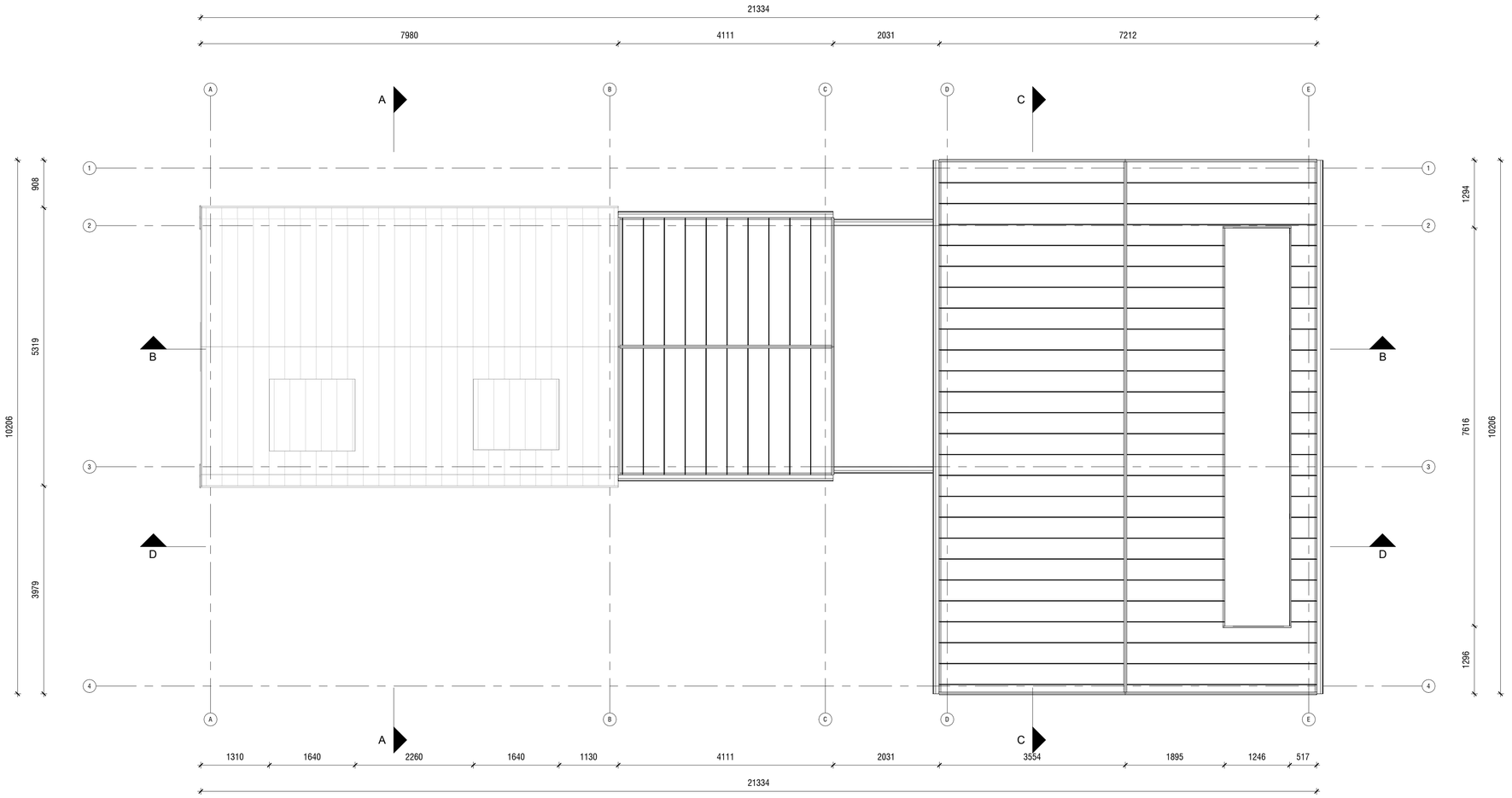
Datum gewijzigd:
A:
B:
C:
D:

Schaal:
1:50

Formaat:
A1

Tekeningnummer:
N-02-PL-01

Getekend: SML
Fase: OMG



Renvooi

- metselwerk
- lichte bouwsteen
- hsb/metal stud wand
- isolatie
- houten vloer
- beton
- kozijn met glas
- deurkozijn binnendeur
- deurkozijn buitendeur
- rookmelder conform NEN 2555/EN 14604
- standleiding
- hemelwaterafvoer
- vbr verblijfsruimte
- vkr verkeersruimte
- bdr badruimte
- bu buitenruimte
- mk meterkast

Bouw/ Verbouwing geheel uitvoeren conform bouwbesluit 2012.



0m 10m 20m 30m

N

Situatie:

Kadastraal bekend: Gemeente
Sectie:
Nummer: Schaal: 1:000

Maatvoering:

Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan bestaande bebouwing.

AVB
James Wattstraat 60h
1097 DM Amsterdam
T: 020-6403306
E: info@avbmail.nl
www.avb.amsterdam

Project
Stoombotweg 71

Opdrachtgever:
Dhr. R. Vink

Onderwerp:
Plattegrond 2de verdieping

Datum:
13.04.2026

Datum gewijzigd:
A:
B:
C:
D:

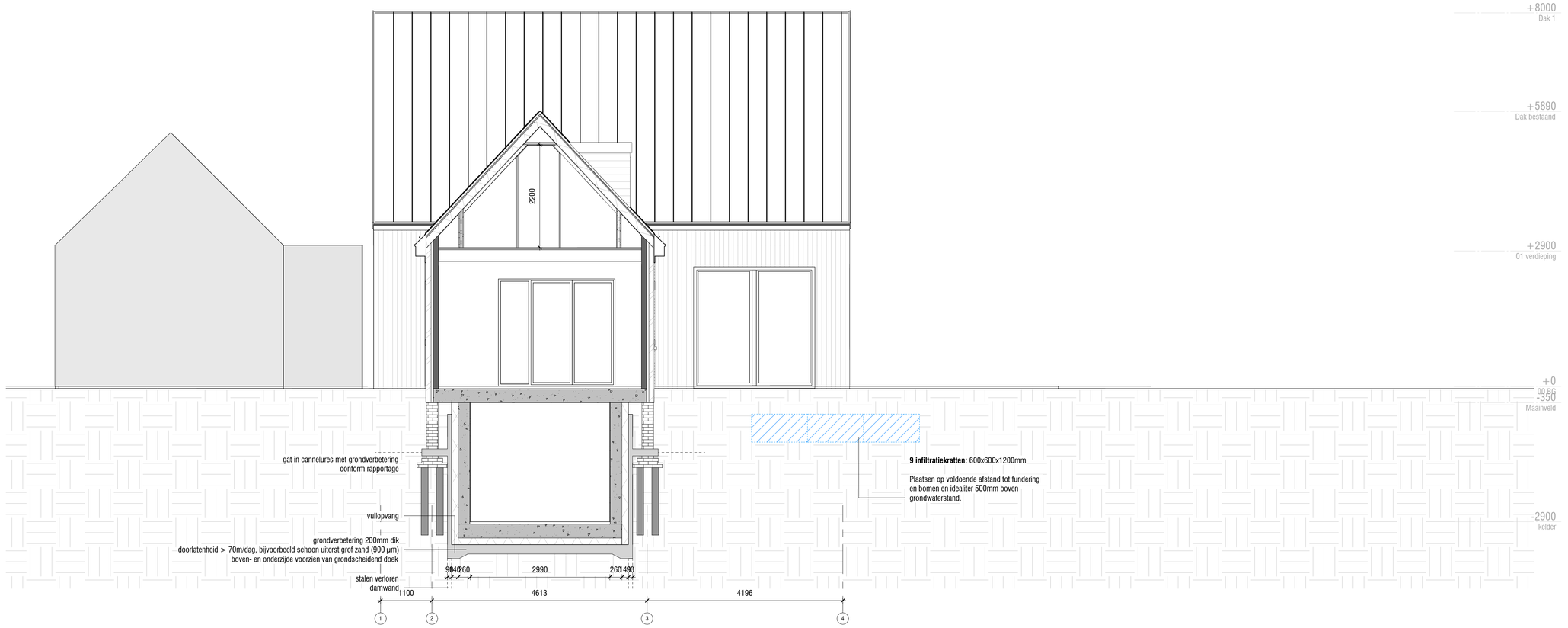
Schaal:
1:50

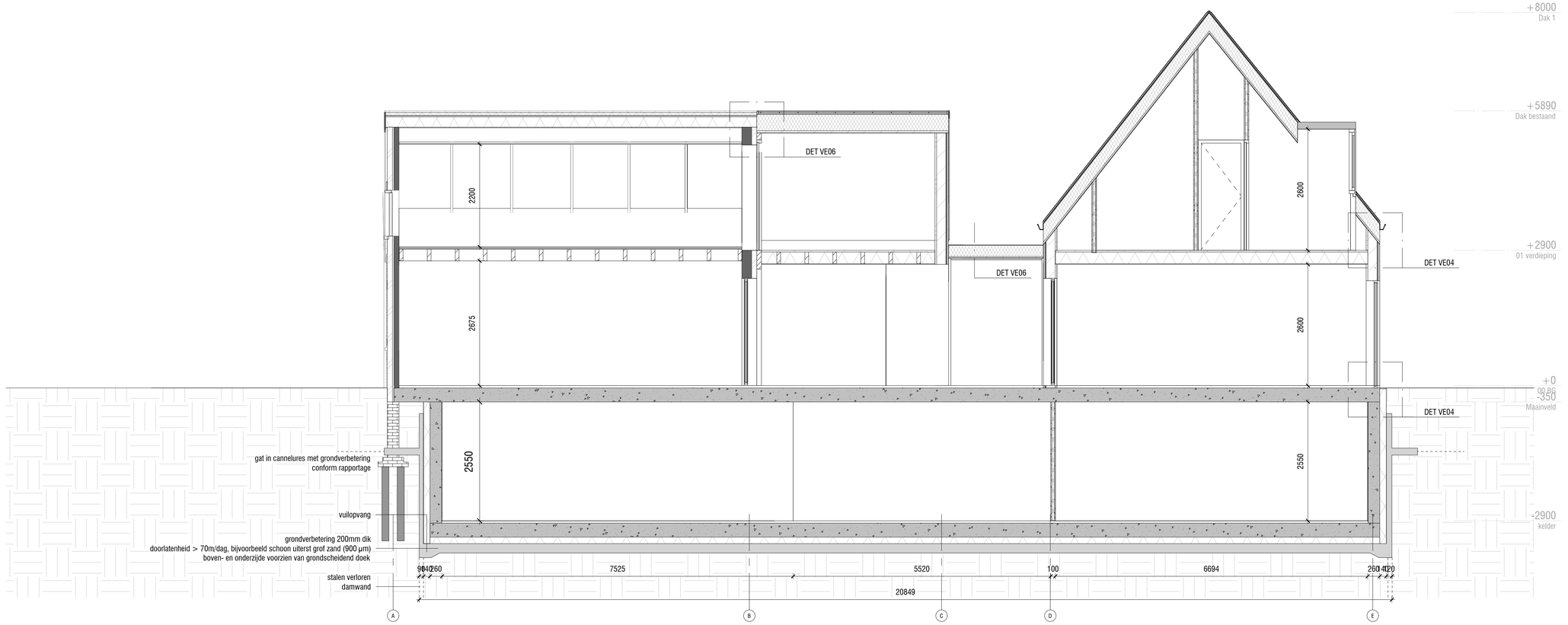
Formaat:
A1

Tekeningnummer:
N-02-PL-02

Getekend:
SML

Fase:
OMG





Renvooi

- metselwerk
- lichte bouwsteen
- hsb/metal stud wand
- isolatie
- houten vloer
- beton
- kozijn met glas
- deurkozijn binnendeur
- deurkozijn buitendeur
- RM rookmelder conform NEN 2555/EN 14604
- standleiding
- hemelwaterafvoer
- vbr verblijfsruimte
- vkr verkeersruimte
- bdr badruimte
- bu buitenruimte
- mk meterkast

Bouw/ Verbouwing geheel uitvoeren conform bouwbesluit 2012.



0m 10m 20m 30m

N

Situatie:

Kadastraal bekend: Gemeente
Sectie:
Nummer: Schaal: 1:000

Maatvoering:

Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan bestaande bebouwing.

AVB
James Wattstraat 60h
1097 DH Amsterdam
T: 020-6403306
E: info@avbmail.nl
www.avb.amsterdam

Project
Stoombotweg 71

Opdrachtgever:
Dhr. R. Vink

Onderwerp:
Doorsnede A-B

Datum:
13.04.2026

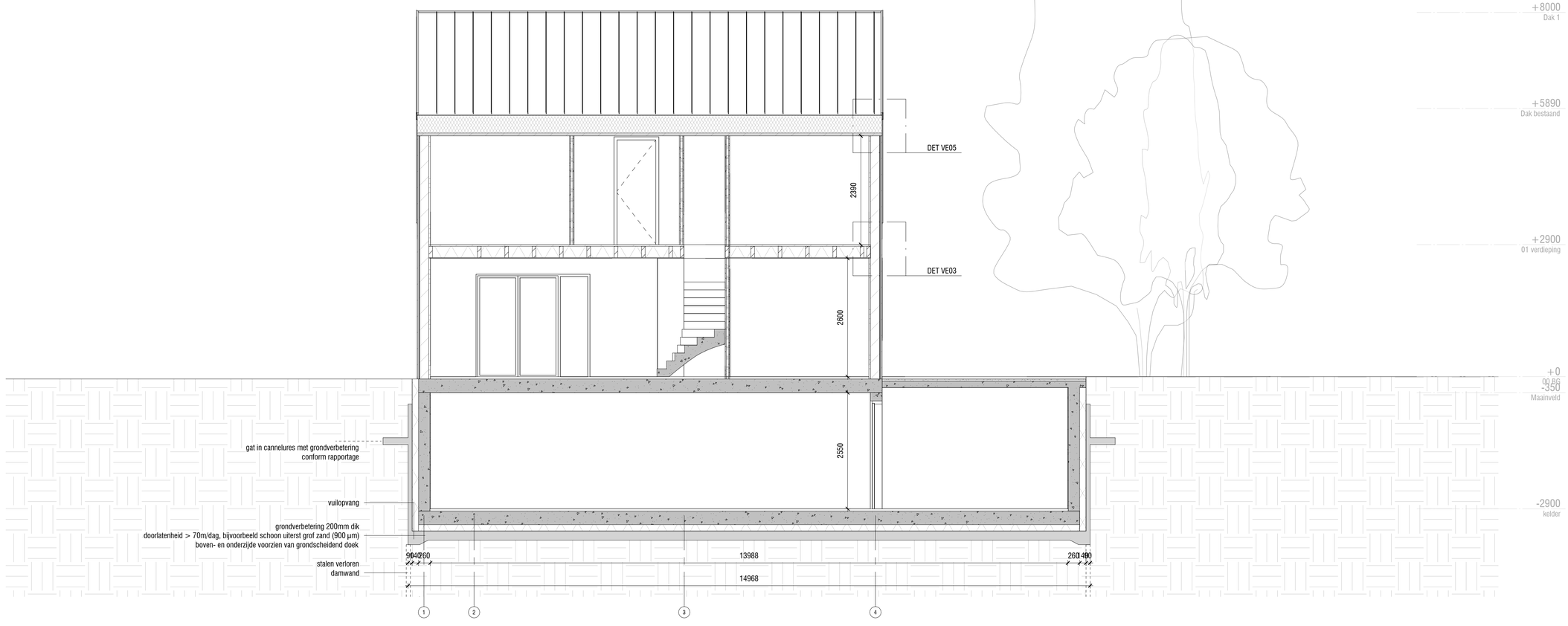
Datum gewijzigd:
A:
B:
C:
D:

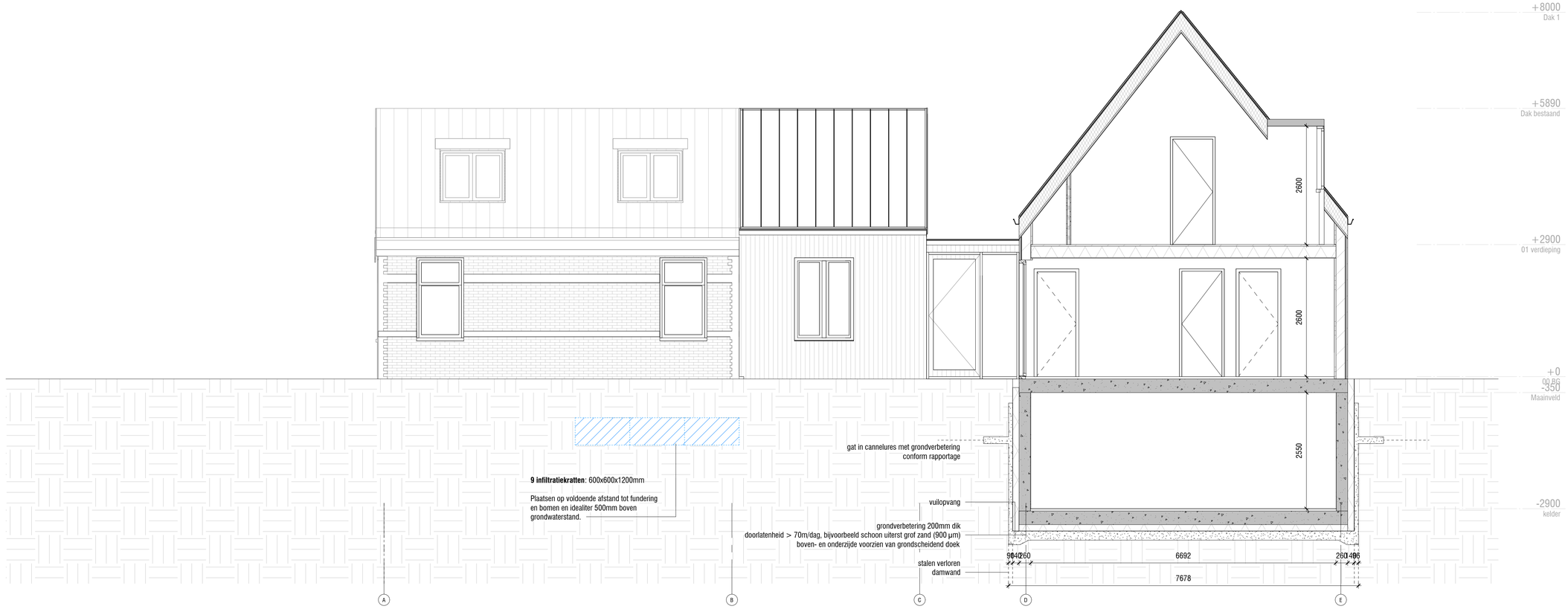
Schaal:
1:50

Formaat:
A1

Tekeningnummer:
N-03-DS-01

Getekend: SML
Fase: OMG





Renvooi

- metselwerk
- lichte bouwsteen
- hsb/metal stud wand
- isolatie
- houten vloer
- beton
- kozijn met glas
- deurkozijn binnendeur
- deurkozijn buitendeur
- rookmelder conform NEN 2555/EN 14604
- st. standleiding
- hwa. hemelwaterafvoer
- vbr verblijfsruimte
- vkr verkeersruimte
- bdr badruimte
- bu buitenruimte
- mk meterkast

Bouw/ Verbouwing geheel uitvoeren conform bouwbesluit 2012.



0m 10m 20m 30m

N

Situatie:

Kadastraal bekend: Gemeente
Sectie:
Nummer: Schaal: 1:000

Maatvoering:

Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan bestaande bebouwing.

AVB
James Wattstraat 60h
1097 DM Amsterdam
T: 020-6403306
E: info@avbmail.nl
www.avb.amsterdam

Project
Stoombotweg 71

Opdrachtgever:
Dhr. R. Vink

Onderwerp:
Doorsnede C-D

Datum:
13.04.2026

Datum gewijzigd:
A:
B:
C:
D:

Schaal:
1:50

Formaat:
A1

Tekeningnummer:
N-03-DS-03

Getekend: SML
Fase: OMG



Renvooi

- metselwerk
- lichte bouwsteen
- hsb/metal stud wand
- isolatie
- houten vloer
- beton
- kozijn met glas
- deurkozijn binnendeur
- deurkozijn buitendeur
- rookmelder conform NEN 2555/EN 14604
- standleiding
- hemelwaterafvoer
- vbr verblijfsruimte
- vkr verkeersruimte
- bdr badruimte
- bu buitenruimte
- mk meterkast

Bouw/ Verbouwing geheel uitvoeren conform bouwbesluit 2012.



0m 10m 20m 30m

N

Situatie:

Kadastraal bekend: Gemeente
Sectie:
Nummer: Schaal: 1:000

Maatvoering:

Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan bestaande bebouwing.

AVB
James Wattstraat 60h
1097 DH Amsterdam
T: 020-6403306
E: info@avbmail.nl
www.avb.amsterdam

Project
Stoombotweg 71

Opdrachtgever:
Dhr. R. Vink

Onderwerp:
Zuid en Oost Gevels

Datum:
13.04.2026

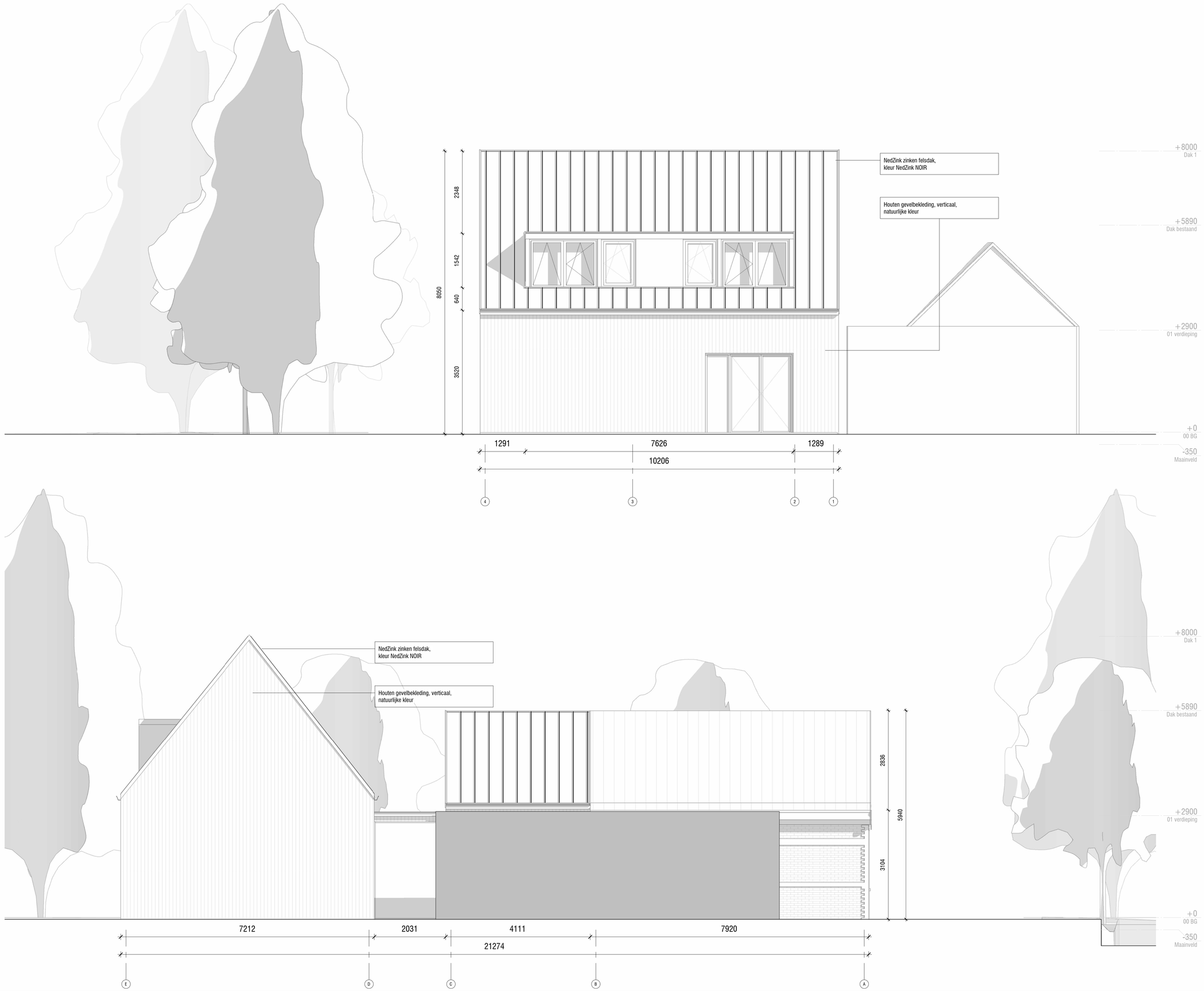
Datum gewijzigd:
A:
B:
C:
D:

Schaal:
1:50

Formaat:
A1

Tekeningnummer:
N-04-GE-01

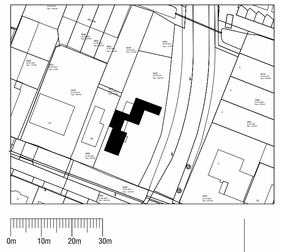
Getekend: SML
Fase: OMG



Renvooi

- metselwerk
- lichte bouwsteen
- hsb/metal stud wand
- isolatie
- houten vloer
- beton
- kozijn met glas
- deurkozijn binnendeur
- deurkozijn buitendeur
- rookmelder conform NEN 2555/EN 14604
- standleiding
- hemelwaterafvoer
- vbr verblijfsruimte
- vkr verkeersruimte
- bdr badruimte
- bu buitenruimte
- mk meterkast

Bouw/ Verbouwing geheel uitvoeren conform bouwbesluit 2012.



Situatie:

Kadastraal bekend: Gemeente
Sectie:
Nummer: Schaal: 1:000

Maatvoering:

Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan bestaande bebouwing.

AVB
James Wattstraat 60h
1097 DH Amsterdam
T: 020-6403306
E: info@avbmail.nl
www.avb.amsterdam

Project
Stoombotweg 71

Opdrachtgever:
Dhr. R. Vink

Onderwerp:
Noord en West Gevels

Datum:
13.04.2026

Datum gewijzigd:
A:
B:
C:
D:

Schaal:
1:50

Formaat:
A1

Tekeningnummer:
N-04-GE-02

Getekend:
SML

Fase:
OMG