

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8103835
Aanvraagnaam	Woningbouw Jan de Louterstraat 120 t/m 154
Uw referentiecode	-
Ingediend op	04-10-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Sloop 3 bestaande woongebouwen met 72 woningen en nieuwbouw van 3 nieuwe woongebouwen met 114 woningen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	1063LB
Huisnummer	120
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	1
Straatnaam	Jan de Louterstraat
Plaatsnaam	Amsterdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Jan de Louterstraat 120-154



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

zie ruimtelijke onderbouwing in bijlagen

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie ruimtelijke onderbouwing in bijlagen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie ruimtelijke onderbouwing in bijlagen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie ruimtelijke onderbouwing in bijlagen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Machtiging Van Riezen en Partners	Machtigingsformulier Van Riezen_RO_Jan de Louter.pdf	Anders	04-10-2023	In behandeling
Ruimtelijke_onderbouwing	Ruimtelijke onderbouwing.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	04-10-2023	In behandeling
Bijlage 1 Onderzoek Omgevingsgeluid	Bijlage 1 Onderzoek Omgevingsgeluid.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	04-10-2023	In behandeling
Bijlage 3 Verkennend bodemonderzoek	Bijlage 3 Verkennend bodemonderzoek-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	04-10-2023	In behandeling
Bijlage 4 Quick scan flora en fauna	Bijlage 4 Quick scan flora en fauna.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	04-10-2023	In behandeling
Bijlage 5 Nader onderzoek flora en fauna	Bijlage 5 Nader onderzoek flora en fauna.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	04-10-2023	In behandeling
Bijlage 6 tijdelijke voorzieningen	Bijlage 6 tijdelijke voorzieningen.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	04-10-2023	In behandeling
Bijlage 7 Onderzoek stikstofdepositie	Bijlage 7 Onderzoek stikstofdepositie.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	04-10-2023	In behandeling