

Werkplan Raamplein Samenvatting:

Dit werkplan heeft betrekking op het project op Raamplein en omvat de demontage en restauratie van verschillende elementen, waaronder metselwerk, metalen onderdelen en natuursteen. Het werk wordt uitgevoerd volgens bepaalde richtlijnen om ervoor te zorgen dat historisch materiaal behouden blijft en dat er geen onnodige schade ontstaat. Hier is een samenvatting van de belangrijkste punten:

1. **Aanvullende Bemonstering en Proeven:** Voordat demontagewerkzaamheden beginnen, moeten de aanvullende metselwerkstenen worden bemonsterd en ter goedkeuring worden voorgelegd aan het bevoegd gezag. Proeven, waaronder het schoonmaken van de gevel en zaagproeven, worden uitgevoerd in overeenstemming met de voorschriften van het bevoegd gezag.
2. **Restauratiebegeleiding:** Het restauratiewerk wordt begeleid door een erkende restauratiearchitect en uitgevoerd door een erkende restauratieaannemer.
3. **Opname Bestaande Situatie:** Er wordt een gedetailleerde opname gemaakt van de bestaande situatie, waarbij aspecten zoals metselwerkformaten, voegtypes, steensoorten en metselverbanden worden gedocumenteerd. Ook worden tekortkomingen geïdentificeerd en wordt bepaald welke elementen moeten worden geconserveerd, gerepareerd of vervangen.
4. **Demontage Metalen Delen:** Bij demontage van historisch metaal wordt ervoor gezorgd dat het omringende werk niet wordt beschadigd. Materialen voor hergebruik worden zorgvuldig gedemonteerd en gemarkeerd. Het afbranden van bevestigingspunten met een thermische scheider is alleen in uitzonderlijke gevallen toegestaan.
5. **Demontage Natuursteen:** Bij demontage van natuursteen worden vergelijkbare voorzorgsmaatregelen getroffen om schade aan omliggend materiaal te voorkomen. Labeling en zorgvuldige opslag van herbruikbare materialen zijn belangrijk.
6. **Demontage Metselwerk:** De demontage van metselwerk omvat drie hoofdonderdelen: bovenste lichaam van kolommen, metselwerk wanden en onderste lichaam van kolommen. Het doel is om metselwerk zo groot mogelijk te demonteren. Als dat niet mogelijk is, wordt steen voor steen gedemonteerd.
7. **Inspectie Fundering:** Er wordt grond ontgraven om de fundering te inspecteren en stabiliteitsproblemen aan te pakken. Dit wordt gedaan in overleg met een constructeur en met inachtneming van veiligheidsmaatregelen.
8. **Herstel en Terugplaatsing:** Bij herstelwerkzaamheden wordt geëvalueerd of de maatregelen compatibel zijn en of ze omkeerbaar zijn. Er wordt rekening gehouden met de hiërarchie van restauratiecategorieën (restauratieladder). Terugplaatsing gebeurt volgens schema en tekeningen in samenwerking met architecten en constructeurs.

Dit werkplan benadrukt het belang van zorgvuldige demontage, documentatie en restauratie om de historische integriteit van de site te behouden. Het omvat ook veiligheidsmaatregelen en samenwerking met experts om ervoor te zorgen dat het project succesvol wordt afgerond.