

Diverse werkzaamheden aan Cosijnstraat 22 Leiden publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20241220 00902 000 (ingediend op 20-12-2024)

Project

Naam van dit project

Diverse werkzaamheden aan Cosijnstraat 22 Leiden

Projectomschrijving

1. Plaatsen dakopbouw
2. Plaatsen dakramen voorzijde woning
3. Plaatsen zonnecollector dakopbouw
4. Verkleinen schuur voor maken uitbouw over volledige breedte ivm tot 30% bebouwing (vergunningsvrij)

Locatie

Adres

Cosijnstraat 22, 2313NC Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Diverse werkzaamheden aan Cosijnstraat 22 Leiden

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

1. Plaatsen dakopbouw
2. Plaatsen dakramen voorzijde woning
3. Plaatsen zonnecollector op platdak dakopbouw
4. Verkleinen schuur voor maken uitbouw over volledige breedte (max 2,5 m uit de achtergevel) ivm tot 30% bebouwing, en daardoor vergunningsvrij. Ik beschrijf hier het wel, want de uitbouw nog niet is gerealiseerd. Ook in de tekeningen heb ik deze wel meegenomen.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Zonnepaneel of zonnecollector plaatsen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

5500,00

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Dakopbouw wordt op het dak van het hoofdgebouw gezet.

Dakramen zitten in het dak van het hoofdgebouw.

Zonnecollectoren komen op het platte dak van het hoofdgebouw.

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

3

Overige vragen zonnepanelen

Wilt u de zonnepanelen op een monument plaatsen?

Nee

Gaat u 10 of meer zonnepanelen plaatsen?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van zonnepanelen of zonnecollector

Document	Vertrouwelijk
Bouwtekeningen Cosijnstraat 22 Leiden.pdf	Nee
Dakaanzicht Cosijnstraat 22 Leiden met zonnecollectoren en zonder zonnecollectoren.pdf	Nee
Huidige achtergevel en voorbeeld soortgelijke dakopbouw nr 18.pdf	Nee
Huidige voorgevel Cosijnstraat 22.pdf	Nee
Kadastrale_Kaart_Leiden_Q_377_bluecoloured.pdf	Nee
RS8I560M-Full-Black_folder.pdf	Nee

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Document	Vertrouwelijk
Bouwtekeningen Cosijnstraat 22 Leiden.pdf	Nee
Detailtekeningen Cosijnstraat 22.pdf	Nee
Huidige achtergevel en voorbeeld soortgelijke dakopbouw nr 18.pdf	Nee
Huidige voorgevel Cosijnstraat 22.pdf	Nee
Kadastrale_Kaart_Leiden_Q_377_bluecoloured.pdf	Nee
Voorbeeld dakramen Cosijnstraat 5 en 3.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Constructieberekening dakopbouw.pdf	Nee