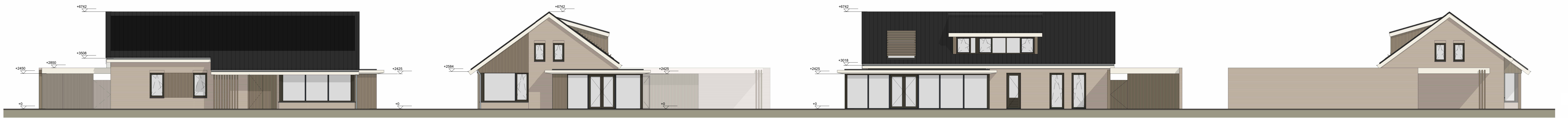


Voorgevel bestaand

Rechter zijgevel bestaand

Achtergevel bestaand

Linker zijgevel bestaand

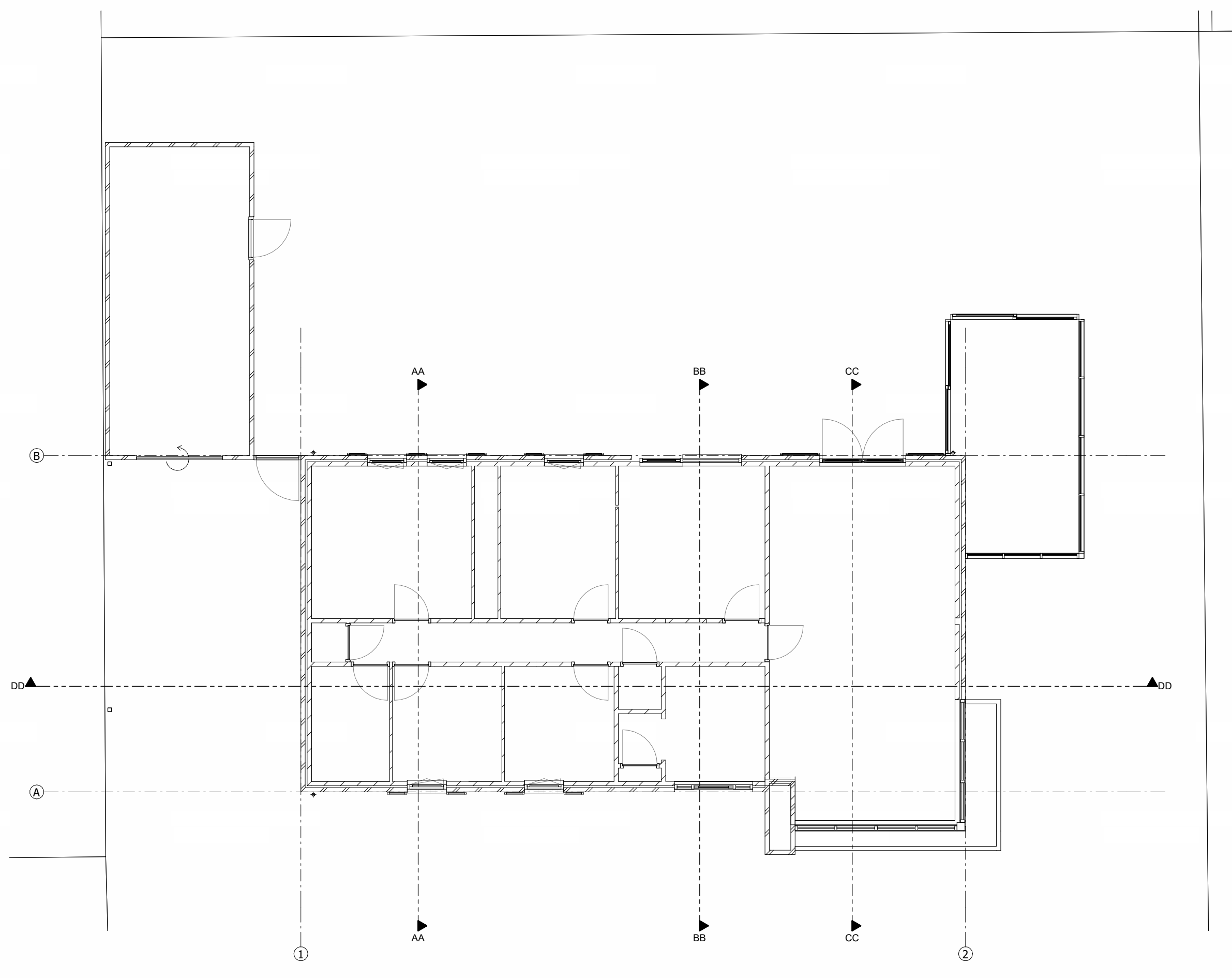


Voorgevel gewijzigd

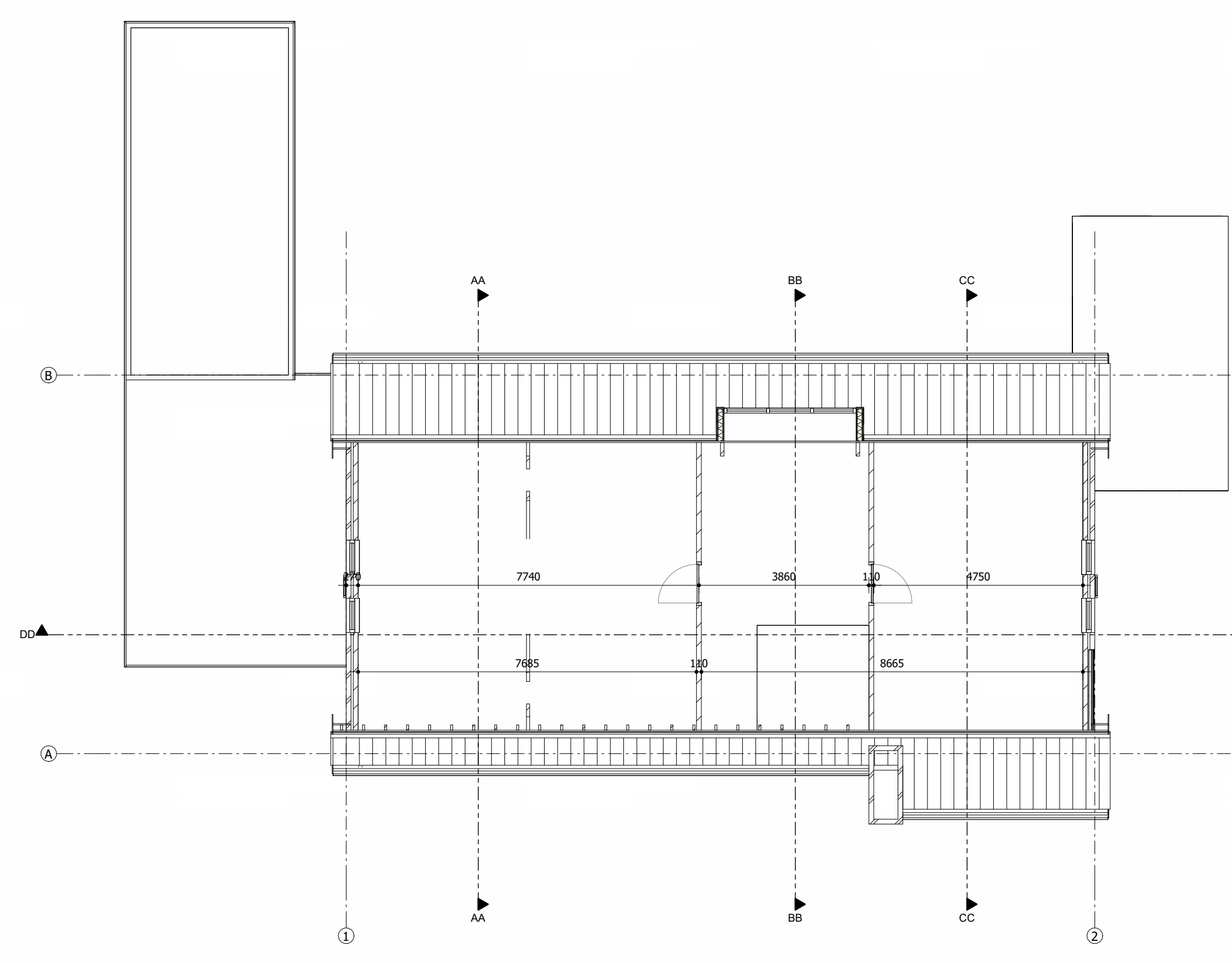
Rechter zijgevel gewijzigd

Achtergevel gewijzigd

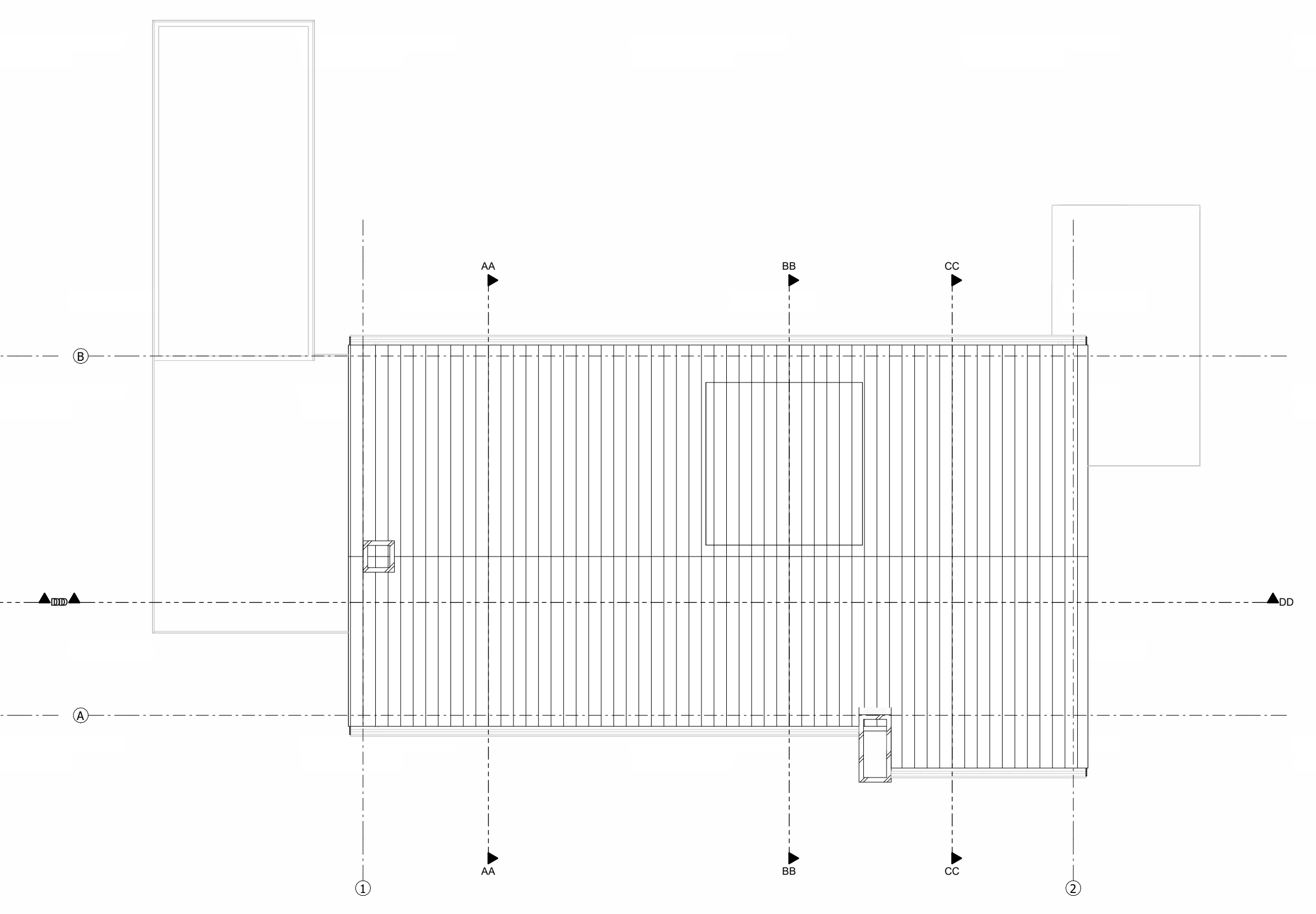
Linker zijgevel gewijzigd



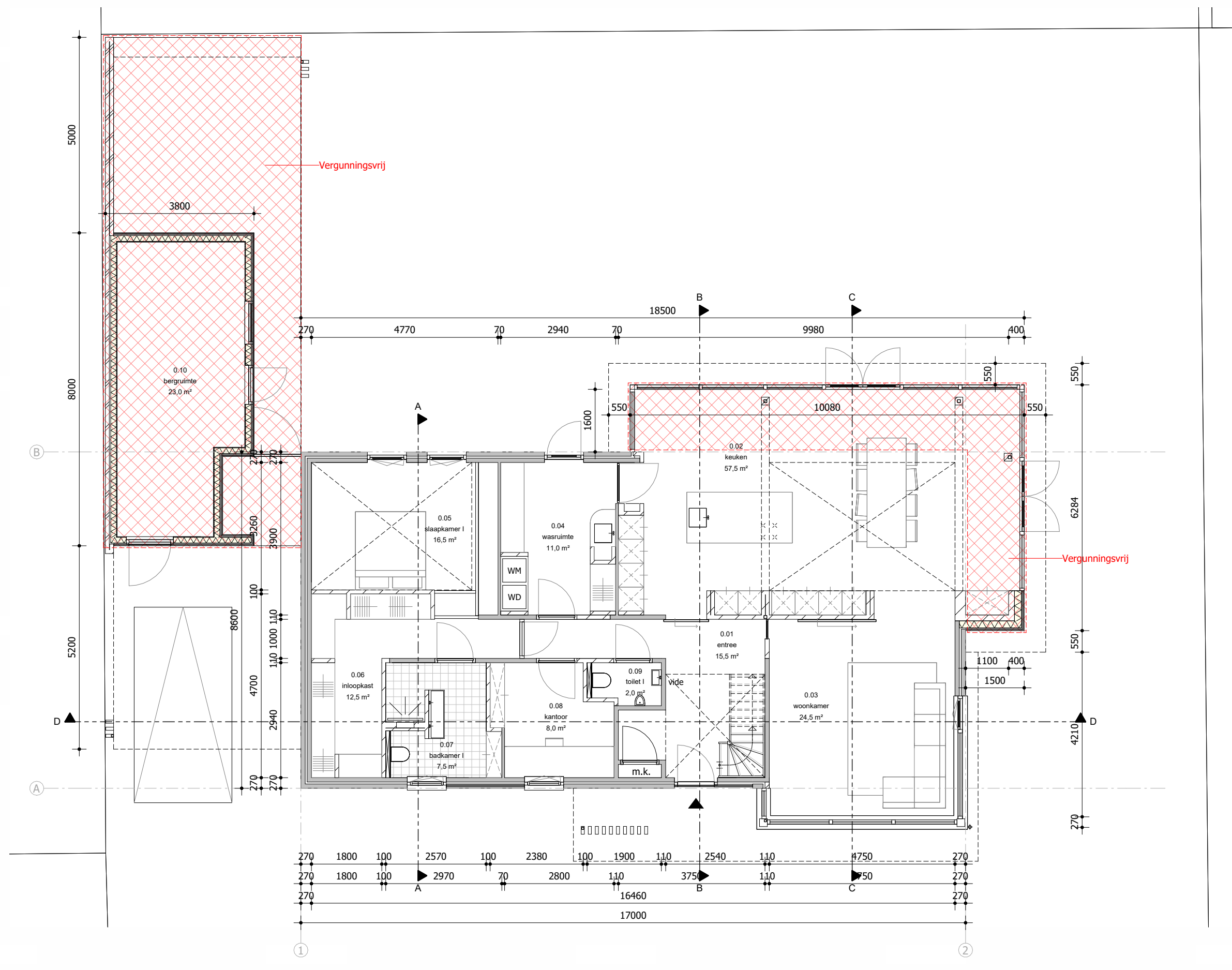
Begane grond bestaand



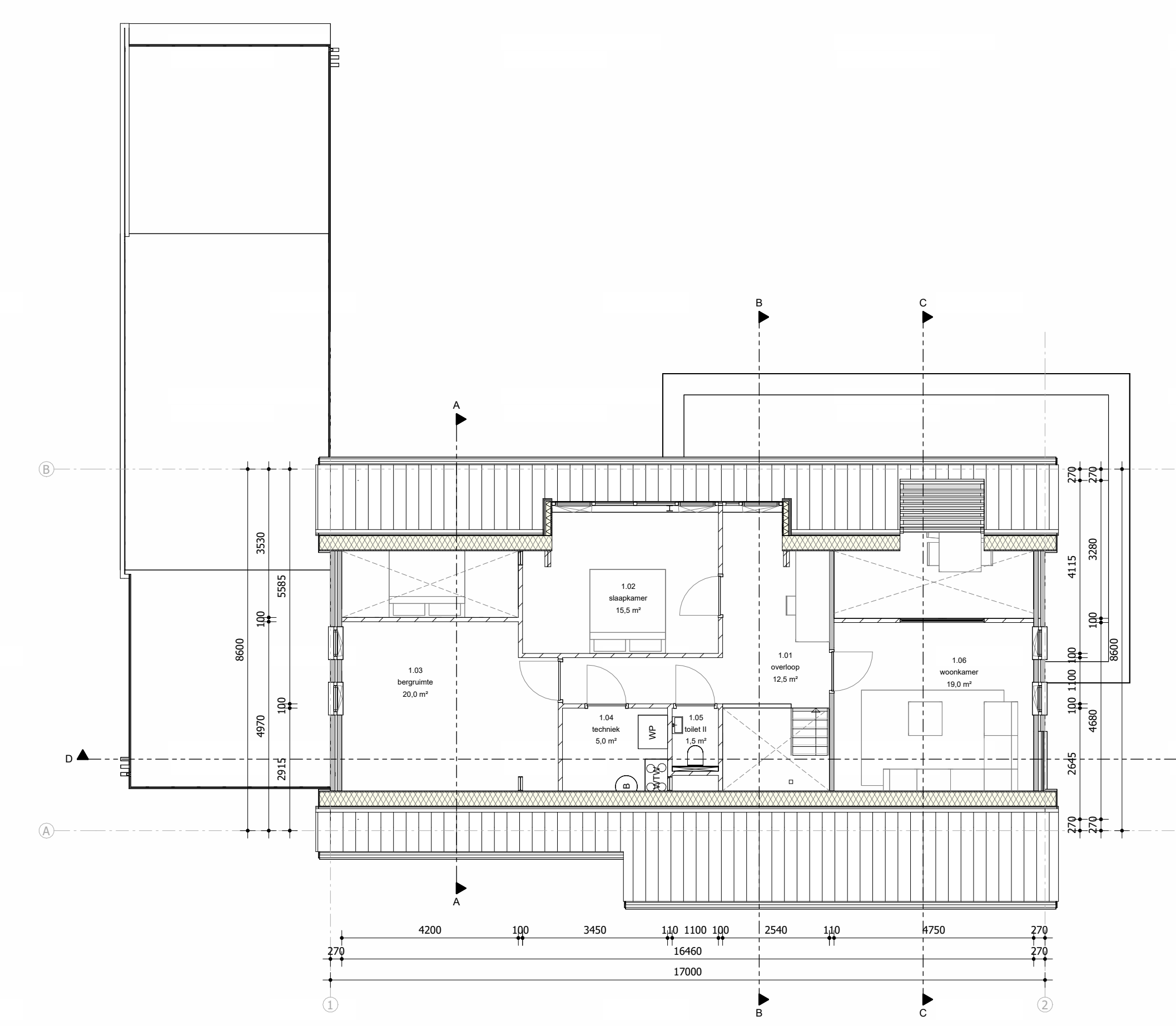
Eerste verdieping bestaand



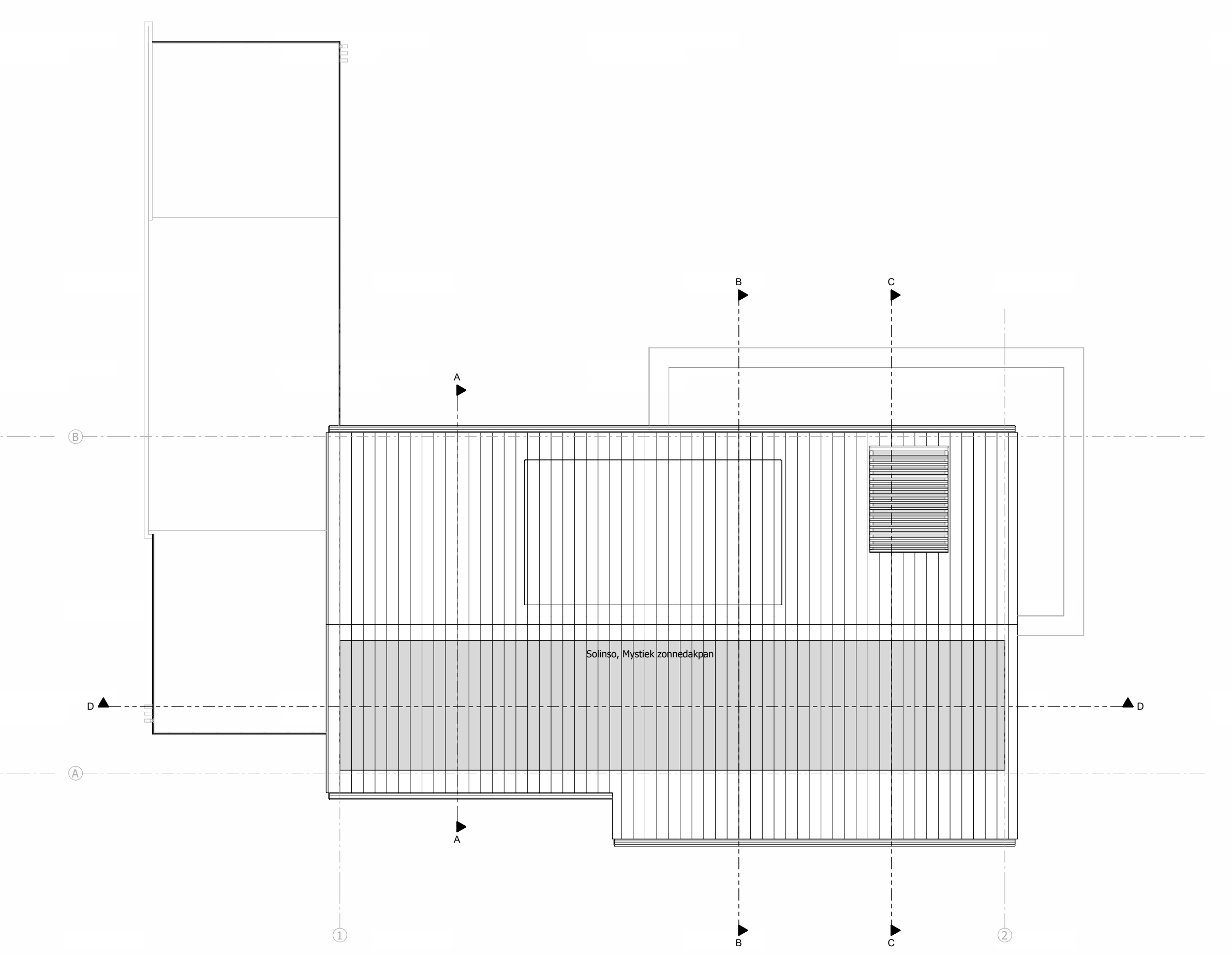
Dakaanzicht bestaand



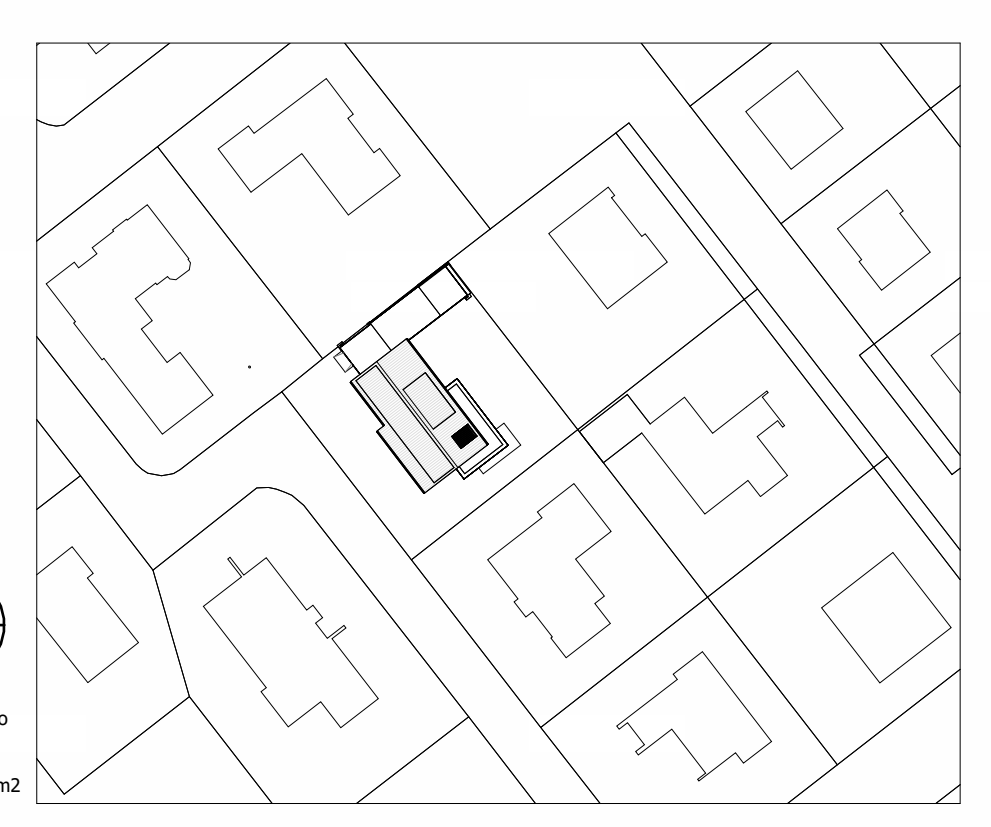
Begane grond gewijzigd



Eerste verdieping gewijzigd



Dakaanzicht gewijzigd



situatie
1:1000

Kadaster gemeente Mierlo
Sectie E
Perceelnummer 172
Oppervlakte 784 m²

RENWOEI

Algemeen
Alle maten in het werk door aanneemer te controleren!
Constructie
Voor alle dimensioneringen van stagerende constructies is hout, staal, steen en/of beton de benamingen en tekeningen van constructeur.
Isolatie
Nieuwe vloeren minimale Rc van 3,7 m² K/W
Nieuwe muren minimale Rc van 0,7 m² K/W
Nieuwe daken minimale Rc van 0,3 m² K/W
Gevelisolatie
De woning dient te voldoen aan de artikelen van het bouwbesluit m.b.t. geluid.
Vochtbeheer
Voor kalkzandsteen volledig betegelen
Wanden tot min 1200mm betegeld t.v.v. douchebad min 3m², 2100mm betegeld
Plafond steenwol en behangen met baksteenbetel ten.
Water opname < 0,01 kg/m².s.1272
Balkendeuren en trapdeuren
Hoogte balkondeuren: 2000mm e.o.a., conform BR afdeling 2.4.2.1.1 art. 2.23 t/m 2.41
Aan muur zijge rive bescherming 0,40mm
Bescherming tegen ratten en muizen
De woning dient te voldoen aan de artikelen van het bouwbesluit m.b.t bescherming tegen ratten en muizen.
E-qualiteits:
Voldoet NEN 3210 en voorschriften Energiebesluit uitvoeren.
Schiedams en conformities op 300+ vloerpeil.
Wandconstructies op 300+ vloerpeil.
Naast elkaar geplaatste vloerpanelen conformen in 1 raam.

Waterdichtingsdetails
Waterdichting installaties aanleggen volgens NEN 1026, NEN 1022 en een waterdichtingsmaatschappij.
Verfstele
Verfstele aanleggen volgens NEN 1087, NEN 1088 en bouwbesluit.
Verfstele volgens mechanische aanvoer en mechanische afvoer.
Verfstele of bouwbesluit en verticale bescherming e.o.a. conform BENG bescherming
Verwarming
CV installaties conform NEN 3028 en voorschriften energie besluit.
Warmtepomp met vloerverwarming e.o.a. conform BENG bescherming.
Brandveiligheid gordijnen bekleding
Rookmelders (5 M) moeten voldoen aan NEN 14604 en NEN 2555
voorzien van een aansluiting op een voorvering voor elektriciteit en op een secundaire energievoorziening
Bepoering van het ontvallen van brand en rook
De toe te passen maatregelen dienen te voldoen aan de rook- en brandklasse conform BR afdeling 2.9.1 art 2.64 t/m 2.72 bepaald volgens NEN-EN 13501-1 en NEN 6042
Deuren
Deuren die toegang bieden tot verhoogde gebieden, verhoogde ruimten, ber- en balkondeuren moeten een minimaal digitaal van EN1220 hebben.
Beglazing
Nieuw beglazing en ramen voorzien van dubbele beglazing
HR+ beglazing o.g.p. met een u-waarde van ten hoogste 1,1 W/m².k. e.o.a. of BENG bescherming
Waar nodig geteget en/of doorverveling glas toevoegen, e.o.a. of NEN 3569.
Inbraak
De woning dient te worden beschermd tegen inbraak, HBS moet voldoen aan weerstandsklasse 2 of NEN 3096

W-INSTALLATIES

- | | | | | | |
|--|---------------------------------------|--|-----------------------------|--|---------------------------|
| | WTW installatie | | douche | | optieplaats gootsteen |
| | warmtepomp lucht/water of water/water | | wastafel | | optieplaats koelkast/waas |
| | balk | | spiegel verwarming | | optieplaats vaatwasser |
| | ruimte v.v. vloerverwarming | | inbouw reservoir met toilet | | optieplaats wasmachine |
| | vloerverwarmingverdelers | | urinoir, hangend inbouw | | optieplaats wasdroger |
| | radiator | | buitenkraan, vorstrijt | | optieplaats koelkast |

LEGENDA

- | | | | | | | | |
|--|-------------------------|--|-------------------------------------|--|-----------------------|--|--|
| | houten gevelbekleding | | cementdekkende v.v. vloerverwarming | | bestand | | bestand |
| | Gevels secundair | | dekvlaar, RC conf. BENG | | hout, verticaal, open | | brun/benge |
| | isolatie, RC conf. BENG | | profiel beton | | n.i.b. | | geanodiseerd brons |
| | kalkzandsteen | | dakpannen | | aluminium | | aluminium composiet |
| | metaalbetondeuren | | | | gevelsteen | | gevelsteen met houtaluminium |
| | geoprepareerd beton | | | | Dakkapel | | brun/beleg, wit |
| | celfbeton | | | | Dakbedekking, helder | | stiekl keramische per hoes & afdekkers |
| | | | | | celfbeton | | zink |
| | | | | | | | natuur |

OMSCHRIJVING MATERIALEN

OMGEGINGSVERGUNNING

Project: Verbouwing woonhuis
Gemeente: Mierlo
Adres: Cruisberg 3, 5713CW Mierlo
Datum: 29.11.2024

Onderdeel: Overschikking
Formaat: A0
Schaal: 1:1000/1000

project nr. 2415
tek. nr. OV10