

restauratie en verduurzaming Oude Vest 113 Leiden 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20251008 00801 000 (ingediend op 08-10-2025)

Project

Naam van dit project

restauratie en verduurzaming Oude Vest 113 Leiden

Projectomschrijving

restaureren, verduurzamen en verbouwen monument Oude Vest 113 Leiden

Locatie

Adres

Oude Vest 113, 2312XV Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

restauratie en verduurzaming Oude Vest 113 Leiden 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

restaureren, verduurzamen en verbouwen monument Oude Vest 113 Leiden

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Zonnepaneel of zonnecollector plaatsen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

100000

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Er wordt verbouwd, niet nieuw gebouwd aan het bestaand pand.

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

1122

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

de hoogte wijzigt niet

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

3

Overige vragen zonnepanelen

Wilt u de zonnepanelen op een monument plaatsen?

Ja

Gaat u 10 of meer zonnepanelen plaatsen?

Nee

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Gemeentelijk monument algemeen

Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?

507

Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?

Gebouwd monument

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

geen naam

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

wonen

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Kozijnen, ramen en deuren; Gevels; Casco en constructie; Specifieke onderdelen algemeen (zoals bliksemafleiding, brandtrappen, reclame/bebording, lift- of verwarmingsinstallaties, machines/mechaniek)

Aangelegd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

-

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Verduurzamen; Wijzigen: Andere wijziging gebouwd monument; Slopen onderdeel/onderdelen monument; Wijzigen: Restaureren; Wijzigen: Renoveren/verbouwen

Restaureren: Kies alle opties die van toepassing zijn op de restauratiewerkzaamheden.

Vervanging conform bestaand; Verandering

Geef aan welke andere wijziging van het gebouwd monument u van plan bent.

de beglazing wordt gewijzigd van enkele beglazing naar vacuum beglazing

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van zonnepanelen of zonnecollector

Document	Vertrouwelijk
25080.B01.16.pdf	Nee
25080.B02.16.pdf	Nee
25080.D01.16.details bestaand.pdf	Nee
25080.D02.16.details nieuw.pdf	Nee
fotobladen bestaande toestand-1.pdf	Nee

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Document	Vertrouwelijk
25080.B01.16.pdf	Nee
25080.B02.16.pdf	Nee
25080.D01.16.details bestaand.pdf	Nee
25080.D02.16.details nieuw.pdf	Nee
fotobladen bestaande toestand-1.pdf	Nee
fotobladen ontmanteling.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
BESI Rapport_260643_20250709_2139167956.pdf	Nee
bouwfysische analyse Oude Vest 113.pdf	Nee
oppervlakken.pdf	Nee
Oude_Vest_113_gevel_Foamglas_S3.pdf	Nee
Oude_Vest_113_gevel_Kooltherm_K12.pdf	Nee

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Document	Vertrouwelijk
bestek Oude Vest 113 V2.pdf	Nee
toelichting 251007.pdf	Nee

Monument Slopen - Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
fotobladen bestaande toestand-1.pdf	Nee
fotobladen ontmanteling.pdf	Nee

Monument Slopen - Situatietekeningen

Document	Vertrouwelijk
25080.B01.16.pdf	Nee
25080.B02.16.pdf	Nee
25080.D01.16.details bestaand.pdf	Nee
25080.D02.16.details nieuw.pdf	Nee

Monument Slopen - Opnametekeningen

Document	Vertrouwelijk
25080.B01.16.pdf	Nee

Monument Slopen - Slooptekeningen

Document	Vertrouwelijk
25080.B01.16.pdf	Nee

Monument Slopen - Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Slopen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Slopen - Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opmametekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport molenbiotoop

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
fotobladen bestaande toestand-1.pdf	Nee
fotobladen ontmanteling.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Document	Vertrouwelijk
25080.B01.16.pdf	Nee
25080.B02.16.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Opmametekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Document	Vertrouwelijk
25080.B01.16.pdf	Nee
25080.B02.16.pdf	Nee
25080.D01.16.details bestaand.pdf	Nee
25080.D02.16.details nieuw.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Document	Vertrouwelijk
25080.B01.16.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Document	Vertrouwelijk
bestek Oude Vest 113 V2.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Archeologisch monument - Overzichtsfoto's

Geen documenten.

Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
R_25.707 - Architectenbureau Kees Lau Oude Vest Leiden.pdf	Nee