

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7018317
Aanvraagnaam	Aanvraag theetuin Walsberg
Uw referentiecode	-

Ingediend op	25-07-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	We willen graag ondergeschikt aan de woonfunctie een theetuin ontwikkelen met een terras, om de schoonheid en de rust van de tuin en het landschap te delen met bezoekers. In de theetuin willen we graag kleinschalige workshops houden en een enkele keer per jaar een evenement organiseren tot 01:00 uur (denk hierbij bijvoorbeeld aan een bruiloft).
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
Faxnummer:	0493-387555
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)
Bereikbaar op:	ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

2 Verblijfsadres

Postcode

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

3 Correspondentieadres

Adres

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	5752RR
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kuilvenweg
Plaatsnaam	Deurne
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

We willen een theetuin exploiteren, workshops organiseren en incidenteel kleinschalige evenementen organiseren.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Sinds we hier wonen 2015 organiseren we al workshops en incidenteel een event in onze tuin. We hebben voldoende parkeergelegenheid. We houden rekening met de buurt en met de natuur.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Dit was voorheen een luxe tuincentrum dus de tuin is hier zeer geschikt voor en heeft al alle accommodaties. Er is al een ruime schuur en een paviljoen met 2 verdiepingen met toilet, keuken en terras.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Aangezien we dit incidenteel doen en in overleg met de buurt zorgen we ervoor dat dit geen consequenties heeft voor de ruimtelijke ordening.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
P04442_RO_Kuilvenweg_Deurne_20220303_pdf	P04442_RO Kuilvenweg Deurne 20220303.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-07-2022	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

0