

ONTWERPBESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Ons kenmerk 0193ESUITE641812021
Datum 25 november 2021

Burgemeester en wethouders hebben op 23 maart 2021 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van een ligboxenstal op het perceel Oude Wetering 114, 8044 PA te Zwolle. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 0193ESUITE641812021.

Ontwerpbesluit

Burgemeester en wethouders zijn voornemens, gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10-2.20 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit(en):

- het bouwen van een bouwwerk
- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden (aanleggen)
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan e.d.
- het oprichten van een (milieu) inrichting

~~Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden~~

Duur vergunning

De vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 – 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan artikel 2.10-2.20 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom zijn wij voornemens u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. De inhoudelijke overwegingen en de voorschriften zijn opgenomen in de bijlage "Onderdelen, behorende bij de omgevingsvergunning het bouwen van een ligboxenstal".

Handelingen met betrekking tot de Wet natuurbescherming (Wnb)

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij de Gedeputeerde Staten (hierna: GS) van de Provincie Overijssel verzocht om een verklaring van geen bedenkingen (verder: VVGB) af te geven op grond van de Wet Natuurbescherming – Natura 2000 gebieden. Hierin heeft GS geconcludeerd dat de gevraagde VVGB niet nodig is. De motivering voor deze beslissing treft u aan in de bijlage onder 'VVGB (PW) Oude Wetering 114 Zwolle kenmerk: D2021-10-004600 d.d. 10.11.2021'. Hierdoor zal de activiteit 'handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden' geen onderdeel uitmaken van dit besluit.

Zienswijzen en adviezen

De aanvraag en de ontwerpbesluit met bijbehorende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 25 november 2021 ter inzage gelegd. Een ieder kan binnen zes weken na start van de ter inzage termijn eventuele zienswijzen tegen of adviezen over de ontwerpbesluit indienen bij Gemeente Zwolle, sectie Vergunningen, Postbus 10007, 8000 GA Zwolle.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Zwolle,



medewerker afdeling Fysieke leefomgeving

Dit document is door de gemeente digitaal vervaardigd en daarom niet van een handtekening voorzien.

Bijlage:

- onderdelen, behorende bij de omgevingsvergunning het bouwen van een ligboxenstal