

# centurioweg 5 Helenaveen, bouw loods, bspree 1 publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>gemeente Deurne</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan)
<b>Doel</b>	Aanvullen
<b>Status</b>	Aangevuld
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20260302 02367 001 (ingediend op 31-03-2026) 20260302 02367 000 (ingediend op 02-03-2026)

---

## Project

**Naam van dit project**

centurioweg 5 Helenaveen, bouw loods, bspree

**Projectomschrijving**

bouw loods aan de Centurioweg 5 te Helenaveen

## Locatie

**Teken een gebied op de kaart**

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

**Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?**

geen openbare informatie

**Welke reacties heeft u gekregen?**

geen openbare informatie

**Verzoek**

**Geef uw verzoek een naam**

centurioweg 5 Helenaveen, bouw loods, bspree 1

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de gemachtigde

**Naam van de organisatie**

Arvalis B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**KVK-nummer**

13043513

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

808575223

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Straatnaam**

Heuvelstraat

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Stegstraat'.*

**Huisnummer**

12

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '5'.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

50

**Postcode**

5751HN

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '6041EA'.*

**Plaatsnaam**

Deurne

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Roermond'.*

### Contactgegevens van de gemachtigde

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens van de initiatiefnemer****Naam van de organisatie**

[REDACTED]

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

[REDACTED]

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

[REDACTED]

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

[REDACTED]

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

[REDACTED]

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

[REDACTED]

[REDACTED]

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Helenaveen

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Algemeen

**Wat gaat u bouwen?**

Nieuwbouw werktuigenloods/schapenstal

**Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?**

Een of meer gebouwen

**Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.**

Industriefunctie

**Wat zijn de bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.**

Hierbij het verzoek de constructieberekeningen 3 weken voor aanvang bouw aan te leveren.

#### Gebruiksfunctie

**Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?**

Nee

#### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

#### Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

**Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?**

Ja

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemeen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Nieuwbouw werktuigenloods/schapenstal

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Nee

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

99000

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

-

**Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?**

Nee

### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Iets anders dan wonen

**Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.**

agrarische bedrijfsvoering

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Ja

**Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?**

Iets anders dan wonen

**Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruikdoeleinden? Geef deze dan allen aan.**

agrarische bedrijfsvoering

**Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

1519

**Zijn er meerdere gebruikdoeleinden? Geef dan hier per gebruikdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.**

nee

### Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

0

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

1519

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.**

-

### Bruto inhoud bouwwerk

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

0

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

10507

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.**

-

### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Elders

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

-

### Oppervlakte bebouwd perceel

**Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

5539

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

7058

### Hoogte bouwwerk

**Wat is de hoogte van het bouwwerk?**

-

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

-

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

2

### Parkeervoorzieningen

**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Ja

### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

### **Bodemonderzoek**

**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Ja

**Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
250058-002-006-MG.pdf	Nee

#### Constructieve berekening

Geen documenten.

#### Constructieve veiligheid

Geen documenten.

#### Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

#### Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

#### Mechanische ventilatie

Geen documenten.

#### Duurzaamheid

Geen documenten.

#### Thermische isolatie

Geen documenten.

#### Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

#### Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

#### Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Document	Vertrouwelijk
250058-002-BLD-001-MG.pdf	Nee
aanvulling brand rapportage.pdf	Nee
Checklist Veilig onderhoud op en aan gebouwen.pdf	Nee

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

**Bodemonderzoek**

<b>Document</b>	<b>Vertrouwelijk</b>
Centurioweg5-Helenaveen-vo-2025.pdf	Nee

**Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie**

*Geen documenten.*

**Parkeervoorzieningen**

*Geen documenten.*

**Rapport archeologische waarde**

*Geen documenten.*

**Situatietekening bestaande toestand**

*Geen documenten.*

**Situatietekening nieuwe toestand**

*Geen documenten.*

**Uiterlijk van het bouwwerk**

*Geen documenten.*

**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

<b>Document</b>	<b>Vertrouwelijk</b>
20251105 Toets OV en omgevingsplan.pdf	Nee
Toets bestemmingsplan Centurioweg 5.pdf	Nee