

# Bouwelouwensteeg 52 publiceerbaar

## Uw verzoek

|                         |                                                                                              |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ingediend bij</b>    | Gemeente Leiden                                                                              |
| <b>Soort</b>            | Aanvraag vergunning                                                                          |
| <b>Activiteit(en)</b>   | Bouwactiviteit (technisch)                                                                   |
| <b>Doel</b>             | Aanvullen                                                                                    |
| <b>Status</b>           | Aangevuld                                                                                    |
| <b>Verzoeknummer(s)</b> | 20250825 00700 000 (ingediend op 25-08-2025)<br>20250825 00700 001 (ingediend op 18-09-2025) |

---

## Project

**Naam van dit project**

Bouwelouwensteeg 52

**Projectomschrijving**

In 2024 is de vergunning verleend onder dossiernummer: Z/23/3617884.

In aanvulling hierop zullen er interne wijzigingen worden gedaan. Bijgevoegd zijn de huidige situatie, de vergunde/verleende situatie en de nieuwe situatie.

## Locatie

**Coördinaten**

93944.0 - 463992.0 (RD)

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

## Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

Bouwelouwensteeg 52

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de gemachtigde

**Naam van de organisatie**

Studio TMOJ

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**KVK-nummer**

70505799

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

-

**Straatnaam**

Goudsesingel

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

230

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

230

**Postcode**

3011KE

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaatsnaam**

Rotterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Contactgegevens van de gemachtigde

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens van de initiatiefnemer

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaatsnaam**

geen openbare informatie

**Contactgegevens van de initiatiefnemer****E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Algemeen

**Wat gaat u bouwen?**

In 2024 is de vergunning verleend onder dossiernummer: Z/23/3617884.

In aanvulling hierop zullen er interne wijzigingen worden gedaan. Bijgevoegd zijn de huidige situatie, de vergunde/verleende situatie en de nieuwe situatie.

**Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?**

Een of meer gebouwen

**Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.**

Woonfunctie

**Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?**

Nee

**Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.**

-

#### Gebruiksfunctie

**Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?**

Andere woonfunctie

**Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?**

Nee

#### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

#### Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

**Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

| Document                                    | Vertrouwelijk |
|---------------------------------------------|---------------|
| 089_Bouwelouwensteeg_BT01 A1_25-08-2025.pdf | Nee           |
| 089_Bouwelouwensteeg_BT02 A1_25-08-2025.pdf | Nee           |
| 089_Bouwelouwensteeg_NT01 A1_25-08-2025.pdf | Nee           |

#### Constructieve berekening

Geen documenten.

#### Constructieve veiligheid

Geen documenten.

#### Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

#### Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

#### Mechanische ventilatie

Geen documenten.

#### Duurzaamheid

Geen documenten.

#### Thermische isolatie

Geen documenten.

#### Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

#### Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

#### Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

#### Documentatie woonwagen

Geen documenten.

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Geen documenten.