

Project 2880 Waldorp en Bauer  
 Onderwerp Kleur- en materiaalstaat interieur  
 Documentnummer 2880 DO 003  
 Datum 13 oktober 2023  
 Wijzigingsdatum 22 maart 2024  
 Fase Definitief Ontwerp  
 Status Definitief

Materialen, afwerkingen en kleuren als monsters of proefopstelling ter beoordeling voor te leggen aan directie en architect  
 Alleen toepassing van FSC gecertificeerd hout uit duurzaam beheerde bossen toegestaan  
 Kleuren worden gekozen uit de RAL kleuren (waaronder ook RAL 9006 en 9007) en NCS kleuren  
 Voor de volledige beschrijving van de materiaalopbouw van wand- en vloerpakketten zie 2880 DO 100 Details

Onderdeel	Omschrijving	Materiaal	Afwerking	Kleur	Formaat	Leverancier	Opmerkingen
<b>algemene ruimten</b>							
entreehallen, hoofdtrappenhuizen, portieken	vloeren	keramische tegels of bestaand	bestaand geschilderd	donkergrijs		tegels Mosa	markering t.p.v. entree
	schoonloopmat	rubber en stof in profielen					inclusief omrandingsprofiel en zandopvang bak
	lambiseringen wandafwerking plafondafwerking (nagalm akoestiek) plafondafwerking	sputwerk, schilderwerk sputwerk, schilderwerk akoestisch sputwerk sputwerk	fijne structuur	verschillende n.t.b. kleuren lichtgrijs lichtgrijs lichtgrijs			volgens nagalm rapport
	kozijnen en deuren (algemene ruimten) kozijnen en deuren invoer- en flatkasten kozijnen en deuren woningen onderdorpel kozijnen	houten kozijnen, houten deuren houten kozijnen, houten deuren houten kozijnen, houten deuren kunststeen	HPL of schilderen HPL of schilderen HPL of schilderen	verschillende n.t.b. kleuren verschillende n.t.b. kleuren verschillende n.t.b. kleuren	deur: stompe deuren deur: stompe deuren deur: stompe deuren		
in pandige galerij	vloeren wandafwerking wandafwerking (binnenzijde beton gevel) plafondafwerking (nagalm akoestiek) plafondafwerking en balkafwerking	gietvloer vezelcementplaat Grivial sputwerk akoestisch sputwerk sputwerk	fijne structuur	donkergrijs Granite 624 lichtgrijs, conform kleur stucwerk lichtgrijs, conform kleur stucwerk lichtgrijs, conform kleur stucwerk		Swisspearl	markering t.p.v. entree
	kozijnen en deuren (algemene ruimten) kozijnen en deuren woningen	houten kozijnen, houten deuren houten kozijnen, houten deuren	HPL of schilderen HPL of schilderwerk	zijdeglans, zandgeel zijdeglans, zandgeel	deur: stompe deuren deur: stompe deuren		
<b>trappen en liften</b>							
trappen hoofdtrappenhuizen en portieken	trap	prefab beton of bestaand	schoonbeton, Z treden zonder neus, met schrobrand (geen trapbomen), bestaand geschilderd	donkergrijs			ingeval van bestaand waar nodig herstellen
	trapleuning en hekwerken	staal met houten geleiding of bestaand	staal: gepoedercoated, fijne structuur hout: eikenhout blanke olie				ingeval van bestaand waar nodig herstellen en ontbrekende onderdelen aanvullen, ook hekwerk t.p.v. vides entreehallen
liften	liftdeuren en dagkanten	rvs					ingeval van bestaand waar nodig herstellen
	vloerafwerking lift	volgens specificatie leverancier		donkergrijs			ingeval van bestaand waar nodig herstellen
	wand- en plafond afwerking lift	volgens specificatie leverancier					ingeval van bestaand waar nodig herstellen
<b>stallen</b>							
fietsenberging	vloeren, belijning, nummers	beton	gevlinderd; belijning en nummers geschilderd	grijs; geel			
	wandafwerking, kolomafwerking plafond fietsenrekken	kalkzandsteenwanden schoonwerk, beton sputwerk isolerende plafondplaat staal	fijne structuur fijne korrel	wit lichtgrijs			
	bergingsgangen	beton kalkzandsteenwanden schoonwerk, beton sputwerk isolerende plafondplaat	gevlinderd fijne structuur fijne korrel	grijs wit lichtgrijs			
bergingen	vloeren wanden plafond kozijnen en deuren	beton kalkzandsteenwanden, schoonwerk isolerende plafondplaat stalen inmetselekozijnen, stompe deuren (vlak)	gevlinderd niet nader afgewerkt fijne korrel	grijs wit lichtgrijs wit			
<b>appartementen</b>							
	vloeren	zwevende dekvloer					verschillende uitvoering op bestaande en nieuwe betonvloeren, begane grondvloer geïsoleerd
	vloeren sanitaire ruimtes wanden	vloertegels, voegwerk voorzetwanden	behangklaar				waar vereist wawege thermische of geluidsisolatie
	wanden sanitaire ruimtes	wandtegels, voegwerk; stucwerk			in toilet tot 1200 + vl, in badkamer tot plafond		in toilet vanaf 1200 + vl waterdichte (cementgebonden) stucmortel
	plafond in niet-verblijfsruimtes plafonds sanitaire ruimtes	verlaagd (gips)plafond stucwerk		wit wit			ten behoeve van kanalen en leidingen waterdichte (cementgebonden) stucmortel

Project 2880 Waldorp en Bauer  
 Onderwerp Kleur- en materiaalstaat interieur  
 Documentnummer 2880 DO 003  
 Datum 13 oktober 2023  
 Wijzigingsdatum 22 maart 2024  
 Fase Definitief Ontwerp  
 Status Definitief

Materialen, afwerkingen en kleuren als monsters of proefopstelling ter beoordeling voor te leggen aan directie en architect  
 Alleen toepassing van FSC gecertificeerd hout uit duurzaam beheerde bossen toegestaan  
 Kleuren worden gekozen uit de RAL kleuren (waaronder ook RAL 9006 en 9007) en NCS kleuren  
 Voor de volledige beschrijving van de materiaalopbouw van wand- en vloerpakketten zie 2880 DO 100 Details

Onderdeel	Omschrijving	Materiaal	Afwerking	Kleur	Formaat	Leverancier	Opmerkingen
	binnen kozijnen / deuren, meterkasten trappen en leuning sanitair keuken overige afwerkingen	i.o.m. / volgens opgave Lieven de Key i.o.m. / volgens opgave Lieven de Key i.o.m. / volgens opgave Lieven de Key i.o.m. / volgens opgave Lieven de Key i.o.m. / volgens opgave Lieven de Key		wit			wandtegelwerk t.p.v. aanrecht
<b>commerciële ruimte</b>							
	vloeren <a href="#">vloeren sanitaire ruimtes</a> wandafwerking, kolomafwerking <a href="#">wanden sanitaire ruimtes</a>	zwevende dekvloer <a href="#">vloertegels, voegwerk</a> spuitwerk <a href="#">wandtegels, voegwerk; stucwerk</a>	casco  fijne structuur				vloer geïsoleerd   in toilet vanaf 1200 +vl waterdichte (cementgebonden) stucmortel
	plafond <a href="#">plafonds sanitaire ruimtes</a>	spuitwerk <a href="#">stucwerk</a>	fijne structuur	i.o.m. uitbater commerciële ruimtes wit			waterdichte (cementgebonden) stucmortel
	kozijnen en deuren overige afwerkingen	houten kozijnen, houten deuren i.o.m. / volgens opgave Lieven de Key	HPL of schilderen	i.o.m. uitbater commerciële ruimtes			
<b>diversen</b>							
	huisnummers woningen, bergingen, techniek e.d. bellentableau binnenzijde brievenbussen binnenzijde beldrukkers woningen verwijsborden (huisnummers, etage etc)	aluminium metaal metaal aluminium aluminium	gepoedercoated, fijne structuur gepoedercoated, fijne structuur	zwart ingegraveerde letters bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt bruin, mat, Anodic Brown Metallic Matt			
<a href="#">schoonmaakkasten</a>	<a href="#">uitstortgootsteen</a>						<a href="#">vloertegelwerk; wandtegelwerk t.p.v. wand achter uitstortgootsteen</a>
	wandluiken ten behoeve van doorvoerkasten  droge blusleiding			wit			brandwerend en geluidwerend, om de verdieping
<b>verlichting</b>							
	verlichting entreehal verlichting hoofdtrappenhuizen, portieken en gangen verlichting galerijen verlichting fietsenberging verlichting bergingsgangen		plafondarmaturen plafondarmaturen wandarmaturen, inbouw, conform galerij plafondarmaturen plafondarmaturen				