

# Verbouwing Heuvelstraat 13 Deurne publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>Gemeente Deurne</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan)
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20241014 01044 000 (ingediend op 14-10-2024)

---

## Project

### Naam van dit project

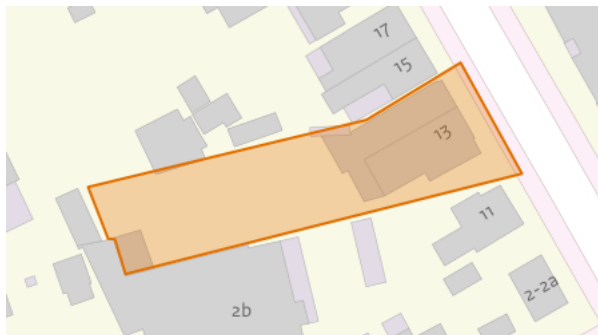
Verbouwing Heuvelstraat 13 Deurne

### Projectomschrijving

verbouwing en gevelwijziging en van bijgebouw aan de Heuvelstraat 13 te Deurne

## Locatie

### Teken een gebied op de kaart



## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Contact met anderen over uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Nee

**Verzoek****Geef uw verzoek een naam**

Verbouwing Heuvelstraat 13 Deurne

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

**KVK-nummer**

██████████

Vooraf ingevuld antwoord.

**Handelsnaam**

Streep Architecten

Vooraf ingevuld antwoord.

**RSIN**

-

### Adresgegevens gemachtigd bedrijf

**Straatnaam**

██████████

Vooraf ingevuld antwoord.

**Huisnummer**

█

Vooraf ingevuld antwoord.

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

██████████

Vooraf ingevuld antwoord.

**Plaats**

██████████

Vooraf ingevuld antwoord.

**Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

### E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens particuliere initiatiefnemer****Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**Adresgegevens particuliere initiatiefnemer****Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

**Is het postadres hetzelfde als het woonadres?**

Ja

**Contactpersoon****Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

**Functie contactpersoon**

Architect

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

binnenlands adres

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Algemeen

**Wat gaat u bouwen?**

gevelwijziging en nieuw hellend dak

**Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?**

Een of meer gebouwen

**Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.**

Woonfunctie

**Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?**

Ja

**Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.**

geschatte kosten €20.000,- (excl. btw voor vergunning plichtige elementen)

gevelwijziging: (€716,- x 20m<sup>2</sup>) = € 14.320

dakwijziging: (€142,- x 32m<sup>2</sup>) = € 4.544

#### Gebruiksfunctie

**Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?**

Andere woonfunctie

**Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?**

Nee

#### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

#### Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

**Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?**

Nee

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemeen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**  
gevelwijziging en nieuw hellend dak.

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Nee

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

20000

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

geschatte kosten €20.000,- (excl. btw voor vergunning plichtige elementen)

gevelwijziging: (€716,- x 20m<sup>2</sup>) = € 14.320

dakwijziging: (€142,- x 32m<sup>2</sup>) = € 4.544

**Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?**

Ja

### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Wonen; iets anders dan wonen

**Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.**  
dienstverlening

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Nee

### Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

83,5

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

83,7

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.**  
klein oppervlakteverschil i.v.m. de gevelwijziging.

### Bruto inhoud bouwwerk

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

285

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

315

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.**

nieuw hellend dak toegevoegd.

**Plaats van het bouwwerk****Waar gaat u bouwen?**

Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

gevelwijziging en toevoeging hellend dak op bestaand bijgebouw.

**Oppervlakte bebouwd perceel****Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

83,5

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

83,7

**Hoogte bouwwerk****Wat is de hoogte van het bouwwerk?**

4,988

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

toevoeging van niet hellend dak

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

1

**Parkeervoorzieningen****Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Ja

**Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken****Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

**Bodemonderzoek**



**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

#### Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

#### Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

#### Constructieve berekening

Geen documenten.

#### Constructieve veiligheid

Geen documenten.

#### Documentatie woonwagen

Geen documenten.

#### Duurzaamheid

Geen documenten.


#### Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

#### Mechanische ventilatie

Geen documenten.

#### Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
	Nee

#### Thermische isolatie

Geen documenten.

#### Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

#### Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Document	Vertrouwelijk
risicomatrix-bouw-en-sloopactiviteit-221105 (2).pdf	Nee

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

**Bodemonderzoek**

Geen documenten.

**Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie**

Geen documenten.

**Parkeervoorzieningen**

Geen documenten.

**Rapport archeologische waarde**

Geen documenten.

**Situatietekening bestaande toestand**

Geen documenten.

**Situatietekening nieuwe toestand**

Document	Vertrouwelijk
[REDACTED]	Nee

**Uiterlijk van het bouwwerk**

Document	Vertrouwelijk
[REDACTED]	Nee

**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

Geen documenten.