

vanBuiten B.V.  
Leveroyseweg 9a  
6093NE HEYTHUYSEN

Deurne, 9 oktober 2024  
Kenmerk: HZ-2024-0125  
Betreft: Alsnog toezending omgevingsvergunning hangende bezwaar  
Bijlage(n): diversen

Beste meneer/mevrouw,

Op 7 februari 2024 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het realiseren van een weegbrug op het adres Klein Bruggen 10a, 5752SE Deurne. Ons kenmerk van de aanvraag is HZ-2024-0125.

Uw aanvraag was niet volledig, waardoor wij per e-mail van 21 maart 2024 u hebben verzocht de onderstaande gegevens voor 2 mei 2024 aan te leveren om uw aanvraag te kunnen beoordelen.

- Situatietekening, op schaal en voorzien van maatvoering (afstanden tot perceelsgrenzen/bestaande bebouwing)
- Worden er nieuwe inritten gerealiseerd voor het gebruiken van de weegbrug? Dan moet ook een melding voor deze inritten gedaan worden.

Bij besluit van 4 juli 2024 is uw aanvraag buiten behandeling gesteld, omdat u niet heeft gereageerd op voornoemde e-mail.

Tegen het besluit om uw aanvraag buiten behandeling te stellen, heeft u op 10 juli 2024, ingekomen op 12 juli 2024 een bezwaarschrift ingediend.

Naar aanleiding van uw bezwaarschrift is met u contact opgenomen en is met u afgesproken om hangende de bezwaarprocedure alsnog de ontbrekende gegevens aan te leveren. Dit heeft u gedaan.

In deze brief informeren wij u dat wij op grond van artikel 6:19 Awb het besluit om uw aanvraag buiten behandeling te stellen (bestreden besluit) vervangen door alsnog de door u gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

### **Verlenen omgevingsvergunning**

Wij hebben de omgevingsvergunning verleend. U vindt de vergunning in de bijlage.

### **Let op de voorschriften**

De vergunning bevat voorschriften. U moet aan deze voorschriften voldoen.

### **Burgerlijk wetboek**

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Postbus 3

5750 AA Deurne

Bezoekadres:

Markt 1

T: 0493 – 38 77 11

F: 0493 – 38 75 55

E: info@deurne.nl

www.deurne.nl

### **Leges betalen**

U moet leges betalen omdat u een aanvraag heeft ingediend. Hiervoor krijgt u een afzonderlijke nota met toelichting. In de toelichting staat een uitleg over de hoogte van de legeskosten en over de manier waarop u bezwaar kunt maken tegen de legeskosten.

### **Publicatie**

We publiceren het besluit op onze website. Belanghebbenden kunnen bezwaar aantekenen tegen het besluit.

Let op: u handelt op eigen risico als u deze vergunning gebruikt voordat hij onherroepelijk is.

### **Binnen één jaar beginnen met de werkzaamheden**

In de Omgevingswet is bepaald dat u binnen één jaar, nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, gebruik moet hebben gemaakt van deze vergunning. Als u binnen één jaar geen gebruik heeft gemaakt van de vergunning, kunnen wij de vergunning intrekken.

### **Aandachtspunten**

Bij de uitvoering is het volgende van belang:

- *Controlemomenten:* In de vergunning is als voorschrift opgenomen dat u uiterlijk 2 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden contact met ons moet opnemen. Wij komen bij start van de bouw controleren. U moet daarom contact met ons opnemen, via het algemene nummer, We maken dan een afspraak om de bouw te controleren voor de start.

### **Heeft u nog vragen over deze brief?**

Neemt u dan contact op met Michelle Smeets van het team Ruimte Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: [info@deurne.nl](mailto:info@deurne.nl). Gebruik het kenmerk van deze brief als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van Deurne



S.F.J. van Cranenbroek  
regisseur omgevingsvergunningen

### **Bijlagen**

- Omgevingsvergunning nr. HZ-2024-0125

## **OMGEVINGSVERGUNNING**

(zoals bedoeld in artikel 5.1 van de Omgevingswet)

**Nr. HZ-2024-0125/OMG**

### **Aanhef**

Op 7 februari 2024 is een aanvraag ontvangen van vanBuiten B.V., Leveroyseweg 9a, 6093NE te Heythuysen om een omgevingsvergunning te verlenen voor het realiseren van een weegbrug op het perceel Klein Bruggen 10a, 5752SE te Deurne. In eerste instantie is voornoemde aanvraag buiten behandeling gesteld. Naar aanleiding van het ingestelde bezwaar tegen het besluit om de aanvraag buiten behandeling te stellen, wordt op grond van artikel 6:19 Awb het bestreden besluit vervangen door deze omgevingsvergunning van 4 juli 2024 om de aanvraag buiten behandeling te stellen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2024-0125.

### **Reguliere procedure**

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens het bepaalde in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet. Ook is de aanvraag getoetst aan de Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB's) die horen bij de Omgevingswet en van toepassing zijn op de aanvraag.

### **Besluit**

Burgemeester en wethouders besluiten:

Gelet op artikelen 5.1 lid 1 sub a, 5.1 lid 2 sub a en 5.21 van de Omgevingswet, de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Omgevingsplanactiviteit (bouw);
- Bouwactiviteit (technisch).

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat onderstaande stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

### **Bijgevoegde documenten**

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit:

1. Samenvatting, datum ontvangst d.d., 7-2-2024;
2. weegbrug bankers.pdf, datum ontvangst d.d., 7-2-2024;
3. risicomatrix-bouw-en-sloopactiviteit-221105 (2).pdf, datum ontvangst d.d., 7-2-2024;
4. weegbrug nieuwe situatie.pdf, datum ontvangst d.d., 7-2-2024;
5. PF-FUB-18.pdf, datum ontvangst d.d., 7-2-2024;
6. MD-0105 \_W Bankers Deurne 25-07-2024-situatie met weegbrug, Bijlage bij Aanvulling aanvraag met Kenmerk HZ 2024-0125, datum ontvangst d.d., 26-7-2024.

### **Voorschriften**

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

1. Er moet worden gebouwd in overeenstemming met de bepalingen van het Besluit bouwwerken leefomgeving;
2. U moet minimaal twee werkdagen voor de aanvang van de werkzaamheden (inclusief de graafwerkzaamheden) de gemeente informeren via [www.omgevingswet.overheid.nl](http://www.omgevingswet.overheid.nl);
3. U moet op de eerste werkdag na de beëindiging van de werkzaamheden de gemeente informeren via [www.omgevingswet.overheid.nl](http://www.omgevingswet.overheid.nl);
4. Hemelwater: Er moet een waterberging voor opvang van hemelwater gerealiseerd worden op eigen terrein van ten minste 6m<sup>3</sup> per 100 m<sup>2</sup> verhard oppervlak.

Deurne, 9 oktober 2024  
namens burgemeester en wethouders van Deurne

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a horizontal stroke, positioned above the printed name.

S.F.J. van Cranenbroek  
regisseur omgevingsvergunningen

### **Contact, bezwaar en voorlopige voorziening**

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met Michelle Smeets, via telefoonnummer (0493) 387711. Zij bespreekt dan met u het genomen besluit.

Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via [www.deurne.nl/formulierbezwaar](http://www.deurne.nl/formulierbezwaar). U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of

- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar.

U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op [www.deurne.nl](http://www.deurne.nl).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

## **PROCEDUREEL**

### **Gegevens project**

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

Het realiseren van een weegbrug op het perceel Klein Bruggen 10a, 5752SE te Deurne.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Omgevingswet omschreven activiteiten:

- Omgevingsplanactiviteit (bouw)
- Bouwactiviteit (technisch)

### **Bevoegd gezag**

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in paragraaf 5.1.2 van de Omgevingswet zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

### **Ontvankelijkheid**

Artikel 16.55 van de Omgevingswet biedt de grondslag voor de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning beschikbaar moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in hoofdstuk 7 van de Omgevingsregeling.

Wij hebben de aanvraag na ontvangst aan de hand van de Omgevingsregeling getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop op 21 maart 2024 per e-mail in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens voor 2 mei 2024 aan te vullen.

Bij besluit van 4 juli 2024 is uw aanvraag buiten behandeling gesteld, omdat u niet heeft gereageerd op voornoemde e-mail en daardoor zijn de ontbrekende gegevens niet aangeleverd.

Tegen het besluit om uw aanvraag buiten behandeling te stellen, heeft u op 10 juli 2024, ingekomen op 12 juli 2024 een bezwaarschrift ingediend.

Naar aanleiding van het voornoemde bezwaarschrift is met u contact opgenomen en is met u afgesproken om hangende de bezwaarprocedure alsnog de ontbrekende gegevens aan te leveren. Dit heeft u gedaan.

In deze brief informeren wij u dat wij op grond van artikel 6:19 Awb het besluit om uw aanvraag buiten behandeling te stellen (bestreden besluit) vervangen door alsnog de door u gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Dit is mogelijk, omdat in de bezwaarprocedure een complete heroverweging kan plaatsvinden. Door alsnog de ontbrekende gegevens aan te leveren, is de aanvraag ontvankelijk en kan deze inhoudelijk worden beoordeeld. Het resultaat van de inhoudelijke beoordeling is dat de door u gevraagde omgevingsvergunning wordt verleend.

### **Advies**

In de Omgevingswet worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, 16.15a Omgevingswet en afdeling 4.2 van het Omgevingsbesluit, hebben wij vastgesteld dat er voor de behandeling van de aanvraag geen advies nodig is van een ander bestuursorgaan.

**Advies en instemming**

Op grond van artikel 16.16 van de Omgevingswet worden in afdeling 4.2 van het Omgevingsbesluit gevallen aanwezen waarbij instemming nodig is van een ander bestuursorgaan. Wij hebben vastgesteld dat er geen instemming nodig is van een ander bestuursorgaan.

## **OVERWEGINGEN**

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

### **Omgevingsplanactiviteit (bouw)**

#### **Omgevingsplan**

De aanvraag is getoetst aan het omgevingsplan van rechtswege. Het omgevingsplan bevat een tijdelijk deel als bedoeld in artikel 22.1 Omgevingswet, waarvan het volgende bestemmingsplan onderdeel uitmaakt:

- Het "Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021" met de bestemming "Agrarisch" en de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 3". Ook gelden er de gebiedsaanduidingen 'vrijwaringszone – funnel 130m +nap' en 'wetgevingzone – omgevingsvergunning waardevol reliëf'.

Het initiatief voldoet hier wel aan.

#### **Parkeren**

De aanvraag voldoet aan de Regeling parkeernormen Deurne 2019.

#### **Redelijke eisen van welstand**

Het plan is getoetst aan de Welstandsnota gemeente Deurne 2016

Het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand zoals opgenomen in de Welstandsnota gemeente Deurne 2016 met categorie 15 Overig buitengebied.

#### **Verordening fysieke leefomgeving**

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en bepalingen uit de Verordening fysieke leefomgeving Deurne 2021.

#### **Bouwactiviteit (technisch)**

##### **Besluit bouwwerken leefomgeving**

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en bepalingen uit het Besluit bouwwerken leefomgeving.