

ALGEMEEN

- Maatvoering zonder eenheid aanduiding in mm
- Maatvoering in het werk te controleren
- Indeling losse inrichting onderhevig aan wijzigingen

- Peil = 0.700 - NAP (bk. dekvloer begane grond)
- Materialen volgens afwerk-/ materiaalstaat

- Toetsen als bouwtype: Nieuwbouw
- Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Kantoorfunctie (utiliteit)
- Hoogte vloer gelegen op 28.500 + peil

VEILIGHEID

- Constructieve berekeningen en tekeningen, zie opgave constructeur Van Wijnen Engineering Emmen, werknummer: 324196
- Noodoverstorten ter plaatse van platte daken conform opgave constructeur
- Trappen en bordessen alsmeden bijbehorende afscheidingen conform bouwbesluit 2012: optrede maximaal 188mm, aantreden minimaal 230mm, hoogte vloerafscheiding minimaal 1000mm, vloerafscheiding boven 13meter minimaal 1200mm hoog

- Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur Peutz, werknummer: HA 8384-2
- Brandveiligheid conform bouwbesluit 2012, afdeling 2.2: De bouwconstructie bezwijkt bij brand in een brandcompartiment waarin de bouwconstructie niet ligt, niet binnen 60 minuten door het bezwijken van een bouwconstructie binnen of grenzend aan het brandcompartiment.
- Vloer en trap minimaal 30 minuten brandwerend tbv. vluchtenroute, als omschreven in artikel 2.10 (afdeling 2.2)
- Bouwbesluit 2012, afdeling 2.9: een constructieonderdeel grenzend aan de buitenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B en rookklasse S2, beide volgens NEN-EN 13501-1

GEZONDHEID

- Installatietechnische gegevens / berekeningen zie opgave installatie-adviseur, zie rapportage adviseur PEET, werknummer: 24269
- Minimale equivalent daglichtoppervlakte conform bouwbesluit nieuwbouw, zie rapportage adviseur PEET, werknummer: 24269
- Ventilatievoorzieningen conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, zie rapportage adviseur PEET, werknummer: 24269
- Bouwbesluit 2012, afdeling 3.2: Installaties (als omschreven in artikel 3.8) veroorzaken in een op een aangrenzend perceel gelegen verblijfsgebied een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB
- Onderbouwing en nadere eisen geluid zie rapportage adviseur bouwfysica, zie rapportage adviseur Peutz, werknummer: HA 8384-2

- Waterdichtheid uitwendige scheidingsc instructie conform NEN 2778
- Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan 0,01 kg/m2.s½ conform NEN 2778
- Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen groter dan 10mm
- Openingen groter dan 10mm worden voorzien van gaasrooster

ENERGIEZUINIGHEID & MILIEU

- Energetische en installatie technische berekeningen en tekeningen zie opgave installateuradviseur PEET, werknummer: 24269
- MPG en BENG berekeningen zie opgave installateuradviseur PEET, werknummer: 24269
- Riolering minimaal uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216

BRUIKBAARHEID

- Drempels bij een toegangsdeur maximaal 20mm
- Dagmaat toegangsdeuren minimaal 850mm
- Doorgang vrije hoogtes minimaal 2300mm

VERLICHTING

- Een besloten ruimte waardoor een beschermde vluchtroute of beschermde route voert heeft een verlichtingsinstallatie die een op een vloer, een tredevlak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.
- Integratie van (buiten-) verlichting ntb. geen spots; uplighters; wandarmaturen aan/in de gevel

** Initiele aanvraag omgevingsvergunning getoetst op Bouwbesluit, enkele rapportages opgezet confrom de huidige BBL toetsingsmethodiek > Artikel 1.3 Gelijkwaardigheidsbepaling*

space&matter

info@spaceandmatter.nl
www.spaceandmatter.nl

Johan van Hasseltkade 306
1032 LP Amsterdam
T: +31 (0)20 630 65 90

Project Arent Janszoon Ernststraat 199	Opdrachtgever [REDACTED]
Fase Definitief ontwerp - AO	Status Definitief
Formaat ISO A2	Schaal 1:1
Datum 17.12.2024	Onderwerp Toelichting en Bouwbesluit
Revisie datum	BB