

Tijdelijk kantoorhuisvesting TenCate publiceerbaar

zoek

Ingediend bij	Provincie Over
Behandeld door	Omgevingsdienst Twente
Soort	Aanvraag gunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
zoeknummer(s)	20250604 02032 003 (ingediend op 26-11-2025) 20250604 02032 004 (ingediend op 07-01-2026) 20250604 02032 000 (ingediend op 04-06-2025) 20250604 02032 001 (ingediend op 18-07-2025) 20250604 02032 002 (ingediend op 21-11-2025)

Project

Naam van dit project

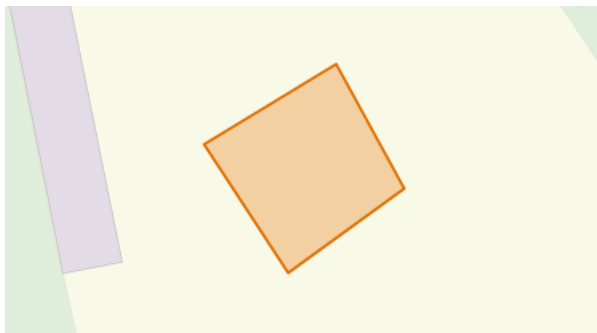
Tijdelijk kantoorhuisvesting TenCate

Projectomschrijving

-

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen of het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens o de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Nee

zoek

Geef uw zoek een naam

Tijdelijk kantoorhuisvesting TenCate

Toelichting op uw zoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij klaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

71823247

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Het Voorland B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

██████████

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Nachtegaal

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

31

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

██████████

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Raalte

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

08198629

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Herstructureringsmaatschappij Over■■■■ N.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

■■■■■■■■■■

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer**Straatnaam**

Assendorperstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

29

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

■■■■■■■■

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Zwolle

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Nee

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Tijdelijke kantoorhuisvesting

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Kantoorfunctie

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

-

Gebruiksfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of bouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of bouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Ja

Hoe lang blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

10 jaar

Informatie o stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Le t u ook de gegevens aan o de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een gunning aanvraagt in een paar zinnen.

Tijdelijk kantoorhuisvesting

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

300000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Indien er om uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die om welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
terrein

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Andere gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

kantoorfunctie

bijeenkomstfunctie

gemeenschappelijke functie

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

404

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

Kantoor functie 168m²

Bijeenkomstfunctie 88m²

Gemeenschappelijke functie 55m²

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de

bouwwerkzaamheden?

444

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

-

Bruto inhoud bouwwerk**■ andert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1395

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

-

Plaats van het bouwwerk**Waar gaat u bouwen?**

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Terrein

Oppervlakte bebouwd perceel**■ andert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

222

Hoogte bouwwerk**Wat is de hoogte van het bouwwerk?**

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Parkeervoorzieningen**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Ja

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of bouwen van een seizoengebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of bouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Ja

Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

10

Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

0

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	■trouwelijk
TKP_BIB_BWK_Tekeningen 18-07-■■■■■	Nee
TKP_BIB_BWK_■■■■■	Nee
TKP_BIB_BWK_■■■■■	Nee

Constructieve berekening

Document	■trouwelijk
■■■■■	Nee
■■■■■	Nee
■■■■■	Nee
■■■■■	Nee
SB25127_v1 Tijdelijk kantoor Protective ■■■■■	Nee
SB25127_v2 Tijdelijk kantoor Protective ■■■■■	Nee
SB25127_v3 Tijdelijk kantoor Protective ■■■■■	Nee

Constructieve veiligheid

Document	■trouwelijk
223959 rapport R01 geotechnisch onderzoek tijdelijk kantoorgebouw Campbellweg 30 in ■■■■■	Nee

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Document	■trouwelijk
TKP_HUL_BBL-rapportage 18-07-■■■■■	Nee
TKP_HUL_BBL-■■■■■	Nee

Mechanische ventilatie

Document	■trouwelijk
TKP_HUL_BBL-rapportage 18-07-■■■■■	Nee
TKP_HUL_BBL-■■■■■	Nee

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Document	■trouwelijk
TKP_HUL_BBL-rapportage 18-07-■	Nee
TKP_HUL_BBL-■	Nee

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Geen documenten.

Kwaliteits■klaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

O■ige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Document	■trouwelijk
TKP_HUL_Brandveiligheidsrapportage 18-07-■	Nee
TKP_HUL_■	Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)**Bodemonderzoek**

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	■trouwelijk
002-Situatie bestaand REV A.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	■■■■trouwelijk
TKP_BIB_BWK_Tekeningen (4).pdf	Nee
TKP_BIB_BWK_Tekeningen 18-07-■■■■	Nee
TKP_BIB_BWK_■■■■	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	■■■■trouwelijk
TKP_BIB_BWK_Tekeningen 18-07-■■■■	Nee
TKP_BIB_BWK_■■■■	Nee

O■■■ige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.