

Omgevingswet

Ontwerpbeschikking Omgevingsvergunning MBA gedeeltelijke intrekking

Zaaknummer *Z/26/797622*

Aanvrager *De Ruimte Dalfsen*

Aangevraagde activiteiten *Verzoek tot het intrekken van de vergunning voor de IPPC-installatie, omdat er binnen de bestaande varkenshouderij geen sprake meer is van een IPPC-installatie.*

Locatie *Vossersteeg 74 7722 RL Dalfsen*

Datum ontvangst intrekkingverzoek *5 maart 2026*

Datum Ontwerpbeschikking *13 april 2026*

BESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 5 maart 2026 heeft De Ruimte Dalfsen een verzoek ingediend om de vergunning voor de IPPC-installatie voor het houden van varkens aan de Vossersteeg 74 in Dalfsen in te trekken aangezien binnen de varkenshouderij geen sprake meer van is van een IPPC-installatie. Het intrekkingverzoek is geregistreerd onder nummer Z/26/797622.

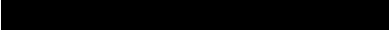
II. Besluit

- Wij zijn voornemens, gelet op artikel 5.40, lid 2 onder c van de Omgevingswet (OW) voor de locatie Vossersteeg 74 in Dalfsen de vergunning met betrekking tot de IPPC-installatie voor het houden van varkens in te trekken. Te wetende revisievergunning van 18 januari 2017 met kenmerk Z32382.

De intrekking omvat uitsluitend het intrekken van de vergunning voor de IPPC-installatie. De overige milieubelastende activiteiten blijven op de locatie vergund. Voor de locatie is op 19 december 2024 een OBM verleend. Deze inmiddels OW-vergunning blijft van toepassing op het bedrijf.

III. Ondertekening en verzending

Namens het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen


Teammanager Vergunningen Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet voorzien van een handtekening

Deze ontwerpbeschikking is verzonden aan de aanvrager.

RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

Deze ontwerpbeschikking wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Daarnaast worden de ontwerpbeschikking en een kennisgeving gepubliceerd op 21 april 2026 in De Dalfser Marskramer en op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. De aanvraag en de ontwerpbeschikking met de daarbij horende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 22 april 2026 ter inzage gelegd. Om stukken in te zien in het gemeentehuis van Dalfsen kunt u contact opnemen met de gemeente Dalfsen, eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529.

U kunt gedurende zes weken na de start van de ter inzage termijn eventuele, gemotiveerde zienswijzen tegen of adviezen over de ontwerpbeschikking indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dat. In de zienswijzen moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbesluit de zienswijzen betrekking hebben.

Schriftelijke zienswijzen stuurt u aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.

Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken bij de Omgevingsdienst IJsselland, telefoonnummer 088 525 10 50.

Overwegingen

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Op 5 maart 2026 heeft De Ruimte Dalfsen een verzoek ingediend om de vergunning voor de IPPC-installatie voor het houden van varkens aan de Vossiersteeg 74 in Dalfsen in te trekken aangezien binnen de huidige varkenshouderij geen sprake meer van is van een IPPC-installatie.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor de locatie is op 18 januari 2017 een omgevingsvergunning verleend voor het veranderen en in werking hebben van de milieubelastende activiteit het exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van varkens. Op basis van afdeling 3.6 van het Bal is dit een vergunning voor de volgende milieubelastende activiteit:

- Exploiteren van een ippc-installatie voor het houden van meer dan 2000 vleesvarkens (artikel 3.201 van het Bal, categorie 6.6 van bijlage I bij de richtlijn industriële emissies);

Vervolgens is voor de locatie op 17 september 2024 een melding Activiteitenbesluit ingediend en op 19 december 2024 een omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) verleend voor het veranderen van de varkenshouderij en het realiseren van 13 transformatiewoningen. De varkenshouderij is verkleind, waardoor geen sprake meer is van een IPPC-installatie. De bedrijfsvoering is overeenkomstig de vergunning van 19 december 2024 en de melding van 17 september 2024.

1.3. Toelichting aanvraag

Binnen de varkenshouderij is geen sprake meer van een IPPC-installatie. De vergunning voor de IPPC-installatie wordt ingetrokken. De melding Activiteitenbesluit van 17 september 2024 en de vergunning van 19 december 2024 blijven van toepassing op het bedrijf.

1.4. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow.

1.5. Procedure

De vigerende omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow. Gelet hierop dient deze intrekking eveneens te worden voorbereid met deze uitgebreide voorbereidingsprocedure.

Op 31 maart 2026 hebben we overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow van het intrekkingverzoek kennis gegeven op internet via www.officielebekendmakingen.nl.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsing intrekking

2.1.1. Toetsingskader

De grondslagen voor het intrekken van een vergunning zijn vastgelegd in artikel 5.40 van de Omgevingswet (Ow). Het betreft hier een verzoek tot gedeeltelijke intrekking van de vergunning op verzoek van de vergunninghouder (artikel 5.40, lid 2 onder c Ow).

2.1.2. Milieubelang

Op de locatie is geen sprake meer van een IPPC-installatie. Voor de locatie is op 17 september 2024 een melding Activiteitenbesluit ingediend en op 19 december 2024 een omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) verleend voor de varkenshouderij en het realiseren van 13 transformatiewoningen. De melding Activiteitenbesluit van 17 september 2024 en de vergunning van 19 december 2024 blijven van toepassing op het bedrijf. De regels uit het Bal en het Omgevingsplan zijn van toepassing op deze locatie.

Er is geen milieubelang dat zich tegen de intrekking verzet tegen de intrekking van de vergunning voor de IPPC-installatie.

2.2. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het intrekken van de omgevingsvergunning zijn er geen redenen om het verzoek om intrekking af te wijzen.