

uitbreiding bedrijfspand Beukelsdijk 2 Deurne 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Deurne
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch) Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250911 00096 000 (ingediend op 11-09-2025)

Project

Naam van dit project

uitbreiding bedrijfspand Beukelsdijk 2 Deurne

Projectomschrijving

uitbreiding bedrijfspand Beukelsdijk 2 Deurne

Locatie

AdresBeukelsdijk 2, XXXXXXXXXX Deurne

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).*Geen documenten.***Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.***Geen documenten.***Participatie: anderen betrekken bij uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

uitbreiding bedrijfspand Beukelsdijk 2 Deurne 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

ARC.CO bouwkundig ontwerp- en adviesbureau

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

59804734

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

-

Straatnaam

Dircxken van Meghenstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

23

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

██████

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Helmond

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie

Beukelsdijk Vastgoed C.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

91336244

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

000057018553

RSIN**Straatnaam**

Schuurkenspad

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

6

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Beringe

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

uitbreiding aan bestaand bedrifspand

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Industriefunctie

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

-

Gebruiksfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

bouwen hoger dan in omgevingsplan staat vermeld, gebruik maken van de vermeldde vrijstellingshoogte i.v.m. bedrijfsproces.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

bouwen hoger dan in omgevingsplan staat vermeld

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

I.v.m. bedrijfsproces is een vrije hoogte nodig die het niet mogelijk maakt om binnen de omschreven hoogte te bouwen

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

nee

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
241088-bt.01 bestaande toestand-20250831.pdf	Nee
241088-DO.00 Situatie en inritten-20250831.pdf	Nee
241088-DO.01 totaaloverzicht begane grond-20250831.pdf	Nee
241088-DO.02 plattegrond begane grond uitbreiding-20250831.pdf	Nee
241088-DO.03 plattegrond verdieping uitbreiding-20250831.pdf	Nee
241088-DO.04 fundering _ riolering _ begane grondvloer uitbreiding-20250831.pdf	Nee
241088-DO.05 verdiepingsvloer en kraanbaanliggers-20250831.pdf	Nee
241088-DO.06 dakplan-20250831.pdf	Nee
241088-DO.10 gevels nieuw-20250831.pdf	Nee
241088-DO.20 doorsneden A nieuw-20250831.pdf	Nee
241088-DO.21 doorsneden B nieuw-20250831.pdf	Nee
241088-DO.25 details doorsneden A-20250831.pdf	Nee
241088-DO.26 details doorsneden B-20250831.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
W5126_C01_250908.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Document	Vertrouwelijk
W5126_T01_250908.pdf	Nee
W5126_T02_250908.pdf	Nee
W5126_T03_250908.pdf	Nee
W5126_T04_250908.pdf	Nee

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Document	Vertrouwelijk
25051-001 Cosentino NEN 6060 20250901.pdf	Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan**

Geen documenten.

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
241088-bt.01 bestaande toestand-20250831.pdf	Nee
241088-DO.00 Situatie en inritten-20250831.pdf	Nee
241088-DO.01 totaaloverzicht begane grond-20250831.pdf	Nee
241088-DO.02 plattegrond begane grond uitbreiding-20250831.pdf	Nee
241088-DO.03 plattegrond verdieping uitbreiding-20250831.pdf	Nee
241088-DO.10 gevels nieuw-20250831.pdf	Nee
241088-DO.20 doorsneden A nieuw-20250831.pdf	Nee
241088-DO.21 doorsneden B nieuw-20250831.pdf	Nee
241088-DO.25 details doorsneden A-20250831.pdf	Nee
241088-DO.26 details doorsneden B-20250831.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.