

Memo

Onderwerp:

Laatste aanvullingen aanvraag Rouveen Kaasspecialiteiten zaaknummer z2023-00012993

Datum:

21 juli 2025

Ons Kenmerk:

PR00525IMD25 002

Ter attentie van:

Omgevingsdienst IJsselland

Ingediende aanvraag, bijlagen en aanvullingen tot nu toe

Op 21 december 2023 hebben wij, namens Rouveen Kaasspecialiteiten, een aanvraag voor een revisie omgevingsvergunning ingediend voor Rouveen Kaasspecialiteiten aan Oude Rijksweg 395 in Rouveen. De aanvraag is bij u bekend onder zaaknummer z2023-00012993.

In uw brief van 15 maart 2024 (kenmerk: Z2023-00012993 | OLO/AIM-nummer: 8240565) verzoek u om aanvullingen. Op 27 mei 2024 hebben wij de aanvullende stukken met uitzondering van de punten genoemd onder “wateraspecten” ingediend. Op 24 oktober 2024 hebben wij de aanvullende stukken genoemd onder “wateraspecten” ingediend. Voorts zijn de doelmatigheidstoets en de immissietoets daarna nog aangepast en aanvullend ingediend:

Op 6 januari 2025: Doelmatigheidstoets: PR00525IMD24011ToetsBeleidWDOD-lozingCZ-V3.pdf

Op 20 december 2025: Immissietoets: bestand: PR00525IMD24001_Immissietoets CZ RouveenV2.pdf

Zoals in de begeleidende mail genoemd komen hiermee de eerdere versies van deze toetsen, die op 24 oktober 2024 als aanvulling zijn ingediend, te vervallen.

In de brief van 5 februari 2025 van de Omgevingsdienst IJsselland wordt bevestigd dat de aanvraag voor een omgevingsvergunning nu voldoet aan de landelijke regelgeving voor het aanleveren van voldoende gegevens. Aangegeven wordt dat de aanvraag inhoudelijk wordt beoordeeld.

Additionele aanvullingen

Na 5 februari 2025 is er afstemming geweest over de ingediende stukken. Hieruit bleek dat er enkele correcties gewenst zijn. Hieronder staan de laatste correcties benoemd waarbij, indien van toepassing, wordt verwezen naar de gecorrigeerde stukken.

- a) Bijlage 1 Besluit m.e.r. bij de vergunningaanvraag. Deze was bij de oorspronkelijke aanvraag niet toegevoegd. Is nu bijgevoegd bij deze memo.
Zie bestand: MER CZ Rouveen Z2023-00008617.pdf;
- b) Bijlage 2: riolerings-tekening: enkele details van de Wadi zijn aangevuld/gecorrigeerd. De meest actuele versie van deze tekening is bijgevoegd bij deze memo. Zie bestand: 1087-521_2025-05-10.pdf; Volledigheidshalve wordt gemeld dat bijlage 6: Wadionderzoek niet wijzigt.
- c) Bijlage 5 en bijlage 2: overzichten opgeslagen verpakte gevaarlijke stoffen: de lijst met gevaarlijke stoffen en de tekeningen met daarop de locaties van de opslag gevaarlijke stoffen is geactualiseerd. Let wel, hierbij wordt opgemerkt dat de lijst met gevaarlijke stoffen het actuele overzicht met gevaarlijke stoffen betreft.



De meest actuele versies van de stoffenlijst en de milieutekeningen met opslaglocaties is bijgevoegd bij deze memo. Zie bestanden:

- a. gevaarlijke stoffen lijst versie 16-07-2025.xlsx;
- b. tekeningen: V1837-TK-070.01_2025-06-05pdf en V1837-TK-070.02_2025-07-16.pdf.

De ingediende vorige versies van deze bestanden komen hiermee te vervallen. Uit de actuele stoffenlijst blijkt dat in enkele zogenaamde PGS 15 emballage opslagen meer dan 10 ton is opgeslagen. In de beoogde situatie zal dit worden gereduceerd, zodat er geen sprake meer is van PGS 15 opslagen met meer dan 10 ton opslag in emballage.

In de beoogde situatie zijn dan de volgende opslaglocaties en maximale opslagen per locatie voorzien:

1. Maximale opslag salpeterzuur en natriumhydroxide: In de gevaarlijke stoffenlijst hebben we voor de huidige situatie als moment opname de opslag hoeveelheid op het terrein en in de fabriek in kaart gebracht. Hierin is echter de werkvoorraad (op CIP aangesloten IBC's) niet meegenomen. Als we naar de toekomstige situatie kijken én we nemen de werkvoorraad mee dan is de maximale hoeveelheid voor zowel salpeterzuur en natriumhydroxide 25.000 liter. Wij hebben dit in het gevaarlijke stoffen bestand aangepast waarmee deze ook in de BRZO toets worden meegenomen. Het blijkt dat de score hiermee nog steeds ruim onder de drempelwaarde 1 blijft (zie Gevaarlijke stoffenlijst versie 16-07-2025)

2. Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen (PGS 15 opslagen)
brandveiligheidsopslagkasten 250/500 kg ADR 2: wij hebben in totaal 3 brandveiligheidskasten voor ADR 2 stoffen voorzien binnen de inrichting:

- a. 2 bij de TD
- b. 1 in de toekomstige situatie in de nieuwe fabriek

Deze voorzieningen zijn alle in aparte compartimenten. In de huidige ADR 2 opslag bevindt zich in totaal < 100kg.

3. Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen (PGS 15 opslagen)
brandveiligheidsopslag 2500 kg -ADR 9, 3 en 6.1 VG II en III en ADR 5.1: Hiervoor zijn in de beoogde situatie in totaal 5 brandveiligheidskasten voorzien binnen de inrichting:

- a. BK_11 op het terrein, opslag max 2.500kg
- b. Voor de toekomstige situatie een extra opslag van max 2.500 kg in een ander brandcompartiment
- c. BK_12, BK_13 en BK_14. De laatste is toegevoegd, zie tekening V1837-TK-070.02_2025-07-16. Alle drie zijn werkvoorraden nabij de gebruikslocaties, maximaal 500kg per opslag

4. Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen (PGS 15 opslagen) tot 10.000 kg -ADR 8 VG II-III en onbrandbaar/niet brandonderhoudend:

- a. Wij hebben 5 opslag containers waarin 2 compartimenten aanwezig zijn. Elk van deze compartimenten zijn voorzien van een gescheiden lekbak. De compartimenten gaan we scheiden met een wand met een WBDBO van tenminste 60 minuten. Daarmee kunnen we per compartiment maximaal 6 IBC's plaatsen wat in geval van bijvoorbeeld Salpeterzuur 53% bijna 8.000kg per compartiment is. Voor Natronhydroxide is dit 8.200kg. Beide ruim onder de grens van 10.000kg.
- b. Om toekomstige groei op te vangen plannen wij de plaatsing van 2 van deze extra containers met 2 compartimenten.

- c. In totaal in de beoogde situatie derhalve 7 opslag containers op binnen de inrichting naast een aantal locaties waar werkvoorraad staat opgeslagen in de fabriek (zie tekeningen V1837-TK-070.02_2025-07-16 en V1837-TK-070.01_2025-06-05).
 - d. In deze kasten kunnen we vanuit de bestaande gevaarlijke stoffen lijst alle PGS15 voorraden plaatsen inclusief de voorraad salpeterzuur en natriumhydroxyde (15.000 liter van de bij punt 1 genoemde 25.000 liter per soort)
 - e. Voor de containers gelden de volgende uitgangspunten:
 - i. Afstand tot erfgrans 5 meter
 - ii. Afscherming tussen containers én compartimenten met een WBDBO van tenminste 60 minuten
 - iii. Afstand tot gebouwen 10 meter of afgeschermd met een WBDBO van tenminste 60 minuten
5. 6.4 Opslag van lege dubbelwandige IBC's voor stoffen ADR 8 VG II en III: hier voorzien we 2 gescheiden zones (2 meter uit elkaar) van elk 30m².
- d) Bijlage 7: ruimtelijke onderbouwing ROB. Naar aanleiding van het advies van de omgevingskamer is de eerder ingediende rapportage aangepast. De meest actuele versie van de ruimtelijke onderbouwing, inclusief bijlagen, is bijgevoegd bij deze memo. Zie bestand ROB Rouveen Kaasspecialiteiten, uitbreiding fase IV (15-07-2025).pdf en bijgevoegde bijlagebestanden. De ingediende vorige versie van de ruimtelijke onderbouwing komt hiermee te vervallen.
 - e) Bijlage 8 MRA: in overleg met WDO Delta zijn de beoogde toekomstige lozingssituatie en verwachte grenswaarden in de vergunning meegenomen in de geactualiseerde MRA. De meest actuele versie van de MRA, inclusief geactualiseerde bijlagen is bijgevoegd bij deze memo. Zie bestand: PR00545IMD25001MRA_CZ_2025V3.pdf.
 - f) Bijlage 12 Bodemrisicodocument en nulsituatieonderzoek: in de rapportage van het nulsituatieonderzoek is op pagina 5 het volgende fragment opgenomen: *Tussen de 'oude melkfabriek' en de huidige kaasfabriek staan, onder een afdak, bovengrondse tanks voor opslag van loog en zuur (reinigingsmiddelen). Tevens is er een zuur- en loogopslag naast de huidige werkplaats en opslagloods.*
De tanks waarnaar wordt verwezen betreffen de tanks die gebruikt worden voor de CIP-reiniging. Hierin bevinden zich sterk verdunde loog en zuur oplossingen (0,5 – 1,5%). De zuur- en loog opslag naast de huidige werkplaats betreft de opslag van geconcentreerde zuur en loog in emballage (1 m³) zoals beschreven in de aanvraag.
 - g) Bouwdeel van de aanvraag: naar aanleiding van het advies van diverse betrokken overheden zijn de volgende tekeningen/bouwkundige stukken gecorrigeerd en geactualiseerd:
 - a. Plattegronden met gebruiksfuncties:
 - b. Tekeningen Rouveen Kaasspecialiteiten – Fase IV, projectnummer V1837, opgesteld door VBT:
 - i. Begane grond en situatie. Bladnr. 01.1, d.d. 08-04-2025
 - ii. Verdieping en situatie. Bladnr. 01.2, d.d. 15-03-2025
 - iii. Beloopbaar plenum en situatie. Bladnr. 01.3, d.d. 15-03-2025
 - iv. Dakaanzicht en situatie. Bladnr. 01.4, d.d. 15-03-2025
 - v. Doorstnede A-A t/m F-F. Bladnr. 03.1, d.d. 15-03-2025
 - vi. Doorsnede G-G t/m M-M. Bladnr. 03.2, d.d. 15-03-2025
 - vii. V1837-125.2 gebouwindeling d.d. 15-03-2025
 - viii. V1837-125.3 gebouwindeling d.d. 18-03-2025
 - ix. V1837-125.4 sectie-indeling d.d. 18-03-2025



Met betrekking tot de volgende tekeningen/bouwkundige stukken wordt opgemerkt dat deze nog concept documenten betreft, die in de vervolg ontwerpfase nader in detail worden uitgewerkt. Het heeft daarom de voorkeur deze stukken vooralsnog niet aan de vergunning te verbinden. De stukken worden in een latere (ontwerp)fase definitief gemaakt en aan bevoegd gezag ter goedkeuring voorgelegd. Het betreft de volgende -concept- stukken:

- c. 6754 brandbeveiligingsconcept 280425 d.d. 28-04-2025, opgesteld door Prevent FE.
- d. 6754 PvE Sprinkler 280425a d.d. 11-06-2025, opgesteld door Prevent FE.
- e. 6754 quick scan sprinkler NEN 6079 180325 d.d. 18-03-2025, opgesteld door Prevent FE.
- f. PVE 580 CZ Rouveen -Versie E 27-05-2025 d.d. 27-05-2025, opgesteld door R&S Beveiliging en Telecom B.V.
- g. DZ01 voor- en middenfabriek d.d. 11-03-2025
- h. DZ02 achterfabriek beg.grond d.d. 11-03-2025
- i. DZ03 achterfabriek verdieping d.d. 11-03-2025

Met bovenstaande aanvullingen wordt ervan uitgegaan dat de aanvraag compleet en in lijn met de laatste adviezen is.