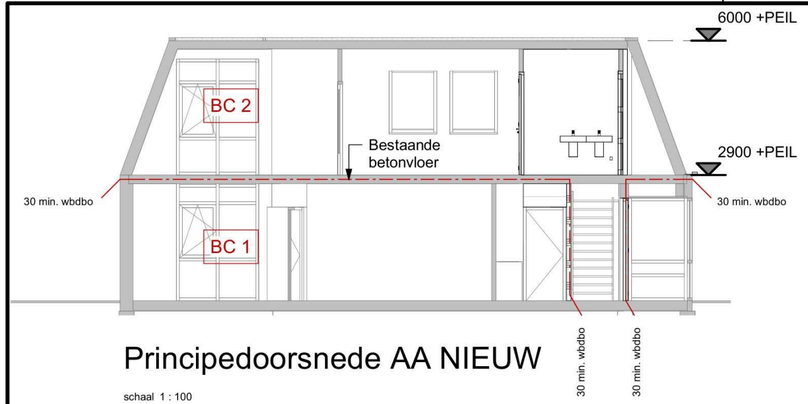
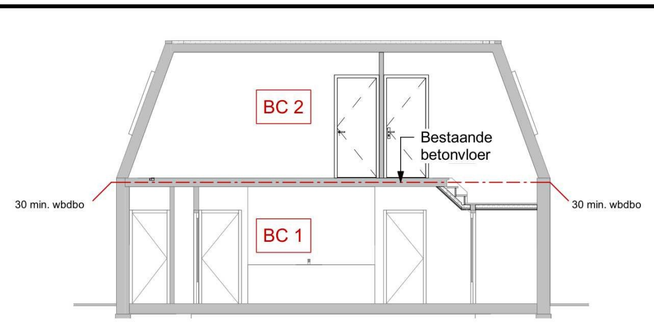


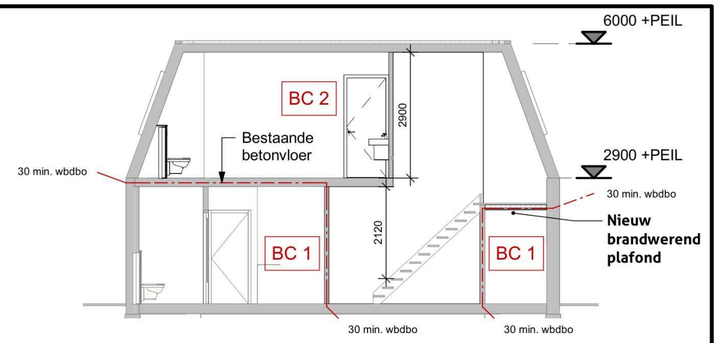

# Principedoorsnede AA NIEUW

schaal 1 : 100




# Principedoorsnede BB NIEUW

schaal 1 : 100




# Principedoorsnede CC NIEUW

schaal 1 : 100

| Nr. | Ruimte | Gebruiksoppervlak |
|---|---|---|
| | | |
| 0.01 | Tochtportaal | 4.3 m² |
| 0.02 | Hal k. | 11.6 m² |
| 0.03 | Kast | 3.1 m² |
| 0.04 | Toilet 1 | 1.4 m² |
| 0.05 | Meterkast | 0.5 m² |
| 0.06 | Pantry | 1.1 m² |
| 0.07 | Kantoor 1 | 29.9 m² |
| 0.08 | Kantoor 2 | 11.4 m² |
| 0.09 | Kantoor 3 | 19.7 m² |
| 0.10 | Pantry | 10.1 m² |
| 0.11 | Berging | 8.5 m² |
| 0.12 | Berging | 3.3 m² |
| 0.13 | Hal w. | 4.2 m² |
| 00_begane grond | | 109.1 m² |
| | | |
| 1.01 | Overloop | 6.7 m² |
| 1.02 | Woonkamer | 42.2 m² |
| 1.03 | Slaapkamer 1 | 15.0 m² |
| 1.04 | Slaapkamer 2 | 8.4 m² |
| 1.05 | Badkamer | 11.6 m² |
| 1.06 | Techniek | 1.8 m² |
| 01_eerste verdieping | | 85.7 m² |
| Totaal GO ca. | | 194.8 m² |

## RENVOOI BRANDVEILIG GEBRUIK

**30 minuten brandwerende scheidingsconstructie**
*classificatie conform NEN 6069 (alle doorvoeringen dienen dezelfde brandwerendheid te bezitten)*

**dubbelzijdig brandwerende constructie**

**zelfsluitend**

**vluchtdeur**
*deur is bij aanwezigheid van personen in het bouwwerk uitsluitend gesloten indien die deur tijdens het vluchten, zonder gebruik te maken van een sleutel kan worden geopend.*

**rookmelder (niet-ioniserende rookmelder gecertificeerd volgens EN 14604)**
*opt = optische rookmelder*
*therm = thermische rookmelder*

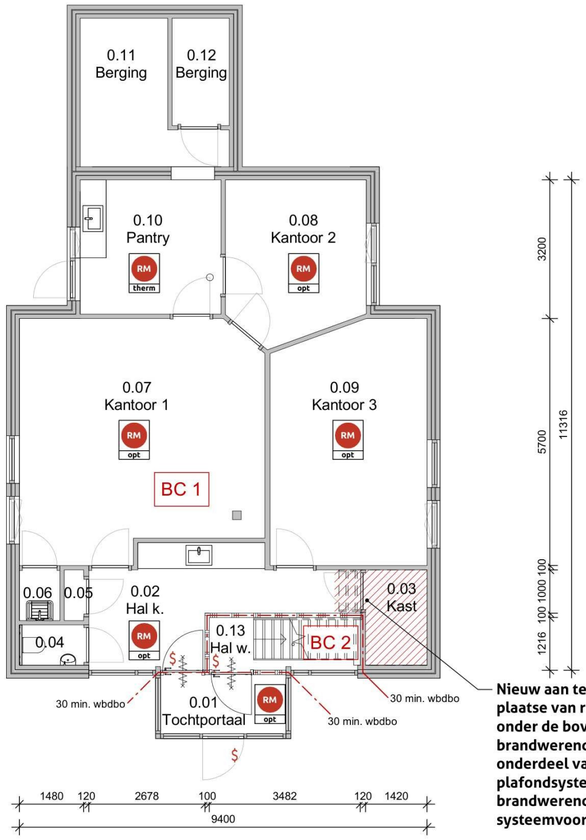
**Sterkte bij brand**
- Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert, bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een subbrandcompartiment waarin die vluchtroute niet ligt.

**Beperking van ontstaan brandgevaarlijke situatie**
- Een afvoer voor rookgas is brandveilig, bepaald volgens NEN 6062.
- Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht met een inwendige doorsnede van meer dan 0,015 m2 voldoet aan brandklasse A2, bepaald conform NEN-EN 13501-1
- Rookmelders worden aangebracht op de vereiste posities, waaronder de besloten ruimten waardoor de vluchtroute voert, conform de geldende eisen van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)

**Beperken van ontwikkelen van brand en rook**
- Constructieonderdelen toegepast in het gebouw dienen te voldoen aan brandklasse D en rookklasse S2. Indien de materialen in de rest van het gebouw worden toegepast op een vloer, hellingbaan of trap geldt klasse Dfl en rookklasse S1fl
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht dient te voldoen aan brandklasse D
- Een deur, een raam, een kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel voldoet aan brandklasse D
- De bovenzijde van het dak dient, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk te zijn
- Een constructieonderdeel heeft aan een zijde die grenst aan een Extra Beschermde vluchtroute (EBV) een bijdrage tot brandvoortplanting die voldoet aan klasse B en rookklasse S2. In een Extra beschermde vluchtroute (EBV) dienen de materialen toegepast op een vloer, hellingbaan of trap te voldoen aan brandklasse Cfl en rookklasse S1fl
- Alle leiding- en installatiedoorvoeringen door brand- en rookwerende scheidingsconstructies worden zodanig brand- en rookwerend afgedicht dat de vereiste weerstand tegen brand- en rookdoorgang behouden blijft

**Beperking en verdere beperking van uitbreiding van brand en rook**
- De brandtechnische indeling is vastgelegd op de tekening
- Alle deuren onderdeel van een inwendige scheidingsconstructie waarvoor een eis geldt ten aanzien van brandwering is zelfsluitend en rookwerend uitgevoerd conform de geldende voorschriften.

**Vluchtroutes**
- Vanaf elk punt kan binnen 30m de uitgang van een subbrandcompartiment worden bereikt.



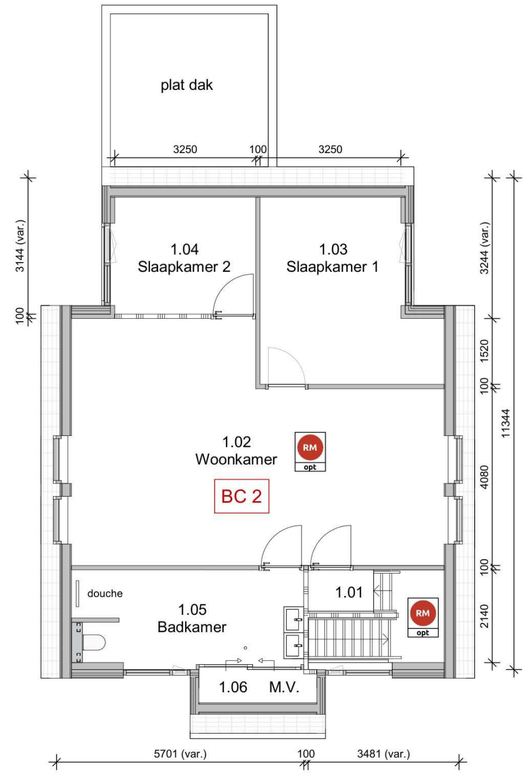

# Begane grond NIEUW

schaal 1 : 100

**COMPARTIMENTERING**

**BC-01: GO = 105m²**
**BC-02: GO = 90m²**

**Nieuw aan te brengen brandwerend plafond ter plaatse van ruimte 0.03 (en gedeeltelijk ruimte 0.02 onder de bovenste traptreden) wordt uitgevoerd met brandwerende platen (PROMATECT®-100 o.g. ) als onderdeel van een aantoonbaar geschikt plafondsysteem met minimaal 30 minuten brandwerendheid, conform de toepasselijke systeemvoorschriften**




# Eerste verdieping NIEUW

schaal 1 : 100

[redacted]

**bladnr**
302

opdrachtgever
[redacted]

onderwerp
Nieuwe toestand compartimentering

| | |
|---|---|
| **schaal:** 1:100 | **afmetingen:** A2 |
| **get.:** - | |
| **dd.:** 16-10-2026 | |
| **bouwlaag / bouwdeel** | |
| **discipline:** | |
| **kadaster:** GEM.: Deurne SECTIE: L NR: 8467 | |